

## **ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

**«Строительство скоростной автомобильной дороги  
Москва - Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей  
эксплуатацией на платной основе): 6 этап км 334 - км 543, Тверская и  
Новгородская области», утвержденную распоряжением Федерального  
дорожного агентства от 06.05.2014 №881-р, на участках  
ПК 3963+22- ПК 3964+96, ПК 4011+82-ПК 4013+70, ПК 4146+73-ПК 4153+41,  
ПК 4414+00-ПК 4419+73, ПК 4433+12-ПК 4437+79, ПК 4507+71-ПК 4514+13,  
ПК 4608+35-ПК 4613+08, ПК 4768+35-ПК 4775+00, ПК 4794+51-ПК 4798+12,  
ПК 4896+78-ПК 4909+18, ПК 5130+90-ПК 5140+08, ПК 5247+08-ПК 5250+50,  
ПК 5382+81-ПК 5387+66**

### **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть проекта планировки  
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**

**Том 1  
ДПТПиИТ-2023-2323-ПП-1**



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**  
**Институт по проектированию и изысканиям автомобильных дорог**  
**«СОЮЗДОРПРОЕКТ»**

**ЗАКАЗЧИК: Государственная компания «Автодор»**

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ**  
**В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**  
**«СТРОИТЕЛЬСТВО СКОРОСТНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ**  
**МОСКВА - САНКТ-ПЕТЕРБУРГ НА УЧАСТКЕ КМ 58 - КМ 684**  
**(С ПОСЛЕДУЮЩЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИЕЙ НА ПЛАТНОЙ ОСНОВЕ):**  
**6 ЭТАП КМ 334 - КМ 543, ТВЕРСКАЯ И НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТИ»,**  
**УТВЕРЖДЕННУЮ РАСПОРЯЖЕНИЕМ ФЕДЕРАЛЬНОГО**  
**ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА ОТ 06.05.2014 №881-Р, НА УЧАСТКАХ**  
**ПК 3963+22- ПК 3964+96, ПК 4011+82-ПК 4013+70, ПК 4146+73-**  
**ПК 4153+41, ПК 4414+00-ПК 4419+73, ПК 4433+12-ПК 4437+79,**  
**ПК 4507+71-ПК 4514+13, ПК 4608+35-ПК 4613+08, ПК 4768+35-**  
**ПК 4775+00, ПК 4794+51-ПК 4798+12, ПК 4896+78-ПК 4909+18,**  
**ПК 5130+90-ПК 5140+08, ПК 5247+08-ПК 5250+50, ПК 5382+81-**  
**ПК 5387+66**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть проекта планировки.**  
**Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**

**Том 1**  
**ДПТПиИТ-2023-2323-ПП-1**

**Москва**  
**2024**

**Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта  
«Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург  
на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе): 6  
этап км 334 - км 543, Тверская и Новгородская области»,  
утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от  
06.05.2014 №881-р, на участках ПК 3963+22- ПК 3964+96, ПК 4011+82-  
ПК 4013+70, ПК 4146+73-ПК 4153+41, ПК 4414+00-ПК 4419+73, ПК 4433+12-  
ПК 4437+79, ПК 4507+71-ПК 4514+13, ПК 4608+35-ПК 4613+08, ПК 4768+35-  
ПК 4775+00, ПК 4794+51-ПК 4798+12, ПК 4896+78-ПК 4909+18, ПК 5130+90-  
ПК 5140+08, ПК 5247+08-ПК 5250+50, ПК 5382+81-ПК 5387+66**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Основная часть проекта планировки  
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»**

**Том 1  
ДПТПиИТ-2023-2323-ПП-1**

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| <b>Заказчик:</b>    | <b>АО «Союздорпроект»</b> |
| <b>Исполнитель:</b> | <b>ООО «КРТ Система»</b>  |

**Генеральный директор**

**Исполнительный директор**



**А.В. Сердюков**

**В.В. Алексеев**

## Состав документации по планировке территории

| Номер тома                                                                                      | Шифр                   | Наименование                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>                                                             |                        |                                                                               |
| <b>1. Основная часть проекта планировки территории</b>                                          |                        |                                                                               |
| <i>Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»</i>                               |                        |                                                                               |
| Том 1                                                                                           | ДПТПиИТ-2023-2323-ПП-1 | Проект планировки территории. Графическая часть                               |
| <i>Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»</i>                                      |                        |                                                                               |
| Том 2                                                                                           | ДПТПиИТ-2023-2323-ПП-2 | Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов        |
| <b>2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>                                |                        |                                                                               |
| <i>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</i>     |                        |                                                                               |
| Том 3                                                                                           | ДПТПиИТ-2023-2323-ПП-3 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть     |
| <i>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»</i> |                        |                                                                               |
| Том 4                                                                                           | ДПТПиИТ-2023-2323-ПП-4 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка |
| <b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>                                                              |                        |                                                                               |
| <b>1. Основная часть проекта межевания территории</b>                                           |                        |                                                                               |
| <i>Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»</i>                                |                        |                                                                               |
| Том 5                                                                                           | ДПТПиИТ-2023-2323-ПМ-1 | Проект межевания территории. Графическая часть.                               |
| <i>Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»</i>                                  |                        |                                                                               |
| Том 6                                                                                           | ДПТПиИТ-2023-2323-ПМ-2 | Проект межевания территории. Текстовая часть                                  |
| <b>2. Материалы по обоснованию межевания территории</b>                                         |                        |                                                                               |
| <i>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»</i>      |                        |                                                                               |
| Том 7                                                                                           | ДПТПиИТ-2023-2323-ПМ-3 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.     |
| <i>Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»</i>  |                        |                                                                               |
| Том 8                                                                                           | ДПТПиИТ-2023-2323-ПМ-4 | Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка  |

*Выписки из ЕГРН и отчеты о выполнении инженерных изысканий приложены в электронном виде.*

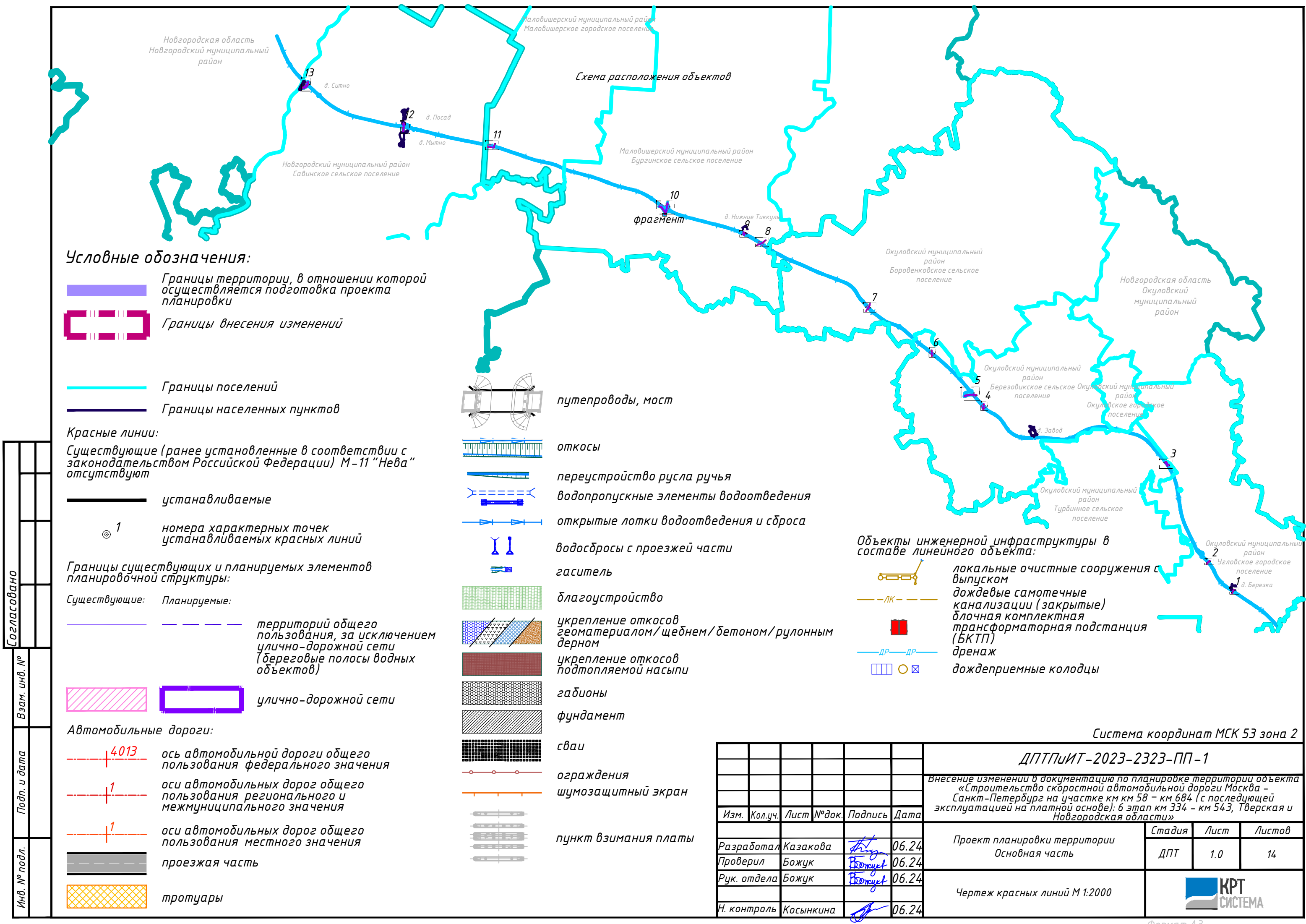
|               |           |      |       |         |      |                                                 |                   |      |        |
|---------------|-----------|------|-------|---------|------|-------------------------------------------------|-------------------|------|--------|
|               |           |      |       |         |      | ДПТПиИТ-2023-2323-ДПТ                           |                   |      |        |
| Изм.          | Кол.уч.   | Лист | № док | Подпись | Дата |                                                 |                   |      |        |
|               |           |      |       |         |      | Состав документации по<br>планировке территории | Стадия            | Лист | Листов |
|               |           |      |       |         |      |                                                 | ДПТ               | 1    | 1      |
| Рук. отдела   | Божук     |      | Божук | 06.2024 |      |                                                 | ООО «КРТ Система» |      |        |
|               |           |      |       |         |      |                                                 |                   |      |        |
| Нормоконтроль | Косынкина |      |       | 06.2024 |      |                                                 |                   |      |        |



### Содержание

| № п/п | Наименование                                                                                                                                                | № стр. |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
|       | <b>Графические материалы</b>                                                                                                                                |        |
| 1.    | Чертеж красных линий М 1:2000                                                                                                                               | 5      |
|       | Приложение 1. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий                                                                            | 19     |
| 2.    | Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (автомобильных дорог) М 1:2000 | 57     |

|               |           |      |       |                                                                                     |       |                        |  |  |                   |      |        |
|---------------|-----------|------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------|--|--|-------------------|------|--------|
|               |           |      |       |                                                                                     |       | ДПТПиИТ-2023-2323-ПП-1 |  |  |                   |      |        |
|               |           |      |       |                                                                                     |       |                        |  |  |                   |      |        |
| Изм.          | Кол.уч.   | Лист | № док | Подпись                                                                             | Дата  | Содержание             |  |  | Стадия            | Лист | Листов |
| Разработал    | Казакова  |      |       |  | 06.24 |                        |  |  | ДПТ               | 1    | 1      |
| Проверил      | Божук     |      |       |  | 06.24 |                        |  |  | ООО «КРТ Система» |      |        |
| Рук. отдела   | Божук     |      |       |  | 06.24 |                        |  |  |                   |      |        |
|               |           |      |       |                                                                                     |       |                        |  |  |                   |      |        |
| Нормоконтроль | Косынкина |      |       |  | 06.24 |                        |  |  |                   |      |        |



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы внесения изменений

- Границы поселений
- Границы населенных пунктов

Красные линии:

Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) М-11 "Нева" отсутствуют

- устанавливаемые
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры:

- Существующие: Планируемые:
- территорий общего пользования, за исключением улично-дорожной сети (дерезовые полосы водных объектов)

- улично-дорожной сети

Автомобильные дороги:

- ось автомобильной дороги общего пользования федерального значения
- оси автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения
- оси автомобильных дорог общего пользования местного значения
- проезжая часть
- тротуары

- путепроводы, мост
- откосы
- переустройство русла ручья
- водопрпускные элементы водоотведения
- открытые лотки водоотведения и сброса
- водосбросы с проезжей части
- гаситель
- благоустройство
- укрепление откосов геоматериалом/щебнем/бетоном/рулонным дерном
- укрепление откосов подтопленной насыпи
- габионы
- фундамент
- сваи
- ограждения
- шумозащитный экран
- пункт взимания платы

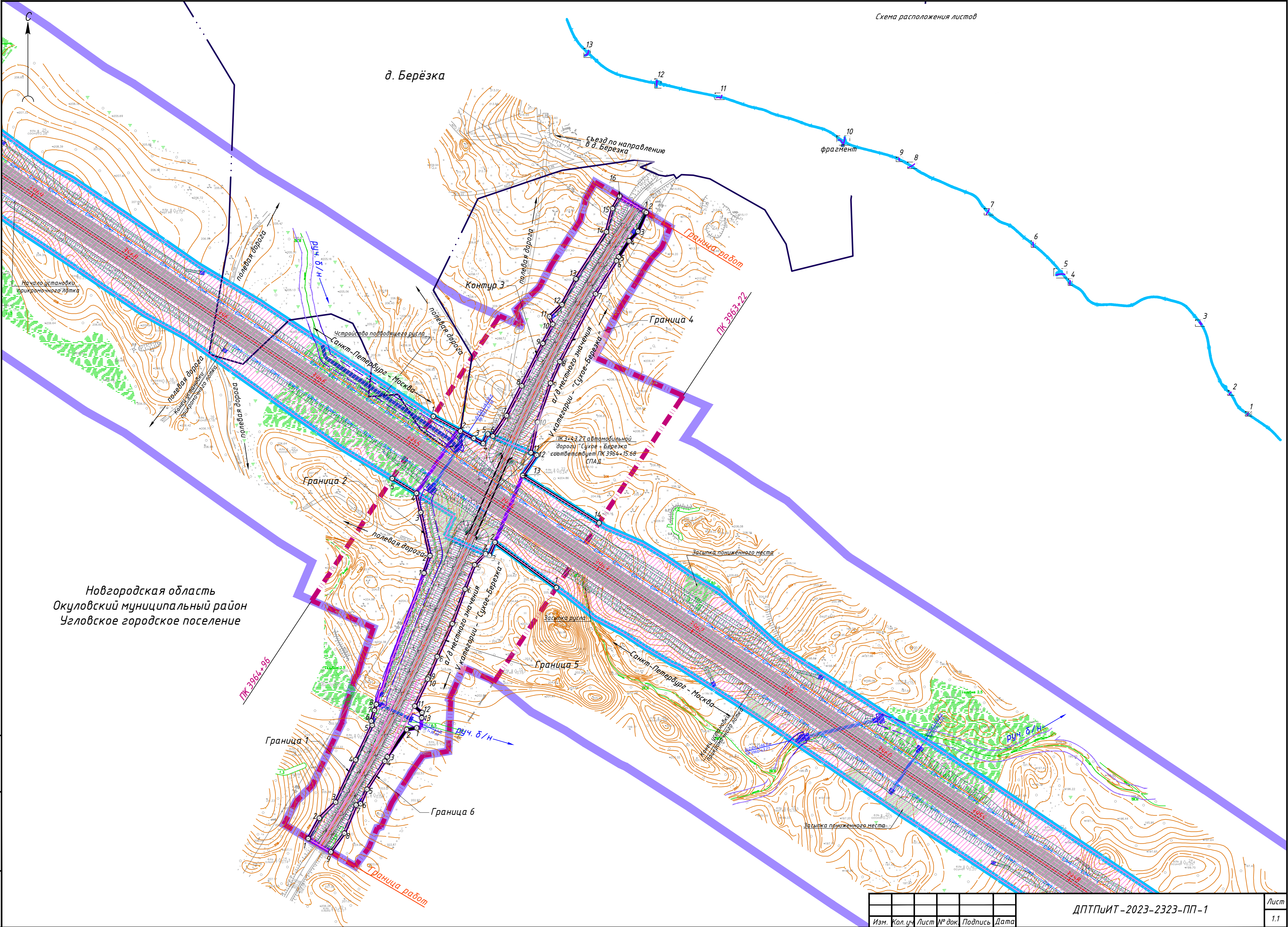
- Объекты инженерной инфраструктуры в составе линейного объекта:
- локальные очистные сооружения с выпуском
- дождевые самотечные канализации (закрытые)
- дочная комплектная трансформаторная подстанция (БКТП)
- дренаж
- дождеприемные колодцы

Система координат МСК 53 зона 2

|             |           |      |        |         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |             |        |
|-------------|-----------|------|--------|---------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|--------|
|             |           |      |        |         |       | ДПТП/ИТ-2023-2323-ПП-1                                                                                                                                                                                                                                                            |        |             |        |
|             |           |      |        |         |       | Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км км 58 – км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе): 6 этап км 334 – км 543, Тверская и Новгородская области» |        |             |        |
| Изм.        | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата  | Проект планировки территории<br>Основная часть                                                                                                                                                                                                                                    | Стадия | Лист        | Листов |
| Разработал  | Казакова  |      |        |         | 06.24 |                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ДПТ    | 1.0         | 14     |
| Проверил    | Божук     |      |        |         | 06.24 |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |             |        |
| Рук. отдела | Божук     |      |        |         | 06.24 |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |             |        |
| Н. контроль | Косынкина |      |        |         | 06.24 | Чертеж красных линий М 1:2000                                                                                                                                                                                                                                                     |        | КРТ СИСТЕМА |        |



|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |



|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |         |      |        |         |      |

ДПТПИИТ-2023-2323-ПП-1

|      |
|------|
| Лист |
| 1.1  |



|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

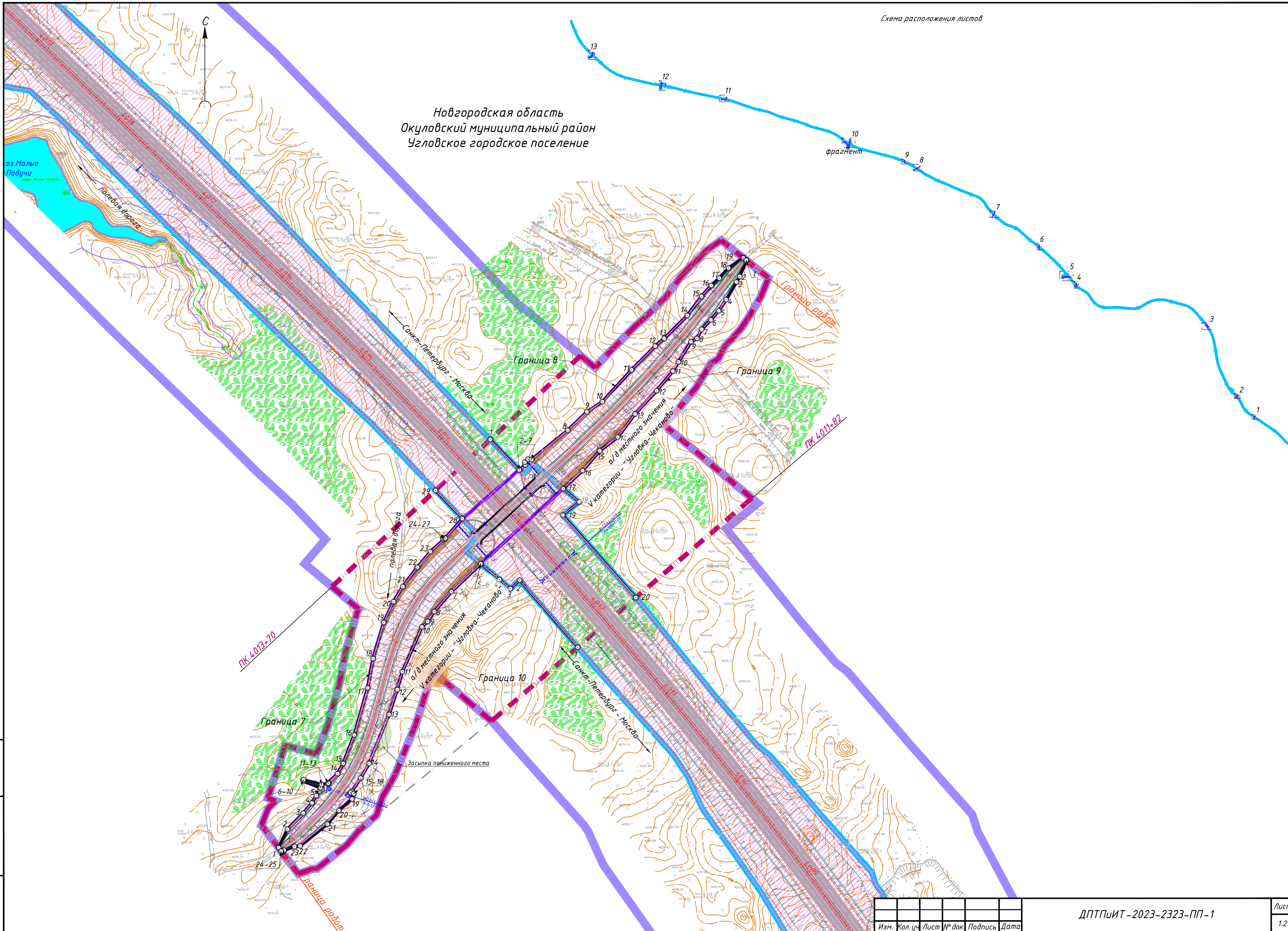






Схема расположения листов

фрагмент

Новгородская область  
Окуловский муниципальный район  
Угловское городское поселение

Новгородская область  
Окуловский муниципальный район  
Турбинное сельское поселение

а/д местного значения  
Угловский  
"Яблоновка - Варусово"

а/д местного значения  
Угловский  
"Яблоновка - Варусово"

ПК 4146+73

Граница 15

а/д местного значения  
Угловский  
"Яблоновка - Варусово"

Граница 14

Граница 13

Граница 12

Граница 11

Самый Лепеловский мост

полевая дорога

ПК 4146+73

полевая дорога

|      |          |      |        |         |      |
|------|----------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |          |      |        |         |      |

ДПТПИИТ-2023-2323-ПП-1





Новгородская область  
Окуловский муниципальный район  
Березовицкое сельское поселение

фрагмент

а/д местного значения  
"Подол - Малый Борок"

Граница работ

ПК 44.19+73

Граница 18

Санкт-Петербург - Москва

Граница 19

Ж.д. переезд ПК 4+29.36  
16 соответствует ПК 4.16+99.74 по оси СПАД

Граница 17

руч. 8/н

Граница 21

Граница 20

ПК 44.14+00

Граница 22

Граница 16

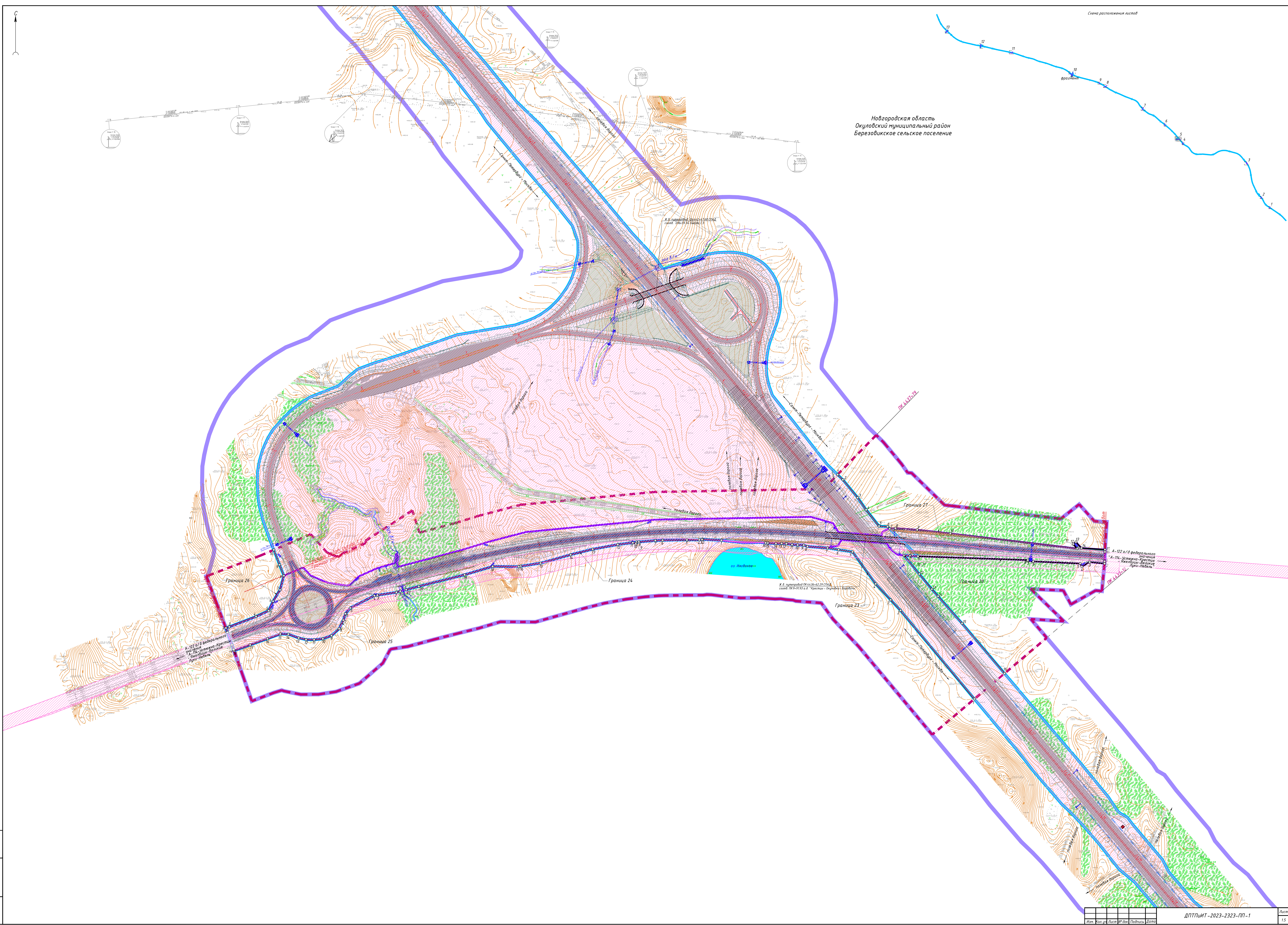
Граница работ

а/д местного значения  
"Подол - Малый Борок"

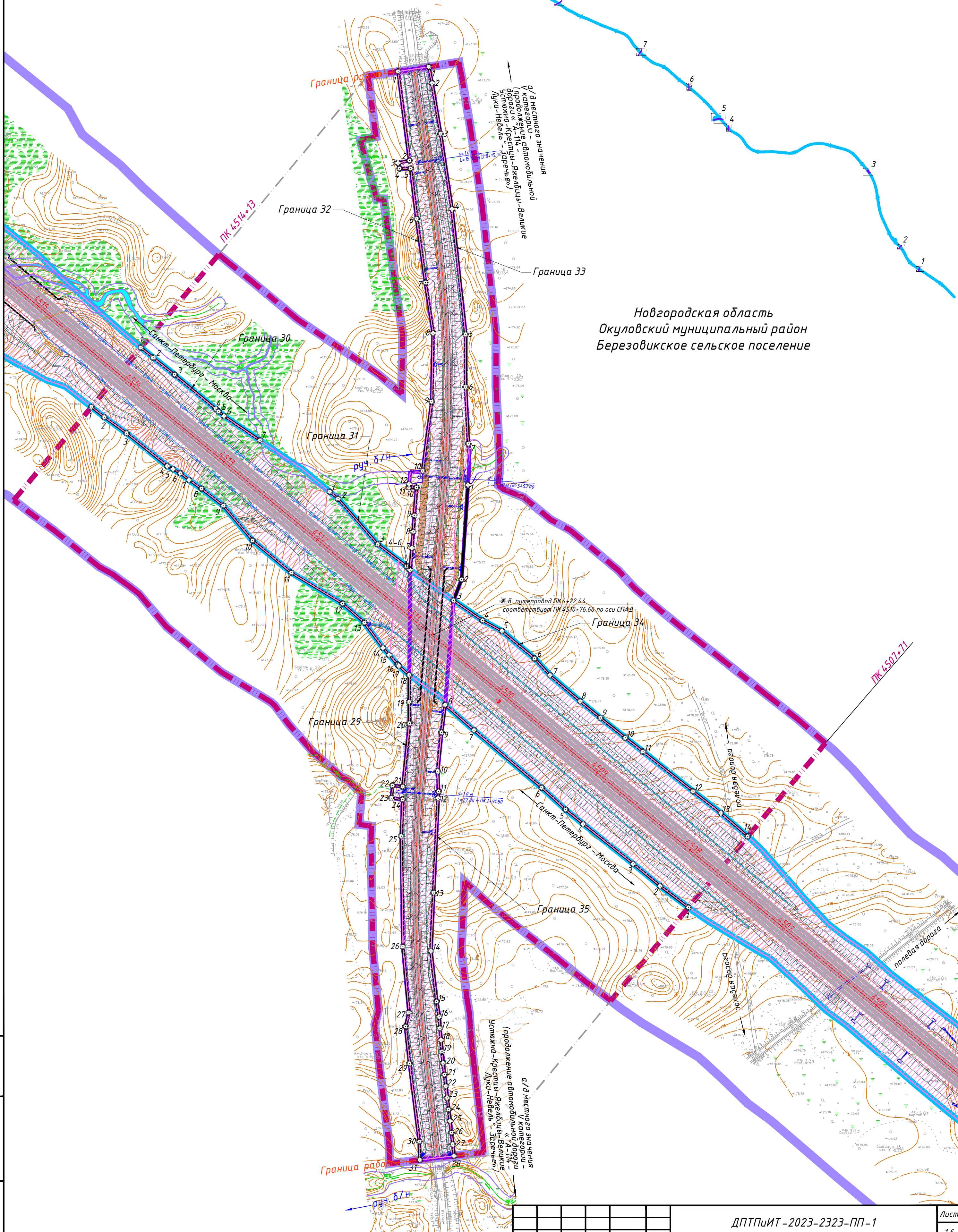
|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|      |         |      |        |         |      |

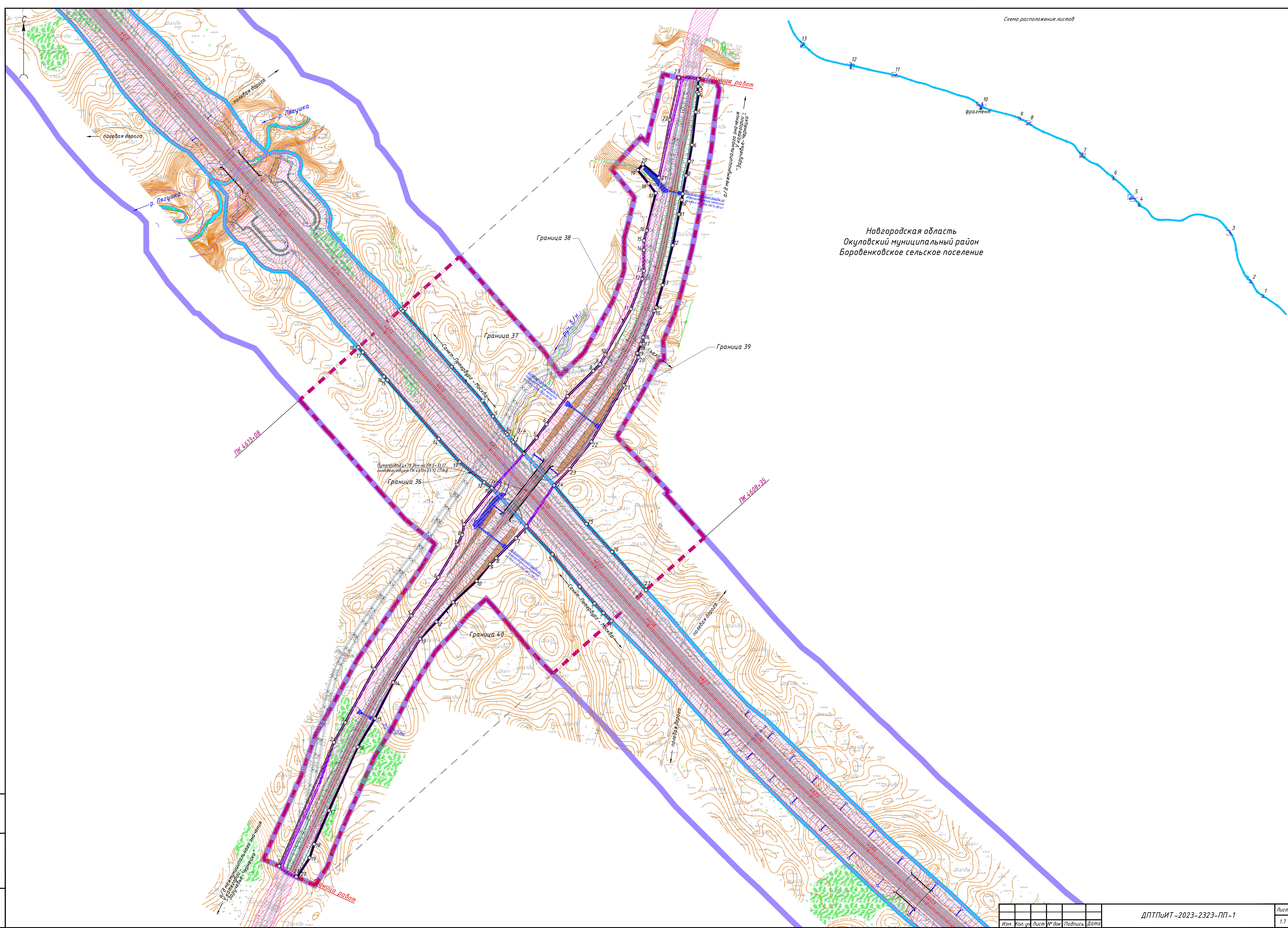










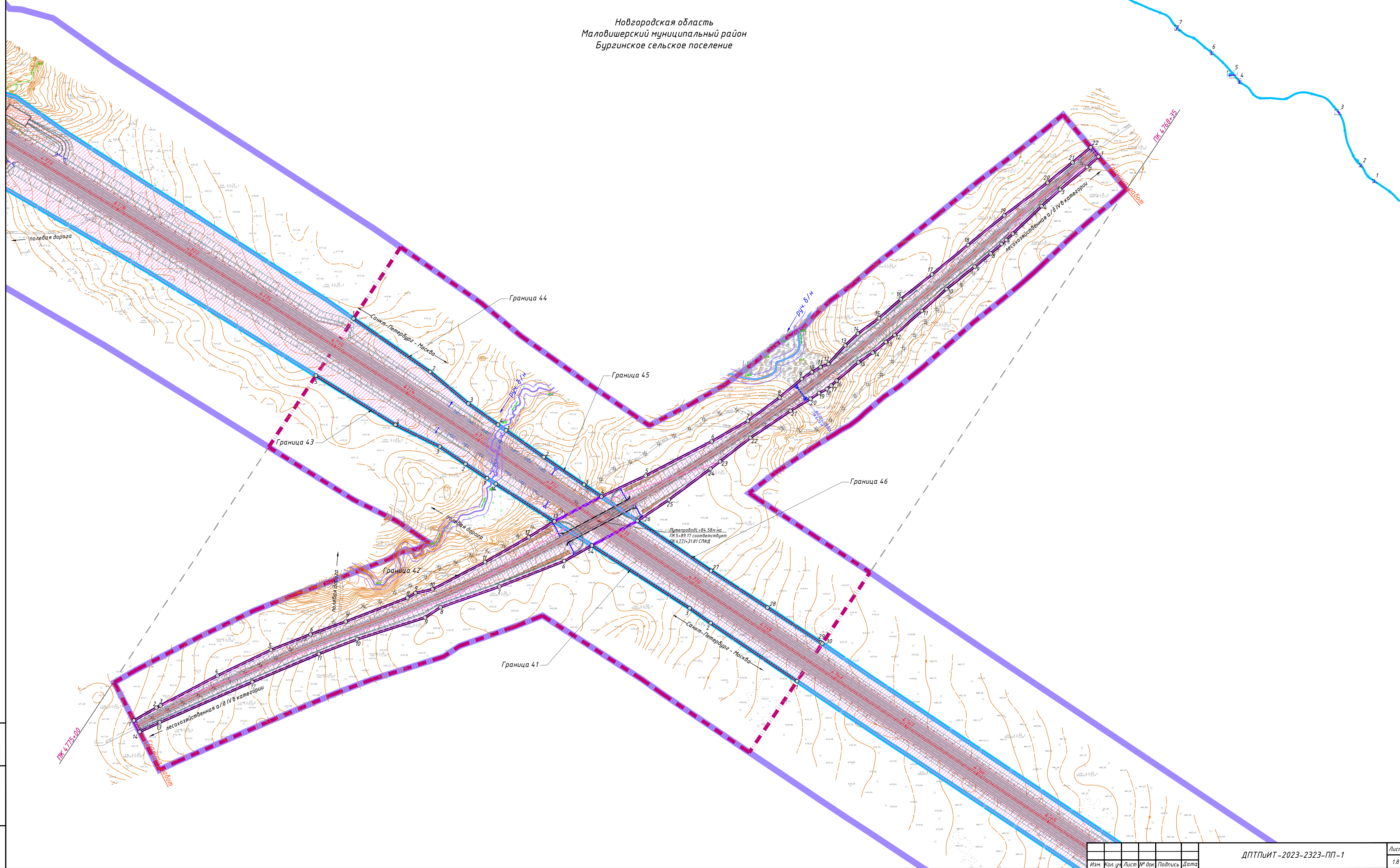


|      |         |      |        |         |      |
|------|---------|------|--------|---------|------|
| Изм. | Кол. чч | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|------|---------|------|--------|---------|------|

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |



фрагмент





|             |                 |             |               |                |             |
|-------------|-----------------|-------------|---------------|----------------|-------------|
|             |                 |             |               |                |             |
| <i>Изм.</i> | <i>Кол. уч.</i> | <i>Лист</i> | <i>№ док.</i> | <i>Подпись</i> | <i>Дата</i> |

|      |
|------|
| Лист |
| 1.9  |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

[illegible]