

**Российская Федерация**

**Новгородская область Маловишерский район**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний проводимых с**   **09.04.2018г до 08.05.2018г по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения**

В соответствии с постановлением администрация Бургинского сельского поселения №44 от 02.04.2018 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения», постановлением администрации Бургинского сельского поселения от №45 от 06.04.2018г «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения», комиссией по землепользованию и застройке Бургинского сельского поселения проведены публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения .

Публичные слушания проводились в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ (от 29.10.2004г. № 190-ФЗ) и Положением «О порядке проведения публичных слушаний в Бургинском сельском поселении», утвержденным решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения 08.06.2011 №41, в целях учета интересов физических и юридических лиц при осуществлении градостроительной деятельности, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности и окружающую среду.

Тема публичных слушаний: Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны.

Инициатор публичных слушаний: администрации Бургинского сельского поселения (постановление №45 от 06.04.2018г «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения»»)

Материалы проекта вносимых изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения - с 09.04.2018 года размещены в д.Бурга, ул.Новгородская, д.34а –в помещении администрации Бургинского сельского поселения.

Население было оповещено о проведении слушаний через официальный сайт Бургинского сельского поселения и средства массовой информации с указанием даты, места и времени их проведения, а также адреса, по которому можно обращаться с предложениями и замечаниями.

Комиссия, утвержденная Постановлением администрации Бургинского сельского поселения от 26.09.2012 №131 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Бургинского сельского поселения» осуществляла организацию и проведение публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения.

До начала публичных слушаний в адрес комиссии по землепользованию и застройке официально поступило предложение от ООО Управляющая компания «Автодор» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения в части изменений функциональной зоны для земельных участков с кадастровыми номерами 53:08:0095101:83 и 53:08:0095101:85 с зоны сельскохозяйственного использования на зону транспортной инфраструктуры .

Публичные слушания проведены по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение з/у 0095101/3

В публичных слушаниях приняли участие 3 человека.

Процедура проведения публичных слушаний соответствует Градостроительному кодексу РФ, Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 08.06.2011 №41 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Бургинском сельском поселении».

В целом проект изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению.

Протокол публичных слушаний и материалы, собранные в ходе их подготовки и проведения, являются обязательным приложением к материалам проекта изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения, хранятся в Администрации Бургинского сельского поселения и могут предоставляться всем заинтересованным лицам для ознакомления.

Комиссия считает публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения (внесение изменений), состоявшимися.

**Председатель комиссии**

**по землепользованию и застройке А.В.Маршалов**

**Секретарь комиссии И.И.Фёдорова**