

Заказчик	Администрация Бургинского сельского поселения
Исполнитель	Государственное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства Новгородской области»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ**
(внесение изменений)

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Том 2

Директор	Федоров В. Ю.
-----------------	----------------------

Руководитель проекта	Малихова К. Г.
-----------------------------	-----------------------

Великий Новгород

Состав проектных материалов

№	Наименование документа	Масштаб
1. Текстовые материалы		
1.	Положение о территориальном планировании Бургинского сельского поселения. Том 1.	
2.	Материалы по обоснованию генерального плана Бургинского сельского поселения. Том 2.	
2.1	Материалы по обоснованию генерального плана Бургинского сельского поселения поселения Том 2.1 (Приложения)	
3	Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения. Том 3.	
Графические материалы		
Генеральный план.		
Лист 1	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Бургинского сельского поселения	М 1:25 000
Лист 2	Карта планируемого размещения объектов местного значения и территорий Бургинского сельского поселения поселения	М 1:25 000
Лист 3	Карта функциональных зон Бургинского сельского поселения поселения	М 1:25 000
Материалы по обоснованию генерального плана.		
Лист 1	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения, иных объектов, территорий и зон Бургинского сельского поселения поселения	М 1:25 000
Лист 2	Карта особо охраняемых природных территорий регионального значения и границ территории объектов культурного наследия Бургинского сельского поселения поселения	М 1:25 000
Лист 3	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зон с особыми условиями использования территорий, границ лесничеств поселения	М 1:25 000
	CD-диск с электронной версией	

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ	4
1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	6
2. АНАЛИЗ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	22
2.1 ОСНОВНЫЕ ПРЕДПОСЫЛКИ И ПРИОРИТЕТЫ РАЗВИТИЯ БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	22
2.2. ПРИРОДНО-РЕСУРСНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ.....	26
2.2.1 КЛИМАТ	26
2.2.2 ПОЧВЫ	28
2.2.3 РЕЛЬЕФ.....	29
2.2.4 ГИДРОГРАФИЯ.....	30
2.2.5. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.....	33
2.2.6 ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ.....	35
2.2.7 ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ.....	36
2.2.8. РАСТИТЕЛЬНОСТЬ И ЖИВОТНЫЙ МИР	38
2.3 СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ.....	38
2.3.1 СИСТЕМА РАССЕЛЕНИЯ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ	38
2.3.2 ПРОМЫШЛЕННОСТЬ	48
2.3.3 СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО	48
2.3.4 МАЛЫЙ БИЗНЕС.....	48
2.3.5 ТОРГОВЛЯ	49
2.3.6 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	55
2.3.7 ЖИЛОЙ ФОНД.....	60
2.4. ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ.....	61
2.4.1. ОБРАЗОВАНИЕ	61
2.4.2. ЗДРАВООХРАНЕНИЕ	63
2.4.3. КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО	65

2.4.4. ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	67
2.4.5 ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	70
2.4.5.1 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ	70
2.4.5.2 АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ	71
2.4.6 ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	87
2.4.6.1 ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	87
2.4.6.2 ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	87
2.4.6.3 ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ.....	88
2.4.6.4 ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	91
2.5. САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ.....	91
2.5.1. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ.....	92
2.6. МЕСТА ЗАХОРОНЕНИЯ.....	97
2.7. ЗЕМЕЛЬНЫЙ ФОНД.....	98
2.7.1. ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ.	100
2.7.2. ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	101
2.7.2.1 ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	131
2.7.3. ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЛИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЛИ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	143
2.7.4. ЗЕМЛИ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ.....	149
2.7.5. ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА.....	154
2.7.6. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА.....	154
2.7.7. ЗЕМЛИ ЗАПАСА.....	180
2.8. ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	181
2.9. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	182
2.9.1. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ.....	186
2.10. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИХ ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	191

3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ	195
4. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ	
201	
5. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	204
7. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.	209
7.1. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА.....	209
7.2. ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	210
7.3. ФАКТОРЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА	213
7.4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ОПАСНЫХ ПРИРОДНЫХ И ТЕХНОГЕННЫХ ПРОЦЕССОВ И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ.....	216
7.5. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.....	221
8. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ (ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЕЕ ОХРАНЕ).	222
ПРИЛОЖЕНИЕ 1	232
ПРИЛОЖЕНИЕ 2	237
ПРИЛОЖЕНИЕ 3	240
ПРИЛОЖЕНИЕ 4	244
ПРИЛОЖЕНИЕ 5	249
ПРИЛОЖЕНИЕ 6	253
ПРИЛОЖЕНИЕ 7	269
ПРИЛОЖЕНИЕ 8	272

Введение

Генеральный план Бургинского сельского поселения (далее – генеральный план) утвержден решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 03.08.2011 №50 с последующими изменениями. В настоящее время в генеральный план вносятся изменения в целях актуализации генерального плана Бургинского сельского поселения, создания условий для устойчивого развития территорий поселения, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий поселения, обеспечения

прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Проект изменений в генеральный план подготовлен на основании договора № 14-03/2021/ТП от 01.03.2021 г. на выполнение работ по внесению изменений в генеральный план, заключенного между Администрацией Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района и государственным бюджетным учреждением «Управление капитального строительства Новгородской области» (далее – ГБУ «УКС НО») в соответствии с техническим заданием на выполнение работ.

Проект изменений в генеральный план разработан применительно ко всей территории муниципального образования Бургинское сельское поселение Маловишерского муниципального района Новгородской области (административный центр д. Бурга).

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации к генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме.

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в части 5.2 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Проект изменений в генеральный план подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 №10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07 декабря 2016 г. №793», методическими рекомендациями по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 и иными нормативными правовыми актами.

Генеральный план разработан на период до 2031 года (20 лет).

1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

Сведения о документах стратегического планирования Российской Федерации представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1

№	Наименование
1	2
Стратегии	
1	Федеральный закон Российской Федерации от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»
2	Указ Президента Российской Федерации от 31.12.2015 № 683 «О Стратегии национальной безопасности Российской Федерации»
3	Указ Президента Российской Федерации от 06.06.2019 № 254 «О Стратегии развития здравоохранения в Российской Федерации на период до 2025 года»
4	Указ Президента Российской Федерации от 09.05.2017 № 203 «О Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации на 2017 - 2030 годы»
5	Указ Президента Российской Федерации от 19.12.2012 № 1666 «О Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года»
6	Указ Президента Российской Федерации от 13.05.2017 № 208 «О Стратегии экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года»
7	Указ Президента Российской Федерации от 01.12.2016 № 642 «О Стратегии научно-технологического развития Российской Федерации»
8	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.06.2019 № 1188-р «Об утверждении Стратегии развития спортивной индустрии до 2035 года»
9	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.11.2018 № 2581-р «Об утверждении Стратегии развития санаторно-курортного комплекса Российской Федерации»
10	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 № 877-р «Об утверждении Стратегии развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года»

1	2
11	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734-р «О Транспортной стратегии Российской Федерации»
12	Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2580-р «Об утверждении Стратегии развития медицинской науки в Российской Федерации на период до 2025 года»
13	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р «Об утверждении Стратегии пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года»
14	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 24.11.2020 № 3081-р «Об утверждении Стратегии развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2030 года»
15	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 13.11.2009 № 1715-р «Об утверждении Энергетической стратегии России на период до 2030 года»
16	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 № 1458-р «Об утверждении Стратегии деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях на период до 2030 года (с учетом аспектов изменения климата)»
17	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 20.09.2019 № 2129-р «О Стратегии развития туризма в Российской Федерации на период до 2035 года»
18	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 20.09.2018 № 1989-р «Об утверждении Стратегии развития лесного комплекса Российской Федерации до 2030 года»
19	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 29.02.2016 № 326-р «Об утверждении Стратегии государственной культурной политики на период до 2030 года»
20	Приказ Министерства промышленности и торговли Российской Федерации и Министерства энергетики Российской Федерации от 08.04.2014 № 651/172 «Об утверждении стратегии развития химического и нефтехимического комплекса Российской Федерации на период до 2030 года»
Государственные программы	
1	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 № 717 «О государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»
2	Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1640 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения»
3	Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования»
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 296 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан»
5	Постановление Правительства Российской Федерации от 29.03.2019 № 363 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Доступная среда»
6	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 298 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Содействие занятости населения»
7	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 302 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта»
8	Постановление Правительства Российской Федерации от 18.05.2016 № 445 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие федеративных отношений и создание условий для эффективного и ответственного управления региональными и муниципальными финансами»

1	2
9	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 313 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Информационное общество»»
10	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 316 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика»»
11	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 317 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие культуры и туризма»»
12	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 318 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие лесного хозяйства»»
13	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 322 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Воспроизводство и использование природных ресурсов»»
14	Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»»
15	Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2016 № 1532 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Реализация государственной национальной политики»»
16	Постановление Правительства Российской Федерации от 20.12.2017 № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы»»
17	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 326 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Охрана окружающей среды»»
18	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»»
19	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 345 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»»
20	Государственная программа «Обеспечение обороноспособности страны»»
21	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 321 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие энергетики»»
22	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.11.2019 № 2798-р «Об утверждении Стратегии развития рыбохозяйственного комплекса Российской Федерации на период до 2030 года»»
23	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 314 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие рыбохозяйственного комплекса»»
24	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 300 «О государственной программе Российской Федерации «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»»

1	2
25	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 № 328 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»
26	Постановление Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года № 425-8 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Развитие оборонно-промышленного комплекса»
27	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 303 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие авиационной промышленности»
28	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 № 305 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие фармацевтической и медицинской промышленности»
29	Постановление Правительства Российской Федерации от 02 июня 2014 № 506-12 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие атомного энергопромышленного комплекса»
30	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 г. № 330 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие внешнеэкономической деятельности»
31	Постановление Правительства Российской Федерации от 29 марта 2019 № 377 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Научно-технологическое развитие Российской Федерации»
32	Постановление Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 № 304 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие судостроения и техники для освоения шельфовых месторождений на 2013 - 2030 годы»
33	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2021 № 731 «О Государственной программе эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации»
Концепции	
1	Указ Президента РФ от 09.10.2007 № 1351 «Об утверждении Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года»
2	Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов
3	Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года
4	Долгосрочный прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036
Схемы территориального планирования Российской Федерации	
1	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»
2	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»
3	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»

1	2
4	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»
5	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»
6	Указ Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615-сс «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства»
Программы и схемы развития инженерных сетей	
1	Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»
2	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.09.2018 № 2101-р «Об утверждении комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры на период до 2024 года»
3	Инвестиционная программа ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020-2024 годы, утверждённая приказом Минэнерго России от 30.12.2020 № 34»
4	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
5	Постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»
6	Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 28.02.2019 № 174 «Об утверждении схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2019-2025 годы»
Перечни	
1	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 29.07.2014 № 1398-р «Об утверждении перечня монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)»
Иные документы	
1	Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»
2	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.09.2018 № 2101-р «Об утверждении комплексного плана модернизации и расширения магистральной инфраструктуры на период до 2024 года»
3	Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
4	Федеральный закон Российской Федерации от 06.05.2011 № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране»
5	Федеральный закон от 28.12.2013 № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»
6	Прогноз социально-экономического развития РФ на период до 2036 (одобрен на заседании Правительства РФ 22.11.2018)
7	Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года (одобрен на заседании Правительства РФ 19.09.2019)
8	Основы государственной политики регионального развития РФ на период до 2025 (утверждены Указом Президента РФ 16.01.2017 № 13)
9	Основные направления деятельности Правительства РФ на период до 2024 (утверждены Председателем Правительства РФ 29.09.2018)

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.11.2010 № 1950-р утвержден перечень государственных программ Российской Федерации.

Перечень государственных программ Российской Федерации представлен в таблице 1.2.

Таблица 1.2

Наименование	Период реализации	Ответственный исполнитель
I. Новое качество жизни		
Развитие здравоохранения	2018-2024 годы	Минздрав России
Развитие образования	2018-2025 годы	Минпросвещения России
Социальная поддержка граждан	2013-2024 годы	Минтруд России
Доступная среда	2011-2025 годы	Минтруд России
Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации	2018-2025 годы	Минстрой России
Содействие занятости населения	2013-2024 годы	Минтруд России
Развитие культуры	2013-2024 годы	Минкультуры России
Охрана окружающей среды	2012-2024 годы	Минприроды России
Развитие физической культуры и спорта	2013-2024 годы	Минспорт России
Реализация государственной национальной политики	2017-2025 годы	ФАДН России
II. Инновационное развитие и модернизация экономики		
Научно-технологическое развитие Российской Федерации	2019-2030 годы	Минобрнауки России
Экономическое развитие и инновационная экономика	2013-2024 годы	Минэкономразвития России
Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности	2013-2024 годы	Минпромторг России
Развитие оборонно-промышленного комплекса	2016-2027 годы	Минпромторг России
Развитие авиационной промышленности	2013-2025 годы	Минпромторг России
Развитие судостроения и техники для освоения шельфовых месторождений	2013-2030 годы	Минпромторг России
Развитие электронной и радиоэлектронной промышленности	2013-2025 годы	Минпромторг России
Развитие фармацевтической и медицинской промышленности	2013-2024 годы	Минпромторг России
Космическая деятельность России	2013 - 2030 годы	Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос"
Развитие атомного энергопромышленного комплекса	2012-2027 годы	Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом"
Информационное общество	2011-2024 годы	Минкомсвязь России
Развитие транспортной системы	2018-2024 годы	Минтранс России
Государственная программа развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной	2013-2025 годы	Минсельхоз России

продукции, сырья и продовольствия		
Развитие рыбохозяйственного комплекса	2013-2024 годы	Минсельхоз России
Комплексное развитие сельских территорий	2020-2025 годы	Минсельхоз России
Развитие внешнеэкономической деятельности	2013-2024 годы	Минэкономразвития России
Воспроизводство и использование природных ресурсов	2013-2024 годы	Минприроды России
Развитие лесного хозяйства	2013-2024 годы	Минприроды России
Развитие энергетики	2013-2024 годы	Минэнерго России
III. Обеспечение национальной безопасности		
Обеспечение обороноспособности страны	2019-2025 годы	Минобороны России
Обеспечение государственной безопасности	2012-2024 годы	ФСБ России
Обеспечение защиты личности, общества и государства	2021-2027 годы	Росгвардия
Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах	2013-2030 годы	МЧС России
Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности	2013-2024 годы	МВД России
Управление государственным материальным резервом	2020-2024 годы	Росрезерв
Обеспечение химической и биологической безопасности Российской Федерации	2021 - 2024 годы	Минздрав России
Мобилизационная подготовка Российской Федерации	2023 - 2026 годы	ГУСП
IV. Сбалансированное региональное развитие		
Социально-экономическое развитие Дальневосточного федерального округа	2014-2025 годы	Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики
Развитие Северо-Кавказского федерального округа	2013-2025 годы	Минэкономразвития России
Развитие федеративных отношений и создание условий для эффективного и ответственного управления региональными и муниципальными финансами	2013-2024 годы	Минфин России
Социально-экономическое развитие Арктической зоны Российской Федерации	2021 – 2024 годы	Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики
Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя	2019-2025 годы	Минэкономразвития России
Социально-экономическое развитие	2013-2025 годы	Минэкономразвития России

Калининградской области		
V. Эффективное государство		
Управление государственными финансами и регулирование финансовых рынков	2013-2024 годы	Минфин России
Внешнеполитическая деятельность	2013-2030 годы	МИД России
Юстиция	2013-2026 годы	Минюст России
Содействие международному развитию	2022 - 2025 годы	МИД России

Перечень государственных программ Российской Федерации, реализуемых в Новгородской области, представлен в таблице 1.3.

Таблица 1.3

№	Наименование	Период реализации программы, годы
1	2	4
I. Новое качество жизни		
1.	Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1640 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения»	2018-2024
2.	Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1642 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования» подпрограмма «Развитие дошкольного и общего образования» подпрограмма «Развитие дополнительного образования детей и реализация мероприятий молодежной политики»	2018-2025
3.	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 296 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан» подпрограмма «Обеспечение государственной поддержки семей, имеющих детей», подпрограмма «Обеспечение мер социальной поддержки отдельных категорий граждан», подпрограмма «Старшее поколение»	2013-2024
4.	Постановление Правительства Российской Федерации от 01.12.2015 № 1297 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Доступная среда» подпрограмма «Совершенствование системы комплексной реабилитации и реабилитации инвалидов»	2011-2025
5.	Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России» подпрограмма «Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан России»	2018-2025

1	2	4
6.	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 298 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Содействие занятости населения» подпрограмма «Активная политика занятости населения и социальная поддержка безработных граждан»	2013-2024
7.	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 317 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие культуры и туризма»	2013-2024
8.	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 302 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта»	2013-2024
II. Инновационное развитие и модернизация экономики		
9.	Постановление Правительства Российской Федерации от 08.06.2016 № 510 «О государственной программе Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика» подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства», подпрограмма «Управленческие кадры» подпрограмма «Туризм»	2013-2024
10.	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 313 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Информационное общество» подпрограмма «Информационно-телекоммуникационная инфраструктура информационного общества и услуги, оказываемые на ее основе»	2011-2024
11.	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.07.2012 № 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»	2013-2025
12.	Постановление Правительства Российской Федерации от 31.05.2019 № 696 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий» и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»	2020-2025
13.	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 318 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие лесного хозяйства»	2013-2024
14.	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 321 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие энергетики»» Подпрограмма «Развитие рынка газомоторного топлива»	2013-2024
III. Обеспечение национальной безопасности		
15.	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 345 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности» реализация Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию	2013-2024

1	2	4
	соотечественников, проживающих за рубежом»	
16.	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.08.2019 № 1036 «Об утверждении федеральной целевой программы «Увековечение памяти погибших при защите Отечества на 2019 - 2024 годы»	2019-2024

Перечень государственных программ Новгородской области представлен в таблице 1.4.

Таблица 1.4

№ п/п	Наименование государственной программы Новгородской области	Ответственный исполнитель
1	2	3
1.	Постановление Правительства Новгородской области от 11.02.2019 № 60 «Об утверждении государственной программы Новгородской области «Развитие здравоохранения Новгородской области до 2028 года»	министерство здравоохранения Новгородской области
2.	Постановление Правительства Новгородской области от 05.07.2019 № 257 «О государственной программе Новгородской области «Развитие образования в Новгородской области до 2026 года»	министерство образования Новгородской области
3.	Постановление Правительства Новгородской области от 12.07.2019 № 271 «О государственной программе Новгородской области «Развитие культуры и архивного дела Новгородской области на 2019 - 2024 годы»	министерство культуры Новгородской области
4.	Постановление Правительства Новгородской области от 26.06.2019 № 240 «О государственной программе Новгородской области «Социальная поддержка граждан в Новгородской области на 2019 - 2025 годы»	министерство труда и социальной защиты населения Новгородской области
5.	Постановление Правительства Новгородской области от 26.12.2018 № 616 «О государственной программе Новгородской области «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на территории Новгородской области на 2019 - 2024 годы»	министерство спорта и молодежной политики Новгородской области
6.	Постановление Правительства Новгородской области от 12.07.2019 № 267 «О государственной программе Новгородской области «Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в Новгородской области на 2019 - 2024 годы»	министерство жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области
7.	Постановление Правительства Новгородской области от 14.06.2019 № 218 «О государственной программе Новгородской области «Содействие занятости населения в Новгородской области на 2019 - 2025 годы»	министерство труда и социальной защиты населения Новгородской области
8.	Постановление Правительства Новгородской области от 18.06.2019 № 222 «О государственной программе Новгородской области «Развитие сельского хозяйства в	министерство сельского хозяйства Новгородской области

1	2	3
9.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 16.12.2019 № 490 «О государственной программе Новгородской области «Комплексное развитие сельских территорий Новгородской области до 2025 года»</p>	<p>министерство сельского хозяйства Новгородской области</p>
10.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 08.07.2019 № 262 «О государственной программе Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2019 - 2025 годы»</p>	<p>министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области</p>
11.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 09.07.2020 № 312 «О государственной программе Новгородской области «Совершенствование и содержание дорожного хозяйства Новгородской области (за исключением автомобильных дорог федерального значения) на 2020-2024 годы»</p>	<p>министерство транспорта, дорожного хозяйства и цифрового развития Новгородской области</p>
12.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 17.10.2013 № 277 «О государственной программе Новгородской области «Развитие лесного хозяйства Новгородской области на 2014 - 2024 годы»</p>	<p>министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области</p>
13.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 28 октября 2013 года № 325 «О государственной программе Новгородской области «Охрана окружающей среды Новгородской области на 2014 - 2024 годы»</p>	<p>министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области</p>
14.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 28.10.2013 № 326 «О государственной программе Новгородской области «Развитие водохозяйственного комплекса Новгородской области в 2014 - 2023 годах»</p>	<p>министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области</p>
15.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 17.10.2013 № 275 «О государственной программе Новгородской области «Развитие рыбохозяйственного комплекса Новгородской области в 2014 - 2024 годах»</p>	<p>комитет охотничьего хозяйства и рыболовства Новгородской области</p>
16.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 20.06.2019 № 223 «О государственной программе Новгородской области «Обеспечение эпизоотического благополучия и безопасности продуктов животноводства в ветеринарно-санитарном отношении на территории Новгородской области на 2019 - 2026 годы»</p>	<p>комитет ветеринарии Новгородской области</p>
17.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 06.06.2019 № 206 «О государственной программе Новгородской области «Совершенствование системы государственного управления в Новгородской области</p>	<p>министерство государственного управления Новгородской области</p>

1	2	3
	на 2019 - 2028 годы»	
18.	Постановление Правительства Новгородской области от 06.06.2019 № 205 «О государственной программе Новгородской области «Управление государственными финансами Новгородской области на 2019 - 2024 годы»	министерство финансов Новгородской области
19.	Постановление Правительства Новгородской области от 06.06.2019 № 204 «О государственной программе Новгородской области «Развитие системы управления имуществом в Новгородской области на 2019 - 2025 годы»	министерство инвестиционной политики Новгородской области
20.	Постановление Правительства Новгородской области от 24 июня 2019 года № 235 «О государственной программе Новгородской области «Обеспечение экономического развития Новгородской области на 2019 - 2024 годы»	министерство инвестиционной политики Новгородской области
21.	Постановление Правительства Новгородской области от 28 октября 2013 года № 324 «О государственной программе Новгородской области «Развитие транспортной системы, связи и навигационной деятельности Новгородской области на 2014 - 2023 годы»	министерство транспорта, дорожного хозяйства и цифрового развития Новгородской области
22.	Постановление Правительства Новгородской области от 02.12.2019 № 472 «О государственной программе Новгородской области «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности в Новгородской области на 2021 - 2025 годы»	Администрация Губернатора Новгородской области
23.	Постановление Правительства Новгородской области от 16.01.2020 № 4 «О государственной программе Новгородской области «Градостроительная политика на территории Новгородской области на 2020 - 2026 годы»	министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области
24.	Постановление Правительства Новгородской области от 10.12.2019 № 483 «О государственной программе Новгородской области «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Новгородской области на 2020 - 2025 годы»	государственное областное казенное учреждение «Управление защиты населения от чрезвычайных ситуаций и по обеспечению пожарной безопасности Новгородской области»
25.	Постановление Правительства Новгородской области от 31.01.2017 № 31 «О государственной программе Новгородской области «Развитие цифровой экономики в Новгородской области на 2017 - 2024 годы»	министерство транспорта, дорожного хозяйства и цифрового развития Новгородской области
26.	Постановление Правительства Новгородской области от 18.03.2019 № 92 «Об утверждении государственной	министерство труда и социальной защиты населения Новгородской

1	2	3
	<p>программы Новгородской области по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, на 2019 - 2025 годы»</p>	<p>области</p>
27.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 22.01.2015 № 20 «О государственной программе Новгородской области «Повышение безопасности дорожного движения в Новгородской области на 2015 - 2024 годы»</p>	<p>министерство транспорта, дорожного хозяйства и цифрового развития Новгородской области</p>
28.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 29.01.2021 № 14 «О государственной программе Новгородской области «Гармонизация межнациональных отношений на территории Новгородской области на 2021 - 2025 годы»</p>	<p>Администрация Губернатора Новгородской области</p>
29.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 20.06.2019 № 229 «О государственной программе Новгородской области «Государственная поддержка развития местного самоуправления в Новгородской области и социально ориентированных некоммерческих организаций Новгородской области на 2019 - 2026 годы»</p>	<p>Администрация Губернатора Новгородской области</p>
30.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 12.07.2019 № 268 «О государственной программе Новгородской области «Содействие созданию в Новгородской области новых мест в общеобразовательных организациях в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения на 2019 - 2026 годы»</p>	<p>министерство образования Новгородской области</p>
31.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 01.09.2017 № 305 «Об утверждении государственной программы Новгородской области «Формирование современной городской среды на территории муниципальных образований Новгородской области на 2018 - 2024 годы»</p>	<p>министерство жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области</p>
32.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 24.07.2018 № 375 «О государственной программе Новгородской области «Создание в Новгородской области дополнительных мест для детей в возрасте от 2 месяцев до 3 лет в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, на 2018 - 2026 годы»</p>	<p>министерство образования Новгородской области</p>
33.	<p>Постановление Правительства Новгородской области от 01.07.2019 № 248 «Об утверждении государственной программы Новгородской области «Развитие</p>	<p>министерство промышленности и торговли Новгородской области</p>

1	2	3
	промышленности, науки и инноваций, торговли и заготовительной деятельности, защиты прав потребителей в Новгородской области на 2019 - 2024 годы»	
34.	Постановление Правительства Новгородской области от 12.07.2019 № 270 «О государственной программе Новгородской области «Чистая вода в Новгородской области на 2019 - 2024 годы»	министерство жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области
35.	Постановление Правительства Новгородской области от 27.09.2019 № 383 «О государственной программе Новгородской области «Создание и восстановление воинских захоронений на территории Новгородской области на 2019 - 2024 годы»	министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области
36.	Постановление Правительства Новгородской области от 15.02.2021 № 33 «О государственной программе Новгородской области «Профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних в Новгородской области на 2021 - 2025 годы»	Администрация Губернатора Новгородской области

Стратегии, инвестиционные программы субъектов естественных монополий и иные нормативные правовые акты, использованные при подготовке проекта изменений:

1. Закон Новгородской области от 04 апреля 2019 № 394-ОЗ «О стратегии социально-экономического развития Новгородской области до 2026 года»;
2. Постановление Правительства Новгородской области от 28.06.2019 № 243 «Об утверждении региональной программы «Борьба с сердечно-сосудистыми заболеваниями в Новгородской области»;
3. Постановление Правительства Новгородской области от 28.06.2019 № 244 «Об утверждении Стратегии развития санитарной авиации в Новгородской области на период до 2024 года»;
4. Распоряжение Правительства Новгородской области от 08.10.2021 № 249-рг «Об утверждении областной адресной инвестиционной программы на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»;
5. Приказ Минэнерго России от 30.06.2020 № 508 «Об утверждении схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2020-2026 годы»;
6. Инвестиционная программа ПАО «МРСК Северо-Запада» на 2016-2025 годы, утвержденная приказом Минэнерго России от 30.11.2015 № 906;
7. Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Новгородской области на период 2021-2025 годы, утвержденная Указом Губернатора Новгородской области от 13.04.2021 № 156;
8. Инвестиционная программа ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020-2024 годы, утвержденная приказом Минэнерго России от 30.12.2020 №34» (в ред. от 30.12.2020 №34);
9. Комплексная программа развития электрических сетей напряжением 35 кВ и выше на территории Новгородской области на пятилетний период 2020-2024 гг., утвержденной распоряжением исполняющего обязанности заместителя Генерального директора – директора филиала ПАО «МРСК Северо-Запада» от 26.02.2020 № 38Р
10. Региональная программа газификации Новгородской области на 2021 - 2030 годы, утвержденная Указом Губернатора Новгородской области от 13.12.2021 № 636;

11. Программа развития газоснабжения и газификации Новгородской области на период 2021-2025 годы;
12. Постановление комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области от 16.09.2016 № 29 «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания Новгородская» на 2017 - 2035 годы;
13. Постановление комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области от 19.09.2019 № 43 «Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества «Новгородоблэлектро» на 2020 – 2024 годы;
14. Территориальная схема обращения с отходами Новгородской области, утвержденная постановлением Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области от 27.12.2021 № 13.

Перечень муниципальных программ Маловишерского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Маловишерского муниципального района от 08.12.2020 № 1255 «Об утверждении перечня муниципальных программ Маловишерского муниципального района» представлен в таблице 1.5.

Таблица 1.5

№ п/п	Наименование муниципальной программы Маловишерского муниципального района	Ответственный исполнитель
1	2	3
1.	Обеспечение экономического развития Маловишерского муниципального района на 2021-2025 годы	комитет экономики и сельского хозяйства Администрации муниципального района
2.	Развитие культуры Маловишерского муниципального района на 2021-2025 годы	комитет культуры Администрации муниципального района
3.	Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в Маловишерском муниципальном районе на 2021-2025 годы	отдел коммунально-энергетического комплекса, транспорта и связи Администрации муниципального района
4.	Градостроительная политика на территории Маловишерского района на 2021-2025 годы	отдел градостроительства и дорожного хозяйства Администрации муниципального района
5.	Совершенствование системы муниципального управления в Маловишерском муниципальном районе на 2021-2025 годы	комитет организационной и кадровой работы Администрации муниципального района
6.	Управление муниципальными финансами Маловишерского муниципального района на 2021-2025 годы	комитет финансов Администрации муниципального района
7.	Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности в Маловишерском муниципальном районе на 2021-2025 годы	отдел по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации муниципального района
8.	Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение противопожарной защиты объектов и населенных пунктов Маловишерского муниципального района на 2021 - 2025 годы	отдел по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Администрации муниципального района

9.	Совершенствование системы управления муниципальным имуществом в Маловишерском муниципальном районе на 2021-2025 годы	комитет по управлению имуществом Администрации муниципального района
10.	Дорожная деятельность на территории Маловишерского района на 2021-2025 годы	отдел градостроительства и дорожного хозяйства Администрации муниципального района
11.	Развитие образования и молодежной политики в Маловишерском муниципальном районе на 2021-2025 годы	комитет образования и молодежной политики Администрации муниципального района
12.	Социальная поддержка населения на 2021-2025 годы	старший служащий (по опеке совершеннолетних) Администрации муниципального района

На территории Маловишерского муниципального района действует Стратегия социально-экономического развития Маловишерского муниципального района до 2025 года, утвержденная решением Думы Маловишерского муниципального района от 24.10.2019 № 343 (далее - Стратегия социально-экономического развития Маловишерского муниципального района до 2025 года).

Перечень муниципальных программ Бургинского сельского поселения на 2020-2024 годы, утвержденный постановлением Администрации Бургинского сельского поселения от 19.11.2021 № 292 «О внесении изменений в постановление от 09.12.2020 № 274» представлен в таблице 1.6.

Таблица 1.6

№ п/п	Наименование муниципальной программы Маловишерского городского поселения	Ответственный исполнитель
1.	Информатизация органов местного самоуправления Бургинского сельского поселения на 2021-2023 годы»	Администрация Бургинского сельского поселения
2.	Муниципальная программа «Противодействие коррупции в Бургинском сельском поселении на 2020 – 2024 годы»	Администрация Бургинского сельского поселения
3.	Муниципальная программа «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Бургинском сельском поселении на 2020-2024 годы»	Администрация Бургинского сельского поселения
4.	Муниципальная программа «Обеспечение противопожарной защиты объектов и населённых пунктов на территории Бургинского сельского поселения на 2020-2024 годы»	Администрация Бургинского сельского поселения
5.	Муниципальная программа «Развитие и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения Бургинского сельского поселения на 2019-2024 годы»	Администрация Бургинского сельского поселения
6.	Муниципальная программа «Профилактика правонарушений и противодействие преступности в Бургинском сельском поселении на 2020 -2024 годы».	Администрация Бургинского сельского поселения
7.	Муниципальная программа «Благоустройство территории Бургинского сельского поселения на 2020-2024 годы»	Администрация Бургинского сельского поселения
8.	Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий в Бургинском сельском поселении на 2020-2022 годы».	Администрация Бургинского сельского поселения

На территории Бургинского сельского поселения действуют:

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района на 2017-2026 годы и на период до 2030 года, утвержденная решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 25.05.2017 № 86;

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района на 2017-2022 годы и на период до 2030 года, утвержденная решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 25.05.2017 № 85;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района на 2017-2026 годы и на период до 2030 года, утвержденная решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 25.05.2017 № 84.

2. Анализ использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

2.1 Основные предпосылки и приоритеты развития Бургинского сельского поселения.

В соответствии с областным законом Новгородской области от 07.06.2004 № 284-ОЗ «О наделении сельских районов и города Великий Новгород статусом муниципальных районов и городского округа Новгородской области и утверждении границ их территорий» определен статус и установлены границы муниципального образования Маловишерский муниципальный район. Административным центром Маловишерского муниципального района является город Малая Вишера.

В соответствии с областным законом Новгородской области от 02.12.2004 № 356-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Маловишерского муниципального района, наделении их статусом городских и сельских поселений, определении административных центров и перечня населенных пунктов, входящих в состав территорий поселений» в состав Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области входят 62 населенных пункта. Этим же законом установлены границы территорий всех муниципального образований, входящих в состав территории Маловишерского муниципального района согласно картографическим описаниям к вышеуказанному областному закону.

В соответствии с постановлением Администрации Новгородской области от 08.04.2008 № 121 «О Реестре административно-территориального устройства области» в состав Бургинского сельского поселения входят следующие населённые пункты: д.Барашиха, д.Большое Лановщино, д.Бор, д.Боровки, д.Борок, д.Бурга, д.Бурцева Гора, д.Верхние Гоголицы, д.Верхние Тиккулы, д.Виниха, д.Влички, д.Выставка, д.Горки, д.Горнецкое, д.Гребла, д.Дворищи, д.Девкино, д.Добрая Вода, д.Дора, д.Дубки, д.Замошье, д.Захарово, д.Захоловье, д.Змеево, д.Ильичево, д.Каменка, д.Карпина Гора, д.Кленино, д.Климково, д.Коньково, д.Корчажиха, д.Красная Горка, д.Краснёнка, д.Красное, д.Красный Бережок, д.Кривое Колено, д.Лопотень, д.Любцы, д.Малое Пехово, д.Медведь, д.Мстинский Мост, д.Нижние Гоголицы, д.Нижние Тиккулы, д.Никольское, д.Новое Замотаево, д.Новые Морозовичи, д.Ольховец, д.Парни, д.Перемыт, д.Подсеки, д.Прышкино, д.Русская Ольховка, д.Серегиж, д.Соколово, д.Сосницы, д.Старое Замотаево, д.Старые Морозовичи, д.Сурики, д.Сюйська, д.Увары, д.Уезжа, д.Шеляйха.

Бургинское сельское поселение расположено в северной части Новгородской области и на территории Маловишерского района. Бургинское сельское поселение входит в состав Маловишерского муниципального района Новгородской области. Располагается в восточной части Маловишерского муниципального района. Деревня Бурга является административным центром Бургинского сельского поселения.

Площадь территории Бургинского сельского поселения составляет – **119612,96 га**

На севере Бургинское сельское поселение граничит с Любытинским муниципальным районом, на западе и северо-западе – с Маловишерским ГП Маловишерского муниципального

района, на юге – с Крестецким и Новгородским районами, а на востоке — с Веребьинским СП Маловишерского муниципального района.

Деревня Бурга является административным центром Бургинского сельского поселения и находится в 18 км. к юго-востоку от Малой Вишеры. Расположена на берегу реки Бурга. Численность населения Бургинского Сельского поселения на 01.01.2020 года составила 1625 человек.

В деревне расположена Бургинская железнодорожная станция на главном ходу Октябрьской железной дороги. По северной окраине протекает река Бурга.

Деревня Барашиха расположена в 24 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Большое Лановщино расположена в 12 км от центра административного округа д. Бурга на реке Ланошенка.

Деревня Бор расположена в 8 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Мста.

Деревня Боровки расположена в 13 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Борок расположена в 7 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Бурцева Гора расположена в 12,4 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Верхние Гоголицы расположена в 14 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Верхние Тиккулы расположена в 17 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Виниха расположена в 27 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Влички расположена в 2,7 км от центра административного округа д. Бурга на берегу рек Бурга и Хуба.

Деревня Выставка расположена в 24,5 км от центра административного округа д. Бурга. Устье реки Хуба находится в 67 км. по правому берегу реки Мсты в районе д. Выставка.

Деревня Горки расположена в 22 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Горнецкое расположена в 21 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хубка.

Деревня Гребля расположена в 2 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Бурга.

Деревня Дворищи расположена в 12 км от центра административного округа д. Бурга, в 11 км. от места впадения реки Ланошенки в реку Хуба, обе реки протекают через деревню.

Деревня Девкино расположена в 33 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Добрая Вода расположена в 4 км от центра административного округа д. Бурга на берегу рек Хуба.

Деревня Дора расположена в 20 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Ланошенка.

Деревня Дубки расположена в 20 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Замошье расположена в 12 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Захарово расположена в 23 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Захоловье расположена в 28 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Змеево расположена в 29 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Ильичево расположена в 9 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Каменка расположена в 7 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Ланошенка.

Деревня Карпина Гора расположена в 12 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Кленино расположена в 33 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Климково расположена в 24 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хубка.

Деревня Коньково расположена в 15 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Корчажиха расположена в 8,5 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Красная Горка расположена в 37 км от центра административного округа д. Бурга. Устье реки Хубка находится в 83 км. по правому берегу реки Мсты в районе д. Красная Горка.

Деревня Краснёнка расположена в 6,3 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Красное расположена в 9 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Ланошенка.

Деревня Красный Бережок расположена в 29 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Кривое Колено расположена в 9 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Лопотень расположена в 22 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Любцы расположена в 29 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Малое Пехово расположена в 16 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Медведь расположена в 15 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Мстинский Мост расположена в 7 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Мста.

Деревня Нижние Гоголицы расположена в 14 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Нижние Тиккулы расположена в 18 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Никольское расположена в 12 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Мста.

Деревня Новое Замотаево расположена в 22 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Новые Морозовичи расположена в 31 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Ольховец расположена в 9 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Парни расположена в 33 км от центра административного округа д. Бурга. Устье реки Хубка находится в 83 км. по правому берегу реки Мсты в районе д. Парни.

Деревня Перемыт расположена в 16 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Подсеки расположена в 26 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Прышкино расположена в 22 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Русская Ольховка расположена в 29 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Серегиж расположена в 29 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Соколово расположена в 13 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Сосницы расположена в 27 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Старое Замотаево расположена в 22 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Старые Морозовичи расположена в 27 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Сурики расположена в 8 км от центра административного округа д. Бурга.

Деревня Сюйська расположена в 18 км от центра административного округа д. Бурга на берегу рек Ланошенка и Сюйська.

Деревня Увары расположена в 19 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

Деревня Уезжа расположена в 7 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Бурга.

Деревня Шеляйха расположена в 12 км от центра административного округа д. Бурга на берегу реки Хуба.

В соответствии с решением Думы Маловишерского муниципального района от 24.10.2019 № 343 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Маловишерского муниципального района до 2025 года» Маловишерский район Новгородской области обладает следующими конкурентными преимуществами, использование которых позволит улучшить перспективы социально-экономического развития территории.

1) Выгодное географическое положение, близость к федеральным трассам М-10 и М-11 (Москва-Петербург). Территорию муниципального образования пересекают железнодорожные магистрали. Здесь же, согласно плану, должна пройти высокоскоростная магистраль ВСМ-1, предусматривающая строительство собственной станции в Малой Вишере.

2) Относительно близкий доступ к портам, аэропортам и таможенным терминалам Северо-Западного федерального округа Российской Федерации. Район находится в транспортном коридоре направлений североевропейских и восточноевропейских стран.

3) Наличие значительных запасов минерального сырья (торфа) и лесных ресурсов, позволяющие продолжать постепенное увеличение объемов лесозаготовки без ущерба для экологической составляющей.

4) Наличие значительного объема земельных ресурсов.

5) Низкий уровень безработицы (0,5%).

6) Устойчивый рост предприятий лесозаготовки и лесобработки.

7) Налаженная система образования, здравоохранения и культуры.

8) Наличие перспективных стартапов в сфере изготовления и ремонта электрооборудования.

9) Отсутствие крупных экологически грязных производств на территории муниципального образования.

10) Соседство с Великим Новгородом, обладающим богатыми и разнообразными туристско-рекреационными ресурсами и уникальным историко-культурным потенциалом. Высокая привлекательность области для туризма выходного дня жителей Санкт-Петербурга и Москвы создает условия для развития собственных туристских маршрутов и создания собственных уникальных точек притяжения на территории района.

Основные проблемы и ограничение социально-экономического развития Маловишерского муниципального района заключаются в следующем.

Маловишерский район не обладает выраженными экономическими преимуществами с точки зрения наличия запасов минеральных ресурсов, нерудных материалов или ценных пород древесины.

Промышленность района характеризуется отсутствием крупных предприятий, а также производственных комплексов, объединенных полным технологическим циклом переработки сырья. Также отсутствует возможность для предприятий района стать составной частью кластера, расположенного на соседних территориях, ввиду отсутствия подобных объектов в области в целом.

В частности, в районе отсутствуют логистические комплексы, что отрицательно сказывается на привлекательности новых инвестиций в промышленное производство. В результате инвесторам приходится уже на стартовом этапе полностью отстраивать собственную инфраструктуру, что заметно увеличивает требуемые объемы авансовых вложений.

Одним из тормозящих факторов для более полного использования потенциала лесных ресурсов в части объемов лесозаготовки являются низкая плотность имеющихся лесных дорог.

Техническое состояние электрических сетей остается проблемным. Даже при наличии свободных мощностей это также может стать сдерживающим фактором для развития энергоемких производств.

Продолжающийся отток трудовых ресурсов за пределы района, прежде всего в Санкт-Петербург, представляет одну из наиболее насущных проблем, требующую особо пристального внимания и принятия неотложных мер. Наиболее склонны к миграциям молодежь, а также специалисты с высокой квалификацией, которые видят в переезде возможность существенно улучшить материальное состояние за счет более эффективного приложения своих профессиональных умений в крупных городах.

Сдерживающим фактором выступает отсутствие отлаженной системы подготовки и переподготовки кадров, отвечающим современным требованиям, предъявляемым рынком относительно квалификации и составу профессиональных умений. В недостаточной степени развиты мотивационные программы, направленные на удержание и привлечение высококвалифицированных кадров. Не полностью использованы возможности оказания обучающих и консультационных услуг для руководителей имеющихся предприятий в области управления и маркетинга, с целью обеспечения компаниям оптимального и динамичного развития.

2.2. Природно-ресурсный потенциал

2.2.1 Климат

Маловишерский район характеризуется умеренно-континентальным климатом с относительно теплым летом и продолжительной, многоснежной зимой с частыми оттепелями.

На формирование климатических условий большое влияние оказывает перенос теплых воздушных масс с Атлантического океана, сопровождающийся ветреной погодой, и холодных - из района Арктики, вторжения которых вызывают понижения температуры весной, а в начале лета – поздние заморозки.

Тропический воздух, поступающий, с юга и юго-востока вызывает в отдельные годы значительные повышения температуры воздуха, обуславливая сухую жаркую погоду летом.

Но менее важным климатообразующим фактором является солнечная радиация.

С учетом облачности годовой приход суммарной радиации составляет 75-78 ккал/ см². Из этой суммы на долю радиационного баланса приходится 30-32 ккал/ см².

С марта по октябрь баланс положителен, с максимумом в июне-июле (7-7,5 ккал/ см²), а с ноября по февраль отрицателен (-0,2-0,6 ккал/ см²).

Самым холодным месяцем является январь со средней температурой -9,2°С. При очень сильных морозах возможны понижения температуры воздуха до - 48°С, но также низкие значения отмечаются очень редко, примерно 1 раз в 80-100 лет.

Для зимнего периода характерны оттепели, при которых температура днем повышается до 4-7°С, что вызывает интенсивное снеготаяние иногда до полного исчезновения снежного покрова.

Самым теплым месяцем является июль, средняя температура которого 17,0°С. В июне-июле солнце светит 270-280 часов. В это время день длится 17-18 часов.

Пасмурные дни с плотной низкой облачностью без просветов солнца бывает редко, в среднем 1-2 дня в месяц.

В отдельные ясные дни температура воздуха днем может повышаться до 34-35°С.

Даты перехода температуры воздуха через определенные пределы и число дней, превышающих эти пределы указаны в таблице 2.2.1.1.

Таблица 2.2.1.1.

Показатель	Температура воздуха, °С				
	ниже -5	выше 0	5	10	15
Дата перехода	14.III	01.IV	21.IV	15.V	18.VI
Дата перехода	02.XII	3.XI	08.X	14.IX	17.VIII

Продолжительность периода, дней	95-100	215-220	169 и более	120-125	около 60
---------------------------------	--------	---------	-------------	---------	----------

Для весны характерны возвраты холодов, которые вызывают заморозки. Последние заморозки отмечаются даже в конце мая, а первые – возможны уже в середине сентября.

Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 117 дней. За это время накапливается сумма температур выше 10°C около 1700°C.

Устойчивые морозы наступают в первых числах декабря и прекращаются в конце первой декады марта, продолжалась в среднем 96 дней.

Средняя глубина промерзания почвы, которая зависит от высоты снежного покрова и от суровости зимы, равна 47 см, а максимальная – может достигать в аномальные годы 120-140 см.

Район относится к зоне избыточного увлажнения.

Годовая сумма осадков составляет 731 мм. Распределение их по сезонам весьма равномерное.

За теплый период выпадает 490 мм осадков. Максимум средних месячных величин приходится на июль-август (80-90 мм в месяц). Средний суточный максимум выпадения осадков равен 32 мм, а максимально зафиксированный (по результатам многолетних наблюдений) составил 112 мм, что превышает месячную норму в августе.

Изменчивость количества осадков довольно велика: от 400 мм в наиболее сухие годы до 900 мм в увлажненные.

В виде снега выпадает 240-250 мм осадков. Средняя из наибольших высот снежного покрова равна 47 см при максимальной в многоснежные зимы до 70 см и минимальной до 20 см.

Устойчивый снежный покров образуется в первых числах декабря и сходит в середине апреля, сохраняясь в течение 140 дней.

Относительная влажность воздуха высока в течение всего года, особенно, в осенне-зимний период (88-83%).

Средний месячный минимум относительной влажности воздуха отмечается в мае (66 %).

В суточном ходе максимум относительной влажности отмечается ранним утром, минимум – после полудня.

Наиболее четко суточный ход прослеживается летом, когда амплитуда влажности может достигать 30-40%. Зимой ее колебания не превышают 10-15%.

В течение года преобладают южные и юго-западные ветры, особенно в зимний период. Летом повторяемость их несколько меньше, так как увеличивается повторяемость северо-западных и незначительно западных направлений.

Средние месячные скорости ветра не велики и в годовом ходе изменяются от 2,6 м/сек в июле-августе до 3,4-3,5 м/сек в ноябре и декабре.

В целом, на рассматриваемой территории ветровой обмен не отличается интенсивностью. Число дней с сильным ветром здесь достигает 5-6 в среднем за год.

Из опасных атмосферных явлений следует отметить метели и туманы, число дней с которыми наблюдается, соответственно, 22 и 48 за год.

Сильные метели крайне редки. Большинство туманов отмечается в осенне-зимний период.

Климатические условия района строительства

Таблица 2.2.1.2

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
Тип климата: умеренно континентальный относительно теплой зимой и прохладным летом	с	умеренно континентальный с относительно теплой зимой и прохладным летом
Температурный режим *:		

-средние температуры воздуха по месяцам: январь февраль март апрель май июнь июль август сентябрь октябрь ноябрь декабрь	°С	-9,2 -8,8 -4,5 +3,5 +10,1 +14,6 +17,0 +15,1 +9,8 +3,6 -1,9 -6,8
-средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца	-«-	-12,5
-средняя максимальная температура воздуха самого жаркого месяца	-«-	22,9
-продолжительность периода с положительными температурами воздуха	дни	215
Осадки *:		
-среднее количество осадков за год:	мм	600
Ветровой режим:		
-повторяемость направлений ветра **:	%	С -7, СВ-8, В-8, ЮВ-12, Ю-15, ЮЗ- 25, З-15, СЗ-10
-максимальная скорость ветра *:	м/с	флюгер - 28
-средняя годовая скорость ветра *:	м/с	3,1
-наибольшая скорость ветра, превышение которой в году для данного района составляет 5% (U) **::	м/с	7,0

* - данные по ГМС Новгород (Научно - прикладной справочник по климату СССР. Выпуск 3. 1988г.).

** - данные по ГМС Новгород (Справочник по климату СССР. Выпуск 3. 1966г.).

Выводы:

1. Климатические условия не вызывают строительных ограничений. Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции, соответственно, равны - 28°С и -13°С. Продолжительность отопительного периода 221 день.

Максимальная глубина промерзания почвы достигает 120-140 см.

2. В зимний период неблагоприятны дни с температурами воздуха ниже -20°С в сочетании с высокой влажностью и скоростью ветра более 3,5 м/сек, а также дни с сильными метелями и туманами, при которых затрудняется работа транспорта.

При метелях сокращается время пребывания людей на открытом воздухе. За зиму может отмечаться до 10 дней с дискомфортными погодными условиями.

3. В летний период обильные осадки создают избыточное увлажнение, в связи с чем для снижения влагонасыщенности слоя требуется организация дренажа для быстрого отвода дождевых, а весной – талых вод.

2.2.2 Почвы

По совокупности природных условий в районе, как и во всей Новгородской области, расположенной в таежно-лесной зоне, обусловлено развитие трех основных процессов

почвообразования: подзолистого, дернового и болотного. В зависимости от конкретных условий эти процессы могут протекать самостоятельно или в сочетании друг с другом.

На территории поселения выделены следующие типы почв:

- Дерново-подзолисто-глеевые
- Болотные
- Торфяно- и торфянисто-подзолисто-глеевые
- Пойменные.

Подзолистый тип почв подразделяется на два подтипа: подзолистый и дерново-подзолистый.

Подзолистые почвы имеют незначительное распространение на территории. Они бедны питательными веществами и органической ценности не имеют, заняты в основном лесом и кустарником.

Дерново-подзолистые почвы широко распространены по всей территории района под всеми видами угодий и составляют основной фонд пахотных земель.

Формирование зерново-подзолистых почв происходит при одновременном развитии двух почвенных процессов: дернового и подзолистого. По степени развития подзолообразовательного процесса в районе встречаются дерново-слабоподзолистого, дерново-среднеподзолистые и дерново-сильноподзолистые.

Дерново-слабо-средне и сильноподзолистые песчаные и супесчаные почвы встречаются обычно на повышенных элементах рельефа и находятся под всеми видами угодий. Эти почвы отличаются рыхлостью, небольшой влагоемкостью и хорошей воздухо- и водопроницаемостью. Требуют обязательного внесения минеральных и, особенно, органических удобрений.

Дерново-слабо-средне и сильноподзолистые легко и среднесуглинистые почвы развиваются на моренных не карбонатных суглинках. По рельефу эти почвы приурочены к хорошо дренированным участкам водоразделов. Используются под пашню, сенокосы и пастбища: большие площади находятся под лесом. Эти почвы характеризуются слабой обеспеченностью подвижным фосфором и калием, низким содержанием гумуса, повышенной кислотностью. При соблюдении правильной агротехники данные почвы практически пригодны для выращивания всех сельскохозяйственных культур.

Болотные почвы формируются в депрессиях рельефа в условиях избыточного увлажнения атмосферными и грунтовыми водами под специфической влаголюбивой растительностью и встречаются по всей территории.

По степени развития процесса почвообразования болотные почвы подразделяются на низинные, переходные и верховые.

Торфяно-низинные болотные почвы, после осушения могут с успехом использоваться в качестве пахотных угодий.

Торфяно-болотные почвы переходного типа и верховые для использования под сельское хозяйство не пригодны.

Пойменные почвы расположены вдоль рек и ручьев, которые представлены почти во всех хозяйствах района. Заняты лесом, сенокосами и пастбищами. В сельскохозяйственном отношении пойменные почвы довольно перспективны. При проведении мелиоративных и агротехнических мероприятий они могут использоваться под пашню, сенокосы и пастбища.

2.2.3 Рельеф

Маловишерский муниципальный район расположен на северо-западе Восточно-Европейской или Русской равнины в пределах двух обширных геоморфологических областей - Приильменской низины (западная и центральная части) и Валдайской возвышенности (восточная). Западная часть района относится к Волхово-Ильменской низменности, входящей в состав Приильменской низины. Поверхность низменности характеризуется равнинным, почти плоским рельефом с редкими незначительными повышениями. Это обуславливает широкое распространение переувлажненных почв и болот. В этой связи на данной части территории района преобладают дерново- сильно-средне- и слабоподзолистые почвы избыточного увлажнения, а также болотные.

Для востока района, относящегося к Валдайской возвышенности, характерен грядово-холмистый рельеф, где гряды и холмы чередуются с выровненными пространствами. Здесь широко распространены смытые почвы, сильноподзолистые разновидности встречаются редко. Преобладают почвы средней и слабой оподзоленности. В геологическом отношении территория района приурочена к Русской платформе. Она состоит из кристаллического фундамента, сложенного гранитами, гнейсами, сланцами, смятыми в складки и перекрытыми сверху песчано-глинистыми осадочными породами.

2.2.4 Гидрография

Поверхностные источники.

Гидрографическая сеть Бургинского сельского поселения представлена: реками с притоками и ручьями, озерами, болотами, мелкими ручьями и водоемами. Характеристика основных рек, ручьев, озер Бургинского сельского поселения представлена в таблице 2.2.4.1

Таблица 2.2.4.1

Название реки, ручья, озера	Длина реки, ручья, км; площадь озера, км ²	Прибрежная защитная полоса, м	Береговая полоса, м
р. Мста	445	50	20
р. Хуба	67	50	20
р. Хубка	25	50	20
р. Ланошенка	52	50	20
р. Веребушка	63	50	20
р. Черная	20	50	20
р. Бурга	45	50	20
р. Сюйска*	6	50	5
р. Серегижка	10	50	20
Руч. Паницкий	10	50	20
Руч. Александровский*		50	5
Руч. Половинник*		50	5
оз. Дороховское	0,1	50	20
оз. Белое	1,1	50	20
оз. Черное	0,6	50	20
оз. Фальковское	0,7	50	20
оз. Черное	1,5	50	20
Оз. Спасское	1,8	50	20

*-длина ручья, реки – менее 10 км

Согласно ст.6 Водного кодекса Российской Федерации поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы в соответствии со ст.5 Водного кодекса Российской Федерации измеряются от береговой линии (границы водного объекта), которая для рек, ручьев, каналов, озер, обводненных карьеров определяется по среднесезонному уровню воды в период, когда они не покрыты льдом. Береговая линия прудов определяется по нормальному подпорному уровню воды.

В водоохраных зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности согласно п.п. 15,16,17 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. №74-ФЗ.

В границах водоохраных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеуказанными ограничениями запрещается:

1. распашка земель;
2. размещение отвалов размываемых грунтов;
3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Согласно п.4 ст.67 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006г. №74-ФЗ на территориях, подверженных затоплению, размещение новых населенных пунктов, кладбищ, скотомогильников и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещается.

По территории Бургинского сельского поселения протекают реки: Мста, Бурга, Хубка, Хуба, Ланошенка и другие.

Мста — река на северо-западе Европейской части России, в Тверской и Новгородской областях. Длина — 445 км, с учётом Цны, впадающей в озеро Мстино, более 600 км. площадь водосборного бассейна — 23 300 км². Среднегодовой расход воды — в 40 километрах от устья — 202 м³/сек. Мста берёт начало из озера Мстино на высоте 154 м, вытекая из-под Мстинской плотины (к северу от Вышнего Волочка). Впадает в озеро Ильмень с северной стороны озера, недалеко от истока Волхова, образуя на Приильменской низменности обширную заболоченную дельту. Притоки: Березайка, Шегринка, Перетна, Льяная, Холова (левые); Уверь, Белая, Мда, Хуба (правые).

В верховьях Мста довольно извилистая река, ширина 40 — 50 метров, после впадения крупных притоков Березайки и Увери ширина увеличивается до 70 — 80 метров. В среднем течении, между Опеченским Посадом и Боровичами река преодолевает весьма серьёзные для средней полосы России Боровичские пороги, которые в старину представляли собой большую помеху для кораблей, а сейчас очень популярны у водных туристов. На тридцатикилометровом участке падение реки здесь составляет 70 метров, что составляет больше половины общего падения Мсты. Самые крупные пороги — Малый, Большой, Ровненский (Лестница), Ёгла, Углинский. В нижнем течении река выходит на равнину и успокаивается. Ширина составляет около 100 метров, на протяжении последних 50 километров Мста ещё расширяется и становится судоходна. Весной судоходство возможно до с. Подгорное (160 км), после спада воды до Мстинского Моста (146 км). Километраж судоходной части Мсты принято отсчитывать от начала Сиверсова канала (от реки Волхов). Нижнее течение Мсты соединено с Волховом Сиверсовым каналом и с Вишерой — Вишерским каналом.

Ланошенка — река в Маловишерском районе Новгородской области, правый приток реки Хуба. Принадлежит бассейну Балтийского моря. Протяжённость — около 52 км, площадь бассейна — 289 км²

Берёт начало в ненаселённой местности в небольшом болотном озере Осиновом. В деревне Дворищи справа впадает в Хубу (в 11 км от устья). Общее направление течения реки

Ланошенка в верховье на юго-запад, в среднем течении река направлена на юг, в низовье течёт на юго-запад.

На берегах Ланошенки расположено шесть населённых пунктов (от истока к устью): Дора, Суйска, Красное, Каменка, Большое Лановщино, Дворищи. Наиболее заметный приток — речка Чёрная (левый).

Бурга — река в Маловишерском районе Новгородской области, правый приток реки Хуба. Принадлежит бассейну Балтийского моря. Берёт начало в ненаселённой местности в небольшом болотном озере Фальковском. В деревне Влички впадает в Хубу справа. Протяжённость — 40 км. Площадь водосборного бассейна — 135 км².

На берегах Бурги расположено пять населённых пунктов (от истока к устью): Савино, Уезжа, Гребла, Бурга -административный центр Бургинского сельского поселения, Влички. Имеет несколько небольших притоков.

Хубка — река в Маловишерском районе Новгородской области, правый приток реки Мсты. Принадлежит бассейну Балтийского моря. Берёт начало в ненаселённой местности в верховом болоте. Устье реки находится в 83 км по правому берегу реки Мсты, в районе деревень Красная Горка и Парни Бургинского сельского поселения. Длина реки — 25 км²

На реке стоят деревни Бургинского сельского поселения: Горнецкое, Климово, Русская Ольховка

Хуба — река в Новгородской области России. Устье реки находится в 88 км по правому берегу реки Мста, в районе деревни Выставка. Длина реки — 67 км, площадь водосборного бассейна — 713 км²

Принадлежит бассейну Балтийского моря. Берёт начало в ненаселённой местности в верховом болоте.

На берегах Хубы расположены следующие населённые пункты: Увары, Ильичёво, Борок, Крутик, Федулино, Соколово, Шеляиха, Бурцева Гора, Карпина Гора, Верхние Гоголицы, Нижние Гоголицы, Влички, Добрая вода, Ольховец, Жарово, Дворищи, Мышья Лука, Новое Замотаево, Старое Замотаево, Захарово, Выставка.

Хуба имеет множество небольших притоков, самые заметные из которых Бурга и Ланошенка (оба правые).

Подземные воды Маловишерского района.

Территория Маловишерского района расположена в пределах Ленинградского артезианского бассейна. Основными особенностями, влияющими на гидрогеологические условия и формирование химического состава подземных вод, являются: расчлененность современного рельефа, наличие древних погребенных долин и тектонически ослабленных зон, способствующих разгрузке вод глубоких горизонтов, частичная загипсованность некоторых водовмещающих пород, наличие водоупорных горизонтов.

В гидрогеологическом разрезе выделяются две группы подземных вод, различающихся по условиям залегания, движения, химическому составу воды четвертичных и дочетвертичных отложений.

Воды первой группы содержатся во всех генетических типах четвертичных отложений. Водовмещающими породами в них являются пески различной зернистости, нередко с прослоями гравийно-галечного материала, слагающие озерные, озерно-аллювиальные, озерно-ледниковые и зандровые равнины, озы и камы, встречающиеся в виде линз и прослоев различной мощности в валунных глинах и суглинках. Содержатся они и в торфяниках.

Нужды сельского населения вполне удовлетворяются тем количеством воды, которое получается из колодцев, вскрывающих четвертичные отложения.

Для централизованного водоснабжения четвертичные горизонты, за исключением межморенного, практического значения не имеют.

Основными источниками пресных вод на территории района являются до- четвертичные горизонты (комплексы), и именно на них рекомендуется базировать централизованное водоснабжение сельскохозяйственных и промышленных объектов.

В пределах Маловишерского района основными водоносными комплексами являются

верхнедевонские отложения.

2.2.5. Инженерно-геологические условия

В инженерно-геологическом отношении территория Бургинского сельского поселения и прилегающий к нему район недостаточно изучены.

В геологическом строении района принимают участие девонские отложения и четвертичные образования.

Вскрытая девонская толща разделяется на два отдела: средний и верхний.

Средний отдел (старооскольский горизонт) представлен толщей, переслаивающейся с мелкозернистыми песками и слабо сцементированными песчаниками с прослоями и линзами мергелистых и сланцевых глин.

Вскрытая мощность этого горизонта составляет 34,0 м.

Выше по разрезу верхнедевонские отложения.

В основании вскрытой верхнедевонской толщи, на глубине 184-192 м, залегают пески мелкие и тонко зернистые и слабо сцементированные песчаники с прослоями и линзами мергелистых глин (швентойский горизонт).

Мощность горизонта колеблется от 32 до 58 м. Выше по разрезу вскрыты слабо трещиноватые известняки и мергеля (Псковско-Чудовского горизонта). Мощность его колеблется от 44 до 50 м. В верхней части толщи на глубине 10,0-71,0 м разрез представлен пестроцветной глинистой фацией с чередованием прослоек и линз песков от крупных до тонкозернистых мощностью 0,5-16,0 м и песчаников мощностью 2,3-37,0 м.

Верхнедевонские отложения покрыты толщей четвертичных образований, средняя мощность которых составляют 25,0 м.

Четвертичные отложения представлены флювиогляциальными (подморенными), моренными, озерно-ледниковыми, озерно-болотными, болотными и аллювиальными отложениями.

Флювиогляциальными подморенные отложения покрыты только в центральной части города на глубине от 8,0 до 44,0 м. Отложения представлены водонасыщенными песками от мелких до крупнозернистых.

Моренные образования распространены повсеместно. Чаще всего они встречаются на глубине от 0,5 до 2,0 м, а вообще, глубина залегания их изменяется от 0,5 до 7,0 м. В литологическом отношении это суглинки, реже супеси с включением гальки, гравия и валунов.

В суглинистой моренной толще на разной глубине встречаются линзы, прослойки и карманы водонасыщенных песков (от мелких до крупнозернистых), мощностью от нескольких сантиметров до 2,0-12,0 м (большая мощность встречена на пересечении улиц Московской и Мира).

Общая мощность моренных образований изменяется от 8,0 до 44,0 м, но преобладает 15-30 м.

Озерно-ледниковые отложения залегают с поверхности или под насыпными грунтами. Представлены они песками от пылеватых до среднезернистых (преобладают мелкие) с незначительным включением гравия и гальки. Пески эти не имеют повсеместного распространения (вскрыты они, преимущественно, в центральной части города).

Мощность озерно-ледниковых песков колеблется от 0,4 до 5,0 м, обычно составляет 0,5-2,0 м.

Аллювиальные отложения встречены в долине реки Малая Вишера и ее притоков и представлены супесями, песками мелкими и пылеватыми, с включением гравия и гальки.

Мощность аллювия составляет 0,3-4,0 м. На пониженных участках встречены болотные и озерно-болотные образования.

Болотные отложения представлены торфами слабой и средней степени разложения. Мощность их составляет 0,5-2,6 м, однако, на отдельных незначительных по площади участках, на северо-западе и востоке, могут быть встречены торфа несколько большей мощности.

В застроенной части города (территории стекольного завода) под насыпным слоем (на

глубине 0,5-4,8 м) встречен погребенный торф, мощностью 1,7-2,1 м.

Что касается озерно-болотных отложений, то последние на данной территории имеют ограниченное распространение. Встречены они на глубине 0,3-2,3 и 6,0 м. в центральной части города, а также в районе стекольного завода, на месте существующих ранее мелких озер или искусственных водоемов, впоследствии засыпанных, где залегают они чаще всего под торфом или насыпными грунтами.

Озерно-болотные образования представлены заторфованными, пылеватыми и глинистыми песками. Мощность их составляет 0,6-1,8 м.

В соответствии с инженерно-геологическими условиями и по степени пригодности для строительства, в пределах данного района выделяются следующие территории:

1. Ограниченно пригодные для строительства
2. Непригодные для строительства
3. Не подлежащие застройке.

I. К территориям ограниченно пригодные для строительства относится преобладающая часть описываемого района.

Поверхность территории, в основном, плоская, местами заболоченная, лишь на отдельных участках склонов долин р. Малая Вишера и ее притоков уклоны увеличиваются до 10-20%.

Грунтовые воды повсеместно залегают на глубине 0,5-2,0 м, на заболоченных участках выходят на поверхность.

Годовая амплитуда колебания грунтовых вод составляет 1,0-1,5 м.

Воды обладают слабой углекислой агрессивностью по отношению к бетону.

Территория сложена, главным образом, моренными суглинками, на отдельных участках – озерно-ледниковыми песками и супесями, а на заболоченных площадях – торфом, мощностью до 2,0 м и озерно-болотными заторфованными песками и супесями.

В качестве основания для фундаментов возводимых зданий будут служить, в основном, моренные суглинки, редко супеси, на отдельных - озерно-ледниковых и озерно-болотных отложений, в единичных случаях супеси.

Моренные суглинки содержат включения гравия и гальки, а также линзы и прослои песков от мелкозернистых до крупных. Суглинки находятся в полутвердой до мягкопластичной консистенции, коэффициент пористости их 0,5-0,7.

Нормативное давление на моренные суглинки можно допустить 2,2-3,0 мг/см².

Озерно – ледниковые отложения представлены преимущественно, мелкими водонасыщенными песками средней плотности с линзами рыхлых. Нормативное давление на них принимается 1,0-1,5 кг/см².

Строительные свойства озерно-болотных образований пылеватых песков и супеси не изучались.

Известно, что грунты находятся в водонасыщенном состоянии, часто заторфованы. Нормативное давление на них не должно превышать 1 кг/см².

При возведении зданий на озерно-болотных и часто на озерно-ледниковых отложений требуется применение свайных оснований.

Территории могут быть освоены строительством после инженерной подготовки – понижения уровня грунтовых вод.

II. К территориям непригодным для строительства относятся участки, затопляемые максимальными паводками реки Малой Вишеры и долины малых паводков, а также небольшие по площади болота с мощностью торфа более 2-х метров, которые встречаются, преимущественно, на северо-западе данной территории.

В геологическом отношении эти участки сложены аллювиальными песками и супесями, а на заболоченных участках – торфами, которые подстилаются моренными суглинками, реже озерно-болотными и озерно-ледниковыми песками.

III. К территориям, не подлежащим застройке, относятся существующие санитарно-защитные зоны.

2.2.6 Гидрогеологические характеристики

В районе поселения подземные воды содержатся как в четвертичных, так и в девонских отложениях.

В верхней части четвертичной толще воды имеют повсеместное распространение. Глубина залегания их колеблется от 0,3 до 4,0 м, но, как правило, не превышает 2 м. Выделить участки с глубиной залегания грунтовых вод более 2 м, по имеющимся данным, не представляется возможным.

На пониженных участках воды выходят на поверхность, способствуя заболачиванию территории.

Амплитуда колебания грунтовых вод составляет 1,0-1,5 м.

Воды аллювиальных отложений на данной территории совершенно не изучены.

Воды, приуроченные к другим вышеперечисленным литологическим разностям, как правило, имеют свободную поверхность, на отдельных участках обладают местным напором, порядка 1-2 м (воды внутриморенных песков).

Водообильность водовмещающих пород невелика. Дебит колодцев, глубиной до 10,0 м, составляет 0,01-0,5 л/сек.

Коэффициент фильтрации водовмещающих пород составляет 0,1-7,0 м/сут.

В основании четвертичной толще воды приурочены к подморенным флювиогляциальным пескам, распространенным на отдельных участках; вскрыты они на глубине 8,0-44,0 м (чаще 15-30 м).

Воды носят напорный характер. Величина напора 1,0-10,0 м.

Мощность водовмещающих подморенных песков изменяется от 0,5 до 27,0 м (чаще до 2-10 м).

Дебиты колодцев, преимущественно, не превышают 0,3 л/сек.

Для точного установления наличия и характера залегания подморенных вод необходимо произвести гидрогеологические изыскания.

Все воды четвертичных отложений гидравлически связаны между собой, образуя единый водоносный горизонт, с преобладающим статическим уровнем 1,1-3,0 м.

Питание водоносного горизонта осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Воды четвертичных отложений гидрокарбонатно-кальциевые, от мягких до жестких. Грунтовые воды обладают слабой углекислой агрессивностью по отношению к бетону.

Воды в колодцах часто загрязнены.

Использование вод четвертичных отложений в настоящее время ограничено, ввиду локального характера их распространения.

Для централизованного водоснабжения города эти воды, судя по результатам проведенных изысканий, рекомендованы быть не могут.

Воды верхнедевонских отложений включают несколько водоносных горизонтов, которые гидравлически связаны между собой, образуя единый напорный водоносный комплекс.

Водовмещающие породы водоносного комплекса представлены пылеватыми песками и слабыми глинистыми песчаниками, залегающими среди глин.

Мощность отдельных водовмещающих прослоев изменяются от 2,0 до 37,0 м.

Общая мощность водовмещающего комплекса составляет от 60,3-125,5 м.

По данным эксплуатационных скважин подземные воды вскрыты на глубине 10,0-113,5 м.

Воды пластовые, напорные. Величина напора изменяется от 6,5 до 105 м.

Иногда в скважинах наблюдается самоизлив, высота фонтана достигает 5,0 м над поверхностью земли.

Водообильность комплекса преимущественно невысокая.

Удельный вес скважин изменяется от 0,01 до 1,36 л/сек.

Дебит эксплуатируемых скважин составляет 0,5-4,5 л/сек.

В связи с непостоянством литологического состава пород и мощности водосодержащих слоев, гидрогеологические условия этой толщи отличаются большим разнообразием. Так наряду со скважинами, дающими удовлетворительные дебиты, встречаются малодебитные скважины и

даже безводные.

Питание водоносного комплекса осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и речного стока.

Коэффициент фильтрации водосодержащих пород изменится от 0,1-21,0 м/сут чаще не превышает 5 м/сут.

Модуль эксплуатационных запасов, ориентировочно, составляет 133 м³/сут с 1 км².

Воды пресные с минерализацией 0,3-0,4 г/л, гидрокарбонатные, гидрокарбонатно-хлоридные, натриево-кальциевые, кальциево-магниевые и магниевые-кальциевые, мягкие до умеренно жестких.

По данным химических и бактериологических анализов, воды удовлетворительного качества и вполне пригодны для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

На подземных водах этого комплекса базируется частично водоснабжение города.

Нижележащий водоносный комплекс Псковско - Чудовских трещиноватых известняков и мергелей в городе вскрыт на глубине 140-147 м.

Мощность комплекса около 38-76 м. Воды этого комплекса напорные, величина напора 133,0-188,0 м. Водоносный комплекс слабо водообильный. Удельный дебит скважин 0,07 л/сек. Воды пресные (сухой остаток 0,55 г/л).

Однако, возможно, что минерализация воды здесь может превышать 1 г/л.

Пресные воды Чудовско – Псковского водоносного комплекса можно использовать как дополнительный источник водоснабжения.

Залегающий ниже – старооскольско - швентойский комплекс вскрыт скважинами на глубине 216-250 м и имеет солоноватую воду с минерализацией 3,8 г/л.

2.2.7 Полезные ископаемые

Обзор минерально-сырьевой базы Маловишерского района Новгородской (реестр месторождений и проявлений полезных ископаемых) был подготовлен Ленинградской поисково-съёмочной экспедицией Государственного геологического предприятием «Севзапгеология» в 1993 году.

В соответствии с вышеуказанным отчетом на территории района выявлено 50 месторождений и 26 проявлений минерального сырья.

Горючие ископаемые – агрохимическое сырье.

Торф.

Болотные отложения и сопутствующие им торфяные залежи распределены по площади района неравномерно. Более широкое их развитие приурочено к северо-восточной части территории. В других частях района также много торфяников, но они занимают сравнительно локальные участки. Всего в Маловишерском районе на кадастровом учете состоят 39 месторождений торфа с суммарной площадью залежей 74 тысячи га и суммарными запасами более 1,5 миллиардов м³, в том числе 8 крупных с запасами торфа более 25 млн. м³, 3 средних (от 25 до 12,5 млн. м³) и 28 мелких (менее 12,5 млн. м³).

Приняты к охране и исключены из сферы хозяйственной деятельности 4 месторождения торфа (Бритинское, Спасские Мхи, Некрасовское, Бургинское (Таницкое).

Сапропель.

Сапропель служит для получения эффективных органоминеральных удобрений и может применяться в качестве минерально-витаминной подкормки всех групп сельскохозяйственных растений, животных и птиц. Общая площадь исследованных на сапропель озер составляет 124 га с суммарными запасами 478 тысяч тонн.

Строительные материалы.

Карбонатное сырье.

В долине р.Мсты и некоторых притоков выше урезов воды на отдельных участках существуют выходы на дневную поверхность (обнажения) известняков, которые содержат до 50% СаО, что позволяет использовать их для известкования почв, а после проведения отжига и в качестве извести.

Месторождения карбонатного сырья зафиксированы в 13 местах района: Раменье, Морконницы-Шемякино, Конец, Усть-Каширское, Дубовицы-Мал. Дубровицы. Кирово, Низовка, Никулино, Корчажиха, Бор, Паницкий ручей, Добрая вода. Сурики-Льзы
Глинистые породы.

На территории Маловишерского района известны 3 разведенных месторождения глин. На балансе числится только одно месторождение – Мстинский Мост, где полезной толщей являются пестроцветные глины девонского возраста. Месторождения Маловишерское и Веребье приурочены к четвертичным водно-ледниковым отложениям.
Обломочные породы.

Обломочные породы приурочены, в основном, к четвертичным отложениям и подразделяются на следующие группы:

- Скопления валунов

На территории района скопления валунов, которые представляют практический интерес при строительных работах приурочены к ледниковым и флювиогляциальным образованиям. Основными месторождениями являются: Мстинское, Шиляйха, Большое Пехово, Медведь, Коньково, Виниха;

- Песчано-гравийно-галечный материал.

Песчано-гравийно-галечный материалы в пределах района имеют ограниченное распространение и скопления приурочены в большинстве случаев к четвертичным флювиогляциальным отложениям, сформировавших локальные озовые гряды или участки долин прорывов (ложбин стока ледниковых вод) или их дельтовые участки (конусы выноса). К наиболее значимым месторождениям таких материалов относятся следующие месторождения: Дубровское, Бурга, Хубинское, Пожогово.

- Пески.

Все известные на территории района месторождения и проявления песков связаны с водно-ледниковыми или современными водными отложениями. Исключение составляет только месторождение «Мстинский Мост», где полезная толща представлена как современными аллювиальными осадками, так и прибрежно-морскими песками девонского возраста.

Пески строительные

В реестре месторождений строительных песков приведены данные по месторождениям Полищи (ориентировочные запасы 50000 м³), Карпиногорское (200000 м³), Запуковское (запасы не подсчитаны), Оксогинское (60000-70000 м³).

Пески кварцевые для производства силикатного кирпича

По Маловишерскому району на балансе стоит месторождение песков для бетона и силикатных изделий «Мстинский Мост» 1,5 км юго-восточнее ж.д. ст. «Мстинский мост» на левом и правом берегах р. Мсты, 29 км ЮВ г. Малая Вишера (пески четвертичные и девонские пригодны для изготовления силикатного кирпича марок «75», «150»). Месторождение состоит из 5 участков

Значительно меньшими запасами песка располагает месторождений Маловишерское (2 участка с общими запасами около 100 тысяч м³).

Подземные воды.

Территория Маловишерского района расположена в пределах Ленинградского артезианского бассейна. В гидрогеологическом разрезе выделяются 2 группы подземных вод, различающихся по условиям залегания, движения, химическому составу четвертичных и дочетвертичных образований.

Воды, содержащиеся в четвертичных отложениях повсеместно пресные. Основными источниками пресных вод на территории района являются дочетвертичные горизонты (комплексы). В реестре приводятся сведения оследующих водоносных комплексах: Верхневоронежско-данковском,

Нижневоронежском, Бурегском водоносном горизонте, Саргаевско-семилукский, Старооскольско-швентойский, Верхневоронежскоданковский и нижневоронежский, Саргаевско-семилукский и нижневоронежский.

2.2.8. Растительность и животный мир

По характеру растительного покрова Маловишерский район относится к лесной зоне подзоне южной тайги.

Растительные формации – лесная, луговая и болотная распределены по району неравномерно. Большая часть территории занята лесной формацией, которая представлена хвойными и мягколиственными лесами. Хвойные леса распространены повсеместно. Травянистый покров в них слабо развит, преобладают мхи, брусника, вереск. Мягколиственные леса - представлена здесь березой, осиной, ольхой черной; в подлеске встречается рябина, ива, крушина; травянистый покров под пологом леса довольно разнообразен по видовому составу (папоротник, кисличка, зеленые мхи).

Важной в хозяйственном отношении является луговая растительная формация, составляющая основной фонд естественных кормовых угодий (сенокосов и пастбищ). На территории района она представлена суходольными заболоченными и пойменными лугами и пастбищами.

Наибольшее распространение имеют суходольные луга и пастбища. Суходольные луга образовались на месте лесов и кустарников, заброшенных пашен. Растительная формация представлена здесь довольно большим образованием растительных ассоциаций с преобладанием в травостое и разнотравья.

В понижениях рельефа, на заболоченных участках в травостое лугов преобладают влаголюбивые растения: осоки различных видов, щучка, сабельник, гравилат, таволга. Здесь сильно развит моховой покров из зеленых мхов. Заболоченные луга дают корм удовлетворительного качества. Пойменные луга занимают совсем незначительную площадь, они расположены узкими полосами вдоль рек и ручьев.

Животный мир находится в тесной взаимосвязи, прежде всего с растительным покровом. Для леса характерна ярусность расселения его обитателей.

В рыхлой подстилке живут землеройки, лесные мыши, кроты.

Под пологом деревьев обитают лисы, горностаи, зайцы-беляки. Встречаются также бурые медведи, рыси, волки, кабаны. Среди лесных обитателей, живущих на деревьях, можно назвать белку, куницу. К числу крупных лесных птиц относятся – тетерев, рябчик, глухарь.

Животный мир открытых пространств менее богат, чем в лесу. На полях, лугах и выгонах встречается заяц-русак, мышь полевая, хорь. Из полевых птиц распространены: полевой жаворонок, серая куропатка, полевой лунь. Из млекопитающих распространены: выдра и норка.

В озерах и реках много разнообразной рыбы: лещ, окунь, щука, язь, ерш, налим.

Многие животные, распространенные на территории района, имеют промысловое значение (ондатра, куница, норка, зайцы, лисы).

2.3 Социально-экономический потенциал

2.3.1 Система расселения и трудовые ресурсы

Одной из наиболее важных характеристик системы расселения для программ и проектов развития является оценка трудового потенциала территории в целом и структурных элементов, входящих в ее состав. Для полноценной оценки демографической ситуации, сложившейся в области, недостаточно рассмотрения существующего среза распределения численности, важно оценить сложившуюся динамику, процессы, влияющие на изменение численности, концентрацию населения и прочее.

Численность постоянного населения Бургинского сельского поселения на 01.01.2020 года составила 1625 человек.

Динамика численности населения Бургинского сельского поселения за период 2016-2019 представлена в таблице 2.3.1

Таблица 2.3.1
(на начало года, человек)

	2016	2017	2018	2019	2020
Бургинское сельское поселение	1754	1698	1632	1599	1625

Среднегодовая численность населения

Таблица 2.3.2
(человек)

	2015	2016	2017	2018	2019
Бургинское сельское поселение	1775	1726	1665	1616	1612

Численность населения Бургинского сельского поселения за рассматриваемый период имеет отрицательную динамику и постоянно снижается.

Сведения о числе зарегистрированных родившихся, умерших, браков и разводов

Таблица 2.3.3
(человек)

	2015	2016	2017	2018	2019
Родившихся	10	9	12	11	9
Умерших	49	44	44	31	26
Естественный прирост, убыль (-)	-39	-35	-32	-20	-17
Число браков	7	5	5	7	8
Число разводов	6	10	5	6	4

Демографическая ситуация характеризуется увеличением естественной убыли населения, что составляет одну из главных угроз поступательному развитию поселения. Так в 2019 году число умерших превышает число родившихся в 2,9 раза. Всего за указанный за 2019 год родилось 9 человек (то есть 5,5 чел. на 1000 человек населения, при том, что соответствующий средний показатель по области составляет 8,3), умерло 26 человек (то есть 16 чел. на 1000 чел. населения, соответствующий средний показатель по области составляет 17,1). Схожие показатели фиксировались и в предыдущие годы.

В условиях естественной убыли населения поселения, когда число умерших превышает число родившихся, миграция могла бы стать одним из источников восполнения его численности.

Таблица 2.3.4

Миграционное движение

(человек)

Годы	Прибыло	Выбыло	Миграционный прирост, убыль (-)
2015	60	64	-4
2016	32	53	-21
2017	43	77	-34
2018	50	63	-13
2019	116	73	43

Однако объемы миграции недостаточны для обеспечения прироста численности населения.

В Бургинском сельском поселении за период 2015–2018 наблюдается миграционный отток населения. Лишь в 2019 году сформировался миграционный прирост населения. Так, миграционный прирост населения Новгородской области в январе 2020 года по сравнению с аналогичным периодом 2019 года увеличился на 127 человек, или в 5.1 раза, что произошло в результате увеличения числа прибывших в область из других регионов страны и из-за рубежа.

Таким образом, снижение численности населения происходит в результате его естественной убыли (число умерших превышает число родившихся), не компенсируемой миграционным приростом. Одной из главных причин этого является крайне низкая рождаемость.

Перспективные расчеты по определению численности населения ориентированы на снижение темпов смертности за счет: снижения преждевременной смертности от всех причин за счет ее предотвратимой части; улучшения здоровья новорожденных и снижения младенческой смертности, снижения частоты социально значимых и социально обусловленных болезней (туберкулез, алкоголизм, наркомания и др.).

Перспективную численность можно определить по формуле:

$$S_t = S_0 * \left(1 + \frac{K_{\text{общ}}}{1000}\right)^t$$

где

S_t – перспективная численность населения, через t лет;

S_0 – исходная численность населения;

$K_{\text{общ}}$ – коэффициент общего прироста населения в предшествующем периоде.

Коэффициент общего прироста населения определяется суммированием коэффициента естественного прироста и коэффициента миграции.

Базовый прогноз численности населения

Таблица 2.3.5

Численность населения, чел	Родившиеся, чел	Умершие, чел	Коэффициент естественного прироста/убыли	Прибывшие, чел	Убывшие, чел	Коэффициент миграции	Коэффициент общего прироста/убыли населения	Прогноз до 2032, чел
1625	9	26	-10,46	116	73	26,46	16,00	1935

Таким образом, на территории Бургинского сельского поселения будет наблюдаться положительная динамика увеличения населения за счет миграционного притока людей.

Целью Стратегии социально-экономического развития Маловишерского муниципального района до 2025 года является формирование модели экономики Маловишерского района, ориентированной на повышение уровня и качества жизни населения. Основными общими стратегическими задачами развития в социальной сфере являются улучшение демографической ситуации за счет увеличения рождаемости, снижения смертности, снижения миграционной убыли населения и улучшение здоровья населения.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Маловишерского муниципального района до 2025 года среднегодовая численность занятых в экономике в Маловишерском районе составляет 5,4 тыс. человек, что является весьма низким показателем по области. Это обуславливается несколькими факторами.

В районе очень велика доля жителей старше трудоспособного возраста. Она составляет 33%, тогда как в среднем по Новгородской области этот показатель колеблется около 25%.

На долю населения моложе трудоспособного возраста приходится 18% населения, на долю населения в трудоспособном возрасте остается 49% в общей численности населения (в среднем по области этот показатель достигает 60%).

В структуре занятого населения около 30% работают в организациях государственной и муниципальной форм собственности и около 70% - в организациях частной формы собственности, что примерно соответствует средним показателям по области.

При этом на малых и средних предприятиях муниципального района работает 22,4% от среднесписочной численности работников всех предприятий и организаций. Данные о количестве самозанятых граждан отсутствуют.

Уровень зарегистрированной безработицы колеблется в пределах 0,5-0,7% от численности экономически активного населения.

При этом незакрытая потребность работодателей в работниках, заявленная в государственные учреждения службы занятости населения составляет 115-125 вакансий. Особенно много вакансий предлагают организации здравоохранения и образования.

От 25 до 30% от общей численности трудоустроенного населения занято на предприятиях, расположенных за пределами района. Имеется тенденция к увеличению этого показателя ввиду того, что предлагаемые в районе рабочие места не соответствуют запросам жителей по уровню заработной платы и квалификации.

Остро стоит вопрос с трудоустройством выпускников учебных заведений. Число рабочих мест для указанной категории граждан явно недостаточно, в результате чего выпускники испытывают серьезные сложности с поиском работы по завершении обучения.

Сохраняется задача сконцентрировать усилия всех заинтересованных структур для поддержания и расширения занятости населения.

Службы занятости и связанные с ними структуры проводят постоянную работу по профориентации. Деятельность по переподготовке кадров и повышению квалификации производится непосредственно предприятиями и организациями района.

Важным фактором, определяющим дальнейшее развитие рынка труда, станет реализация политики органов государственной власти по привлечению инвесторов для организации производства в районе, развитие малых предприятий, частного предпринимательства.

Областным законом Новгородской области от 02.11.2009 № 622-ОЗ утверждена концепция демографической политики Новгородской области на период до 2025 года.

В соответствии с указанной концепцией приоритетными направлениями в решении задачи укрепления здоровья населения области, снижения заболеваемости, создания условий для мотивации к ведению здорового образа жизни и увеличения продолжительности жизни являются: формирование у различных групп населения, особенно у подрастающего поколения, мотивации для ведения здорового образа жизни путем повышения информированности граждан через средства массовой информации о влиянии на здоровье негативных факторов и возможности их предупреждения, привлечения к занятиям физической культурой, туризмом и спортом, организации отдыха и досуга независимо от места жительства, а также разработку механизмов поддержки общественных инициатив, направленных на укрепление здоровья населения области; разработка мер, направленных на снижение количества потребляемого алкоголя и других психоактивных веществ, осуществление в образовательных учреждениях профилактических программ, направленных на недопущение потребления алкоголя и табачных изделий детьми и подростками, мер системы профилактики потребления алкоголя, табакокурения и наркомании; создание эффективной системы профилактики социально значимых заболеваний, предупреждения факторов их развития;

обеспечение безбарьерной среды обитания для лиц с ограниченными возможностями, развитие реабилитационной индустрии, направленной на обеспечение максимальной социализации инвалидов;

внедрение комплексных оздоровительных и реабилитационных программ по сокращению сроков восстановления здоровья после перенесенных заболеваний и травм, развитие услуг, предоставляемых санаторно-курортными организациями и оздоровительными учреждениями; разработка мер, направленных на сохранение здоровья и продление трудоспособного периода жизни пожилых людей;

разработка и реализация комплекса мер по снижению вреда от воздействия неблагоприятных факторов окружающей среды на здоровье населения, включающих минимизацию факторов риска предотвратимой смертности и заболеваемости населения, уменьшение объемов выбросов загрязняющих веществ, повышение эффективности государственного контроля за состоянием окружающей среды, обеспечения населения качественной питьевой водой, экологическое просвещение населения.

Приоритетными направлениями в решении задачи снижения уровня смертности являются:

сокращение смертности населения от болезней системы кровообращения за счет создания комплексной системы профилактики, ранней диагностики с применением передовых технологий, образовательных информационных программ, направленных на предупреждение развития сердечно-сосудистых заболеваний, а также реализации мер по сокращению загрязнения атмосферного воздуха выбросами транспортных средств и промышленных предприятий;

улучшение материально-технического обеспечения учреждений здравоохранения, оказывающих помощь, в том числе экстренную, больным, страдающим сердечно-сосудистыми заболеваниями, создание областных и межрайонных сосудистых и кардиологических центров,

повышение доступности высокотехнологичной медицинской помощи, а также развитие системы восстановительного лечения и реабилитации больных;

снижение смертности и травматизма в дорожно-транспортных происшествиях за счет повышения качества дорожной инфраструктуры, организации дорожного движения, дисциплины на дорогах, повышения оперативности и качества оказания медицинской помощи пострадавшим в дорожно-транспортных происшествиях как на догоспитальном этапе, так и на стадии лечения в медицинских учреждениях;

снижение смертности и травматизма от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний за счет перехода в сфере охраны труда к управлению профессиональными рисками (включая информирование работников о соответствующих рисках, создание системы выявления, оценки и контроля таких рисков), ужесточения контроля в сфере охраны труда (усиление надзора за безопасностью условий труда, ужесточение санитарно-гигиенических норм и требований к условиям труда), а также за счет экономической мотивации работодателя к улучшению условий труда;

снижение смертности населения от онкологических заболеваний за счет профилактики и внедрения скрининговых программ по раннему выявлению онкологических заболеваний, завершение строительства государственного медицинского учреждения «Областной клинический онкологический диспансер» и обеспечение полного цикла лечения онкологических больных на территории Новгородской области, а также реализации мер по предотвращению загрязнения окружающей среды и продуктов питания канцерогенами;

снижение смертности населения от наиболее распространенных причин смерти за счет создания комплексной системы профилактики факторов риска, ранней диагностики с применением передовых технологий, направленных на предупреждение развития заболеваний, оснащения лечебных учреждений современным оборудованием, а также дальнейшего развития психиатрической, наркологической, токсикологической помощи населению, борьбы с ВИЧ-инфекцией, туберкулезом и другими социально значимыми заболеваниями, открытие центров здоровья и кабинетов здорового ребенка в лечебно-профилактических учреждениях области; снижение смертности среди молодежи, прежде всего среди мужчин, от всех экзогенных причин (болезней органов дыхания, пищеварения).

снижение смертности среди молодежи от самоубийств за счет повышения эффективности профилактической работы с группами риска;

повышение доступности медицинской помощи жителям сельской местности и районов, отдаленных от Великого Новгорода.

Приоритетными направлениями в решении задачи снижения материнской и младенческой смертности, укрепления репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков являются:

обеспечение доступной и качественной бесплатной медицинской помощью женщин в период беременности и родов, их новорожденных детей с использованием современных перинатальных технологий, снижающих риск неблагоприятных исходов беременности и родов, укрепление материально-технического и кадрового обеспечения службы материнства и детства в соответствии со стандартами оснащения родовспомогательных учреждений области;

реализация системы мероприятий по обеспечению доступности и повышение качества медицинской помощи по восстановлению репродуктивного здоровья, в том числе по профилактике аборт и бесплодия, с использованием методов вспомогательных репродуктивных технологий, включая метод экстракорпорального оплодотворения;

проведение профилактических мероприятий с целью раннего выявления нарушений в состоянии здоровья детей и подростков, в том числе репродуктивной сферы, обеспечение доступной и качественной медицинской помощи детям, совершенствование системы реабилитационной помощи детям, восстановительной медицины, усиление профилактической работы по предупреждению нежелательной беременности, алкоголизма, наркомании и табакокурения;

развитие системы оказания медицинской помощи детям и подросткам в образовательных учреждениях, обязательность занятий физической культурой, организация качественного горячего питания школьников и учащихся учреждений начального профессионального образования, оздоровительного отдыха, витаминизации детей.

Приоритетными направлениями в решении задачи увеличения рождаемости являются: усиление государственной поддержки семей, имеющих детей, включая поддержку семьи в воспитании детей за счет:

развития системы пособий в связи с рождением и воспитанием детей (включая регулярный пересмотр и индексацию их размеров с учетом инфляции), усиление стимулирующей роли дополнительных мер государственной поддержки семей, имеющих детей; создания механизмов дополнительной поддержки неполных семей с детьми и многодетных семей с низкими доходами, а также семей, принимающих на воспитание детей, оставшихся без попечения родителей;

обеспечения потребности семей в услугах дошкольного образования на основе развития всех форм дошкольных образовательных организаций (как государственных, так и частных), повышения доступности и качества их услуг, в том числе на основе принятия стандартов оказываемых услуг, совершенствования предоставления услуг по уходу и воспитанию детей в зависимости от возраста ребенка;

создания в городской и сельской местностях благоприятных условий для семей с детьми, включая установление соответствующих требований к градостроительным решениям, социальной и транспортной инфраструктуре;

создания условий для повышения доступности жилья для семей с детьми, в первую очередь молодых семей, за счет развития ипотечного кредитования, внедрения новых кредитных инструментов, расширения строительства доступного жилья с одновременным строительством объектов социальной инфраструктуры, необходимых семьям с детьми, реализации областной программы обеспечения жильем молодых семей, разработки системы дополнительных мер, направленных на обеспечение жильем малоимущих граждан с детьми, нуждающихся в жилых помещениях, включая меры по расселению семей с детьми из жилых помещений ветхого жилого фонда, по первоочередному предоставлению жилья детям, оставшимся без попечения родителей, по окончании их пребывания в образовательных и иных учреждениях, развития системы адресной помощи при оплате жилищно-коммунальных услуг в зависимости от состава и материального положения семей;

реализации комплекса мер по содействию занятости женщин, имеющих малолетних детей, позволяющих обеспечить совмещение родительских и семейных обязанностей с профессиональной деятельностью, за счет создания для женщин, выходящих из отпуска по уходу за ребенком, условий, способствующих их возвращению к трудовой деятельности, организации системы повышения их квалификации и переобучения профессиям, востребованным на рынке труда, расширения использования гибких форм занятости, разработки специальных программ, позволяющих женщинам получить новые профессии в случае их перевода (высвобождения) с рабочих мест с вредными и тяжелыми условиями труда на новые рабочие места.

Приоритетными направлениями в решении задачи укрепления института семьи, возрождения и сохранения духовно-нравственных традиций семейных отношений являются: развитие сети организаций по консультативной и психологической поддержке семей в налаживании благоприятного психологического климата во внутрисемейных отношениях, профилактике семейного неблагополучия, социальной реабилитации семей и детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, подготовке и комплексному сопровождению семей, принимающих на воспитание детей, оставшихся без попечения родителей;

популяризация ценности семьи, имеющей нескольких детей, а также различных форм семейного устройства детей, оставшихся без попечения родителей, с целью формирования в обществе позитивного образа семьи со стабильным зарегистрированным браком супругов, имеющей нескольких детей или принимающей на воспитание детей, оставшихся без попечения родителей;

повышение обязательств родителей по обеспечению надлежащего уровня жизни и развития ребенка;

создание специализированной системы защиты прав детей, включая дальнейшее развитие института уполномоченных по правам ребенка, использование в работе органов исполнительной и судебной власти современных технологий профилактики правонарушений, защиты прав детей, социальной реабилитации и последующей интеграции в общество несовершеннолетних правонарушителей и детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации.

Приоритетными направлениями в решении задачи привлечения мигрантов в соответствии с потребностями демографического и социально-экономического развития муниципальных районов и городских округов области являются:

содействие добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом, на постоянное место жительства в Новгородскую область, а также стимулирование возвращения в область ранее выехавших мигрантов;

привлечение квалифицированных иностранных специалистов, в том числе выпускников российских вузов, на постоянное место жительства, привлечение молодежи из зарубежных стран (прежде всего из государств - участников СНГ) для обучения и стажировки в Новгородской области;

разработка мер социально-экономического характера по повышению миграционной привлекательности территорий, в которых происходит отток населения и которые имеют приоритетное значение для интересов области.

Областным законом Новгородской области от 01.12.2014 № 659-ОЗ утверждена концепция миграционной политики Новгородской области на период до 2025 года.

В соответствии с указанной концепцией миграционные процессы в Новгородской области должны стать позитивным фактором, способствующим развитию экономики и улучшению демографической ситуации, а также активизации хозяйственного развития ряда трудодефицитных территорий Новгородской области.

До 2025 года планируется увеличить миграционный прирост в первую очередь за счет привлечения соотечественников, проживающих за рубежом.

Целями миграционной политики Новгородской области являются:

а) миграционный прирост населения, обеспечивающий стабилизацию численности населения;

б) рациональное распределение населения на территории Новгородской области с учетом схемы территориального планирования Новгородской области;

в) сохранение национально-культурного баланса населения в муниципальных образованиях Новгородской области;

г) сохранение национально-культурных, исторических традиций народов Российской Федерации;

д) обеспечение национальной безопасности, максимальная защищенность, комфортность и благополучие населения Новгородской области.

Статус мигранта не означает его пассивной роли в решении разнообразных проблем. Мигрант должен постепенно становиться одним из активных социальных субъектов процесса реализации мер как миграционной, так и демографической политики.

Основными задачами миграционной политики Новгородской области являются:

а) повышение миграционной привлекательности Новгородской области, создание условий и стимулов для переселения в область на постоянное место жительства граждан других субъектов Российской Федерации, соотечественников, проживающих за рубежом, эмигрантов и отдельных категорий иностранных граждан;

б) уменьшение оттока из Новгородской области квалифицированных специалистов;

в) разработка дифференцированных механизмов привлечения, отбора и использования иностранной рабочей силы;

г) обеспечение кадрами необходимых профессий и уровня квалификации социально-экономического комплекса Новгородской области, а также возрождение территорий аграрного сектора;

д) содействие образовательной миграции и поддержка академической мобильности;

е) приоритетное оказание государственной помощи наиболее нуждающимся категориям вынужденных переселенцев и соотечественников;

ж) содействие и стимулирование добровольного переселения соотечественников, проживающих за рубежом, и создание оптимальных условий для самообеспечения мигрантов;

з) дифференциация миграционных потоков на основании схемы территориального планирования Новгородской области;

и) содействие развитию внутренней миграции, как внутриобластной, так и межрегиональной;

к) повышение укорененности и оседлости населения Новгородской области, прежде всего в малых городах и сельских населенных пунктах на всей территории Новгородской области;

л) содействие адаптации и интеграции мигрантов, формированию конструктивного взаимодействия между мигрантами и принимающим сообществом;

м) предупреждение, предотвращение и минимизация негативных последствий миграционных процессов, противодействие незаконной миграции.

Основными направлениями миграционной политики Новгородской области являются:

а) в области создания для соотечественников, проживающих за рубежом, эмигрантов и отдельных категорий иностранных граждан условий и стимулов для переселения в Новгородскую область на постоянное место жительства:

содействие добровольному переселению в Новгородскую область соотечественников, проживающих за рубежом;

содействие переселению на постоянное место жительства квалифицированных специалистов, а также иных иностранных работников, востребованных на рынке труда Новгородской области;

обеспечение гарантий государственной поддержки вынужденным переселенцам и соотечественникам, вернувшимся из-за рубежа;

б) в области разработки дифференцированных механизмов привлечения, отбора и использования иностранной рабочей силы с учетом перспектив развития экономики и рынка труда Новгородской области:

развитие рынка труда Новгородской области, обеспечивающего территориальную мобильность рабочей силы и прогрессивные сдвиги в структуре занятости (молодежь, женщины, инвалиды), на основе создания новых и повышения эффективности существующих рабочих мест, улучшения условий и оплаты труда, развития малого предпринимательства;

повышение эффективности регулирования объемов внешней трудовой миграции и качества ее структуры в соответствии с социально-экономическими потребностями Новгородской области в квалифицированных кадрах и возможностями их обеспечения на основе подготовки предложений по совершенствованию механизма квотирования, привлечения и использования иностранной рабочей силы;

осуществление мониторинга рынка труда иностранной рабочей силы;

определение перспективных либо не рекомендуемых территорий и населенных пунктов для расселения мигрантов;

разработка механизмов привлечения мигрантов, учитывая страны их происхождения, профессиональные, квалификационные и иные характеристики отбора специалистов;

сотрудничество исполнительных органов государственной власти Новгородской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области с общественными организациями и объединениями Новгородской области, в том числе по осуществлению совместных проектов по созданию рабочих мест и строительству жилья;

обеспечение взаимодействия заинтересованных исполнительных органов государственной власти Новгородской области с федеральными органами исполнительной власти в решении

проблем трудовой миграции в целях усиления контроля за привлечением и использованием иностранной рабочей силы, защиты отечественного рынка труда, обеспечения приоритетного права граждан Новгородской области на занятие вакантных рабочих мест;

соблюдение работодателями условий трудовых договоров иностранных работников, представленных для получения разрешения на привлечение и использование иностранной рабочей силы;

организация повышения квалификации и обучения русскому языку;

проведение в пределах своей компетенции комплексных проверок законности трудовой деятельности иностранных граждан;

противодействие нелегальной трудовой миграции за счет подготовки предложений по упрощению процедур получения (по принципу "одного окна") работодателем разрешений на привлечение иностранной рабочей силы и работником - на занятие трудовой деятельностью на основе информатизации служб и пересмотра организации процедур;

в) в области содействия развитию внутренней миграции граждан Новгородской области: информирование населения о возможностях трудоустройства при переезде в другую местность в пределах Новгородской области;

содействие гражданам, признанным в установленном порядке безработными, в переезде в другую местность в пределах Новгородской области для трудоустройства по направлению органов службы занятости населения;

содействие гражданам, признанным в установленном порядке безработными, и членам их семей в переселении в пределах Новгородской области на новое место жительства для трудоустройства по направлению органов службы занятости населения;

совершенствование информационно-аналитического обеспечения управления миграционными потоками за счет формирования единого банка данных, в котором отражается информация о каждом иностранном гражданине;

оптимизация внутренних миграционных процессов и содействие эффективному использованию трудовых ресурсов;

содействие развитию единого рынка труда Новгородской области путем создания банка вакансий и банка квалифицированных специалистов муниципальных образований Новгородской области;

разработка мер по созданию новых и сохранению имеющихся рабочих мест, а также основных условий жизнеобеспечения населения в муниципальных образованиях Новгородской области с высоким оттоком населения и критическим состоянием рынка труда (или развитие рынка труда депрессивных районов с учетом профессионально-квалификационных характеристик населения);

г) в области содействия образовательной (учебной) миграции в Новгородскую область и поддержки академической мобильности:

совершенствование условий для обучения в образовательных организациях, расположенных на территории Новгородской области, на разных уровнях подготовки российских и иностранных студентов вне зависимости от гражданства и места проживания;

увеличение контингента студентов в областных образовательных организациях среднего профессионального образования из числа иностранных граждан, преимущественно граждан государств - участников СНГ;

совершенствование условий пребывания в Новгородской области иностранных студентов, их социально-культурной адаптации;

содействие мобильности специалистов, занимающихся преподавательской, исследовательской и экспертно-аналитической работой в образовательных организациях и научных организациях;

организационное и информационное содействие образовательным организациям и научным организациям в реализации программ международной академической мобильности и в привлечении зарубежных ученых на основе долгосрочных трудовых контрактов;

содействие соотечественникам, в том числе их детям, проживающим за рубежом, в получении образования на территории Новгородской области;

д) в области выполнения гуманитарных обязательств в отношении вынужденных мигрантов:

создание благоприятных условий для социально-экономической и социокультурной интеграции вынужденных мигрантов;

предоставление вынужденным мигрантам полной и объективной информации о ситуации в странах и регионах их прежнего проживания, о безопасности при добровольном возвращении в места прежнего проживания;

е) в области содействия адаптации и интеграции мигрантов по формированию конструктивного взаимодействия между мигрантами и принимающим сообществом:

содействие развитию в обществе культуры межнациональных и межрелигиозных отношений, формирование у мигрантов и принимающего сообщества навыков межкультурного общения;

создание сети центров информации и социальной адаптации мигрантов, основными направлениями деятельности которых являются:

помощь в обустройстве и обучение навыкам предпринимательства, осуществление правового просвещения, оказание психологической помощи;

подготовка предложений по организации санитарно-эпидемиологического надзора за условиями размещения и проживания мигрантов на территории Новгородской области;

проведение регулярного мониторинга миграционных процессов и оценка их влияния на социально-экономическую обстановку Новгородской области;

распространение идей духовного единства, дружбы народов, общественного и межнационального согласия, культивирование чувства патриотизма, гордости за свой населенный пункт;

проведение занятий по русскому языку, истории и культуре Новгородской области, тренинги по психологии и культурно-ознакомительные экскурсии для трудовых мигрантов;

организация информационно-просветительской деятельности с помощью средств массовой информации;

обеспечение доступа иностранных граждан и членов их семей к социальным, медицинским, образовательным услугам в зависимости от их правового статуса;

взаимодействие исполнительных органов государственной власти Новгородской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области с общественными объединениями, содействующими адаптации и интеграции мигрантов на территории Новгородской области;

е) в области противодействия незаконной миграции:

обеспечение мер по определению необходимых объемов миграционных потоков, а также повышение ответственности в рамках полномочий исполнительных органов государственной власти Новгородской области за соблюдением миграционного законодательства на территории Новгородской области;

оказание содействия в осуществлении учета и регистрации прибывающих в Новгородскую область иностранных граждан и лиц без гражданства;

оказание содействия в усилении контроля за соблюдением иностранными работниками и лицами без гражданства установленного порядка въезда, пребывания и выезда из Российской Федерации и принятие в рамках своей компетенции мер в отношении нарушителей, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

подготовка предложений по совершенствованию системы административного выдворения (депортации) иностранных работников и лиц без гражданства, нарушивших правила пребывания на территории Российской Федерации;

расширение обмена информацией между правоохранительными органами и заинтересованными исполнительными органами государственной власти Новгородской области по проблемам, связанным с незаконной миграцией;

использование средств массовой информации, проведение приема граждан и консультаций для ознакомления прибывающих в Новгородскую область мигрантов с законодательством о правовом положении иностранных граждан.

При подготовке раздела использовалась информация территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Новгородской области (<http://novgorodstat.gks.ru>).

2.3.2 Промышленность

Промышленность Бургинского сельского поселения представлена следующими отраслями: лесобрабатывающая и лесозаготовительная. Основными видами продукции являются: пиломатериалы, щепа технологическая.

Перечень основных промышленных предприятий Маловишерского муниципального района представлен в таблице 2.3.2.1.

Таблица 2.3.2.1

№ п/п	Наименование предприятий	Место нахождения	Вид деятельности	Площадь, га
1	53:08:0042410:3	д. Бурга	Лесопильное производство	1,84
2	53:08:0042402:91	д. Бурга	Лесопильное производство	0,50
3	-	д. Бурга	Лесопильное производство	14,95
4	-	д. Бурга	Лесопильное производство	14,32
5	53:08:0082401:269	д. Дворищи	Лесопильное производство	1,0

2.3.3 Сельское хозяйство

Сельское хозяйство развито слабо.

В Маловишерском муниципальном районе необходимо создать условия для развития сельского хозяйства, повысить финансовую устойчивость сельскохозяйственных товаропроизводителей, а также повысить уровень и качество жизни сельского населения путем создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности, создать высокотехнологичные рабочие места в сельской местности.

У населения Бургинского сельского поселения содержится: всего КРС- 88, из него: коров - 58, свиней-60, в том числе свиноматки- 10, овцы и козы - 263, лошадей – 2, кроликов- 90, птицы всех возрастов -2200, пчелосемей- 85.

Произведено населением: молока 308 тонн, мяса скота и птицы на убой в живом весе- 35 тонн, яиц -342 тыс. штук, картофеля- 1225 тонн, овощей- 410 тонн.

Продукция реализуется населению. Жалоб на реализацию сельхозпродукции не поступало.

Территория Бургинского поселения обслуживается Маловишерской ветеринарной станцией.

2.3.4 Малый бизнес

По состоянию на 01.01.2021 на территории Маловишерского района зарегистрировано 385 субъектов малого и среднего предпринимательства.

Разработана и утверждена долгосрочная муниципальная целевая программа «Обеспечение экономического развития Маловишерского муниципального района на 2021- 2025 годы».

Вновь создаваемые предприятия и индивидуальные предприниматели в подавляющем большинстве ориентированы на торгово-коммерческую деятельность и сферу услуг. Вследствие чего, потребительский рынок в поселении удовлетворяет потребностям жителей в товарах и услугах различной направленности.

Прослеживается устойчивая отрицательная динамика по числу юридических лиц, ведущих деятельность и зарегистрированных на территории района. При этом количество индивидуальных предпринимателей остается относительно устойчивым.

Динамика количества предпринимателей в муниципальном районе

Таблица 2.3.4.1

Показатели	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019
Зарегистрировано юридических лиц	304	287	282	236
Зарегистрировано ИП	354	369	372	358

На каждую 1000 человек населения в среднем по району приходится 18,6 малых и средних предприятий – юридических лиц (средний по области показатель – 11) и 24,8 индивидуальных предпринимателей (средний по области показатель – 23).

Основное количество малых и средних предприятий - юридических лиц осуществляют деятельность в сфере оптовой и розничной торговли, ремонта автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования, операций с недвижимым имуществом, аренды и предоставления услуг.

В целях развития малого и среднего бизнеса на территории района реализуется муниципальная программа «Формирование благоприятного инвестиционного климата, развитие малого и среднего предпринимательства в Маловишерском муниципальном районе на 2019-2023 годы».

Целями муниципальной программы являются:

- развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Маловишерском муниципальном районе на 2019-2023 годы;

- развитие инфраструктуры малого и среднего предпринимательства с помощью поддержки приоритетных направлений деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, создание новых рабочих мест, увеличение доходной части бюджета муниципального района;

- повышение инвестиционной привлекательности Маловишерского района;

- качественное улучшение администрирования инвестиционной деятельности, формирование механизмов административной, инфраструктурной и финансовой поддержки инвесторов.

В целях развития предпринимательской деятельности, для субъектов малого и среднего предпринимательства утвержден «Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц». Данный перечень размещен на сайте Администрации муниципального района.

В соответствии с программой «Формирование благоприятного инвестиционного климата, развитие малого и среднего предпринимательства в Маловишерском муниципальном районе на 2019-2023 годы» в целях повышения предпринимательской активности экономическим комитетом совместно с сотрудниками МФЦ на постоянной основе ведется просветительская работа с предпринимателями муниципального района по различным вопросам предпринимательской деятельности.

Администрацией муниципального района проводятся мероприятия по формированию имиджа муниципального района в информационно-рекламной сфере.

2.3.5 Торговля

Состояние торговой сферы Маловишерского района характеризуется стабильно высоким уровнем обеспеченности жителей количеством торговых площадей.

Динамика количества торговых точек в районе

Таблица 2.3.5.1

Количество торговых точек	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
В городской местности	151	155	157	151
В сельской местности	44	43	38	37
Выполнение норматива по обеспеченности	175,5%	181,6%	180,1%	218%
Оборот, млн. руб.	1754	1710	1756	1820

В целом ситуация в районе показывает высокую степень обновляемости операторов ритейлерского сегмента, в котором менее коммерчески успешные проекты вытесняются более

успешными. Поскольку это сочетается с общим ростом суммарного объема площадей, занимаемых ритейлерскими компаниями, данная тенденция не представляет каких-либо угроз состоянию потребительского рынка района.

На территории района действует один сельскохозяйственный рынок площадью 261 кв. м, всего 52 места.

Оборот розничной торговли вне рынка за 2018 год составил – 1816,4 млн. рублей, что составляет 98,3 % к аналогичному периоду прошлого года.

Товарооборот в сфере общественного питания по муниципальному району за 2018 год составил – 37,4 млн. руб., то есть 95,5 % к уровню 2017 года.

В районе реализуется муниципальная программа «Развитие торговли в Маловишерском муниципальном районе на 2020-2022 годы». Целями муниципальной программы являются:

- реализация политики Администрации муниципального района, направленной на удовлетворение потребностей населения в товарах и услугах;

- обеспечение высокого качества торгового обслуживания на основе дальнейшего развития инфраструктуры рынка;

- внедрение прогрессивных технологий продаж и использование современных форм торгового менеджмента;

- реализация государственной политики в области торговой деятельности в целях создания условий для наиболее полного удовлетворения спроса населения на потребительские товары по доступным ценам в пределах территориальной доступности;

- распространение положительного опыта ведения торговой деятельности;

- реализация государственной политики в области торговой деятельности в целях создания условий для наиболее полного удовлетворения спроса населения на потребительские товары по доступным ценам в пределах территориальной доступности, обеспечения прав потребителей на приобретение качественных и безопасных товаров;

- создание на территории района современной торговой инфраструктуры, основанной на принципах достижения установленных нормативов обеспеченности населения района площадью торговых объектов, равномерное и цивилизованное развитие различных форм торговой деятельности на территории района;

- создание организационно-экономических условий для эффективной деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность по удовлетворению потребностей населения района в товарах и услугах, а также потребностей отраслей экономики в реализации потребителям производимой продукции;

- формирование конкурентной среды на территории района;

- развитие розничных рынков на территории района, как одного из основных путей по расширению возможностей реализации продукции производителей района напрямую потребителям, в целях обеспечения населения района качественной продукцией по доступным ценам;

- повышение качества обслуживания населения района;

- поощрение организаций торговли, достигших высоких показателей в сфере торговли, распространение положительного опыта ведения торговой деятельности.

Торговля на территории Бургинского сельского поселения осуществляется частными предпринимателями (20 объектов). В д. Бурга ОПС «Новгородский почтамп», Магазин при АЗС №52, ООО «Виктория», ООО «Полярная звезда», ИП Карпов В.И., ООО «Лентауз», ИП Халилов У.А., ИП Петровой Т.В. В д. Карпина Гора ОПС «Новгородский почтамп», ИП Мельникова Ж.В., ИП Сиденко И.А. В д. Дворищи ОПС «Новгородский почтамп», ООО «Полярная звезда», ИП Иванова Л.И., ООО «Шарк» Иванов В. Л. В д. Мстинский Мост ОПС «Новгородский почтамп», ООО «Лотос», ООО «Пульс+» В д. Красненка ООО «Виктория»

Магазины работают без перебоев. Обслуживание населения дальних деревень осуществляют автолавки индивидуальных предпринимателей.

Информация о торговых объектах на территории Бургинского сельского поселения (данные на 01.01.2021 г.) представлены в таблице 2.3.5.2

Таблица 2.3.5.2

Наименование организации / индивидуальный предприниматель	Торговая марка (бренд)	Юридический адрес юридического лица	Наименование торгового объекта	Фактический адрес	Площадь, м2				Число н.	
					общая		торговая			
					на праве собственности	иное законное основание, в т.ч. аренда	для продажи продовольственных товаров	для продажи непродовольственных товаров		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
АО "Почта России"	ПОЧТА РОССИИ	г.Москва, Варшавское шоссе, д.37								
	ПОЧТА РОССИИ		ОПС "Новгородский почтамп" д.Бурга	174280 Новгородская обл., Маловишерский р-н, д.Бурга, ул.Октябрьская, д.28	0,000	15,000	7,500	7,500		2
	ПОЧТА РОССИИ		ОПС "Новгородский почтамп" д.Дворищи	174282 Новгородская обл., Маловишерский р-н, д.Дворищи	12,200	0,000	6,100	6,100		2
	ПОЧТА РОССИИ		ОПС "Новгородский почтамп" д.Карпина Гора	174281 Новгородская обл., Маловишерский р-н, д.Карпина Гора	0,000	13,000	6,500	6,500		6
	ПОЧТА РОССИИ		ОПС "Новгородский почтамп" д. Мстинский Мост	174290 Новгородская обл., Маловишерский р-н, д.Мстинский Мост, ул.Совхозная, д.2	8,000	0,000	4,000	4,000		2

ООО "Новгород нефтепрод укт"	"СУРГ УТНЕФ ТЕГАЗ"	173015 В.Новгоро д, ул. Германа, д. 20							
			Магазин при АЗС №52	Маловишер ский район, д.Бурга, ул.Московск ая, д.26	49,000	0,000	0,000	49,000	7
ООО "Виктория "		Новгородс кая обл., г.Малая Вишера, ул.50 Лет Октября, д.15А							
			Магазин	Новгородск ая обл.д.Бурга, ул. Новгородск ая, д.1	0,000	22,900	20,900	0,000	5
			Павильон	Новгородск ая обл.д.Красн енка, ул. Московская, д.4	0,000	12,500	4,500	0,000	1
			Магазин	Новгородск ая обл.д.Бурга, ул. Новгородск ая, д.27б	0,000	49,000	40,000	9,000	2
ООО «Лотос»		174260 Новгородс кая обл., д.Мстинск ий Мост, Воровског о, д.7							
			Магазин	174290 Новгородск ая обл. д.Мстински й Мост,	0,000	36,000	36,000	0,000	2

				Воровского, д.7					
ООО "Полярная Звезда"		Новгородс кая обл., г.Малая Вишера, ул.Револю ции, д.17							
			Магазин	Д.Бурга, Новгородск ая, д.34	0,000	68,900	67,200	0,000	2
ООО "Пульс+"		174260 Новгородс кая обл., г.Малая Вишера, ул.Лесная, д.13а							
				Д.Мстински й Мост, ул.Кооперат ивная, д.6/1	0,000	66,400	36,000	0,000	2
Карпов Василий Иванович		Маловише рский р-н, д.Бурга							
			Магазин	Маловишер ский р-н, д.Бурга, ул.Новгород ская, д.27	0,000	68,700	55,900	0,000	1
Иванова Лидия Ивановна		Д.Дворищ и							
			магазин	Д.Дворищи, ул. Связи, д.7	0,000	65,100	50,000	15,100	1
ООО «Шарк»		Г.Великий Новгород, ул. Большая Санкт- Петербург ская, д.35, кВ.29							

			магазин	Д.Дворищи	0,000	30,000	28,000	2,000	1
Халилов Умудвар Ахмед оглы		Д.Бурга							
			магазин	Д.Бурга, ул. Новгородск ая	35,800	0,000	30,800	5,000	1
ООО «Лентауз»		Д.Бурга, ул.Новгор одская, д.18							
			магазин	Д.Бурга, ул.Новгород ская, д.18	0,000	30,000	28,000	2,000	1
Петрова Татьяна Васильевн а		Д.Бурга							
			Магазин	Д.Бурга, ул. Новгородск ая, д.73					
			Магазин	Д.Бурга, ул. Новгородск ая, д.28					

Сведения о дислокации предприятий общественного питания на территории Бургинского сельского поселения представлены в таблице 2.3.5.3

2.3.5.3

Наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуально го предпринимате ля	Местонахожден ие юридического лица или индивидуальног о предпринимател я, № тел.	Предприятие			Общая площадь, используемая в хозяйственной деятельности, м ²	
		наименование	тип (рестора н, кафе, бар, закусочн ая и др.)	адрес	всего	зал обслуживания посетителей
Предпринимате ль Новотова Замира Джуракуловна	Д. Бурга, Маловишерский район, ул. 1 Мая, д.7 89116444064	Столовая (Средняя общеобразова тельная школа д.Бурга, МАОУ)	Столова я	д. Бурга, ул. Новгородская, д.5	51,3	33,5

Индивидуальный предприниматель Петрова Татьяна Васильевна	д.Бурга, ул.Новгородская , д.28 т.9211914891	Кафетерий	Кафетерий	д.Бурга, ул.Новгородская, д.28	37	10
---	---	-----------	-----------	--------------------------------------	----	----

2.3.6 Инвестиционная деятельность

Основными задачами инвестиционной политики района является создание условий для развития инвестиционной деятельности, мобилизация имеющихся и привлечение новых инвестиционных ресурсов в реальный сектор экономики. На перспективу продолжится тенденция вложения собственных средств предприятий и предпринимателей района в развитие производства.

Администрация района будет оказывать всестороннюю поддержку реализуемым инвестиционным проектам в форме консультаций, сопровождения проектов и защиты интересов в органах власти разного уровня, способствовать широкому освещению в средствах массовой информации инвестиционных мероприятий.

Для привлечения инвестиций в район создана информационная база наиболее привлекательных для бизнеса свободных индустриальных площадок, и размещена на сайтах Администрации Новгородской области и Администрации Маловишерского района. Для поиска инвесторов предприятиям любой формы собственности района предоставлена возможность использования Интернет-сайтов Администрации района.

Инвестиционные площадки Бургинского сельского поселения по состоянию на январь 2021 года

№ п / п	Название площадки	Муниципальный район	Тип площадки (Greenfield, Brownfield)	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Предполагаемое использование площадки	Вид собственности	Кадастровый номер	Месторасположения (адрес)	Электроэнергия	Газоснабжение	Водоснабжение	Канализация	Теплоснабжение	Площадь помещений (при наличии) - производственные - складские - административные
1	«Выставка»	Маловишерский	Green field	85,4	земли сельскохозяйственного назначения (требуется перевод в земли промышленности)		муниципальная	53:08:0084801:36	Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение						
2	Горнецкое (юго-запад)	Маловишерский	Green field	31,6	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	муниципальная	53:08:0080501:123	Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, на юго-западе от д. Горнецк	нет	нет	нет	нет	нет	

									ое.						
3	Горнецкое (восток)	Маловишерский	Green field	9,9	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	муниципальная	53:08:008 5301:8	Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, на восток от д. Горнецкое	нет	нет	нет	нет	нет	нет
4	Горнецкое (запад)	Маловишерский	Green field	5,5	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	муниципальная	53:08:008 5301:7	Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, на запад от д. Горнецкое	нет	нет	нет	нет	нет	нет

5	«Двор ищи»	Малови шерский	Green field	24,7	земли сельскохоз йственного назначения (требуется перевод в земли промышлен ности)		муници пальная	53:08:00 82001:13	Новгоро дская область, Малови шерский район, Бургинс кое сельское поселен ие						
6	Климк ово (юг)	Малови шерский	Green field	27,3	земли сельскохоз йственного назначения	сельскохоз йственное использова ние	муници пальная	53:08:081 901:6	Новгоро дская область, Малови шерский район, Бургинс кое сельское поселен ие, на юг от д. Климко во						
7	Климк ово (запад)	Малови шерский	Green field	9,5	земли сельскохоз йственного назначения	сельскохоз йственное использова ние	муници пальная	53:08:008 1901:5	Новгоро дская область, Малови шерский район, Бургинс кое сельское поселен ие, на запад от д. Климко во	нет	нет	нет	нет	нет	нет.

2.3.7 Жилой фонд

Жилищно-коммунальная сфера занимает одно из важнейших мест в социальной инфраструктуре, а жилищные условия являются важной составляющей уровня жизни населения.

В настоящее время на территории района не ведется крупномасштабных строительных проектов силами компаний-застройщиков. Жилищное строительство ведется силами и за счет самих граждан для собственных нужд.

Общая площадь жилого фонда на территории поселения на 01.01.2021 составляет 143600 м². В Бургинском сельском поселении преобладающим является частный жилищный фонд (который составляет 90% всего жилищного фонда поселения). На долю муниципального жилищного фонда приходится лишь – 10%. Государственная собственность на территории Бургинского сельского поселения отсутствует. В Бургинском сельском поселении преобладает деревянная жилая застройка, которая составляет 96,9% от общей площади всего жилищного фонда поселения. Всего 3% жилищного фонда поселения представлены каменными дома (в т. ч. кирпичные, крупнопанельные, блочные).

Аварийный жилой фонд в Бургинском сельском поселении составляет 407,5 м²

Средняя обеспеченность жилищным фондом – показатель, характеризующий качество жилищного строительства и темпы его развития. Средняя обеспеченность жилым фондом в поселении на 01.01.2021 г. составила 88 м²/чел. Показатель средней жилищной обеспеченности вырос с момента подготовки генерального плана поселения в 2011 году на 33,1 м²/чел, что свидетельствует об улучшении уровня жизни населения.

Расчет объемов нового жилищного строительства муниципального образования Бургинского сельского поселения.

Таблица 2.3.7.1

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	Исходный год 2016 г.	I очередь 2025 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	2	3	4	5	6
1	Численность населения	чел.	2228	2344	2568
2	Средняя жилищная обеспеченность	м ² общей площади на 1 жителя	54,9	55,1	55,7
3	Существующий жилищный фонд на начало периода	м ²	122317,2	129154,4	143037,6
4	Требуемый жилищный фонд	м ²	-	6837,4	20720,4
5	Сохраняемый жилищный фонд	м ²	122317,2	122317,2	122317,2
6	Объем нового жилищного строительства - всего	тыс. м ²	-	6837,4	20720,4

Таким образом, объем нового жилищного строительства на расчетный срок (2030 г.) – 20720,4 м².

Территории, застроенные в настоящее время одноэтажными деревянными домами по мере физического и морального износа, подлежат реконструкции и застройке индивидуальными домами с приусадебными участками.

При выборе площадок для строительства объектов на указанных территориях необходимо проводить детальные инженерно-геологические изыскания.

2.4. Инфраструктурный потенциал

2.4.1. Образование

Информация о существующих объектах дошкольного образования, общеобразовательных организациях, расположенных на территории Бургинского сельского поселения, представлена в таблице 2.4.1.1.

Таблица 2.4.1.1

	адрес местонахождения	вместимость (кол-во мест)	кол-во обучающихся	год постройки	состояние здания (отл., хор., удвл., неудвл.)	благоустройство (да/нет)			
						все в наличии	оборудовано водопроводом	оборудовано водоотведением (канализацией)	оборудовано центральным отоплением
Дошкольные образовательные учреждения									
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад "Солнышко" д. Бурга	Новгородская область Маловишерский район д. Бурга ул. Новгородская, д.38	55	22	2013	хор	нет	да	да	да
Общеобразовательные организации									
Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Средняя школа д. Бурга	Новгородская обл., д. Бурга, ул. Новгородская д.3	250	151	1977	удовл.	да	да	да	да

В соответствии с решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 25.05.2017 №86 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Бургинского сельского поселения» (с изменениями и дополнениями) на территории Бургинского сельского поселения к строительству запланированы следующие объекты в области образования:

- детские сады в д. Дворищи, д. Мстинский Мост;
- учреждение дополнительного образования на 11 мест в д. Бурга.

К реконструкции запланированы следующие объекты:

- школа в д. Бурга.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Маловишерского муниципального района до 2025 года в Маловишерском районе создана сеть дошкольных образовательных учреждений, которая предоставляет широкий спектр образовательных услуг с учетом возрастных и индивидуальных особенностей детей, потребностей семьи и общества в целом. В Бургинском сельском поселении функционирует 1 дошкольное образовательное учреждение, 1 общеобразовательное учреждение.

В районе полностью отсутствует сектор частных услуг, 100% предложения услуг представлено муниципальным сектором.

Численность детей от 0 до 7 лет, зарегистрированных на территории муниципального района – 1167 человек; численность детей, получающих образовательные услуги по дошкольному

образованию – 877 человек; численность детей поставленных на учет для получения дошкольного образования в 2018 году и последующие годы – 74 человека.

Очередность на зачисление детей в дошкольные образовательные учреждения в районе ликвидирована.

Численность детей от 3 до 7 лет, получающих образовательные услуги по дошкольному образованию – 648 человек (100%).

Обеспеченность детей дошкольного возраста местами в дошкольных образовательных учреждениях составляет 100%.

Созданная в районе сеть учреждений, реализующих программы основного общего образования, включает в себя 6 общеобразовательных учреждений. В 2018 году в школах района обучалось 1616 учащихся: 1322 в городских школах и 294 в сельских.

Во вторую смену обучалось – 103 человека, 6 человек обучалось по заочной форме.

В школах района 125 ребенка ОВЗ и 14 детей-инвалидов. Для 4 детей-инвалидов, обучающихся по индивидуальным учебным планам на дому, организовано дистанционное обучение в онлайн-школе.

В 2018 году на базе общеобразовательных учреждений работало 72 объединения дополнительного образования, в которых услуги получали 1372 обучающихся.

Заведения, предоставляющие среднее профессиональное образование и высшее образование, в районе отсутствуют.

В районе действует программа «Развитие образования и молодежной политики в Маловишерском муниципальном районе на 2021-2025 годы» утвержденная Постановлением Администрации Маловишерского муниципального района от 30.12.2020 № 1333.

Цель программы: обеспечение на территории района доступного и качественного образования, соответствующего перспективным задачам развития экономики и потребностям населения района; совершенствование условий для развития молодежной политики и системы патриотического воспитания в Маловишерском муниципальном районе; комплексное решение жизнеустройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Подпрограммы муниципальной программы:

«Развитие дошкольного и общего образования в Маловишерском муниципальной районе»;

«Развитие дополнительного образования в Маловишерском муниципальном районе»;

«Реализация молодежной политики в Маловишерском муниципальном районе»;

«Социальная адаптация детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

«Обеспечение реализации муниципальной программы и прочие мероприятия в области образования»

Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

-обеспеченность детей дошкольного возраста местами в дошкольных образовательных организациях;

-стабильное сохранение доли детей в возрасте от 0 до 7 лет, охваченных услугами и программами дошкольного образования;

-повышение эффективности образования за счёт: внедрения новых образовательных стандартов на всех ступенях и уровнях образования; развитие новых форм дошкольного образования;

-удельный вес лиц, сдавших единый государственный экзамен, от числа выпускников, участвовавших в нём- 98,6%, а не получивших аттестат об основном образовании- 1,4%;

-удельных вес численности учителей общеобразовательных организаций- 11,46%;

-доля учителей образовательных организаций, вовлечённых в национальную систему профессионального роста педагогических работников- 15%;

-уменьшение доли обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях, и занимающихся во вторую (третью) смену, в общей численности обучающихся в муниципальных общеобразовательных организациях;

-удовлетворённость населения района качеством общего образования- 65, 0%;

- увеличение численности детей, охваченных программами дополнительного образования до 76, 0% к 2025 году;
- рост численности обучающихся, участвующих в олимпиадах и конкурсах к 2025 году:
 - на муниципальном этапе на 7,2%;
 - на областном этапе на 30%
- привлечение молодёжи в мероприятия, программы и проекты по основным направлениям молодёжной политики, увеличение к 2025 году данного показателя на 5,9%;
- увеличение доли молодых людей, участвующих в добровольческой деятельности до 10% от общего количества молодёжи к 2025 году;
- поддержка талантливой молодёжи через увеличение доли молодёжи, участвующих в проектах и программах к 2025 году до 2,3%;
- увеличение молодёжи, участвующей в разного уровня конкурсах на 2,5% за время исполнения программы, а также увеличение числа грантополучателей до 2 человек;
- продолжение привлечения молодых людей, находящихся в трудной жизненной ситуации;
- привлечение в военно-патриотические, военно-спортивные, историко-краеведческие клубы, слёты и конкурсы, данный показатель должен увеличиться в 2025 году в среднем на 11,5%;
- неизменность доли детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, переданных на воспитание в семьи, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей- 97%;
- целевое использование субсидий на приобретение и текущий ремонт жилых помещений для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей- 100%;
- неизменность числа выпускников общеобразовательных организаций детей-сирот, обучающихся в профессиональных образовательных организациях;
- устойчивое сохранение доли детей-сирот, участвующих в мониторингах по психологической адаптации;
- постоянное количество изданных и распространённых информационных материалов по вопросам защиты прав и законных интересов детей-сирот- 2 ед.
- обеспечение выполнения целей, задач и целевых показателей муниципальной программы, её подпрограмм и основных мероприятий.

2.4.2. Здравоохранение

На территории Бургинского сельского поселения расположены 4 объекта здравоохранения.

Информация о существующих объектах здравоохранения, расположенных на территории Бургинского сельского поселения, представлена в таблице 2.4.2.1.

Таблица 2.4.2.1.

№ п/п	Наименование, адрес	Год постройки	Ед. изм	Мощность	Количество коек	Количество машин скорой помощи
1	ГОБУЗ «Маловишерская ЦРБ» Отделение общей практики д.Бурга, ул. Новгородская 34б	2012	Пос/см.	86	0	-

№ п/п	Наименование, адрес	Год постройки	Ед. изм	Мощность	Количество коек	Количество машин скорой помощи
2	ГОБУЗ «Маловишерская стоматологическая поликлиника» Стоматологическая поликлиника, в том числе детская д.Бурга, ул. Новгородская 34б	2012	Пос/см.	12	0	-
3	ГОБУЗ «Маловишерская ЦРБ» Фельдшерско-акушерский пункт д.Дворище, ул. Связи 4	2007	Пос/см.	0	0	-
4	ГОБУЗ «Маловишерская ЦРБ» Фельдшерско-акушерский пункт д. Мстинский Мост ул. Зелёная д.2/11	1962	Пос/см.	0	0	-
5	ГОБУЗ «Маловишерская ЦРБ» Фельдшерско-акушерский пункт д. Красёнка ул. Первомайская д. 10*	1968	Пос/см.	0	0	-

*В настоящее время не функционирует.

В соответствии с решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 25.05.2017 № 86 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Бургинского сельского поселения» (с изменениями и дополнениями) на территории Бургинского сельского поселения к строительству запланированы следующие объекты в области здравоохранения:

- станция скорой медицинской помощи на 2 автомобиля;
- дневной стационар в д. Бурга.

2.4.3. Культура и искусство

Информация об объектах капитального строительства в области культуры и искусства, находящихся на балансе учреждений, подведомственных министерству культуры Новгородской области и расположенных на территории Бургинского сельского поселения, представлена в таблице 2.4.3.1.

Таблица 2.4.3.1.

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Полное наименование объекта	Местоположение объекта (наименование муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта, улицы, дома)	Краткая характеристика объекта (год постройки, общая площадь, вместимость читателей, посетителей, зрительских мест, количество учащихся, благоустроенность – наличие воды, канализации)
1	2	3	4	5
1.	Объекты культурно-просветительного назначения (музеи, библиотеки, детские школы искусств)			
1.1.		Бургинская сельская библиотека МБУК «Межпоселенческая библиотечная система Маловишерского района»	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, деревня Бурга, ул. Новгородская, д.36	1970 года постройки, 22 м ² Количество читателей в год -610, вместимость - 1 читатель Вода и канализация отсутствует
1.2.		Мстинская сельская библиотека МБУК «Межпоселенческая библиотечная система Маловишерского района»	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, деревня Мстинский Мост, ул. Кооперативная, д.11	2003 года постройки, 100,1 м ² , количество читателей в год -590, вместимость - 15 читателей, вода и канализация отсутствует
1.3.		Дворищинская сельская библиотека МБУК «Межпоселенческая библиотечная система Маловишерского района»	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, деревня Дворищи, ул. Школьная, д. 9	1985 года постройки, 106 м ² Количество читателей в год -160, вместимость - 10 читателей, вода и канализация отсутствует
2.	Объекты культурно-досугового (клубного) типа			
2.1.		Бургинский сельский Дом культуры - филиал МБУК «Межпоселенческий	Маловишерский район, Бургинское сельское	1970 года постройки (в здании располагается библиотека) 416,9 м ² , кол –во

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Полное наименование объекта	Местоположение объекта (наименование муниципального района, поселения, городского округа, населенного пункта, улицы, дома)	Краткая характеристика объекта (год постройки, общая площадь, вместимость читателей, посетителей, зрительских мест, количество учащихся, благоустроенность – наличие воды, канализации)
1	2	3	4	5
		методический центр народного творчества и культурно – досуговой деятельности Маловишерского муниципального района»	поселение, д. Бурга, ул. Новгородская, д.36	зрительских мест 90, количество посетителей в год – 34 064. Вода, канализация отсутствуют
2.2.		Дворищенский сельский Дом культуры - филиал МБУК «Межпоселенческий методический центр народного творчества и культурно – досуговой деятельности Маловишерского муниципального района»	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Дворищи, ул. Школьная, д.9	1985 года постройки. – 2 этажа (в здании располагается библиотека) 572,4 м2 Кол –во зрительских мест – 100, количество посетителей в год – 48 217. Вода, канализация отсутствуют
2.3		Красненский сельский клуб - филиал МБУК «Межпоселенческий методический центр народного творчества и культурно – досуговой деятельности Маловишерского муниципального района»	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д.Красненка, ул. Ленинградская, д.14а	1962 года постройки. 122,9 м2 Кол –во зрительских мест – 50, количество посетителей в год – 6 158. Вода, канализация отсутствуют

В соответствии с решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 25.05.2017 №86 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Бургинского сельского поселения» (с изменениями и дополнениями) на территории Бургинского сельского поселения к реконструкции запланированы следующие объекты в области культуры и искусства:

- комплекс «СДК» – библиотека в д. Бурга, с увеличением мощности центра культуры и досуга до 460 мест.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Маловишерского муниципального района до 2025 года в Маловишерском районе культурную деятельность в муниципальном районе осуществляет 22 учреждения культуры, в том числе: 10 культурно-досуговых учреждений, 9 библиотек, детская школа искусств, районный краеведческий музей.

В настоящее время в Маловишерском районе работают 160 клубных формирований, из них 122 самодеятельного народного творчества. Среди них: 4 вокально-хоровых формирований, 19 хореографических, 45 декоративно-прикладного творчества и народных промыслов, 13 театральных, 9 студий изобразительного искусства, прочих 32.

В соответствии с нормативами градостроительного проектирования Бургинского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 31.01.2018 № 111, для объектов в области культуры устанавливаются следующие значения расчетных показателей:

а) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения поселения:

- музеи: не менее одного объекта на муниципальный район;
- дома культуры: обеспеченность не менее пяти учреждений;
- библиотека: обеспеченность не менее пяти учреждений;

б) расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения:

- музеи: пешеходно-транспортная доступность не нормируется;
- дома культуры: пешеходно-транспортная доступность не более 45 мин.;
- библиотеки: пешеходно-транспортная доступность не более 45 мин.

Таким образом, обеспеченность населения поселения объектами в области культуры и досуга соответствует установленным нормативам.

В районе действует муниципальная программа «Развитие культуры Маловишерского муниципального района на 2021-2025 годы», утвержденная постановлением Администрации муниципального района от 26.01.2021 № 46

Целями программы являются:

- развитие муниципального района как центра культуры и искусства с участием общественных и образовательных организаций, частного партнёрства;
- улучшение качества культурной среды;
- вовлечение население района в культурную жизнь и процессы творческой самореализации людей, независимо от места их проживания.

Подпрограммы муниципальной программы:

«Культурное поколение»;

«Наследие и современность»;

«Развитие туризма в Маловишерском муниципальном районе»;

«Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие культуры Маловишерского муниципального района на 2021-2025 годы»

2.4.4. Физическая культура и спорт

Перечень существующих объектов в области физической культуры и спорта, расположенных на территории Маловишерского городского поселения, представлен в таблице 2.4.4.1.

Таблица 2.4.4.1

№ п/п	Назначение объекта муниципального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта*	Местоположение существующего объекта
1	плоскостной объект в области физической	Универсальная спортивная площадка у	900 м ²	Бургинское СП д. Дворищи Школьная, д. 2

	культуры и спорта	школы	
--	-------------------	-------	--

В соответствии с решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 25.05.2017 №86 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры Бургинского сельского поселения» (с изменениями и дополнениями) на территории Бургинского сельского поселения к строительству запланированы следующие объекты в области физической культуры и спорта на территории:

- спортивный зал на 212 м² в д. Бурга;
- плоскостные спортивные сооружения в д. Бурга, д. Дворищи, д. Мстинский Мост;
- плавательный бассейн в д. Бурга на 132 м².

В соответствии с муниципальной программой «Благоустройство территории Бургинского сельского поселения на 2017-2020 годы» были осуществлены работы по благоустройству территории Бургинского сельского поселения. В 2020 году были проведены следующие мероприятия:

- реализация проекта местных инициатив граждан (ППМИ) д. Дворищи – благоустройство территории сквера «Любви и Мира», организация крытой тренажерной площадки с установкой тренажеров, резиновое покрытие детской площадки, устройство освещения и видеонаблюдения на территории сквера, работы проводились за счет субсидии из областного бюджета, софинансирования из бюджета поселения и безвозмездных поступлений от граждан, общая стоимость проекта составила 1 050,0 тыс. рублей;

- реализация проекта «Комплексное развитие сельских территорий» – благоустройство комплексной спортивной площадки д. Бурга ул. 8 Марта, установка футбольных ворот, волейбольной сетки, работы проведены за счет субсидии из областного бюджета, софинансирования из бюджета поселения и безвозмездных поступлений от граждан, стоимость проекта 644,7 тыс. рублей;

Бассейны в Маловишерском районе отсутствуют.

Количество спортивных сооружений в расчете на 1 000 человек населения составляет 2,8.

В соответствии с нормативами градостроительного проектирования Бургинского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 31.01.2018 № 111 для объектов в области физической культуры и массового спорта, относящихся к объектам местного значения поселения, устанавливаются следующие значения расчетных показателей:

а) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения поселения:

спортивные залы- не менее 3,5 тыс. м² на 10 тыс. человек;

плоскостные сооружения- не менее 19,5 тыс. м² на 10 тыс. человек;

б) расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения:

спортивные залы: пешеходно-транспортная доступность для жителей поселения не более 45 мин.;

плоскостные сооружения: пешеходно-транспортная доступность не более 45 мин.

Начиная с 2016 года, на территории района активно ведет спортивную деятельность физкультурно-оздоровительный комплекс «Арена МВ». На базе данного комплекса работу по подготовке спортсменов осуществляет муниципальное автономное учреждение детско-юношеская спортивная школа «Арена МВ» Маловишерского муниципального района по следующим направлениям: бадминтон, настольный теннис, футбол. Также на платной основе оказываются услуги всем категориям населения по видам спорта: рукопашный бой, волейбол, баскетбол, настольный теннис, футбол, бадминтон, фитнес и занятия в тренажерном зале, самбо, художественная гимнастика.

Доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, составляет 38 %.

В районе разработана и действует муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта Маловишерского муниципального района на 2021-2025 годы», утвержденная

постановлением Администрации муниципального района от 11.01.2021 №1, направленная на создание условий для развития массовой физической культуры и спорта в Маловишерском муниципальном районе.

Цели и задачи программы:

- обеспечение населения Маловишерского района возможностью систематически заниматься физической культурой и спортом, вести здоровый образ жизни;
- развитие физической культуры, массового спорта и системы подготовки спортивного резерва на территории Маловишерского района;
- развитие инфраструктуры отрасли физической культуры и спорта;
- повышение эффективности управления развитием отрасли физической культуры и спорта.

Подпрограммы муниципальной программы:

«Развитие физической культуры, массового спорта и системы подготовки спортивного резерва на территории Маловишерского района;

«Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта Маловишерского муниципального района на 2021-2025 годы».

На территории Бургинского сельского поселения действует муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий в Бургинском сельском поселении на 2020-2022 годы», утверждённая постановлением Администрации Бургинского сельского поселения от 09.12.2019 №364 (с изменениями и дополнениями). Основными задачами и мероприятиями Программы являются поддержка местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, за счет субсидий из вышестоящих бюджетов.

Данное направление позволит активизировать участие сельского населения в реализации общественно значимых проектов, мобилизовать собственные материальные, трудовые и финансовые ресурсы граждан, их объединений, общественных организаций, муниципальных образований на цели местного развития. Реализация данных мероприятий будет направлена на строительство спортивных площадок, в сельском населенном пункте поселения.

Мероприятия муниципальной программы представлены в таблице 2.4.4.2

2.4.4.2

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс.рублей)		
						2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Задача 1. Повышение уровня обустройства населенных пунктов, расположенных в сельской местности, объектами социальной инфраструктуры							
1.1	Проведение собраний граждан по утверждению инициатив	Администрация поселения	2020	1.1.1	бюджет поселения	0	0	0
1.2	Разработка проектов комплексных спортивных площадок д. Бурга	Администрация поселения	2020	1.1.1	бюджет поселения	0	0	0
2.	Задача 2. Поддержка местных инициатив граждан, проживающих в сельской местности, за счет предоставления субсидий							

2.1.	Реализация мероприятий по созданию и обустройству зон отдыха, спортивных и детских игровых площадок, площадок для занятия адаптивной физической культурой и адаптивным спортом с ограниченными возможностями здоровья, шт.за счет субсидии	Администрация поселения, подрядные организации, отобранные в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».	2020-2022	2.1.1.	Федеральный бюджет	0	0	0
					Областной бюджет	0	0	0
					бюджет поселения	135,4	200,0	200
					Внебюджетные средства	58	60	60

2.4.5 Транспортная инфраструктура

2.4.5.1 Железнодорожный транспорт

По территории Бургинского сельского поселения проходит главный ход Октябрьской железной дороги Санкт-Петербург - Москва.

На территории Бургинского сельского поселения расположены железнодорожные остановочные пункты Октябрьской железной дороги д. Бурга, д. Мстинский Мост, д. Красенка, д. Суюська.

На станции Бурга имеется пассажирская платформа, обслуживающая население муниципального образования. Движение железнодорожного транспорта осуществляется с регулярными остановками согласно действующему расписанию. Октябрьская железная дорога - филиал ОАО "Российские железные дороги" — одна из крупнейших железных дорог Российской Федерации, имеет эксплуатационную длину — 10 363,9 км и обслуживает территорию с населением более 25 млн. человек. На ее долю приходится 60% грузоперевозок и 40% пассажирских перевозок.

На территории сельского поселения расположено 8 железнодорожных платформ.

Транспортной стратегией Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2008 г. № 1734-р, предусмотрен проект строительства высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва - Санкт-Петербург (далее - ВСЖМ-1) общей протяженностью 659 км со сроком реализации на период 2021-2026 годы. Ось трассы ВСЖМ-1 (на основании материалов обоснования инвестиций в строительство) внесена в схему территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р.

В 2020 году в целях реализации поручений Президента Российской Федерации от 10 апреля 2019 г. № ПР-623 и Первого заместителя Министра транспорта Российской Федерации Алафинова И.С., планируется начало подготовки проектной документации и документации по планировке территории для строительства ВСЖМ-1.

Окончательные границы размещения ВСЖМ-1, ее санитарно-защитные зоны, технические характеристики (протяженность, проектная мощность, пропускная способность и др.) будут определены в проектной документации и документации по планировке территории.

2.4.5.2 Автомобильный транспорт

По территории Бургинского сельского поселения проходит:

автомобильная дорога федерального значения М-11 «Нева» Москва - Санкт-Петербург;

автомобильная дорога межмуниципального значения Спасская Полисть - Селищи - Малая Вишера - Любытино - Боровичи;

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения Маловишерского муниципального района составляет 117,945 км из них:

с твердым покрытием - 2,080 км;

щебеночные-0,165 км;

гравийные - 1,532 км;

грунтовые - 114,168 км.

В зависимости от транспортно-эксплуатационных характеристик и потребительских свойств автомобильные дороги общего пользования местного значения отнесены к V категории.

Мосты - 16 шт., в том числе:

железобетонные - 3 шт.;

деревянные - 13 шт.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения Бургинского сельского поселения составляет 86,25 км, это 132 автомобильных дороги и 6 мостов. 1, 76 км дорог V категории с твердым покрытием. 84,46 км V категории с грунтовым покрытием.

Развитие основной ведущей отрасли Бургинского сельского поселения - лесообработывающей - ориентированно на обслуживание автотранспортом и во многом зависит от состояния сети автомобильных дорог. Благодаря автотранспорту и дорожной сети производство Бургинского сельского поселения получают сырьё и заготовки.

Основными проблемами развития автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения являются следующие:

неудовлетворительное транспортно - эксплуатационное состояние и высокая степень износа сети автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения и искусственных сооружений на них, отставание в развитии дорожной сети от потребностей экономики и населения Бургинского сельского поселения;

из общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения 100 процентов относится к автомобильным дорогам V технической категории, все дороги имеют грунтовое покрытие;

прочностные характеристики дорог и мостовых сооружений на них не позволяют осуществлять движение тяжеловесных транспортных средств. Существующая дорожная сеть поселения в основном формировалась в 50-70 годы XX века, под осевую нагрузку 6 тонн. В дальнейшем деформации и разрушения дорожных сооружений, причиняемые транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжеловесных грузов, будут резко возрастать.

97,8 % автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения находятся в неудовлетворительном состоянии, что явилось следствием многолетнего недофинансирования дорожного хозяйства.

Более половины протяженности сети автомобильных дорог и искусственных сооружений нуждается в капитальном ремонте, не отвечает нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, имеет просроченные межремонтные сроки.

Низкие транспортно-эксплуатационные характеристики дорожной сети также связаны с тем, что за период 1992 - 2012 годы в сеть дорог общего пользования местного значения поселения были приняты на баланс бывшие внутрихозяйственные автомобильные дороги, которые находились в неудовлетворительном состоянии и не отвечали техническим требованиям проезда автотранспорта. В настоящее время около 90 процентов этих дорог требуют срочного ремонта, капитального ремонта или реконструкции.

Отсутствие автомобильных дорог с твердым покрытием является одной из главных причин слабого развития агропромышленного комплекса, низкого жизненного уровня на селе. Отсутствие подъездов с твердым покрытием к сельским населённым пунктам обуславливает значительные затраты на перевозки по грунтовым автомобильным дорогам, которые в 1,8 - 2,2 раза выше, чем по автомобильным дорогам с твердым покрытием.

Относительно высокой остается доля дорожно-транспортных происшествий на автомобильных дорогах, совершению которых сопутствовало наличие неудовлетворительных дорожных условий (30 %).

Дорожное хозяйство - крупнейший сегмент общественного достояния. Без сети автомобильных дорог не могут быть реализованы конституционные права на свободу передвижения граждан, товаров и услуг, единство экономического пространства, решение социальных задач, реализации приоритетных национальных проектов. В последние годы оживление производства и повышение доходов населения привели к резкому увеличению парка автотранспортных средств и объему перевозок транспортом.

Важнейшими задачами развития экономики поселения являются обеспечение круглогодичного и безопасного движения транспортных средств по автомобильным дорогам поселения, сохранение от разрушения действующей сети автомобильных дорог и сооружений на них, развитие туристического комплекса.

Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы.

В настоящее время социально - экономическое развитие Бургинского сельского поселения во многом сдерживается из-за неудовлетворительного состояния дорожной сети, высокой степени износа значительной части дорог и искусственных сооружений. Именно поэтому особое значение приобретает осуществление мероприятий, направленных на сохранение и развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения поселения, улучшение транспортно-эксплуатационных качеств дорожной сети и повышение безопасности движения.

Выполнение комплекса работ по ремонту, содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения является одним из важнейших условий обеспечения их сохранности, повышения безопасности движения и экологической безопасности объектов, долговечности и надежности, автомобильных дорог и сооружений на них, эффективности обслуживания пользователей и оптимизации расходования бюджетных средств.

Сведения об автомобильных дорогах, проходящих по территории Маловишерского муниципального района, представлены в таблице 2.4.5.2.1.

Таблица 2.4.5.2.1

Принадлежность	Протяженность (км.)	Количество	С твердым покрытием (км.)	Грунтовые (км.)	Отвечающих нормативным требованиям	Категории	Примечание
Районные	117,945	56	3,8	114,145	13,522	V-117,945	МВ-4,641 км.; Бур.-47,139км. Вер. - 66,165

Маловишерское поселение	87,34	123	54,4	32,94	15,59	IV-22,378 V-64,97	
Большевишерское поселение	34,49	39	23,3	11,19	4,892	V-34,49	
Бургинское поселение	86,25	132	1,79	84,46	4,456	V-86,25	
Веребьинское поселение	48,05	91	0	48,05	1,881	V-48,05	
Итого дорог местного значения	374,075	441	81,04	293,035	40,341		
Дороги регионального значения	303	32	175	128		III - 62,82 IV-115,196 V-125,63	из них 215 км планируется к передаче
Дороги федерального значения (М-11)	37,8	1	37,8	0		IA - 37,8	М-11
Всего дорог на территории района	714,875	474	293,8	421,035		IA-37,8; III-62,82; IV-137,574; V-476,839	

Связь между населенными пунктами внутри поселения осуществляется по муниципальным дорогам с асфальтобетонным, гравийным и грунтовым покрытием. Развитая сеть автомобильных дорог, наличие рек, близость областного центра в общем благоприятно сказывается на социально-экономическом развитии Бургинского сельского поселения.

Транспортно-экономические связи поселения осуществляются только автомобильным видом транспорта.

На территории поселения существует устоявшаяся инфраструктура автомобильного транспорта. Пассажирские перевозки и грузовые перевозки осуществляются автомобильным транспортом.

Большинство трудовых передвижений в поселении приходится на личный транспорт и пешеходные сообщения.

Автомобилизация поселения (560 единиц на 1000 человек в 2015 году) оценивается как больше средней (при уровне автомобилизации в Российской Федерации в 270 единиц на 1000 человек). Грузовой транспорт в основном представлен сельскохозяйственной и лесозаготовительной техникой.

В основе формирования улично-дорожной сети населенных пунктов лежат: основная улица, второстепенные улицы, проезды, хозяйственные проезды.

Поселение имеет слабо разветвленную сеть автомобильных дорог с твердым покрытием. Пропускная способность дорог составляет до 2500 машин в сутки.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Новгородской области, расположенных на территории Бургинского сельского поселения, представлен в таблице 2.4.5.2.2.

Таблица 2.4.5.2.2

Идентификационный	Наименование автомобильной	Всего, км	В том числе по типам покрытий, км	По категориям, км
-------------------	----------------------------	-----------	-----------------------------------	-------------------

номер	дороги		ц/ б	асфал ьт	гравий	гр у нт	I В	II	III	IV	V	Вне кат.
49 ОП МЗ 49Н-0901	"Бурга - Кленино" - Замотаево - Морозовичи - Прышкино	16,600	0		16,600		0	0	0	0	16,60 0	0
49 ОП МЗ 49К-0902	"Спасская Полисть - Малая Вишера - Любытино - Боровичи"- Оксочи	7,900	0	7,900			0	0	7,20 0	0	0,700	0
49 ОП МЗ 49Н-0903	"Спасская Полисть - Малая Вишера - Любытино - Боровичи"- Оксочи" - Новоселицы - Порыхалово	2,730	0		2,730		0	0	0	0	2,730	0
49 ОП МЗ 49Н-0904	Большая Вишера - Луга	2,100	0	2,100			0	0	0	0	2,100	0
49 ОП МЗ 49Н-0905	Бурга - Карпина Гора - Лопотень	21,026	0	21,026			0	0	0	21,02 6	0	0
49 ОП МЗ 49Н-0906	Бурга - Кленино	33,900	0	17,800	16,100		0	0	0	29,00 0	4,900	0
49 ОП МЗ 49Н-0907	Бурга - Уезжа	6,100	0		6,100		0	0	0	0	6,100	0
49 ОП МЗ 49Н-0908	Веребье - Гольшино	12,261	0		12,261		0	0	0	0	12,26 1	0
49 ОП МЗ 49Н-0909	Дворищи - Парни	21,600	0		21,600		0	0	0	0	21,60 0	0
49 ОП МЗ 49Н-0910	Карпина Гора - Шеляйха	0,928	0	0,802	0,126		0	0	0	0	0,928	0
49 ОП МЗ 49К-0911	Малая Вишера - Большая Вишера	7,500	0	7,500			0	0	0	7,500	0	0
49 ОП МЗ 49Н-0912	Малая Вишера - Поддубье	14,700	0	0,400	14,300		0	0	0	0	14,7 00	0
49 ОП МЗ 49Н-0913	Малая Вишера - Пустая Вишерка	3,500	0	3,500			0	0	0	0	3,50 0	0
49 ОП МЗ 49Н-0914	Новая - Замостье	19,100	0	5,600	13,500		0	0	0	6,30 0	12,8 00	0
49 ОП МЗ 49К-1148	Новоселицы - Папоротно	6,489	0	6,489			0	0	0	6,48 9	0	0
49 ОП МЗ 49К-13п3	подъезд к базе дорожно- эксплуатацион ного предприятия	0,400	0	0,400			0	0	0	0,40 0	0	0
49 ОП МЗ	подъезд к д.	3,000	0		3,000		0	0	0	0	3,00	0

49К-13п7	Борок										0	
49 ОП МЗ 49К-13п11	подъезд к д. Веребье	3,209	0	3,209			0	0	0	0	3,209	0
49 ОП МЗ 49К-13п10	подъезд к д. Городищи	2,600	0	0,650	1,950		0	0	0	2,600	0	0
49 ОП МЗ 49К-13п14	подъезд к д. Горушка	2,000	0	2,000			0	0	0	2,000	0	0
49 ОП МЗ 49Н-0908п1	подъезд к д. Заполек	1,200	0		1,200		0	0	0	0	1,200	0
49 ОП МЗ 49К-13п4	подъезд к д. Каменка	8,000	0	0,050	7,950		0	0	0	0	8,000	0
49 ОП МЗ 49К-13п15	подъезд к д. Комель	1,000	0	1,000			0	0	0	1,000	0	0
49 ОП МЗ 49К-13п5	подъезд к д. Краснёнка	0,388	0	0,055	0,333		0	0	0	0	0,388	0
49 ОП МЗ 49К-13п9	подъезд к д. Кривое Колено	2,000	0		2,000		0	0	0	0	2,000	0
49 ОП МЗ 49К-13п16	подъезд к д. Ольховка	0,600	0	0,600			0	0	0	0,600	0	0
49 ОП МЗ 49Н-0912п1	подъезд к д. Селищи	1,600	0	1,600			0	0	0	0	1,600	0
49 ОП МЗ 49К-13п13	подъезд к д. Старина	1,195	0	0,047	1,148		0	0	0	1,195	0	0
49 ОП МЗ 49К-13п12	подъезд к дд. Дубровка, Пожарье	7,100	0		7,100		0	0	0	0	7,100	0
49 ОП МЗ 49К-13п6	подъезд к ж/д.ст. Бурга	0,515	0	0,298	0,217		0	0	0	0	0,515	0
49 ОП МЗ 49К-13п2	подъезд к ж/д.ст. Гряды	11,600	0	11,600			0	0	0	11,600	0	0
49 ОП МЗ 49К-13п8	подъезд к ж/д.ст. Мстинский Мост	1,500	0	1,500			0	0	0	1,500	0	0
49 ОП РЗ 49К-13	Спасская Полисть - Малая Вишера - Любытино - Боровичи	71,632	0	71,632			0	0	53,576	18,056	0	0
49 ОП РЗ 49К-13	Спасская Полисть - Малая Вишера - Любытино - Боровичи, в границах г.Малая Вишера	7,066	0	7,066			0	0	0	7,066	0	0
	Всего	303,039	0,0	174,824	128,215	0,0	0,0	0,0	60,776	116,332	125,931	0,0

*протяженность автомобильных дорог указана в целом по муниципальному району.

Перечень искусственных сооружений, находящихся в оперативном управлении ГОКУ «Новгородавтодор», расположенных на территории Бургинского сельского поселения, представлен в таблице 2.4.5.2.3.

Таблица 2.4.5.2.3

Код моста	Район	Препятствие	Название автодороги, на которой находится искусственное сооружение, км+м	оценка состояния	Дата последнего обследования	Дата следующего обследования	Длина/ материал
80030003	Маловишерский	река Бурга	Бурга - Клешино, км 2+250 (Разработан проект на ремонт в 2017)	3	2015	2025	48,55 / ж.б.
80030013	Маловишерский	река Хуба	Бурга - Клешино, км 12+900	3	2015	2025	58,6 / ж.б.
80030027	Маловишерский	ручей Соснинка	Бурга - Клешино, км 26+790	2	2015	2025	49,55 / ж.б.
80030029	Маловишерский	Ручей б/н	Бурга - Клешино, км 28+550	3	2015	2025	41,2 / ж.б.
80030033	Маловишерский	ручей Проклов	Бурга - Клешино, км 32+220	4	2010	2020	12,86 / сталь
80320001	Маловишерский	река Ланошенка	Дворищи - Парни, км 0+350	3	2015	2025	45,38 / ж.б.

Перечень автомобильных дорог общего пользования, находящихся на территории Бургинского сельского поселения утвержденный Постановлением Администрации Бургинского сельского поселения от 04.10.2013 г. №147 (с изменениями и дополнениями).

Таблица 2.4.5.2.4.

№ п/п	Наименование участка автомобильной дороги	Идентификационный номер автомобильной дороги	Протяженность Авто-ной дороги, км/ тип покрытия	Сведения о Соотве-ии авто-ной дороги и ее участков техническим харак-ам класса и категории авто-ной дороги	Вид разрешенного использования автома-ной дороги
1	д.Дора, ул.Сиреневая	49 220 802 ОП МП 001	0,694 грунт	5	ОП
2	д. Суюська-центральная улица, б/н	49 220 802 ОП МП 002	0,590 грунт	5	ОП
3	д.Красненка ул.Московская	49 220 802 ОП МП 003	0,828 грунт	5	ОП
4	д.Красненка, ул.Лесная	49 220 802 ОП МП 004	0,604 грунт	5	ОП

5	д.Красненка, ул.Ленинградская	49 220 802 ОП МП 005	1,080 грунт	5	ОП
6	д.Красненка, ул.Заводская	49 220 802 ОП МП 006	0,309 грунт	5	ОП
7	д.Красненка, ул.Садовая	49 220 802 ОП МП 007	0,288 грунт	5	ОП
8	д.Красненка, пер.Новый	49 220 802 ОП МП 008	0,200 грунт	5	ОП
9	д.Красненка, ул.Красная	49 220 802 ОП МП 009	1,127 грунт	5	ОП
10	д.Красненка, ул.Комсомольская	49 220 802 ОП МП 010	0,256 грунт	5	ОП
11	д.Красненка, ул.Пионерская	49 220 802 ОП МП 011	0,323 грунт	5	ОП
12	д.Красненка, ул.Гагарина	49 220 802 ОП МП 012	0,188 грунт	5	ОП
13	д.Красненка, ул.Первомайская	49 220 802 ОП МП 013	0,336 грунт	5	ОП
14	д. Красное, ул.Рабочая	49 220 802 ОП МП 014	0,633 грунт	5	ОП
15	д.Красное, пер.Муниципальный	49 220 802 ОП МП 015	0,763 грунт	5	ОП
16	д.Красное, ул.Народная	49 220 802 ОП МП 016	0,320 грунт	5	ОП
17	д.Каменка, ул.Вознесенского	49 220 802 ОП МП 017	0,382 грунт	5	ОП
18	д.Бурга, ул.Октябрьская	49 220 802 ОП МП 018	0,955 грунт	5	ОП
19	д.Бурга, пер.Кустарный	49 220 802 ОП МП 019	0,360 грунт	5	ОП
20	д.Бурга, пер.Пролетарский	49 220 802 ОП МП 020	0,211 грунт	5	ОП
21	д.Бурга, ул.Коммунистическая	49 220 802 ОП МП 021	0,613 грунт	5	ОП
22	д.Бурга, ул.Гагарина	49 220 802 ОП МП 022	0,301 грунт	5	ОП

23	д.Бурга, ул.Кировская	49 220 802 ОП МП 023	0,534 грунт	5	ОП
24	д.Бурга, ул.Задняя	49 220 802 ОП МП 024	0,112 грунт	5	ОП
25	д.Бурга, ул.8 Марта	49 220 802 ОП МП 025	0,567 грунт	5	ОП
26	д.Бурга, ул.Заречная	49 220 802 ОП МП 026	0,921 грунт	5	ОП
27	д.Бурга, ул.Московская	49 220 802 ОП МП 027	1,016 асфальт	5	ОП
28	д.Бурга, ул.Лесная	49 220 802 ОП МП 028	0,558 асфальт	5	ОП
29	д.Бурга, ул. Новая	49 220 802 ОП МП 029	0,593 грунт	5	ОП
30	д.Бурга, ул.Тяговая Подстанция	49 220 802 ОП МП 030	0,203 грунт	5	ОП
31	д.Бурга, ул Строителей	49 220 802 ОП МП 031	0,102 грунт	5	ОП
32	д.Бурга, ул. 1 Мая	49 220 802 ОП МП 032	0,215 грунт	5	ОП
33	д.Бурга, ул.Полевая	49 220 802 ОП МП 033	0,151 грунт	5	ОП
34	д.Бурга, Новый переулок	49 220 802 ОП МП 034	0,408 грунт	5	ОП
35	д.Бурга, ул.Северная	49 220 802 ОП МП 035	0,219 грунт	5	ОП
36	д.Бурга, Ленинский переулок	49 220 802 ОП МП 036	0,171 грунт, асфальт	5	ОП
37	д.Бурга, ул.Пионерская	49 220 802 ОП МП 037	0,155 грунт	5	ОП
38	д.Бурга, ул.Веребьинская	49 220 802 ОП МП 038	0,497 грунт	5	ОП
39	д.Бурга, ул.Мира	49 220 802 ОП МП 039	0,993 грунт	5	ОП
40	д.Бурга, пер.Кустарный	49 220 802 ОП МП 040	0,441 грунт	5	ОП

41	д.Добрая Вода, съезды с основной дороги	49 220 802 ОП МП 041	0,717 грунт	5	ОП
42	д.Большое Лановщино, ул. Проезжая	49 220 802 ОП МП 042	0,889 грунт	5	ОП
43	д.Большое Лановщино, ул. Тихая	49 220 802 ОП МП 043	0,260 грунт	5	ОП
44	д.Большое Лановщино, ул.Березовая	49 220 802 ОП МП 044	0,172 грунт	5	ОП
45	д.Гребля, съезды с основной дороги	49 220 802 ОП МП 045	0,609 грунт	5	ОП
46	д.Парни, ул.Историческая	49 220 802 ОП МП 046	1,816 грунт	5	ОП
47	д.Дворищи, ул. Школьная	49 220 802 ОП МП 047	0,373 грунт	5	ОП
48	д.Дворищи, ул.Набережная	49 220 802 ОП МП 048	0,316 грунт	5	ОП
49	д.Дворищи, ул.Связи	49 220 802 ОП МП 049	0,384 грунт	5	ОП
50	д.Дворищи, ул.Ветеранов	49 220 802 ОП МП 050	0,740 грунт	5	ОП
51	д.Дворищи, ул.Механизаторов	49 220 802 ОП МП 051	0,317 грунт	5	ОП
52	д.Дворищи, ул.Дачная	49 220 802 ОП МП 052	0,232 грунт	5	ОП
53	д.Дворищи, ул.Заречная	49 220 802 ОП МП 053	0,378 грунт	5	ОП
54	д.Дворищи, ул.Строителей	49 220 802 ОП МП 054	0,112 грунт	5	ОП
55	д.Красная Горка, ул.Привольная	49 220 802 ОП МП 055	1,027 грунт	5	ОП
56	д.Девкино, ул.Парневская	49 220 802 ОП МП 056	0,837 грунт	5	ОП
57	д.Ольховец	49 220 802 ОП МП 057	0,962 грунт	5	ОП
58	д.Выставка, ул.Рыбацкая	49 220 802 ОП МП 058	0,506 грунт	5	ОП
59	д.Серегиж, ул.Крестецкая	49 220 802 ОП МП 059	1,430 грунт	5	ОП

60	д.Старые Морозовичи, ул.Почтовая	49 220 802 ОП МП 060	0,615 грунт	5	ОП
61	д.Старые Морозовичи, ул.Мстинская	49 220 802 ОП МП 061	1,789 грунт	5	ОП
62	д.Старые Морозовичи, ул.Некрасова	49 220 802 ОП МП 062	0,636 грунт	5	ОП
63	д.Старые Морозовичи, ул.Береговая	49 220 802 ОП МП 063	0,275 грунт	5	ОП
64	д.Горнецкое, улСлободская	49 220 802 ОП МП 064	1,661 грунт	5	ОП
65	д.Новые Морозовичи	49 220 802 ОП МП 065	2,278 грунт	5	ОП
66	д.Новое Замотаево, ул.Прибрежная	49 220 802 ОП МП 066	0,701 грунт	5	ОП
67	д.Влички, ул.Центральная	49 220 802 ОП МП 067	1,200	5	ОП
68	д.Влички, ул.Сосновая	49 220 802 ОП МП 068	0,255 грунт	5	ОП
69	д.Влички, ул.Садовая	49 220 802 ОП МП 069	0,518 грунт	5	ОП
70	д.Влички, ул.Береговая	49 220 802 ОП МП 070	0,503 грунт	5	ОП
71	д.Любцы, ул.Южная	49 220 802 ОП МП 071	0,284 грунт	5	ОП
72	д.Любцы, пер.Песчаный	49 220 802 ОП МП 072	0,382 грунт	5	ОП
73	д.Любцы, ул.Цветочная	49 220 802 ОП МП 073	1,713 грунт	5	ОП
74	д.Сосницы	49 220 802 ОП МП 074	1,431 грунт	5	ОП
75	д.Кленино, ул.Славянская	49 220 802 ОП МП 075	0,576 грунт	5	ОП
76	д.Красный Бережок, ул.Прудовая	49 220 802 ОП МП 076	0,986 грунт	5	ОП
77	д.Прышкино, 1-я линия	49 220 802 ОП МП 077	1,005 грунт	5	ОП
78	д.Прышкино, 2 линия	49 220 802 ОП МП	0,387 грунт	5	ОП

		078			
79	д.Верхние Гоголицы, ул.Правобережная	49 220 802 ОП МП 079	0,603 грунт	5	ОП
80	д.Карпина Гора, ул.Главная	49 220 802 ОП МП 080	0,318 грунт, асфальт	5	ОП
81	д.Соколово, ул.Пантонная	49 220 802 ОП МП 081	0,411 грунт	5	ОП
82	д.Замошье, ул.Свободы	49 220 802 ОП МП 082	0,502 грунт	5	ОП
83	д.Нижние Гоголицы, ул.Радужная	49 220 802 ОП МП 083	0.242 грунт	5	ОП
84	д.Боровки, ул. Родниковая	49 220 802 ОП МП 084	0,484 грунт	5	ОП
85	д.Коньково, ул.Мирная	49 220 802 ОП МП 085	0,342 грунт	5	ОП
86	д.Малое Пехово	49 220 802 ОП МП 086	2,780 грунт	5	ОП
87	д.Бурцева Гора, ул.Горная	49 220 802 ОП МП 087	0,510 грунт	5	ОП
88	д.Верхние Тикулы, ул.Дорожная	49 220 802 ОП МП 088	0,750 грунт	5	ОП
89	д. Нижние Тикулы, ул.Мостовая	49 220 802 ОП МП 089	0,857 грунт	5	ОП
90	д.Перемыт, ул.Ильинская	49 220 802 ОП МП 090	0,914 грунт	5	ОП
91	д.Лопотень, ул.Благодатная	49 220 802 ОП МП 091	0,543 грунт	5	ОП
92	д.Горки, ул. Старославянская	49 220 802 ОП МП 092	0,740 грунт	5	ОП
93	д.Дубки, ул.Дубовая	49 220 802 ОП МП 093	0,593 грунт	5	ОП
94	д.Барашиха, ул.Солнечная	49 220 802 ОП МП 094	0,328 грунт	5	ОП
95	д.Барашиха, ул.Сенная	49 220 802 ОП МП 095	0,319 грунт	5	ОП

96	д.Барашиха, ул.Речная	49 220 802 ОП МП 096	0,737 грунт	5	ОП
97	д.Медведь, ул.Урожайная	49 220 802 ОП МП 097	0,491 грунт	5	ОП
98	д.Виниха, ул.Хуторская	49 220 802 ОП МП 098	0,685 грунт	5	ОП
99	д.Подсеки, ул.Вининская	49 220 802 ОП МП 099	0,307 грунт	5	ОП
100	д.Увары, ул.Озерная	49 220 802 ОП МП 100	0,659 грунт	5	ОП
101	д.Борок	49 220 802 ОП МП 101	0,953 грунт	5	ОП
102	д.Ильичево, ул.Моховая	49 220 802 ОП МП 102	0,401 грунт	5	ОП
103	д.Бор, ул.Луговая	49 220 802 ОП МП 103	0,255 грунт	5	ОП
104	д.Бор, ул.Успенская	49 220 802 ОП МП 104	1,473 грунт	5	ОП
105	д.Бор, ул.Верхняя	49 220 802 ОП МП 105	0,668 грунт	5	ОП
106	д.Сурики, ул.Садовая	49 220 802 ОП МП 106	0, 990 грунт	5	ОП
107	д.Сурики, ул.Верхняя	49 220 802 ОП МП 107	0, 793 грунт	5	ОП
108	д.Сурики, ул.Сельская	49 220 802 ОП МП 108	0, 919 грунт	5	ОП
109	д. Мстинский Мост, ул.Железнодорожная	49 220 802 ОП МП 109	1,223 грунт	5	ОП
110	д.Мстинский Мост, ул.Воровского	49 220 802 ОП МП 110	1,490 грунт	5	ОП
111	д.Мстинский Мост, ул.Загородная	49 220 802 ОП МП 111	0,431 грунт	5	ОП
112	д.Мстинский Мост, ул.Зеленая	49 220 802 ОП МП 112	0,975 грунт	5	ОП
113	д.Мстинский Мост, ул.Задняя	49 220 802 ОП МП 113	0,142 грунт	5	ОП
114	д.Мстинский Мост, ул. 1-Поперечная	49 220 802 ОП МП 114	0,322 грунт	5	ОП

115	д.Мстинский Мост, ул.2-Поперечная	49 220 802 ОП МП 115	0,274 грунт	5	ОП
116	д.Мстинский Мост, ул Кооперативная	49 220 802 ОП МП 116	0,772 Асфальт,гру нт	5	ОП
117	д.Мстинский Мост, ул.Набережная	49 220 802 ОП МП 117	1,403 грунт	5	ОП
118	д.Мстинский Мост, ул.2-Набережная	49 220 802 ОП МП 118	0,901 грунт	5	ОП
119	д.Мстинский Мост, ул.Совхозная	49 220 802 ОП МП 119	1,654 грунт	5	ОП
120	д.Мстинский Мост, ул.Революции	49 220 802 ОП МП 120	1,022 грунт	5	ОП
121	д.Мстинский Мост, ул. Лесная	49 220 802 ОП МП 121	0,434 грунт	5	ОП
122	д.Мстинский Мост, ул. Новая	49 220 802 ОП МП 122	0,384 грунт	5	ОП
123	д.Мстинский Мост, ул. Полевая	49 220 802 ОП МП 123	0,963 грунт	5	ОП
124	д.Мстинский Мост, Лесной переулок	49 220 802 ОП МП 124	0,264 грунт	5	ОП
125	д.Мстинский Мост, ул. 1-Мая	49 220 802 ОП МП 125	0,405 грунт	5	ОП
126	д.Корчажиха, ул.Лазурная	49 220 802 ОП МП 126	0,231 грунт	5	ОП
127	д.Никольское, ул.Лодочная	49 220 802 ОП МП 127	0,842 грунт	5	ОП
128	д.Кривое Колено, ул.Славянская	49 220 802 ОП МП 128	1,502 грунт	5	ОП
129	д.Кривое Колено, ул.Рябиновая	49 220 802 ОП МП 129	0,176 грунт	5	ОП
130	д.Кривое Колено, ул.Звездная	49 220 802 ОП МП 130	0,464 грунт	5	ОП
131	д.Сосницы съезды с основной дороги	49 220 802 ОП МП 131	0,350 грунт	5	ОП
132	д.Шеляиха, Столбовая	49 220 802 ОП МП 132	1,275 грунт	5	ОП

	ИТОГО		86,245		
--	-------	--	---------------	--	--

- Основными задачами по совершенствованию транспортной системы поселения являются:
- улучшение связей сложившихся функциональных зон населенных пунктов между собой;
 - повышение уровня благоустройства улично-дорожной сети.

В районе действует муниципальная программа «Дорожная деятельность на территории Маловишерского муниципального района на 2021-2025 годы», утвержденная постановлением Администрации Маловишерского муниципального района от 21.01.2021 № 33.

Целями муниципальной программы являются:

развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района;

создание условий для безопасного и бесперебойного движения автомобильного транспорта путем обеспечения сохранности автодорог и улучшения их транспортно-эксплуатационных характеристик;

развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения поселений.

ожидаемые результаты реализации программы:

увеличение доли протяженности отремонтированных автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального района;

сохранность сети автомобильных дорог пользования местного значения муниципального района;

обеспечение бесперебойного движения автомобильного транспорта по автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального района;

повышение удобства и безопасности поездок, снижение ДТП на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального района;

повышение уровня инвестиционной привлекательности территории Маловишерского района.

Решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 25.05.2017 № 85 утверждена Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Бургинского сельского поселения на 2017-2022 годы и на период до 2030 года.

Цели и задачи Программы:

- развитие современной и эффективной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей ускорение товародвижения и снижение транспортных издержек в экономике;

- повышение доступности услуг транспортного комплекса для населения;

- повышение комплексной безопасности и устойчивости транспортной системы;

- увеличение протяженности автомобильных дорог местного значения, соответствующих нормативным требованиям;

- повышение надежности и безопасности движения по автомобильным дорогам местного значения;

- обеспечение устойчивого функционирования автомобильных дорог местного значения;

- увеличение количества стоянок для автотранспорта, создание условий для парковок автомобилей в установленных местах, освобождение придомовых территорий, пешеходных зон от автомобилей.

-обеспечение более комфортных условий проживания населения муниципального образования, безопасности дорожного движения.

Мероприятия Программы охватывают период с 2017 по 2022 годы и на период до 2030 года.

Для реализации поставленных целей и решения задач Программы, достижения планируемых значений показателей и индикаторов предусмотрено выполнение комплекса мероприятий.

В рамках задачи, предусматривающей создание условий для формирования единой дорожной сети, круглогодично доступной для населения, предусмотрены мероприятия,

направленные на формирование устойчивых транспортных связей с соседними населенными пунктами, муниципальными образованиями, дорогами регионального и федерального значения.

В рамках задачи, включающей меры по повышению надежности и безопасности движения по автомобильным дорогам, предусмотрены мероприятия, включающие направленные на повышение уровня обустройства автомобильных дорог, создание интеллектуальных систем организации движения, развитие надзорно-контрольной деятельности дорожного хозяйства и обеспечение транспортной безопасности объектов автомобильного транспорта и дорожного хозяйства. Доля средств на реализацию планируемых мероприятий по обеспечению безопасности дорог Бургинского составит около 5 % от общей суммы капитальных вложений, предусмотренных настоящей Программой.

Повышение уровня безопасности на автомобильных дорогах предполагается достигать за счет обустройства пешеходных переходов, переходов через железнодорожные пути, освещения участков автомобильных дорог, установления искусственных неровностей, дорожных знаков, светофоров, нанесения дорожной разметки и других мероприятий.

Внедрение комплекса сбора и обработки информации о транспортных средствах, осуществляющих грузовые перевозки, позволит обеспечить учет и анализ грузопотоков, повысить обоснованность принятия решений по развитию транспортной инфраструктуры, а также применять меры административного воздействия к перевозчикам, нарушающим установленные правила перевозки грузов.

Мероприятия по обеспечению транспортной безопасности предусматривают меры по антитеррористической защищенности объектов транспортной инфраструктуры и внедрению современного оборудования и технологий обеспечения безопасности.

Основой эффективной реализации мероприятий подпрограммы является точность и своевременность информационного обеспечения всех ее участников. Основными задачами мероприятия по информационному обеспечению являются:

- создание и поддержание единого информационного пространства в целях надежного управления транспортной инфраструктурой и предприятий, привлеченных к выполнению мероприятий подпрограммы;
- обеспечение дорожных организаций необходимой информацией по реализации мероприятий подпрограммы;
- информирование населения о ходе выполнения подпрограммы и ее итогах, а также разъяснение ее целей и задач.

Основными приоритетами развития транспортного комплекса муниципального образования должны стать:

- расширение основных существующих главных и основных улиц с целью доведения их до проектных поперечных профилей;
- ремонт и реконструкция дорожного покрытия существующей улично-дорожной сети;
- резервирование земельных участков для новых автодорог;
- строительство улично-дорожной сети на территории районов нового жилищного строительства;
- упорядочение улично-дорожной сети в отдельных районах муниципального образования, решаемое в комплексе с архитектурно-планировочными мероприятиями;
- строительство новых главных и основных автодорог;
- строительство тротуаров и пешеходных пространств (скверы, бульвары) для организации системы пешеходного движения в поселении.

Развитие транспорта на территории муниципального образования должно осуществляться на основе комплексного подхода, ориентированного на совместные усилия различных уровней власти: федеральных, областных, муниципальных.

При планировании развития транспортной системы муниципального образования необходимо учитывать перспективное развитие транспортной системы района и области в целом. Транспортная система муниципального образования является элементом транспортной системы

области, поэтому решение всех задач, связанных с оптимизацией транспортной инфраструктуры на территории, не может быть решено только в рамках полномочий органов местного самоуправления муниципального образования. Данные Программой предложения по развитию транспортной инфраструктуры предполагается реализовывать с участием бюджетов всех уровней. Задачами органов местного самоуправления станут организационные мероприятия по обеспечению взаимодействия органов государственной власти и местного самоуправления, подготовка инициативных предложений для органов местного самоуправления Маловишерского района и органов государственной власти Новгородской области по развитию транспортной инфраструктуры.

2.4.6 Инженерная инфраструктура

В районе принята и действует муниципальная программа «Улучшение жилищных условий граждан и повышение качества жилищно-коммунальных услуг в Маловишерском муниципальном районе на 2014-2024 годы».

Целями программы являются:

- улучшение социально-бытовых условий жизни населения за счет повышения уровня коммунального обустройства населенных пунктов;
- обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан за счет проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, муниципального жилищного фонда и ликвидации аварийного жилищного фонда;
- повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению.

В период до 2025 года ежегодно планируется увеличивать:

- количество газифицированных домовладений на 30-35 единиц,
- прирост протяженности газораспределительной сети на 1 %,
- долю отремонтированных многоквартирных домов на 4 %.

К концу 2025 года планируется снизить:

- удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям до 7,4 %,
- долю потерь воды при транспортировке и распределении до 17,8%,
- объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод, до 96,5 %.

2.4.6.1 Газоснабжение

Газоснабжение Бургинского сельского поселения осуществляется сетью газопроводов протяженностью 3,9 километров низкого и среднего давления на территории школы д. Бурга, д. Мстинский Мост от школы до газовых котельных. В жилых домах используется сжиженный баллонный газ для отопления, приготовления еды.

Услуги по обеспечению население газом осуществляет организация ООО «Еврогаз».

Учитывая новое строительство на свободных и реконструируемых территориях и техническую пригодность, для газификации жилого фонда в расчете принято 100% охвата газоснабжением проектируемых жилых и общественных зданий, при этом расход газа определен из учета местных отопительных установок.

Нареканий по надёжности системы газоснабжения нет. Собственники газопроводов ежегодно заключают договоры на техническое обслуживание газораспределительных сетей и оборудования с лицензируемыми организациями.

Дефицита мощностей на сегодняшний день нет.

Газоснабжение существующих жилых зданий осуществляется от сетей низкого и среднего давления с установкой домовых газорегуляторных установок.

В соответствии с программой развития газоснабжения и газификации регионов РФ ПАО «Газпром» на период 2021-2025, а также указом Губернатора Новгородской области от 16.12.2021 № 37 «Об утверждении региональной программы газификации Новгородской области на 2021 - 2030 годы» строительства новых газопроводов на территории Маловишерского муниципального района не предусмотрено.

2.4.6.2 Электроснабжение

Электроснабжение Бургинского сельского поселения выполняется от сетей ООО «ТСНЭнерго Великий Новгород» Новгородское межрайонное отделение.

Линии 10 кВ питающие Бургинское сельское поселение:

1. Линия Л-1 ТПС «Бурга» с трансформаторной мощностью трансформаторов, находящихся на балансе ООО «ТСНЭнерго Великий Новгород» Новгородское межрайонное

отделение, 1756 кВА питает населенные пункты: Бурга, Добрая Вода, Б.Лановщино, Ольховец, Мышья Лука, Замотаево, Выставка, Парни, Девкино, Красная горка, Русская Ольховка, Климково, Горнецкое, Дворищи, Жарово, Захарово, Старые Морозовичи, Новые Морозовичи, Красный Бережок.

Суммарная мощность силовых трансформаторов базовых станций сотовой связи 25 кВА. Суммарная мощность силовых трансформаторов, находящихся на балансе абонентов (юридических лиц) 1235 кВА.

2. Линия Л-2 ТПС «Бурга» с суммарной мощностью трансформаторов, находящихся на балансе ООО «ТСНЭнерго Великий Новгород» Новгородское межрайонное отделение, 1275 кВА питает населенные пункты: Бурга, Гребля, Уезжа, Увары, Ильичево, Борок, Мстинский Мост, Бор, Корчажиха, Сурики, Никольское, Лъзи, Харитоново.

Суммарная мощность силовых трансформаторов базовых станций сотовой связи 50 кВА. Суммарная мощность силовых трансформаторов, находящихся на балансе абонентов (юридических лиц) 290 кВА.

3. Линия Л-4 ТПС «Бурга» с суммарной мощностью трансформаторов, находящихся на балансе ООО «ТСНЭнерго Великий Новгород» Новгородское межрайонное отделение, 1416 кВА питает населенные пункты: Влички, Шеляиха, Гоголицы, Карпина Гора, Замошье, Бурцева Гора, Коньково, Малое Пехово, Перемыт, Тиккулы, Медведь, Лопотень, Дубки, Горки, Виниха, Барашиха, Подсеки.

Суммарная мощность силовых трансформаторов базовых станций сотовой связи 25 кВА.

4. Линия Л-1 ПС «Вишерская» с суммарной мощностью трансформаторов, находящихся на балансе ООО «ТСНЭнерго Великий Новгород» Новгородское межрайонное отделение, 351 кВА питает населенные пункты: Дора, Сьюська, Каменка, Красное, Красненка.

Суммарная мощность силовых трансформаторов, находящихся на балансе абонентов (юридических лиц) 390 кВА.

5. Линия Л-1 ПС «Усть Волма» с суммарной мощностью трансформаторов, находящихся на балансе ООО «ТСНЭнерго Великий Новгород» Н новгородское межрайонное отделение, 670 кВА питает населенные пункты: Кленино, Любцы, Сосницы, Прышкино.

Линии, питающие Бургинское сельское поселение, выполнены проводами АС-70, АС-50, АС-35 и СИП-3, которые соответствует нормам и проводами А-35 – 36,54 км, А-50 – 76,74 км, которые должны заменяться на провода АС-35 или АС-50 и СИП-3.

Дефицита мощностей на сегодняшний день нет. Существующие мощности удовлетворяют растущие потребности поселения в электроснабжении, тем не менее, требуется проведение комплекса работ по строительству новых и капитальному ремонту и модернизации старых сетей.

Для повышения надежности и качества электроснабжения потребителей Бургинского сельского поселения Маловишерского района Новгородской области необходимо провести капитальные ремонты и модернизацию основного технологического оборудования, так как существует значительный износ сетей электроснабжения.

2.4.6.3 Водоснабжение и водоотведение

На территории Бургинского сельского поселения Маловишерского района Новгородской области услуги по холодному водоснабжению оказывает МУП «Бургинское коммунальное хозяйство».

В состав Бургинского сельского поселения входят 62 населенных пункта. Источником водоснабжения потребителей являются артезианские скважины и шахтные колодцы общего и частного пользования.

Источником водоснабжения потребителей д. Бурга являются две артезианские скважины и шахтные колодцы общего и частного пользования. Из скважины (расположенной в районе ст. Бурга) глубиной 72 м, производительностью 10 м³/час вода насосом марки ЭЦВ5-6,5-80 подается в водонапорную башню, высотой 7,10 м, емкостью 2 бака 13,5 м³. Из бака вода под

давлением, созданным высотой башни, поступает в тупиковую сеть хозяйственно-питьевого водопровода. К сети подключены часть жилых домов, баня, школа, котельная. Водопровод проложен из чугунных, стальных, ПВХ труб, Ø50-200 мм протяженностью 0,769 м. На сети установлено 2 пожарных гидранта и 2 водоразборные колонки. Из второй скважины (расположенной в районе ул. Мира) глубиной 60 м, производительностью 1,8 м³/час вода насосом марки ЭЦВ4-25-80 подается в водонапорную башню, высотой 10 м, емкостью 2 бака 15 м³. Из бака вода под давлением, созданным высотой башни, поступает в тупиковую сеть хозяйственно-питьевого водопровода, далее потребителям. Водопровод проложен из полиэтиленовых труб, Ø114 мм, протяженностью 2,6 км. На сети установлено 10 водоразборных колонок. Основная часть населения д. Бурга имеет централизованное водоснабжение. Жители остальных домов отбирают воду на хозяйственно-питьевые нужды через водоразборные колонки и из шахтных колодцев общего и частного пользования. Для обеспечения потребного расхода воды на пожаротушение в д. Бурга имеются 11 пожарных водоёмов.

Источником водоснабжения потребителей д. Дворищи является артезианская скважина и шахтные колодцы общего и частного пользования. Из скважины глубиной 100 м, производительностью 10,8 м³/час вода насосом марки ЭЦВ4-6,5-80 подаётся в водонапорную башню, высотой 15 м, емкостью бака 10 м³. Из бака вода под давлением, созданным высотой башни, поступает в тупиковую сеть хозяйственно-питьевого водопровода. К сети подключены детский сад и школа (одно здание), интернат школа, котельная. Водопровод проложен из полиэтиленовых труб, Ø100 мм, протяженностью 0,8 км. На сети установлен 1 пожарный гидрант и 2 водоразборные колонки. Жители домов частного сектора отбирают воду на хозяйственно-питьевые нужды через водоразборные колонки и из шахтных колодцев общего и частного пользования. Для обеспечения потребного расхода воды на пожаротушение в д. Дворищи имеются 2 пожарных водоёма и организованы подъезды к р. Ланошенка и р. Хуба.

Источником водоснабжения потребителей д. Красное является артезианская скважина и шахтные колодцы общего и частного пользования. Из скважины глубиной 50 м, производительностью 1,8 м³/час вода насосом марки ЭЦВ4-6,5-6,5 подаётся в водонапорную башню, высотой 12 м, емкостью бака 15 м³. Из бака вода под давлением, созданным высотой башни, поступает в тупиковую сеть хозяйственно-питьевого водопровода. Водопровод проложен из хлорвиниловых труб, Ø114 мм, протяженностью 1,1 км. На сети установлено 7 водоразборных колонок. Жители домов частного сектора отбирают воду на хозяйственно-питьевые нужды через водоразборные колонки и из шахтных колодцев общего и частного пользования. Для обеспечения потребного расхода воды на пожаротушение в д. Красное имеется пожарный водоём.

Источником водоснабжения потребителей д. Карпина Гора является артезианская скважина и шахтные колодцы общего и частного пользования. Из скважины глубиной 75 м, производительностью 0,06 л/сек вода насосом подаётся в водонапорную башню, высотой 15 м, емкостью бака 25 м³. Из бака вода под давлением, созданным высотой башни, поступает в тупиковую сеть хозяйственно-питьевого водопровода. Протяженность водопроводных сетей 0,899 км. На сети установлено 4 водоразборных колонки. Жители домов частного сектора отбирают воду на хозяйственно-питьевые нужды через водоразборные колонки и из шахтных колодцев общего и частного пользования, школа подключена к сетям хозяйственно-питьевого водопровода. Для обеспечения потребного расхода воды на пожаротушение в д. Карпина Гора имеется 2 пожарных водоёма.

В остальных населённых пунктах Бургинского сельского поселения вода на хозяйственно-бытовые нужды подаётся из шахтных колодцев общего и частного пользования.

Пожаротушение предусмотрено из существующих пожарных водоёмов и из рек. На реках в местах отбора воды на пожаротушение предусмотрены благоустроенные подъезды.

Сети водоснабжения 1986-2003 года постройки. Имеют значительный износ. Требуется реконструкция и ремонт изношенного оборудования. Коррозия и отсутствие систем подготовки воды сильно влияют на качество подаваемой воды.

Качество подаваемой населению воды (на всем пути транспортирования от водозаборного устройства до потребителя) должно подвергаться санитарному контролю. Санитарный надзор, осуществляемый санэпидстанцией, распространяется на всю систему хозяйственно-питьевого водоснабжения. На территории, входящей в зону санитарной охраны, должен быть установлен режим, обеспечивающий надежную защиту источников водоснабжения от загрязнения и сохранения требуемых качеств воды.

Сооружения очистки и подготовки воды на территории Бургинского сельского поселения в настоящее время отсутствуют.

К нерациональному и неэкономному использованию подземных вод можно отнести использование воды питьевого качества на производственные и другие, не связанные с питьевым водоснабжением цели.

Проблема обеспечения населения питьевой водой, качество которой не соответствует нормативным требованиям, является для всего Новгородской области одной из наиболее важных социальных задач. К особенностям данной территории, определяющим достаточно тяжелое положение с водоснабжением населения водой питьевого качества, относятся факторы климатического и географического положения: широкое распространение многолетнемерзлых пород, значительная заболоченность территории, малая плотность населения и другое, а также специфика техногенного воздействия на подземные и поверхностные воды промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Большинство сельских населенных пунктов муниципального образования, использующих для питья подземные воды, не имеет централизованного водоснабжения, водоводов, разводящих сетей, эксплуатация подземных вод производится мелкими водозаборами (одиночные скважины, колодцы). Большинство водозаборных сооружений не обустроено зонами санитарной охраны, даже поясом строгого режима, в результате чего происходит техногенное загрязнение подземных и поверхностных вод.

Вода из имеющихся источников водоснабжения требует дополнительной, современной очистки и обеззараживанию воды, доведения ее качества до требований СанПиН.

В состав Бургинского сельского поселения входят 62 деревни. Во всех населенных пунктах данного поселения централизованная система хозяйственно-бытовой канализации отсутствует. Школы, расположенные в деревнях Бурга, Дворищи, Мстинский мост оборудованы резервуарами-накопителями. Резервуары-накопители очищаются по мере необходимости ассенизационной машиной с вывозом стоков на канализационные очистные сооружения г. Малая Вишера. Жилые дома частного сектора имеют надворные уборные с утилизацией стоков в компостные ямы.

Требуется проработка вопроса строительства блочных локальных очистных сооружений в каждом населенном пункте сельского поселения. Приобретения специализированного автотранспорта для вывоза ЖБО на переработку и утилизацию.

На территории Маловишерского района работает ресурсоснабжающая организация, обеспечивающая нужды холодного водоснабжения и водоотведения, - ООО «ВОДОЛЕЙ МВ».

В хозяйственном ведении ООО «ВОДОЛЕЙ МВ» находится 28,4 км канализационных сетей. Нуждаются в замене 19,3 км (68%). Из-за срока эксплуатации внутренняя поверхность труб обрастает илистыми отложениями, что влияет на пропускную способность труб, образования засоров на сетях.

2.4.6.4 Теплоснабжение

На территории Бургинского сельского поселения Маловишерского района Новгородской области услуги по обеспечению теплоснабжением осуществляет организация ООО «Топливная компания «Новгородская».

Централизованным теплоснабжением в Бургинском поселении обеспечиваются потребители в д. Дворищи, д. Мстинский Мост, д. Бурга. Остальные населенные пункты имеют печное отопление, котлы на твердом топливе.

В д. Бурга от котельной № 14 на природном газе обеспечиваются теплом школа, Дом Культуры и библиотека (в одном здании), магазин РАЙПО. Установленная мощность котельной № 14 – 0,52 Гкал/час, подключенная тепловая нагрузка - 0,09 Гкал/час.

Котельная на природном газе № 15 обеспечивает теплом школу в д. Мстинский Мост, мощность котельной – 0,27 Гкал/час (подключенная нагрузка – 0,04 Гкал/час).

В д. Дворищи от котельной на твердом топливе № 4 обеспечиваются теплом школа, детский сад, школа – интернат. Мощность котельной – 1,3 Гкал/час (подключенная нагрузка – 0,13 Гкал/час), в Доме культуры и библиотеке (одно здание) - отопление электрическое.

Централизованное теплоснабжение только в здании школы в деревне Бурга, котельная на твердом топливе. Дом культуры, детский сад «Солнышко», здание администрации д. Бурга – автономное электрическое отопление. Остальные объекты по всем населенным пунктам имеют печное или автономное электроотопление.

Основные проблемы теплового хозяйства:

- моральный и физический износ оборудования и теплопроводов.

У населения централизованного отопления нет – используются индивидуальные тепловые источники, работающие на дровах, электричестве, угле.

Характеристика основного оборудования котельных и их технико-экономические показатели следующие:

- в качестве топлива в котельных используется газовое топливо в виде природного газа.

- техническое состояние котельного оборудования удовлетворительное.

Анализ существующего состояния Бургинского сельского поселения в системе теплоснабжения выявил следующие основные проблемы:

- достаточно высокий уровень морального и физического износа части основного тепломеханического оборудования источников и тепловых сетей, в том числе значительная доля оборудования и теплотрасс, выработавших нормативный срок службы;

- низкий уровень защищенности тепловых сетей от коррозии вследствие недостаточного применения антикоррозионной защиты.

2.5. Санитарная очистка территории

Постановлением Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области от 27.12.2021 № 13 утверждена территориальная схема обращения с отходами Новгородской области (далее территориальная схема обращения с отходами).

Территориальная схема обращения с отходами формирует систему обращения с отходами на территории Новгородской области и является обязательной для исполнения региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами и другими операторами, осуществляющими обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Новгородской области.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами формируется новая система накопления твердых коммунальных отходов, включая развитие отдельного накопления твердых коммунальных отходов и накопления опасных и особо опасных отходов.

Территориальная схема обращения с отходами предусматривает строительство и реконструкцию мест размещения, перегрузки и обработки отходов.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами установлены нормативы накопления твердых коммунальных отходов (ТКО).

На территории Новгородской области основным видом деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами является их сбор, транспортирование и захоронение на объектах размещения без проведения их обработки (сортировки).

В области практически отсутствует вторичное использование и переработка утильных фракций ТКО, что приводит к нарастающим объемам накопления отходов на объектах размещения отходов и к прогрессирующему негативному воздействию на окружающую среду и качество жизни населения.

Развитие системы обращения с отходами предполагает строительство новых и модернизацию существующего объекта обработки.

На территории Бургинского сельского поселения Маловишерского района Новгородской области организацию по сбору, использовании, обезвреживании, транспортировании, размещении, промышленных и коммунальных отходов осуществляет ООО «Спецавтотранс».

В поселении установлено 94 контейнера в нас. пунктах: Бурга, Мстинский Мост, Дворищи, Бор, Прышкино, Морозовичи и др. Вывоз осуществляется 2 раза в неделю по графику. Заключены договоры с юридическими лицами, с физическими лицами, но, к сожалению, не охвачены частные домовладения.

Полигон твердых бытовых отходов расположен в Новгородской области Маловишерском районе в 4-х километрах на запад от города Малая Вишера. Площадь полигона составляет 5,1 га, загруженность 100%.

В соответствии с перечнем мероприятий, запланированных территориальной схемой обращения с отходами, в 2022 году запланирован вывод из эксплуатации и подготовка к рекультивации полигона ТКО в связи с его заполнением на 100 %.

2.5.1. Благоустройство территории

К вопросам местного значения поселения относится организация благоустройства территории поселения, включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм.

Постановлением Администрации Бургинского сельского поселения от 18.12.2020 г. № 285 утверждена муниципальная программа «Благоустройство территории Бургинского сельского поселения» на 2021 – 2023 годы (с изменениями и дополнениями), целью которой является благоустройство Бургинского сельского поселения.

Подпрограммы муниципальной программы: нет

Задачи:

Задача 1: Оплата всего объёма потреблённой электроэнергии поселения за уличное освещение

Задача 2: Обеспечение надежности работы электроустановок, замена светильников

Задача 3: Озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории

Задача 4: Организация и содержание мест захоронений сельского поселения

Задача 5: Организация и содержание прочих объектов благоустройства

Задача 6: Реализация местных инициатив граждан

Мероприятия муниципальной программы представлены в таблице 2.5.1.1.

Таблица 2.5.1.1

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)		
						2021	2022	2023
	2	3	4	5	6	7	8	9
Задача 1: Оплата всего объема потребленной электроэнергии поселения за уличное освещение								
.1.	Оплата систем уличного освещения. (тыс. руб.)	администрация поселения, подрядные организации,	2021-2023	1.1.1.	бюджет поселения	4076,9	3600,0	3300,0
Задача 2: Обеспечение надежности работы электроустановок, замена светильников								
.1	Ремонт и обеспечение надежности работы электроустановок, замена	администрация поселения, подрядные организации,	2021-2023	1.2.1.	бюджет поселения	109,0	0,0	0,0

	светильников (тыс. руб.)							
Задача 3: Озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории								
.1.	посадка, текущий уход за насаждениями, регулярная стрижка и кошение газонов, выпилка больных, высоких близко стоящих к жилым строениям деревьев, посадка цветов, закупка расходных материалов (тыс. руб.)	администрация поселения, подрядные организации,	2021-2023	1.3.1.	бюджет поселения	0,0	0,0	0,0
Задача 4: Организация и содержание мест захоронений сельского поселения								
.1.	содержание мест захоронений поселения, братских могил и мемориалов ВОВ, огораживание,	администрация поселения, подрядные организации,	2021-2023	1.4.1. 1.4.2.	бюджет поселения	80,0	0,0	0,0

	закупка расходных материалов для ремонта (тыс. руб.)							
Задача 5. Организация и содержание прочих объектов благоустройства.								
.1.	уборка контейнерных площадок, вывоз несанкционированных свалок мусора с территории н.п. поселения, ремонт пешеходных мостков, закупка расходных материалов (тыс. руб.)	администрация поселения, подрядные организации,	2021-2023	1.5.1	бюджет поселения	282,9	95,2	120,3
Задача 6. Реализация местных инициатив граждан								
.6.	Реализация местных инициатив граждан (тыс. руб.)	администрация поселения, подрядные организации,	2021-2023	1.6.1	бюджет поселения	20,0	0,0	0,0
					обл астной бюджет	0	0	0
Задача 7. Сокращение очагов распространения борщевика Сосновского на территории сельского поселения								

.1.	Обрезка растений, выкапывание стеблей корня, скашивание, применение различных плотных укрывных материалов (тыс. руб.)	администрация поселения, подрядные организации,	2021-2023	1.7.1	бюджет поселения	20,0	0,0	0,0
-----	---	---	-----------	-------	------------------	------	-----	-----

2.6. Места захоронения

К вопросам местного значения поселения относится организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

На территории Бургинского сельского поселения имеется 26 кладбищ традиционного захоронения, общей площадью 19,6215 га (таблица 2.6.1).

таблица 2.6.1.

№ п/п	Местонахождение кладбища	Год основания (примерный)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь кладбища (га)	Возможность дальнейшей эксплуатации (лет)	Наличие исторической или культурной ценности
1	д.Бурцева Гора	1850	отсутствует	1,5	нет возможности	недействующая церковь
2	д.Бурга	1940	53:08:0000000:3577	3,4390	5	-
3	д.Большое Лановщино	1890	отсутствует	0,3	8	-
4	д.Бурга (старое закрытое)	1880	отсутствует	1,5	нет возможности	строющаяся церковь
5	д.Бор	1956	53:08:0102802:227	1,1994	нет возможности	действующая церковь
6	д.Борок	1960	отсутствует	0,5	5	-
7	д.Виниха		отсутствует	0,5	10	-
8	д.Горки	1880	отсутствует	1	нет возможности	-
9	д.Гребля	1941	отсутствует	0,5	10	-
10	д.Горнецкое	1830	53:08:0085301:119	0,5224	20	часовня
11	д.Дворищи	1870	53:08:0082401:414	0,5069	10	строющаяся часовня
12	д.Добрая Вода	1940	53:08:0044301:136	0,1572	20	-
13	д.Дора	1950	отсутствует	1,25	15	-
14	д.Ильичево	1970	отсутствует	0,5	5	-
15	д.Каменка	1880	53:08:0041601:241	0,49	нет возможности	-
16	д.Лопотень	2003	53:08:0095801:344	0,4277	20	часовня

17	д.Любцы	1890	отсутствует	1	20	-
19	д.Никольское	1983	отсутствует	0,2	5	-
20	д.Ольховец	1900	53:08:0081601:255	0,4862	8	-
21	д.Перемыт	2006	отсутствует	0,5	30	часовня
22	д.Русская Ольховка	1860	отсутствует	0,5	8	недостроенная часовня
23	д.Сюйська	1910	отсутствует	0,64	5	-
24	д.Старые Морозовичи	1810	53:08:0085601:334	1	15	недейств. церковь
25	д.Серегиж	1900	отсутствует	0,5	10	-
26	д.Уезжа	1870	53:08:0041901:274	0,5027	15	-
	Всего:			19,621 5		

В рамках муниципальной программы «Благоустройство территории Бургинского сельского поселения» (с изменениями и дополнениями), утверждённой Постановлением Администрации Бургинского сельского поселения от 18.12.2020 г. № 285 были проведены следующие мероприятия:

-проведены работы по определению местоположения границ земельных участков под гражданские кладбища на территории поселения (д. Бурга, д. Бор, д. Горнецкое, д. Дворищи, д. Добрая Вода, д. Каменка, д. Лопотень, д. Ольховец, д. Старые Морозовичи, д. Уезжа);

- произведен ремонт и восстановление воинских захоронений, братских могил и мемориалов Великой Отечественной войны в д. Бурга, д. Горнецкое, д. Дворищи, д. Любцы, д. Добрая Вода (установка стел, мемориальных плит, мемориальных табличек, ограждение и благоустройство территории захоронений).

На перспективу запланированы мероприятия по переводу территории площадью 13,96 га в земли историко-культурного назначения для размещения военных и гражданских захоронений для оформления земель под существующими захоронениями.

2.7. Земельный фонд

В соответствии с областным законом Новгородской области от 02.12.2004 № 356-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Маловишерского муниципального района, наделении их статусом городских и сельских поселений, определении административных центров и перечня населенных пунктов, входящих в состав территорий поселений» (далее областной закон № 356-ОЗ) Бургинское сельское поселение наделено статусом муниципального образования и входит в состав Маловишерского муниципального района Новгородской области с административным центром в д. Бурга. Областным законом № 356-ОЗ установлены границы территорий всех муниципального образования, входящих в состав территории Маловишерского муниципального района.

В соответствии с приложением 3 к областному закону № 356-ОЗ граница муниципального образования Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области проходит:

от точки 1 - по границе кварталов 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63 Пустовишерского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 5 - по границе кварталов 62, 63 Каширского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 6 - по административно-территориальной границе Любытинского муниципального района Новгородской области;

от точки 10 - по границе кварталов 91, 100, 114, 127, 140, 156, 163, 176, 190, 205, 219, 234, 248, 262, 274, 285, 291 Каширского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 31 - по границе кварталов 303, 319, 322, 332, 335, 347, 356, 365, 373, 372, 371, 372, 382, 384 Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 58 - по руслу реки Мста;

от точки 112 - по границе кварталов 338, 134, 356 Веребьинского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 121 - по руслу реки Веребье;

от точки 146 - по административно-территориальной границе Окуловского муниципального района Новгородской области;

от точки 236 - по границе кварталов 109, 92, 75, 74, 73, 219 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества;

от точки 266 - в южном направлении по руслу реки Мста между кварталами 219, 73 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества и кварталом 232 Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 285 - по границе кварталов 210, 89, 214 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества;

от точки 298 - по левому берегу реки Мста;

от точки 343 - по границе квартала 204 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества;

от точки 355 - по границе кварталов 34, 22 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества;

от точки 370 - по границе кварталов 22, 21, 20, 19 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества;

от точки 382 - в западном направлении между кварталом 57 Парневского участкового лесничества Маловишерского лесничества и кварталом 19 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества;

от точки 387 - в южном направлении по руслу реки Холова между кварталом 57 Парневского участкового лесничества Маловишерского лесничества и кварталом 201 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества;

от точки 435 - в юго-западном направлении по руслу реки Сиверка между кварталом 56 Парневского участкового лесничества Маловишерского лесничества и кварталами 201, 31 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества;

от точки 545 - по границе кварталов 18, 9 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества;

от точки 551 - по границе кварталов 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1 Устьяволмского участкового лесничества Крестецкого лесничества;

от точки 560 - по границе кварталов 56, 44, 43, 23, 9, 3 Мстинского участкового лесничества Новгородского лесничества;

от точки 572 - по границе кварталов 185, 186, 188, 187 Мстинского участкового лесничества Новгородского лесничества до русла реки Мста;

от точки 599 - по границе квартала 187 Мстинского участкового лесничества Новгородского лесничества;

от точки 653 - по границе кварталов 133, 113, 97, 79, 80, 81, 82, 83, 67, 56, 20 Парневского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 695 - по границе кварталов 172, 161, 162, 151, 139, 127, 128, 193, 194, 129 Маловишерского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 706 - по границе кварталов 128, 119, 109, 100, 89, 81 Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 709 - по границе кварталов 41, 42, 39 Маловишерского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 721 - по границе кварталов 229, 224, 219 Пустовишерского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 731 - по оси автомобильной дороги Малая Вишера - Дора до пересечения с руслом реки Ланошенка;

от точки 750 - по руслу реки Ланошенка;

от точки 1095 - по границе кварталов 254, 143, 109, 98, 93, 89, 86, 77 Каширского участкового лесничества Маловишерского лесничества;

от точки 1128 до точки 1 - по границе кварталов 136, 127 Большевишерского участкового лесничества Маловишерского лесничества.

Площадь Бургинского сельского поселения в административных границах составляет 119612,96 га.

Земельный фонд Бургинского сельского поселения по категориям земель представлен в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1.

№ п/п	Территории	Современное использование		Расчетный срок	
		га	%	га	%
I	Земли сельскохозяйственного назначения	7010,37	5,86	6828,71	5,71
II	Земли населенных пунктов	2539,25	2,12	2571,58	2,15
III	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения косм. деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного спец. назначения	898,06	0,75	1689,98	1,41
IV	Земли лесного фонда	108394,18	90,62	107737,72	90,07
V	Земли водного фонда	764,69	0,64	764,69	0,64
VI	Земли особо охраняемых территорий	6,33	0,01	20,29	0,02
VII	Земли запаса	0,08	0,00	0	0,00
	Итого площадь Бургинского сельского поселения*:	119612,96	100,00	119612,97	100,00

*площадь муниципального образования округлена до целых значений.

Настоящими изменениями предусматриваются изменения земель по категориям.

2.7.1. Земли сельскохозяйственного назначения.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения в поселении в настоящее время составляет **7010,37 га (5,86 %)**.

Настоящими изменениями предусматривается:

уменьшение площади земель сельскохозяйственного назначения на **214,29 га**, из них:

- **145,29 га** планируются к переводу в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения (далее земли промышленности) в целях размещения инженерной и транспортной инфраструктуры;

- **13,75 га** планируются к переводу в земли особо охраняемых территорий и объектов в целях размещения военных и гражданских захоронений;

- **55,25 га** планируются к переводу в земли населенных пунктов.

увеличение площади земель сельскохозяйственного назначения на **32,62 га** в связи с исключением из земель населенных пунктов указанной территории.

Таким образом, площадь земель сельскохозяйственного назначения составит **6828,71 га** (5,71%).

2.7.2. Земли населенных пунктов

В соответствии с постановлением Администрации Новгородской области от 08.04.2008 № 121 «О Реестре административно-территориального устройства области» в состав Бургинского сельского поселения входят 62 населенных пунктов:

д.Барашиха, д.Большое Лановщино, д.Бор, д.Боровки, д.Борок, д.Бурга, д.Бурцева Гора, д.Верхние Гоголицы, д.Верхние Тиккулы, д.Виниха, д.Влички, д.Выставка, д.Горки, д.Горнецкое, д.Гребла, д.Дворищи, д.Девкино, д.Добрая Вода, д.Дора, д.Дубки, д.Замошье, д.Захарово, д.Заоловье, д.Змеево, д.Ильичево, д.Каменка, д.Карпина Гора, д.Кленино, д.Климково, д.Коньково, д.Корчажиха, д.Красная Горка, д.Краснёнка, д.Красное, д.Красный Бережок, д.Кривое Колено, д.Лопотень, д.Любцы, д.Малое Пехово, д.Медведь, д.Мстинский Мост, д.Нижние Гоголицы, д.Нижние Тиккулы, д.Никольское, д.Новое Замотаево, д.Новые Морозовичи, д.Ольховец, д.Парни, д.Перемыт, д.Подсеки, д.Прышкино, д.Русская Ольховка, д.Серегиж, д.Соколово, д.Сосницы, д.Старое Замотаево, д.Старые Морозовичи, д.Сурики, д.Сюйска, д.Увары, д.Уезжа, д.Шеляйха.

В соответствии со ст.84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является утверждение или изменение генерального плана поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.

Площади населенных пунктов, входящих в состав Бургинского сельского поселения, представлены в таблице 2.7.2.1.

№ п/п	Территории	Современное использование		Расчетный срок	
		га	%	га	%
1	д. Бурга-центр	251,07	100,00	257,02	5,95
2	д. Барашиха	28,1	100,00	22,97	-5,13
3	д. Большое Лановщино	53,07	100,00	39,57	-13,5
4	д.Бор	52,65	100,00	55,07	2,42
5	д. Боровки	8,22	100,00	7,02	-1,2
6	д. Борок	28,28	100,00	29,37	1,09
7	д. Бурцева Гора	19,28	100,00	19,28	0
8	д. Верхние Гоголицы	8,15	100,00	8,15	0
9	д. Верхние Тиккулы	9,33	100,00	9,52	0,19
10	д. Виниха	22,53	100,00	22,53	0
11	д. Влички	49,58	100,00	49,58	0
12	д. Выставка	16,1	100,00	16,1	0
13	д. Горки	31,48	100,00	31,48	0
14	д. Горнецкое	51,52	100,00	51,52	0
15	д. Гребла	29,04	100,00	29,98	0,94
16	д. Дворищи	172,36	100,00	172,36	0
17	д. Девкино	23,72	100,00	23,75	0,03
18	д. Добрая Вода	30,93	100,00	30,96	0,03
19	д. Дора	9,32	100,00	9,32	0
20	д. Дубки	22,28	100,00	22,95	0,67

21	д. Замошье	13,1	100,00	13,1	0
22	д. Захарово	14,67	100,00	14,67	0
23	д. Захоловье	5,51	100,00	5,51	0
24	д. Змеево	25,39	100,00	26,01	0,62
25	д.Ильичёво	11,69	100,00	11,47	-0,22
26	д.Каменка	24,63	100,00	24,64	0,01
27	д.Карпина Гора	56,79	100,00	47,94	-8,85
28	д.Кленино	68,08	100,00	68,08	0
29	д.Климково	27,55	100,00	27,55	0
30	д.Коньково	31,21	100,00	31,21	0
31	д.Корчажиха	9,4	100,00	9,41	0,01
32	д.Красная Горка	18,68	100,00	16,14	-2,54
33	д.Краснёнка	56,03	100,00	60,08	4,05
34	д.Красное	31,54	100,00	33,05	1,51
35	д.Красный Бережок	35,58	100,00	36,75	1,17
36	д.Кривое Колено	38,56	100,00	38,99	0,43
37	д.Лопотень	86,87	100,00	81,52	-5,35
38	д.Любцы	58,85	100,00	63,64	4,79
39	д.Малое Пехово	24,39	100,00	24,39	0
40	д.Медведь	40,22	100,00	39,79	-0,43
41	д.Мстинский Мост	197,8	100,00	211,73	13,93
42	д.Нижние Гоголицы	17,64	100,00	17,64	0
43	д.Нижние Тиккулы	40,63	100,00	40,63	0
44	д.Никольское	39,96	100,00	41,93	1,97
45	д.Новое Замотаево	26,83	100,00	26,83	0
46	д.Новые Морозовичи	32,42	100,00	38,4	5,98
47	д.Ольховец	39,8	100,00	39,8	0
48	д.Парни	44,19	100,00	48,77	4,58
49	д.Перемыт	21,7	100,00	21,7	0
50	д.Подсеки	9,37	100,00	9,37	0
51	д.Прышкино	38,58	100,00	51,73	13,15
52	д.Русская Ольховка	27,2	100,00	27,2	0
53	д.Серегиж	28,26	100,00	28,67	0,41
54	д.Соколово	6,47	100,00	6,5	0,03
55	д.Сосницы	71,11	100,00	71,33	0,22
56	д.Старое Замотаево	40,35	100,00	40,35	0
57	д. Старые Морозовичи	43,44	100,00	47,04	3,6
58	д.Сурики	49,74	100,00	48,96	-0,78
59	д.Сюйська	67,8	100,00	68,92	1,12
60	д.Увары	15,81	100,00	17,37	1,56
61	д.Уезжа	54,92	100,00	54,79	-0,13
62	д.Шеляйха	29,48	100,00	29,48	0
	Итого:	2539,25	100,00	2571,58	32,33

Площадь земель населенных пунктов Бургинского сельского поселения увеличится на **81,33 га** за счет:

- земель лесного фонда на **24,59 га** (информация представлена в разделе 2.6.6).
- земель сельскохозяйственного назначения на **55,25 га**

-земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения (далее земли промышленности) в целях размещения инженерной и транспортной инфраструктуры **1,49 га**.

Площадь земель населенных пунктов Бургинского сельского поселения уменьшится на **49,00 га** за счет исключения земель населенных пунктов (д.Барашиха, д.Большое Лановщино, д.Бурга, д.Ильичево, д.Корчажиха, д.Красное, д.Лопотень) территории площадью **16, 38 га** для последующего перевода в земли промышленности в целях размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и территории площадью **32,62 га** для последующего перевода в земли сельскохозяйственного назначения.

В настоящее время общая площадь земель населенных пунктов на территории Бургинского сельского поселения составляет **2539,25 га** (2,12 %).

Предполагается, что на расчетный срок площадь земель населенных пунктов составит **2571,58** (2,15 %).

Ранее изменениями в генеральный план Бургинского сельского поселения в 2015 г. были установлены границы населённых пунктов д. Бор, д.Борок, д. Гребля, д. Змеево, д. Ильичево, д. Карпина Гора, д. Любцы, д. Соколово и д. Увары путем включения в границы указанных населенных пунктов территорий общей площадью 11,23 га из состава земель сельскохозяйственного назначения. Однако, сведения об измененной границе населенных пунктов не внесены в ЕГРН в установленном законом порядке. Таким образом, включение указанных территорий в земли населенных пунктов из состава земель сельскохозяйственного назначения считается ранее согласованным и не подлежит согласованию в рамках настоящих изменений.

В населённых пунктах д. Краснёнка, д.Никольское, д. Старые Морозовичи, д. Суюска проектом устраняется техническая ошибка, допущенная ранее при установлении границ населённого пункта. Территории общей площадью 4,26 га. относится к землям населённого пункта.

А также проектом устраняется техническая ошибка в отношении земель, расположенных в населённом пункте д. Сурики площадью 497400 кв.м. Проектом предлагается исключить территорию площадью 1,04 га. из населённого пункта д. Сурики и включить в состав земель населённого пункта д. Мстинский Мост площадью 197800 кв.м. (без изменения категории земель)



Рис.2.7.2.1. Схема изменения границ населённых пунктов д. Сурики и д.Мстинский Мост.

Так же проектом устраняется техническая ошибка в отношении земель, расположенных в населённом пункте д.Бор площадью 526500 кв.м. Проектом предлагается исключить территорию площадью 0,07 га из населённого пункта д.Бор и включить в состав земель населённого пункта д. Мстинский Мост 197800 кв.м. (без изменения категории земель).



Рис.2.7.2.2. Схема изменения границ населённых пунктов д. Бор и д.Мстинский Мост.

Кроме того, настоящим проектом устраняется техническая ошибка в отношении земель, расположенных в населённом пункте д.Красное площадью 315400 кв.м. Проектом предлагается исключить территорию площадью 0,48 га. из населённого пункта д. Сурики и

включить в состав земель населённого пункта д. Мстинский Мост (без изменения категории земель).



Рис.2.7.2.3. Схема изменения границ населённых пунктов д. Красное и д.Краснёнка.

В рамках настоящих изменений проектом предлагается увеличить границы земель населённых пунктов д.Барашиха, д.Большое Лановщино, д.Бор, д.Боровки, д.Верхние Тиккулы, д.Дубки, д.Корчажиха, д.Красное, д.Лопотень, д.Мстинский Мост, д.Новые Морозовичи, д.Парни, д.Прышкино, д. Сурики за счет земель сельскохозяйственного назначения.

В д. Барашиха проектом предлагается включить часть территории из состава земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 1,14 гат и включить в земли населённых пунктов под размещение ИЖС в связи с тем, что данные территории не пригодны для ведения сельскохозяйственной деятельности.



Рис.2.7.2.4. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Барашиха.

В д. Большое Лановщино проектом предлагается включить часть территории из состава земель сельскохозяйственного назначения площадью 0,75 га.

Использование данной территории невозможно для сельскохозяйственной деятельности, т.к. она расположена в зонах с особыми условиями использования территорий:

- прибрежная защитная полоса (р. Ланошенка);
- водоохранная зона (р. Ланошенка),

что делает невозможным ведение сельского хозяйства на данной территории.

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности – запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв, применение пестицидов и агрохимикатов, движение и стоянка транспортных средств, распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация их летних лагерей, ванн. Как известно, использование пестицидов и агрохимикатов, применяется в целях борьбы с организмами-вредителями и болезнями сельскохозяйственных культур. Таким образом, расположение земельного участка в водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе и береговой полосе р. Ланошенка делает невозможным его использование в целях сельского хозяйства, а именно растениеводства.



Рис.2.7.2.5. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Большое Лановщино.

В д. Бор проектом предлагается включить часть территории из состава земель сельскохозяйственного назначения площадью 0,95 га в целях устранения чересполосицы.

Использование данной территории невозможно для сельскохозяйственной деятельности, т.к. она расположена в зонах с особыми условиями использования территорий:

- прибрежная защитная полоса (р. Мста);
- водоохранная зона (р. Мста),

что делает невозможным ведение сельского хозяйства на данной территории.

В соответствии со ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности – запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв, применение пестицидов и агрохимикатов, движение и стоянка транспортных средств, распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация их летних лагерей, ванн. Как известно, использование пестицидов и агрохимикатов, применяется в целях борьбы с организмами-вредителями и болезнями сельскохозяйственных культур. Таким образом, расположение земельного участка в водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе и береговой полосе р.Мста делает невозможным его использование в целях сельского хозяйства, а именно растениеводства.

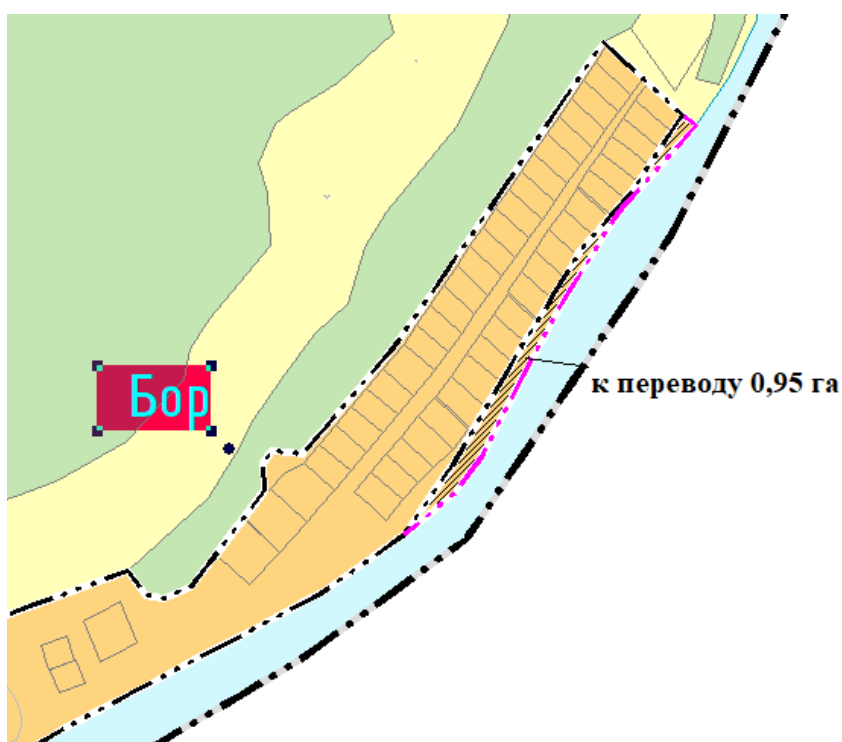


Рис.2.7.2.6. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Бор.

В д. Боровки проектом предлагается включить часть территории из состава земель сельскохозяйственного назначения площадью 0,54 га. Согласно части 1 статьи 3 Областного закона Новгородской области от 03.10.2011 г. № 1057-ОЗ «О некоторых вопросах оборота земель сельскохозяйственного назначения на территории Новгородской области» далее - Областной закон Новгородской области № 1057-ОЗ). Минимальный размер образуемого нового земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения составляет 1 га. Участок менее 1 га невозможно образовать для сельскохозяйственной деятельности, а, следовательно, и использовать в указанных целях.

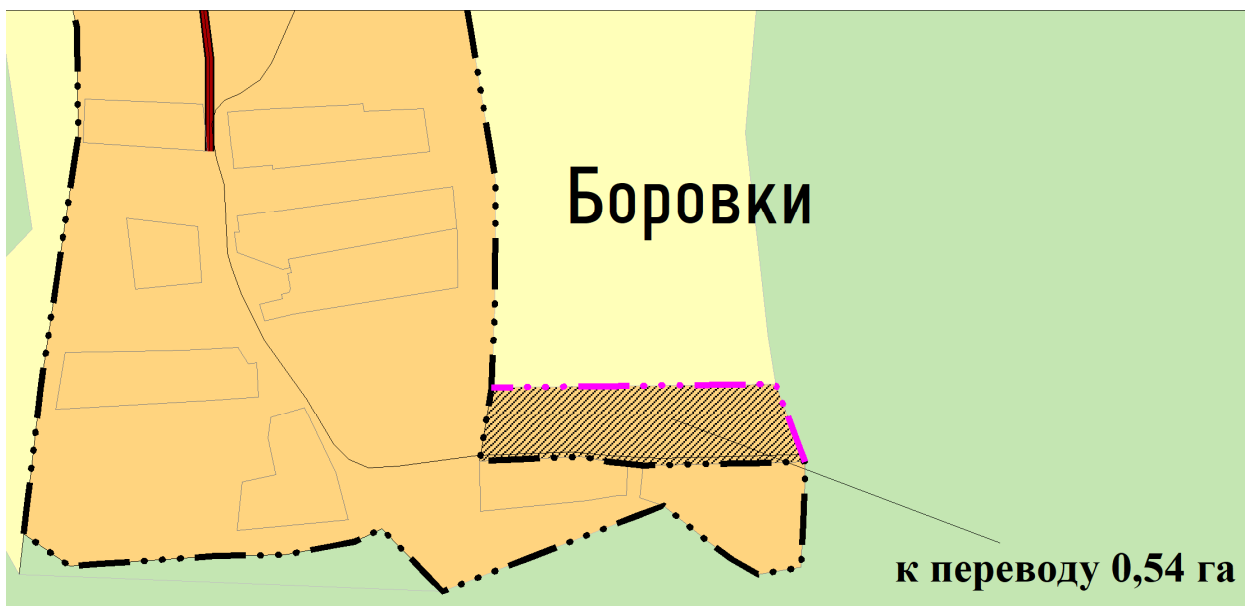


Рис.2.7.2.7 Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Боровки.

В д. Верхние Тиккулы проектом в целях устранения чересполосицы предлагается включить территорию площадью 0,19 га из состава земель сельскохозяйственного назначения. Согласно части 1 статьи 3 Областного закона Новгородской области № 1057-ОЗ. Минимальный размер образуемого нового земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения составляет 1 га. Участок менее 1 га невозможно использовать для сельскохозяйственной деятельности.



Рис.2.7.2.9. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Верхние Тиккулы.

В д. Дубки в целях устранения изломанности границ населённого пункта проектом предлагается включить территорию площадью 0,67 га из состава земель сельскохозяйственного назначения. Согласно части 1 статьи 3 Областного закона Новгородской области № 1057-ОЗ. Минимальный размер образуемого нового земельного участка из земель сельскохозяйственного

назначения составляет 1 га. Участок менее 1 га невозможно использовать для сельскохозяйственной деятельности.

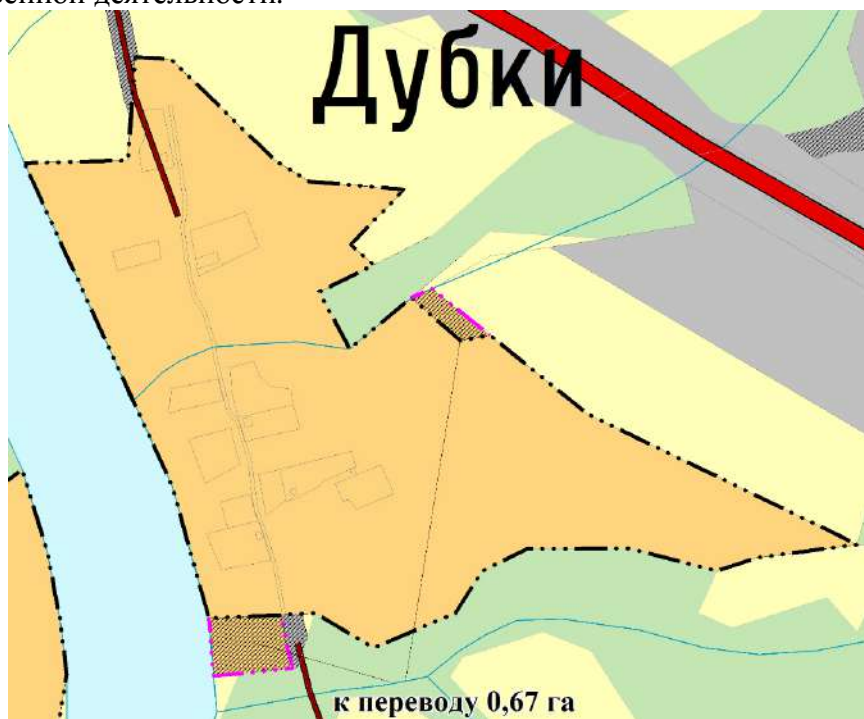


Рис.2.7.2.11. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Дубки.

В д. Корчажиха проектом предлагается включить часть территории из состава земель сельскохозяйственного назначения площадью 0,10 га. Согласно части 1 статьи 3 Областного закона Новгородской области № 1057-ОЗ. Минимальный размер образуемого нового земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения составляет 1 га. Участок менее 1 га невозможно образовать для сельскохозяйственной деятельности, а следовательно, и использовать в указанных целях.



Рис.2.7.2.15. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Корчажиха.

В населённом пункте д. Краснёнка проектом устраняется техническая ошибка, допущенная ранее при установлении границ населённого пункта. Территории общей площадью 2,23 га. относится к землям населённого пункта.

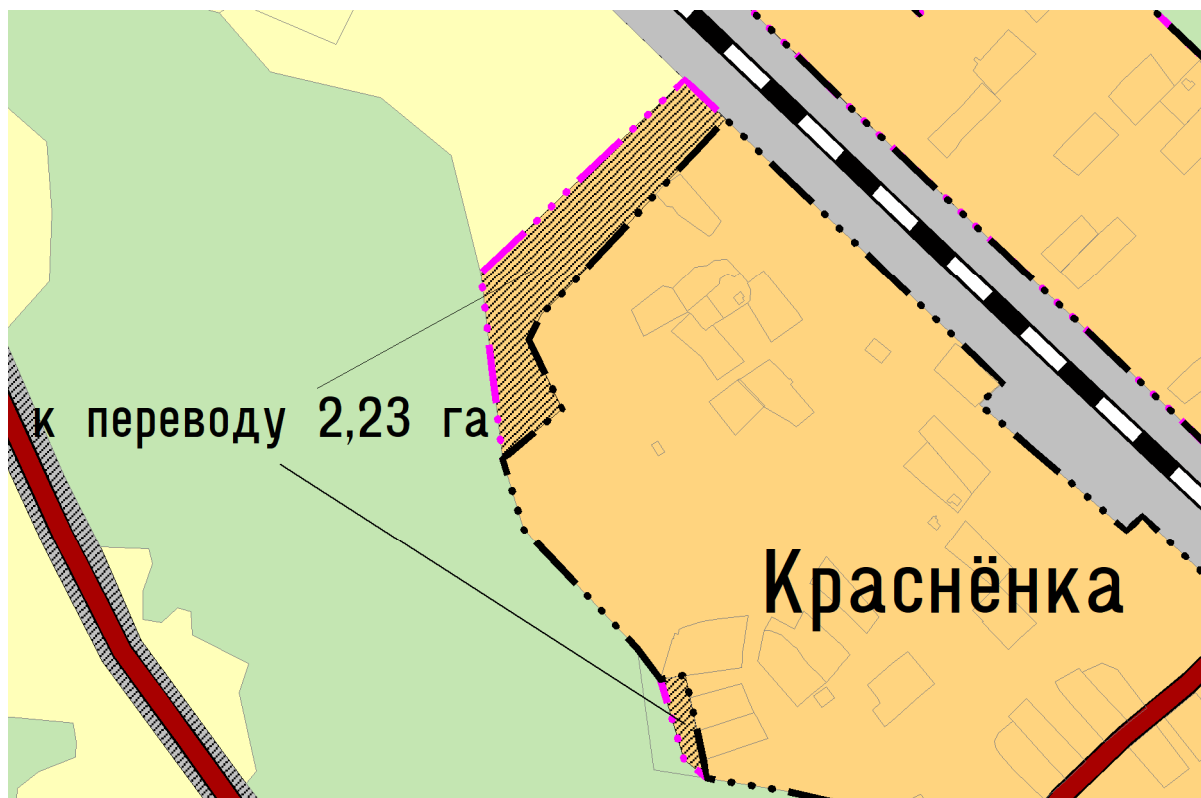


Рис.2.7.2.16. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Краснёнка.

В д.Красное в целях устранения чересполосицы проектом предлагается включить часть земель площадью 1,17 га из состава земель сельскохозяйственного назначения. Использование данной территории невозможно для сельскохозяйственной деятельности, т.к. земли расположены в зонах с особыми условиями использования территорий:

- прибрежная защитная полоса (р. Ланошенка);
- водоохранная зона (р. Ланошенка),

что делает невозможным ведение сельского хозяйства на данной территории.

В соответствии со ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности – запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв, применение пестицидов и агрохимикатов, движение и стоянка транспортных средств, распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация их летних лагерей, ванн. Как известно, использование пестицидов и агрохимикатов, применяется в целях борьбы с организмами-вредителями и болезнями сельскохозяйственных культур. Таким образом, расположение земельного участка в водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе и береговой полосе р.Ланошенка делает невозможным его использование в целях сельского хозяйства, а именно растениеводства.

Также проектом включаются территории общей площадью 0,98 га. Согласно части 1 статьи 3 Областного закона Новгородской области № 1057-ОЗ. Минимальный размер образуемого нового земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения составляет 1 га. Участок менее 1 га невозможно использовать для сельскохозяйственной деятельности.

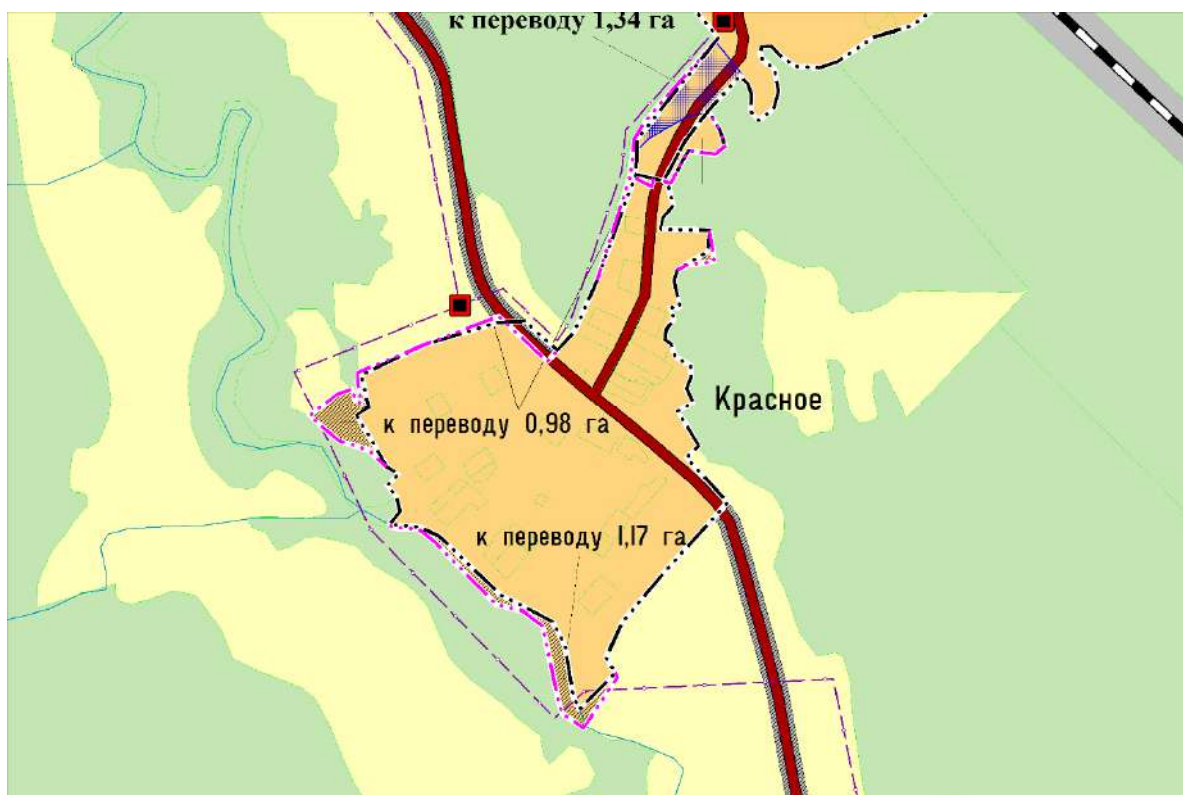


Рис.2.7.2.18. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Красное.

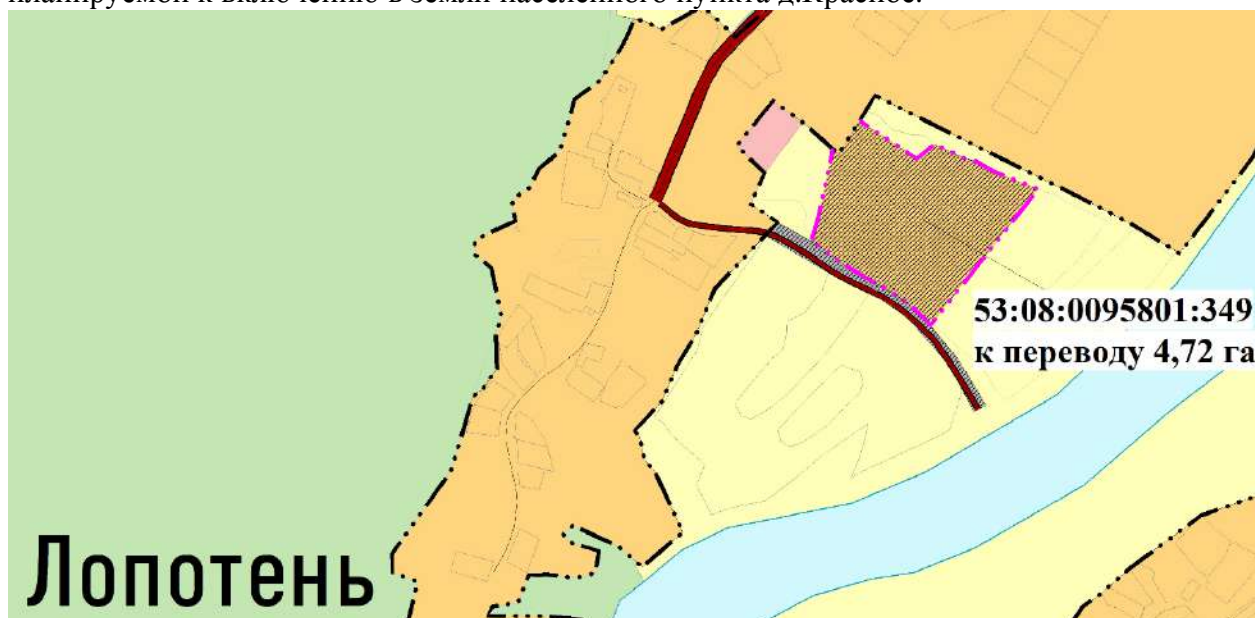


Рис.2.7.2.19. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Лопотень.

В границах населённого пункта д. Лопотень в целях устранения чересполосицы планируется включение территории площадью 1,25 га и земельного участка с кадастровым номером 53:08:0095801:349 площадью 3,47 га из земель сельскохозяйственного назначения.

В обосновании к переводу (Приложение 7) представлена информация по исходному земельному участку с кадастровым номером 53:08:0095801:188 площадью 4,47 га, в отношении которого был в последующем осуществлен раздел. В результате раздела земельного участка с кадастровым номером 53:08:0095801:188 образованы земельные участки с кадастровыми номерами 53:08:0095801:348 площадью 1га и 53:08:0095801:349 площадью 3,47 га.

Земельный участок с кадастровым номером 53:08:0095801:188 относится к землям сельскохозяйственного назначения, для их использования в целях жилищного строительства необходим перевод в земли населенных пунктов. Территория проектирования расположена с южной стороны от д. Лопотень.

Подготовлена документация по планировке территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:08:0095801:188 в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателя земельного участка, обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).

Проектом планировки территории предполагается разместить 32 земельных участка площадью от 900 до 1515 кв.м. для строительства индивидуальных жилых домов с необходимым комплексом вспомогательных хозяйственных строений (хозяйственные постройки для содержания скота и птицы, бани, теплицы и т.д), сооружений инженерно-технического обеспечения и объектов благоустройства и ведения приусадебного хозяйства. Въезд на проектируемые участки предусматривается с улично-дорожной сети д.Лопотень. Площадь застройки планируемых к строительству домов 30 - 120 кв.м.

Основные технико-экономические показатели.

Таблица 2.6.2.26.

№	Показатели	Единица измерения	По проекту
1.	Территория проектирования	Га,	4,47
2.	Количество проектируемых участков для индивидуального жилищного строительства	шт.	32
3.	Площадь территории жилой застройки	кв.м.	39453
4.	Площадь территорий общего пользования	кв.м.	5276
5.	Протяженность улично-дор. сети	п.м.	1089
6.	Максимальная площадь участка для ИЖС	м ²	1515
7.	Минимальная площадь участка для ИЖС	м ²	900
8.	Планируемое количество жителей	человек	105
9.	Общая площадь жилых строений	м ²	960-3900

Согласно справке ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» от 11.05.2021 г. № 218 земельный участок расположен на немелиорированных землях. (Приложение 7)

Согласно агрохимической характеристике почвы от 11.05.2021 г. № 78 предоставленной ФГБУ «Станция агрохимической службы «Новгородская» об агрохимических характеристиках почв ЗУ, пригодности/непригодности ЗУ для ведения сельскохозяйственной деятельности земельный участок с кадастровым номером 53:08:0095801:188 характеризуется по результатам химического анализа почвенных образцов:

Степень кислотности почвы среднекислая- рН 4,8

Содержание подвижного фосфора высокое – 17,6 мг/100 г. почвы
Содержание обменного калия среднее - 9,0 мг/100 г. почвы
Содержание органического вещества низкое - 1,83%. (Приложение 7)

Согласно «Правилам отнесения территорий к неблагоприятным для производства сельскохозяйственной продукции», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 января 2015 г. № 51, с изменениями и дополнениями от 1 октября 2018 г.) по степени кислотности участок можно отнести к неблагоприятной территории для производства сельскохозяйственной продукции

Согласно части 1 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях, связанных с установлением или изменением черты населенных пунктов, при этом в земли населенного пункта, согласно части 2 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ, не допускается перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району, и особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, указанных в пункте 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации.

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 53:08:0095801:188 составляет 130161.39 руб. (Приложение 7)

На рассматриваемой территории, в которую входит земельный участок с кадастровым номером 53:08:0095801:188 - особо ценных земель – не установлено.

Специализированных мероприятий по инженерной подготовке территории на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0095801:188 в случае размещения объектов капитального строительства проводить не требуется.

Возможных негативных последствий для устойчивого развития территории, при условии включения в границы населенного пункта д. Лопотень рассматриваемого земельного участка и последующего размещения объектов капитального строительства, в ходе оценки и анализа не выявлено.

В планировочной структуре населенного пункта д. Лопотень предполагаемый к включению в границы населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 53:08:0095801:188, можно условно отнести к «точке роста» и развития населенного пункта. Данное развитие обеспечивается за счет расширения функциональной зоны на территории населенного пункта: «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (условное обозначение Ж2), в целях размещения объектов капитального строительства, предназначенных для жилищного строительства.

Общая оценка: предполагаемый к включению в границы населенного пункта земельный участок, станет «точкой роста» населенного пункта.

Обеспечение планируемых объектов капитального строительства объектами инженерной инфраструктуры возможно следующим способом:

- теплоснабжение -индивидуальное,
- электроснабжение- - центральное,
- газоснабжение - баллонное,
- водопровод - индивидуальные колодцы и скважины,
- канализация- устройство индивидуальных водонепроницаемых выгребов емкостью не менее 4 куб.м. для каждого жилого дома. По мере наполнения стоки откачиваются и вывозятся по договору с организацией, имеющей соответствующие технику и лицензии на вывоз и утилизацию отходов либо устройство локальных очистных сооружений с отводом сточных вод на рельеф.

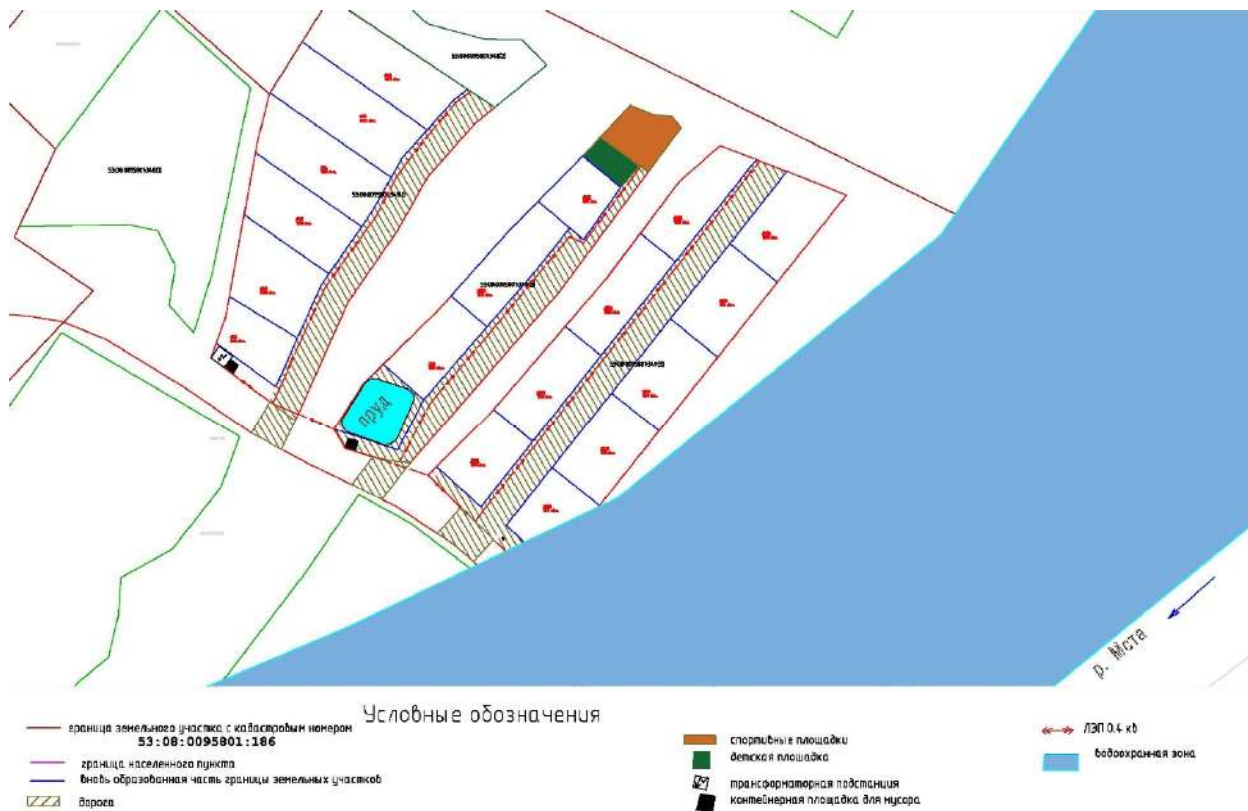


Рис.2.7.2.27. Схема планируемого использования территории земельного участка с кадастровым номером 53:08:0095801:349

На рассматриваемой территории, в которую входит земельный участок с кадастровым номером 53:08:0095801:188 - особо ценных земель – не установлено.

Таким образом, использование данных земель по своему целевому назначению для сельскохозяйственного производства не представляется возможным, и их включение в границы земель населенных пунктов (д.Лопотень) целесообразно, т.к. будет способствовать развитию населенного пункта, освоению неиспользуемых земель, увеличению темпов жилищного строительства, созданию инженерной и транспортной инфраструктуры, а следовательно, и положительно скажется на развитии поселения в целом.

В границах населённого пункта д. Мстинский Мост в целях устранения чересполосицы проектом предлагается включить территории общей площадью 2,03 га из состава земель сельскохозяйственного назначения. Также проектом предлагается включить в земли населённого пункта д. Мстинский Мост территории общей площадью 2,15 га. Данные территории располагаются на заболоченной местности, а также находится пруд. Эти условия затрудняют использование участков для сельскохозяйственной деятельности. К тому же земельные участки с кадастровыми номерами 53:08:0103301:123, 53:08:0103301:125, 53:08:0103301:126 находятся в частной собственности и используются для личного подсобного хозяйства. Включение в границы населённого пункта земельного участка с кадастровым номером 53:08:0103301:125 необходимо, так как на данном участке планируется строительство жилого дома, хозяйственных построек, ведение личного подсобного хозяйства, выращивания садовых деревьев, кустарников, разведения домашних животных и птиц.

Включение в границы населённого пункта земельного участка с кадастровым номером 53:08:0103301:123 необходимо, так как на нём располагается жилой дом с кадастровым номером 53:08:0103301:9.



Рис.2.7.2.21. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д. Мстинский Мост.

В границах населённого пункта д. Никольское планируется включение территории площадью 0,86 га. из земель сельскохозяйственного назначения. Согласно части 1 статьи 3 Областного закона Новгородской области № 1057-ОЗ минимальный размер образуемого нового земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения составляет 1 га. Участок менее 1 га невозможно использовать для сельскохозяйственной деятельности.

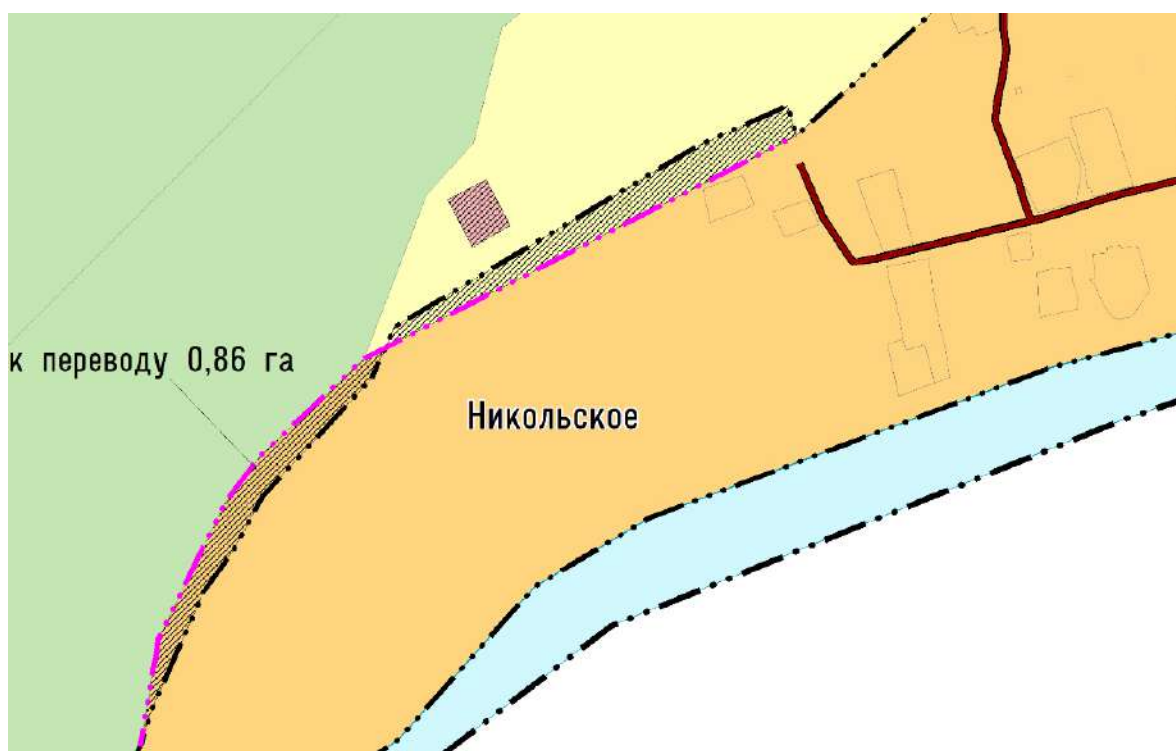


Рис.2.7.2.22. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Никольское.



Рис.2.7.2.23. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Новые Морозовичи.

В границах населённого пункта д. Новые Морозовичи в целях устранения чересполосицы планируется включение территории площадью 0,01 га и земельного участка с кадастровым номером 53:08:0085201:186 площадью 5,61 га из земель сельскохозяйственного назначения. Данный земельный участок примыкает к границе населённого пункта Новые Морозовичи и находится в собственности физического лица, что подтверждается выпиской из ЕГРН от 25.06.2021 №99/2021/401236973 (Приложение 3)

Разрешённое использование земельного участка 53:08:0085201:186 – для сельскохозяйственного производства.

Планируемые виды разрешённого использования на переводимой территории:

- для индивидуального строительства;
- улично-дорожная сеть;
- площадка для занятия спортом;
- благоустройство территории.

Согласно справке ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» от 17.06.2021 г. № 288 земельный участок расположен на немелиорированных землях. (Приложение 3)

Согласно Протоколу испытаний №97 от 09.07.2021 и Агрохимической характеристике почвы от 12.07.2021 г. ФГБУ «Станция агрохимической службы «Новгородская» об агрохимических характеристиках почв ЗУ, пригодности/непригодности ЗУ для ведения сельскохозяйственной деятельности земельный участок с кадастровым номером 53:08:0085201:186 характеризуется по результатам химического анализа почвенных образцов:

Степень кислотности почвы слабокислая- рН 5,3

Содержание подвижного фосфора очень высокое – 40,0 мг/100 г. почвы

Содержание обменного калия очень высокое- 4,1 мг/100 г. почвы

Содержание органического вещества очень низкое- 1,5% (Приложение 3)

Согласно части 1 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных

случаях, связанных с установлением или изменением черты населенных пунктов, при этом в земли населенного пункта, согласно части 2 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ, не допускается перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району, и особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, указанных в пункте 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации.

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 53:08:0085201:186 составляет 163303,38 руб, т.е. стоимость одного кв.м. - 2,91 руб. Средний уровень кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения Маловишерскому району, согласно Постановления министерства инвестиционной политики Новгородской области от 27.11.2019 № 29, составляет 3,12 руб/кв.м. (Приложение 3)

В перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, утвержденный распоряжением Администрации Новгородской области от 28.03.2013 № 115-рз, рассматриваемый участок не входит.

Деревня Новые Морозовичи расположена в живописном месте на берегу реки Мста, в настоящее время территории в границах населенных пунктов недостаточно для застройки и развития.

Потребность в новых территориях для застройки и развития деревни прежде всего обусловлена увеличением численности дачного населения.

Использование земельного участка по назначению невозможно в связи с неудобной для возделывания почвы конфигурацией участка и рельефом местности.

Таким образом, на переводимых территориях из состава земель сельхозназначения, предлагается размещение индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками. Количество участков - 25.

Предусматривается размещение 2 детских и 5 спортивных площадок, 2 площадок для сбора мусора. Кроме того, на рассматриваемой территории предусматривается строительство 2 км. автомобильных дорог и обеспечение запроектированных объектов всеми видами инженерного благоустройства:

- теплоснабжение -индивидуальное,
- электроснабжение- - центральное,
- газоснабжение - баллонное,
- водопровод - индивидуальные колодцы и скважины,
- канализация- - септик,
- связь – мобильная.

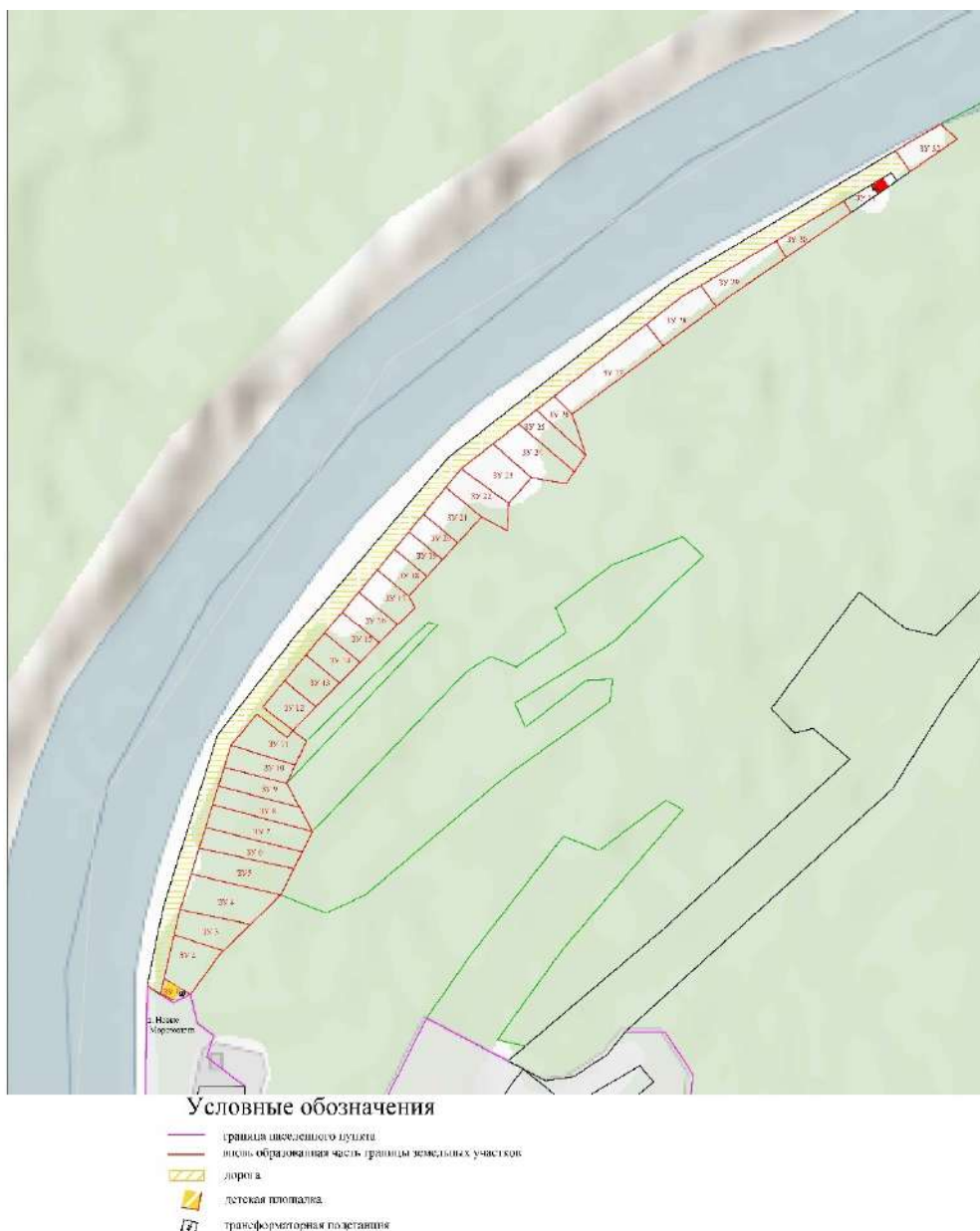


Рис.2.7.2.24. Схема планируемого использования территории земельного участка с кадастровым номером 53:08:0085201:186

Проектируемая территория земельного участка с кадастровым номером 53:08:0085201:186 расположена в зонах с особыми условиями использования территорий:

- прибрежная защитная полоса (р. Мста);
- водоохранная зона (р. Мста),

что делает невозможным ведение сельского хозяйства на данной территории.

В соответствии со ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности – запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв, применение пестицидов и агрохимикатов, движение и стоянка транспортных средств, распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация их летних лагерей, ванн. Как известно, использование пестицидов и агрохимикатов, применяется в целях борьбы с организмами-вредителями и болезнями сельскохозяйственных культур. Таким образом, расположение земельного участка в водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе и береговой полосе

р.Мста делает невозможным его использование в целях сельского хозяйства, а именно растениеводства.

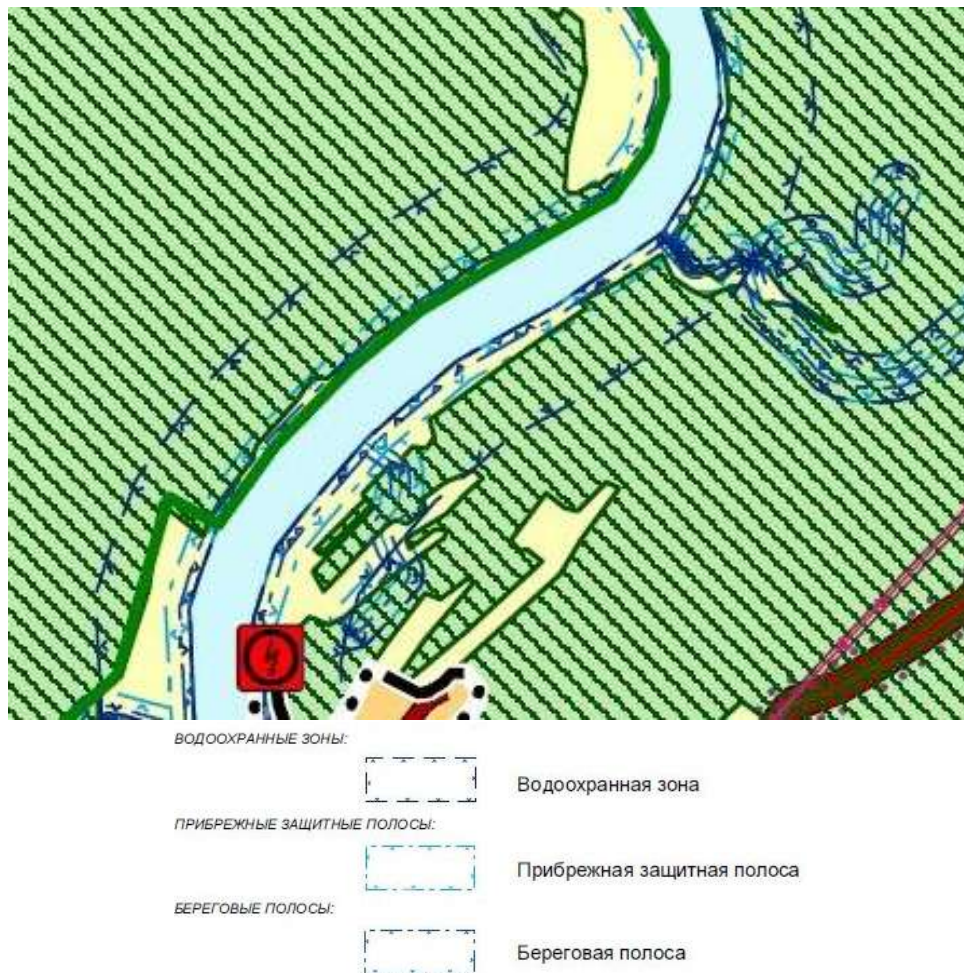


Рис.2.7.2.25. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

Таким образом, использование данных земель по своему целевому назначению для сельскохозяйственного производства не представляется возможным, и их включение в границы земель населенных пунктов (д. Новые Морозовичи) целесообразно, т.к. будет способствовать развитию населенного пункта, освоению неиспользуемых земель, увеличению темпов жилищного строительства, созданию инженерной и транспортной инфраструктуры, а следовательно, и положительно скажется на развитии поселения в целом.

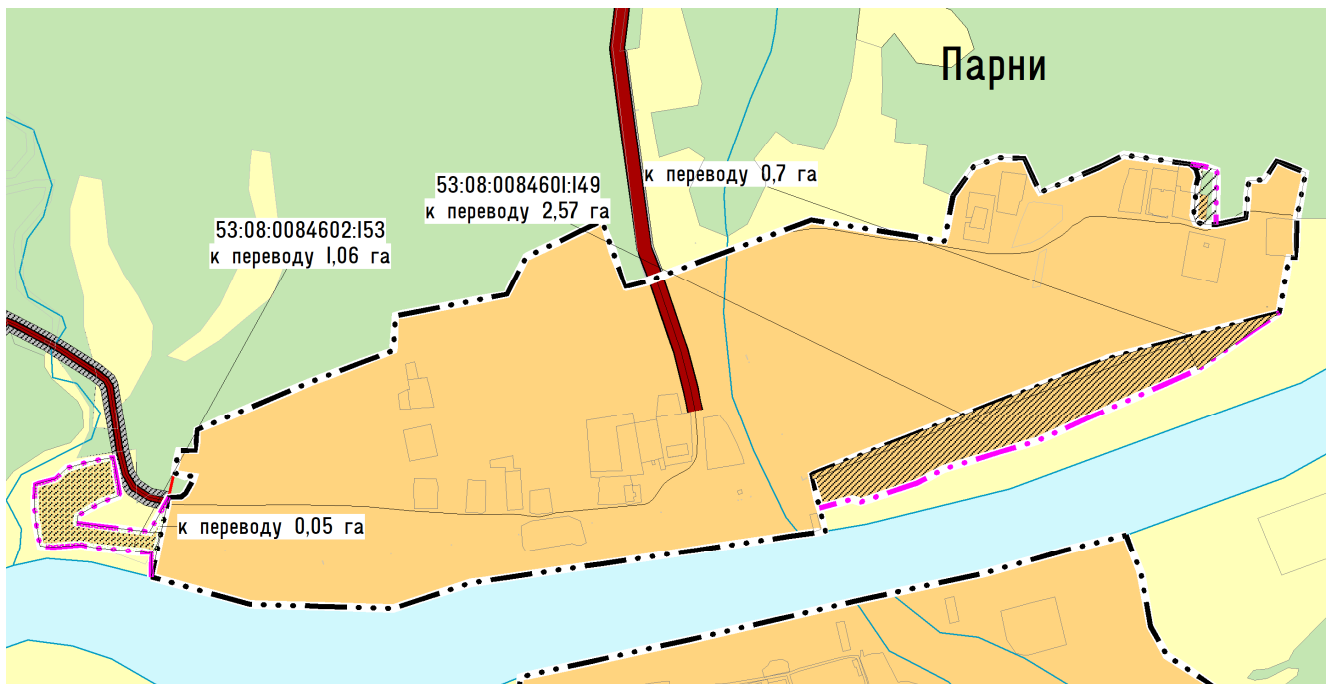


Рис.2.7.2.26. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Парни.

В границах населённого пункта д. Парни в целях устранения чересполосицы планируется включение территорий площадью 0,05 га и площадью 0,7 га, а также включение земельного участка с кадастровым номером 53:08:0084601:149 площадью 2,57 га из земель сельскохозяйственного назначения. В настоящее время земельный участок с кадастровым номером 53:08:0084601:149 относится к землям сельскохозяйственного назначения, для их использования в целях жилищного строительства необходим перевод в земли населенных пунктов. Территория проектирования расположена с южной стороны от д. Парни.

Подготовлена документация по планировке территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:08:0084601:149 в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателя земельного участка, обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).

Проектом планировки территории предполагается разместить 14 земельных участков площадью от 1380,5 до 1500 кв.м. для строительства индивидуальных жилых домов с необходимым комплексом вспомогательных хозяйственных строений (хозяйственные постройки для содержания скота и птицы, бани, теплицы и т.д), сооружений инженерно-технического обеспечения и объектов благоустройства и ведения приусадебного хозяйства. Въезд на проектируемые участки предусматривается с улично-дорожной сети д.Парни. Площадь застройки планируемых к строительству домов 30 - 120 кв.м.

В проекте планировки территории предусмотрено развитие территорий общего пользования. Проектом выделены участки для размещения объектов общего пользования: детская площадка, пожарный водоем, контейнерная площадка.

Основные технико-экономические показатели.

Таблица 2.6.2.26.

№	Показатели	Единица измерения	По проекту
1.	Территория проектирования	Га,	2,57

2.	Количество проектируемых участков для индивидуального жилищного строительства	шт.	14
3.	Площадь территории жилой застройки	кв.м.	20880,5
4.	Площадь территорий общего пользования	кв.м.	4787,5
5.	Протяженность улично-дор. сети	п.м.	513
6.	Максимальная площадь участка для ИЖС	м ²	1500
7.	Минимальная площадь участка для ИЖС	м ²	1380,5
8.	Планируемое количество жителей	человек	70
9.	Общая площадь жилых строений	м ²	420-1680

Согласно справке ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» от 20.09.2021 г. № 481 земельный участок расположен на немелиорированных землях. (Приложение 4)

Согласно агрохимической характеристике почвы от 04.10.2021 г. № 181 предоставленной ФГБУ «Станция агрохимической службы «Новгородская» об агрохимических характеристиках почв ЗУ, пригодности/непригодности ЗУ для ведения сельскохозяйственной деятельности земельный участок с кадастровым номером 53:08:0084601:149 характеризуется по результатам химического анализа почвенных образцов:

Степень кислотности почвы нейтральная- рН 6,1

Содержание подвижного фосфора очень высокое – 236,0 мг/100 г. почвы

Содержание обменного калия очень высокое- 82,0 мг/100 г. почвы

Содержание органического вещества очень высокое- 13,44%. (Приложение 4)

Согласно части 1 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях, связанных с установлением или изменением черты населенных пунктов, при этом в земли населенного пункта, согласно части 2 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ, не допускается перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району, и особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, указанных в пункте 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации.

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 53:08:0084601:149 составляет 74693,88 руб, т.е. стоимость одного кв.м. - 2,28 руб. Средний уровень кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения Маловишерскому району, согласно Постановления министерства инвестиционной политики Новгородской области от 27.11.2019 № 29, составляет 3,12 руб/кв.м. (Приложение 4)

На рассматриваемой территории, в которую входит земельный участок с кадастровым номером 53:08:0084601:149- особо ценных земель – не установлено.

Специализированных мероприятий по инженерной подготовке территории на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0084601:149 в случае размещения объектов капитального строительства проводить не требуется.

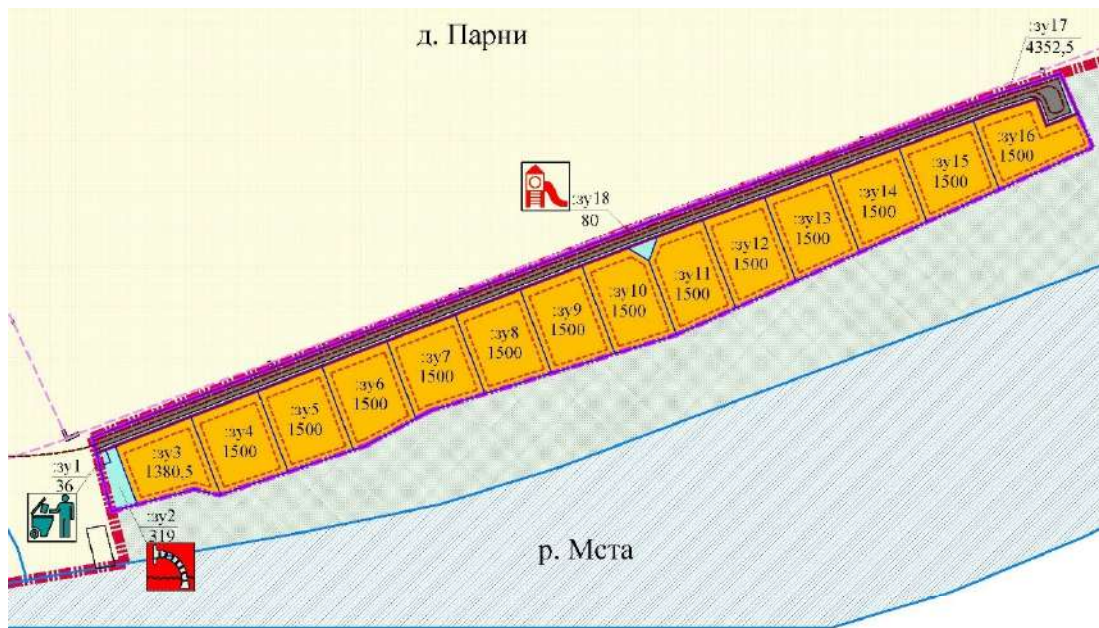
Возможных негативных последствий для устойчивого развития территории, при условии включения в границы населенного пункта д. Парни рассматриваемого земельного участка и последующего размещения объектов капитального строительства, в ходе оценки и анализа не выявлено.

В планировочной структуре населенного пункта д. Парни предполагаемый к включению в границы населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 53:08:0084601:149, можно условно отнести к «точке роста» и развития населенного пункта. Данное развитие обеспечивается за счет расширения функциональной зоны на территории населенного пункта: «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (условное обозначение Ж2), в целях размещения объектов капитального строительства, предназначенных для жилищного строительства.

Общая оценка: предполагаемый к включению в границы населенного пункта земельный участок, станет «точкой роста» населенного пункта.

Обеспечение планируемых объектов капитального строительства объектами инженерной инфраструктуры возможно следующим способом:

- теплоснабжение - индивидуальное,
- электроснабжение - центральное,
- газоснабжение - баллонное,
- водопровод - индивидуальные колодцы и скважины,
- канализация- устройство индивидуальных водонепроницаемых выгребов емкостью не менее 4 куб.м. для каждого жилого дома. По мере наполнения стоки откачиваются и вывозятся по договору с организацией, имеющей соответствующие технику и лицензии на вывоз и утилизацию отходов либо устройство локальных очистных сооружений с отводом сточных вод на рельеф.



Условные обозначения:

проект.	сущ.		проект.	сущ.	
		Граница населенного пункта			Автомобильные дороги
		Граница земельного участка			Вл-10 кВ
		Красные линии			Детская площадка
		Линия регулирования застройки			Пожарный водоем
		Номер земельного участка, площадь			Контейнерная площадка
		Земли лесного фонда			
		Земли сельскохозяйственного назначения			
		Земли водного фонда			
		Земли населенных пунктов			
		Зона индивидуальной жилой застройки			
		Зона территорий общего пользования			

Рис.2.7.2.27. Схема планируемого использования территории земельного участка с кадастровым номером 53:08:0084601:149

Проектируемая территория земельного участка с кадастровым номером 53:08:0084601:149 расположена в зонах с особыми условиями использования территорий:

- прибрежная защитная полоса (р. Мста);
- водоохранная зона (р. Мста);
- охранный зона Вл- 10 кВ;
- охранный зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды. (Охранный зона гидрологического поста ГП-1 р. Мста – д. Девкино. Данный пункт наблюдения относится к реперной сети пунктов наблюдений), что делает невозможным ведение сельского хозяйства на данной территории.

В соответствии со ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохраных зон и прибрежных защитных полос устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности – запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв, применение пестицидов и агрохимикатов, движение и стоянка транспортных средств, распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация их летних лагерей, ванн. Как известно, использование пестицидов и агрохимикатов, применяется в целях борьбы с организмами-вредителями и болезнями сельскохозяйственных культур. Таким образом, расположение

земельного участка в водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе и береговой полосе р. Мста делает невозможным его использование в целях сельского хозяйства, а именно растениеводства.

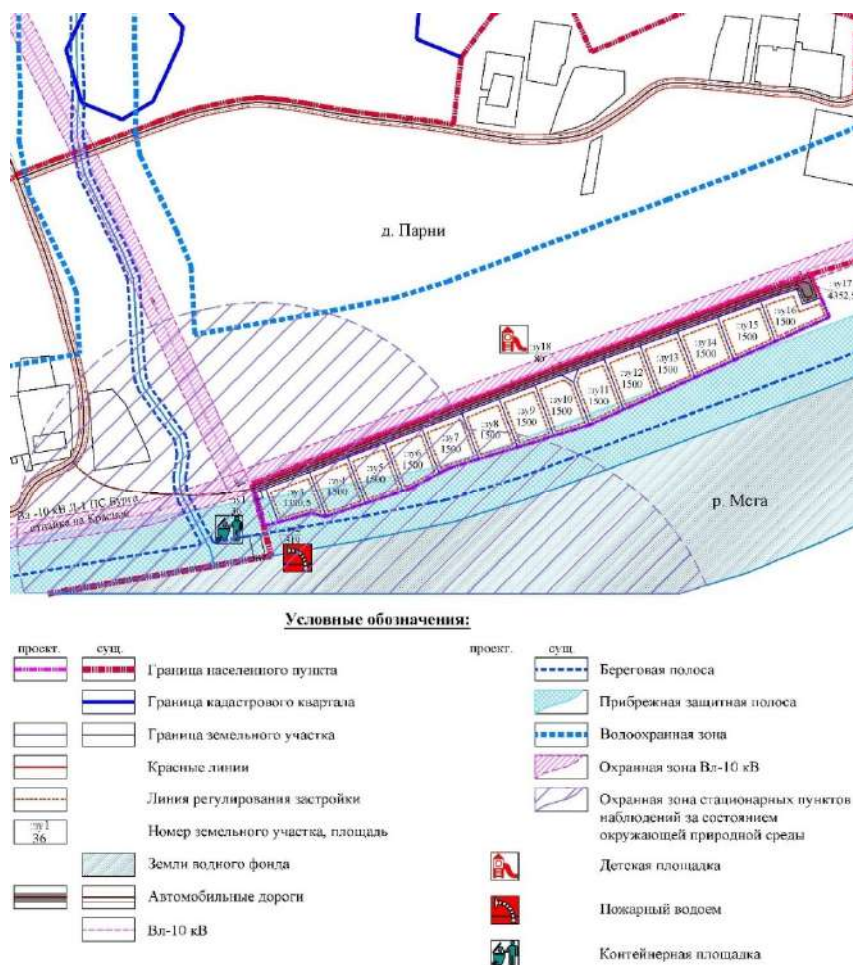


Рис.2.7.2.28. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

Таким образом, использование данных земель по своему целевому назначению для сельскохозяйственного производства не представляется возможным, и их включение в границы земель населенных пунктов (д. Парни) целесообразно, т.к. будет способствовать развитию населенного пункта, освоению неиспользуемых земель, увеличению темпов жилищного строительства, созданию инженерной и транспортной инфраструктуры, а следовательно, и положительно скажется на развитии поселения в целом.

Также в границах населённого пункта д. Парни планируется включение земельного участка с кадастровым номером 53:08:0084602:153 площадью 1,06 га из земель сельскохозяйственного назначения. В настоящее время земельный участок с кадастровым номером 53:08:0084602:153 относится к землям сельскохозяйственного назначения, для их использования в целях жилищного строительства необходим перевод в земли населенных пунктов. Территория проектирования расположена с южной стороны от д. Парни.

Подготовлена документация по планировке территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 53:08:0084602:153 в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателя земельного участка, обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).

Проектом планировки территории предполагается разместить 6 земельных участков площадью от 1344,5 до 1500 кв.м. для строительства индивидуальных жилых домов с

необходимым комплексом вспомогательных хозяйственных строений (хозяйственные постройки для содержания скота и птицы, бани, теплицы и т.д), сооружений инженерно-технического обеспечения и объектов благоустройства и ведения приусадебного хозяйства. Въезд на проектируемые участки предусматривается со стороны въездной дороги у д. Парни. Площадь застройки планируемых к строительству домов 30 - 120 кв.м.

В проекте планировки территории предусмотрено развитие территорий общего пользования. Проектом выделены участки для размещения объектов общего пользования: детская площадка, пожарный водоем, контейнерная площадка.

Основные технико-экономические показатели.

Таблица 2.7.2.28.

№	Показатели	Единица измерения	По проекту
1.	Территория проектирования	Га,	1,06
2.	Количество проектируемых участков для индивидуального жилищного строительства	шт.	6
3.	Площадь территории жилой застройки	кв.м.	8288
4.	Площадь территорий общего пользования	кв.м.	2339
5.	Протяженность улично-дор. сети	п.м.	187,5
6.	Максимальная площадь участка для ИЖС	м ²	1500
7.	Минимальная площадь участка для ИЖС	м ²	1344,5
8.	Планируемое количество жителей	человек	28
9.	Общая площадь жилых строений	м ²	180-720

Согласно справке ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» от 20.09.2021 г. № 482 земельный участок расположен на немелиорированных землях.

Согласно агрохимической характеристике почвы от 04.10.2021 г. № 180 предоставленной ФГБУ «Станция агрохимической службы «Новгородская» об агрохимических характеристиках почв ЗУ, пригодности/непригодности ЗУ для ведения сельскохозяйственной деятельности земельный участок с кадастровым номером 53:08:0084602:153 характеризуется по результатам химического анализа почвенных образцов:

Степень кислотности почвы нейтральная- рН 6,5

Содержание подвижного фосфора очень высокое – 224,0 мг/100 г. почвы

Содержание обменного калия очень высокое- 76,0 мг/100 г. почвы

Содержание органического вещества очень высокое- 14,46% (Приложение 5)

Согласно части 1 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию допускается в исключительных случаях, связанных с установлением или изменением черты населенных пунктов, при этом в земли населенного пункта, согласно части 2 статьи 7 Федерального закона от 21.12.2004 N 172-ФЗ, не допускается перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения, кадастровая стоимость которых на пятьдесят и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району, и особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, указанных в пункте 4 статьи 79 Земельного кодекса Российской Федерации.

Кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 53:08:0084602:153 составляет 30924,57 руб, т.е. стоимость одного кв.м. – 2,91 руб. Средний уровень кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения Маловишерскому району, согласно Постановления министерства инвестиционной политики Новгородской области от 27.11.2019 № 29, составляет 3,12 руб/кв.м. (Приложение 5)

На рассматриваемой территории, в которую входит земельный участок с кадастровым номером 53:08:0084602:153 - особо ценных земель – не установлено.

Специализированных мероприятий по инженерной подготовке территории на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0084602:153 в случае размещения объектов капитального строительства проводить не требуется.

Возможных негативных последствий для устойчивого развития территории, при условии включения в границы населенного пункта д. Парни рассматриваемого земельного участка и последующего размещения объектов капитального строительства, в ходе оценки и анализа не выявлено.

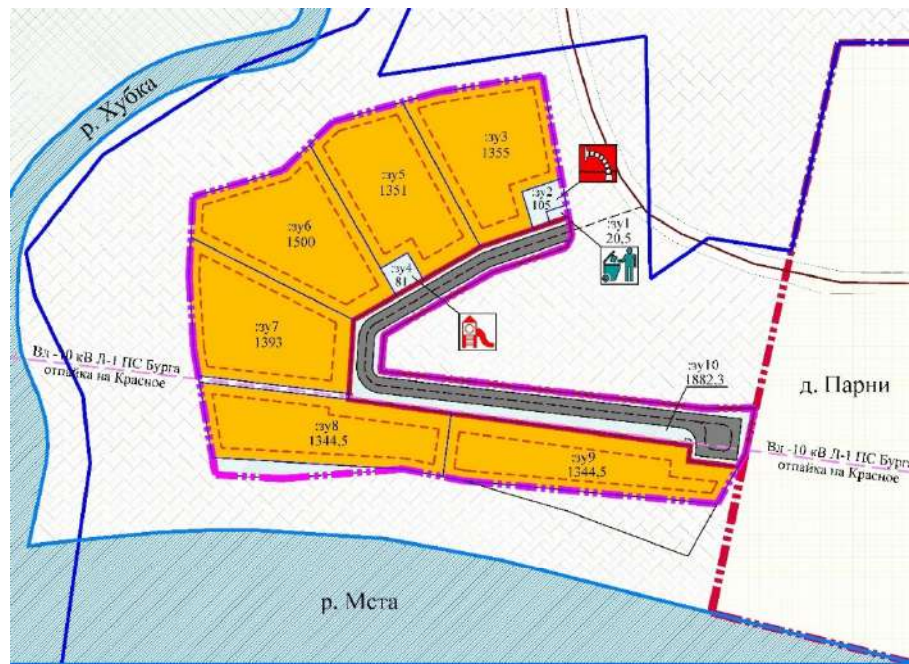
В планировочной структуре населенного пункта д. Парни предполагаемый к включению в границы населенного пункта земельный участок с кадастровым номером 53:08:0084602:153, можно условно отнести к «точке роста» и развития населенного пункта. Данное развитие обеспечивается за счет расширения функциональной зоны на территории населенного пункта: «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (условное обозначение Ж2), в целях размещения объектов капитального строительства, предназначенных для жилищного строительства.

Общая оценка: предполагаемый к включению в границы населенного пункта земельный участок, станет «точкой роста» населенного пункта.

Обеспечение планируемых объектов капитального строительства объектами инженерной инфраструктуры возможно следующим способом:

- теплоснабжение -индивидуальное,
- электроснабжение- - центральное,
- газоснабжение - баллонное,
- водопровод - индивидуальные колодцы и скважины,
- канализация- устройство индивидуальных водонепроницаемых выгребов емкостью не менее 4 куб.м. для каждого жилого дома. По мере наполнения стоки откачиваются и вывозятся по договору с организацией, имеющей соответствующие технику и лицензии на вывоз и утилизацию отходов либо устройство локальных очистных сооружений с отводом сточных вод на рельеф.

- связь – мобильная.



Условные обозначения:

проект.	сущ.		проект.	сущ.
		Граница населенного пункта		
		Граница кадастрового квартала		
		Граница земельного участка		
		Красные линии		
		Линия регулирования застройки		
		Номер земельного участка, площадь		
		Земли лесного фонда		
		Земли сельскохозяйственного назначения		
		Земли водного фонда		
		Земли населенных пунктов		
		Зона индивидуальной жилой застройки		
		Зона территорий общего пользования		

Рис.2.7.2.29. Схема планируемого использования территории земельного участка с кадастровым номером 53:08:0084602:153

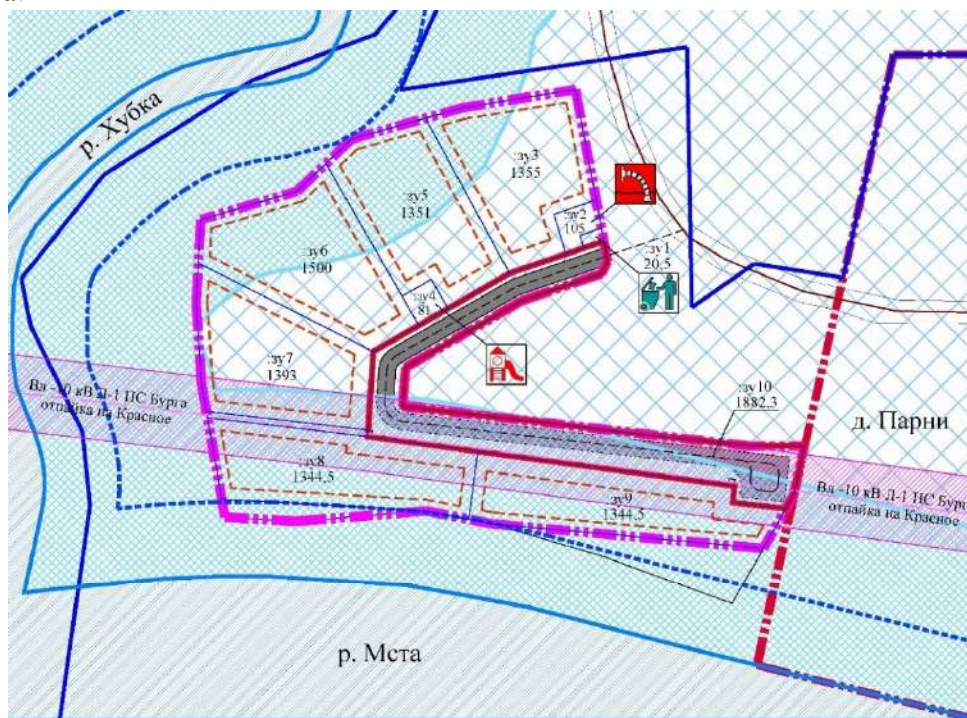
Проектируемая территория земельного участка с кадастровым номером 53:08:0084602:153 расположена в зонах с особыми условиями использования территорий:

- береговая полоса (р. Мста);
- прибрежная защитная полоса (р. Мста);
- водоохранная зона (р. Мста);
- охранный зона ВЛ- 10 кВ;

что делает невозможным ведение сельского хозяйства на данной территории.

В соответствии со ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохраных зон и прибрежных защитных полос устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности – запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв, применение пестицидов и агрохимикатов, движение и стоянка транспортных средств, распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация их летних лагерей, ванн. Как известно, использование пестицидов и агрохимикатов, применяется в целях борьбы с организмами-вредителями и болезнями сельскохозяйственных культур. Таким образом, расположение земельного участка в водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе и береговой полосе

р.Мста делает невозможным его использование в целях сельского хозяйства, а именно растениеводства.



Условные обозначения:

проект.	сущ.		проект.	сущ.
		Граница населенного пункта		Береговая полоса
		Граница кадастрового квартала		Прибрежная защитная полоса
		Граница земельного участка		Водоохранная зона
		Красные линии		Охранная зона Вл-10 кВ
		Линия регулирования застройки		Детская площадка
		Номер земельного участка, площадь		Пожарный водоем
		Земли водного фонда		Контейнерная площадка
		Автомобильные дороги		
		Вл-10 кВ		

Рис.2.7.2.30. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.

Таким образом, использование данных земель по своему целевому назначению для сельскохозяйственного производства не представляется возможным, и их включение в границы земель населенных пунктов (д.Парни) целесообразно, т.к. будет способствовать развитию населенного пункта, освоению неиспользуемых земель, увеличению темпов жилищного строительства, созданию инженерной и транспортной инфраструктуры, а следовательно, и положительно скажется на развитии поселения в целом.

В границах населённого пункта д.Прышкино в целях устранения чересполосицы проектом предлагается включение территории площадью 13,15 га из состава земель сельскохозяйственного назначения.

Использование данной территории невозможно для сельскохозяйственной деятельности, т.к. территория расположена в зонах с особыми условиями использования территорий:

- прибрежная защитная полоса (р.Мста);
 - водоохранная зона (р. Мста),
- что делает невозможным ведение сельского хозяйства на данной территории.

В соответствии со ст.65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности – запрещается: использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв, применение пестицидов и агрохимикатов, движение и стоянка транспортных средств, распашка земель, размещение отвалов размываемых грунтов, выпас сельскохозяйственных животных и организация их летних лагерей, ванн. Как известно, использование пестицидов и агрохимикатов, применяется в целях борьбы с организмами-вредителями и болезнями сельскохозяйственных культур. Таким образом, расположение земельного участка в водоохранной зоне, прибрежной защитной полосе и береговой полосе р.Мста делает невозможным его использование в целях сельского хозяйства, а именно растениеводства.



Рис.2.7.2.31. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Прышкино.

В границах населённого пункта д. Старые Морозовичи проектом устраняется техническая ошибка, допущенная ранее при установлении границ населённого пункта. Земли без кадастрового номера общей площадью 0,05 га относятся к землям населённого пункта. На данной территории находится жилой дом.

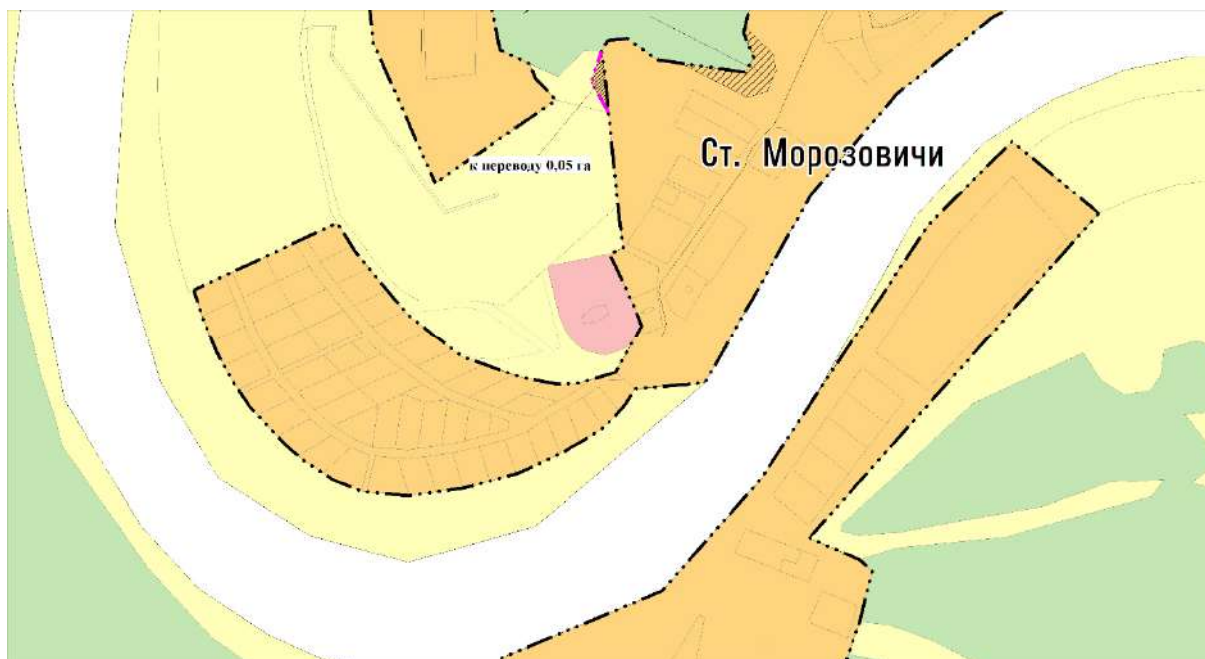


Рис.2.7.2.33. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Старые Морозовичи.

В границах населённого пункта д. Сурики планируется включение территории площадью 0,26 га. из земель сельскохозяйственного назначения. Согласно части 1 статьи 3 Областного закона Новгородской области № 1057-ОЗ. Минимальный размер образуемого нового земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения составляет 1 га. Участок менее 1 га невозможно использовать для сельскохозяйственной деятельности.

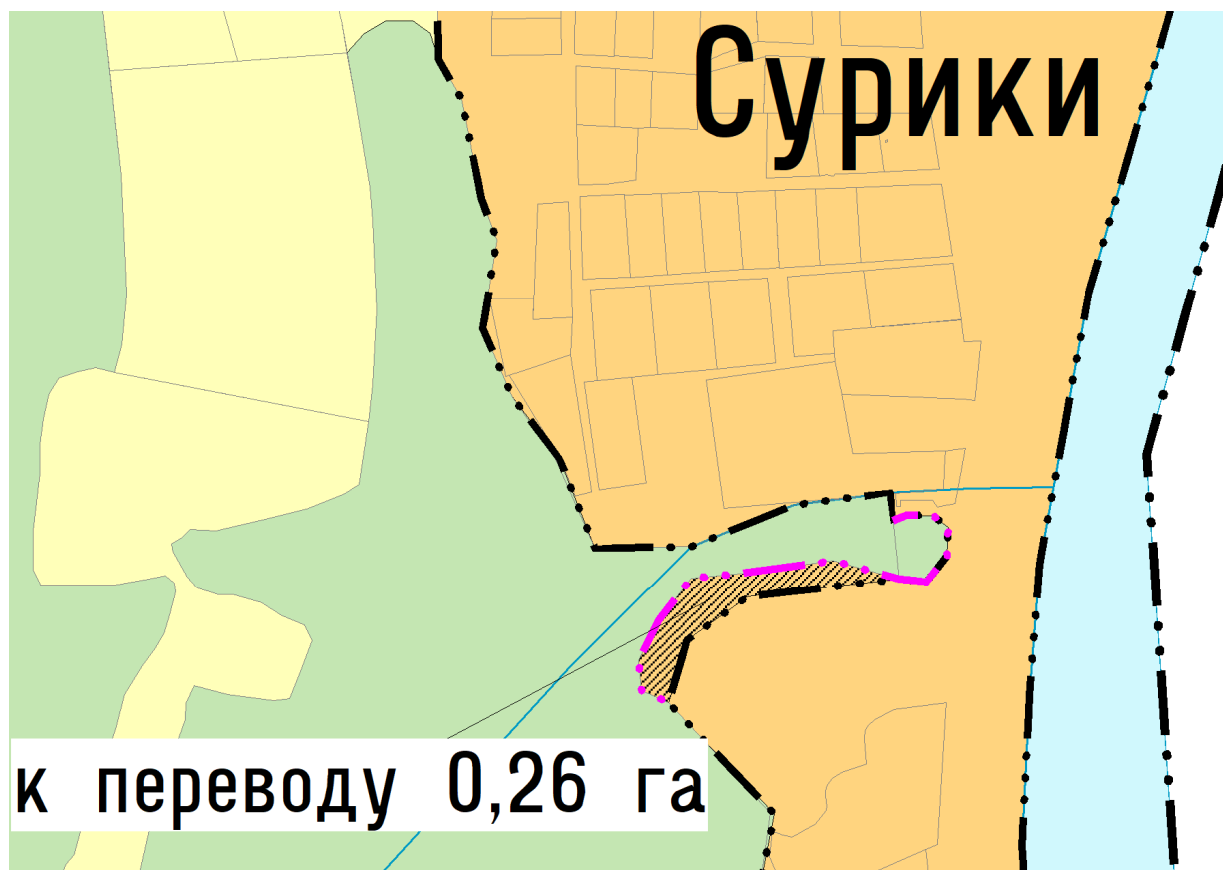


Рис.2.7.2.34. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д.Сурики.

В границах населённого пункта д. Сюйська проектом устраняется техническая ошибка, допущенная ранее при установлении границ населённого пункта. Земельные участки с кадастровыми номерами 53:08:0041102:32 площадью 0,03 га, 53:08:0041102:32 площадью 0,05 га, 53:08:0041102:40 площадью 0,02 га (находится в частной собственности) и земли без кадастрового номера общей площадью 0,18 га относятся к землям населённого пункта.

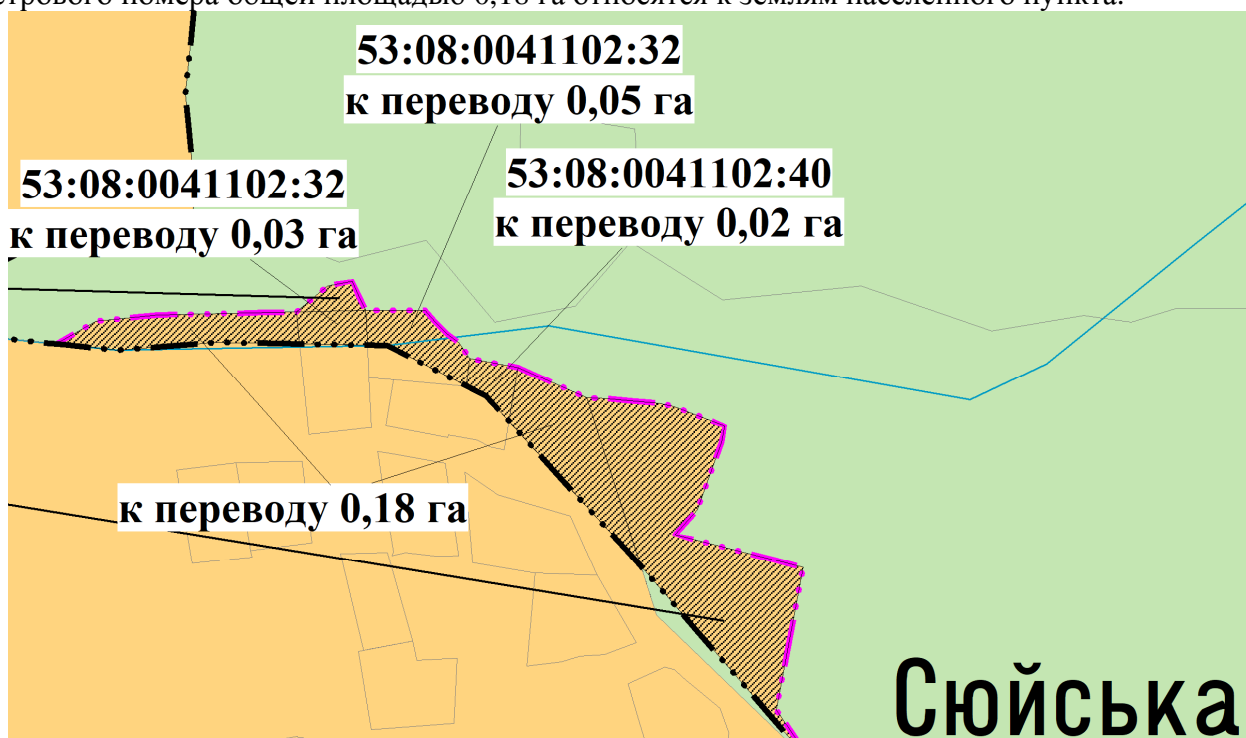


Рис.2.7.2.35. Схема территории из состава земель сельскохозяйственного назначения, планируемой к включению в земли населенного пункта д. Сюйська.

2.7.2.1 Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

Таблица 2.7.2.1.1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель, существующее положение	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования	Примечание
1	б/н	1,14	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д. Барашиха	для установления жилой зоны	
2	б/н	0,75	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д. Большое Лановщино	для установления жилой зоны	
3	б/н	0,95	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д. Бор	для установления жилой зоны	
4	б/н	0,54	земли	земли	для	

			сельскохозяйственного назначения	населенных пунктов д. Боровки	установления жилой зоны	
5	б/н	0,19	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов Верхние Тиккулы	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
6	б/н	0,67	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов Дубки	для установления жилой зоны	
7	б/н	0,10	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов Коржашиха	для установления жилой зоны	
8	б/н	1,17	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Красное	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
9	б/н	0,98	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Красное	для установления жилой зоны	
10	б/н	1,25	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Лопотень	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
11	53:08:0095801:349	3,47	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Лопотень	для установления жилой зоны	
12	б/н	2,03	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
13	53:08:0103301:123	0,6	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
14	53:08:0103301:125	0,5	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
15	53:08:0103301:126	1,07	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
16	б/н	0,01	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Новые Морозовичи	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
17	53:08:0085201:186	5,61	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Новые Морозовичи	для установления жилой зоны	
18	б/н	0,7	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных	для установления	устранение чересполосицы

			енного назначения	пунктов д.Парни	жилой зоны	ицы
19	53:08:0084601:149	2,57	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Парни	для установления жилой зоны	
20	53:08:0084602:153	1,06	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Парни	для установления жилой зоны	
21	б/н	0,05	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Парни	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
22	б/н	13,15	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Прышкино	для установления жилой зоны	
23	б/н	0,26	земли сельскохозяйственного назначения	земли населенных пунктов д.Сурики	для установления жилой зоны	
24	б/н	2,47	земли населенных пунктов д.Барашиха	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
25	б/н	13,58	земли населенных пунктов д.Большое Лановщино	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
26	б/н	0,29	земли населенных пунктов д.Бор	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
27	б/н	1,74	земли населенных пунктов д.Боровки	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
28	б/н	9,65	земли населенных пунктов д.Карпина Гора	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
29	б/н	0,05	земли населенных пунктов д.Корчажиха	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
30	б/н	2,53	земли населенных пунктов д.Красная Горка	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйств	

					енного использования	
31	б/н	0,03	земли населенных пунктов д.Любцы	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
32	б/н	0,43	земли населенных пунктов д.Медведь	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
33	б/н	1,07	земли населенных пунктов д.Никольское	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
34	б/н	0,65	земли населенных пунктов д.Соколово	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
35	б/н	0,13	земли населенных пунктов д.Уезжа	земли сельскохозяйственного назначения	для установления зоны сельскохозяйственного использования	
36	б/н	3,80	земли населенных пунктов д. Барашиха	земли промышленности	для установления зоны транспортной инфраструктуры	
37	б/н	0,72	земли населенных пунктов д.Большое Лановщино	земли промышленности	для установления зоны транспортной инфраструктуры	
38	б/н	0,01	земли населенных пунктов д.Бурга	земли промышленности	для установления зоны инженерной инфраструктуры	
39	53:08:0000000:2518	0,51	земли населенных пунктов д.Ильичево	земли промышленности	для установления зоны транспортной инфраструктуры	
40	б/н	0,04	земли населенных пунктов д.Корчажиха	земли промышленности	для установления зоны транспортной инфраструктуры	
41	б/н	0,24	земли населенных пунктов д.Красное	земли промышленности	для установления зоны транспортной инфраструктуры	

42	б/н	10,68	земли населенных пунктов д.Лопотень	земли промышленности	для установления зоны транспортной инфраструктуры	
43	б/н	1,47	земли промышленности	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	
44	б/н	0,02	земли промышленности	земли населенных пунктов д.Сюйська	для установления жилой зоны	
45	б/н	0,41	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бор	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
46	53:08:0102801:55	0,13	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бор	для установления жилой зоны	
47	53:08:0102801:111	0,16	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бор	для установления жилой зоны	
48	53:08:0102801:57	0,12	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бор	для установления жилой зоны	
49	53:08:0102801:56	0,12	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бор	для установления жилой зоны	
50	53:08:0102801:58	0,23	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бор	для установления жилой зоны	
51	53:08:0100601:78	0,17	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Борок	для установления жилой зоны	
52	б/н	0,03	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Борок	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
53	б/н	2,31	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления рекреационной зоны	
54	53:08:0000000:2504 (45,49)	0,01	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления инженерной инфраструктуры	
55	б/н	0,11	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
56	53:08:0042402:42	0,03	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	
57	53:08:0042402:31	0,05	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	
58	53:08:0042401:271	0,05	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	
59	53:08:0042408:1	0,28	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	
60	53:08:0042408:2	0,30	земли лесного фонда	земли населенных	для установления	

				пунктов д.Бурга	жилой зоны	
61	53:08:0042408:3	0,24	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	
62	б/н	0,66	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
63	53:08:0042408:112	0,13	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	
64	53:08:0042408:6	0,20	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	
65	53:08:0042408:388	0,12	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Бурга	для установления жилой зоны	
66	53:08:0084701:3, 53:08:0084701:113	0,03	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Девкино	для установления жилой зоны	
67	53:08:0043201:21	0,03	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Добрая Вода	для установления жилой зоны	
68	53:08:0041601:123	0,01	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Каменка	для установления жилой зоны	
69	б/н	1,34	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Краснёнка	для установления жилой зоны	
70	б/н	0,08	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Красное	для установления жилой зоны	
71	53:08:0087001:2	0,04	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Красный Бережок	для установления жилой зоны	
72	53:08:0087001:59	0,02	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Красный Бережок	для установления жилой зоны	
73	53:08:0087001:52	0,11	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Красный Бережок	для установления жилой зоны	
74	53:08:0087001:49	0,12	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Красный Бережок	для установления жилой зоны	
75	53:08:0087001:48	0,11	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Красный Бережок	для установления жилой зоны	
76		0,02	земли лесного фонда	земли	для	устранение

	б/н		фонда	населенных пунктов д.Красный Бережок	установления жилой зоны	чересполосицы
77	53:08:0088201:9	0,28	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Красный Бережок	для установления жилой зоны	
78	53:08:0088201:3	0,47	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Красный Бережок	для установления жилой зоны	
79	53:08:0101801:13 53:08:0101801:85 53:08:0101801:5 53:08:0101801:16	0,03	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Кривое колено	для установления жилой зоны	
80	53:08:0101801:323	0,10	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Кривое колено	для установления жилой зоны	
81	53:08:0101801:77	0,05	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Кривое колено	для установления жилой зоны	
82	53:08:0101801:103	0,02	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Кривое колено	для установления жилой зоны	
83	53:08:0101801:7	0,05	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Кривое колено	для установления жилой зоны	
84	б/н	0,18	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Кривое колено	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
85	53:08:0095801:29	0,02	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Лопотень	для установления жилой зоны	
86	53:08:0095801:3	0,01	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Лопотень	для установления жилой зоны	
87	б/н	0,51	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Лопотень	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
88	53:08:0095801:215	0,04	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Лопотень	для установления жилой зоны	
89	53:08:0095801:201	0,03	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Лопотень	для установления жилой зоны	
90	53:08:0090301:36	0,01	земли лесного фонда	земли населенных пунктов	для установления жилой зоны	

				д.Нижние Гоголицы		
91	53:08:0102701:20 53:08:0102701:21 53:08:0102701:23	0,38	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Никольское	для установления жилой зоны	
92	б/н	0,51	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
93	б/н	0,01	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	устранение чересполос ицы
94	53:08:0102102:89	0,20	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
95	б/н	3,89	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	устранение чересполос ицы
96	53:08:0102105:145	0,16	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
97	53:08:0102105:535	0,20	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
98	53:08:0102105:146	0,10	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
99	53:08:0102105:38	0,17	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
100	53:08:0102105:39	0,15	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
101	53:08:0102105:47	0,09	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
102	53:08:0102105:42	0,15	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	

103	53:08:0102105:421	0,13	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
104	53:08:0102105:422	0,08	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
105	53:08:0102105:44	0,21	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
106	53:08:0102105:34	0,35	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
107	53:08:0102105:35	0,08	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
108	53:08:0102105:50	0,01	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
109	53:08:0102105:48	0,18	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
110	53:08:0102105:22	0,10	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
111	53:08:0102105:49	0,15	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
112	53:08:0102105:13	0,11	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
113	б/н	0,94	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	устранение чересполос ицы
114	53:08:0102101:73	0,08	земли фонда	лесного	земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
115	53:08:0102101:194	0,16	земли фонда	лесного	земли населенных	для установления	

				пунктов д.Мстинский Мост	жилой зоны	
116	53:08:0102101:75	0,05	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
117	53:08:0102101:74	0,13	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
118	53:08:0102101:189	0,25	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Мстинский Мост	для установления жилой зоны	
119	53:08:0085201:79	0,11	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Новые Морозовичи	для установления жилой зоны	
120	53:08:0085201:78	0,07	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Новые Морозовичи	для установления жилой зоны	
121	53:08:0085201:309	0,04	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Новые Морозовичи	для установления жилой зоны	
122	б/н	0,01	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Новые Морозовичи	для установления жилой зоны	устранение чересполос ицы
123	б/н	0,12	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Новые Морозовичи	для установления жилой зоны	устранение чересполос ицы
124	53:08:0085201:44	0,01	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Новые Морозовичи	для установления жилой зоны	
125	53:08:0084601:34	0,03	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Парни	для установления жилой зоны	
126	53:08:0084601:35	0,11	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Парни	для установления жилой зоны	
127	53:08:0084601:30	0,06	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Парни	для установления жилой зоны	
128	53:08:0088301:165	0,02	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Прышкино	для установления жилой зоны	
129	53:08:0088301:69	0,03	земли фонда	лесного земли населенных пунктов д.Прышкино	для установления жилой зоны	
130	53:08:0088301:71	0,05	земли фонда	лесного земли населенных пунктов	для установления жилой зоны	

				д.Прышкино		
131	53:08:0088301:70	0,13	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Прышкино	для установления жилой зоны	
132	53:08:0088301:33	0,06	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Прышкино	для установления жилой зоны	
133	б/н	0,13	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Прышкино	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
134	б/н	0,21	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Серегиж	для установления жилой зоны	
135	б/н	0,15	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Серегиж	для установления жилой зоны	
136	53:08:0083801:48	0,01	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Серегиж	для установления жилой зоны	
137	53:08:0083801:31	0,04	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Серегиж	для установления жилой зоны	
138	б/н	0,01	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Серегиж	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
139	б/н	0,26	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
140	58:08:0085601:328	0,21	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
141	58:08:0085601:328	0,56	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
142	58:08:0085201:70	0,10	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
143	б/н	0,68	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
144	58:08:0085601:328	0,10	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые	для установления жилой зоны	

				Морозовичи		
145	58:08:0085601:328	0,10	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
146	58:08:0085601:328	0,26	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
147	58:08:0085601:328	0,03	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
148	б/н	0,60	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
149	58:08:0085601:328	0,17	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
150	58:08:0085601:21	0,25	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
151	58:08:0085601:22	0,14	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
152	58:08:0085601:23	0,08	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Старые Морозовичи	для установления жилой зоны	
153	б/н	0,04	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Сосницы	для установления жилой зоны	устранение чересполосицы
154	53:08:0088901:213	0,05	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Сосницы	для установления жилой зоны	
155	53:08:0088901:236	0,01	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Сосницы	для установления жилой зоны	
156	53:08:0088901:221	0,01	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Сосницы	для установления жилой зоны	
157	53:08:0088901:234	0,03	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Сосницы	для установления жилой зоны	
15		0,08	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Сосницы	для установления жилой зоны	

8	53:08:0088901:235		фонда	населенных пунктов д.Сосницы	установления жилой зоны	
15 9	53:08:0041102:33 53:08:0041102:13 53:08:0041102:26 53:08:0041102:69 53:08:0040901:105(1)	0,82	земли лесного фонда	земли населенных пунктов д.Сюйська	для установления жилой зоны	

2.7.3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

В соответствии с частью 1 статьи 87 Земельного кодекса Российской Федерации землями промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения признаются земли, которые расположены за границами населенных пунктов и используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, объектов для обеспечения космической деятельности, объектов обороны и безопасности, осуществления иных специальных задач и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Границы земель транспорта

В соответствии со ст. 90 Земельного кодекса РФ «землями транспорта признаются земли, которые используются или предназначены для обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов автомобильного, морского, внутреннего водного, железнодорожного, воздушного, трубопроводного и иных видов транспорта и права на которые возникли у участников земельных отношений по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.».

Настоящими изменениями предусматривается изменения площади земель данной категории.

Общая площадь земель промышленности составляет **898,06 га**

Проектом предлагается увеличить площадь земель промышленности на **793,41 га** в целях размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, производственного назначения, в том числе за счет:

- земель населенных пунктов на **(16,38 га)**;
- земель лесного фонда **(631,66 га)**;
- земель сельскохозяйственного назначения **(145,29 га)**;
- земель запаса **(0,08 га)**.

Проектом предусмотрено отображение территории площадью **631,66 га** из состава земель лесного фонда в земли промышленности под размещение высокоскоростной железнодорожной магистрали (ВСЖМ-1).

Проектом предлагается уменьшить площадь земель промышленности на **1,49 га** и включить в земли населенных пунктов д.Бурга (**1,47 га**) и д.Сюйська (**0,02 га**) для размещения инженерной и транспортной инфраструктуры.

Таким образом, площадь земель промышленности на перспективу составит **1689,98 га**

Планируемые мероприятия по переводу земель под размещение транспортной инфраструктуры предусмотрены с учетом соблюдения норм полосы отвода земель автомобильных дорог, установленных в соответствии с СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог». Кроме того, в соответствии с п.3 постановления Администрации Новгородской области от 26.06.2008 №218 «Об утверждении порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения» границы полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения определяются на основании документации по планировке территории. Планируемые для размещения объекты топливно-энергетического комплекса должны быть расположены в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» и другой нормативно - технической документацией, действующей на территории Российской Федерации.

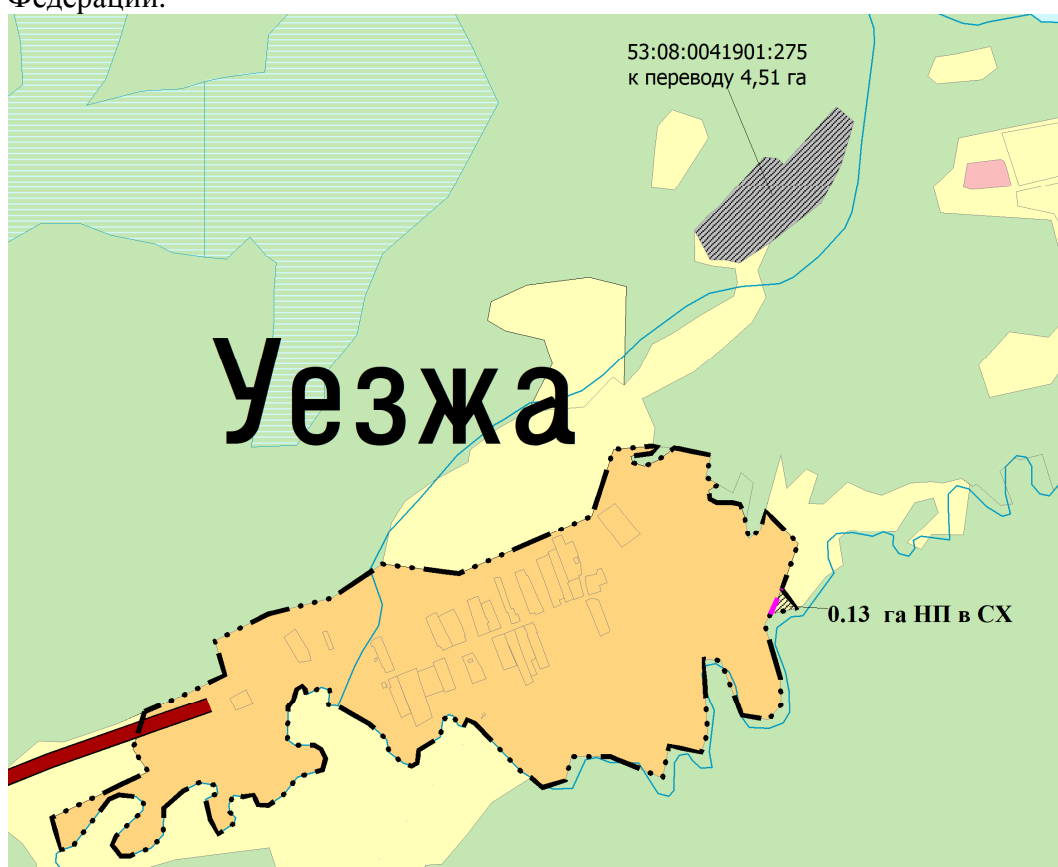


Рис.2.7.3.1. Схема территории земельного участка с кадастровым номером 53:08:0041901:275

Проектом предусмотрено отображение земельного участка с кадастровым номером 53:08:0041901:275 площадью 4,51 га из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности под размещение производственных объектов.

Данный земельный участок значительно удален от населенных пунктов, расположен среди лесного фонда, не имеет доступной дорожной сети, поэтому не участвует в сельскохозяйственном обороте более 40 лет и по факту зарос лесом и кустарником, более 70% территории.

Кадастровая стоимость данного земельного участка на 23.07.2021 года составляет 2,91 руб/кв.м., согласно выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости (Выписка № КУВИ-002/2021-92629074 от

26.07.2021 г.) (Приложение 6), тогда как средний уровень кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения Маловишерского муниципального района 3.12 руб./кв. м (Постановление № 29 Министерства инвестиционной политики Новгородской области от 27.11.2019 года). Кадастровая стоимость земельного участка, характеризует его продуктивность в зависимости от его местоположения, агрохимических и агрофизических свойств. Согласно Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ об обороте земель сельскохозяйственного назначения. Анализируя кадастровую стоимость земельного участка, видно, что его продуктивность ниже, чем по району.

Согласно данным ФГБУ «САС «Новгородская» (Письмо № 162 от 01.09.2021 г.), данный земельный участок характеризуется низким плодородием почвы и не пригоден для сельскохозяйственного использования (Постановление Правительства РФ от 23.04.2012 N 369 "О признаках неиспользования земельных участков с учетом особенностей ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в субъектах Российской Федерации»). (Приложение 6)

Согласно данным ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» земельный участок с кадастровым номером 53:08:0041901:275 расположен на немелиорированных землях (Письмо № 346 от 13.07.2021 г.), а также данный земельный участок не включен в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых на территории Новгородской области для других целей не допускается (Письмо № СХ-2375-И от 26.07.2021 г.) (Приложение 6)

Для наиболее эффективного и экономически рентабельного использования лесного фонда для заготовки древесины в районе населенных пунктов Пелюшня, Кашира, Уезжа строится основная лесная дорога Пелюшня, Уезжа, Малая Вишера для соединения удаленных населенных пунктов Пелюшня, Кашира, транспортный доступ к которым возможен только через Любытинский район. Строительство этой дороги сокращает затраты на перевозку древесины почти в два раза. Данная лесная дорога при подходе к населенному пункту Уезжа проходит вблизи земельного участка с кадастровым номером: 53:08:0041901:275, поэтому использование данного земельного участка, а именно добыча полезных ископаемых (песок) для собственных производственных целей необходима для своевременной реконструкции и строительства дорог для вывоза древесины с разрабатываемых участков. Перевод данного земельного участка из категории «земли сельскохозяйственного назначения», в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» обеспечит поступление в бюджет Администрации Бургинского сельского поселения доход от налогов в два три раза больше, чем с земель Сельскохозяйственного назначения. ООО «Хасслахерлес» является одним из градообразующих предприятий в Маловишерском районе, от которого в бюджет Маловишерского района поступает более 70 млн. руб. налогов.

Основанием для определения целевого использования земельного участка с наличием общераспространённых полезных ископаемых (песок), который будет использоваться для строительства и реконструкции лесных дорог в собственных производственных целях, являются проекты планировки территории, разрабатываемые в соответствии со статьей 45,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Таким образом, на основе комплексной оценки установлено, что рассматриваемая территория возможна и необходима к внесению соответствующих изменений в градостроительной документации, в том числе с изменением зонирования на указанный земельный участок, т.к. является экономически обоснованными для испрашиваемых целей использования и соответствуют тенденциям градостроительного развития Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области в целом.

Проектом предусмотрено отображение территории площадью **631,66 га** из состава земель лесного фонда в земли промышленности под размещение высокоскоростной железнодорожной магистрали (ВСЖМ-1).

Проектом предлагается уменьшить площадь земель промышленности на **1,49 га** и включить в земли населенных пунктов д.Бурга (**1,47 га**) и д.Сюйська (**0,02 га**) для размещения инженерной и транспортной инфраструктуры.

Таким образом, площадь земель промышленности на перспективу составит **1689,6 га**

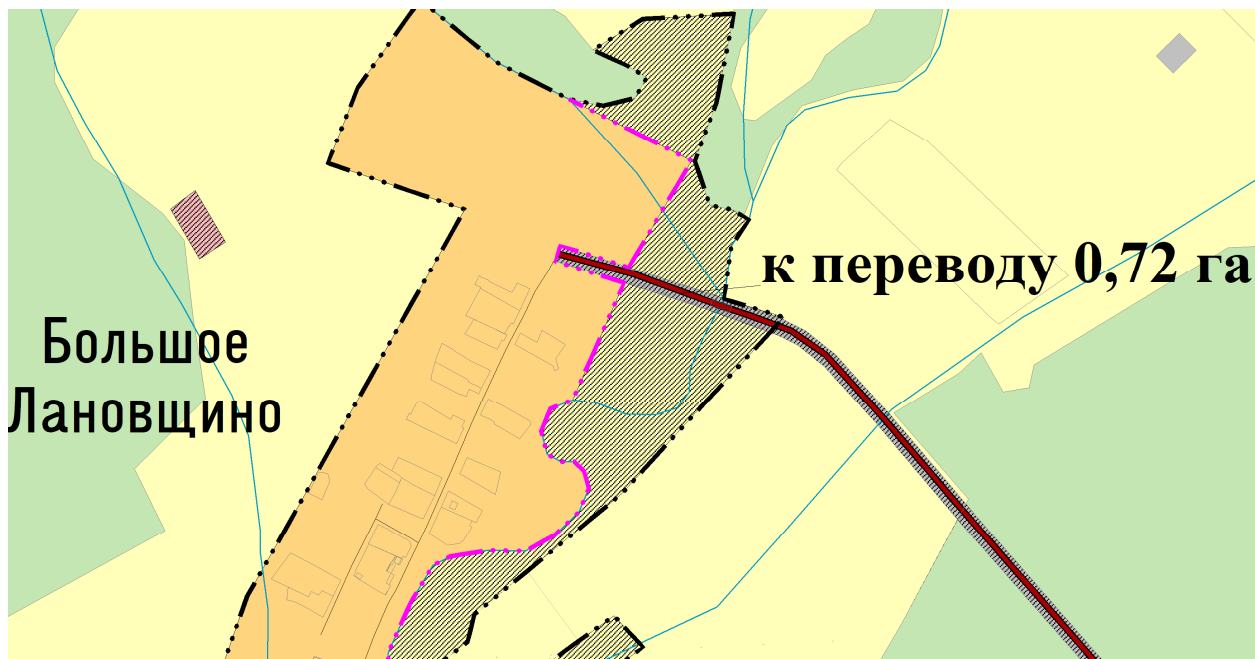


Рис.2.7.3.2. Схема территории д. Большое Лановщино.



Рис.2.7.3.3. Схема территории д. Барашиха.



Рис.2.7.3.4. Схема территории д. Бурга.

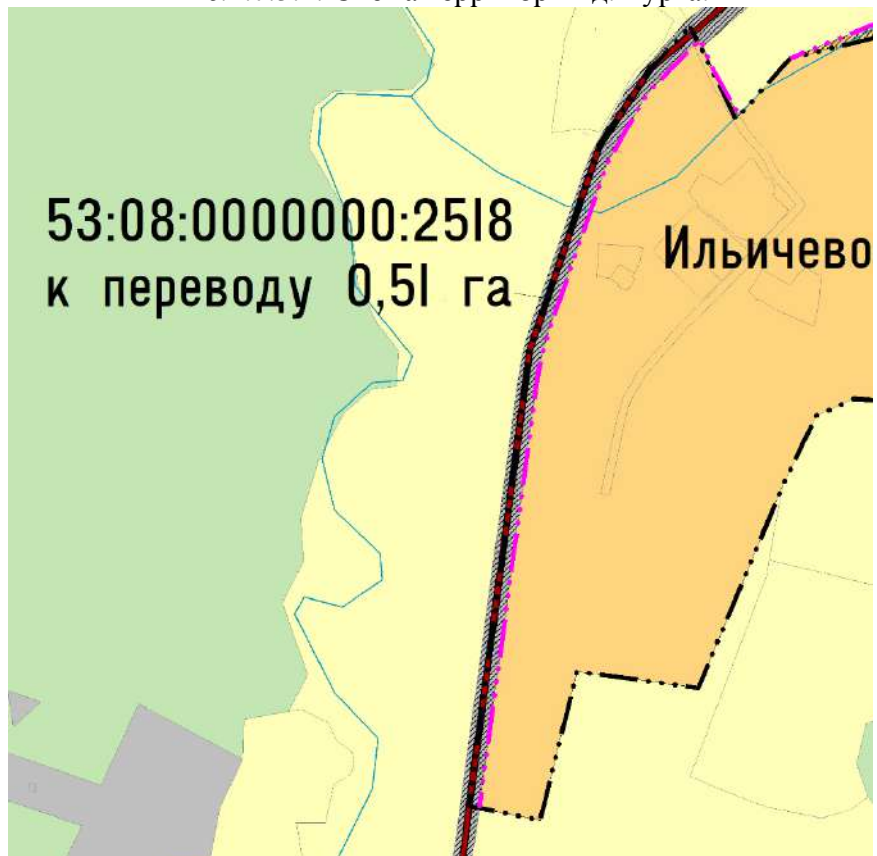


Рис.2.7.3.5. Схема территории д. Ильичёво.



Рис.2.7.3.6. Схема территории д. Корчажиха.



Рис.2.7.3.7. Схема территории д. Красное.

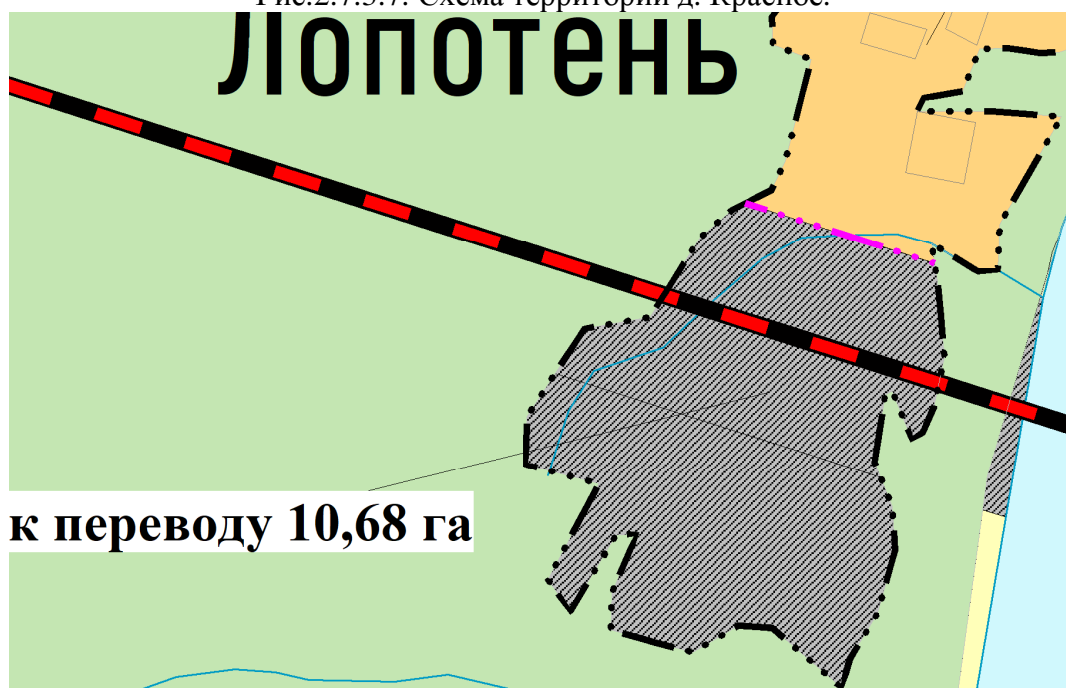


Рис.2.7.3.8. Схема территории д. Лопотень.

2.7.4. Земли особо охраняемых территорий и объектов

На основании статьи 94 Земельного кодекса Российской Федерации к землям особо охраняемых территорий относятся земли, которые имеют особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение, которые изъяты в соответствии с постановлениями федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или решениями органов местного самоуправления полностью или частично из хозяйственного использования и оборота и для которых установлен особый правовой режим.

К землям особо охраняемых территорий относятся земли:

- 1) особо охраняемых природных территорий;
- 2) природоохранного назначения;
- 3) рекреационного назначения;
- 4) историко-культурного назначения;
- 5) особо ценные земли.

На перспективу запланированы мероприятия по переводу территории площадью **13,96 га** в земли историко-культурного назначения для размещения военных и гражданских захоронений, из них: **13,75 га** из земель сельскохозяйственного назначения, **0,21 га** из земель лесного фонда.



Рис.2.7.4.1. Схема территории кладбища к западу от д. Большое Лановщино.



Рис.2.7.4.2. Схема территории кладбища д.Бурга.



Рис.2.7.4.3. Схема территории кладбища к западу от д.Виниха

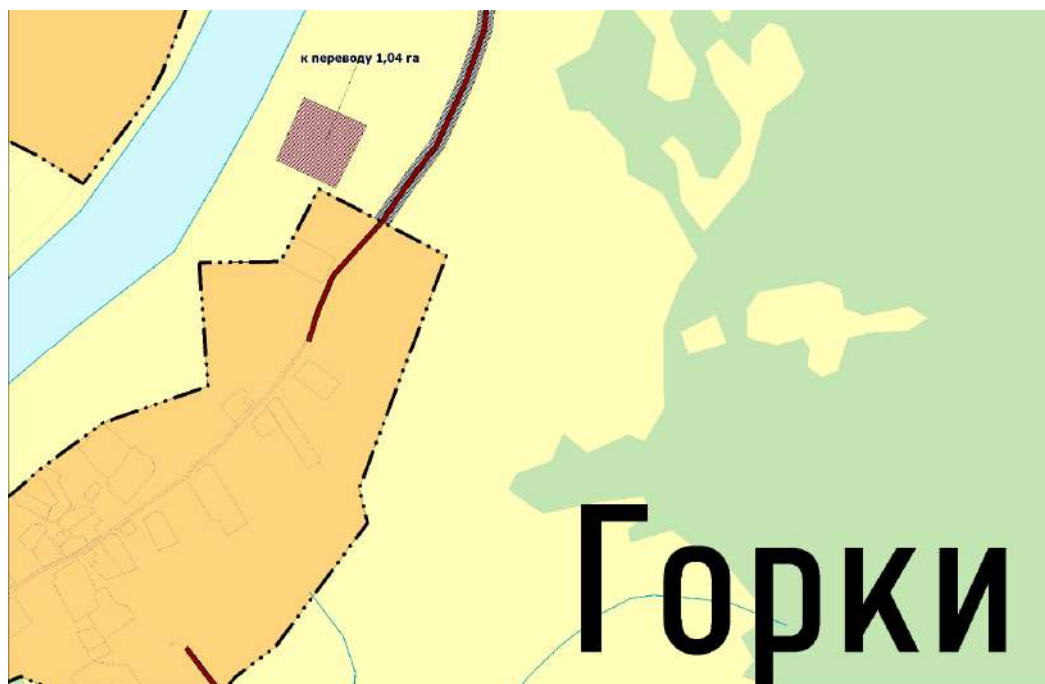


Рис.2.7.4.4. Схема территории кладбища д.Горки.



Рис.2.7.4.5. Схема территории кладбища д.Гребля

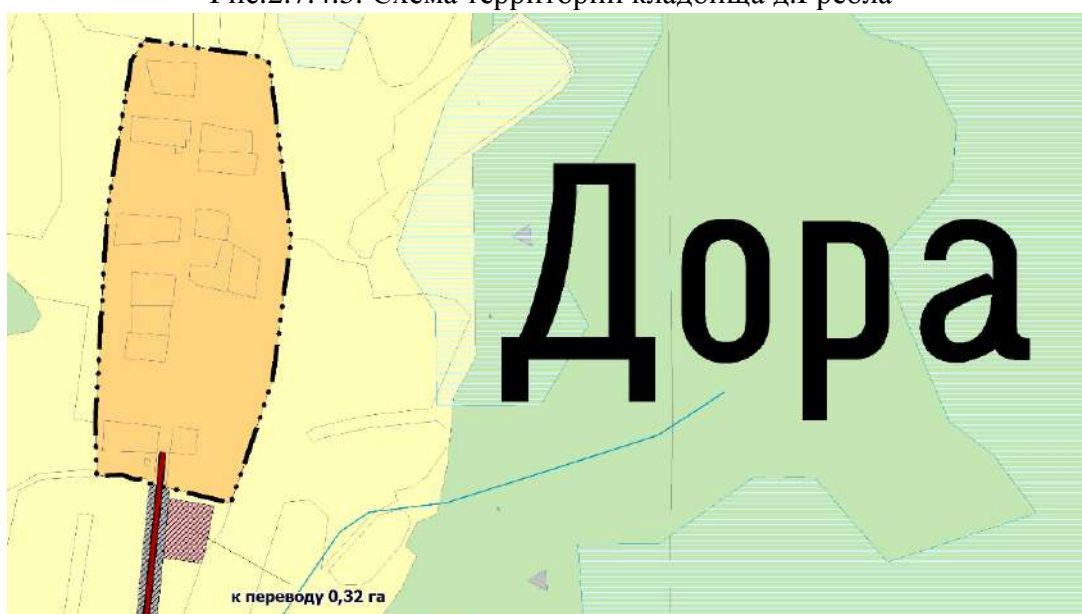


Рис.2.7.4.6. Схема территории кладбища д.Дора.

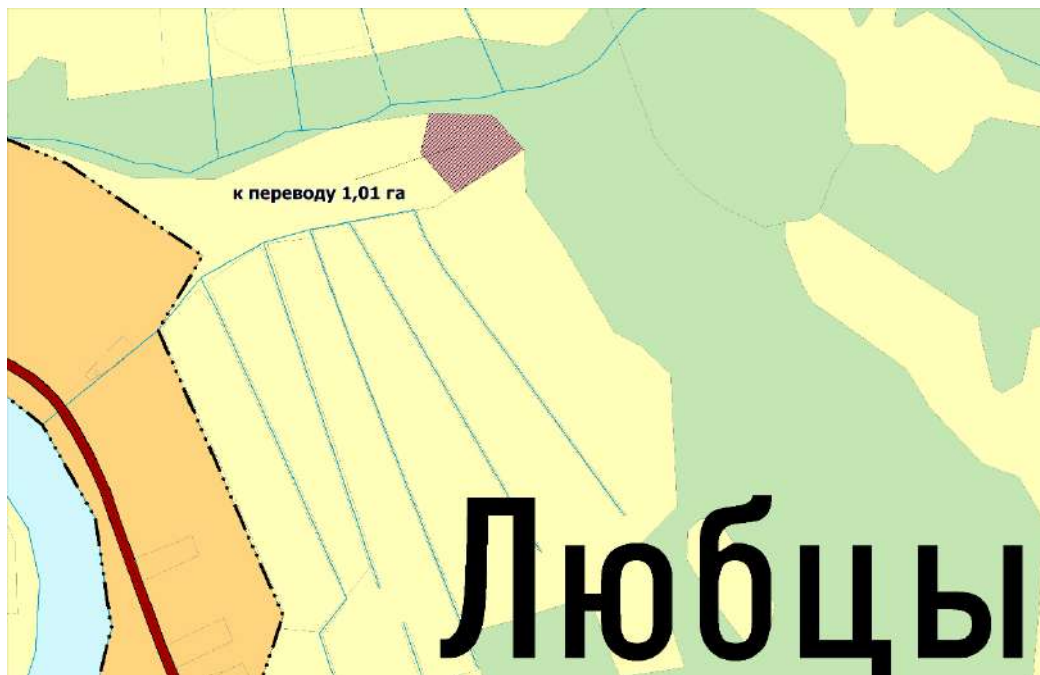


Рис.2.7.4.7. Схема территории кладбища к востоку от д.Любцы.

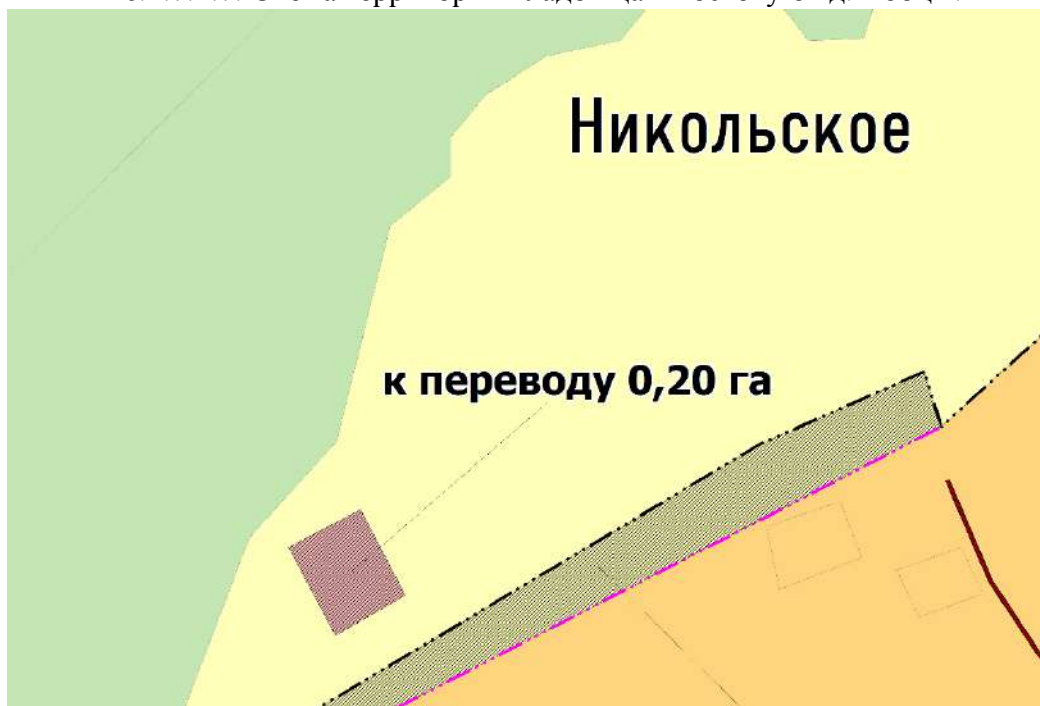


Рис.2.7.4.8. Схема территории кладбища д.Никольское.



Рис.2.7.4.9. Схема территории кладбища д.Перемыт.



Рис.2.7.4.10. Схема территории кладбища к востоку от д.Серегиж.

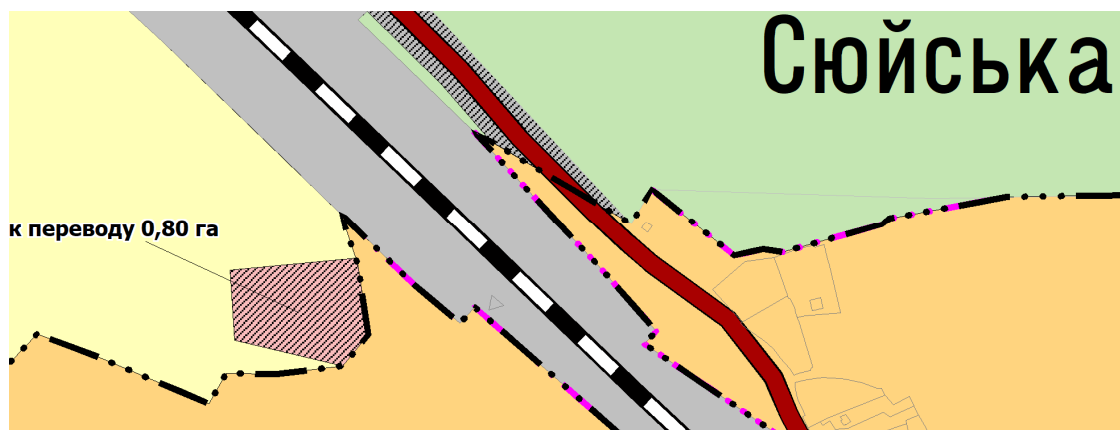


Рис.2.7.4.11. Схема территории кладбища д.Суйська

2.7.5. Земли водного фонда.

Землями водного фонда являются земли, на которых находятся поверхностные водные объекты (часть 1 статьи 102 Земельного кодекса Российской Федерации).

Площадь земель водного фонда составляет 764,69 га.

2.7.6. Земли лесного фонда.

В соответствии со статьей 101 Земельного кодекса Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых устанавливается лесным законодательством.

На основании статьи 6 Лесного кодекса Российской Федерации леса располагаются на землях сельскохозяйственного назначения и иных землях, установленных в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. Особенности использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, определяются статьями 120 - 123 Лесного кодекса Российской Федерации.

В соответствии со статьей 6.1 Лесного кодекса Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли. К лесным землям относятся земли, на которых расположены леса, и земли, предназначенные для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины и другие). К нелесным землям относятся земли, необходимые для освоения лесов (просеки, дороги и другие), и земли, неудобные для использования (болота, каменистые россыпи и другие). Границы земель лесного фонда определяются границами лесничеств.

Общая площадь земель лесного фонда составляет **108394,18 га** На перспективу проектом предусматриваются следующие изменения:

- в состав земель промышленности планируется к переводу **631,66 га** в целях размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе для строительства ВСЖМ-1, размещения автомобильных дорог регионального и местного значения;

- в состав земель особо охраняемых территорий и объектов (в земли историко-культурного назначения) планируется к переводу **0,21 га** для размещения военных и гражданских захоронений;

- в состав земель населенных пунктов планируется к включению территория площадью **24,59 га**

Общая площадь земель лесного фонда на перспективу составит **107737,72 га**

Территория площадью **24,59 га** из состава земель лесного фонда включается в земли населенных пунктов (д.Бор, д.Борок, д.Бурга, д.Девкино, д.Добрая Вода, д.Каменка, д.Краснёнка, д. Красное, д.Красный Бережок, д.Кривое колено, д.Лопотень, д.Мстинский Мост, д. Нижние Гоголицы, д.Никольское, д.Новые Морозовичи, д. Парни, д. Серегиж, д.Сосницы, д.Старые Морозовичи, д.Сюйська, д.Верхние Гоголицы, д.Прышкино) на основании части 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации. По результатам деятельности комиссии создаваемой в соответствии частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, состав которой утвержден постановлением Администрации Бургинского сельского поселения от 17.03.2021 № 38 (далее – комиссия), подготовлены предложения относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов. Такие предложения подлежат учету при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе генерального плана Бургинского сельского поселения. (Приложение 8)

Планируемые границы указанных населенных пунктов подготовлены с учетом включения в границы населенных пунктов земельных участков, относящихся по сведениям единого государственного реестра недвижимости к землям населенных пунктов, и расположенных на лесных участках. Корректировка планируемых границ указанных населенных пунктов выполнена с учетом исключения изломанности границ населенных

пунктов, чересполосицы, учетом требований части 26 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также максимального исключения из планируемых границ населенных пунктов лесных участков.

Перечень лесных участков, предлагаемых к переводу из земель лесного фонда в земли населенных пунктов

Таблица 2.7.6.1.

Наименование лесничества	№ квартала	№ выдела	Целевое назначение лесов	Площадь лесных участков, включаемая в границы населенных пунктов по материалам генерального плана и подлежащая исключению из государственного лесного реестра, кв. м	Земельные участки, относящиеся к землям населенного пункта по сведениям ЕГРН, (полностью или частично) расположенные на лесных участках	Объекты недвижимости, расположенные на земельных участках
1. д.Бор (Схема 1)						
Бургинское участковое лесничество Маловишерского лесничества Новгородской области	256	48	Защитные леса	10272	53:08:0102801:55	53:08:0102801:125 жилой дом 49,8 кв. м
					53:08:0102801:56	53:08:0000000:1210 Индивидуальный жилой дом
		49	Защитные леса	1424	без кадастрового номера, свидетельство № 756 от 19.01.1993г.	-
					53:08:0102801:57	53:08:0000000:1165 Индивидуальный жилой дом
53:08:0102801:58	53:08:0000000:1214 Индивидуальный жилой дом					

					53:08:0102801:111	Индивидуальный жилой дом
ИТОГО				11696		
2. д.Бурга (Схема 2)						
Бургинское участковое лесничество Маловишерского лесничества Новгородской области	242	25	Эксплуатационные леса	19740	53:08:0042408:1	Индивидуальный жилой дом
					53:08:0042408:2	53:08:0042408:184 Индивидуальный жилой дом
					53:08:0042408:3	53:08:0042408:176 Индивидуальный жилой дом
					53:08:0042408:6	53:08:0042408:183 Индивидуальный жилой дом
					53:08:0042408:112	Индивидуальный жилой дом
					53:08:0042401:271	Индивидуальный жилой дом
					53:08:0042408:388	53:08:0042408:159 Индивидуальный жилой дом
					без кадастрового номера, свидетельство № 3088 от 11.06.1997г.	Индивидуальный жилой дом
Бургинское участковое	125	3	Защитные леса	1232		53:08:0000000:2504(45) (объект энергетики)

лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области						53:08:0000000:2504(49) (объект энергетики)
	4		Защитные леса	23908		Лесной участок подлежит включению в границы земель населенных пунктов на основании ч. 19 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации
ИТОГО				44880		
3. д. Девкино (Схема 3)						
Парневское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	266	1	Защитные леса	340	53:08:0084701:3	53:08:0084701:115 Индивидуальный жилой дом
						53:08:0084701:113 Сооружения дорожного транспорта
ИТОГО				340		
4. д. Добрая Вода (Схема 4)						
Бургинское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	260	8	Эксплуатационны е леса	291	53:08:0043201:21	Индивидуальный жилой дом
ИТОГО				291		
5. д. Каменка (Схема 5)						

Бургинское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	229	22	Эксплуатационны е леса	135	53:08:0041601:47	Индивидуальный жилой дом
					53:08:0041601:123	Автомобильная дорога общего пользования 1505,5 кв. м
ИТОГО				135		
6. д. Краснёнка (Схема 6)						
Бургинское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	220	14	Эксплуатационны е леса	2964	без кадастрового номера, свидетельство № 1083 от 14.01.1993	строение
		16	Защитные леса	7444		
		17	Эксплуатационны е леса	718		
		18	Эксплуатационны е леса	2305		
ИТОГО				13431		
7. д. Красный Бережок (Схема 7)						
Дворищенское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	58	4	Защитные леса	381	53:08:0087001:2	53:08:0087001:133 Индивидуальный жилой дом
		7	Защитные леса	3870	53:08:0087001:48	53:08:0087001:124 жилой дом 83,9 кв. м
					53:08:0087001:49	53:08:0087001:123 жилой дом 63,2 кв. м
					53:08:0087001:52	53:08:0087001:63 Индивидуальный жилой дом
					53:08:0087001:59	53:08:0087001:115 Индивидуальный жилой дом

					53:08:0087001:255	53:08:0087001:253 жилой дом 83,9 кв. м
		29	Защитные леса	4686	53:08:0088201:3	-
		30	Защитные леса	2789	53:08:0088201:9	строение
ИТОГО				11726		
8. д. Кривое Колено (Схема 8)						
Бургинское участковое лесничество Маловишерского лесничества Новгородской области	258	1	Защитные леса	277	53:08:0101801:13	53:08:0101801:128 Индивидуальный жилой дом
					53:08:0101801:16	строение
	11	Защитные леса	4004	53:08:0101801:7	Индивидуальный жилой дом	
				53:08:0101801:77	53:08:0101801:320, 53:08:0101801:120 Индивидуальный жилой дом	
				53:08:0101801:323	53:08:0101801:323	
				53:08:0101801:103	-	
				53:08:0101801:102	-	
				53:08:0101801:5	Индивидуальный жилой дом	
				53:08:0101801:85	-	
				ИТОГО		
9. д. Лопотень (Схема 9)						
Дворищенское участковое лесничество	215	8	Защитные леса	6074	53:08:0095801:3	-
					53:08:0095801:210	-
					53:08:0095801:215	-

Маловишерског о лесничества Новгородской области					53:08:0095801:219	-
ИТОГО				6074		
10. д. Мстинский Мост (Схема 10)						
Бургинское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	252	31	Защитные леса	2787	53:08:0102105:34	-
		35	Защитные леса	59458	53:08:0102105:421	-
	53:08:0102105:422				Индивидуальный жилой дом	
	53:08:0102105:44				53:08:0102105:172 Индивидуальный жилой дом	
	53:08:0102105:541				53:08:0102105:2; 53:08:0102105:3 Индивидуальный жилой дом	
	53:08:0102105:13				Индивидуальный жилой дом	
	53:08:0102105:49				53:08:0102105:286 Индивидуальный жилой дом	
	53:08:0102105:22	Индивидуальный жилой дом				

				53:08:0102105:48	53:08:0102105:287 Индивидуальный жилой дом			
				53:08:0102105:35	-			
				53:08:0102105:34	-			
				53:08:0102105:42	Индивидуальный жилой дом			
				53:08:0102105:41	53:08:0102105:406 Индивидуальный жилой дом			
				53:08:0102105:39	-			
				53:08:0102105:38	53:08:0102105:540			
				53:08:0102105:146	-			
				53:08:0102105:535	Индивидуальный жилой дом			
				53:08:0102105:145	53:08:0102105:188 Индивидуальный жилой дом			
					53:08:0000000:2665автомобильная дорога общего пользования 4877,5 кв. м			
				39	Защитные леса	872	53:08:0102105:50	53:08:0102105:210 Индивидуальный жилой дом
				254	30	Защитные леса	16111	53:08:0102101:73
53:08:0102101:74	Индивидуальный жилой дом							

					53:08:0102101:75	53:08:0102101:201 Индивидуальный жилой дом
					53:08:0102101:189	-
					53:08:0102101:194	-
					без кадастрового номера, свидетельство № 1233 от 30.08.1997г.	-
					53:08:0102101:76 (св-во 26.08.2011)	-
	273	5	Защитные леса	2082	53:08:0102102:89	53:08:0102103:198, 53:08:0102102:148 Индивидуальный жилой дом
	269	2	Защитные леса	5124	без кадастрового номера, свидетельство № 1010 от 05.08.1993г	Индивидуальный жилой дом
ИТОГО				86434		
11. д. Новые Морозовичи (Схема 11)						
Дворищенское участковое лесничество Маловишерског о лесничества	44	25	Защитные леса	1223	53:08:0085201:44	53:08:0085201:132 Индивидуальный жилой дом
		44	Защитные леса	2350	53:08:0085201:79	-

Новгородской области					53:08:0085201:78	53:08:0085201:193 жилой дом 110,7 кв.м
					53:08:0085201:309	53:08:0085201:122 Индивидуальный жилой дом
ИТОГО				3573		
12. д. Парни (Схема 12)						
Парневское участковое лесничество Маловишерского лесничества Новгородской области	261	42	Защитные леса	851	53:08:0084601:34	Индивидуальный жилой дом
					53:08:0084601:30	Индивидуальный жилой дом
ИТОГО				851		
13. д. Серегиж (Схема 13)						
Парневское участковое лесничество Маловишерского лесничества Новгородской области	264	22	Защитные леса	1826	Свидетельство № 705 от 23.10.1995г.; Свидетельство № 760 от 23.10.1997г	Индивидуальный жилой дом
		23	Защитные леса	286		
	265	4	Защитные леса	2011	53:08:0083801:48	Индивидуальный жилой дом
					53:08:0083801:31	53:08:0083801:72 жилой дом 113,1 кв. м
					53:08:0083801:107(сооружение дорожного транспорта 4293,1)	
ИТОГО				4123		
14. д. Сосницы (Схема 14)						
Дворищенское	61	18	Защитные леса	1376	53:08:0088901:234	-

участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области					53:08:0088901:235	-			
						53:08:0088901:236 проезд 5318 кв. м(статус временный)			
					6	Эксплуатационны е леса	677	53:08:0088901:213	-
					9	Эксплуатационны е леса	109	53:08:0088901:221	-
ИТОГО				2162					
15. д. Старые Морозовичи (Схема 15)									
Дворищенское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	44	25	Защитные леса	23026	53:08:0085601:74	строение			
					53:08:0085601:5	Индивидуальный жилой дом			
					53:08:0085601:88	53:08:0085601:203			
					53:08:0085601:6	Индивидуальный жилой дом			
					53:08:0085601:86	-			
					53:08:0085601:198	Индивидуальный жилой дом			
					53:08:0085201:70	-			
					53:08:085601:62 (16.10.2001)	строения			
					Свидетельство № 711 от 23.10.1995г.	строения			
					45	27	Защитные леса	8196	53:08:0085601:21

					53:08:0085601:328	-
					53:08:0085601:22	53:08:0085601:333
					53:08:0085601:23	53:08:0085601:327
		33	Защитные леса	4228	53:08:0085601:21	Индивидуальный жилой дом
					53:08:0085601:328	-
					без кадастрового номера, свидетельство № 684 от 12.10.1994г.	строения
ИТОГО				35450		
16. д. Борок (Схема 16)						
Бургинское участковое лесничество Маловишерского лесничества Новгородской области	247	16	Эксплуатационные леса	2258	53:08:0100601:78	Индивидуальный жилой дом
ИТОГО				2258		
17. д. Красное (Схема 17)						
Бургинское участковое лесничество Маловишерского лесничества Новгородской области	220	23	Эксплуатационные леса	804	без кадастрового номера, свидетельство № 1397 от 13.10.1994г	строения

ИТОГО			804			
18. д. Верхние Гоголицы (Схема 18)						
Дворищенское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	169	14	Эксплуатационны е леса	137	53:08:0090301:36	-
ИТОГО			137			
19. д. Никольское (Схема 19)						
Дворищенское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	11	3	Защитные леса	3814	53:08:0102701:20	-
					53:08:0102701:21	-
					53:08:0102701:23 (предоставлено свидетельство № 1472 от 27.05.1998г. Свидетельство № 832 от 17.03.1993г.	Индивидуальный жилой дом
ИТОГО			3814			
20. д. Суюська (Схема 20)						
Бургинское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	84	2	Защитные леса	900	53:08:0041102:33	строения
	214	17	Защитные леса	3754	53:08:0041102:13	строения
					53:08:0041102:29	
					53:08:0041102:69	
	219	27	Защитные леса	3580	53:08:0040901:105(1)	строение
без кадастрового номера, свидетельство № 1538 от 19.05.1997г.					строения	
ИТОГО:			8234			

21.д. Прышкино (Схема 21)						
Бургинское участковое лесничество Маловишерског о лесничества Новгородской области	47	55	Защитные леса	4195	53:08:0088301:165	строение
					53:08:0088301:69	-
					53:08:0088301:70	53:08:0088301:134 жилой дом 117,0 кв. м
					53:08:0088301:71	53:08:0088301:135 жилой дом 120,0 кв. м
					53:08:0088301:33	53:08:0088301:79 жилой дом 53,1 кв. м
ИТОГО:				4195		
22.д. Парни (Схема 22)						
				1123	53:08:0084601:35	индивидуальный жилой дом
				12	чересполосица	
ИТОГО:				1135		
ВСЕГО:				246017		

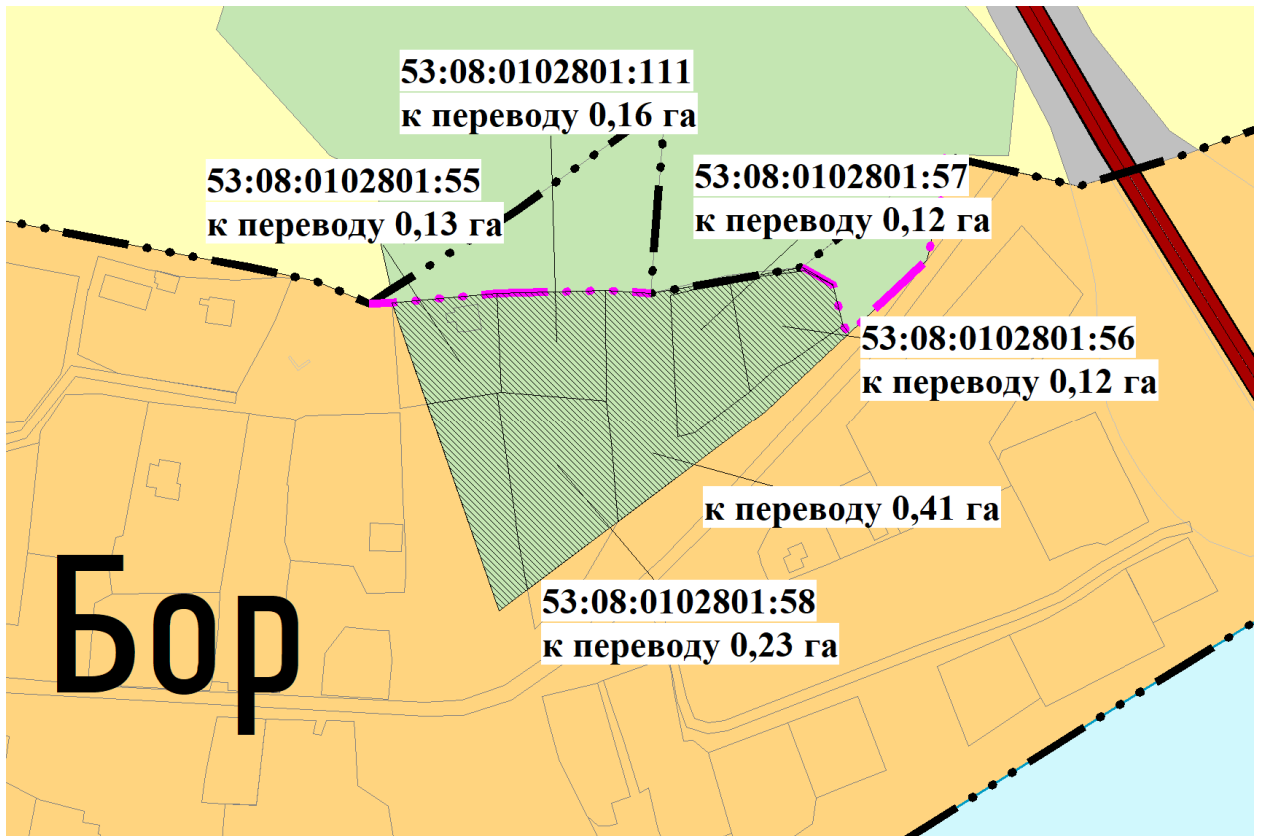


Рис. 2.7.6.2. д. Бор



Рис. 2.7.6.3. д. Борок

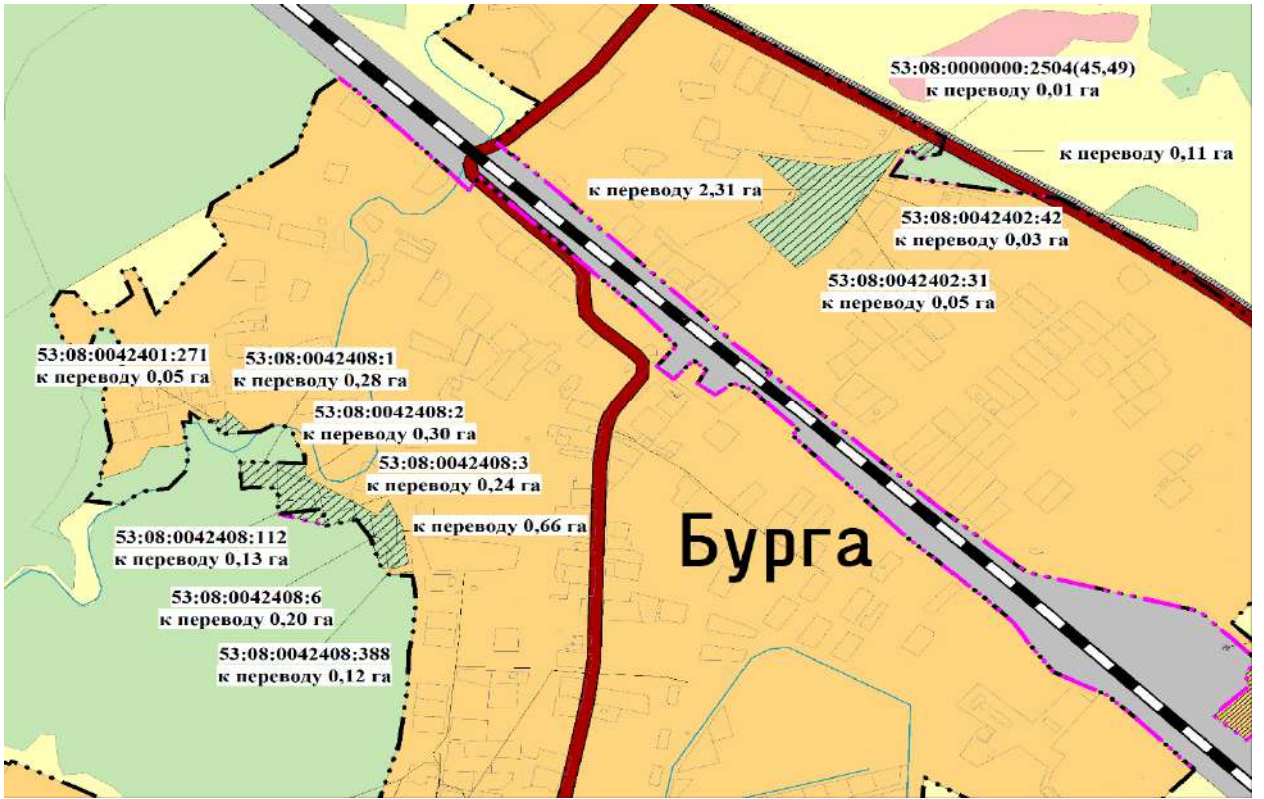


Рис. 2.7.6.4. д.Бурга



Рис. 2.7.6.5. д. Девкино

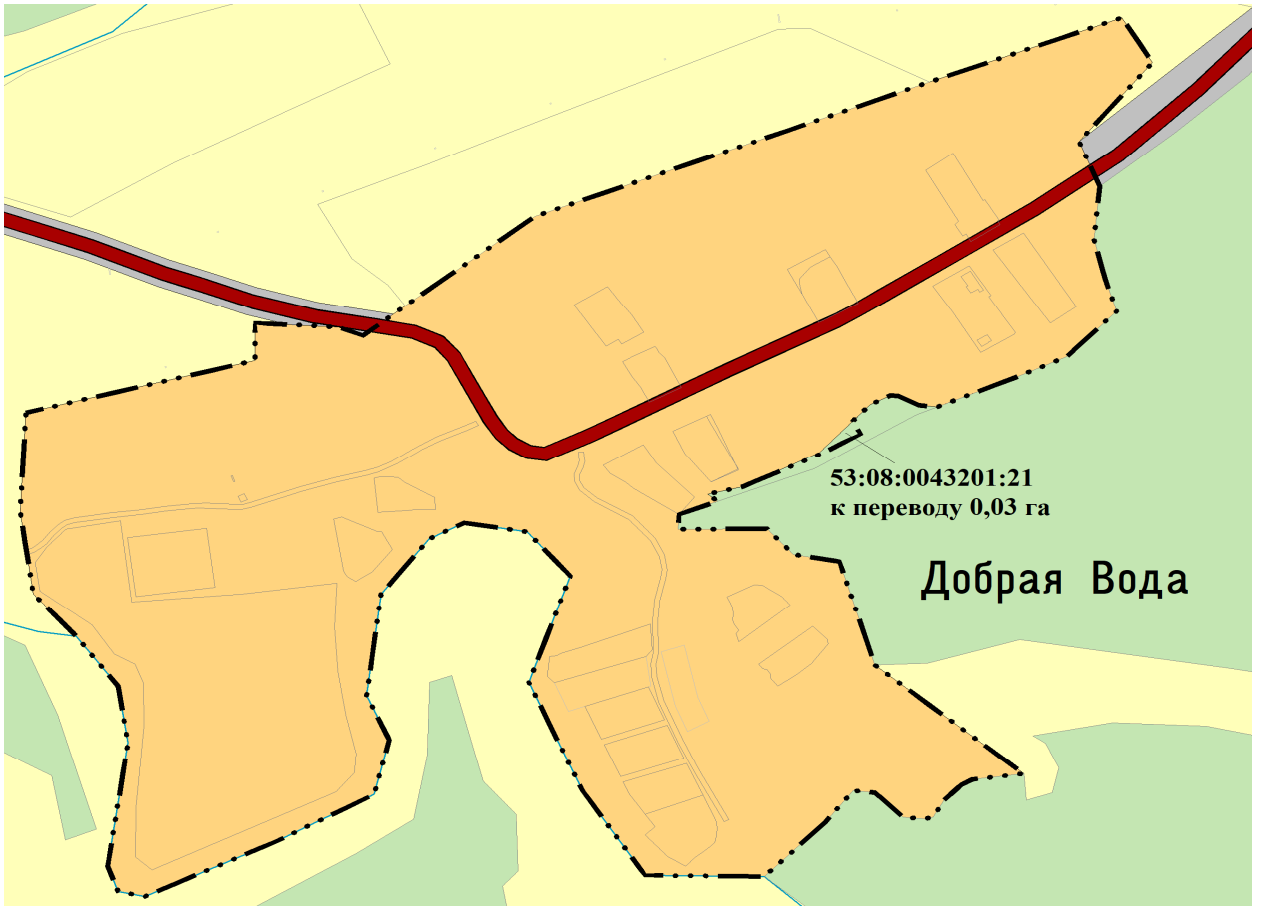


Рис. 2.7.6.6. д. Добрая Вода



Рис. 2.7.6.7. д. Каменка



Рис. 2.7.6.8. д.Краснѐнка



Рис. 2.7.6.9. д.Красное

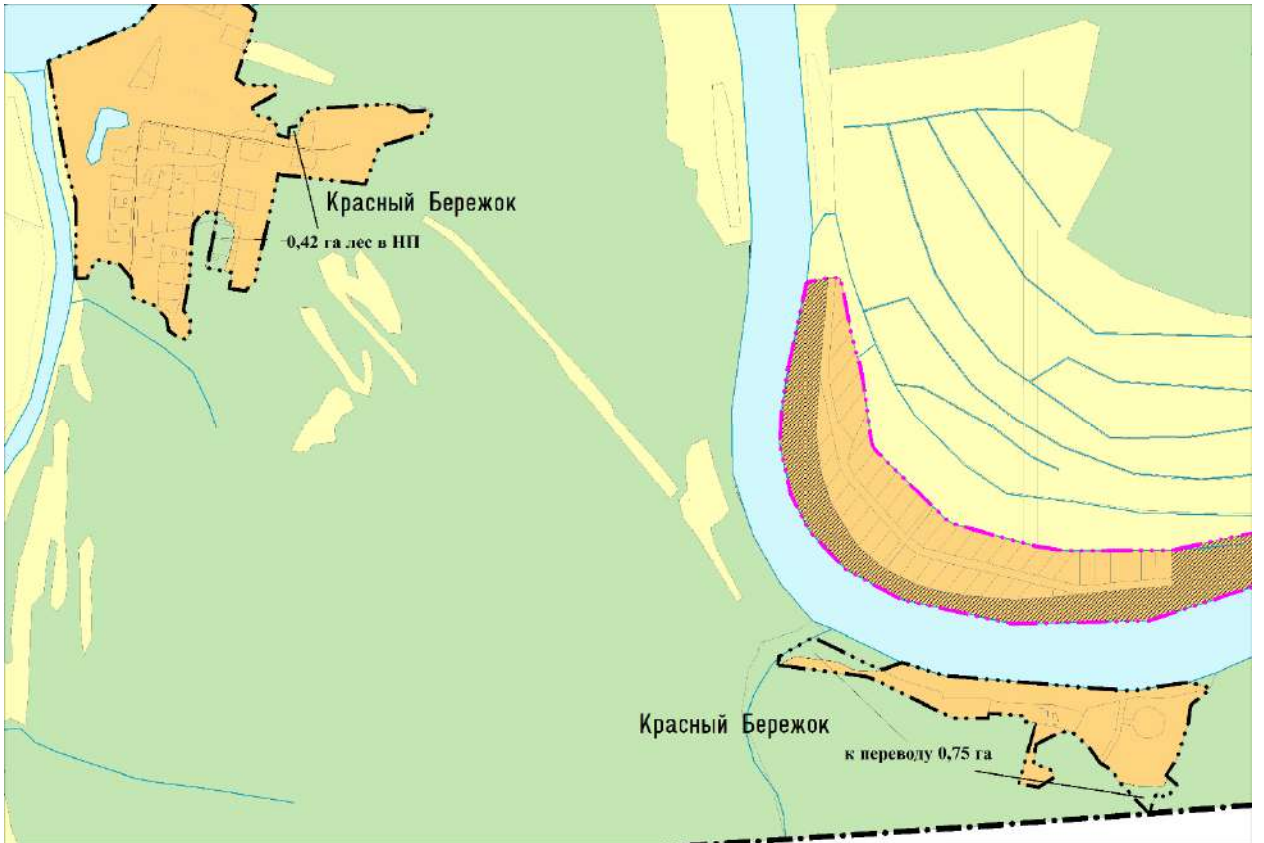


Рис. 2.7.6.10. д.Красный Бережок



Рис. 2.7.6.11. д.Кривое Колено



Рис. 2.7.6.12. д.Лопотень



Рис. 2.7.6.13. д.Нижние Гоголицы

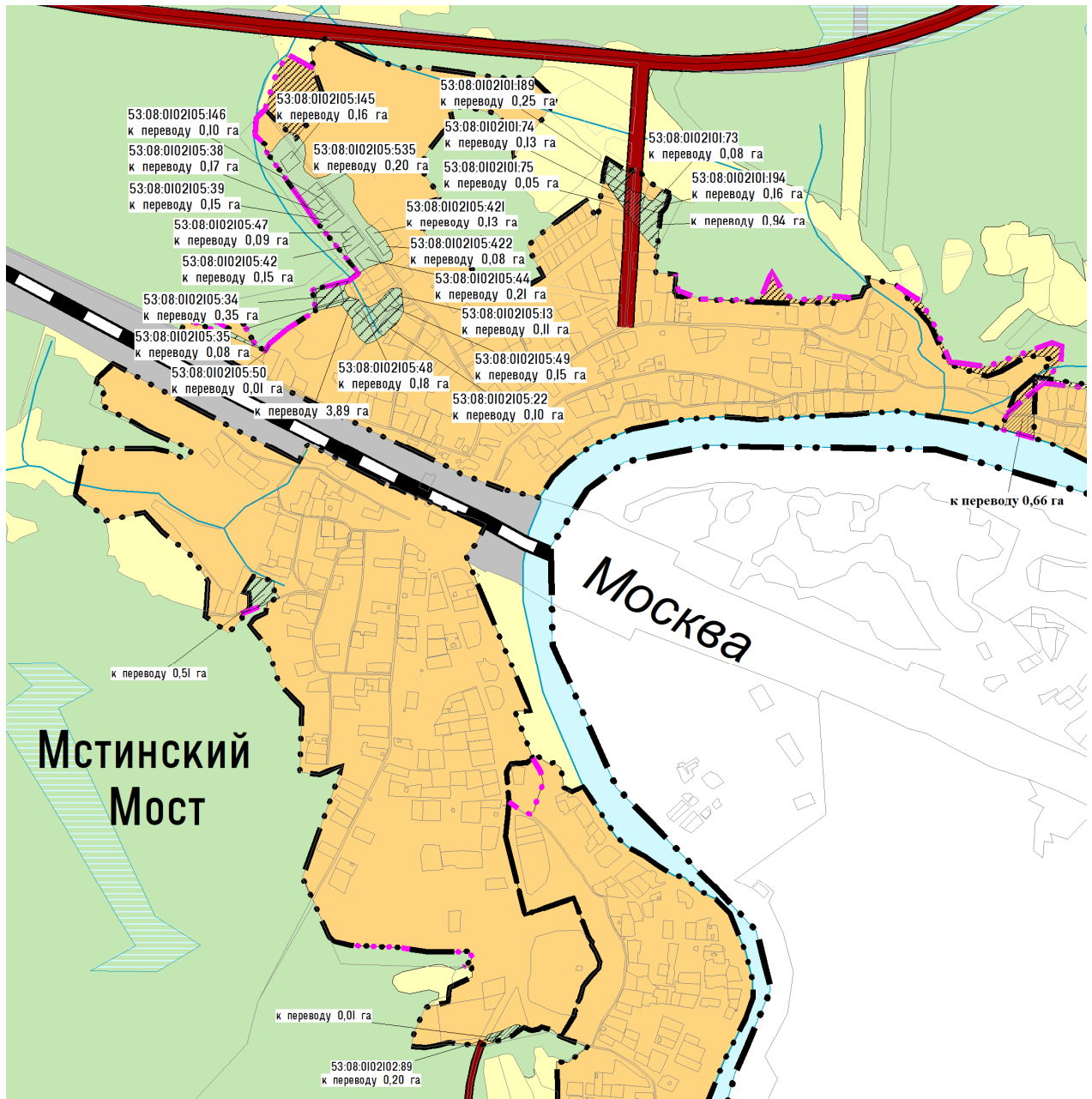


Рис. 2.7.6.14. д.Мстинский Мост

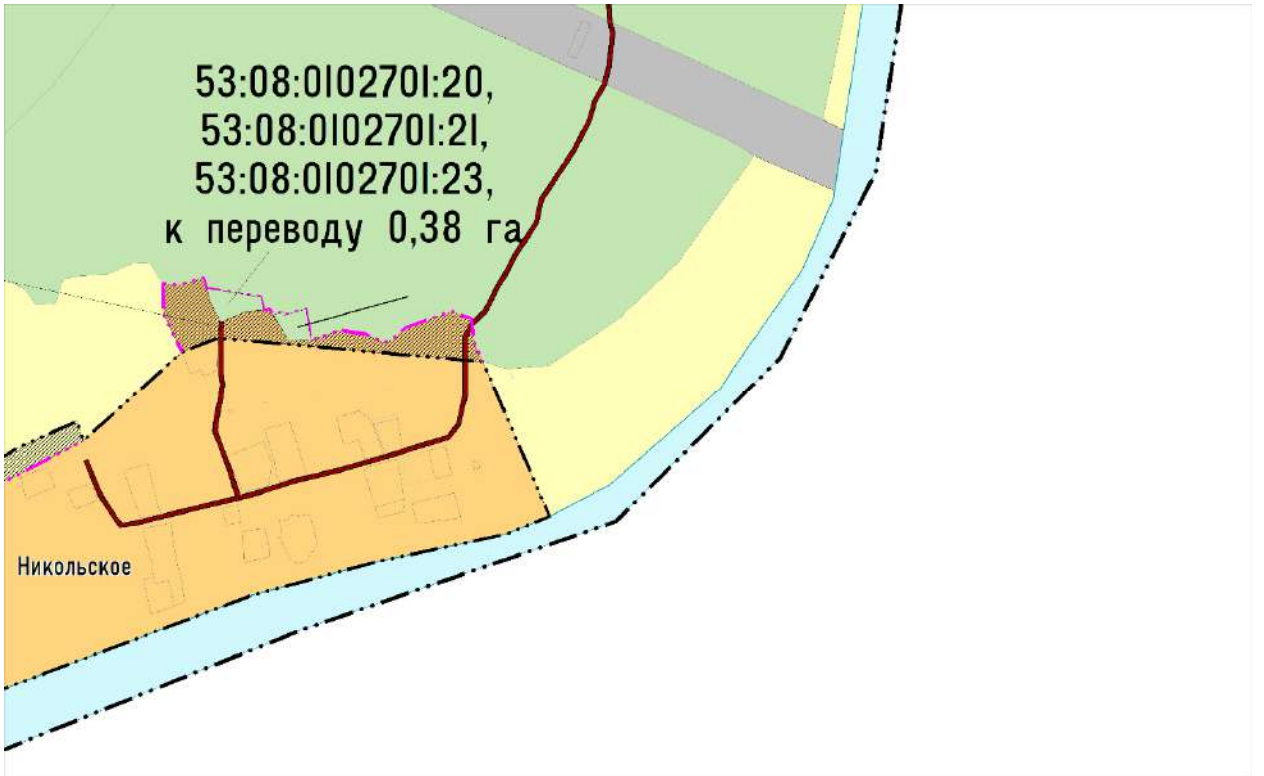


Рис. 2.7.6.15. д.Никольское

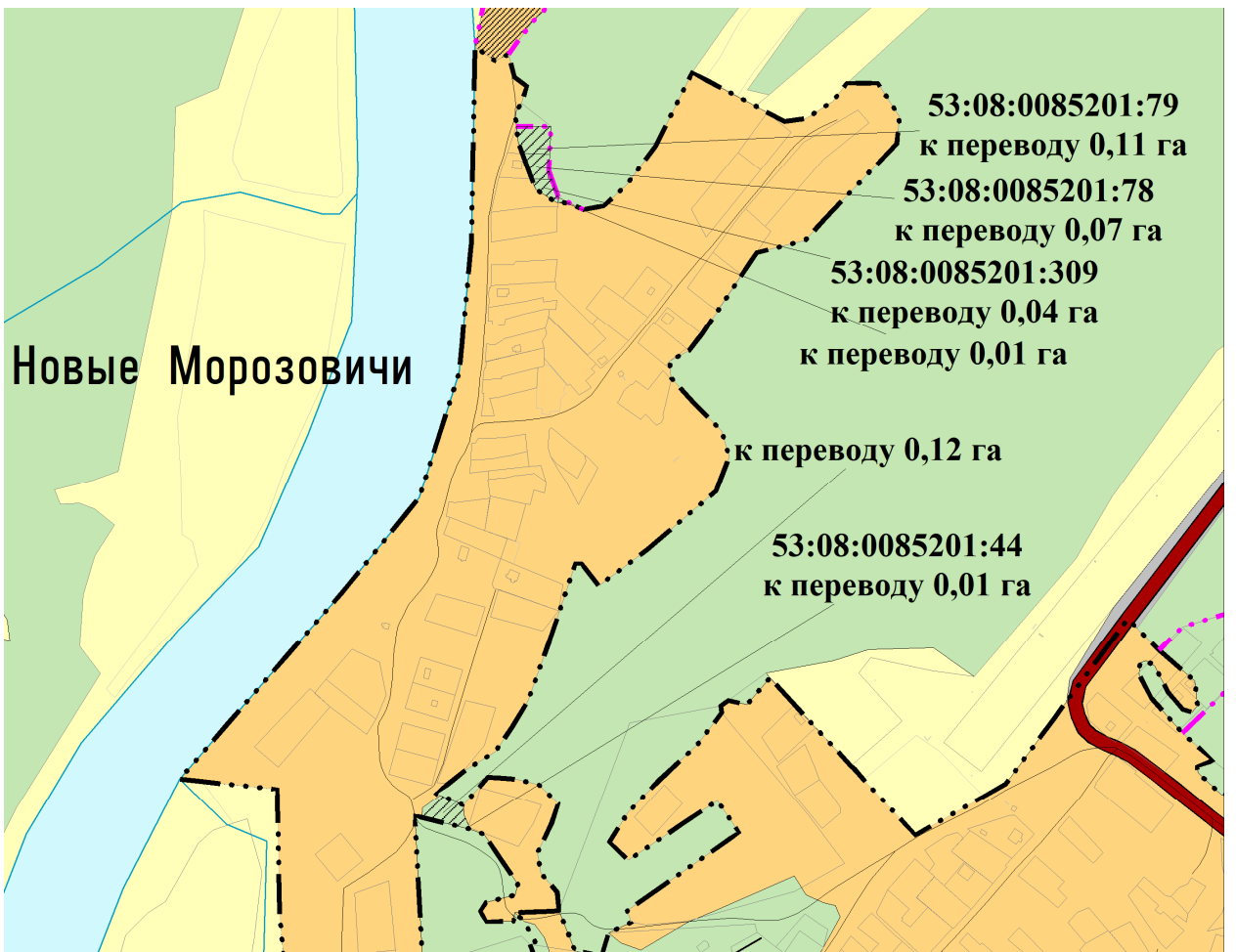


Рис. 2.7.6.16. д.Новые Морозовичи

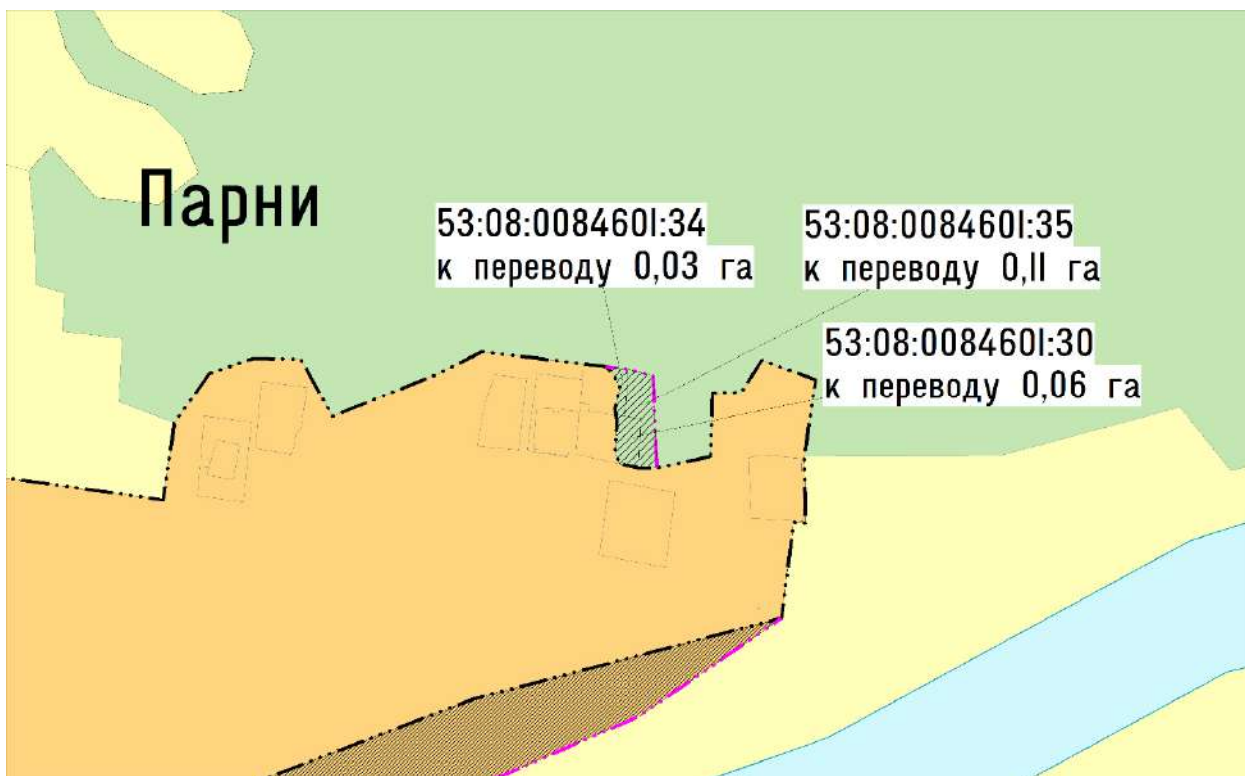


Рис. 2.7.6.17. д.Парни



Рис. 2.7.6.18. д.Прышкино

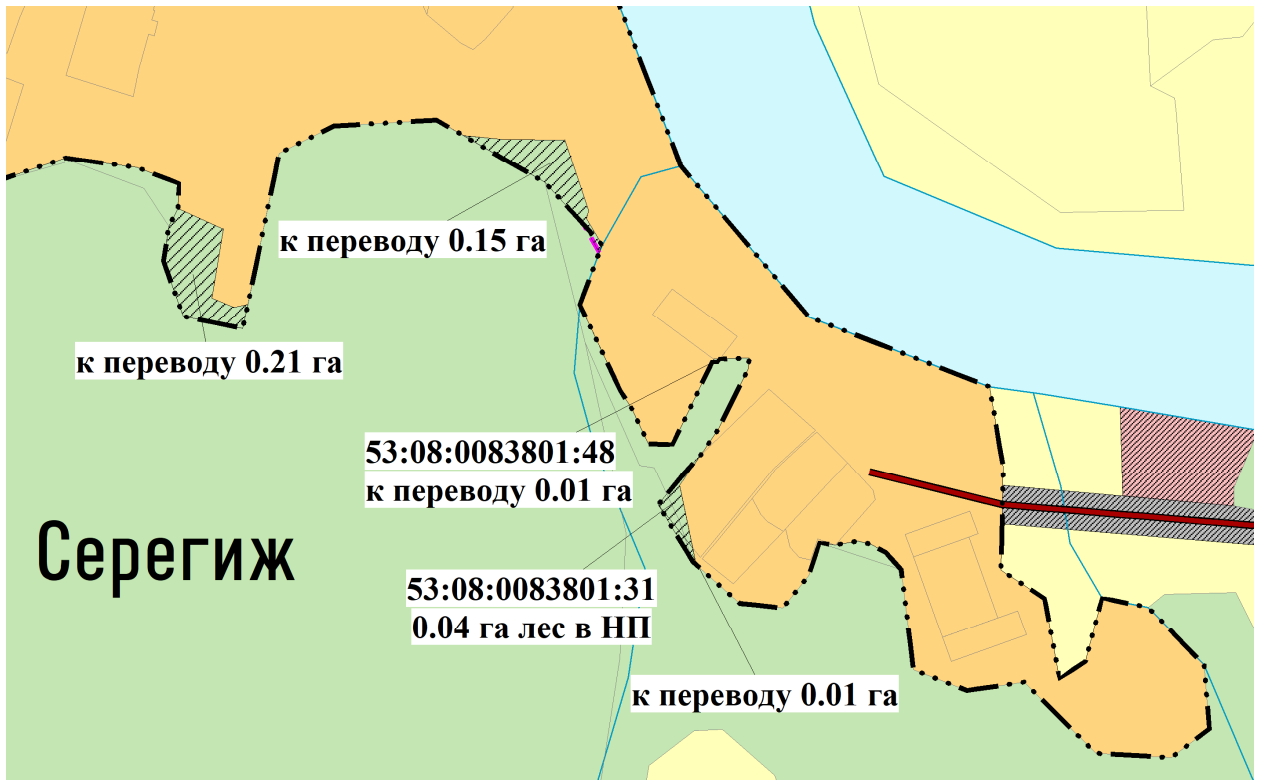


Рис. 2.7.6.19. д.Серегиж



Рис. 2.7.6.20. д.Сосницы

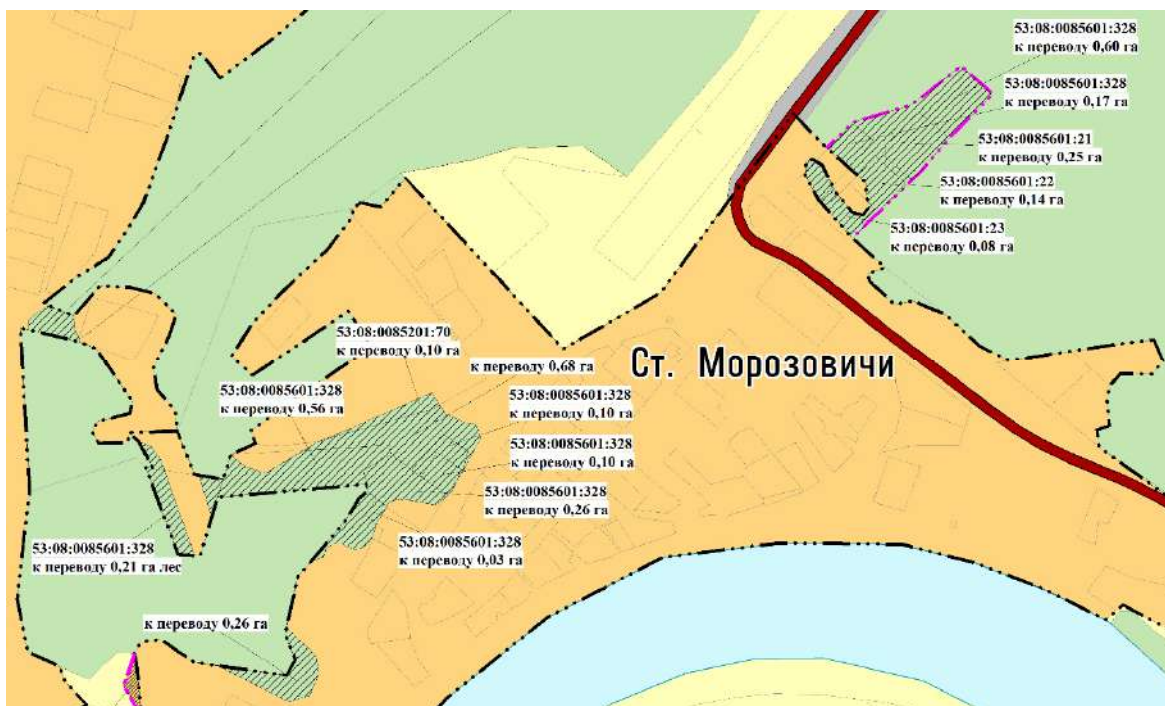


Рис. 2.7.6.21. д.Ст.Морозовичи

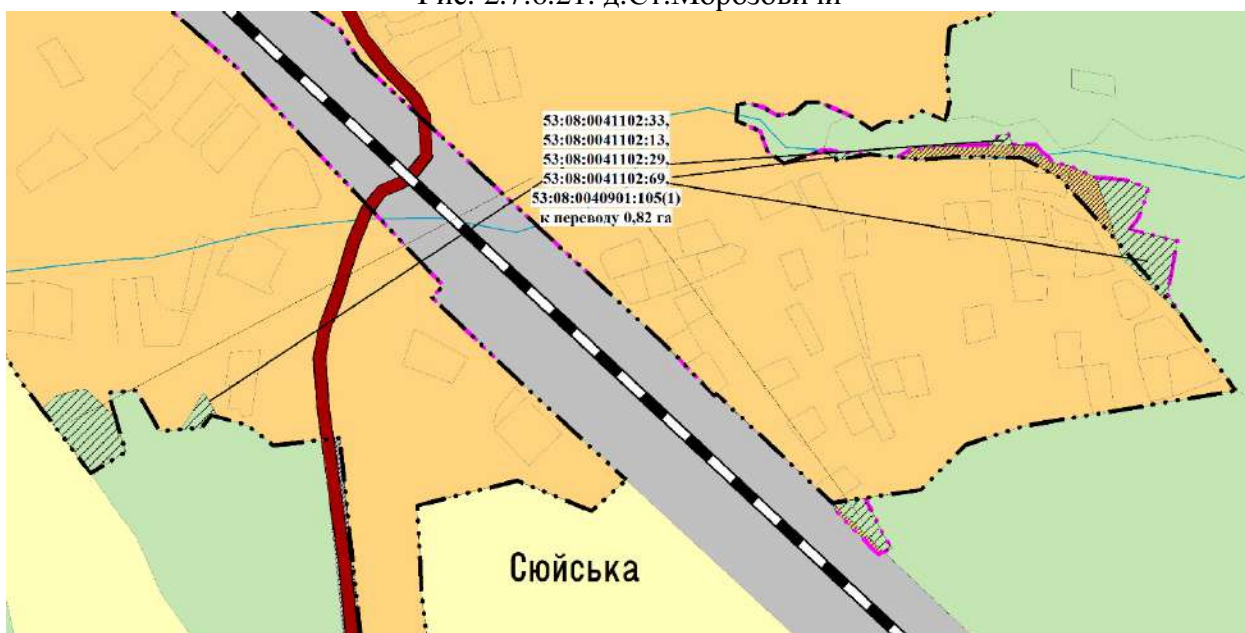


Рис. 2.7.6.22. д.Сюйська

Материалы деятельности комиссии (выписки из ЕГРН, ГЛР, протокол комиссии) оформлены приложением к материалам по обоснованию проекта генерального плана (Том 2.1 Материалы по обоснованию проекта генерального плана1). Указанные материалы и предложения были направлены в Правительство Новгородской области для утверждения в соответствии с частью 24 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области письмом от 24.01.2022 № ПР628-И выразило согласие с данными предложениями.

2.7.7. Земли запаса

В соответствии со статьей 103 Земельного кодекса Российской Федерации к землям запаса относятся земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением

земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьей 80 Земельного кодекса Российской Федерации.

Использование земель запаса допускается после перевода их в другую категорию, за исключением случаев, если земли запаса включены в границы охотничьих угодий, случаев выполнения работ, связанных с пользованием недрами на таких землях, и иных предусмотренных федеральными законами случаев.

Площадь земель запаса на территории Бургинского сельского поселения составляет **0,08 га**. Указанная территория проектом предлагается к переводу в земли промышленности.

2.8. Возможные направления развития территорий Бургинского сельского поселения

В основу генерального плана Бургинского сельского поселения положена концепция устойчивого развития поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

Градостроительная стратегия направлена на формирование Бургинского сельского поселения как развитого социально-экономического центра Новгородской области. Стратегической целью развития Бургинского сельского поселения является повышение качества жизни населения, развитие его экономической базы, обеспечение устойчивого функционирования всего хозяйственного комплекса и социальной сферы.

Градостроительная концепция генерального плана ориентирована на эффективное использование сложившихся поселенческих территорий и одновременно резервирование территории для перспективного развития Бургинского сельского поселения и его населенных пунктов.

Настоящими изменениями не предусматривается значительного увеличения границ населенных пунктов Бургинского сельского поселения за счет земель иных категорий (только точечные изменения, не влияющие на градостроительную ситуацию в целом), поэтому градостроительное развитие населенных пунктов предусматривается осуществлять по ранее разработанным направлениям в документах территориального планирования Бургинского сельского поселения.

В населенных пунктах сельского поселения достаточно территории для застройки и развития.

Современное использование территории населенных пунктов и существующие градостроительные ограничения позволяют сформировать планируемые функциональные зоны, необходимые для полноценного обеспечения населения услугами и объектами с учетом решения вопросов местного значения поселения.

Границы планируемых функциональных зон при этом обусловлены фактически сложившимся использованием территории населенных пунктов и существующими архитектурно-планировочными элементами.

Развитие д. Бурга ограничено обширными лесными массивами, расположенными вдоль границ населенного пункта. Настоящими изменениями исключаются ранее включенные территории из состава земель лесного фонда в границы земель населенных пунктов д. Бурга в связи с отсутствием надлежащего согласования в установленном законом порядке.

Крупнейший населённый пункт и административный центр Бургинского сельского поселения деревня Бурга имеет сложную конфигурацию, особенно в западной части. В силу сложившейся планировочной ситуации железная дорога разделяет деревню на две части: северо-восточную и юго-западную. В д. Бурга размещается ж/д станция «Бурга».

Основная часть жилой застройки расположена в юго-восточной части деревни. В этой же части находятся производственные зоны. Зона рекреационного назначения

расположена в северной части деревни. Бурга застроена преимущественно индивидуальными жилыми домами и имеет достаточное количество свободных территорий под застройку.

Проектом предусмотрено увеличение зоны застройки индивидуальными жилыми домами территории д. Бурга и зоны транспортной инфраструктуры.

2.9. Зоны с особыми условиями использования территории

В соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации могут быть установлены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

- 1) зоны охраны объектов культурного наследия;
- 2) защитная зона объекта культурного наследия;
- 3) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 4) охранная зона железных дорог;
- 5) придорожные полосы автомобильных дорог;
- 6) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 7) охранная зона линий и сооружений связи;
- 8) приаэродромная территория;
- 9) зона охраняемого объекта;
- 10) зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;
- 11) охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);
- 12) охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
- 13) водоохранная (рыбоохранная) зона;
- 14) прибрежная защитная полоса;
- 15) округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов;
- 16) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
- 17) зоны затопления и подтопления;
- 18) санитарно-защитная зона;
- 19) зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;
- 20) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
- 21) зона наблюдения;
- 22) зона безопасности с особым правовым режимом;
- 23) рыбоохранная зона озера Байкал;
- 24) рыбохозяйственная заповедная зона;
- 25) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- 26) охранная зона гидроэнергетического объекта;
- 27) охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена;
- 28) охранная зона тепловых сетей.

В соответствии со статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации права на землю могут быть ограничены по основаниям, установленным Земельным кодексом и другими федеральными законами.

В генеральном плане отображены следующие зоны с особыми условиями использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

В соответствии со ст.65 Водного Кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии, а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях населенных пунктов при наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При

отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от береговой линии.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос также запрещаются:

- 1) распашка земель;
 - 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
 - 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.
- Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (ЗСО).

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают

территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды, которые определены СанПин 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

В соответствии с Санитарными правилами и нормами «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПин 2.1.4.1110-02», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 в зоне охраны источников водоснабжения запрещается:

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:

1. В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

2. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

- санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитные зоны (далее – СЗЗ) отображены в графической части проекта схемы на основании СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», сведений из единого государственного реестра недвижимости.

В соответствии с п. 3.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны. Разработка проекта санитарно-защитной зоны для объектов I-III класса опасности является обязательной.

При отсутствии возможности организации санитарно-защитных зон для предприятий и объектов необходимо предусматривать следующие мероприятия в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03:

уменьшение мощности, изменение состава, перепрофилирование промышленных объектов и производств и связанном с этим изменении класса опасности, при условии снижения всех видов воздействия на среду обитания до предельно допустимой концентрации (ПДК) и предельно допустимого уровня (ПДУ);

внедрение передовых технологических решений, эффективных очистных сооружений, направленных на сокращение уровней воздействия на среду обитания.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 предприятия, группы предприятий, их отдельные здания и сооружения с технологическими процессами, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха санитарно-защитными зонами.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических

нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);

- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферы, и повышение комфортности микроклимата.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Размер СЗЗ на графических материалах проекта схемы установлен от 50-1000 метров в зависимости от класса опасности объектов.

- придорожные полосы автомобильных дорог

Придорожные полосы автомобильных дорог установлены в соответствии с Федеральным законом «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 № 257-ФЗ.

- **охранная зона железных дорог.**
- **охранная зона объектов электросетевого хозяйства.**
- **охранная зона газопроводов и систем газоснабжения.**
- **охранная зона линий и сооружений связи.**
- **охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, её загрязнением.**

2.9.1. Особо охраняемые природные территории

В соответствии со статьей 95 Земельного кодекса Российской Федерации к землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов.

Земли особо охраняемых природных территорий относятся к объектам общенационального достояния и могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности. В случаях, предусмотренных федеральными законами, допускается включение в земли особо охраняемых природных территорий земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

На землях государственных природных заповедников, в том числе биосферных, национальных парков, природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавалась особо охраняемая

природная территория, запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. В пределах земель особо охраняемых природных территорий изменение целевого назначения земельных участков или прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению, не допускается.

На специально выделенных земельных участках частичного хозяйственного использования в составе земель особо охраняемых природных территорий допускается ограничение хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом.

Для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах создаются охранные зоны. В границах этих зон запрещается деятельность, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы особо охраняемых природных территорий.

Перечень существующих особо охраняемых природных территорий, расположенных в Бургинском сельском поселении, представлен в таблице 2.9.1.1

Таблиц 2.9.1.1

№ п/п	Название ООПТ	Категория ООПТ	Значение ООПТ	Профиль ООПТ	Площадь (в т.ч. морской акватории) ООПТ, га	Реквизиты актов об организации ООПТ (режимы охраны смотреть в указанных нормативных актах)	Местоположение планируемого объекта
1	2	3	4	5	6	7	8
Особо охраняемые природные территории регионального значения							
1.	Спасские мхи	Государственный природный заказник	Региональный	Комплексный (ландшафтный), гидрологический (болотный, озёрный), биологический (зоологический)	41012,19, в т.ч. акватория оз. Спасское - 171,0	Постановление Администрации Новгородской области от 22.10.2012 №652 "О государственном природном заказнике регионального значения "Спасские мхи"	Любытинский район Неболчское СП Маловишерский район Бургинское СП, Маловишер ГП, Большевишерское ГП, Веребьинское СП
2.	Насаждения сосны румелийской у деревни Красная	Памятник природы	Региональный	Биологический (ботанический)	Объект точечный	Постановление Новгородской областной Думы от 29.07.1996 №409 -ОД «Об объявлении памятников природы регионального	Маловишерский район Бургинское СП

1	2	3	4	5	6	7	8
						значения в Боровичском, Маловишерском, Маревском, Новгородском, Крестецком, Окуловском районах» (вместе со "Списком объектов, объявленных памятниками природы регионального значения, описанием границ и режимом охраны")	
3.	Обнажение кварцевых песков "Мстинский мост"	Памятник природы	Региональный	Геологический (рудно-петрологический)	10,5 га	Постановление Новгородской областной Думы от 29.07.1996 №409 -ОД «Об объявлении памятников природы регионального значения в Боровичском, Маловишерском, Маревском, Новгородском, Крестецком, Окуловском районах» (вместе со "Списком объектов, объявленных памятниками природы регионального значения, описанием границ и режимом охраны")	Маловишерский район Бургинско СП
4.	Болота на	Памятник	Регио	Комплекс	7 400,0	Решение	Маловишер

1	2	3	4	5	6	7	8
	водоразделах малых рек: Бритинское (3,5 тыс. га), Бургинское (Панницкое) (3,9 тыс. га)	природы	ландшафтный, гидрологический	ландшафтный, гидрологический	га	исполнительного комитета Новгородского областного Совета народных депутатов от 29.04.1988 №141 «Об отнесении природных объектов к государственным памятникам природы местного значения»	Веребьинское СП Бургинское СП

В соответствии с постановлением Администрации Новгородской области от 22.10.2012 № 652 «О государственном природном заказнике регионального значения «Спасские мхи» государственный природный заказник регионального значения «Спасские мхи» (далее - заказник) создан с целью сохранения природных комплексов верховой болотной системы «Спасские мхи» - одной из крупнейших в Новгородской области. Значимость объекта определяется типичностью болот, высоким разнообразием торфяных залежей, высокой гидрологической, биологической и экологической ролью в функционировании междуречья, наличием местообитаний многих редких видов животных.

На территории заказника запрещается:

проведение сплошных рубок, за исключением связанных со строительством, реконструкцией и эксплуатацией линейных объектов;

проведение выборочных рубок лесных насаждений в период с 1 мая по 15 августа ежегодно;

подсочка насаждений;

геологоразведочные изыскания и добыча полезных ископаемых;

взрывные работы;

предоставление земельных участков под застройку, для коллективного садоводства и огородничества вне существующих населенных пунктов;

строительство объектов капитального строительства вне существующих населенных пунктов (кроме линейных сооружений), не связанных с выполнением задач, возложенных на заказник;

реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства без получения положительного заключения государственной экологической экспертизы;

распашка земель;

применение и хранение пестицидов и других ядохимикатов;

применение минеральных удобрений без немедленной заделки их в почву;

сброс и захоронение радиоактивных веществ, отходов производства и потребления;

проведение мелиоративных работ;

дноуглубительные и другие земляные работы, приводящие к изменению структуры дна или структуры берега озер, рек и ручьев, за исключением берегоукрепительных работ при обосновании их необходимости;

выжигание растительности;

добыча объектов животного мира, не отнесенных к охотничьим ресурсам и водным биологическим ресурсам;

сетевой лов рыбы;
использование катеров, гидроциклов, а также плавсредств с подвесными моторами мощностью свыше 50 л.с.;
движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
интродукция живых организмов в целях их акклиматизации;
беспривязное содержание собак;
иные виды хозяйственной деятельности, рекреационного и другого природопользования, препятствующие сохранению, восстановлению и воспроизводству природных комплексов и объектов.

В соответствии с Постановлением Новгородской областной Думы от 29.07.1996 №409 - ОД «Об объявлении памятников природы регионального значения в Боровичском, Маловишерском, Маревском, Новгородском, Крестецком, Окуловском районах» на территории Бургинского сельского поселения Маловишерского района объявлены объекты, согласно прилагаемому списку, особо охраняемыми территориями, памятниками природы регионального значения, утверждены описание их границ и режим охраны, согласованные с владельцами земли, землепользователями, администрацией Маловишерского района.

Насаждения сосны румелийской у деревни Красная-19 кв. Бургинского лесничества, 23 выдел на берегу р.Ланошенки, на краю сосновой аллеи.

Данный памятник создается в целях сохранения двух экземпляров сосны румелийской (балканской). Его значимость определяется тем, что данный вид является ценным интродуцентом. Два дерева сосны румелийской растут в составе искусственных приусадебных посадок ели, сосны, липы, дуба. Возраст сосен 110 лет, высота деревьев 17 и 20 метров, диаметр - 36 и 40 сантиметров, деревья плодоносящие.

На территории запрещается: вырубки; повреждение древостоя и подроста.

Обнажение кварцевых песков "Мстинский мост"- граница памятника северная по длине р. Паницкого, западная-по ручью, впадающему в р. Паницкий, близ его устья по западной окраине д.Бор; южная-по левому берегу реки Мсты.

Данный памятник создается в целях сохранения верхнедевонского обнажения в прирусловой пойме реки Мсты. Его значимость определяется 1) необычным залеганием, могущим быть коренным выходом или эвратическим останцом. Содержит уникально высокий для девона процент кварцевых песков - до 98% кварца. 2) Научный интерес представляет и структурная позиция обнажения, так как ни выше по течению, ни ниже Мста в русле не вскрывает коренных пород девона. 3) Интерес представляет и литологический состав объекта в качестве эталона песков для производства силикатного кирпича - одного из двух имеющих в области.

На территории запрещается: строительство; выработка месторождения; засорение и затопление карьера.

В соответствии с Решение исполнительного комитета Новгородского областного Совета народных депутатов от 29.04.1988 №141 «Об отнесении природных объектов к государственным памятникам природы местного значения» на территории Бургинского сельского поселения находится памятник природы регионального значения «Болота на водоразделах малых рек: Бритинское (3,5 тыс. га), Бургинское (Панницкое)»

Данный памятник создается в целях сохранения ценных клюквенных болот Бритинского и Бургинского (Панницкого).

Его значимость определяется тем, что болота являются местами заготовки клюквы и др. ягод населением и организациями, ценными охотничьими угодьями. Район является местообитанием лося, кабана, барсука, глухаря, тетерева, белой куропатки. По ручьям и рекам имеются поселения бобров и ондатр. На торфяном месторождении гнездится серый журавль. Северная часть болота Бритинское входит в водоохранную зону р. Оскуя. Регулирует водный

режим рек Осуя и Озеренка, являющихся источниками водоснабжения близлежащих населенных пунктов. Южная и восточная часть болота Бургинское входит в водоохранную зону р. Мсты. Оказывает регулирующее влияние на сток и уровневый режим реки Мста, имеющей народно-хозяйственное значение.

В соответствии с постановлением Правительства Новгородской области «О внесении изменений в схему территориального планирования Новгородской области» от 27.08.2021 № 250 представлен перечень планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий, расположенных в Бургинском сельском поселении.

Таблица 2.9.1.2.

№ п/п	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории
1	Особо охраняемые природные территории	памятник природы «Участок долины реки Мста в нижнем течении (от д.Красный Бережок до д.Выставка)»	планируемая площадь 660,0 га	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение	-

На территории муниципального образования Бургинское сельское поселение отсутствуют особо охраняемые природные территории местного значения.

2.10. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, их территории, зоны охраны объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия федерального значения, находящиеся на территории Бургинского сельского поселения (на 2021 год) представлены в таблице 2.10.1

2.10.1

№ п/п	Вид	Наименование ОКН	Датировка	Адрес местонахождения
1	памятник	Дом жилой	XIX в.	Маловишерский район д. Бурга, ул. Московская, 11
2	памятник	Церковь Святителя Николая	XIX в.	Маловишерский район д. Горнецкое
3	памятник в составе ансамбля	Усадьба И.Н.Воскресенского: валун "бараний лоб"	XIX в.	Маловишерский район д. Каменка
4	памятник	Дом жилой	-	Маловишерский район д. Карпина Гора
5	памятник	Церковь Покрова	1810 г.	Маловишерский район д. Карпина Гора

Объекты культурного наследия регионального значения, находящиеся на территории Бургинского сельского поселения (на 2021 год) представлены в таблице 2.10.2

2.10.2

№	Регистрационн	Вид	Наименование	Датиров	Документ о	Адрес
---	---------------	-----	--------------	---------	------------	-------

п/п	ый номер		объекта культурного наследия	ка	постановке на государственный учет	местонахождения объекта
1	531610634580005	памятник	Церковь Успения	XIX в.	Постановление Администрации и Новгородской области от 30.09.1998 № 389	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Бор
2	531710807640005	памятник	Водоёмное здание на станции Бурга	вторая половина XIX в.	Приказ комитета государственной охраны культурного наследия Новгородской области № 76 от 21.08.2015	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Бурга
3	531710807410005	памятник	Часовня Покрова Богородицы	XIX в.	Постановление Администрации и Новгородской области от 23.01.1997 № 21 «О памятниках истории и культуры»	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Выставка
4	531710807530005	памятник	Изба И.А. Иванова	XIX в.	Постановление Администрации и Новгородской области от 23.01.1997 № 21 «О памятниках истории и культуры»	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Дора
5	531710807520005	памятник	Амбар с галереей	XIX в.	Постановление Администрации и Новгородской области от 23.01.1997 № 21 «О памятниках истории и культуры»	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Дора
6	531720807510005	памятник	Усадьба И.Н.Воскресенского. Парк XIX в.	XIX в.	Постановление Администрации и Новгородской области от 23.01.1997 № 21 «О памятниках истории и культуры»	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Каменка

7	5317208074400 05	памятник	Парк усадебный регулярно- пейзажной планировки	XIX в.	Постановление Администрации и Новгородской области от 23.01.1997 № 21 «О памятниках истории и культуры»	Маловишерск ий район, Бургинское сельское поселение, д. Красное
8	5317208074700 05	памятник	Усадьба Болотова. Парк	XIX в.	Постановление Администрации и Новгородской области от 23.01.1997 № 21 «О памятниках истории и культуры»	Маловишерск ий район, Бургинское сельское поселение, д. Красный Бережок
9	-	памятник	Церковь Николая Чудотворца	1818 г.	-	Маловишерск ий район, Бургинское сельское поселение, д. Морозовичи
10	-	памятник	Дом Прокофьевой М.М.	XIX в.	-	Маловишерск ий район поселение, Бургинское сельское поселение, д. Влички
11	-	памятник	Усадебный парк	XIX в.	-	Маловишерск ий район, Бургинское сельское поселение, д. Красный Бережок
12	5315103809000 05	памятник	Братская могила 26 воинов Советской Армии, погибших осенью 1941 года в боях за освобождение Маловишерского района от немецко- фашистских захватчиков	1941	Решение исполнительног о комитета Новгородского областного Совета народных депутатов от 27.02.1978 № 79	Маловишерск ий район, Бургинское сельское поселение, ст. Бурга (гражданское кладбище)

13	5314103807000 05	памятник	Братская могила 21 воина Советской Армии, умерших в 1941 году в госпиталях от ран, полученных в боях с немецко- фашистскими захватчиками при освобождении Маловишерского района	1941 - 1945 гг.	Решение исполнительног о комитета Новгородского областного Совета народных депутатов от 27.02.1978 № 79	Маловишерск ий район, Бургинское сельское поселение, д. Добрая Вода в 800 м. к югу от деревни
14	5314103807800 05	памятник	Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.	1941 - 1945 гг.	Решение исполнительног о комитета Новгородского областного Совета народных депутатов от 27.02.1978 № 79	Маловишерск ий район, Бургинское сельское поселение, д. Любцы
15	5314110431300 05	памятник	Братская могила 8 воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.	1941 - 1945 гг.	Решение исполнительног о комитета Новгородского областного Совета народных депутатов от 27.02.1978 № 79	Маловишерск ий район, Бургинское сельское поселение д. Дворищи, юго- восточная часть гражданского кладбища
16	-	памятник	Братская могила 9 воинов Советской Армии, умерших в 1941 году в госпиталях от ран, полученных в боях с немецко- фашистскими захватчиками при освобождении Маловишерского района 1941 г.	1941 - 1945 гг.	-	Маловишерск ий район, Бургинское сельское поселение, д. Горнецкое, южная окраина гражданского кладбища

Сведения об объектах археологического наследия (фотографическое изображение, описание границ территории объекта археологического наследия, сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта археологического наследия, сведения о предмете охраны объекта культурного наследия) не подлежат опубликованию, в соответствии с Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении

перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию».

Зоны охраны и режимы использования земельных участков в границах данных объектов культурного наследия в настоящее время не утверждены, поэтому следует руководствоваться ст. 5.1 и ст. 34.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

Зонирование территории является одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности. Зонирование ставит рамочные условия использования территории, обязательные для всех участников градостроительной деятельности, в части функциональной принадлежности, параметров застройки (этажность, плотность и др.), ландшафтной организации территории.

Разработанное в составе генерального плана функциональное зонирование учитывает:

- результаты комплексного градостроительного анализа территории
- историко-культурную и планировочную специфику населенных пунктов поселения
- сложившиеся особенности использования территории.

Проектом предусматривается формирование следующих функциональных зон в границах Бургинского сельского поселения:

1. зон застройки индивидуальными жилыми домами (до 3 этажей, включая мансардный);

2. зон застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

3. общественно-деловых зон;

4. производственных зон;

5. зона отдыха

6. зон инженерной инфраструктуры;

7. зон транспортной инфраструктуры;

8. зон сельскохозяйственного использования;

9. зон садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;

10. зон рекреационного назначения;

11. зон лесов;

12. зон кладбищ;

13. зон акваторий.

Функциональное зонирование территории отображено на «Карте функциональных зон поселения».

К жилыми отнесены территории для размещения объектов:

– детского дошкольного образовательного учреждения;

- учреждения дополнительного образования;

- общего среднего образования;

- здравоохранения и социальной защиты;

- культуры и досуга;

- спортивных учреждений и объектов для занятия физической культурой и спортом;

- теплоснабжения.

Изменениями предусматривается градостроительное освоение фактически сложившейся зоны в существующих границах населенных пунктов.

К зоне общественно-деловой застройки отнесены территории, предназначенные для размещения объектов:

– детского дошкольного образовательного учреждения;

- торговли и общественного питания;
- спортивных учреждений и объектов для занятия физической культурой и спортом;
- отдыха и туризма;
- водопроводных очистных сооружений.

К зонам рекреационного назначения отнесены территории под размещения лесопарковой зоны.

К производственной зоне относятся:

1. Зона размещения объектов производственного и коммунально-складского назначения.

К зонам сельскохозяйственного использования отнесены зоны, предназначенные для ведения сельского хозяйства.

К зоне садоводческих или огороднических некоммерческих хозяйств отнесены зоны для ведения садоводства и огородничества.

К зонам транспортной инфраструктуры отнесены:

- железнодорожный транспорт;
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения;
- автомобильные дороги местного значения муниципального района и поселения;
- объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта;
- объекты социальной инфраструктуры.

К зонам инженерной инфраструктуры отнесены:

территории инженерных сооружений и коммуникаций:

К зоне акваторий отнесены водные объекты.

К зоне лесов отнесены земли лесного фонда.

К зонам кладбищ отнесены территории, занятые кладбищами.

Проектом предусмотрено изменение следующих функциональных зон территории Бургинского сельского поселения:

д.Бурга

- увеличение зоны застройки индивидуальными жилыми домами в связи со строительством учреждения дополнительного образования на 11 мест, станции скорой помощи на 2 автомобиля и дневного стационара на 4 койка- места, строительством спортивного зала и спортивных плоскостных сооружений, а также реконструкцией СДК.

- расширение общественно- деловой зоны в связи со строительством кафе на 30 мест, плавательного бассейна.

- увеличение зоны транспортной инфраструктуры;

- уменьшение рекреационной зоны.

д.Мстинский Мост

- увеличение зоны застройки индивидуальными жилыми домами в связи со строительством детского сада, спортивных плоскостных сооружений

-увеличение зоны транспортной инфраструктуры.

В остальных населенных пунктах городского поселения происходит незначительное изменение функциональных зон, обусловленное поступлением заявлений от собственников земельных участков.

Функциональное зонирование территории населенных пунктов Бургинского сельского поселения представлено в таблице 3.1.

Таблица 3.1

№ п/п	Наименование населённого пункта	Современное использование		Расчетный срок		Всего
		га	%	га	%	
1	<i>д. Бурга-центр</i>	251,07	100,00	257,02	100,00	5,95

1,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	220,02	87,56	223,56	86,98	3,54
1,2	Общественно-деловые зоны	6,95	2,77	6,95	2,70	0
1,3	Зоны рекреационного назначения	0	0,00	2,39	0,93	2,39
1,3	Производственная зона	14,89	5,93	14,89	5,79	0
1,4	Зона инженерной инфраструктуры	0,01	0,00	-	0,00	0
1,5	Зона транспортной инфраструктуры	7,64	3,04	7,67	2,98	0,03
1,6	Зона кладбищ	1,56	0,62	1,56	0,61	0
2	д. Барашиха	28,1	100,00	22,97	100,00	-5,13
2,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	28,1	100,00	22,97	100,00	
3	д. Большое Лановицино	53,07	100,00	39,52	100,00	-13,55
3,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	53,07	100,00	39,52	100,00	
4	д. Бор	52,65	100,00	55,07	100,00	2,42
4,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	50,08	95,12	52,5	95,33	
4,2	Зона транспортной инфраструктуры	1,37	2,60	1,37	2,49	
4,3	Зона кладбищ	1,2	2,28	1,2	2,18	
5	д. Боровки	8,22	100,00	7,02	100,00	-1,2
5,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	8,22	100,00	7,02	100,00	
6	д. Борок	28,28	100,00	29,37	100,00	1,09
6,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	26,78	94,70	27,84	94,79	
6,2	Зона транспортной инфраструктуры	1	3,54	1,03	3,51	
6,3	Зона кладбищ	0,5	1,77	0,5	1,70	
7	д. Бурцева Гора	19,28	100,00	19,28	100,00	0
7,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	17,53	90,92	17,53	90,92	
7,2	Зона транспортной инфраструктуры	0,24	1,24	0,24	1,24	
7,3	Зона кладбищ	1,51	7,83	1,51	7,83	
8	д. Верхние Гоголицы	8,15	100,00	8,15	100,00	0
8,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	8,15	100,00	8,15	100,00	
9	д. Верхние Тиккулы	9,33	100,00	9,52	100,00	0,19
9,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9,33	100,00	9,52	100,00	
10	д. Виниха	22,53	100,00	22,53	100,00	0
10,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	22,53	100,00	22,53	100,00	
11	д. Влички	49,58	100,00	49,58	100,00	0
11,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	47,08	94,96	47,08	94,96	
11,2	Зона транспортной инфраструктуры	2,5	5,04	2,5	5,04	
12	д. Выставка	16,1	100,00	16,01	100,00	0
12,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	16,1	100,00	16,01	100,00	
13	д. Горки	31,48	100,00	31,48	100,00	0
13,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	31,48	100,00	31,48	100,00	
14	д. Горнецкое	51,52	100,00	51,52	100,00	0
14,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	48,99	95,09	48,99	95,09	
14,2	Зона транспортной инфраструктуры	2,53	4,91	2,53	4,91	
15	д. Гребля	29,04	100,00	29,98	100,00	0,94

15,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	29,04	100,00	29,98	100,00	
16	д. Дворищи	172,36	100,00	172,36	100,00	0
16,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	157,25	91,23	157,25	91,23	
16,2	Общественно-деловые зоны	1,52	0,88	1,52	0,88	
16,3	Производственная зона	7,36	4,27	7,36	4,27	
16,4	Зона транспортной инфраструктуры	5,72	3,32	5,72	3,32	
16,5	Зона кладбищ	0,51	0,30	0,51	0,30	
17	д. Девкино	23,72	100,00	23,75	100,00	0,03
17,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	23,72	100,00	23,75	100,00	
18	д. Добрая Вода	30,93	100,00	30,96	100,00	0,03
18,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	29,67	95,93	29,7	95,93	
18,2	Зона транспортной инфраструктуры	1,26	4,07	1,26	4,07	
19	д. Дора	9,32	100,00	9,32	100,00	0
19,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9,32	100,00	9,32	100,00	
20	д. Дубки	22,28	100,00	22,95	100,00	0,67
20,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	22,28	100,00	22,95	100,00	
21	д. Замошье	13,1	100,00	13,1	100,00	0
21,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	13,1	100,00	13,1	100,00	
22	д. Захарово	14,67	100,00	14,67	100,00	0
22,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	14,08	95,98	14,08	95,98	
22,2	Зона транспортной инфраструктуры	0,59	4,02	0,59	4,02	
23	д. Захоловье	5,51	100,00	5,51	100,00	0
23,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5,51	100,00	5,51	100,00	
24	д. Змеево	25,39	100,00	26,01	100,00	0,62
24,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	25,39	100,00	26,01	100,00	
25	д. Ильичёво	11,69	100,00	11,47	100,00	-0,22
25,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	11,19	95,72	10,97	95,64	
25,2	Зона кладбищ	0,5	4,28	0,5	4,36	
26	д. Каменка	24,63	100,00	24,64	100,00	0,01
26,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	21,68	88,02	21,69	88,03	
26,2	Зона транспортной инфраструктуры	2,15	8,73	2,15	8,73	
26,3	Зона кладбищ	0,8	3,25	0,8	3,25	
27	д. Карпина Гора	56,79	100,00	47,94	100,00	-8,85
27,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	50,43	88,80	41,58	86,73	
27,2	Производственная зона	3	5,28	3	6,26	
27,3	Зона транспортной инфраструктуры	2,95	5,19	2,95	6,15	
27,4	Зона инженерной инфраструктуры	0,41	0,72	0,41	0,86	
28	д. Клешино	68,08	100,00	68,08	100,00	0
28,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	66,71	97,99	66,71	97,99	
28,2	Зона транспортной инфраструктуры	1,37	2,01	1,37	2,01	
29	д. Кширково	27,55	100,00	27,55	100,00	0
29,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	25,45	92,38	25,45	92,38	

29,2	Зона транспортной инфраструктуры	2,1	7,62	2,1	7,62	
30	д.Коньково	31,21	100,00	31,21	100,00	0
30,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	31,21	100,00	31,21	100,00	
31	д.Корчажиха	9,4	100,00	9,41	100,00	0,01
31,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9,4	100,00	9,41	100,00	
32	д.Красная Горка	18,68	100,00	16,14	100,00	-2,54
32,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	18,68	100,00	18,14	100,00	
33	д.Краснёнка	56,03	100,00	60,08	100,00	4,05
33,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	54,27	96,86	58,32	97,07	
33,2	Зона транспортной инфраструктуры	1,76	3,14	1,76	2,93	
34	д.Красное	31,54	100,00	33,05	100,00	1,51
34,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	29,76	94,36	31,27	94,61	
34,2	Зона транспортной инфраструктуры	1,78	5,64	1,78	5,39	
35	д.Красный Бережок	35,58	100,00	36,75	100,00	1,17
35,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	33,52	94,21	33,52	91,21	
35,2	Зона отдыха	3,23	9,08	3,23	8,79	
36	д.Кривое Колено	38,56	100,00	38,99	100,00	0,43
36,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	37,52	97,30	37,95	97,33	
36,2	Зона транспортной инфраструктуры	1,04	2,70	1,04	2,67	
37	д.Допотень	86,87	100,00	81,52	100,00	-5,35
37,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	85,47	98,39	80,12	98,28	
37,2	Зона транспортной инфраструктуры	1,4	1,61	1,4	1,82	
38	д.Любцы	58,85	100,00	63,64	100,00	4,79
38,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	55,28	93,93	60,07	94,39	
38,2	Зона транспортной инфраструктуры	3,57	6,07	3,57	5,61	
39	д.Малое Пехово	24,39	100,00	24,39	100,00	0
39,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	23,1	94,71	23,1	94,71	
39,2	Зона рекреационного назначения	1,29	5,29	1,29	5,29	
40	д.Медведь	40,22	100,00	39,79	100,00	-0,43
40,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	38,91	96,74	38,48	96,71	
40,2	Зона транспортной инфраструктуры	1,31	3,26	1,31	3,29	
41	д.Мстинский Мост	197,8	100,00	211,73	100,00	13,93
41,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	197,13	99,66	210,88	99,60	
41,2	Зона транспортной инфраструктуры	0,67	0,34	0,85	0,40	
42	д.Нижние Гоголицы	17,64	100,00	17,64	100,00	0
42,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	8,15	100,00	8,15	100,00	
43	д.Нижние Тиккулы	40,63	100,00	40,63	100,00	0
43,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	40,63	100,00	40,63	100,00	
44	д.Никольское	39,96	100,00	41,93	100,00	1,97
44,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	39,96	100,00	41,93	100,00	
45	д.Новое Замотаево	26,83	100,00	26,83	100,00	0
45,1	Зона застройки индивидуальными	26,83	100,00	26,83	100,00	

	жилыми домами					
46	д.Новые Морозовичи	32,42	100,00	38,4	100,00	5,98
46,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	32,42	100,00	38,4	100,00	
47	д.Ольховец	39,8	100,00	39,8	100,00	0
47,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	39,8	100,00	39,8	100,00	
48	д.Парни	44,19	100,00	48,77	100,00	4,58
48,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	43,81	99,14	44,01	90,24	
48,2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	0	0,00	4,38	8,98	
48,3	Зона транспортной инфраструктуры	0,38	0,86	0,38	0,78	
49	д.Перемыт	21,7	100,00	21,7	100,00	0
49,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	21,7	100,00	21,7	100,00	
50	д.Подсеки	9,37	100,00	9,37	100,00	0
50,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	9,37	100,00	9,37	100,00	
51	д.Прышкино	38,58	100,00	51,73	100,00	13,15
51,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	38,58	100,00	51,73	100,00	
52	д.Русская Ольховка	27,2	100,00	27,2	100,00	0
52,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	25,11	92,32	25,11	92,32	
52,2	Зона транспортной инфраструктуры	1,59	5,85	1,59	5,85	
52,3	Зона кладбищ	0,5	1,84	0,5	1,84	
53	д.Серегиж	28,26	100,00	28,67	100,00	0,41
53,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	28,26	100,00	28,67	100,00	
54	д.Соколово	6,47	100,00	6,5	100,00	0,03
54,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	6,47	100,00	6,5	100,00	
55	д.Сосницы	71,11	100,00	71,33	100,00	0,22
55,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	68,72	96,64	68,59	96,16	
55,2	Зона транспортной инфраструктуры	2,39	3,36	2,39	3,35	
56	д.Старое Замотаево	40,35	100,00	40,35	100,00	0
56,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	38,22	94,72	38,22	94,72	
56,2	Зона транспортной инфраструктуры	2,13	5,28	2,13	5,28	
57	д. Старые Морозовичи	43,44	100,00	47,04	100,00	3,6
57,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	41,9	96,45	45,5	96,73	
57,2	Общественно-деловые зоны	0,28	0,64	0,28	0,60	
57,3	Зона транспортной инфраструктуры	1,26	2,90	1,26	2,68	
58	д.Сурики	49,74	100,00	48,96	100,00	-0,78
58,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	49,74	100,00	48,96	100,00	
59	д.Сюйська	67,8	100,00	68,92	100,00	1,12
59,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	66,58	98,20	67,7	98,23	
59,2	Зона транспортной инфраструктуры	1,22	1,80	1,22	1,77	
60	д.Увары	15,81	100,00	17,37	100,00	1,56

60,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	15,81	100,00	17,37	100,00	
61	д. Уезжа	54,92	100,00	54,79	100,00	-0,13
61,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	54,92	100,00	54,79	100,00	
62	д. Шеляйха	29,48	100,00	29,48	100,00	0
62,1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	28,54	96,81	28,54	96,81	
62,2	Зона транспортной инфраструктуры	0,94	3,19	0,94	3,19	
	Итого:	2539,25	100,00	2571,58	100,00	32,33

4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территорий

Раздел будет доработан после определения перечня планируемых объектов местного значения

Технико-экономические показатели планируемого развития территории Бургинского сельского поселения

Таблица 4.1

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние, 2021	Расчетный срок
1	Территория			
1.1	Общая площадь земель городского поселения в установленных границах	га	119612,96	119612,97
	в том числе территории:			
	1. Земли сельскохозяйственного назначения	га	7010,37	6828,71
	2. Земли населенных пунктов	га	2539,25	2571,58
	д. Бурга-центр	га	251,07	257,02
	д. Барашиха	га	28,1	22,97
	д. Большое Лановщино	га	53,07	39,57
	д. Бор	га	52,65	55,07
	д. Боровки	га	8,22	7,02
	д. Борок	га	28,28	29,37
	д. Бурцева Гора	га	19,28	19,28
	д. Верхние Гоголицы	га	8,15	8,15
	д. Верхние Тиккулы	га	9,33	9,52
	д. Виниха	га	22,53	22,53
	д. Влички	га	49,58	49,58
	д. Выставка	га	16,1	16,1
	д. Горки	га	31,48	31,48
	д. Горнецкое	га	51,52	51,52
	д. Гребла	га	29,04	29,98
	д. Дворищи	га	172,36	172,36
	д. Девкино	га	23,72	23,75
	д. Добрая Вода	га	30,93	30,96
	д. Дора	га	9,32	9,32
	д. Дубки	га	22,28	22,95
	д. Замошье	га	13,1	13,1
	д. Захарово	га	14,67	14,67
	д. Захоловье	га	5,51	5,51
	д. Змесво	га	25,39	26,01
	д. Ильичёво	га	11,69	11,47
	д. Каменка	га	24,63	24,64
	д. Карпина Гора	га	56,79	47,94
	д. Кленино	га	68,08	68,08
	д. Климково	га	27,55	27,55
	д. Коньково	га	31,21	31,21

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние, 2021	Расчетный срок
	д.Корчажиха	га	9,4	9,41
	д.Красная Горка	га	18,68	16,14
	д.Краснѐнка	га	56,03	60,08
	д.Красное	га	31,54	33,05
	д.Красный Бережок	га	35,58	36,75
	д.Кривое Колено	га	38,56	38,99
	д.Лопотень	га	86,87	81,52
	д.Любцы	га	58,85	63,64
	д.Малое Пехово	га	24,39	24,39
	д.Медведь	га	40,22	39,79
	д.Мстинский Мост	га	197,8	211,73
	д.Нижние Гоголицы	га	17,64	17,64
	д.Нижние Тиккулы	га	40,63	40,63
	д.Никольское	га	39,96	41,93
	д.Новое Замотаево	га	26,83	26,83
	д.Новые Морозовичи	га	32,42	38,4
	д.Ольховец	га	39,8	39,8
	д.Парни	га	44,19	48,77
	д.Перемыт	га	21,7	21,7
	д.Подсеки	га	9,37	9,37
	д.Прышкино	га	38,58	51,73
	д.Русская Ольховка	га	27,2	27,2
	д.Серегиж	га	28,26	28,67
	д.Соколово	га	6,47	6,5
	д.Сосницы	га	71,11	71,33
	д.Старое Замотаево	га	40,35	40,35
	д. Старые Морозовичи	га	43,44	47,04
	д.Сурики	га	49,74	48,96
	д.Сюйська	га	67,8	68,92
	д.Увары	га	15,81	17,37
	д.Уезжа	га	54,92	54,79
	д.Шеляйха	га	29,48	29,48
	3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	898,06	1689,98
	4. Земли лесного фонда	га	108394,18	107737,72
	5. Земли водного фонда	га	764,69	764,69
	6. Земли особо охраняемых территорий	га	6,33	20,29
	7. Земли запаса	га	0,08	0
2	Население			
2.1	Численность населения Бургинского сельского поселения, в том числе	человек	1625	1935
3	Жилищный фонд			
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. м ²	143,6	270766 (298046-с дачами)
3.2	Убыль жилищного фонда всего	тыс. м ²	-	-
3.3	Из общего объема убыли жилищного фонда			
	убыль по:			
	- техническому состоянию	тыс. м ²	-	-
	- реконструкции	тыс. м ²	-	-
3.4	Существующий сохраняемый жилищный фонд		-	-
3.5	Новое жилищное строительство - всего	тыс. м ²	-	20720,4
3.6	Средняя обеспеченность населения общей	м ² /чел.	88	55,1

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние, 2021	Расчетный срок
	площадью квартир			
4	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Детские дошкольные учреждения - всего/ чел.	мест	1/55	2
4.2	Общеобразовательные школы - всего/чел.	-	1/250	
4.3	Учреждения внешкольного образования	мест	-	1
4.4				
4.5	Объекты здравоохранения	посещений в смену	-	60
4.6	Объекты культурно-досугового назначения	мест	400	700
4.7	Кинотеатры	мест	-	-
4.8	Библиотеки	тыс. ед. хранения	-	-
4.9	Физкультурно-спортивные сооружения	м ² площади пола зала	-	719
4.10	Учреждения социального обеспечения – всего	мест	-	-
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность автомобильных дорог	км		
	в том числе:			
	федерального значения	км	-	-
	регионального значения	км	303,0309	-
	местного значения	км	86,25	-
5.2	Протяженность железных дорог	км		
6	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1	Водоснабжение			
6.1.1	Водопотребление			
	- всего	тыс. куб. м./в сутки	0,281	1,257
	в том числе:			
	- на хозяйственно-питьевые нужды	тыс. куб. м./в сутки	0,166	0,617
	- на производственные нужды и полив	тыс. куб. м./в сутки	0,115	0,640
6.1.2	Вторичное использование воды	%	-	-
6.1.3	Производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м./в сутки	-	-
	в т. ч. водозаборов подземных вод	тыс. куб. м./в сутки	-	-
6.1.4	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./в сутки на чел.	100	147
	в том числе			
	-на хозяйственно-питьевые нужды	л./в сутки на чел.	50	97
6.1.5	Протяженность сетей	км	6,17	-
6.2	Канализация			
6.2.1	Общее поступление сточных вод			
	- всего	тыс. куб. м./в сутки	0.073	0,784
	в том числе:			
	- хозяйственно-бытовые сточные воды	тыс. куб. м./в сутки	0,073	0,485
	- производственные сточные воды	тыс. куб. м./в сутки		0,299
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	тыс. куб. м./в сутки		
6.2.3	Протяженность сетей	км		
6.3	Электроснабжение			
6.3.1	Потребность в электроэнергии			
	- всего	млн. кВт. ч./в год	26,69	66,34
	в том числе:			
	- на производственные нужды	млн. кВт. ч./в год	20,46	41,18
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. кВт. ч./в год	6,23	25,16
6.3.2	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт. ч.	11 579	15 772
	в том числе:			
	-на коммунально-бытовые нужды	кВт. ч.	2 703	5 981
6.3.3	Источники покрытия электронагрузок:	МВт	53	53

№№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние, 2021	Расчетный срок
6.3.4	Протяженность сетей	км	195,9	-
6.4	Теплоснабжение			
6.4.1	Потребление тепла	Гкал/год	574	151230
	-всего			
	в том числе:			
	-на коммунально-бытовые нужды	Гкал/год	574	131710
	-на производственные нужды	Гкал/год		19520
6.4.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения	Гкал/час	0,24	10,16
	-всего			
	в том числе:	Гкал/час	0,24	10,16
	- ТЭЦ (АТЭС, АСТ) - районные котельные	Гкал/час		
6.4.3	Производительность локальных источников теплоснабжения	Гкал/час		45,9
6.4.4	Протяженность сетей	км	0.478	Нет данных
6.5	Газоснабжение			
6.5.1	Удельный вес газа в топливном балансе поселения	%	нет	95
6.5.2	Потребление газа	млн. куб. м./год		20,63
	- всего			
	в том числе:			
	- на коммунально-бытовые нужды	млн. куб. м./год	-	17,9
	- на производственные нужды	млн. куб. м./год	-	2,73
6.5.3	Источники подачи газа	млн. куб. м./год	-	
6.5.4	Протяженность сетей	км	-	120
6.6	Связь			
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	% от населения		
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% населения	100	100
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров на 1000 чел.		
6.7	Санитарная очистка территории			
6.7.1	Мусороперерабатывающие заводы	единиц/ м ³ /год	-	-
6.7.2	Полигоны ТБО	единиц/га	-	-
7	Ритуальное обслуживание населения			
7.1	Общее количество кладбищ	единиц/га	26	
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% населения	100	100
6.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров на 1000 чел.		
6.7	Санитарная очистка территории			
6.7.1	Мусороперерабатывающие заводы	единиц/ м ³ /год	-	-
6.7.2	Полигоны ТБО	единиц/га	-	-
7	Ритуальное обслуживание населения			
7.1	Общее количество кладбищ	единиц	26	26

5. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения

Транспортной стратегией Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2008 г. №

1734-р, предусмотрен проект строительства высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва - Санкт-Петербург (ВСЖМ-1) общей протяженностью 659 км со сроком реализации на период 2021-2026 годы (Чудовский, Маловишерский, Окуловский районы Новгородской области). ВСЖМ-1 обеспечит высокоскоростное пассажирское сообщение Северо-Западного, Центрального федеральных округов и повысит качество обслуживания пассажиров.

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.09.2021 № 2734-р, предусмотрено строительство специализированных высокоскоростных железнодорожных магистралей Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной (специализированной) железнодорожной магистрали со строительством и реконструкцией станций, отдельных пунктов с путевым развитием (Центральный, Северо-Восточный, Северный, Зеленоградский административные округа города Москвы, городские округа Химки, Солнечногорск, Клин Московской области, Конаковский, Калининский, Торжокский, Спировский, Бологовский муниципальные районы, Вышневолоцкий городской округ Тверской области, Окуловский, Маловишерский, Новгородский муниципальные районы Новгородской области, Тосненский район Ленинградской области, Пушкинский, Колпинский, Фрунзенский, Невский, Центральный районы города Санкт-Петербурга), в том числе:

строительство технических станций:

Горки ВСМ пропускной способностью 104 пары поездов в сутки (Новгородская область, Маловишерский муниципальный район).

Основные характеристики трассы ВСЖМ-1:

ширина колеи – 1520 мм;

максимальная скорость движения:

высокоскоростных пассажирских поездов – до 400 км/ч;

региональных высокоскоростных поездов – до 400 км/ч.

Высокоскоростные пассажирские поезда планируются в сообщениях:

Москва – Санкт-Петербург;

Москва – Тверь;

Санкт-Петербург – Великий Новгород.

Реализация проекта ВСЖМ-1 предусматривает следующие типы отдельных пунктов с путевым развитием:

пассажирские начальные/конечные станции – Санкт-Петербург-Главный, Москва-Пассажирская;

пассажирские промежуточные станции – Жаровская ВСМ, Великий Новгород ВСМ, Окуловка ВСМ, Выползово ВСМ, Садва ВСМ, Логовежь ВСМ, Новая Тверь ВСМ, Высоково ВСМ;

технические станции – Обухово-2 ВСМ, Горки ВСМ, Москва-Техническая ВСМ.

Среднее расстояние между отдельными пунктами с путевым развитием (станциями) составляет 56 км.

Общее количество вновь возводимых и реконструируемых отдельных пунктов – 13 шт.

Время хода высокоскоростных поездов, без остановок, в сообщении Москва – Санкт-Петербург: 2 ч. 15 мин – 2 ч. 19 мин.

В соответствии со схемой территориального планирования Новгородской области, утвержденной постановлением Администрации Новгородской области от 29.06.2012 № 370 (в ред. от 27.08.2021 № 250) на территории Бургинского сельского поселения предусмотрено размещение следующих планируемых объектов регионального значения:

2.1. Объекты транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

2.	Объекты транспорта (железнодорожного, водного, воздушного транспорта), автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, II этап до 2032 года				
2.2.	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, искусственные дорожные сооружения				
1	2	3	4	5	6
№ п/п*	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта, в том числе протяженность (м)	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории
2.2.28.	Объект капитального строительства в области дорожной деятельности	строительство обхода г. Малая Вишера с юго-западной стороны (со строительством путепровода)	9,900	Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, Бургинское сельское поселение	придорожная полоса автомобильной дороги в соответствии с Федеральным законом № 257-ФЗ

2.2. Объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий

2.2.	Объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, II этап до 2032 года				
№ п/п*	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта, в том числе протяженность (м)	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории
2.7.	Объект капитального строительства в области предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их	строительство пожарного депо	2 автомобиля	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Дворищи	-

	последствий				
--	-------------	--	--	--	--

2.4. Объекты инженерной инфраструктуры и трубопроводного транспорта регионального или межмуниципального значения

2.	Объекты инженерной инфраструктуры и трубопроводного транспорта регионального или межмуниципального значения, II этап до 2032 года				
2.2.	Объекты газоснабжения				
№ п/п*	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта, в том числе протяженность (м)	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории
2.2.4.	Объект капитального строительства инженерной инфраструктуры, объекты газоснабжения	строительство межпоселкового газопровода	определяется проектной документацией	Маловишерский район, Маловишерское городское поселение, г.Малая Вишера, Бургинское сельское поселение, д.Бурга	охранная зона газопровода в соответствии с постановлением Правительства № 878

2.10. Особо охраняемые природные территории

2.	Особо охраняемые природные территории, II этап до 2032 года				
№ п/п*	Назначение объекта регионального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта, в том числе протяженность (м)	Местоположение планируемого объекта	Зоны с особыми условиями использования территории

2.6.	Особо охраняемые природные территории	памятник природы "Петля реки Мста у д. Усть-Волма"	планируемая площадь 795,0 га	Крестецкий район, Усть-Волмское сельское поселение, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение	-
2.11.	Особо охраняемые природные территории	памятник природы "Долины реки Мста в нижнем течении (от д. Красный Бережок до д. Выставка)"	планируемая площадь 660,0 га	Маловишерский район, Бургинское сельское поселение	-
*нумерация мероприятий сохранена					

7. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Настоящий раздел разработан на основании исходных данных, подлежащих учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в генеральном плане Бургинского сельского поселения Новгородской области, выданных главным управлением МЧС России по Новгородской области от 25.03.2021 № ИВ-183-847 (Приложение №2). При подготовке раздела были использованы сведения, содержащиеся в паспорте безопасности Маловишерского муниципального района Новгородской области (2020 год).

Перечень основных руководящих и нормативных документов, рекомендуемых для использования:

1. Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
2. Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
4. Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
5. Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
6. Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
7. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
8. СП 88.13330.2014 «СНиП П-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны»;
9. СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

7.1. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

К природным факторам, ведущим к риску возникновения ЧС, относятся:

- опасные геофизические и геологические явления;
- опасные метеорологические явления;
- опасные гидрологические явления;
- природные пожары.

Характеристики источников чрезвычайных ситуаций природного характера

Таблица 7.1.1

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Гроза	Электрические разряды

В соответствии с Приложением 1 «Методики оценки последствий ураганов», разработанной ВНИИ ГО ЧС, 1994 г., при скорости ветра 25 м/с здания и сооружения на территории Маловишерского муниципального района могут получить слабые разрушения.

На территории Бургинского сельского поселения наблюдаются опасные природные процессы - шквалистый ветер скоростью 25 м/сек и более, сильные снегопады и морозы,

ливневые дожди, гололед.

На территории сельского поселения зоны катастрофического затопления отсутствуют.

В соответствии с приложением 2 «Методики оценки последствий ураганов» возможны следующие разрушения и повреждения: разрушение наименее прочных конструкций здания (заполнений дверных и оконных проемов; небольшие трещины в стенах) и технологического оборудования (повреждение и деформация отдельных деталей, электропроводки, приборов автоматики).

Шквалистый ветер

Воздействие шквалистого ветра на здания, сооружения и людей вызывается скоростным напором воздушного потока и продолжительностью его действия. В качестве обобщенной характеристики воздействия шквалистого ветра принята скорость ветра или его сила.

Ветровое воздействие в районе не представляет непосредственной опасности для жизни и здоровья людей.

Природные (лесные) пожары.

Тушение пожаров в лесах, расположенных на землях лесного фонда, землях обороны и безопасности, землях особо охраняемых природных территорий (лесных пожаров), осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

Причинами лесных пожаров в Новгородской области являются: человеческий фактор (непогашенные костры, сигареты) – 72 %, сельскохозяйственные палы – 14 %, удары молний (грозовых разрядов) – 7 %, по другим причинам – 7%.

Организацию тушения лесных пожаров осуществляет министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области.

Работы по тушению лесных пожаров осуществляют пожарно-химические станции второго и третьего типов Новгородских областных автономных учреждений - лесхозов.

Для оптимизации наблюдения за охраной и защитой лесов используются беспилотные летательные аппараты, которые обеспечивают:

- информационную поддержку наземных пожарных команд при тушении крупных лесных пожаров;
- патрулирование локальных участков лесного фонда с целью обнаружения загораний;
- мониторинг действующих торфяных пожаров с использованием оптического и инфракрасного каналов;
- осмотр, фото документирование состояния гарей и мест ведения лесозаготовок;
- оперативный осмотр лесных участков с целью исследования состояния лесных массивов;
- противодействие незаконной хозяйственной деятельности в лесах.

7.2. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Магистральных газопроводов, магистральных нефтепроводов на территории поселения нет.

По территории Бургинского сельского поселения проходит:

автомобильная дорога федерального значения М-11 «Нева» Москва - Санкт-Петербург;
автомобильная дорога межмуниципального значения Спасская Полисть - Селищи - Малая Вишера - Любытино - Боровичи;

главный ход Октябрьской железной дороги Санкт-Петербург - Москва.

На территории Бургинского сельского поселения расположены железнодорожные

остановочные пункты Октябрьской железной дороги д. Бурга, д. Мстинский Мост, д. Красненка, д. Сюйська.

По вышеуказанным дорогам могут перевозиться аварийно-химически опасные вещества (АХОВ), горюче-смазочные материалы (ГСМ), сжиженные углеводородные газы (СУГ), при разливе (выбросе, взрыве) которых возможно образование зон химического заражения, зон разрушения и пожаров;

На территории поселения имеются 7 основных мостовых сооружений на пересечении с преградами (реки, железнодорожные пути). Мосты железобетонные длиной 41 - 50 м, с шириной проезжей части 7,8 - 10 м.

Электроэнергетические системы и системы связи

В Бургинском сельском поселении расположены трансформаторные подстанции: ТПС 110/10кВ «Красненка» 2х20МВА, ТПС «Бурга» 110/10 кВ 2х10 МВА; ТПС 110/3- 10кВ «Мстинский мост» 2х20 МВА.

Питание существующих подстанций по сети 110 кВ осуществляется от ПС 330/110/35/10 кВ «Чудово».

Электрические сети 10 и 0,4 кВ в основном выполнены воздушными, год постройки, начиная с 1974 г. и по мере окончания нормативного срока эксплуатации необходима их замена или реконструкция.

Основные ПС Бургинского сельского поселения

Таблица 7.2.1

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Колич.
	Источники покрытия электрических нагрузок: отдельно по каждой ПС	МВА	
1	ТПС «Мстинский мост» 110/10	МВА	40
2	ТПС «Бурга» 110/10	МВА	20
3	ТПС «Красненка» 110/10	МВА	40

Предприятия связи:
почтовые отделения;
стационарная связь;
мобильная связь.

Коммунальные системы жизнеобеспечения

Водоснабжение

Сети водоснабжения имеются в д. Бурга.

Изношенность водопроводных сетей составляет 70-90%, доля аварийных и ветхих муниципальных водопроводных сетей - 58,0%.

Из-за значительной изношенности, большого количества аварий и технических нарушений на водопроводных сетях качество питьевой воды в разводящих сетях ухудшается как по санитарно-химическим, так и по микробиологическим показателям.

Неудовлетворительным остается качество воды из нецентрализованных водоисточников.

В целом, по результатам исследований, превышение ПДК веществ 2-3 классов (колодцы, родники).

Централизованное водоотведение в Бургинском сельском поселении отсутствует.

Теплоснабжение

На территории поселения в д. Дворищи, ул. Набережная, д. 3, расположена котельная, вид топлива - каменный уголь.

Установленная мощность котельных - 41,9 Гкал/час, подключенная тепловая нагрузка - 18,0 Гкал/час. (Примерный процент загрузки составляет - 43%).

Основные проблемы теплового хозяйства района, в связи с которым теплоснабжение находится в не удовлетворительном состоянии:

- моральный и физический износ оборудования и теплопроводов;
- сверхнормативные потери тепла;
- острый недостаток средств измерения и регулирования;
- в районе используются системы теплоснабжения, работающие с середины прошлого века, их износ в среднем превышает 50 - 80%.

Большая часть жилой застройки имеет печное отопление, котлы на газообразном и твердом топливе.

Существующие промышленные предприятия имеют собственные промышленные и промышленно-отопительные котельные.

Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение осуществляется сжиженным углеводородным газом (СУГ). СУГ поступает из газонаполнительной станции Великого Новгорода и используется населением на нужды пищевого приготовления.

Показатели степени риска для наиболее опасного и наиболее вероятного сценария развития ЧС на территории Маловишерского муниципального района.

Таблица 7.2.3

Наименование объекта		Наиболее опасный сценарий развития аварии, год ⁻¹	Наиболее вероятный сценарий развития аварии, год ⁻¹
Магистральный газопровод		$3,57 \cdot 10^{-7}$	$1,72 \cdot 10^{-6}$
Участок автодороги (Малая Вишера)	Разгерметизация автоцистерны с ГСМ	$1,20 \cdot 10^{-7}$	$2,40 \cdot 10^{-7}$
	Разгерметизация автоцистерны с СУГ	$8,45 \cdot 10^{-7}$	
	Разгерметизация автоцистерны с АХОВ	$1,09 \cdot 10^{-6}$	
Участок железной дороги (Малая Вишера)	Разгерметизация ж/д цистерны с ГСМ	$3,80 \cdot 10^{-8}$	$7,60 \cdot 10^{-8}$
	Разгерметизация ж/д цистерны с СУГ	$2,67 \cdot 10^{-7}$	
	Разгерметизация ж/д цистерны с АХОВ	$1,52 \cdot 10^{-8}$	
Электроэнергетические системы и системы связи	ЛЭП	ВЛ 10 кВ - 1,18 ВЛ 0,4 кВ - 2,03	
	Трансформаторные подстанции	$7,5 \cdot 10^{-5}$	
Коммунальные системы жизнеобеспечения		0-1 ЧС/год	
Лесные пожары		>1 ЧС/год	
Шквалы, сильный ветер		0,05	
Сильный снег, метель		0,1	

Высокие уровни воды (наводнения, половодье, дождевые паводки, заторы); разрушение мостов	0,22
--	------

Авария с наиболее неблагоприятными последствиями для территории Маловишерского муниципального района, это авария на участке железной дороги связанная с разгерметизацией ж/д цистерны с АХОВ.

7.3. Факторы возникновения чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

На территории поселения скотомогильники, биотермические ямы, а также природные очаги инфекционных болезней отсутствуют.

Биолого-социальная чрезвычайная ситуация - ГОСТ Р 22.0.04-95 - состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

Эпидемия - массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычное (ГОСТ Р 22.0.04-95).

Эпизоотия - одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов (ГОСТ Р 22.0.04-95).

Эпифитотия - массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений (ГОСТ Р 22.0.04-95).

На территории Новгородской области за последние пять лет эпидемиологическая обстановка оставалась стабильной. Эпифитотическая и эпизоотическая обстановка на территории Новгородской области благополучная.

Существует угроза распространения вируса под общим названием «вирус свиного гриппа».

Передача вируса от животного к человеку мало распространена, и правильно приготовленная (термически обработанная) свинина не может быть источником заражения. Передаваясь от животного к человеку, вирус не всегда вызывает заболевание и часто выявляется только по наличию антител в крови человека. Случаи, когда передача вируса от животного к человеку приводит к заболеванию, называют зоонозным свиным гриппом. Люди, работающие со свиньями, подвергаются риску заражения этим заболеванием, тем не менее с середины двадцатых годов XX века (когда впервые стала возможной идентификация подтипов вируса гриппа) было зарегистрировано всего лишь около 50 таких случаев. Некоторые из штаммов, вызвавших заболевание у людей, приобрели способность передаваться от человека к человеку. Свиной грипп вызывает у человека симптомы, типичные для гриппа и ОРВИ. Вирус свиного гриппа передается как через непосредственный контакт с заражёнными организмами, так и воздушно-капельным путем.

Опасность пандемии в Маловишерском районе пока только гипотетическая, грипп может нанести ощутимый экономический ущерб за счет вакцинации и уничтожения животных.

Африканская чума свиней - высококонтагиозная вирусная болезнь свиней, характеризующаяся лихорадкой, цианозом кожи и обширными геморрагиями во внутренних органах. Относится к списку А согласно Международной классификации заразных болезней животных. Для человека африканская чума свиней опасности не представляет.

Эффективных средств профилактики африканской чумы свиней до настоящего времени не разработано, лечение запрещено. Вакцины против АЧС проходят испытания в России. В

случае появления очага инфекции практикуется тотальное уничтожение больного свиноголовья бескровным методом, а также ликвидация всех свиней в очаге и радиусе 20 км от него. Больные и контактировавшие с больными животные подлежат убою с последующим сжиганием трупов.

В случае возникновения африканской чумы на неблагополучное хозяйство накладывается карантин. Всех свиней в данном очаге инфекции уничтожают бескровным способом. Трупы свиней, навоз, остатки корма, малоценные предметы ухода сжигают. Зола закапывают в ямы, смешивая её с известью. Помещения и территории ферм дезинфицируют горячим 3 % раствором едкого натра, 2 % раствором формальдегида.

На расстоянии 25 км вокруг неблагополучного пункта все свиноголовье убивают, а мясо перерабатывают на консервы.

Карантин снимают через 40 дней с момента последнего случая падежа, а разведение свиней в неблагополучном пункте разрешается не ранее, чем через 40 дней после снятия карантина.

Профилактика данной болезни заключается в следующем: покупать свиней только в специализированных свиноводческих хозяйствах при наличии ветеринарных документов. Не скармливать свиньям не проваренные пищевые отходы и продукты убоя животных. Не вывозить животных за пределы региона без документов госветслужбы. Исключить выгульное содержание свиней. Обрабатывать домашних животных против клещей, блох, а помещения регулярно дезинфицировать. Убой свиней проводить на аттестованных убойных пунктах.

Случаи заражения животных на территории Новгородской области
2012

24 июля 2012 года был выявлен факт падежа дикого кабана в лесном массиве в районе населённого пункта Красная гора Мошенского муниципального района Новгородской области. С трупа животного были взяты пробы для проведения экспертизы, которые дали положительный результат на вирус африканской чумы свиней.

2018

21 июля 2018 Вспышка АЧС на откормочной площадке в Волотовском районе Новгородской области предприятие «Новгородский бекон» группа компаний «Адепт». 31 июля 2018 в г. Великий Новгород уничтожение поголовья в более 40 тыс. свиней на предприятии «Новгородский бекон» из-за вспышки африканской чумы (АЧС) на его территории.

Опасность пандемии в Маловишерском районе пока только гипотетическая, грипп может нанести ощутимый экономический ущерб за счет вакцинации и уничтожения животных.

2019

В 2019 году в Новгородской области было зафиксировано 13 очагов АЧС. Крупнейшая вспышка произошла на ферме ООО «НовСвин» датской компании AgroEast в первой декаде сентября 2019 года. Свиноводческий комплекс лишился всего поголовья, которое составляло 37 тысяч единиц. С последствиями заражения животных в поселке Ермолино и окрестных деревнях боролись до июня 2020 года.

2020

Очаг африканской чумы свиней (АЧС) выявлен в Волотовском районе Новгородской области в личном подсобном хозяйстве в деревне Шилова Гора. Как сообщили в региональном комитете ветеринарии, ДНК вируса была выявлена у двух павших домашних свиней. Указом губернатора Новгородской области Андрея Никитина был введён карантин на территории Волотовского района по 14 июля 2020 года.

COVID-19 - потенциально тяжёлая острая респираторная инфекция, вызываемая коронавирусом SARS-CoV-2 (2019-nCoV). Представляет собой опасное заболевание, которое может протекать как в форме острой респираторной вирусной инфекции лёгкого течения, так и в тяжёлой форме. Наиболее частым осложнением заболевания является вирусная пневмония, способная приводить к острому респираторному дистресс-синдрому и последующей острой

дыхательной недостаточности, при которых чаще всего необходимы кислородная терапия и респираторная поддержка.

Ситуация с распространением коронавируса в Новгородской области напряженная, но при этом стабильная, коэффициент распространения инфекции составляет 1,09.

Новгородская область находится в "светло-желтой" (удовлетворительной) зоне на карте регионов России по ситуации с распространением COVID-19.

Основной задачей при разработке раздела, на основе анализа факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера, в том числе включая ЧС биолого-социального характера и иных угроз рассматриваемой территории является:

определить территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

создать условия для последующей разработки проектных мероприятий по минимизации их последствий с учетом ИТМ ГО, предупреждения ЧС и обеспечения пожарной безопасности;

выявить территории, возможности застройки и хозяйственного использования которых, ограничены действием указанных факторов;

обеспечить при территориальном планировании выполнение требований соответствующих технических регламентов и законодательства в области безопасности.

Таким образом, опасность для жизни населения в результате аварийной ситуации на территории Маловишерского муниципального района характеризуется как «Низкая».

Анализ значимости, положительного и отрицательного вкладов различных факторов в риск поражения населения и нанесения прямого экономического ущерба от последствий аварий, позволил сделать следующие выводы:

факторами, повышающими риск поражения населения и увеличение размеров ущерба, являются факторы, способствующие образованию «огненного шара», ударной волны, пожара пролива и химического заражения;

авариями, имеющими наибольший риск поражения населения, являются аварии, связанные с образованием облака АХОВ и последующего химического заражения.

При реализации наиболее опасного и наиболее вероятного сценария развития аварии (образованием облака АХОВ) численность пораженных может составить около 3675 человек. Степень риска для населения при реализации наиболее опасного сценария развития аварии можно оценить, как «низкая».

Полученные показатели степени риска можно значительно снизить с помощью замены оборудования на более современное и усовершенствованное.

Снижение риска поражения персонала и нанесения ущерба достигается за счет:

а) своевременного обнаружения опасного события, идентификации причины и потенциальной опасности, выполнения необходимой последовательности в минимально возможные сроки действий по переводу технологической системы в устойчивое и безопасное состояние;

б) создания условий для эффективного рассеивания парогазовых выбросов;

в) соблюдения безопасных минимально допустимых расстояний между сооружениями в соответствии с требованиями действующих СНиП;

г) совершенствования технологий производства и ввода в строй перспективных образцов оборудования и материалов;

д) установки на оборудовании, в котором хранятся и обращаются опасные вещества, запорной арматуры, выполненной по первому классу герметичности;

е) применения неискрообразующих материалов в конструкциях и элементах оборудования;

Сейсмические опасности

Согласно СНиП 11-7-81* «Строительство в сейсмических районах» территория Маловишерского муниципального района находится вне зоны опасных сейсмических

воздействий.

Реестр аварийно-спасательных служб и аварийно-спасательных формирований Новгородской области

Таблица 7.3.1

№ п/п	Наименование отряда (части)	Адрес места расположения	Координаты (с.ш; в.д.)	Телефон дежурного (диспетчера)	Режим работы
1	Новгородский поисково-спасательный отряд филиал ФГКУ «Северо-Западный региональный поисково-спасательный отряд МЧС России»	г. Великий Новгород, ул. Державина, 5	58.548820; 31.294592	(8-816-2) 66-27-55	Круглосуточно
2	Профессиональная аварийно-спасательная служба ГОКУ «Управление ЗНЧС и ПБ Новгородской области»	Специальная группа разминирования, Великий Новгород, ул. Керамическая, д. 19		8-921-023-48-49	Круглосуточно
3		Отделение г. Чудово, ул. Садовая, 39	59.129304; 31.703523	(8-816-65)46-581	Круглосуточно
4		Отделение г. Валдай, ул. Победы, 126 А	57.985457; 33.252119	(8-816-66) 22-476	Круглосуточно
6	Профессиональное аварийно-спасательное формирование МКУ «Управление по делам ГОЧС Великого Новгорода»	Великий Новгород, ул. Славная, 32/23	58.516569; 31.291403	(8162)94-52-22	Круглосуточно

7.4. Мероприятия по защите территории от опасных природных и техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций

Чтобы изменить существующую тенденцию в сторону снижения темпов роста ущербов от стихийных бедствий и техногенных катастроф, необходим принципиально новый подход к вопросам защиты населения и территории от этих угроз. Эффективность предупреждения развития опасных тенденций можно обеспечить только при системном подходе к решению проблем предупреждения и минимизации последствий стихийных бедствий и техногенных катастроф, в основе которого должна лежать интеграция усилий государства и общества.

В основу реализации стратегии развития должна быть положена разработка системы мер по выявлению опасностей и комплексному анализу риска чрезвычайных ситуаций, а также обеспечение осведомленности населения об угрозе чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Защита населения - комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий РСЧС, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Мероприятия по подготовке к действиям по защите населения муниципального образования в чрезвычайных ситуациях, следует планировать и осуществлять дифференцированно по видам и степеням возможной опасности на конкретных территориях и с учетом насыщенности этих территорий объектами промышленного назначения, объектами и системами производственной и социальной инфраструктуры; наличия, номенклатуры, мощности и размещения потенциально опасных объектов; характеристик, в том числе по стоимости и защитным свойствам в условиях чрезвычайных ситуаций, имеющихся зданий и сооружений и их строительных конструкций; особенностей расселения жителей; климатиче-

ских и других местных условий.

Мероприятия по защите людей от источников ЧС должны планироваться в объемах, гарантирующих не превышение нормативного воздействия на них возможных поражающих факторов для расчетной чрезвычайной ситуации.

В условиях возникновения чрезвычайных ситуаций мероприятия по защите должны осуществляться в объемах, обеспечивающих не превышение допустимого нормативного воздействия на людей, реализовавшихся поражающих факторов.

Если в силу складывающихся обстоятельств установленные нормативы допустимых опасных воздействий могут быть превышены, мероприятия по защите людей надлежит проводить по направлениям и в масштабах, позволяющих максимально ослабить это воздействие.

Обеспечение безопасности людей в чрезвычайной ситуации, обусловленной природными стихийными бедствиями, техногенными авариями и катастрофами, является общегосударственной задачей, обязательной для решения всеми муниципальными, ведомственными и функциональными органами управления и регулирования, службами и формированиями, а также подсистемами, входящими в Российскую систему предупреждения и действий в чрезвычайных ситуациях (РСЧС) (ГОСТ Р 22.3.03-94).

Систему защиты населения в чрезвычайных ситуациях следует формировать на основе разбивки подконтрольной территории на зоны вероятных ЧС по результатам:

- анализа вероятности возникновения на данной территории и на отдельных ее элементах чрезвычайных ситуаций;
- прогнозирования характера, масштабов и времени существования вероятных чрезвычайных ситуаций;
- оценки возможных факторов риска, интенсивности формирования и проявления поражающих факторов и воздействий источников чрезвычайных ситуаций;
- оценки особенностей техносферы и населения подконтрольной территории и ее элементов по показателям и характеристикам.

Защите в ЧС подлежат все население с учетом численности и особенностей, составляющих его основных категорий и групп людей на конкретных территориях: демографических (возраст, пол), по состоянию здоровья (уровень общей сопротивляемости организма действию экстремальных факторов и неблагоприятных условий жизни и быта, физическая и психическая способность к коллективным и самостоятельным защитным действиям, к пользованию средствами индивидуальной защиты) и т.д. Эти особенности подлежат учету при выборе эффективных, социально обоснованных и экономически реальных вариантов защиты, соответствующих специфике защищаемых контингентов, при разработке планов защиты населения в ЧС на подконтрольных территориях, а также при организации и проведении всесторонней подготовки к выполнению намеченного комплекса защитных мероприятий.

Безопасность населения в чрезвычайных ситуациях должна обеспечиваться:

- снижением вероятности возникновения и уменьшением возможных масштабов источников природных, техногенных чрезвычайных ситуаций;
- локализацией, блокированием, подавлением, сокращением времени существования, масштабов и ослабления действия поражающих факторов и источников чрезвычайных ситуаций;
- снижением опасности поражения людей в чрезвычайных ситуациях, путем предъявления и реализации специальных требований к расселению людей, рациональному размещению потенциально опасных и иных производств, транспортных и прочих техногенно-опасных и жизненно важных;
- снижением опасности объектов и коммуникаций, созданием объектов с внутренне

присущей безопасностью и средствами локализации и самоподавления аварий, а также путем рациональной планировки и застройки города, строительством специфически устойчивых, в конкретных ЧС зданий и сооружений, принятием соответствующих объемно-планировочных и конструктивных решений;

- повышением устойчивости функционирования систем и объектов жизнеобеспечения и профилактикой нарушений их работы, могущих создать угрозу для жизни и здоровья людей;

- организацией и проведением защитных мероприятий в отношении населения и персонала аварийных и прочих объектов при возникновении, развитии и распространении поражающих воздействий источников чрезвычайных ситуаций, а также осуществлением аварийно-спасательных и других неотложных работ по устранению непосредственной опасности для жизни и здоровья людей, восстановлением жизнеобеспечения населения на территориях, подвергшихся воздействию разрушительных и вредоносных сил природы и техногенных факторов;

- ликвидацией последствий и реабилитацией населения, территорий и окружающей среды, подвергшихся воздействию при ЧС;

- проведение профилактической и плановой работы по выявлению дефектов оборудования, отдельных узлов и деталей, их ремонта или замены;

- осуществление контроля за общим комплексом мероприятий по повышению технологической дисциплины и увеличения ресурса работы оборудования, выполнением аварийно-ремонтных и восстановительных работ в соответствии с требованиями техники безопасности, охраны труда и правил технической эксплуатации;

- проведение своевременного контроля за состоянием оборудования и запорной арматуры, их техническое обслуживание и текущий ремонт;

- проведение регулярной проверки состояния фундаментных опор под оборудованием на наличие просадок или каких-либо других дефектов;

- проведение систематического наблюдения за состоянием технологических сооружений, коррозионным состоянием металлических конструкций, осадкой фундаментов, состоянием кровли, их теплоизоляции и остекления; своевременным проведением ремонта перечисленных элементов;

- поддержание в исправности и постоянной готовности средств пожарной сигнализации и автоматического пожаротушения;

- заключение договоров с производителями на сервисное обслуживание оборудования для обеспечения квалификационного его ремонта;

- проведение сертификации качества применяемого оборудования и материалов с использованием услуг независимых организаций;

- обеспечение надлежащего хранения и ведения проектно-сметной и эксплуатационной документации и поддержание нормативных запасов материально-технических ресурсов для ликвидации аварий;

- совершенствование мероприятий по профессиональной и противоаварийной подготовке производственного персонала, их обучение способам защиты и действиям в аварийных ситуациях;

- наличием средств защиты и укрытия в зонах потенциальной опасности.

Основными направлениями осуществления комплекса мероприятий по предупреждению или снижению риска на территории являются:

- защита населения (обеспечение средствами индивидуальной и коллективной защиты, подготовка к эвакуации) и его первоочередное жизнеобеспечение в условиях ЧС;

- поддержание в постоянной готовности органов управления (пунктов управления, систем связи и оповещения), сил и средств к ликвидации последствий аварий, катастроф и

стихийных бедствий;

- подготовка объектов экономики к устойчивому функционированию в условиях ЧС;
- подготовка населения к действиям при возникновении ЧС.

В целях предупреждения и снижения последствий возникновения крупных производственных аварий, катастроф и стихийных бедствий в области спланированы следующие мероприятия по предупреждению и снижению последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Заблаговременно проводимые мероприятия при авариях на химически, пожаро - и взрывоопасных объектах, а также при транспортировке сильнодействующих, легковоспламеняющихся веществ железнодорожным и другим транспортом:

- проведение контрольных осмотров и проверок оборудования, КИП, средств автоматизации, транспортных средств, трубопроводов и складов;
 - прогнозирование зон воздействия первичных и вторичных факторов поражения для персонала и населения близлежащих жилых кварталов;
 - определение возможных зон разрушения и их последствий;
 - определение мер защиты в случае аварии, определение маршрутов вывода персонала и населения из опасных зон и маршрутов ввода сил и средств для ликвидации аварий;
 - расчет сил и средств привлекаемых к ликвидации последствий ЧС;
 - контроль на промышленных объектах за выполнением правил противопожарной безопасности: сертификация производств по степени пожарной опасности, экспертиза соответствия технологических процессов и изменений в них нормам противопожарной безопасности;
 - оборудование объектов датчиками контроля и обнаружение возгораний, определение критических параметров производственных процессов, автоматического отключения установок и оборудования в случае угрозы;
 - создание и периодическая проверка локальных систем оповещения;
 - поддержание в готовности к использованию средств пожаротушения объектов;
 - организация и обучение обслуживающего персонала действиям при возможном возникновении чрезвычайной ситуации;
 - подготовка и проведение текущего ремонта объектов теплоснабжения (котельные, теплотрассы), объектов водоснабжения (водопроводные сети, водонапорные колонки, артскважины, глубинные насосы, водонапорные башни) к осенне-зимнему периоду;
 - создание запасов жидкого и твердого топлива, газа на объектах жилищно-коммунального хозяйства и объектах экономики;
 - создание аварийного запаса топлива и материально-технических ресурсов для ремонта объектов тепло и водоснабжения на случай возникновения ЧС;
 - организация подготовки должностных лиц и формирований коммунально-хозяйственной службы к действиям на случай возникновения чрезвычайных ситуаций.
- Заблаговременно проводимые мероприятия при авариях на всех видах транспорта:
- защита людей, транспортных средств и перевозимого груза от потенциальных опасностей;
 - периодическое обучение водительского состава, проведение техминимумов и технических осмотров технических средств;
 - строгое выполнение инструктажей по перевозке различных грузов, в том числе опасных и взрывоопасных;
 - строгий медицинский контроль и контроль за техническим состоянием транспортных средств;

- своевременное техническое обслуживание и ремонт техники и оборудования;
- накопление и подготовка к использованию запасных частей, ремкомплектов и материалов;
- разработка и выполнение планов мероприятий по подготовке к осенне-зимнему содержанию дорог;
- организация постоянного взаимодействия с Центром по гидрометеорологии, УДП ДВД и автотранспортными предприятиями по вопросам обеспечения безопасности движения транспорта в сложных погодных условиях;
- пропаганда мероприятий по безопасности движения в СМИ.

Заблаговременно проводимые мероприятия при опасных гидрологических явлениях:

- обследование гидротехнических и водопропускных сооружений, иловых площадок очистных сооружений, объектов на транспортных коммуникациях, линий электроснабжения и связи, попадающих в зону возможного затопления, принятие мер по их очистке, ремонту, дополнительному укреплению, обеспечению надежности;

- очистка снега у плотин, откосов больших насыпей и выемок, угрожающих оползнями, рытье каналов для пропуска талых вод, сколку льда у опор мостов, плотин, водосливов и ледорезов, очистки водопропускных труб под дорогами;

- определение состава сил и средств, привлекаемых на выполнение противопаводковых мероприятий, создание сводных механизированных команд для проведения спасательных, аварийно-восстановительных работ и определение сроков приведения их в готовность к действиям;

- создание резервов горюче-смазочных материалов, продовольствия, медикаментов и других материальных средств для обеспечения жизнедеятельности населенных пунктов, подвергающихся подтоплению;

- определение и подготовка мест на случай необходимой эвакуации населения и материальных ценностей из затапливаемых территорий;

- своевременное определение населенных пунктов, которым реально угрожает затопление, и в обязательном порядке заблаговременный вывод в безопасные места населения, а также скота, имущества и ядохимикатов, принадлежащих организациям и населению;

- определение мест возможных заторов льда и проведение предупредительных взрывных работ;

- организация круглосуточного наблюдения за уровнем воды в реках;
- осуществление контроля за сбросом воды из водохранилищ согласно графиков;
- прогноз обстановки при аварийном сбросе воды;
- корректировка графика сброса воды по данным конкретного периода;
- оперативное обобщение данных о наполнении водохранилищ и выработка предложений по времени и объему сброса для принятия решения ответственными лицами;
- контроль за состоянием береговой линии, набережных в черте населенных пунктов;
- укрепление наземных зданий и сооружений;
- обучение населения правилам поведения при угрозе и возникновении стихийных бедствий.

Заблаговременно проводимые мероприятия при лесных пожарах:

- устройство противопожарных разрывов, уход за минерализованными полосами, дежурство на пожарных наблюдательных вышках, наземное и воздушное патрулирование;
- уточнение плана мобилизации сил и средств, привлекаемые к тушению пожаров;
- соблюдение мер пожарной безопасности при лесоразработках и производстве др.

работ;

- отработка планов эвакуации, определение мест размещения эвакуируемого населения, порядка обеспечения его жизненно важных потребностей;
- определение наличия всех видов водоисточников, их емкости и возможности использования для тушения пожара;
- согласование графика проведения сельхозпалов сельскими администрациями с лесхозами;
- противопожарная пропаганда среди населения и др.

Заблаговременно проводимые мероприятия при возникновении массовых инфекционных заболеваний людей и животных:

- проведение инвентаризации всех водных объектов, находящихся на территориях населенных пунктов, с выявлением возможных источников их загрязнения, взятие под особый контроль качества эффективности обеззараживания сточных вод, сбрасываемых в водоемы;
- ликвидация несанкционированных свалок, отходов производства и потребления;
- ликвидация накопления навоза, помета, бытовых отходов с территорий населенных мест, из водоохраных зон водоемов, предприятий, ферм;
- организация обеззараживания технической воды и сточных вод, сбрасываемых в водоемы, при получении результатов лабораторных исследований, не отвечающих санитарным требованиям;
- обеспечение систематического контроля за проведением охранно-карантинных и профилактических мер;
- усиление режима ветеринарно-санитарной охраны животноводческих и птицеводческих ферм
- забой сельскохозяйственных животных производить исключительно на убойных пунктах.

7.5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Территория Бургинского сельского поселения входит в зону ответственности:

15-ой пожарно-спасательной части 4 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Новгородской области, расположенной по адресу: г. Крестцы, ул. Соколова, д. 23;

13-ой пожарной части 8-го отряда ППС Новгородской области ГОКУ «УЗНЧС и ОПБ Новгородской области», расположенной по адресу: г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 29;

29-ой пожарной части 10-го отряда ППС Новгородской области ГОКУ «УЗНЧС и ОПБ Новгородской области», расположенной по адресу: Новгородская область, п. Пролетарий, ул. Пролетарская, д. 1.

Обеспечение пожарной безопасности на территории поселения необходимо производить в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

При архитектурно-строительном проектировании расстояния между зданиями следует предусматривать не менее чем противопожарные требования, указанные в СП 4.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

При проектировании проездов на земельных участках необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к зданиям.

8. Охрана окружающей среды (экологическое состояние природной среды и мероприятия по ее охране).

Экологическая обстановка является одним из основных факторов, оказывающих существенное влияние на социальную и демографическую ситуацию.

Глобальные экологические проблемы, связанные с изменением климата, потерей биологического разнообразия, опустыниванием и другими негативными для окружающей среды процессами, возрастанием экологического ущерба от стихийных бедствий и техногенных катастроф, загрязнением атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, затрагивают интересы Российской Федерации и ее граждан. Экологическая ситуация в Российской Федерации характеризуется высоким уровнем антропогенного воздействия на окружающую среду и значительными экологическими последствиями прошлой экономической деятельности. Утвержденные Президентом Российской Федерации 30 апреля 2012 года Основы государственной политики в области экологического развития Российской Федерации на период до 2030 года определяют стратегическую цель, основные задачи государства в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности и механизмы их реализации.

Стратегической целью государственной политики в области экологического развития является решение социально-экономических задач, обеспечивающих экологически ориентированный рост экономики, сохранение благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия и природных ресурсов для удовлетворения потребностей нынешнего и будущих поколений, реализацию права каждого человека на благоприятную окружающую среду, укрепление правопорядка в области охраны окружающей среды и обеспечение экологической безопасности.

Достижение стратегической цели государственной политики в области экологического развития обеспечивается решением следующих основных задач:

формирование эффективной системы управления в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности, предусматривающей взаимодействие и координацию деятельности органов государственной власти области;

совершенствование нормативно-правового обеспечения охраны окружающей среды и экологической безопасности;

предотвращение и снижение текущего негативного воздействия на окружающую среду;

восстановление нарушенных естественных экологических систем;

обеспечение экологически безопасного обращения с отходами;

сохранение окружающей среды, в том числе естественных экологических систем, объектов животного и растительного мира;

совершенствование системы государственного экологического мониторинга (мониторинга окружающей среды) и прогнозирования чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также изменений климата;

научное и информационно-аналитическое обеспечение охраны окружающей среды и экологической безопасности;

формирование экологической культуры, развитие экологического образования и воспитания.

На территории области расположены крупные, средние и мелкие промышленные и сельскохозяйственные предприятия и социальные объекты. Постоянно растут благосостояние и покупательская способность населения. Все это обуславливает образование большого количества отходов. Растущие объемы разнообразных отходов производства и потребления вызывают обоснованную тревогу. При неправильном захоронении отходы представляют угрозу окружающей среде, здоровью населения, загрязняют почву, поверхностные и подземные воды, занимают сельскохозяйственные угодья. Поэтому одной из наиболее важных задач охраны окружающей среды является решение проблемы сбора, размещения и утилизации отходов.

Органам местного самоуправления необходимо оказание содействия в обеспечении

исполнения возложенных федеральным законодательством полномочий по сбору, вывозу, утилизации и переработке ТБО. Из-за недостатка средств в местных бюджетах строительство новых полигонов, их техническое оснащение, рекультивация отработанных полигонов практически не производятся. В результате фактическое заполнение полигонов достигло проектной мощности, а в ряде случаев она превышена, что создает угрозу экологической безопасности. Большинство полигонов и свалок, куда вывозятся твердые отходы, не отвечают современным экологическим требованиям. Нерешенность вопросов размещения, переработки и утилизации твердых отходов приводит к увеличению их объемов, размеров занимаемой ими территории, росту числа несанкционированных свалок.

Строительство полигонов ТБО позволит обеспечить безопасное размещение отходов производства и потребления, что приведет к снижению антропогенной нагрузки на окружающую среду и снизит риск ее загрязнения.

Принят Федеральный закон от 29 декабря 2014 года N 458-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об отходах производства и потребления", отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации" (далее Федеральный закон), определяющий приоритетные направления государственной политики в области обращения с отходами.

Основой для региональной политики в сфере обращения с отходами являются два документа - территориальная схема в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами (далее Территориальная схема), и региональная программа в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами (далее Региональная программа).

В связи с переходом к использованию энергосберегающих ламп и преобладанием среди них люминесцентных и других газоразрядных ламп возникает проблема организации их сбора, обработки и обезвреживания. В результате отсутствия централизованной системы сбора и удаления ртутьсодержащих отходов, плохой информированности граждан, отработанные лампы выбрасываются вместе с обычными бытовыми отходами с последующим размещением на полигонах ТБО. Предоставление субсидий бюджетам городского округа и муниципальных районов области позволит создать действенный механизм сбора от населения и утилизации отработанных ртутьсодержащих ламп и предотвратит загрязнение окружающей среды ртутью.

В течение 2015 года в области осуществлен плавный переход на новую систему обращения с отходами: в областном бюджете были предусмотрены финансовые средства на разработку Территориальной схемы и проекта Региональной программы, принят областной закон от 01.12.2015 N 880-ОЗ "О мерах по реализации Федерального закона "Об отходах производства и потребления" на территории Новгородской области и наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в области обращения с отходами производства и потребления", наделяющий полномочиями в области обращения с отходами Правительство Новгородской области, органы местного самоуправления городского округа, муниципальных районов, городских и сельских поселений области для сохранения существующей системы обращения с отходами и возможности плавного перехода к новой системе.

В рамках государственной программы Территориальная схема разработана и утверждена постановлением департамента от 07.11.2016 № 15 "Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами". В 2017 году Территориальная схема актуализирована за счет средств областного бюджета в рамках государственной программы в целях актуализации данных по количеству образующихся отходов в 2016 году, а также в связи с утверждением в Новгородской области нормативов накопления твердых коммунальных отходов и утверждена постановлением департамента от 13.10.2017 № 8. В 2018 году Территориальная схема актуализирована без выделения финансирования в рамках государственной программы и утверждена

постановлением министерства от 06.07.2018 № 42 "Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами".

В соответствии с требованиями Федерального закона в составе государственной программы содержится подпрограмма "Региональная программа в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами".

Целью Региональной программы является улучшение экологической ситуации в районах путем создания на территории области комплексов по сортировке твердых коммунальных отходов, ликвидации объектов накопленного экологического вреда и внедрения наилучших доступных технологий.

Основными задачами Региональной программы являются:

стимулирование строительства объектов размещения отходов;

ликвидация объектов накопленного экологического вреда;

создание на территории области комплексов по сортировке твердых коммунальных отходов и внедрение усовершенствованных технологий по сортировке твердых коммунальных отходов в городском округе и муниципальных районах области;

организация доступа к информации в сфере обращения с отходами;

противодействие возникновению мест несанкционированного размещения отходов на территории области.

Актуальной проблемой для населенных пунктов области остается обеспечение населения питьевой водой нормативного качества. Проводимая управлением Роспотребнадзора по Новгородской области гигиеническая оценка водоемов по комплексным показателям свидетельствует о сохраняющейся высокой степени загрязнения воды в местах водопользования. Остаются низкими показатели качества воды поверхностных водоемов области по санитарно-химическим (в первую очередь органолептическим и общесанитарным), а также микробиологическим показателям. Несмотря на сокращение объемов промышленного и сельскохозяйственного производства, загрязнение поверхностных водоемов неочищенными стоками остается значительным. Основными загрязнителями открытых водоемов остаются сбросы неочищенных или недостаточно очищенных сточных вод от промышленных животноводческих, жилищно-коммунальных предприятий. Создание электронной карты источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с нанесением на нее зон санитарной охраны, а также мест сброса промышленных и коммунальных стоков, объектов повышенной экологической опасности (санкционированные свалки ТБО, шламохранилища, хвостохранилища) позволит регулировать существующую и намечаемую хозяйственную и иную деятельность с целью недопущения нарушения режима санитарной охраны источников водоснабжения и ухудшения качества питьевых вод.

В современном мире формирование глобальной системы ООПТ рассматривается как важнейший путь сохранения устойчивости биосферы и среды обитания человека. ООПТ России, включая региональный сегмент, являются крупнейшей составной частью этой глобальной системы.

Основной принцип развития сети региональных ООПТ - сохранение территорий с точки зрения их экосистемного единства, поэтому большая часть заказников и памятников

Одной из основных целей создания ООПТ является сохранение биологического разнообразия. Также важным инструментом сохранения биологического разнообразия в регионе является Красная книга Новгородской области.

Животный мир является составной частью окружающей среды и выступает как неотъемлемое звено в цепи экологических систем, необходимый компонент в процессе круговорота веществ и энергии природы, активно влияющий на функционирование естественных сообществ, структуру и естественное плодородие почв, формирование растительного покрова, биологические свойства воды и качество окружающей природной среды в целом. Вместе с тем животный мир имеет большое экономическое значение как источник получения пищевых продуктов, промышленного, технического, лекарственного сырья

и других материальных ценностей. Отдельные виды животных имеют большое культурное, эстетическое, научное значение.

Особенностью объектов животного мира является их возобновляемость, но для этого необходимо соблюдение определенных условий, непосредственно связанных с охраной животных. При истреблении, нарушении условий существования определенные виды животных могут окончательно исчезнуть, их возобновление будет невозможно. И наоборот, поддержание условий существования животного мира, регулирование численности животных, принятие мер к разведению исчезающих видов способствуют их восстановлению и возобновлению.

Изучение редких видов животных и их распределение на территории области, создание электронной базы данных позволят накапливать и хранить информацию, вносить необходимые изменения, проводить анализ имеющихся сведений, получать списки видов, редких видов и другие выборки.

Среди основных угроз негативного воздействия на окружающую среду можно с уверенностью выделить антропогенное воздействие. Немаловажную роль в сохранении природных систем играет экологическая культура населения. Ключевая цель формирования экологической культуры - объединение усилий и солидарной ответственности органов исполнительной власти области, профессиональных и общественных объединений, граждан, направленных на формирование экологически ответственного мировоззрения населения области.

Основным критерием благополучия окружающей среды является качество атмосферного воздуха. На территории области выбросы вредных (загрязняющих) веществ осуществляются 8837 источниками, из них 5987 источников - организованные.

Опасность загрязненного атмосферного воздуха для здоровья человека обусловлена наличием в нем разнообразных загрязняющих веществ, способных непосредственно проникать во внутреннюю среду организма, часто обладающих комбинированным действием, а также возможностью массированного воздействия на значительное число населения.

Определяющим фактором качества атмосферного воздуха является интенсивность загрязнения его выбросами вредных веществ от стационарных источников и транспорта, в первую очередь автомобильного.

Сложившаяся ситуация требует реализации мер, направленных на снижение выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и обеспечение требуемого качества атмосферного воздуха.

Отсутствие достоверной информации о высоком загрязнении воздуха не позволяет принимать предусмотренные законодательством меры по защите населения при неблагоприятных метеорологических условиях (НМУ), чрезвычайных ситуациях.

Кроме того, существующая сеть стационарных постов наблюдений за состоянием окружающей среды не позволяет получать полную оперативную комплексную гидрометеорологическую информацию, достоверные данные о состоянии загрязнения окружающей среды и причинах ее загрязнения.

Для определения эффективности мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, а также для контроля за уровнем загрязняющих веществ в атмосфере необходимо проведение постоянного наблюдения за стационарными источниками выбросов.

Одним из базовых измерительных звеньев контроля загрязнений являются передвижные лаборатории, предназначенные для автоматического измерения, сбора, обработки, регистрации результатов измерения концентраций основных атмосферных загрязнителей и пыли.

С помощью передвижных лабораторий можно путем осуществления постоянных маршрутных наблюдений по специально разработанной программе отслеживать выбросы от любых предприятий с непрерывной регистрацией данных и картографической привязкой к местности.

В ходе реализации государственной программы предполагается создать и поставить на

постоянное обслуживание 3 автоматизированных стационарных поста наблюдения (далее АСПН) за качеством атмосферного воздуха:

2018 год - АСПН в г. Чудово;

2019 год - АСПН в г. Боровичи;

2020 год - АСПН в Великом Новгороде.

На АСПН в автоматическом режиме будут контролироваться следующие компоненты: мелкодисперсная пыль, диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота, фенол, формальдегид, аммиак, сероводород и производится отбор проб для дальнейшего исследования на бенз(а)пирен и тяжелые металлы.

Одной из важных задач реализации государственной программы является разработка и утверждение схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Новгородской области (территориальное охотустройство области).

Потребность проведения территориального охотустройства области обусловлена необходимостью получения материалов, отражающих реальное состояние экосистем, природно-ландшафтных комплексов, материалов по размещению охотничьих угодий, состоянию популяций охотничьих ресурсов и среды их обитания, а также научных оценок по рациональному использованию охотничьих угодий и охотничьих ресурсов для создания в области охотничьей инфраструктуры.

Большое значение в охране охотничьих ресурсов и среды их обитания имеют профилактика и предотвращение нарушений законодательства в сфере охоты и сохранения охотничьих ресурсов. В этой связи осуществляется ряд профилактических мероприятий, на обеспечение которых планируется закупить фото-, видео- и аудиозаписывающие средства для фиксации правонарушений и создания доказательной базы.

Обозначение аншлагами границ территорий охотничьих угодий, закрытых для охоты вокруг городов и населенных пунктов области, общедоступных охотничьих угодий, территорий с установленными постановлениями Администрации Новгородской области запретами на использование объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, территорий государственных природных биологических заказников регионального значения необходимо в целях обеспечения техники безопасности и информирования населения о режиме данных территорий.

Планирование денежных средств на мероприятия по обеспечению сокращения численности волков на территории области произведено исходя из численности и добычи данного вида.

В настоящее время на территории области достигнута стабильная численность многих видов охотничьих ресурсов, отмечается рост численности отдельных видов. Проведение мероприятий, предусмотренных областными целевыми программами по охране окружающей среды и экологической безопасности области, значительно повлияло на увеличение запасов охотничьих ресурсов (лось, кабан, медведь). Сохранению и увеличению запасов объектов животного мира способствовала постоянная деятельность по удержанию на низком уровне численности волков.

Постановлением Правительства Новгородской области от 28.10.2013 № 325 утверждена государственная программа Новгородской области «Охрана окружающей среды Новгородской области на 2014 - 2024 годы».

Цели государственной программы:

создание условий для стабилизации и улучшения качества окружающей среды области, обеспечение экологической безопасности и охраны окружающей среды, снижение воздействия вредных экологических факторов техногенного и антропогенного характера на окружающую среду;

обеспечение потребности органов государственной власти области, физических и юридических лиц в информации о состоянии окружающей среды;

сохранение природных систем;

обеспечение улучшения качества атмосферного воздуха;
обеспечение условий для устойчивого существования охотничьих ресурсов и среды их обитания как неотъемлемого элемента природной среды;

улучшение экологической ситуации в районах путем создания на территории области комплексов по сортировке твердых коммунальных отходов, ликвидации объектов накопленного экологического вреда и внедрения наилучших доступных технологий.

Задачи государственной программы:

строительство соответствующих действующему природоохранному законодательству полигонов для размещения твердых бытовых отходов (далее ТБО) в муниципальных районах области;

снижение негативного воздействия отходов производства и потребления;

организация разработки, оформления, редактирования, издания, тиражирования и распространения специальной природоохранной литературы, выпуска циклов теле- и радиопередач, посвященных охране окружающей среды;

обеспечение функционирования и управление особо охраняемыми природными территориями (далее ООПТ) регионального значения;

сохранение биологического разнообразия на территории Новгородской области;

организация создания 21 новой ООПТ регионального значения с приростом площади, занятой такими территориями, до 5,5 %;

формирование эффективной системы охраны атмосферного воздуха;

сохранение видового и увеличение количественного состава охотничьих ресурсов, повышение продуктивности охотничьих угодий;

стимулирование строительства объектов размещения отходов;

ликвидация объектов накопленного экологического вреда;

создание на территории области комплексов по сортировке твердых коммунальных отходов и внедрение усовершенствованных технологий по сортировке твердых коммунальных отходов в городском округе и муниципальных районах области;

организация доступа к информации в сфере обращения с отходами;

противодействие возникновению мест несанкционированного размещения отходов на территории области.

Подпрограммы государственной программы:

«Регулирование качества окружающей среды»;

«Особо охраняемые природные территории регионального значения и сохранение биоразнообразия»;

«Охрана атмосферного воздуха»;

«Охрана и воспроизводство объектов животного мира, рациональное использование охотничьих ресурсов»;

«Региональная программа в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами».

Ожидаемые конечные результаты реализации государственной программы:

ввод в действие 2 полигонов ТБО;

разработка и утверждение территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и региональной программы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами;

разработка электронной модели территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами;

издание 5 единиц природоохранной литературы;

увеличение доли площади области, занятой ООПТ регионального значения;

обеспечение территориальной охраной редких и исчезающих видов, занесенных в Красную книгу Новгородской области;

снижение выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух на 13,0 %

по отношению к уровню 2007 года;

улавливание не менее 70,0 % от всех выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух;

сохранение биологического разнообразия в области (25 видов млекопитающих и 63 вида птиц, являющихся охотничьими ресурсами);

увеличение количества разработанных проектно-сметных документаций на строительство полигонов твердых коммунальных отходов;

увеличение количества разработанных проектно-сметных документаций на рекультивацию земельных участков, загрязненных в результате расположения на них объектов размещения отходов;

введение в эксплуатацию 3 полигонов твердых коммунальных отходов;

увеличение количества рекультивированных земельных участков, загрязненных в результате расположения на них объектов размещения отходов;

увеличение количества введенных в эксплуатацию комплексов по сортировке твердых коммунальных отходов в муниципальных районах области;

приобретение оборудования по обработке твердых коммунальных отходов;

увеличение доли твердых коммунальных отходов, направленных на обработку, в общем объеме образованных твердых коммунальных отходов;

увеличение доли твердых коммунальных отходов, направленных на утилизацию, в общем объеме образованных твердых коммунальных отходов;

увеличение общей площади восстановленных, в том числе рекультивированных, земель, подверженных негативному воздействию накопленного экологического ущерба;

увеличение численности населения, качество жизни которого улучшится в связи с ликвидацией выявленных несанкционированных свалок

Эколого-градостроительные мероприятия. Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Мероприятия по снижению загрязнения стационарными источниками:

- совершенствование и расширение системы мониторинга воздушного бассейна, в том числе развитие сети постов наблюдения по контролю загрязнения атмосферного воздуха на территории поселения.

- установление для всех источников загрязнения воздушного бассейна уровня предельно-допустимых выбросов в составе сводного тома, обеспечивающих нормативные предельно-допустимые концентрации загрязняющих веществ в атмосфере поселения.

- организация и озеленение буферных зон между жилыми и общественными территориями и промышленными объектами.

- совершенствование технологического оборудования, оснащение источников выбросов современным газоочистным оборудованием.

- реконструкция котельных, работающих на угле на газ.

- создание полос защитных зеленых насаждений, отделяющих котельные и жилую застройку.

Приоритетные мероприятия по снижению воздействия автотранспорта:

- организация придорожных зеленых полос от магистралей

- строительство объездных магистралей, обеспечивающих вывод грузового автотранспорта за пределы жилой застройки

- повышение экологических требований к техническому состоянию автотранспортной техники до установленных стандартов

- внедрение экологически безопасных видов транспорта и моторного топлива

- контроль качества используемых нефтепродуктов

- строительство гаражей для хранения автотранспорта с соблюдением санитарных разрывов

- перевод автотранспорта на газовое топливо.

Мероприятия по охране водных ресурсов:

- проведение мероприятий, направленных на создание очистных сооружений и повышение их эффективности

- проектирование и строительство новых очистных сооружений в населенных пунктах поселения

- проведение технических мероприятий по устранению неполадок в сетях водоснабжения и предотвращению аварийных ситуаций

- создание систем хозяйственно-бытовой канализации для наиболее крупных населенных пунктов поселения и широкое использование установок локальной очистки стоков, обеспечивающих очистку не менее 98%

- организация зоны санитарной охраны подземных источников - водоснабжения в составе трех поясов.

Мероприятия по охране почвенного покрова:

- проведение комплексного мониторинга почвенного покрова в пределах территории поселения

- проведение мероприятий по восстановлению почв

- организация зеленых полос, разделяющих поселковые котельные и жилую застройку.

Мероприятия по санитарной очистке территории:

1. Максимальное использование полигона ТБО для вывоза отходов из населенных пунктов всех муниципальных образований Маловишерского района.

2. Закрыть и рекультивировать территории всех существующих свалок ТБО (при их наличии) на территории Маловишерского района.

3. Разработать схему обращения с отходами на территории муниципального образования Маловишерский муниципальный район. В составе схемы должны быть предусмотрены следующие первоочередные меры:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация.

- организация селективного сбора отходов в жилых образованиях в сменные контейнеры на площадки временного хранения ТБО.

- обеспечение отдельного сбора и сдачу на переработку или захоронение токсичных отходов (1 и 2 классов опасности).

- заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами населенного пункта.

4. На перспективу - разместить на полигоне ТБО мусоросжигательной (мусороперерабатывающей) установки для отдельных видов отходов.

Основной задачей, стоящей перед администрацией района в области обращения с отходами производства и потребления, является обеспечение предоставления всем физическим и юридическим на территории поселения услуг по сбору, вывозу и утилизации ТБО в соответствии с действующим природоохранным законодательством. Ее решение позволит обеспечить функционирование системы сбора, вывоза и утилизации отходов, что позволит обеспечить улучшение качества окружающей среды и экологической безопасности на территории поселения.

Мероприятия по защите населения от физических факторов:

Мероприятия по защите населения от шумового загрязнения:

- использование специальных приемов планировки и застройки, (размещение вдоль проезжей части обслуживающих, коммунальных объектов, гаражей-стоянок и пр.)

- архитектурно-планировочные решения жилых зданий с ориентацией спальных помещений во двор, а вспомогательных – на магистрали
- организация территориальных разрывов, способствующих аэрации примагистральных территорий
- строительство шумозащитных домов, экранирующих внутриквартальные территории от проникновения шума
- строительство шумозащитных искусственных сооружений вдоль транспортных магистралей со стороны жилой застройки
- шумовая защита зданий, выходящих на магистральные улицы (установка пластиковых стеклопакетов и пр.)
- устройство полос зеленых насаждений шумозащитной конструкции вдоль улиц и магистралей шумо- и газопоглощающими породами, планирование и организация рельефа
- строительство новых объектов транспортной инфраструктуры с шумозащитными конструктивными элементами
- контроль за параметрами транспортных потоков, расчет основных вариантов движения транспорта, внедрение жесткой маршрутизации грузовых перевозок

Мероприятия по обеспечению радиационной безопасности:

- проведение обязательного контроля радиационной обстановки и радоноопасности территории при отводе земельных участков для нового жилищного и гражданского строительства.

Мероприятия по снижению электромагнитного воздействия:

- организация постоянного контроля предельно-допустимых уровней ЭМИ от источников электромагнитных излучений (телецентр, радиостанции, радары, установки мобильной связи, линии электропередач)
- организация санитарно-защитных зон и зон ограничения застройки от источников ЭМИ
- замена линий электропередач (ЛЭП) на кабельные линии.

Выводы:

Экологическая обстановка в Маловишерском муниципальном районе и в Бургинском сельском поселении в настоящее время относительно благополучная и стабильная.

Необходимо оформление и благоустройство рекреационных территорий, организация санитарно-защитных зон.

Поскольку муниципальное образование должно заниматься контролем состояния окружающей среды на своей территории, необходимо разработать программу мониторинга и план мероприятий по контролю за состоянием окружающей среды на несколько лет и осуществлять его реализацию из средств собственного бюджета.

Для контроля состояния окружающей среды требуются периодические исследования загрязненности почв, атмосферного воздуха и поверхностных вод не только на территории жилой застройки. Особое внимание следует уделять состоянию территории производственной зоны.

Администрациям Маловишерского муниципального района и всех поселений, входящих в его состав (в том числе Бургинского сельского поселения) следует обратить внимание на выполнение ряда организационных мероприятий, без которых рекомендации по охране окружающей среды не могут быть реализованы.

Наиболее важными из них являются:

- обеспечение контроля со стороны соответствующих административных органов за соблюдением всех природоохранных нормативов с применением экономических санкций за нарушение;
- организация в пределах поселения мониторинга состояния природной

среды совместно с окружными природоохранными органами и территориальными отделами федеральных структур;

- распространение среди населения экологических знаний, используя СМИ, возможности культурно-просветительных учреждений, школ и спортивных обществ.



Российская Федерация
Новгородская область Маловишерский район

АДМИНИСТРАЦИЯ БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.02.2021 № 27
д. Бурга

**О подготовке проекта внесения изменений в
Генеральный план Бургинского сельского по-
селения и предложений к нему**

В соответствии со статьями 9, 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о составе, порядке подготовки генеральных планов поселений и порядка внесения в них изменений, утвержденным постановлением Администрации Бургинского сельского поселения от 09.02.2021 № 16

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Бургинского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 03.08.2011 №50.
2. Подготовка генерального плана осуществляется применительно ко всей территории поселения.
3. Поручить комиссии по землепользованию и застройке Бургинского сельского поселения, обеспечить:
 - рассмотрение поступивших предложений по внесению изменений в генеральный план Бургинского сельского поселения;
 - организацию и проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план Бургинского сельского поселения;
 - подготовку проекта решения Совета депутатов Бургинского сельского поселения о внесении изменений в генеральный план Бургинского сельского поселения. Установить срок подачи предложений по внесению изменений в генеральный план Бургинского сельского поселения в Администрацию Бургинского сельского поселения до 30.04.2021 включительно.
4. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта внесения изменений в генеральный план Бургинского сельского поселения.
5. Опубликовать постановление в бюллетене «Бургинский вестник».

Заместитель главы администрации М.Е.Захарова



№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		а также с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования муниципальных образований, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.
5.	Заказчик	Администрация Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района
6.	Источник финансирования работ	Бюджет Администрации Бургинского сельского поселения
7.	Подрядчик	ГБУ «Управление капитального строительства Новгородской области»
8.	Сроки и график подготовки проекта	Согласно приложению к настоящему заданию
9.	Состав и содержание проекта генерального плана	В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством о градостроительной деятельности Новгородской области.
10.	Исходные данные для проекта ГП	Заказчик предоставляет Подрядчику следующие материалы: Генеральный план Бургинского сельского поселения; кадастровые планы территории Бургинского сельского поселения; иные материалы имеющиеся в распоряжении Администрации Бургинского сельского поселения
11.	Перечень согласующих организаций	В соответствии со ст. 24, 25 Градостроительного кодекса РФ
12.	Этапы подготовки проекта ГП	1-й этап: Сбор, систематизация исходных данных для территориального планирования. Анализ современного использования и комплексная оценка территории. Подготовка материалов по обоснованию проекта ГП Разработка проекта ГП в составе утверждаемой части (положения о территориальном планировании) и материалов по обоснованию. Сдача проекта заказчику. 2-й этап: Участие в согласовании проекта и общественных обсуждениях. Внесение исправлений в проект ГП и материалы по его обоснованию по замечаниям федеральных органов исполнительной власти и региональных органов государственной власти, органов местного самоуправления.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		а также с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования муниципальных образований, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.
5.	Заказчик	Администрация Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района
6.	Источник финансирования работ	Бюджет Администрации Бургинского сельского поселения
7.	Подрядчик	ГБУ «Управление капитального строительства Новгородской области»
8.	Сроки и график подготовки проекта	Согласно приложению к настоящему заданию
9.	Состав и содержание проекта генерального плана	В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством о градостроительной деятельности Новгородской области.
10.	Исходные данные для проекта ГП	Заказчик предоставляет Подрядчику следующие материалы: Генеральный план Бургинского сельского поселения; кадастровые планы территории Бургинского сельского поселения; иные материалы имеющиеся в распоряжении Администрации Бургинского сельского поселения
11.	Перечень согласующих организаций	В соответствии со ст. 24, 25 Градостроительного кодекса РФ
12.	Этапы подготовки проекта ГП	1-й этап: Сбор, систематизация исходных данных для территориального планирования. Анализ современного использования и комплексная оценка территории. Подготовка материалов по обоснованию проекта ГП Разработка проекта ГП в составе утверждаемой части (положения о территориальном планировании) и материалов по обоснованию. Сдача проекта заказчику. 2-й этап: Участие в согласовании проекта и общественных обсуждениях. Внесение исправлений в проект ГП и материалы по его обоснованию по замечаниям федеральных органов исполнительной власти и региональных органов государственной власти, органов местного самоуправления.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		а также с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, документах территориального планирования субъектов Российской Федерации, документах территориального планирования муниципальных образований, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.
5.	Заказчик	Администрация Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района
6.	Источник финансирования работ	Бюджет Администрации Бургинского сельского поселения
7.	Подрядчик	ГБУ «Управление капитального строительства Новгородской области»
8.	Сроки и график подготовки проекта	Согласно приложению к настоящему заданию
9.	Состав и содержание проекта генерального плана	В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством о градостроительной деятельности Новгородской области.
10.	Исходные данные для проекта ГП	Заказчик предоставляет Подрядчику следующие материалы: Генеральный план Бургинского сельского поселения; кадастровые планы территории Бургинского сельского поселения; иные материалы имеющиеся в распоряжении Администрации Бургинского сельского поселения
11.	Перечень согласующих организаций	В соответствии со ст. 24, 25 Градостроительного кодекса РФ
12.	Этапы подготовки проекта ГП	1-й этап: Сбор, систематизация исходных данных для территориального планирования. Анализ современного использования и комплексная оценка территории. Подготовка материалов по обоснованию проекта ГП Разработка проекта ГП в составе утверждаемой части (положения о территориальном планировании) и материалов по обоснованию. Сдача проекта заказчику. 2-й этап: Участие в согласовании проекта и общественных обсуждениях. Внесение исправлений в проект ГП и материалы по его обоснованию по замечаниям федеральных органов исполнительной власти и региональных органов государственной власти, органов местного самоуправления.

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		Подготовка окончательной редакции проекта ГП. Внесение заказчиком проекта ГП на утверждение.
13.	Требования к электронным программам, применяемым при разработке проекта генерального плана	При разработке генерального плана должно быть использовано лицензионное программное обеспечение
14	Требования к количеству экземпляров проекта и их рассылке	<p>Карты выполняются в бумажном и электронном виде в растровом и векторном формате, в системе координат МСК-53 (зона 2).</p> <p>Растровая модель представляется в формате JPEG или PDF вместе с файлом о географической информации в форматах MID/MIF, TAB, SHP, SXF, IDF, QGS.</p> <p>Векторная модель представляется в одном из форматов: XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC.</p> <p>Текстовые материалы в бумажном и электронном виде в одном из форматов: PDF, DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX, ODF, XML с возможностью редактирования.</p> <p>Материалы представляются в 2 экземплярах на бумажном носителе, и в 2 экземплярах на электронных носителях (CD, DVD -диски).</p>
15	Иные условия	Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями нормативно- правовых актов, регулирующих градостроительную деятельность.
16	Гарантийные обязательства	<p>Срок действия гарантийных обязательств – 36 месяцев со дня подписания итогового акта выполненных работ по договору.</p> <p>В объем гарантийных обязательств входят работы по устранению в выполненных работах опечаток, ошибок в текстовых и графических материалах, ошибок в графических материалах, представленных в электронном виде.</p> <p>Подрядчик в течение всего гарантийного срока обязан хранить на своих серверных ресурсах с обеспеченным для Заказчика доступом результаты работ, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ.</p>

ПОДПИСИ СТОРОН:

«ПОДРЯДЧИК»
Директор ГБУ «УКС НО»


В. Ю. Федоров
М.П. 

«ЗАКАЗЧИК»
Заместитель главы Администрации
Бургинского сельского поселения


М.Е.Захарова
М.П. 



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Главное управление МЧС России
по Новгородской области)**

ул. Большая Московская, д.67, Великий Новгород,
173020, тел. (8162) 66-26-10, факс (8162) 66-28-11,
e-mail: mchsguno@yandex.ru

25.03.2021 № ИВ-183-847

на вх. № В-183-663 от 02.03.2021

Администрации
Бургинского сельского поселения

Новгородская ул., д. 34а,
д. Бурга,
Маловишерский район,
Новгородская область, 174280

e-mail: admbyrgposl@mail.ru

О предоставлении сведений

В соответствии с запросом сообщаем исходные данные и требования, подлежащие учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в генеральном плане Бургинского сельского поселения.

1. Основание для выдачи задания:

а) Запрос Администрации Бургинского сельского поселения (вх. № В-183-663 от 02.03.2021);

б) Градостроительный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;

в) Свод правил СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

2. Ранее выполненные работы, нормативные документы, учет которых обязателен при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

схема территориального планирования Маловишерского муниципального района;

ГОСТ Р 22.2.10-2016 Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования.

3. Для разработки мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

3.1. В состав Бургинского сельского поселения входят 62 населенных пункта с количеством проживающих 2108 человек.

3.2. Укрытие населения в особый период необходимо предусматривать в защитных сооружениях гражданской обороны;

3.3. По территории Бургинского сельского поселения проходит:
автомобильная дорога федерального значения М-11 «Нева» Москва - Санкт-Петербург;

автомобильная дорога межмуниципального значения Спасская Полисть – Селищи - Малая Вишера - Любытино - Боровичи;

главный ход Октябрьской железной дороги Санкт-Петербург - Москва.

На территории Бургинского сельского поселения расположены железнодорожные остановочные пункты Октябрьской железной дороги д. Бурга, д. Мстинский Мост, д. Красненка, д. Суюська.

По вышеуказанным дорогам могут перевозиться аварийно химически опасные вещества (АХОВ), горюче-смазочные материалы (ГСМ), сжиженные углеводородные газы (СУГ), при разливе (выбросе, взрыве) которых возможно образование зон химического заражения, зон разрушения и пожаров;

На территории поселения имеются 7 основных мостовых сооружения на пересечении с преградами (реки, железнодорожные пути). Мосты железобетонные длиной 41 - 50 м, с шириной проезжей части 7,8 - 10 м.

3.4. На территории поселения в д. Дворищи, ул. Набережная, д. 3, расположена котельная, вид топлива - каменный уголь;

3.5. На территории Бургинского сельского поселения наблюдаются опасные природные процессы - шквалистый ветер скоростью 25 м/сек и более, сильные снегопады и морозы, ливневые дожди, гололед;

3.6. На территории сельского поселения зоны катастрофического затопления отсутствуют;

3.7. На территории поселения скотомогильники, биотермические ямы, а также природные очаги инфекционных болезней отсутствуют;

3.8. Магистральных газопроводов, магистральных нефтепроводов на территории поселения нет;

3.9. Вопросы организации транспортного обеспечения, подготовки маршрутов эвакуации и подготовки безопасных районов к приему и первоочередному жизнеобеспечению эвакуируемого населения спланированы и неоднократно рассматривались на заседаниях эвакуационных и эвакуоприемных комиссий разных уровней.

4. Для разработки мероприятий по пожарной безопасности:

4.1. При разработке мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в генеральном плане необходимо предусмотреть требования, установленные Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

4.2. Территория Бургинского сельского поселения входит в зону ответственности:

15-ой пожарно-спасательной части 4 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Новгородской области, расположенной по адресу: г. Крестцы, ул. Соколова, д. 23;

13-ой пожарной части 8-го отряда ППС Новгородской области ГОКУ «УЗНЧС и ОПБ Новгородской области», расположенной по адресу: г. Малая Вишера, ул. Новгородская, д. 29;

29-ой пожарной части 10-го отряда ППС Новгородской области ГОКУ «УЗНЧС и ОПБ Новгородской области», расположенной по адресу: Новгородская область, п. Пролетарий, ул. Пролетарская, д. 1.

5. Перечень основных руководящих и нормативных документов, рекомендуемых для использования:

1. Федеральный закон от 12 февраля 1998 г. № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;

2. Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

3. Федеральный закон от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

4. Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

5. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

6. Федеральный закон от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

7. Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

8. СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны»;

9. СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

Заместитель начальника Главного управления
(по гражданской обороне и защите населения)

А.А. Колупаев



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 209400B5E3780BBAEB11742271356BDF
Владелец: Колупаев Андрей Александрович
Действителен с 09.11.2020 по 09.02.2022

Сафронова З.И.
8(8162) 76-55-69 доб. 103

В комиссию по землепользованию и застройке
Маловишерского муниципального района
От Шакурова Ильи Александровича,
Паспорт гражданина РФ 40 10 186583,
выданный ТП №37 отделом УФМС России
по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл.
в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга
19.05.2011 года, код подразделения 780-037,
зарегистрирован по адресу: г. Санкт-Петербург,
ул. Маршала Тухачевского, д. 9 кв. 282

**Предложение
О внесении изменений в генеральный план
Бургинского сельского поселения**

На основании ч. 16 ст.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации предлагаю внести изменения в Генеральный план Маловишерского городского поселения в части включения в границы д. Новые Морозовичи земельного участка с кадастровым номером 53:08:0085201:186

Территория указанного земельного участка планируется использовать в целях жилищного строительства, а именно планируется строительство :

1. 32 жилых домов
2. 2 км. Автомобильных дорог,
3. 1 трансформаторную подстанцию
4. 2 детские площадки

Все указанные выше работы обязуюсь выполнить за свой счет.

Документация по планировке территории будет разработана в течении 1 месяца после внесения изменения в Генеральный план.

Внесение указанных изменений позволит увеличить объемы жилищного строительства и увеличить налоговые поступления в бюджет муниципального района.

Приложение

1. Схема планируемого использования территории земельного участка 53:08:0085201:186


/И.А. Шакуров/

**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минсельхоз России)

гр. Шакурову И.А.

**ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И
ГОССОБСТВЕННОСТИ**
(Депземмелиорация)

**Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения
по Новгородской области»
(ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз»)**

ИНН 5321061075 КПП 532101001
173001, Великий Новгород,
ул. Великая, дом 1
телефон/факс: 8(8162) 77-51-40
E-mail: Novmelio53@yandex.ru

«17» 06 2021г. № 288

О предоставлении информации

На Ваш запрос ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» сообщает, что земельный участок с кадастровым номером 53:08:0085201:186, по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, ТОО АФ "Дворищи", расположен на немелиорированных землях

Директор



И.В. Халецкий

Исп. Бабин Денис Олегович
тел. 8(8162) 77-63-35;
8(8162) 77-51-40 (доб. 204)

**федеральное государственное бюджетное учреждение
«Станция агрохимической службы «Новгородская»
(ФГБУ «САС «Новгородская»)**



СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ
СЕРТИФИКАЦИИ

Испытательная лаборатория

Юридический адрес: 173516, Новгородская обл.,
Новгородский р-он, д. Борки, ул. Школьная, д. 3
Место проведения испытаний: 173516,
Новгородская обл, Новгородский р-он, д. Борки,
ул. Школьная, д. 3
Телефон-факс: 747-228,
e-mail: sasnovgorod@yandex.ru

Аттестат аккредитации
№ RA.RU.10HA147
Срок действия с 12 апреля 2020 г.
по 12 апреля 2025 г.

Руководитель (заместитель) ИЛ:
Т.В. Степанова
Г.В. Нешина



ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ

№ 97 от «09» июля 2021 г

1. Наименование и адрес заказчика: Шакуров И.А.
196105, г. Санкт – Петербург, ул. Маршала Тухачевского, дом 9, кв.282.
2. Наименование продукции: Почва.
3. НД на продукцию: ГОСТ 29269 – 91 Почвы. Общие требования к проведению анализов.
4. НД на метод отбора проб (образцов): ГОСТ Р 58595 – 2019 Почвы. Отбор проб.
5. Место отбора образца: Новгородская область, Маловишерский район, ТОО АФ «Дворищи».
6. Дата отбора образца: 21.06.2021 г.
7. Дата получения образца: 29.06.2021 г.
8. Номер акта отбора образца: 63.
9. Лабораторный номер: 1235 - участок 5,6 га, кад. № 53: 08:0085201:186, образец 1.
10. Испытания проведены в период с «29» июня 2021 г по «09» июля 2021 г.
11. Условия проведения испытаний: соответствуют нормативным требованиям.

РЕЗУЛЬТАТЫ ИСПЫТАНИЙ

Лаб.№ пробы	Контролируемые показатели	Единицы измерений	Результаты испытаний	Допустимые уровни, не более	НД на метод испытаний
1235	Значение pH	ед.pH	5,3	-	ГОСТ 26483-85
	Массовая доля подвижных соединений фосфора (P ₂ O ₅)	млн ⁻¹	400	-	ГОСТ Р 54650-2011
	Массовая доля подвижных соединений калия (K ₂ O)	млн ⁻¹	41	-	ГОСТ Р 54650-2011
	Массовая доля органического вещества	%	1,50	-	ГОСТ 26213-91 п.1

Ответственный за составление протокола:
Гл. агрохимик отдела химического анализа почв, агрохимикатов,
агроэкологии и токсикологии

Челяк

Г.А.Челяк

Результаты испытаний распространяются только на испытываемый образец. Полное или частичное воспроизведение протокола без разрешения испытательной лаборатории не допустимо.

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

Департамент растениеводства,
Механизации, химизации
и защиты растений
(Депррастениеводство)

федеральное государственное бюджетное учреждение
«Станция агрохимической службы
«Новгородская»
(ФГБУ «САС «Новгородская»)

173516 Новгородская область
Новгородский район
д. Борки ул. Школьная, д.3

Тел./факс.: (816 2) 74-72-28
Бухгалтерия: (816 2) 74 -72-58
E-mail: agrohim_53@mail.ru

г. Санкт-Петербург
ул. Маршала Тухачевского
дом 9, кв. 282
Шакурову И. А.

От _____ 2021 г. № _____

Агрохимическая характеристика почвы земельных участка.

Земельный участок с кадастровым номером 53:08:0085201:186, расположенный на территории Маловишерского района Новгородской области, характеризуется по результатам химического анализа почвенного образца, проведенного в Испытательной лаборатории ФГБУ «САС «Новгородская».

Степень кислотности почвы слабокислая - (рН 5,3)
Содержание подвижного фосфора очень высокое - 40,0 мг/100 г почвы.
Содержание обменного калия низкое - 4,1 мг/100 г почвы.
Содержание органического вещества очень низкое – 1,5 %

Директор ФГБУ
«САС «Новгородская»



Н.А. Иванова

исполнитель:
В.С. Ефимова
Тел.: (8162) 747 228

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

гр. Смирновой Р.И.

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И
ГОССОБСТВЕННОСТИ
(Депземмелиорация)

Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения
по Новгородской области»
(ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз»)

ИНН 5321061075 КПП 532101001
173001, Великий Новгород,
ул. Великая, дом 1
телефон/факс: 8 (8162) 77-51-40
e-mail: info@novgorodmelio.mcx.gov.ru
www: melio53.ru

« 20 » 09 2021г. № 481

О предоставлении информации

На Ваш запрос от 16.09.2021г. ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» сообщает, что на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0084601:149, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, мелиоративные системы отсутствуют.

Директор

И.В. Халецкий

Исп. Юрасов А.А.
тел. моб.: +7 960 203-30-91

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

Департамент растениеводства,
Механизации, химизации
и защиты растений
(Депрарастениеводство)

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Станция агрохимической службы
«Новгородская»
(ФГБУ «САС «Новгородская»)

173516 Новгородская область
Новгородский район
д. Борки ул. Школьная, д.3

Тел./факс.: (816 2) 74-72-28
Бухгалтерия: (816 2) 74 -72-58
E-mail: agrohim_53@mail.ru

Новгородская область
Маловишерский район
г. Малая Вишера
ул. Лесная, д.15-А кв. 6
Смирновой Р. И.

№181 04 октября 2021 г.

Агрохимическая характеристика почвы земельного участка.

Земельный участок с кадастровым номером 53:08:0084601:149, расположенный на территории Маловишерского района, Новгородской области характеризуется по результатам химического анализа почвенных образцов, проведенного в Испытательной лаборатории ФГБУ «САС «Новгородская»

Степень кислотности почвы нейтральная - pH 6,1
Содержание подвижного фосфора очень высокое - 236,0 мг/100 г почвы.
Содержание обменного калия очень высокое - 82,0 мг/100 г почвы.
Содержание органического вещества очень высокое - 13,44 %

Директор ФГБУ
«САС «Новгородская»



Н.А. Иванова

исполнитель:
В.С. Ефимова
Тел.: (8162) 747 228

(серийный номер сертификата ЭП)	(срок действия сертификата ЭП)	(владелец сертификата ЭП)
02 ee 91 b6 00 f4 ac 2b bf 48 a0 1a 5b 18 06 70 a2	23.06.2022	Росреестр
ФГИС ЕГРН		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости
объекта недвижимости

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области

полное наименование органа регистрации прав

28.09.2021г.

№КУВИ-002/2021-129149342

На основании запроса от 28.09.2021, поступившего на рассмотрение 28.09.2021, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	53:08:0084601:149
Местоположение:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 28 сентября 2021, руб.	74693.88
Дата утверждения кадастровой стоимости:	В Едином государственном реестре недвижимости сведения отсутствуют
Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости:	АОКС-53 2021 000075 02.08.2021
Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:	11.08.2021
Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):	29.07.2021
Дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:	данные отсутствуют
Дата начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:	29.07.2021
Особые отметки:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП ИМЯ, ФАМИЛИЯ
Сертификат: 997677571357442351571136178345926650 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	
МФЦ по Маловишерскому муниципальному району 174260, Новгородская обл., г. Малая Вишера ул. Заводской Демострой #10 Главный специалист	
10:43	Смирнова Я.В. 30.09.2021

ФГБУ «Северо-Западное УГМС»

Новгородский центр по гидрометеорологии
и мониторингу окружающей среды - филиал
Федерального государственного бюджетного
учреждения «Северо-Западное управление
по гидрометеорологии и мониторингу
окружающей среды»

(Новгородский ЦГМС - филиал
ФГБУ «Северо-Западное УГМС»)

Юридический адрес:

23 линия В.О., д. 2а, Санкт-Петербург, 199106

Фактический адрес:

Нежинская ул., д. 55, кorp. 2, Великий Новгород, 173021

тел. (8162) 67-01-97, факс (8162) 67-02-37

e-mail: ncgms@peterstar.ru; http://www.pogodavn.ru

22.09.2001 № 53/01.02-1066

На № _____ от _____

Смирновой
Римме Ивановне

О согласовании

Уважаемая Римма Ивановна!

В связи с Вашим письмом о согласовании выполнения работ на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0084601:149, находящегося в охранной зоне гидрологического поста ГП-1 р. Мста - д. Девкино сообщая, что данный пункт наблюдения **относится к реперной (вековой, опорной) сети пунктов наблюдений.**

Выполнение работ на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0084601:149 по адресу: Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, **согласовывается.**

Работы в охранных зонах должны осуществляться в соответствии с Порядком выполнения работ в охранных зонах гидрометеорологических станций, разработанным во исполнение постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19 «Об усилении мер по обеспечению сохранности гидрометеорологических станций, осуществляющих наблюдение и контроль за состоянием природной среды»

Начальник



Н.А. Бойцова

Исполнитель: Прокопенко В.И.
тел.67-02-52



Производственное отделение
«Ильменские электрические сети»
Новгородского Филиала ПАО «МРСК
Северо-Запада»

В администрацию
Бургинского сельского поселения
Маловишерского муниципального района

Маловишерский МУ ЧРЭС

174260, Новгородская обл.,
г. Малая Вишера, ул. Гоголя, 38.
Телефон 31-982, факс 31-037.
от 27.09.2021 №

На Ваш запрос от 23.09.2021г сообщая:

Возможность подключения к электрическим сетям земельного участка по адресу:

Новгородская область, Маловишерский район, д. Парни, (кадастровый номер
53:08:0084601:149) существует.

Подключение возможно от ВЛ-0,4 кВ Л-4 от КТП 160 ~~кВА~~ н.п. Парни от ВЛ-10 кВ Л-1 ПС
Бурга.

Свободная мощность в наличии.

Сроки присоединения в соответствии с заключаемым договором.

Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям в указанном случае –
550 руб.

Начальник Маловишерского МУ ЧРЭС

Михайлов В.С.

89218427125
Михайлов В.С.

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

гр. Смирновой Р.И.

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И
ГОССОБСТВЕННОСТИ
(Депземмелиорация)

Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения
по Новгородской области»
(ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз»)

ИНН 5321061075 КПП 532101001
173001, Великий Новгород,
ул. Великая, дом 1
телефон/факс: 8 (8162) 77-51-40
e-mail: info@novgorodmelio.mcx.gov.ru
www: melio53.ru

« 20 » 09 2021 г. № 482

О предоставлении информации

На Ваш запрос от 16.09.2021г. ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» сообщает, что на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0084602:153, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, мелиоративные системы отсутствуют.

Директор



И.В. Халецкий

Исп. Юрасов А.А.
тел. моб.: +7 960 203-30-91

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

Департамент растениеводства,
Механизации, химизации
и защиты растений
(Депрарастениеводство)

федеральное государственное бюджетное учреждение
«Станция агрохимической службы
«Новгородская»
(ФГБУ «САС «Новгородская»)

173516 Новгородская область
Новгородский район
д. Борки ул. Школьная, д.3

Тел./факс.: (816 2) 74-72-28
Бухгалтерия: (816 2) 74 -72-58
E-mail: agrohim_53@mail.ru

Новгородская область
Маловишерский район
г. Малая Вишера
ул. Лесная, д.15-А кв. 6
Смирновой Р. И.

№ 180 04 апреля 2021 г.

Агрохимическая характеристика почвы земельного участка.

Земельный участок с кадастровым номером 53:08:0084602:153, расположенный на территории Маловишерского района, Новгородской области характеризуется по результатам химического анализа почвенных образцов, проведенного в Испытательной лаборатории ФГБУ «САС «Новгородская»

Степень кислотности почвы нейтральная - рН 6,5
Содержание подвижного фосфора очень высокое - 224,0 мг/100 г почвы.
Содержание обменного калия очень высокое - 76,0 мг/100 г почвы.
Содержание органического вещества очень высокое - 14,46 %

Директор ФГБУ
«САС «Новгородская»



Н.А. Иванова

исполнитель:
В.С. Ефимова
Тел.: (8162) 747 228

(серийный номер сертификата ЭП)	(срок действия сертификата ЭП)	(владелец сертификата ЭП)
02 ee 91 b6 00 4a ae 2b bf 48 ad 1a 5b 18 06 70 ad	31.06.2022	Росреестр
ФГИС ВГРН		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

28.09.2021г.

№КУВИ-002/2021-129149419

На основании запроса от 28.09.2021, поступившего на рассмотрение 28.09.2021, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	53:08:0084602:153
Местоположение:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 28 сентября 2021, руб.	30924.57
Дата утверждения кадастровой стоимости:	В Едином государственном реестре недвижимости сведения отсутствуют
Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости:	АОКС-53 2021 000075 02.08.2021
Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:	11.08.2021
Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):	29.07.2021
Дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:	данные отсутствуют
Дата начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:	29.07.2021
Особые отметки:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	Имя, фамилия	

Сертификат: 59767757135704023515711381783445236350
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

М.П. Филиал Маловишерскому муниципальному району
 №4266, Новгородская обл., г. Малая Вишерка ул. Звездная
 Домостроитель №19
 Главный специалист Смирнова Я.В.

№45

30.09.2021



Производственное отделение
«Ильменские электрические сети»
Новгородского Филиала ПАО «МРСК
Северо-Запада»

В администрацию
~~Бургинского~~ сельского поселения
Маловишерского муниципального района

Маловишерский МУ ЧРЭС

174260, Новгородская обл.,
г. Малая Вишера, ул. Гоголя, 38.
Телефон 31-982, факс 31-037.
от 27.09.2021 №

На Ваш запрос от 23.09.2021г сообщая:

Возможность подключения к электрическим сетям земельного участка по адресу:

Новгородская область, Маловишерский район, д. Парни, (кадастровый номер
53:08:0084602:153) существует.

Подключение возможно от ВЛ-0,4 кВ Л-1 от КТП 160 ~~кВА~~ н.п. Парни от ВЛ-10 кВ Л-1 ПС
Бурга.

Свободная мощность в наличии.

Сроки присоединения в соответствии с заключаемым договором.

Начальник Маловишерского МУ ЧРЭС

Михайлов В.С.

89218427125.
Михайлов В.С.

Глава Бургинского сельского поселения
Маловишерского муниципального района
Новгородской области
А.В.Маршалову

Кирхмайер Герхард, адрес: Новгородская
область, г. Малая Вишера, ул.
Лесозаготовителей, д.2, телефон 89062004440,
действующего на основании Устава ООО
«Хасслахерлес»

(сведения о заявителе) *

ЗАЯВЛЕНИЕ
о рассмотрении предложений о внесении изменений в правила
землепользования и застройки Бургинского сельского поселения Маловишерского
муниципального района Новгородской области

Прошу рассмотреть на заседании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования предложения по внесению изменений в правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области :

Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения № 75 от 21.02.2017 г..
(указывается муниципальное образование, реквизиты правового акта об утверждении правил землепользования и застройки)

Сведения о земельном участке (территории), в отношении которого даются предложения по внесению изменений правила землепользования и застройки**:

Кадастровый номер: **53:08:0041901:275;**

адрес: Бургинское сельское поселение, с/з "Бургинский",

площадь: 45101+/-1062кв.м

правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "ХЛС-Инвест", ИНН: 5307008859 ,

Собственность, № 53:08:0041901:275-53/094/2021-6 от 11.05.2021 правоудостоверяющие документы: Договор передачи полномочий Единичного исполнительного органа ООО «ХЛС-Инвест» управляющей организации от 19.06.2018г..

(местоположение, кадастровый номер, адрес, площадь, реквизиты правоустанавливающих, правоудостоверяющих документов, реквизиты градостроительного плана земельного участка, реквизиты проекта планировки территории)

Правила землепользования и застройки Бургинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения № 75 от 21.02.2017..

(реквизиты решения)

Градостроительное зонирование в соответствии с утвержденными правилами землепользования и застройки муниципального образования:

СХ. ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

(указываются территориальные зоны, в границах которых расположен земельный участок (территория))

Предложения по изменению градостроительного зонирования правил землепользования и застройки муниципального образования:

II ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА

(указываются территориальные зоны)

Планируемое использование земельного участка (территории):

Общество с ограниченной ответственностью "ХЛС-Инвест" как собственник земельного участка с кадастровым номером **53:08:0041901:275** ходатайствует об изменении Правил землепользования и застройки Бургинского сельского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения № 75 от 21.02.2017 г., в части зонирования в связи с производственной необходимостью. А именно: заготовка объема древесины на местах происходит более интенсивно, чем вывоз древесины на предприятие. В связи с этим возникает необходимость складирования древесины на площадках, приближенных к районам непосредственной заготовки харвестером и форвардерами. С перспективой строительства склада для временного размещения древесины и с последующим изменением категории земельных участков на земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения.

(обоснование для внесения изменений в правила землепользования и застройки)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1. Копия Выписки из ЕГРН № 99/2021/398364884 от 15.06.2021 г. на 7 л в 1 экз..
2. Копия договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа ООО «ХЛС-Инвест» управляющей организации от 19.06.2018г., б/н на 4 л в 1 экз.
3. Выписка ЕГРЮЛ от 05.07.2021 г., №ЮЭ9965-21-169499659 на 17 л в 1 экз
4. Выписка из договора № 20-05 на выполнение работы по внесению изменений в ПЗЗ и Генеральный план на 1 л в 1 экз.

Заявитель

(подпись)



Кирхмайер Герхард

(расшифровка подписи)



Российская Федерация
Новгородская область

**Администрация Маловишерского
муниципального района**

ул. Володарского, д.14, г.Малая Вишера,
Новгородская обл., Россия, 174260
тел. 33-601, факс (816+60) 33-430
e-mail: mvadm@yandex.ru

ООО "Хасслахерлес"

на № 13.07.2021 № М07-3043-4
от _____

О направлении информации

Администрация муниципального района не возражает в отношении перевода земельных участков с кадастровыми номерами 53:08:0082001:127, 53:08:0041901:275, расположенных на территории Бургинского сельского поселения Маловишерского района, из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Глава муниципального района

Н.А. Маслов

Кошин Павел Александрович
31-462
13.07.2021

(серийный номер сертификата ЭП)	(срок действия сертификата ЭП)	(владелец сертификата ЭП)
02 ee 91 b6 00 f4 ac 2b bf 48 a0 1a 5b 18 06 70 a2	23.06.2022	Росреестр
ФГИС ЕГРН		Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости
объекта недвижимости

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

26.07.2021г.

№КУВИ-002/2021-92629074

На основании запроса от 23.07.2021, поступившего на рассмотрение 23.07.2021, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	53:08:0041901:275
Местоположение:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, с/з "Бургинский"
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 23 июля 2021, руб.	131243.91
Дата утверждения кадастровой стоимости:	В Едином государственном реестре недвижимости сведения отсутствуют
Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости:	АОКС-53 2020 000035 19.08.2020
Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:	25.08.2020
Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):	10.08.2020
Дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:	данные отсутствуют
Дата начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:	10.08.2020
Особые отметки:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	Имя, фамилия
	М.П. Сертификат: 9926775713515711301783445026050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

ГОАУ «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»

173000, Новгородская обл., г. Великий Новгород,
ул. Б. Московская, д. 24

Специалист Карцева А.Ю.

10.08.2021 г.

17:23



Министерство транспорта и дорожного хозяйства Новгородской области

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБЛАСТНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
«НОВГОРОДАВТОДОР»
(ГОКУ «НОВГОРОДАВТОДОР»)**

Славная ул., д. 55, Великий Новгород, 173000
тел. (8162)943-304/факс (8162)943-305. E-mail: info@novgorodavtodor.ru
ОГРН 1025300785070, ИНН/КПП 5321047240/532101001

060821
от № 159
на 1790 от 02.08.2021

**Директору Департамента
ООО «Хасслахерлес»
к.т.н. Заттелькову Х. - П.**

Адрес: Новгородская область, Маловишерский район, г. Малая Вишера, ул. Лесозаготовителей, д. 2, 174260

e-mail: info@hasslacher.ru

О представлении информации

ГОКУ «Новгородавтодор» (далее - Учреждение) рассмотрело Ваше письмо о представлении информации по земельным участкам с кадастровыми номерами 53:08:0082001:127 и 53:08:0041901:275, расположенными по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, планируемые использовать в производственных целях, с перспективой строительства открытых площадок для хранения древесины и добычи общераспространенных полезных ископаемых (песка) и сообщает следующее.

Земельный участок, с кадастровым номером 53:08:0041901:275, расположенный на территории Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района, не примыкает к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения Новгородской области.

При осуществлении перевозок по автомобильной дороге общего пользования межмуниципального значения Бурга - Уезжа, для соблюдения условий безопасности дорожного движения и обеспечения сохранности автомобильной дороги, ООО Хасслахерлес необходимо заключить Соглашение о восстановлении автомобильных дорог с ГОКУ «Новгородавтодор».

Для рассмотрения Учреждением согласования перевода земельного участка с кадастровым номером 53:08:0041901:275 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель

для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения Вам необходимо предоставить в ГОКУ «Новгородавтодор» маршрут перевозок древесины, песка для определения необходимости заключения соглашения о восстановлении автомобильных дорог.

Земельный участок, с кадастровым номером 53:08:000082001:127, расположен вблизи автомобильной дороги общего пользования межмуниципального значения Дворищи – Парни, закрепленной на праве оперативного управления за ГОКУ «Новгородавтодор» и состоящей на балансе Учреждения.

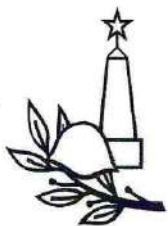
Для рассмотрения возможности согласования перевода земельного участка с кадастровым номером 53:08:000082001:127 из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения Вам необходимо заключить соглашение о восстановлении автомобильных дорог с Учреждением и предоставить технические условия и требования на устройство примыкания к автомобильной дороге, по которому будет осуществляться доступ к вышеуказанному земельному участку.

Кроме того, Вам необходимо предоставить в ГОКУ «Новгородавтодор» маршрут перевозок древесины, песка для определения необходимости заключения соглашения о восстановлении автомобильных дорог.

Первый заместитель начальника



Н.А. Якимова



**Новгородская областная общественная организация
"ПОИСКОВАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ "ДОЛИНА"
ПАМЯТИ Н.И. ОРЛОВА"**

173007, Россия, Великий Новгород, Десятинная 20, корп.3
тел./факс (816-2) 777-242, тел. 772-287
ИНН 5321039094 КПП 532101001
ЗАО "НКБ "Славянбанк" г.Великий Новгород
р/с 40703810700000001059
БИК 044959775 к/с 30101810900000000775

В ООО «Хасслахерлес»

№ 130

от 16.08.2021

На ваш запрос сообщаем, что на территории земельных участков с кадастровыми номерами 53:08:0082001:127, 53:08:0041901:275, расположенных по адресу: Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, - активные боевые действия в период Великой Отечественной войны не велись. Работы на данных участках согласовываются при условии незамедлительного информирования штаба «Поисковой экспедиции «Долина» об обнаружении в процессе любых видов работ на указанной территории необозначенных на местности воинских захоронений периода Великой Отечественной войны.

До проведения эксгумации останков убедительно просим Вас приостановить все работы.

**Начальник штаба
«Поисковой экспедиции «Долина»**

Е.П. Пахомова

8-921-195-70-84
Пахомова Елена Петровна

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И
ГОССОБСТВЕННОСТИ
(Депземмелиорация)

Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения
по Новгородской области»
(ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз»)

ИНН 5321061075 КПП 532101001
173001, Великий Новгород,
ул. Великая, дом 1
телефон/факс: 8 (8162) 77-51-40
E-mail: Novmelio53@yandex.ru

Заместителю генерального
директора
ООО «Хасслахерлес»

С.В. Антоненкову

« 13 » 07 2021г. № 346

О предоставлении информации

На Ваш запрос от 24.06.2021г. ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» направляет информацию о наличии (отсутствии) мелиоративных систем на земельных участках с кадастровыми номерами:

53:08:0082001:127 площадью: 35 788 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, согласно представленной ситуационной схеме – **земельный участок расположен на мелиорированных землях, мелиоративная осушительная система «Дворищи»;**

53:08:0041901:275 площадью: 45 101 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, согласно представленной ситуационной схеме – **земельный участок расположен на немелиорированных землях.**

Для исключения возможного повреждения мелиоративной сети при разработке проектно-сметной документации на строительство объекта капитального строительства необходимо получить технические условия.

Технические условия предоставляются ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» на платной основе.

Директор



И.В. Халецкий

Исп. Бабин Денис Олегович
тел. 8 (8162) 77-63-35;
8 (8162) 77-51-40 (доб. 204)

**СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Большая Санкт-Петербургская ул., д. 6/11,
Великий Новгород, 173001, Россия
тел. (8162) 77-47-68, факс (8162) 77-36-37
E-mail: aprk@novreg.ru
<http://aprk.novreg.ru>

**ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ХАССЛАХЕРЛЕС»**

Новгородская область, г. Малая
Вишера, ул. Лесозаготовителей, д.2

26.07.2021 № СХ-2375-Н
На № 1729 от 26.07.2021

О рассмотрении обращения

Министерство сельского хозяйства Новгородской области рассмотрело Ваше обращение и сообщает, что земельные участки с кадастровыми номерами 53:08:0082001:127, 53:08:0041901:275, расположенные по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение не включены в Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых на территории Новгородской области для других целей не допускается, утвержденный распоряжением Администрации Новгородской области № 115-рз от 28.03.2013.

Вместе с тем в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться только для ведения сельскохозяйственного производства и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей

Сельскохозяйственные угодья - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), - в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране.

Первый заместитель министра



В.В. Татаренко

1242



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
(РОСВОДРЕСУРСЫ)

**НЕВСКО-ЛАДОЖСКОЕ
БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

**ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

1730025, Великий Новгород, пр. Мира, 22/25
тел. (8162) 66-42-51, 66-42-68, факс 66-42-69
E-mail: ovr69@mail.ru

09.08.2021 № Р9-28-900

на № _____ 3/н от 24.06.2021

Заместителю
генерального директора
ООО «Хасслахерлес»

С.В. Антоненкову

Россия, Новгородская область,
г. Малая Вишера,
ул. Лесозаготовителей, д. 2
info@hasslachher.ru

О предоставлении информации

Отдел водных ресурсов по Новгородской области Невско-Ладожского БВУ, рассмотрев Ваш запрос (вх. № 1825 от 12.07.2021) о предоставлении информации в связи с подготовкой документов для перевода земельных участков с кадастровыми номерами 53:08:0082001:127, 53:08:0041901:275, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, сообщает.

В соответствии с Положением о Невско-Ладожском бассейновом водном управлении Федерального агентства водных ресурсов, утвержденным приказом Федерального агентства водных ресурсов от 11.03.2014 № 66, Невско-Ладожское БВУ является территориальным органом Федерального агентства водных ресурсов межрегионального уровня, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению федеральным имуществом в сфере водных ресурсов, возложенные на Федеральное агентство водных ресурсов, в пределах бассейнов водных объектов.

Регулирование земельных отношений не относится к полномочиям Невско-Ладожского БВУ.

С уважением,
Врио заместителя руководителя –
начальника отдела водных ресурсов
по Новгородской области

Е.М. Гаврилова



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Мерещкова-Волосова, д.6,
Великий Новгород, Россия, 173007
тел. 77-21-16, факс (816-2) 73-12-37

23.07.2021 _____ № КН-2403-
И _____
на № _____ от _____

ООО «Хасслахерлес»

ул. Лесозаготовителей, д. 2, г. Малая
Вишера, Маловишерский
муниципальный район, Новгородская
область, 174260

**О земельных участках с
кадастровыми номерами
53:08:0082001:127,
53:08:0041901:275**

Инспекция государственной охраны культурного наследия Новгородской области (далее инспекция) рассмотрела обращение от 24 июня 2021 года о возможности перевода земельных участков с кадастровыми номерами: 53:08:0082001:127, 53:08:0041901:275, расположенных на территории Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области из состава земель сельскохозяйственного назначения в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения и в части полномочий инспекции сообщает следующее.

На земельных участках с кадастровыми номерами: 53:08:0082001:127, 53:08:0041901:275 (в соответствии с представленными ситуационными схемами местоположения земельных участков) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемых участках выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), инспекция не располагает. Инспекция не возражает против возможности перевода данных земельных участков из одной категории в другую.

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1. Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон) заказчик работ обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1. Федерального закона;

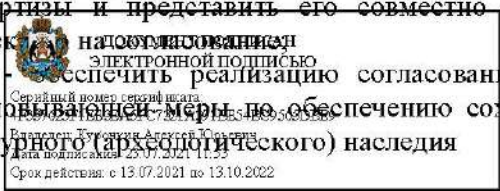
- представить в инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границах земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия инспекцией решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в инспекцию;

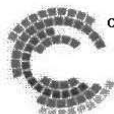
на основании информации, предоставленной заявителем, обеспечить реализацию согласованной инспекцией документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия



Начальник инспекции

А.Ю. Курочкин

**Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Станция агрохимической службы «Новгородская»
(ФГБУ «САС «Новгородская»)**



СИСТЕМА ДОБРОВОЛЬНОЙ
СЕРТИФИКАЦИИ

Испытательная лаборатория

Юридический адрес: 173516, Новгородская обл.,
Новгородский р-он, д. Борки, ул. Школьная, д. 3
Место проведения испытаний: 173516,
Новгородская обл, Новгородский р-он, д. Борки,
ул. Школьная, д. 3
Телефон-факс: 747-228,
e-mail: sasvnovgorod@vandexju

Аттестат аккредитации
X-RARU.IGHA147
Срок действия с 12 апреля 2020 г.
по 12 апреля 2025 г.



Руководитель (заместитель) ИЛ:
Т.В. Степанова
Г.В. Нешина

ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ

№ 119 от «30» августа 2021 г

1. Наименование и адрес заказчика: ООО «Транс - Кадастр»
г. Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д.39, стр.11, офис 8
2. Наименование продукции: Почва
3. НД на продукцию: ГОСТ 29269 - 91 Почвы. Общие требования к проведению анализов.
4. НД на метод отбора проб (образцов): ГОСТ Р 58595 - 2019 Почвы. Отбор проб.
5. Место отбора образца: Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение.
6. Дата отбора образца: 16.08.2021 г.
7. Дата получения образца: 18.08.2021 г.
8. Номер акта отбора образца: 77.
9. Лабораторный номер: 1941 - код участка 53:08:0082001:127; 1942 - код участка 53:08:0082001:127; 1943 - код участка 53:08:0041901:275; 1944 - код участка 53:08:0041901:275
10. Испытания проведены в период с «18» августа 2021 г по «30» августа 2021 г.
11. Условия проведения испытаний: соответствуют нормативным требованиям.

РЕЗУЛЬТАТЫ ИСПЫТАНИЙ

Лаб.№ пробы	Контролируемые показатели	Единицы измерений	Результаты испытаний	Допустимые уровни, не более	НД на метод испытаний
1941	Значение pH	ед. pH	... 5,0	-	ГОСТ 26483-85
	Массовая доля подвижных соединений фосфора (P ₂ O ₅)	млн ⁻¹	175	-	ГОСТР 54650-2011
	Массовая доля подвижных соединений калия (K ₂ O)	млн ⁻¹	93	-	ГОСТР 54650-2011
	Массовая доля органического вещества	%	4,66	-	ГОСТ 26213-91 п.1
1942	Значение pH	ед. pH	5,0	-	ГОСТ 26483-85
	Массовая доля подвижных соединений фосфора (P ₂ O ₅)	млн ⁻¹	225	-	ГОСТР 54650-2011

Страница 1 из 2

	Массовая доля подвижных соединений калия (K ₂ O)	млн ^г	100	-	растр 54650-2011
	Массовая доля органического вещества	%	3,97	-	ГОСТ 26213-91 п.1
1943	Значение pH	ед.pH	5,3	-	ГОСТ 26483-85
	Массовая доля подвижных соединений фосфора (P ₂ O ₅)	млн ^г	390	-	ГОСТР 54650-2011
	Массовая доля подвижных соединений калия (K ₂ O)	млн ^г	90	-	ГОСТР 54650-2011
	Массовая доля органического вещества	%	2,85	-	ГОСТ 26213-91 п.1
1944	Значение pH	ед.pH	5,4	-	ГОСТ 26483-85
	Массовая доля подвижных соединений фосфора (P ₂ O ₅)	млн ^г	410	-	ГОСТР 54650-2011
	Массовая доля подвижных соединений калия (K ₂ O)	млн ^г	100	-	ГОСТР 54650-2011
	Массовая доля органического вещества	%	3,67	-	ГОСТ 26213-91 п.1

Ответственный за составление протокола:
Руководитель ИЛ

 Г.В. Степанова.

Результаты испытаний распространяются только на испытываемый образец. Полное или частичное воспроизведение протокола без разрешения испытательной лаборатории не допустимо.

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

Департамент растениеводства,
Механизации, химизации
и защиты растений
(Депрастениеводство)

федеральное государственное бюджетное учреждение
«Станция агрохимической службы
«Новгородская»
(ФГБУ «САС «Новгородская»)

173516 Новгородская область
Новгородский район
д. Борки ул.Школьная, д.3

Тел./факс: (8162) 74-72-28
Бухгалтерия: (8162) 74-72-58
E-mail: aegohim_53@mail.ru

г. Великий Новгород
ул. Большая Санкт-Петербургская
д.39, стр. И, офис 8
ООО «Транс - Кадастр»

01 сентября 2021 № 162

Агрохимическая характеристика почвы земельного участка.

Земельный участок с кадастровым номером 53:08:0041901:275, расположенный в Маловишерском районе, Бургинское сельское поселение, характеризуется по результатам химических анализов почвенных образцов, проведенных в Испытательной лаборатории ФГБУ «САС «Новгородская»

Степень кислотности почвы слабокислая - (рН 5,4)
Содержание подвижного фосфора очень высокое -40,0 мг/100 г почвы.
Содержание обменного калия повышенное- 9,5 мг/100 г почвы.
Содержание органического вещества низкое -3,2%

Зам. директора ФГБУ
«САС «Новгородская»



Т.В. Степанова.

исполнитель:
В.С. Ефимова
Тел.:(8162)747 233

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

Департамент растениеводства,
Механизации, химизации
и защиты растений
(Депрастениеводство)

Федеральное государственное бюджетное
учреждение «Станция агрохимической службы
«Новгородская»
(ФГБУ «САС «Новгородская»)

173516 Новгородская область
Новгородский район
д. Борки ул. Школьная, д.3

Тел./факс.: (816 2) 74-72-28
Бухгалтерия: (816 2) 74 -72-58
E-mail: agrohim_53@mail.ru

Новгородская область
Маловишерский район
д. Дворищи
ул. Ветеранов, д.27
Киселеву С. Е.

№78 от 11.05. 2021 г.

Агрохимическая характеристика почвы земельного участка.

Земельный участок с кадастровым номером 53:08:0095801:188, расположенный на территории Маловишерского района, Новгородской области характеризуется по результатам агрохимического обследования почв 2015 года.

Степень кислотности почвы среднекислая - (рН 4,8)
Содержание подвижного фосфора высокое - 17,6 мг/100 г почвы.
Содержание обменного калия среднее - 9,0 мг/100 г почвы.
Содержание органического вещества низкое – 1,83%
Тип почвы дерново-среднеподзолистая, механический состав супесь.

По степени кислотности участок можно отнести к неблагоприятной территории для производства сельскохозяйственной продукции. («Правила отнесения территорий к неблагоприятным для производства сельскохозяйственной продукции территориям». Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 27 января 2015 г. №51, С изменениями и дополнениями от 1 октября 2018 г.)

Директор ФГБУ
«САС «Новгородская»



Н.А. Иванова

исполнитель:
В.С. Ефимова
Тел.: (8162) 747 228

**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
(Минсельхоз России)

гр. Киселеву С.Е.

**ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И
ГОССОБСТВЕННОСТИ**
(Депземмелиорация)

Федеральное государственное
бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения
по Новгородской области»
(ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз»)

173001, Великий Новгород,
ул. Великая, дом 1
телефон/факс: 8 (8162) 77-51-40
E-mail: Novmelio53@vandex.ru

« 11 » 05 2021г. № 218

О предоставлении информации

На Ваш запрос ФГБУ «Управление «Новгородмелиоводхоз» сообщает, что земельный участок с кадастровым номером 53:08:0095801:188, на территории Бургинского сельского поселения Маловишерского района Новгородской области, расположен на немелиорированных землях.

Директор

Исп. Бабин Денис Олегович
тел. 8(8162) 77-63-35;
8 (8162) 77-51-40 (доб. 204)



И.В. Халецкий

(серийный номер сертификата ЭП)	(срок действия сертификата ЭП)	(владелец сертификата ЭП)
02 ee 91 b6 00 f4 ac 2b bf 48 a0 1a 5b 18 06 70 a2	23.06.2022	Росреестр
ФГИС ЕГРН		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области

полное наименование органа регистрации прав

01.06.2021г.

№КУВИ-002/2021-65283750

На основании запроса от 01.06.2021, поступившего на рассмотрение 01.06.2021, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	53:08:0095801:188
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское.
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 1 июня 2021, руб.	130161.39
Дата утверждения кадастровой стоимости:	В Едином государственном реестре недвижимости сведения отсутствуют
Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости:	29.27.11.2019
Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:	27.01.2020
Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):	01.01.2019
Дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:	данные отсутствуют
Дата начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:	01.01.2020
Особые отметки:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	ИМЯ, ФАМИЛИЯ

М.П.
Сертификат: 99767757135/М-0003513711381703445926050
Владелец: Росреестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

МФЦ по Маловишерскому муниципальному району
174260, Новгородская обл., г. Малая Вишера ул. Заводской
Домострой д/10
Главный специалист
02.06.2021 10:35
Налицкая А. В.

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии создаваемой в соответствии с частью 20 статьи 24
Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 125 июня 2021 года

Дата проведения: 24 июня 2021 г.

Время проведения: 11.00 ч. (по местному времени).

Место проведения: Государственное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства Новгородской области» по адресу: 173003, Воскресенский бульвар, д.3, каб.317

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Маршалов А.В. – Глава администрации Бургинского сельского поселения.

Заместитель председателя комиссии:

Захарова М.Е. – заместитель Главы администрации Бургинского сельского поселения.

Секретарь комиссии:

Федорова И.И. –специалист I категории администрации Бургинского сельского поселения.

Члены комиссии:

- Гикалов С.С. - начальник отдела государственного лесного реестра, лесоустройства и государственной экспертизы проектов освоения лесов Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области (по согласованию);
- Жихарев С.А. - директор ГОКУ «Маловишерское лесничество» (по согласованию);
- Земляничкина О.В. - начальник Новгородского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Новгородской области (по согласованию);
- Малихова К.Г. - начальник отдела территориального планирования ГБУ «УКС НО» (по согласованию);
- Смекалова Н.П. - член Общественного совета при Администрации Маловишерского муниципального района (по согласованию);
- Трохимец Е.А. - инженер по использованию лесов ГОКУ «Маловишерское лесничество» (по согласованию);

Филимонова Е.В. - заведующая юридическим отделом Администрации Маловишерского муниципального района (по согласованию).

Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно принимать решения по вопросам повестки заседания комиссии.

Повестка заседания комиссии была опубликована в бюллетене «Бургинский вестник» №176 от 17 июня 2021 года, размещена на официальном сайте администрации Бургинского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет 18.06.2021 (<http://burgaadm.ru/costoitsya-zasedanie-komissii-sozdannoy-v-sootvetstvii-s-chast-yu-20-stat-i-24-gradostroitel-nogo-kodeksa-rossiyskoy-federacii.html>).

Члены комиссии извещены в письменной форме посредством направления уведомления по электронной почте о дате, месте, времени и повестке дня заседания комиссии (исх.№374,375,376,377,378,381 от 17.06.2021).

Повестка дня:

Подготовка предложений относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов Бургинского сельского поселения, а именно:

- 1.1 д.Бор;
- 1.2 д.Бурга;
- 1.3 д.Девкино;
- 1.4 д.Добрая Вода;
- 1.5 д.Каменка;
- 1.6 д.Краснёнка;
- 1.7 д.Красный Бережок;
- 1.8 д.Кривое Колено;
- 1.9 д.Лопотень;
- 1.10 д.Мстинский Мост;
- 1.11 д.Новые Морозовичи;
- 1.12 д.Парни;
- 1.13 д.Серегиж;
- 1.14 д.Сосницы;
- 1.15 д.Старые Морозовичи;
- 1.16 д.Сюйська;
- 1.17 д.Борок;
- 1.18 д.Красное;
- 1.19 д.Верхние Гоголицы;

1.20 д. Никольское.

Слушали:

Малихову К.Г, которая пояснила следующее:

На основании решения Новгородского областного суда от 28.09.2020 по делу № 03а-75/2020 установлены факты включения в границы 25 населенных пунктов Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области лесных участков, находящихся в федеральной собственности и расположенных на землях лесного фонда, а именно:

д. Бор - часть квартала 256 (части выделов 48,49) Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 16612 кв.м.;

д. Боровки - часть квартала 190 (часть выдела 7) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 2705 кв.м.;

д. Бурга - часть квартала 125 (части выделов 3,4) часть квартала 242 Спасть выдела 25) Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 73028 кв.м.;

д. Девкино - часть квартала 265 (части выделов 20,25,26), часть квартала 266 (часть выдела 1) Парневского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 2873 кв.м.;

д. Добрая Вода - часть квартала 260 (часть выдела 7) Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 2292 кв.м.;

д. Захарово - часть квартала 37 (части выделов 15, 25,26) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 2447 кв.м.;

д. Каменка - часть квартала 229 (часть выдела 22) Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 3359 кв.м.;

д. Краснѐнка - часть квартала 220 (части выделов 14,16,17,18) Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 11769 кв.м.;

д. Красный Бережок - часть квартала 58 (части выделов 4,7,21,28,29,30) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 19924 кв.м.;

д. Кривое Колено - часть квартала 258 (части выделов 1,11) Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 16773 кв.м.,

д. Лопотень - часть квартала 215 (части выделов 8,12,15,20), часть квартала 220 (часть выдела 2) Дворищенского участкового лесничества

Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 27382 кв.м.,

д. Любцы - часть квартала 64 (часть выдела 3) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 1794 кв.м.;

д. Медведь - часть квартала 196 (часть выдела 28), часть квартала 202 (часть выдела 4) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 25610 кв.м.;

д. Мстинский Мост - часть квартала 252 (части выделов 31,35,39), часть квартала 254 (часть выдела 30), часть квартала 268 (части выделов 10,12), часть квартала 273 (части выделов 1,5) Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 108361 кв.м.;

д. Нижние Гоголицы - часть квартала 180 (части выделов 5,9) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 3267 кв.м.;

д. Новые Морозовичи - часть квартала 44 (части выделов 25,44) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 4127 кв.м.;

д. Ольховец - часть квартала 15 (часть выдела 38) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 3212 кв.м.;

д. Парни - часть квартала 260 (часть выдела 14), часть квартала 261 (часть выдела 42) Парневского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 2615 кв.м.;

д. Серегиж - часть квартала 264 (часть выделов 22,23), часть квартала 265 (часть выдела 3) Парневского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 6496 кв.м.;

д. Сосницы - часть квартала 61 (часть выдела 18) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 1375 кв.м.;

д. Старые Морозовичи - часть квартала 44 (часть выдела 25), часть квартала 45 (части выделов 25, 27,33) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 37254 кв.м.;

д. Сурики - часть квартала 273 (часть выдела 10) Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 872 кв.м.;

д. Сюйська - часть квартала 84 (части выделов 1,5), часть квартала 214 (части выделов 2,3,6,9,13,14,17,18), часть квартала 219 (часть выдела 27) Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 23106 кв.м.;

д. Уезжа - часть квартала 225 (части выделов 22,27,28) Бургинского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 5302 кв.м.;

д. Верхние Гоголицы - часть квартала 169 (часть выдела 14), часть квартала 180 (часть выдела 3) Дворищенского участкового лесничества Маловишерского лесничества Новгородской области, общей площадью 4739 кв.м.

В решении Новгородского областного суда от 28.09.2020 по делу № 03а-75/2020 ошибочно установлены факты пересечений земель лесного фонда с землями населенных пунктов в отношении д. Добрая Вода - часть квартала 260 (часть выдела 7 вместо выдела 8), д.Серегиж часть квартала 265 (часть выдела 3 вместо выдела 4) и д.Сюйська часть квартала 84 (части выделов 1,5 вместо выдела 2), поэтому сведения по выделам были скорректированы. Кроме того, в решении Новгородского областного суда от 28.09.2020 по делу № 03а-75/2020 установлены факты пересечений земель лесного фонда с землями населенных пунктов в отношении д.Бурга площадью 9814 м² (квартал 242, выдел 25) и д.Красный Бережок – 2021 м² (квартал 58, выдел 29), что не соответствует действительности. Указанные несоответствия были выявлены путем наложения (привязки) материалов лесоустройства, предоставленных министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, на карту границ населенных пунктов Бургинского сельского поселения в составе генерального плана поселения.

При выполнении работ по внесению изменений в генеральный план Бургинского сельского поселения лесные участки полностью исключены из земель следующих населенных пунктов: д.Боровки, д.Захарово, д.Любцы, д.Медведь, д.Нижние Гоголицы, д.Ольховец, д.Сурики, д.Уезжа, то есть пересечения лесных участков с землями населенных пунктов устранены (Решение суда по данным населенным пунктам выполнено в полном объеме).

В ходе выполнения работ по внесению изменений в генеральный план Бургинского сельского поселения были дополнительно установлены факты пересечения земель лесного фонда с землями населенных пунктов: д. Борок, д. Красное, д. Никольское.

По результатам деятельности комиссии, создаваемой в соответствии с частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, состав которой утвержден постановлением Администрации Бургинского сельского поселения от 17.03.2021 №38(далее – комиссия), подготовлены предложения относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов. Такие предложения подлежат учету при подготовке карты границ населенных пунктов и карты функциональных зон в составе генерального плана Бургинского сельского поселения.

Планируемые границы указанных населенных пунктов подготовлены с учетом включения в границы населенных пунктов земельных участков, относящихся по сведениям единого государственного реестра недвижимости

(далее – ЕГРН) к землям населенных пунктов, и расположенных на лесных участках. Корректировка планируемых границ указанных населенных пунктов выполнена с учетом исключения изломанности границ населенных пунктов, чересполосицы, с учетом требований части 26 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также максимального исключения из планируемых границ населенных пунктов лесных участков.

Изучив и обсудив прилагаемые к настоящему протоколу материалы,
КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Внести в Правительство Новгородской области предложение о **включении в границы населенного пункта д. Бор лесных участков общей площадью 11696 м²** в соответствии с п. 1 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №1 приложения №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

2. Внести в Правительство Новгородской области предложение о **включении в границы населенного пункта д. Бурга лесных участков общей площадью 43749 м²** в соответствии с п.2 приложения №2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №2 приложения №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

3. Внести в Правительство Новгородской области предложение о **включении в границы населенного пункта д. Девкино лесных участков общей площадью 340 м²** в соответствии с п.3 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №3 приложения №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

4. Внести в Правительство Новгородской области предложение о **включении в границы населенного пункта д. Добрая Вода лесных участков общей площадью 291 м²** в соответствии с п.4 приложения № 2 к

настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №4 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

5. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. **Каменка** лесных участков общей площадью **135 м²** в соответствии с п.5 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №5 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

6. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. **Краснёнка** лесных участков общей площадью **13431 м²** в соответствии с п.6 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №6 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

7. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. **Красный Бережок** лесных участков общей площадью **11726 м²** в соответствии с п.7 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №7 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

8. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. **Кривое Колено** лесных участков общей площадью **4281 м²** в соответствии с п.8 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №8 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

9. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. **Лопотень** лесных участков общей площадью **6074 м²** в соответствии с п.9 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №9 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

10. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. **Мстинский Мост** лесных участков общей площадью **86427м²** в соответствии с п.10 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №10 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

11. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. **Новые Морозовичи** лесных участков общей площадью **3573м²** в соответствии с п.11 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №11 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

12. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. **Парни** лесных участков общей площадью **851м²** в соответствии с п.12 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №12 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

13. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. Серегиж лесных участков общей площадью 4123м² в соответствии с п.13 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №13 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

14. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. Сосницы лесных участков общей площадью 2162м² в соответствии с п.14 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №14 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

15. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. Старые Морозовичи лесных участков общей площадью 35450м² в соответствии с п.15 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №15 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

16. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. Борок лесных участков общей площадью 2258м² в соответствии с п.16 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №16 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

17. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. Красное лесных участков общей площадью 804м² в соответствии с п.17 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №17 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

18. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. Верхние Гоголицы лесных участков общей площадью 137м² в соответствии с п.18 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №18 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

19. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. Никольское лесных участков общей площадью 3814м² в соответствии с п.19 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №19 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

20. Внести в Правительство Новгородской области предложение о включении в границы населенного пункта д. Суйська лесных участков общей площадью 8234 м² в соответствии с п.20 приложения № 2 к настоящему протоколу и определении границ населенного пункта в соответствии со схемой №20 приложение №3 к настоящему протоколу.

Голосование:

За – 10 человек.

Против – 0 человек.

Воздержались – 0 человек

- Приложение:**
1. Предложения относительно местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов Бургинского сельского поселения на 4 л. в 1 экз.
 2. Перечень лесных участков, предлагаемых к переводу из земель лесного фонда в земли населенных пунктов на 12 л. в 1 экз.;
 3. Схемы границ населенных пунктов на 20 л. в 1 экз.;
 4. Графическое и текстовое (каталог координат) описание пересечения лесных участков с землями населенных пунктов на 52 л. в 1 экз.;
 5. Выписки из государственного лесного реестра на 120 л. в 1 экз.;
 6. Выписки из единого государственного реестра недвижимости и иные сведения о правах на 729 л. в 1 экз.

Председатель комиссии



А.В.Маршалов