**Информационное сообщение.**

**Администрация Бургинского сельского поселения**в соответствии**с**решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 23.12.2011 года № 71 « Об утверждении плана  (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Бургинского сельского поселения,  на 2012 год», распоряжением Администрации Бургинского сельского поселения  от 01.06.2012 № 30-рг **«**Об  организации и проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложения о цене» сообщает **о проведении аукциона по продаже муниципального имущества (открытая форма подачи предложений о цене).**

1.Предмет продажи – двухэтажное  здание (нежилое),  общей площадью 364,3 кв.м, инв. № 00102342, лит.Б с земельным участком площадью 539 кв.м, кадастровый номер 53:08:0042408:75, расположенное по адресу: Новгородская область,  Маловишерский район, д.Бурга, ул. Октябрьская , д.28  (далее – муниципальное имущество).

Общая  площадь здания   364,3 кв. м.,  здание двухэтажное, имеется пристройка и открытое крыльцо, 1912 год постройки.    Общие сведения по зданию: фундамент – бетонный ленточный, наружные и внутренние стены – кирпичные,  перекрытия чердачные – деревянные отепленные, полы – дощатые с окраской, отопление печное, электроосвещение – открытая проводка.

Земельный участок площадью 539 кв.м., кадастровый номер 53:08:0042408 : 75           категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование**:**без обременения.

2.Заявки на  участие в аукционе принимаются **с  29 октября  2012 года  до   23 ноября  2012 года в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения,  тел. (81660) 37633.

Дата определение участников аукциона **28 ноября 2012 года** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения .

Аукцион состоится **13 декабря 2012 года в 15 час. 00 мин.** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения

Подведение итогов аукциона  - **13 декабря  2012 года** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения

**Начальная цена продажи муниципального имущества– 351301(триста пятьдесят одна тысяча триста один) рубль (в т.ч. земельного участка – 42581(сорок две тысячи пятьсот восемьдесят  один ) рублей,  (включая НДС в размере   47093 рублей).**

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 10000 рублей.**

**Сумма задатка для участия в аукционе – 35130 рублей.**

Информацию о выставляемом на торги муниципальном имуществе, условиях договора купли-продажи можно получить по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения

Для участия в аукционе претендент заключает с Администрацией Бургинского сельского поселения  договор о задатке и до **23 ноября  2012 года**перечисляет сумму задатка по следующим реквизитам:  УФК по Новгородской области  (Администрация Бургинского сельского поселения) л/с 05503007420,р/с 40302810200003000041,БИК 044959001ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской области, ИНН 5307006139,КПП 530701001,ОКАТО 49220802000 .

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Претенденты представляют следующие документы: заявку в 2 экземплярах.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт продавца, является выписка со счёта продавца.

**Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.**

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы: нотариально заверенные копии учредительных документов; решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества; сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме акционерного общества; опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Критерий выявления победителя аукциона – максимальная цена продажи муниципального имущества.

**Срок заключения договора купли-продажи –  не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней  со дня подведения итогов  аукциона.**

**Порядок оплаты приобретаемого муниципального имущества – единовременным  платежом  не позднее 30 рабочих дней  со дня заключения договора купли-продажи**по следующим реквизитам (Администрация Бургинского сельского поселения) ИНН 5307006139,КПП 530701001,ОКАТО 49220802000,р/с 401018109000000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской области, г.Великий Новгород, БИК 044959001, КБК 71411402030100000410.

К участию в аукционе не допускаются государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования превышает 25 %.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление которых не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не дату определения участников аукциона не подтверждено поступление задатка на счет указанный в информационном сообщении.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

участникам аукциона, за исключением ее победителя, - в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона;

претендентам, отозвавшим зарегистрированную заявку до даты окончания приема заявок,  - в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

претендентам на участие в аукционе, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли – продажи,  он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Муниципальное имущество   выставлялось  на торги в сентябре 2012 года. Аукцион признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок.

**Информационное сообщение.**

Администрация Бургинского сельского поселения сообщает, что аукцион, назначенный на 01 ноября 20121 года по продаже муниципального имущества, расположенного по адресу: д.Бурга, ул.Октябрьская д.28,признан несостоявшимся ,в связи с отсутствием заявок.

[Информационное сообщение  о проведении аукциона по продаже муниципального имущества (открытая форма подачи предложений о цене) от 21.09.2012](http://burgaadm.ru/tinybrowser/files/1804/informacionnoe-soobschenie-prodazha-pomescheniy-dburga-1.doc)

**Информационное сообщение.**

**Администрация Бургинского сельского поселения**в соответствии**с**решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 23.12.2011 года № 71 « Об утверждении плана  (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Бургинского сельского поселения,  на 2012 год», распоряжением Администрации Бургинского сельского поселения  от 01.06.2012 № 30-рг **«**Об  организации и проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложения о цене» сообщает **о проведении аукциона по продаже муниципального имущества (открытая форма подачи предложений о цене).**

1.Предмет продажи – двухэтажное  здание (нежилое),  общей площадью 364,3 кв.м, инв. № 00102342, лит.Б с земельным участком площадью 539 кв.м, кадастровый номер 53:08:0042408:75, расположенное по адресу: Новгородская область,  Маловишерский район, д.Бурга, ул. Октябрьская , д.28  (далее – муниципальное имущество).

Общая  площадь здания   364,3 кв. м.,  здание двухэтажное, имеется пристройка и открытое крыльцо, 1912 год постройки.    Общие сведения по зданию: фундамент – бетонный ленточный, наружные и внутренние стены – кирпичные,  перекрытия чердачные – деревянные отепленные, полы – дощатые с окраской, отопление печное, электроосвещение – открытая проводка.

Земельный участок площадью 539 кв.м, кадастровый номер 53:08:0042408 :75           категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование**:**без обременения.

         2.Заявки на  участие в аукционе принимаются **с  21 сентября  2012 года  до   15 октября  2012 года в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения,  тел. (81660) 37633.

Дата определение участников аукциона **18 октября 2012 года** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения .

Аукцион состоится **1 ноября 2012 года в 15 час. 00 мин.** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения

Подведение итогов аукциона  - **1 ноября  2012 года** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения

**Начальная цена продажи муниципального имущества– 351301(триста пятьдесят одна тысяча триста один) рубль (в т.ч. земельного участка – 42581(сорок две тысячи пятьсот восемьдесят  один ) рублей,  (включая НДС в размере   47093 рублей).**

**Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 10000 рублей.**

**Сумма задатка для участия в аукционе – 35130 рублей.**

Информацию о выставляемом на торги муниципальном имуществе, условиях договора купли-продажи можно получить по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения

Для участия в аукционе претендент заключает с Администрацией Бургинского сельского поселения  договор о задатке и до **15 октября  2012 года**перечисляет сумму задатка по следующим реквизитам:  УФК по Новгородской области  (Администрация Бургинского сельского поселения) л/с 05503007420,р/с 40302810200003000041,БИК 044959001ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской области, ИНН 5307006139,КПП 530701001,ОКАТО 49220802000 .

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Претенденты представляют следующие документы: заявку в 2 экземплярах.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт продавца, является выписка со счёта продавца.

**Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.**

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы: нотариально заверенные копии учредительных документов; решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества; сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме акционерного общества; опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Критерий выявления победителя аукциона – максимальная цена продажи муниципального имущества.

**Срок заключения договора купли-продажи –  не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней  со дня подведения итогов  аукциона.**

**Порядок оплаты приобретаемого муниципального имущества – единовременным  платежом  не позднее 30 рабочих дней  со дня заключения договора купли-продажи**по следующим реквизитам (Администрация Бургинского сельского поселения) ИНН 5307006139,КПП 530701001,ОКАТО 49220802000,р/с 401018109000000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской области, г.Великий Новгород, БИК 044959001, КБК 71411402030100000410.

К участию в аукционе не допускаются государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования превышает 25 %.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление которых не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не дату определения участников аукциона не подтверждено поступление задатка на счет указанный в информационном сообщении.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

участникам аукциона, за исключением ее победителя, - в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона;

претендентам, отозвавшим зарегистрированную заявку до даты окончания приема заявок,  - в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

претендентам на участие в аукционе, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли – продажи,  он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Муниципальное имущество    на торги    не выставлялось.

**Администрация Бургинского сельского поселения**в соответствии**с**решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 23.12.2011 года № 71 « Об утверждении плана  (программы) приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Бургинского сельского поселения,  на 2012 год», распоряжением Администрации Бургинского сельского поселения  от 01.06.2012 № 30-рг **«**Об  организации и проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложения о цене» сообщает **о проведении аукциона по продаже муниципального имущества (открытая форма подачи предложений о цене).**

1.Предмет продажи – здание (нежилое),  общей площадью 67,5 кв.м, инв. № 0503116, лит.А кадастровый номер 53:08:02401:0068:0503116/21с земельным участком площадью 429 кв.м, кадастровый номер 53:08:02401:68, расположенное по адресу: Новгородская область,  Маловишерский район, д.Дворищи, ул. Связи , д.14  (далее – муниципальное имущество).

Общая  площадь здания   67,5 кв. м.,  здание одноэтажное, год постройки 1975       Общие сведения по зданию: фундамент – бутовый ленточный, наружные и внутренние стены – бревенчатые,  перекрытия чердачные – деревянные отепленные, полы – деревянные, отопление печное, электроосвещение – открытая проводка.

Земельный участок площадью 429 кв.м, кадастровый номер 53:08:02401:68           категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование**:**без обременения.

2.Заявки на  участие в аукционе принимаются **с  07 июня  2012 года  до   02 июля 2012 года в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин.** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения,  тел. (81660) 37633.

Дата определение участников аукциона **03 июля 2012 года** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения .

Аукцион состоится **06 июля 2012 года в 15 час. 00 мин.** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения

Подведение итогов аукциона  - **06 июля 2012 года** по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения

Начальная цена продажи муниципального имущества– 449 502(Четыреста сорок девять тысяч пятьсот два) рубля (в т.ч. земельного участка – 36 465(Тридцать шесть тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей,  (включая НДС в размере   63006 рублей).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 8990,1 рублей.

Сумма задатка для участия в аукционе – 44 950 рублей.

Информацию о выставляемом на торги муниципальном имуществе, условиях договора купли-продажи можно получить по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, д.Бурга, ул.Московская д.1а, Администрация Бургинского сельского поселения

Для участия в аукционе претендент заключает с Администрацией Бургинского сельского поселения  договор о задатке и до **02 июля 2012 года** перечисляет сумму задатка по следующим реквизитам:  УФК по Новгородской области  (Администрация Бургинского сельского поселения) л/с 05503007420,р/с 40302810200003000041,БИК 044959001ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской области, ИНН 5307006139,КПП 530701001,ОКАТО 49220802000 .

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Претенденты представляют следующие документы: заявку в 2 экземплярах, платежный документ с отметкой банка о внесении задатка.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы: нотариально заверенные копии учредительных документов; решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества; сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица в форме акционерного общества; опись представленных документов.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Критерий выявления победителя аукциона – максимальная цена продажи муниципального имущества.

Срок заключения договора купли-продажи**–**в течение 5 дней со дня выдачи уведомления о признании участника аукциона победителем.

Порядок оплаты приобретаемого муниципального имущества – единовременным  платежом в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам (Администрация Бургинского сельского поселения) ИНН 5307006139,КПП 530701001,ОКАТО 49220802000,р/с 401018109000000010001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новгородской области,г.Великий Новгород, БИК 044959001, КБК 71411402030100000410.

К участию в аукционе не допускаются государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования превышает 25 %.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление которых не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не дату определения участников аукциона не подтверждено поступление задатка на счет указанный в информационном сообщении.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

участникам аукциона, за исключением ее победителя, - в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона;

претендентам, отозвавшим зарегистрированную заявку до даты окончания приема заявок,  - в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

претендентам на участие в аукционе, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли – продажи он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Муниципальное имущество   выставлялось на торги   в декабре  2011 года. Аукцион признан не состоявшимся,  ввиду отсутствия заявок.

**Информационное сообщение.**

Администрация Бургинского сельского поселения сообщает, что аукцион назначенный на 13 июля 2012 года по продаже муниципального имущества, расположенного по адресу: д.Дворищи, ул. Связи, д.14 признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.