

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

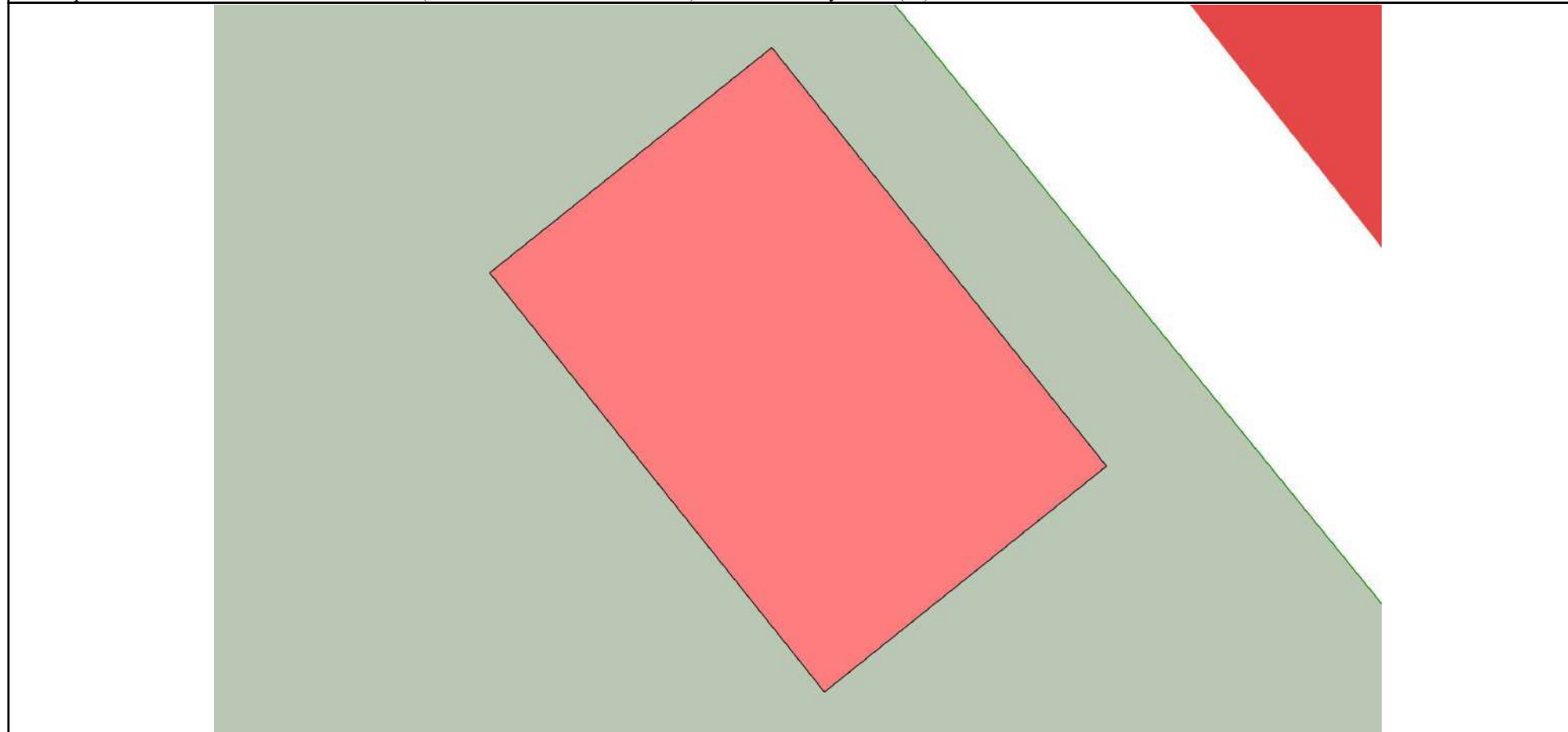
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100913

Кадастровый номер: 53:08:0102105:540

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100913			
Кадастровый номер:		53:08:0102105:540	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат 53.2

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	596097.45	2255141.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	596104.54	2255135.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	596108.35	2255140.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	596101.27	2255145.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	596097.45	2255141.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 6
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100913						
Кадастровый номер:			53:08:0102105:540			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 53.2						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		Н1	Н2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Александр Владимирович Бургин

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2021, поступившего на рассмотрение 04.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67480558	
Кадастровый номер:	53:08:0102105:290

Номер кадастрового квартала:	53:08:0102105
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 0707193; Кадастровый номер 53:08:102105:09:0707193/21
Местоположение:	Новгородская область, р-н Маловишерский, д Мстинский Мост, ул Поперечная 2-я, д 3
Площадь:	16.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1997
Год завершения строительства:	1997
Кадастровая стоимость, руб:	167071.64
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0102105:9
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	53:08:0102105:382
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости, отсутствуют.
Получатель выписки:	Маршалов Александр Владимирович, действующий от имени заявителя - АДМИНИСТРАЦИЯ БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ на основании документа:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 июня 2021 г. № КУВИ-002/2021-67480558			
Кадастровый номер:	53:08:0102105:290		

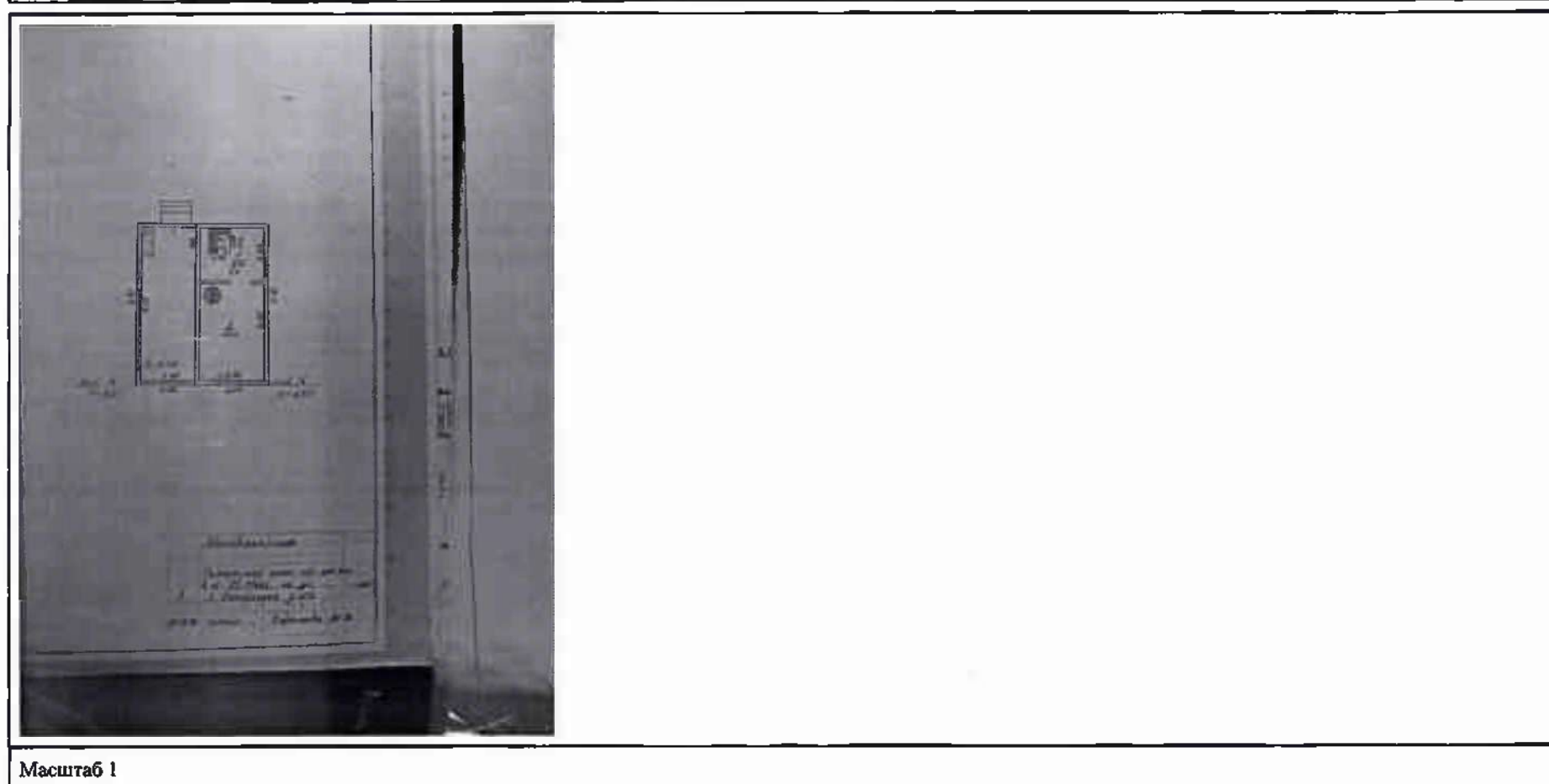
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Алексеева Марина Константиновна, 08.06.1935, ст. Мстинский Мост Маловишерского р-на Новгородской области, Российской Федерации, СНИЛС 097-410-639 82 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 49 01 №247644, выдан 04.12.2001, Маловишерским РОВД Новгородской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-01/08-05/2002-338 16.05.2002 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правовые притязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67480558			
Кадастровый номер: 53:08:0102105:290		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 Единый государственный реестр прав
 на недвижимое имущество и сделок с ним
 Администрация Новгородской области
 Управление юстиции по государственной регистрации прав
 на недвижимое имущество и сделок с ним



О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 04 октября 1999 г.

ОСНОВАНИЕ 1. Постановление Администрации Мстинского сельсовета Маловишерского района Новгородской области от 06.08.1999 г., р.№-19; 2. Выписка из Постановления Администрации Мстинского сельсовета Маловишерского района Новгородской области от ~~25.10.1999 г.~~ № 15

СУБЪЕКТ ПРАВА ТЕРЕНТЬЕВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ, 13.09.1954г.р., транспорт серии VIII-АХ № 529934, выдан 28.01.1978 г. Ю отделением милиции г.Ленинграда
 проживает: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Запорожская, д. 19, кв. 29

ВИД ПРАВА собственность

ОБЪЕКТ ПРАВА земельный участок для ведения подсобного хозяйства площадью 1454,0 кв.м.

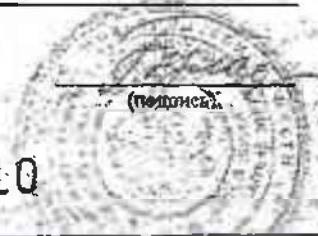
АДРЕС ОБЪЕКТА Новгородская область
 Маловишерский район
 Мстинский сельсовет
 д.Мстинский Мост
 ул.Зеленая, д. 23

НОМЕР ОБЪЕКТА 53:08:10 21 05:02

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним " 30 " сентября 1999 года сделана запись регистрации № 53-01/08-02/1999-698

Регистратор Булаева Р. Е.
 (ф.и.о.)



НО — А № 031510

Удостоверение № "19.09.1990г." *Людмила Давыдовна*



Подлежит возврату при
прекращении права

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним
Администрация Новгородской области
Учреждение юстиции по государственной регистрации прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 18 октября 1999 г.

ОСНОВАНИЕ 1. Постановление Администрации Мстинского сельсовета Маловишерского района Новгородской области от 06.08.1999 г., р.№ 19; 2. Выписка из Постановления Администрации Мстинского сельского Совета Маловишерского района Новгородской области от 16.08.1991 г., р.№13

СУБЪЕКТ ПРАВА ДАЦЕНКО ПЕТР АНАТОЛЬЕВИЧ, 23.03.1958г.р., паспорт серии IV-МА № 588672, выдан 14.12.1978 г. Московским РОВД г.Киева, проживает: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д. 49, кв. 71

ВИД ПРАВА собственность

ОБЪЕКТ ПРАВА земельный участок для ведения подсобного хозяйства площадью 1587.0 кв.м.

АДРЕС ОБЪЕКТА Новгородская область
Маловишерский район
Мстинская сельская Администрация
д.Мстинский Мост
ул.Зеленая, д. 21

НОМЕР ОБЪЕКТА 53:08:10 21 05:03

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА Ограничения в пользовании: в охранной зоне ЛЭП без письменного согласия эксплуатирующих организаций запрещается: производить строительство или снос зданий, загромождать подъезды, производить посадки деревьев и кустарников, совершать иные действия, которые могут причинить повреждения ЛЭП.Обременение правами других лиц: уч. ЛЭП а-б-в-г-а площадью 96 кв.м обременен правами других лиц; запрещается производить земляные и ремонтные работы.

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним " 18 " октября 1999 года сделана запись регистрации № 53-01/08-02/1999-822

Регистратор Буланая Р. Е.
(ф.и.о.)


(подпись)

НО — А № 031513

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Общие сведения о кадастровых работах

1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:

образованием двух земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 53:08:0102105:2 и 53:08:0102105:3, расположенных по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая и ул. Зеленая, д.21

2. Цель кадастровых работ:

3. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Даценко Петр Анатольевич СНИЛС: 014-931-520 27
Терентьев Александр Александрович СНИЛС: 024-875-664 80

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

4. Сведения о кадастровом инженерере:

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): Шакурова Галина Владимировна

№ регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность:
4931

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): 014-562-889 52

Контактный телефон: +79117333674

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
Пискаревский проспект, д.25, литера А, помещение 17-н, офис 807
galimage63@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ООО "КадастрГеоТоп", г. Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, д. 25, литера А, помещение 17-н, офис 807

Договор на выполнение кадастровых работ от
«08» июля 2019 г. N 63

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер : АСРО "БОКИ"

Дата подготовки межевого плана «16» сентября 2020 г.

Исходные данные**3. Сведения о средствах измерений**

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая GeoMax Zenith 35 Pro	67920-17, 1 год	02359199 выдано 25.02.2020 г.. Действительно до 24.02.2021 г.

4. Сведения о наличии объектов недвижимости на исходных земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенных на земельном участке
1	2	3
1	53:08:0102105:2	53:08:0102105:191, Жилой дом
2	53:08:0102105:3	53:08:0102105:186, Жилой дом

5. Сведения о частях исходных или уточняемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Учетные номера частей земельного участка
1	2	3
1	53:08:0102105:2	53:08:0102105:2/1

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ2

Зона № -

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н6	595919.06	2255287.45	0.10	Долговременный межевой знак
10	595895.42	2255305.06	0.10	Долговременный межевой знак
11	595890.21	2255299.88	0.10	Долговременный межевой знак
12	595887.95	2255297.16	0.10	Долговременный межевой знак
13	595885.89	2255294.13	0.10	Долговременный межевой знак
14	595878.86	2255282.44	0.10	Долговременный межевой знак
15	595867.22	2255262.48	0.10	Долговременный межевой знак
8	595892.72	2255244.99	0.10	Долговременный межевой знак
н7	595904.05	2255267.14	0.10	Долговременный межевой знак
н6	595919.06	2255287.45	0.10	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ2

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
н6	10	29.48	по забору
10	11	7.35	по забору
11	12	3.54	по забору
12	13	3.66	по забору
13	14	13.64	по забору
14	15	23.11	по забору
15	8	30.92	по забору
8	н7	24.88	по забору
н7	н6	25.25	по забору

Подлежит возврату при
прекращении права

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним
Администрация Новгородской области
Учреждение юстиции по государственной регистрации прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 18 октября 1999 г.

ОСНОВАНИЕ Распоряжение Администрации Маловишерского района Новгородской области от 25.08.1999 г., р.№ 505-рг об утверждении акта регистрационной комиссии от 23.08.1999 г.

СУБЪЕКТ ПРАВА ДАЦЕНКО ПЕТР АНАТОЛЬЕВИЧ, 23.03.1958г.р., паспорт серии IV-МА № 588672, выдан 14.12.1978 г. Московским РОВД г.Киева
проживает: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Коллонтай, д. 49, кв. 71

ВИД ПРАВА собственность

ОБЪЕКТ ПРАВА жилой дом общей площадью 73.4 кв.м., в т.ч. жилой - 54.9 кв.м. с хозяйственными (лит.1- сарай; лит.2-вагон железнодорожный; лит.3-навес)

АДРЕС ОБЪЕКТА Новгородская область
Маловишерский район
Мстинская сельская Администрация
д.Мстинский Мост
ул.Зеленая, д. 21

НОМЕР ОБЪЕКТА 53:08:10 21 05:03:07 07 20221

**ОГРАНИЧЕНИЯ
(ОБРЕМЕНЕНИЯ)
ПРАВА** не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество
и сделок с ним " 18 " октября 1999 года сделана
запись регистрации № 53-01/08-02/1999-823

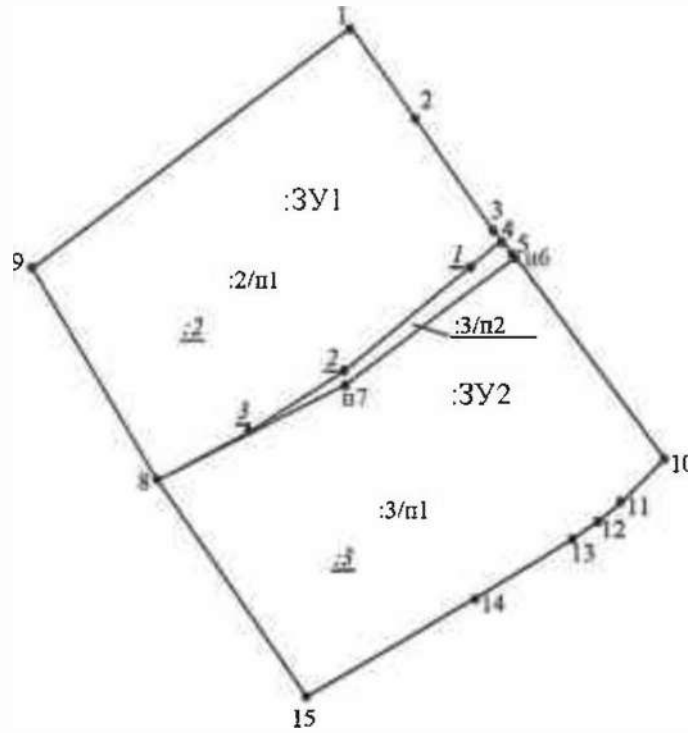
Регистратор Буланая Р. Е.
(ф.и.о.)


(подпись)

НО — А № 031512

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертеж земельных участков и их частей



Условные обозначения

1	— — — —	существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
2	- - - -	существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
3	— — — —	вновь образованная часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
4	- - - -	вновь образованная часть границы земельного участка, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
5	:18	номер исходного земельного участка, прекращающего свое существование в установленных федеральными законами случаях, в кадастровом квартале
6	:5::3Y1	номер земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы, в кадастровом квартале
7	o 18	обозначение характерной точки границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения, прекращающей свое существование при выполнении кадастровых работ
8	• 4	обозначение характерной точки границы земельного участка, прекращающей свое существование при выполнении кадастровых работ
9	• 4:	обозначение характерной точки границы земельного участка, сведения о которой внесены в ГКН или получены ранее выполненных работ
10	• п1	обозначение характерной точки границы земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
11	- - - -	граница образуемой части земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
12	•	обозначение характерной точки границы земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
13	:3Y/чзу1	обозначение характерной точки границы земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
14	:101:п1	обозначение части исходного земельного участка, включаемой в состав образуемого земельного участка или в состав земель кадастрового квартала, находящихся в государственной собственности
15	:п1	обозначение части образуемого земельного участка, включаемой в него из состава земель кадастрового квартала, находящегося в государственной собственности

Масштаб: 1:1000

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

I. Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.10.2020, поступившего на рассмотрение 27.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок
вид объекта недвижимости

№ 10/2020 КУВД.001/2020-18515420	
Кадастровый номер	53:08:0102105:542
Номер кадастрового квартала	53:08:0102105
Дата присвоения кадастрового номера	27.10.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая
Площадь, м2	1527
Кадастровая стоимость, руб	189088.41
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Категория земель	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Данные отсутствуют

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2. Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

08.10.2020 КУВД-001/2020-18515420				
Кадастровый номер	53:08:0102105:542			
1	<table border="1"> <tr> <td>Правообладатель (правообладатели)</td> <td>1.1</td> <td>Даценко Петр Анатольевич, место рождения: гор. Киев, Российская Федерация, снилс: 01493152027; документ: Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 4003 № 959841 выдан: 30.05.2003 23 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга</td> </tr> </table>	Правообладатель (правообладатели)	1.1	Даценко Петр Анатольевич, место рождения: гор. Киев, Российская Федерация, снилс: 01493152027; документ: Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 4003 № 959841 выдан: 30.05.2003 23 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга
Правообладатель (правообладатели)	1.1	Даценко Петр Анатольевич, место рождения: гор. Киев, Российская Федерация, снилс: 01493152027; документ: Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 4003 № 959841 выдан: 30.05.2003 23 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга		
2	<table border="1"> <tr> <td>Вид, номер и дата государственной регистрации права</td> <td>2.1</td> <td>Собственность 53:08:0102105:542-53/033/2020-1 27.10.2020 10:37:06</td> </tr> </table>	Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 53:08:0102105:542-53/033/2020-1 27.10.2020 10:37:06
Вид, номер и дата государственной регистрации права	2.1	Собственность 53:08:0102105:542-53/033/2020-1 27.10.2020 10:37:06		
3	<table border="1"> <tr> <td>Документы-основания</td> <td>3.1</td> <td>Данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Документы-основания	3.1	Данные отсутствуют
Документы-основания	3.1	Данные отсутствуют		
4	<table border="1"> <tr> <td>Ограничение прав и обременение объекта недвижимости</td> <td colspan="2">Данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют			
5	<table border="1"> <tr> <td>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд</td> <td colspan="2">Данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют			
6	<table border="1"> <tr> <td>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа</td> <td colspan="2">Данные отсутствуют</td> </tr> </table>	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют	
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Федеральный реестр недвижимости

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним
Администрация Новгородской области
Учреждение юстиции по государственной регистрации прав
на недвижимое имущество и сделок с ним



О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

04 октября 1999

ОСНОВАНИЕ Распоряжение Администрации Маловишерского района Новгородской области от 25.08.1999 г., р.№505-рг об утверждении акта регистрационной комиссии

СУБЪЕКТ ПРАВА ТЕРЕНТЬЕВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ, 13.09.1954г.р., паспорт, серия VIII-АК № 529934, выдан 28.01.1978 г. 10 отделением милиции г. Ленинграда
проживает: Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Запорожская, д. 19, кв. 29

ВИД ПРАВА собственность

ОБЪЕКТ ПРАВА жилой дом с мансардой общей площадью 92.8 кв.м., в т.ч. жилой - 64.2 кв.м.

АДРЕС ОБЪЕКТА Новгородская область
Маловишерский район
Мстинский сельсовет
д. Мстинский Мост
ул. Зеленая, д. 23

НОМЕР ОБЪЕКТА 53:08:10 21 05:02:0707201119

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. " 30 " сентября 1999 года сделана запись регистрации № 53_01/08_02/1999_699

Регистратор Романовская Е. Г.



НО - А № 028826

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2021, поступившего на рассмотрение 04.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67425889			
Кадастровый номер:	53:08:0102105:45		
Номер кадастрового квартала:	53:08:0102105		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.1993		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новгородская, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая, дом 29а.		
Площадь:	1630 +/- 28		
Кадастровая стоимость, руб:	201842.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0102105:179, 53:08:0102105:416		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Маршалов Александр Владимирович, действующий от имени заявителя - АДМИНИСТРАЦИЯ БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ на основании документа:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67425889			
Кадастровый номер:		53:08:0102105:45	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Чистяков Александр Иванович, 24.11.1950, город Ленинград, Российской Федерации, СНИЛС 138-292-468 85 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 03 №394427, выдан 15.01.2003, 70 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-53-04/027/2011-201 29.09.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

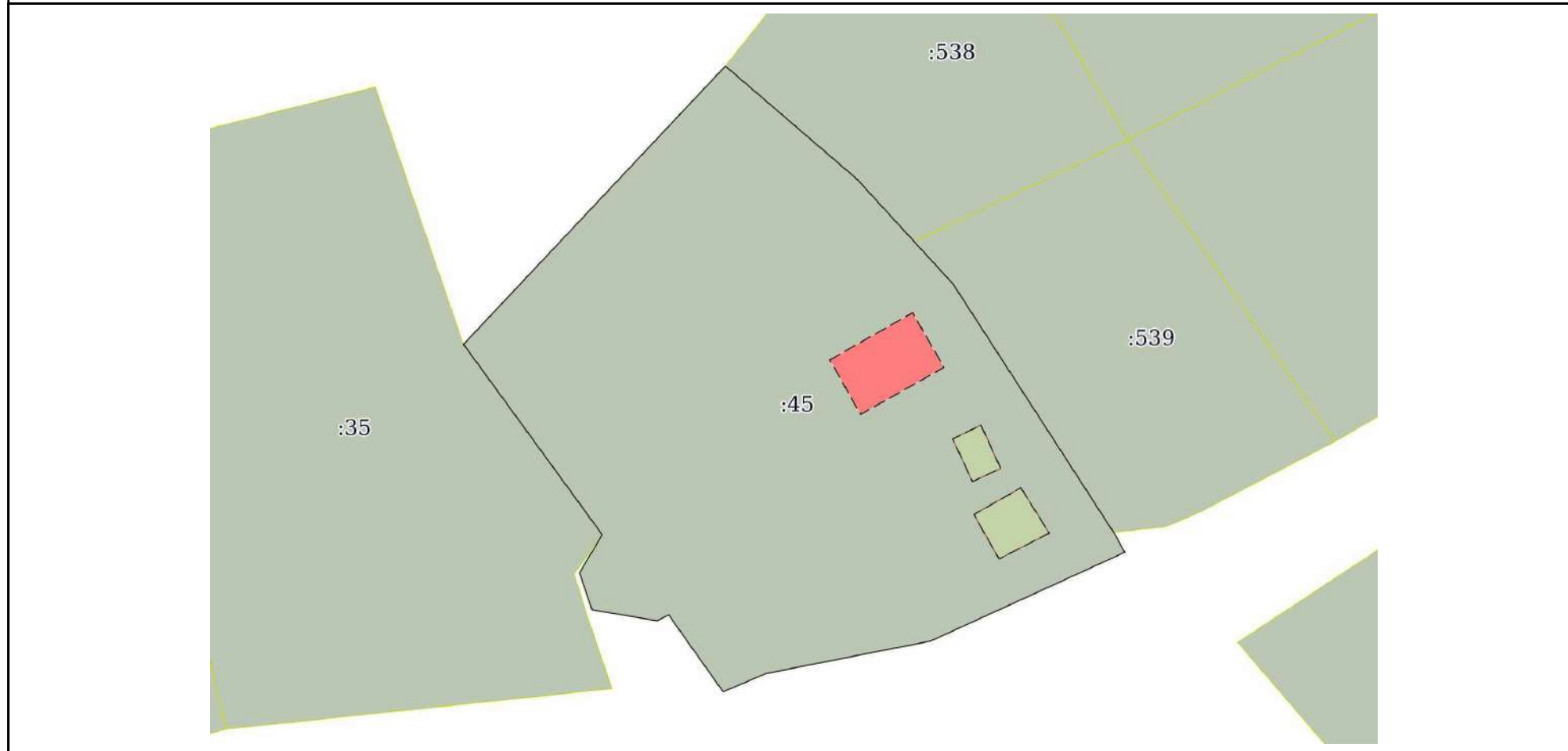
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67425889			
Кадастровый номер:		53:08:0102105:45	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

**Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Новгородской области**

Дата выдачи: "16" июня 2014 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка от 30.05.2014

Субъект (субъекты) права: Пронина Светлана Евгеньевна, дата рождения 08.03.1968, место рождения: г. Ленинград, гражданство Российская Федерация, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 13 № 746509, выдан 18.04.2013 ТП №65 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Приморском районе г. Санкт-Петербурга, код подразделения 780-065; адрес постоянного места жительства: Россия, г. Санкт-Петербург, просп. Приморский, д. 167, корп. 3, кв. 88

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1 000 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая

Кадастровый (или условный) номер: 53:08:0102105:147

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16" июня 2014 года сделана запись регистрации № 53-53-04/018/2014-052

Регистратор

Милонас А.



53-АБ № 335180

Утверждена

Постановлением Администрации Маловишерского
(наименование документа об утверждении, включая наименования

муниципального района

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 31.07.2018

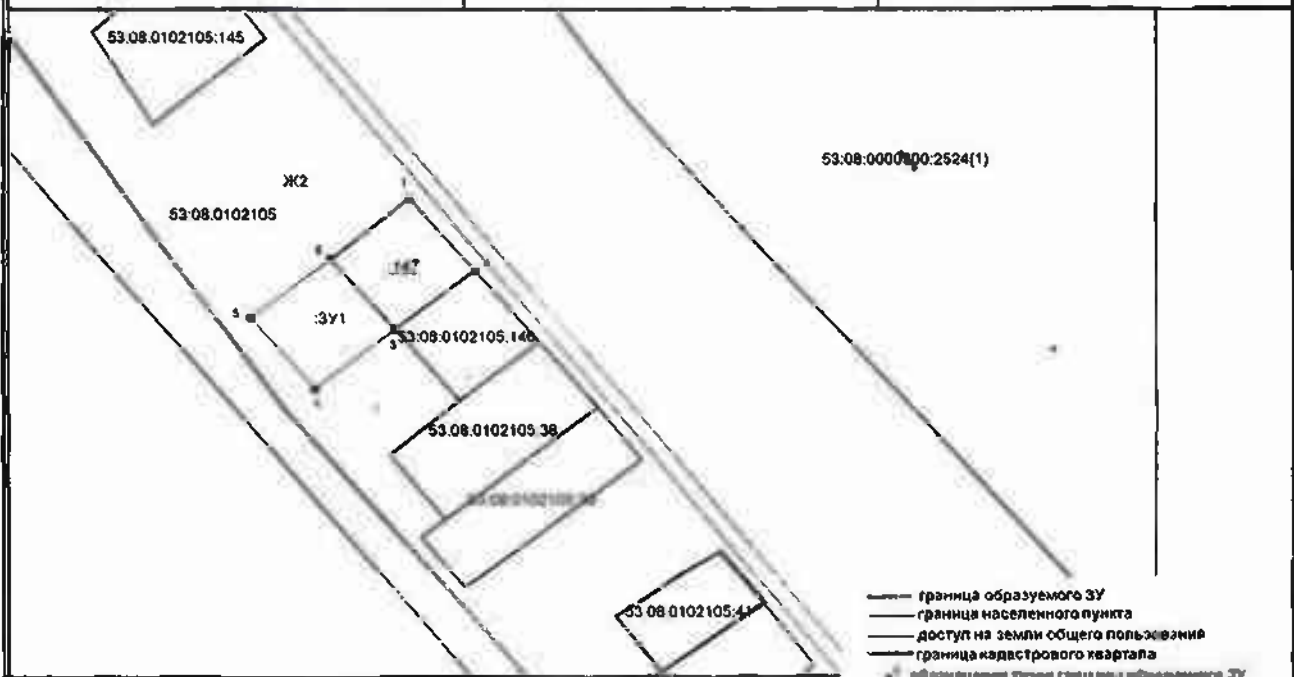
№756

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 2000 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	596163.45	2255097.58
2	596139.16	2255117.64
3	596118.95	2255093.16
4	596098.74	2255068.68
5	596123.03	2255048.62
6	596143.25	2255073.10
1	596163.45	2255097.58



Масштаб 1:4000 МСК 53 (ЗОНА-2)

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер или обозначение земельного участка 53:08:0102105:38

Площадь земельного участка 1696 кв.м.

Местоположение границы земельного участка согласовано:

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя или его представителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность	Реквизиты доверенности	Подпись и дата	Способ и дата извещения
1	2	3	4	5	6
2-3	53:08:0102105:146	граница ранее согласована			
4-н5	53:08:0102105:39	граница ранее согласована			
н1-н1	—	Сенкевич Надежда Юрьевна, паспорт 4005 184562, выдан 13.05.2004 г. 82 отделом милиции Красносельского района Санкт-Петербурга	—		согласовано в индивидуальном порядке

Наличие разногласий при согласовании местоположения границы земельного участка:

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Содержание возражений о местоположении границы
1	2	3
—	—	—

Сведения о снятии возражений о местоположении границы земельного участка:

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровый номер смежного земельного участка	Фамилия и инициалы правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего личность, дата снятия возражений, подпись	Способ снятия о местоположении границы (изменение местоположения границы, рассмотрение земельного спора в суде, третейском суде)
1	2	3	4
—	—	—	—

Кадастровый инженер:

Пальчук А.Л.
Ф.И.О.

Вложения и
Копии
Шушарга

ул. Первомайский д. 100

Государственный Комитет
Российской Федерации
по земельным ресурсам
и землеустройству
(Госкомзем России)
Комитет по земельным ресурсам
и землеустройству
Новгородской области

КОМИТЕТ
ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ
И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ
Маловишерского района
174260, г. Малая Вишера,
ул. Володарского, 14

№ _____ от _____

Справка

На основании проведенной правовой экспертизы предоставленных документов комитет по земельным ресурсам и землеустройству Маловишерского района подтверждает возможность сделок, установленных Указом Президента Российской Федерации « О регулировании земельных отношений и развитию аграрной реформы России » от 27 октября 1993 года №1767, с земельным участком площадью 1512 кв.м. находящимся в собственности Васильевой Ирины Анатольевны по адресу : д.Мстинский Мост ул.Загородная д.12 Мстинского с/с, Маловишерского района

Нормативная стоимость земли по селу Маловишерского района составляет 1 рубль за 1 кв.м.

1 руб. * 1512 кв.м. = 1512 руб.
(Одна тысяча пятьсот двенадцать руб)

Руководитель
Райкомзема



Е. В. Кузьмина.

Шванов Александр Александрович

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2021, поступившего на рассмотрение 04.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1 --	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 июня 2021 г. № КУВИ-002/2021-67495521			
Кадастровый номер:	53:08:0102105:35		
Номер кадастрового квартала:	53:08:0102105		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.12.2002		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	53:08:10 21 05:35		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новгородская, р-н Маловишерский, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая, д.296.		
Площадь:	1500		
Кадастровая стоимость, руб:	185745		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.		
Получатель выписки:	Маршалов Александр Владимирович, действующий от имени заявителя - АДМИНИСТРАЦИЯ БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ на основании документа:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67495521			
Кадастровый номер:		53:08:0102105:35	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Иванов Михаил Александрович, 13.07.1975, г.Ленинград, Гражданин РФ, СНИЛС 143-655-154 59 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 00 №531583, выдан 03.04.2001, 40 отделом милиции Фрунзенского района г.Санкт-Петербурга
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-01/08-01/2003-064 20.02.2003 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

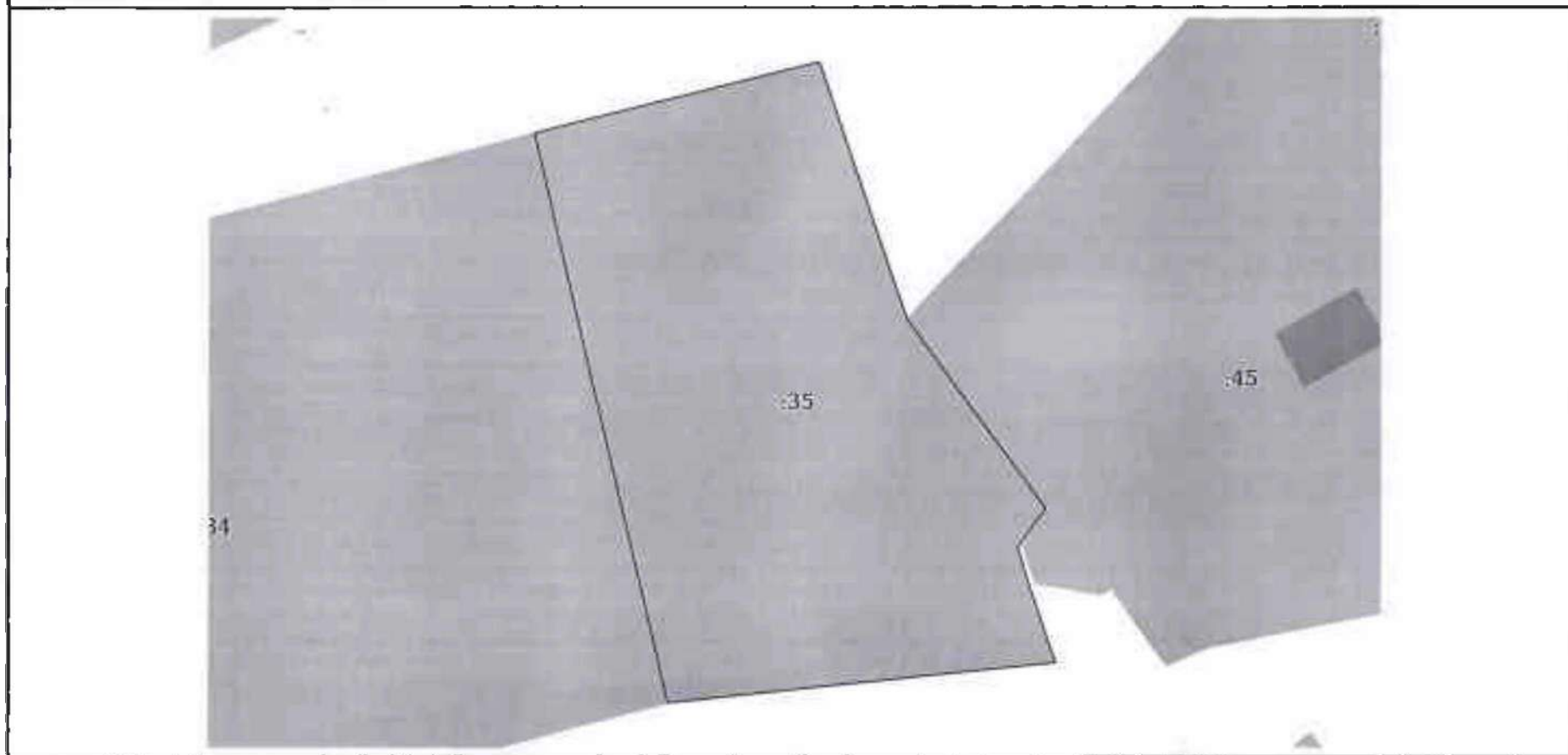
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67495521	
Кадастровый номер:	53:08:0102105:35

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Президиума
Российской Федерации
от 18 марта 1992 г. № 177

СВИДЕТЕЛЬСТВО

ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЛИ

По договору купли-продажи № Купь. листу Александрю Ивановичу

на земельный участок д. Бузма ул. Марта

по ему /ей / ресником Администрации Бургинского сельского

от 26.11.1990 г. за № 38

ица подобногo хозяйства

отражены: Воото : В т.ч. : пашни : многолетних : пашной : сенокосов : пастбищ :
: га : с/у : : : : :
узел-к
Бакланов

и введено 0,11
+ 0,04
Всего: 0,15 27

Договор составлен в двух экземплярах, из которых один выдан на руки Ивану Александрю Ивановичу

хранится в Администрации Бургинского сельского Совета. Договор является юридическим документом и действует до выдачи свидетельства государственного акта установленной формы

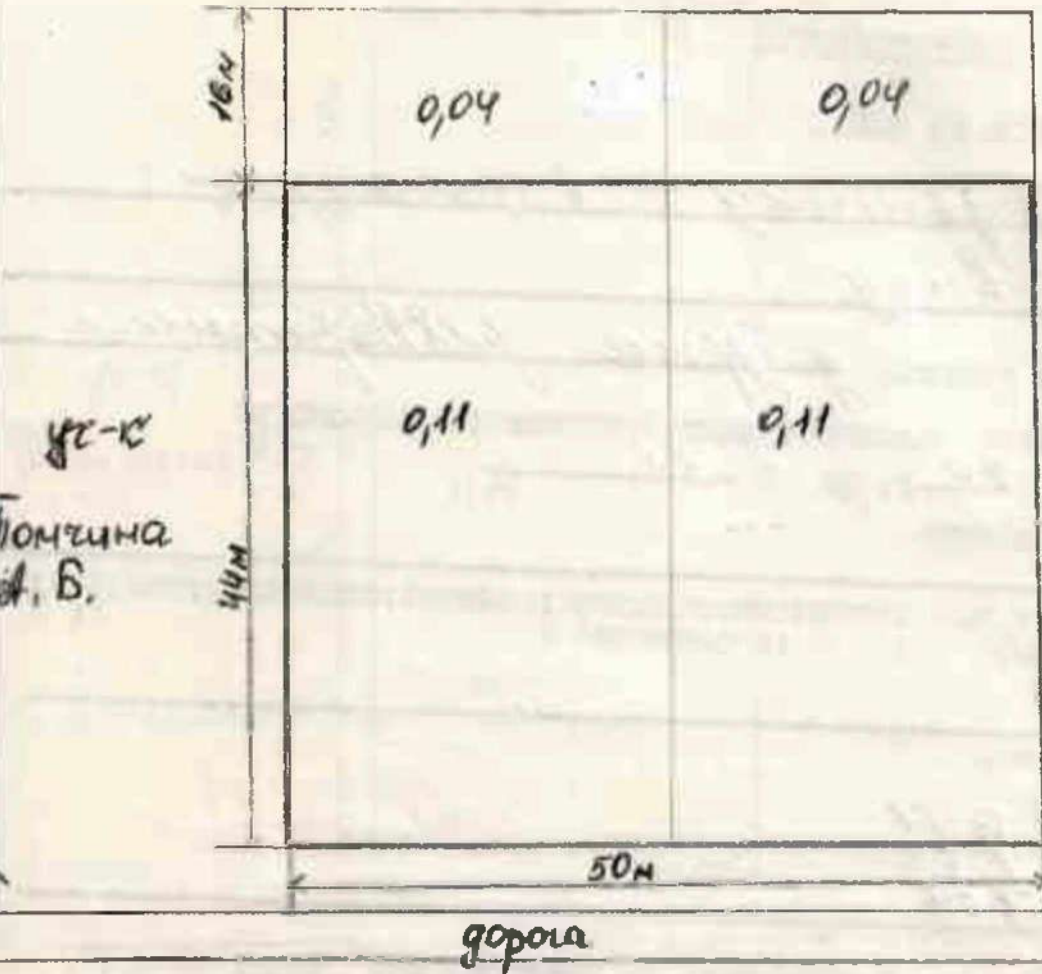
Договор № 894

выдан 2 декабря 1992

Глава администрации Бургинского сельского совета Черкас В.И.



План земельного участка:



Свидетельств

в том, что см

от 06. 0

и В

Имя представител
земли

В особн

Свидете

Карп

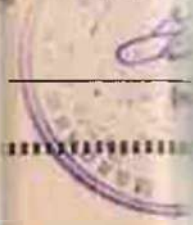
второй храни

Свидете

государствен

(Свидательств

М. П.



Утверждена
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 19 марта 1992 г. № 177

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО 1010

о праве собственности на землю

Свидетельство выдано Андрею Николаевичу Сидорову
(фамилия, имя, отчество гражданина)

Саратовской области, г. Саратов, ул. Гурьяева
наименование предприятия, учреждения, организации, которым

№ 35/5 от 02.11.1993
предоставлен земельный участок, его местонахождение или адрес)

в том, что ему (ей) решением Администрации Митяевского района
(наименование органа местной администрации)

31.07 1993 года № 10 для индивидуального
(целевое назначение)
использования земель предоставлено:

Вид предоставленной земли	Всего га	В том числе сельскохозяйственных угодий	Из них					Прочих угодий
			пашни	многолетних насаждений	за лежей	сенокосов	пастбищ	
<u>В собственности</u>	<u>9,13</u>							

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан _____

Андрею Николаевичу Сидорову
(Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, организации)

второй хранится в Администрации Митяевского района
(наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы.

Свидетельство № 1010 выдано 5.07.93
(дата выдачи)



(должность лица выдавшего свидетельство)

Михайлов С.С.
(Ф. И. О.)

100

100

100

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

ТИПОВОЙ ДОГОВОР

о возведении индивидуального жилого дома на праве личной собственности на отведенном земельном участке

г. Москва, 29 июля 2001 г., мы, нижеподписавшиеся, орган коммунального хозяйства в лице

Архитектора р-на Измайловский Титова Васильева А.П.
действующего на основании доверенности от 19 г. №
с одной стороны и гражданин (граждане) Васильева Ирина Анатольевна

с другой стороны, заключили договор, согласно которому:

1. Гражданин (гражданин), именуемый в дальнейшем «застройщик» обязан (ны) построить жилой дом на земельном участке в городе (поселке) по улице Московский Мостовый Завородин, № 12 ж/м, площадью 1512 кв. метров, полевой № , отведенной на основании решения Администрации от 19 г. и закрепленной в бессрочном пользовании государственными землями на право пользования землей за №1233 от 30.08.97.

2. На указанном в пункте первом настоящего договора земельном участке застройщик обязуется построить из доброкачественного материала жилой одно этажный дом полезной площадью 36,0 кв. метров, в том числе жилой 36,0 кв. метров, и соответствующий 48,0 проектом, утвержденным 19 г.

На 29 июля 2001 участке разрешается строительство хозяйственный надворных построек общей площадью кв. метров.

ПРИМЕЧАНИЕ. Утвержденный проект на строительство дома и план размещения строений на земельном участке, выданный органом по делам строительства и архитектуры, является неотъемлемой частью настоящего договора.

3. Земельный участок должен быть огражден в соответствии с проектом, согласованным с органом по делам строительства и архитектуры, в 3-х месячный срок со дня отвода земельного участка и nature (на местности).

4. При неиспользовании в течение двух лет подряд земельного участка или использовании его не в соответствии с той целью, для которой он предназначен, право пользования земельным участком может быть прекращено по решению Администрации .

5. К строительству жилого дома застройщик Ирина Васильева обязан получить разрешения органа по делам строительства и архитектуры на производство строительных работ. Строительные работы должны вестись с таким расчетом, чтобы вся постройка была закончена в течение не более 3 лет со дня получения разрешения на производство строительных работ от органа по делам строительства и архитектуры.

6. Временное жилое строение, возведенное на период строительства основного жилого дома, строится застройщиком по окончании строительных работ и принятия в эксплуатацию основного жилого дома.

7. Изменения в проекте на строительство жилого дома производятся с разрешения органа по делам строительства и архитектуры, утвердившего проект. Возведение на земельном участке помещений нежилых строений (не упомянутых в пункте 2 настоящего договора) не допускается без разрешения органа по делам строительства и архитектуры или Администрации.

8. В случае отступления от утвержденного проекта на строительство дома, либо возведения дополнительных нежилых строений без соблюдения условий, предусмотренных пунктом 7 настоящего Договора, застройщик обязан произвести за свой счет изменения и исправления согласно указаниям архитектурно-строительного контроля, санитарного и пожарной надзора в установленные ими сроки.

Утверждена
 постановлением Правительства
 Российской Федерации
 от 19 марта 1992 г. № 177

СВИДЕТЕЛЬСТВО о праве собственности на землю

Свидетельство выдано Васильевой Ирине
(фамилия, имя, отчество гражданина)
Александровне 7 Колтуна в Ванду
ного 2.1946 36 г. Метинский Мот и Загородный
предоставил земельный участок, его индивидуальное им/объект

в том, что ему (ей) решением администрации
(наименование органа исполнительной власти)
Метинского сельского поселения
 от 22.08 года № 10 для посуточного
(цели использования)

участок представляется:
(использование земель)

Вид пред- оставлен- земли	Всего	В том числе сельско- хозяйст- венные земли	Из них					Прочие участки
			пашни	многолет- ние насаж- дения	запашей	сенок косов	пастбища	
<u>3 сотки земель</u>	<u>0,15</u>							

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан
Васильевой И. А.
(Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, организации)

второй хранится в Администрации
(наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего
 государственного земельного формы.

Свидетельство № 10 выдано 30.08.97г.
(дата выдачи)



Ирина Васильева
(должность лица, выдавшего свидетельство)
Васильева И. И.
(Ф. И. О.)

ДОГОВОР ДАРЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Город Малая Вишера Новгородской области, двадцатого февраля
две тысячи двадцатого года.

Мы, гр. **Святенко Нина Павловна**, 05 июля 1935 года рождения, место рождения: дер. Новоселки Кагарлыкского района Киевской области, гражданство РФ, пол женский, паспорт гражданки Российской Федерации 40 03 483578, выданный 32 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга 04 марта 2003 года, код подразделения 782-032, зарегистрированная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 93, кв. 43, с одной стороны,

и гр. **Даценко Наталья Александровна**, 21 февраля 1960 года рождения, место рождения: гор. Ленинград, гражданство РФ, пол женский, паспорт гражданки Российской Федерации 40 05 547543, выданный 23 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга 23 апреля 2005 года, код подразделения 782-023, зарегистрированная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д. 49, кв. 71, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, **Святенко Нина Павловна**, подарила дочери **Даценко Наталье Александровне** земельный участок с кадастровым номером 53:08:0102105:539 площадью 604 (шестьсот четыре) кв. м. расположенный по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, деревня Мстинский Мост, улица Зеленая, за домом 21; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для ведение личного подсобного хозяйства.

2. Указанный земельный участок принадлежит на праве личной собственности **Святенко Нине Павловне** на основании выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, выданной Администрацией Бургинского сельского поселения Маловишерского района Новгородской области 30 августа 2010 года, на основании этого Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области 07 февраля 2020 года зарегистрировано право за № 53:08:0102105:539-53/033/2020-1.

3. Земельный участок правами третьих лиц не обременен, в споре и под арестом не состоит, ограничений в пользовании земельного участка не имеется.

4. Стороны оценивают указанный земельный участок 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей.

5. Я, **Даценко Наталья Александровна**, указанный земельный участок в дар от **Святенко Нины Павловны** принимаю.

6. Расходы по заключению настоящего договора стороны несут поровну.

7. Стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный договор на крайне невыгодных для себя условиях.

8. Стороны обязуются осуществить государственную регистрацию права собственности на вышеуказанное имущество в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

9. **Даценко Наталья Александровна** приобретает право собственности на передаваемое имущество с момента регистрации этих прав в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

10. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обстоятельства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

11. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовыми актами Администрации Новгородской области, изданными в пределах ее полномочий.

12. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области, остальные два переданы сторонам.

ПОДПИСИ СТОРОН.

Даритель Святенко Святенко Н. П.

Одаряемая Ма Даченко Н. А.

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Новгородской области

Произведена государственная регистрация права собственности
Дата регистрации 23 июня 2020
Номер регистрации 53:08:0102105:539-53/038/2020-3
Государственная регистрация осуществлена -
Государственный регистратор прав Васильева О.А.

Удостоверил государственный регистратор прав



Иванова И.С.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
23 июня 2020г.			
Кадастровый номер:	53:08:0102105:539		
Номер кадастрового квартала:	53:08:0102105		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.02.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Буртинское сельское поселение, деревня Мстинский Мост, улица Зеленая, за домом 21		
Площадь, м2:	604 +/- 9		
Кадастровая стоимость, руб.:	74793.32		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Дациско Наталья Александровна		

Государственный регистратор полное наименование должности		Васильева О.А. инициалы, фамилия
--	--	-------------------------------------

Удостоверил государственный регистратор прав

Иванова И.С.

53 А А 0037206

ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ЖИЛЫМ ДОМОМ

Город Малая Вишера Новгородской области, седьмого апреля две тысячи одиннадцатого года.

Мы, гр. Старовойтов Геннадий Иванович, 22 февраля 1952 года рождения, место рождения: ст. Метинский Мост Маловишерского района Новгородской области, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 47 02 452786, выданный Отделом внутренних дел Кольского района Мурманской области 09 августа 2002 года, код подразделения 512-009, зарегистрированный по адресу: Мурманская область, Кольский район, д. Молочный, ул. Северная, д. 3, кв. 3, с одной стороны,

и гр. Лахов Владимир Александрович, 25 октября 1977 года рождения, место рождения: гор. Санкт-Петербург, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 41 02 916302, выданный Отделом внутренних дел Госнепского района Ленинградского области, 24 марта 2003 года, код подразделения 472-019, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, с. Тосно, ул. Советская, д. 12, кв. 185, с другой стороны,

находясь в здравом уме и твердой памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Я, Старовойтов Геннадий Иванович, продал Лахову Владимиру Александровичу принадлежащий мне по праву собственности **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** площадью 2500 (две тысячи пятьсот) кв.м с кадастровым номером N 53:08:0102105:143 и размещенный на нем **ЖИЛОЙ ДОМ**, находящийся Новгородская область, Маловишерский район, деревня Метинский Мост, улица Зеленая, дом 47 на землях населенных пунктов, находящихся в ведении Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области, предоставленный для приусадебного участка.

1.2. Указанный земельный участок принадлежит Старовойтову Геннадий Ивановичу на основании свидетельства о праве собственности на землю, выданного Администрацией Метинского сельсовета Маловишерского района Новгородской области 26 июля 1993 года за № 1007.

1.3. На земельном участке расположен жилой дом, состоящий из основного бревенчатого строения общей площадью 41,0 (сорок один целый ноль десятых) кв.м, из нее жилой - 32,0 (тридцать два целых ноль десятых) кв.м, на указанном земельном участке также расположены: сруб бани бревенчатой, навес открытый, забор деревянный, колодец железобетонный.

Кадастровый номер объекта - 53:08:0102105:0143:0707280/21.

1.4. Указанный жилой дом принадлежит Старовойтову Геннадий Ивановичу на праве собственности, что подтверждается свидетельством о праве собственности на землю от 26 июля 1993 года за № 1007, выданным Администрацией Метинского сельсовета Маловишерского района Новгородской области, кадастровым паспортом по состоянию на 12 октября 2009 года, составленным филиалом "Маловишерское бюро технической инвентаризации" ГОУП "Новтехинвентаризация", право собственности по которым зарегистрировано, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 30 марта 2011 года, бланк 53-АА № 122340, запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 53-53-04/008/2011-272 от 30 марта 2011 года, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

Вишера

2.1. Кадастровая стоимость земельного участка составляет 51800 (пятьдесят одну тысячу восемьсот) рублей 00 копеек, что подтверждается кадастровой выпиской о земельном участке (выпиской из государственного кадастра недвижимости) № 53/11-11950, выданной 23 марта 2011 года Федеральным государственным учреждением "Земельная кадастровая палата" по Новгородской области.

2.2. Инвентаризационная стоимость жилого дома составляет 232166 (двести тридцать две тысячи сто шестьдесят шесть) рублей 00 копеек, что подтверждается справкой № 293, выданной 07 апреля 2011 года Маловишерским отделением Новгородского филиала ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ".

2.3. Стороны оценивают указанный земельный участок в 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек, жилой дом с надворными строениями - в 545000 (пятьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, из которых надворные строения оцениваются в 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек, общая сумма оценки составляет 550000 (пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

2.4. Я. Лахов Владимир Александрович купил у Старовойтова Геннадия Ивановича указанный земельный участок и жилой дом за 550000 (пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, из них земельный участок за - 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек, жилой дом с надворными строениями - за 545000 (пятьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, из которых надворные строения куплены за 5000 (пять тысяч) рублей 00 копеек.

Расчет между сторонами произведен полностью во время подписания договора. Старовойтов Геннадий Иванович получил от Лахова Владимира Александровича 550000 (пятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

2.5. Сторонам нотариусом разъяснено, что соглашение о цене является существенным условием настоящего договора и, в случае сокрытия или подлинной цены земельного участка и жилого дома и истинных намерений, они самостоятельно несут риск признания сделки недействительной, а также риск наступления иных отрицательных последствий.

2.6. Старовойтов Геннадий Иванович гарантирует, что он заключает настоящий договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для него кабальной сделкой.

3. ОБРЕМЕНЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ЖИЛОГО ДОМА

3.1. Старовойтов Геннадий Иванович заявляет, что:

- отчуждаемый земельный участок правами других лиц не обременен;
- ограничений в пользовании земельным участком не имеется;
- границы земельного участка не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

3.2. Указанный жилой дом отчуждается свободным от проживания третьих лиц, что подтверждается справкой № 316, выданной 06 апреля 2011 года Администрацией Бургинского сельского поселения Маловишерского района Новгородской области.

3.3. Согласие Лаховой Юлии Вячеславовны, супруги Лахова Владимира Александровича, удостоверенное нотариусом города Малая Вишера и Маловишерского района Новгородской области Никитиной Н.А. 07 апреля 2011 года по реестру № 2-787, на покупку согласно ст.35 Семейного кодекса Российской Федерации имеется.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Старовойтов Геннадий Иванович продал, а Лахов Владимир Александрович купил по настоящему договору земельный участок и жилой дом свободными от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора они не могли не знать.

4.2. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовыми актами Администрации Новгородской области, изданными в пределах ее полномочий.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

г. Малая



Вишера

53 А А 0037207

5.1. Право собственности на указанные земельный участок и жилой дом возникает у Лахова Владимира Александровича с момента регистрации настоящего договора и регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

5.2. Содержание статей 131, 164, 167, 209, 223, 288, 292, 549, 556, 557 и 558 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьи 35 Земельного кодекса Российской Федерации нотариусом сторонам разъяснено.

5.3. Расходы по заключению настоящего договора оплачивает Лахов Владимир Александрович.

5.4. Настоящий договор прочитан вслух и содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

5.5. В соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации при передаче земельного участка и жилого дома стороны составляют в обязательном порядке передаточный акт.

5.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса города Малая Вишера и Маловишерского района Новгородской области Никитиной Н.А. по адресу: г. Малая Вишера Новгородской области, ул. Новгородская, д. 31, другой выдается Лахову Владимиру Александровичу.

Содержание настоящего договора его участникам зачитано вслух.

Дельто в сумме 530 000 руб. (пятьсот тридцать тысяч рублей) получена мной между по расписке не выдана.

продавец Старовитов Геннадий Иванович
покупатель Лахов Владимир Александрович

Город Малая Вишера Новгородской области.

Седьмого апреля две тысячи одиннадцатого года.

Настоящий договор удостоверен мной, Никитиной Ниной Александровной, нотариусом города Малая Вишера и Маловишерского района Новгородской области.

Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, их дееспособность, а также принадлежность гр. Старовитову Геннадию Ивановичу отчуждаемого земельного участка и жилого дома проверены.

Настоящий договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

Зарегистрировано в реестре за № 2-788

Взыскано по тарифу 7500 руб. 00 коп.
В том числе взыскано за услуги правового и технического характера 2000 руб. 00 коп.



Нотариус

Никитина Н.А.

Amendementen, te weten de in het ontwerp van wet, bedoelde amendementen, te weten:

Het ontwerp van wet, houdende bepalingen omtrent de inwerkingtreding van de in de wet, bedoelde bepalingen, te weten:

Het ontwerp van wet, houdende bepalingen omtrent de inwerkingtreding van de in de wet, bedoelde bepalingen, te weten:

Amendementen, te weten de in het ontwerp van wet, bedoelde amendementen, te weten:

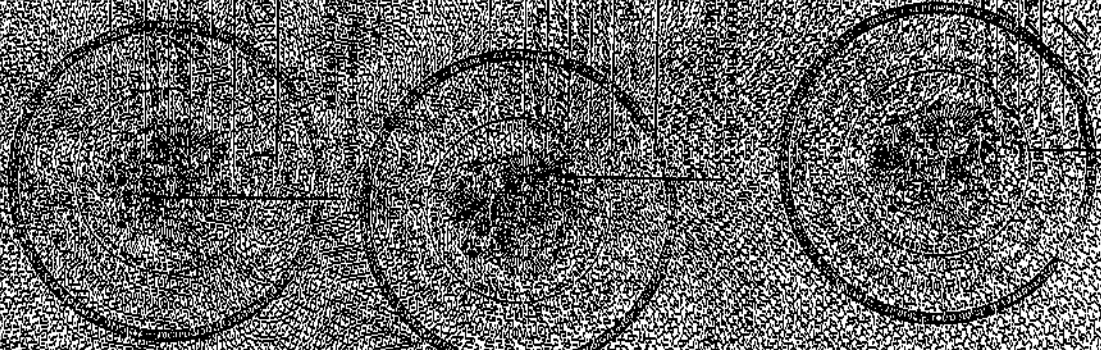
Het ontwerp van wet, houdende bepalingen omtrent de inwerkingtreding van de in de wet, bedoelde bepalingen, te weten:

Het ontwerp van wet, houdende bepalingen omtrent de inwerkingtreding van de in de wet, bedoelde bepalingen, te weten:

Amendementen, te weten de in het ontwerp van wet, bedoelde amendementen, te weten:

Het ontwerp van wet, houdende bepalingen omtrent de inwerkingtreding van de in de wet, bedoelde bepalingen, te weten:

Het ontwerp van wet, houdende bepalingen omtrent de inwerkingtreding van de in de wet, bedoelde bepalingen, te weten:



ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

Город Малая Вишера Новгородской области, седьмого апреля две тысячи одиннадцатого года.

Мы, гр. Старовойтов Геннадий Иванович, 22 февраля 1952 года рождения, место рождения: ст. Мстинский Мост Маловишерского района Новгородской области, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 47 02 452786, выданный Отделом внутренних дел Кольского района Мурманской области 09 августа 2002 года, код подразделения 512-009, зарегистрированный по адресу: Мурманская область, Кольский район, п. Молочный, ул. Северная, д. 3, кв. 3, с одной стороны,

и гр. Лахов Владимир Александрович, 25 октября 1977 года рождения, место рождения: гор. Санкт-Петербург, гражданство: РФ, пол: мужской, паспорт 41 02 916302, выданный Отделом внутренних дел Тосненского района Ленинградской области 24 марта 2003 года, код подразделения 472-019, зарегистрированный по адресу: Ленинградская область, г. Тосно, ул. Советская, д.12, кв. 185, с другой стороны,

в соответствии со статьей 556 Гражданского кодекса Российской Федерации составили настоящий акт о нижеследующем:

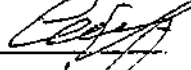
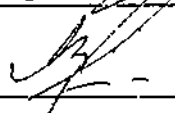
1. Я, Старовойтов Геннадий Иванович, в соответствии с договором купли-продажи земельного участка с жилым домом, удостоверенным нотариусом города Малая Вишера и Маловишерского района Новгородской области Никитиной Н.А. 07 апреля 2011 года по реестру N 2-788, продал Лахову Владимиру Александровичу ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК площадью 2500 (две тысячи пятьсот) кв.м с кадастровым номером N 53:08:0102105:143 и размещенный на нем ЖИЛОЙ ДОМ, находящийся Новгородская область, Маловишерский район, деревня Мстинский Мост, улица Зеленая, дом 47.

2. По настоящему акту Старовойтов Геннадий Иванович передал Лахову Владимиру Александровичу ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК площадью 2500 (две тысячи пятьсот) кв.м с кадастровым номером N 53:08:0102105:143 и размещенный на нем ЖИЛОЙ ДОМ, находящийся Новгородская область, Маловишерский район, деревня Мстинский Мост, улица Зеленая, дом 47, а Лахов Владимир Александрович принял от Старовойтова Геннадия Ивановича указанные земельный участок и жилой дом полностью в таком виде, в каком они были на момент удостоверения договора.

Претензий у Лахова Владимира Александровича к Старовойтову Геннадию Ивановичу по передаваемым земельному участку и жилому дому не имеется.

3. Лахов Владимир Александрович получил от Старовойтова Геннадия Ивановича ключи от дома.

4. Настоящий передаточный акт составлен в двух экземплярах, которые выдаются Лахову Владимиру Александровичу и Старовойтову Геннадию Ивановичу.

продавец Старовойтов Геннадий Иванович 
покупатель Лахов Владимир Александрович 

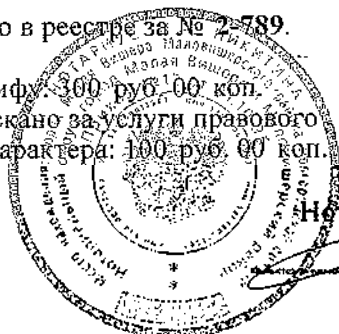
Город Малая Вишера Новгородской области.

Седьмого апреля две тысячи одиннадцатого года.

Я, Никитина Нина Александровна, нотариус города Малая Вишера и Маловишерского района Новгородской области, свидетельствую подлинность подписей Старовойтова Геннадия Ивановича, Лахова Владимира Александровича, которые сделаны в моем присутствии. Личность подписавших документ установлена.

Зарегистрировано в реестре за № 2-789.

Взыскано по тарифу: 300 руб. 100 коп.
В том числе взыскано за услуги правового и технического характера: 100 руб. 00 коп.



Нотариус

Никитина Н.А.

МЕЖЕВОЙ ПЛАН	регистрационный № _____
Титульный лист	(подпись) _____ (инициалы, фамилия) _____ « _____ » _____ г.
1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с: образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Новгородская область, Маловишерский район, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая д. 47	
2. Цель кадастровых работ: -	
3. Сведения о заказчике кадастровых работ: Старовойтов Геннадий Иванович	
(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации)) --	
Подпись _____ _____	Дата «17» <u>мая</u> 20 <u>10</u> г.
<i>Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ</i>	
4. Сведения о кадастровом инженере:	
Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) <u>Михайлишин Александр Романович инженер-землеустроитель общества с ограниченной ответственностью «Спарта»</u>	
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера <u>СДРН 10-77 84-7618-793</u>	
Контактный телефон <u>8(902)2837865</u>	
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером <u>ziborus@gmail.ru</u>	
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица <u>ООО «Спарта»</u>	
Подпись _____	Дата «16» <u>мая</u> 2010 г
<i>Место для оттиска печати кадастрового инженера</i>	



МЕЖЕВОЙ ПЛАН		
Содержание		
№ п/п	Разделы межевого плана	Номера листов
1	2	3
1.	Титульный лист	1
2.	Содержание	2
3.	Исходные данные	3
4.	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	4
5.	Сведения об образуемых земельных участках и их частях	5
6.	Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к образуемым или измененным земельным участкам.	7
7.	Схема геодезических построений	8
8.	Схема геодезических построений. Условные обозначения	9
9.	Схема расположения земельных участков	10
10.	Чертеж земельных участков и их частей	11
11.	Приложение	12

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1.	Кадастровый план территории	№ _____ от 2010г.
2.	<i>СВ-во о праве собственности на земельный участок</i>	<i>№ 1004 от 26.07.1999</i>

2. Сведения о геодезической основе, использованные при подготовке межевого плана
Система координат МСК-53 (зона 2)

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	ОМЗ-249	2 класс	595217,808	2255332,643
2	ОМЗ-247	2 класс	595295,508	2255385,366

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Leica TCR 407 POWER	№ в государственном реестре средств измерений <u>858877</u>	Свидетельство о поверке № <u>0038462</u> действительно до <u>01.07.2011г.</u>

4. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на исходных или измененных земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенных на земельном участке
1	2	3
—	—	—

5. Сведения о частях исходных, измененных или уточняемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Учетные номера частей земельного участка
1	2	3
—	—	—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Метод определения координат
1	2	3
1	:ЗУ1	Полярный метод

2. Точность положения характерных точек границ земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (M_t), м
1	2	3
1	:ЗУ1	$M_t - 0,15$ вычислено с использованием программного обеспечения

3. Точность положения характерных точек границ частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (M_t), м
1	2	3	4

4. Точность определения площади земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь (P), м ²	Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²
1	2	3	4
1	:ЗУ1	1408	$\Delta P = 2,5 * 0,5 * \sqrt{1408} = 0,5$

5. Точность определения площади частей земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетные номера частей земельного участка	Площадь (P), м ²	Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади части земельного участка (ΔP), м ²
1	2	3	4	5
1				

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Нормативная точность определения координат характерных точек границ (M_d), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	6	7
n1	596263.03	2254982.90	0,15	—
n2	596279.02	2254998.56	0,15	—
n3	596302.17	2254974.74	0,15	—
n4	596265.42	2254937.11	0,15	—
n5	596257.54	2254962.29	0,15	—
n1	596263.03	2254982.90	0,15	—

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы
от т.	до т.		
1	2	3	4
n1	n2	22,378	—
n2	n3	33,214	—
n3	n4	52,597	—
n4	n5	26,383	—
n5	n1	21,335	—

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка:

Учетный номер или обозначение части:

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_d), м	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5
				—
				—
				—
				—

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка :ЗУ1

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или его местоположение	Новгородская обл., Маловишерский район, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая д.47
2	Категория земель	земли населенных пунктов
3	Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения об образуемых земельных участках и их частях****4. Общие сведения об образуемых земельных участках**

Обозначение земельного участка :ЗУ1

4	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1408 \pm 0,5
5	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	
6	Кадастровый или иной номер объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
7	Иные сведения	—

5. Общие сведения о частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка :ЗУ1

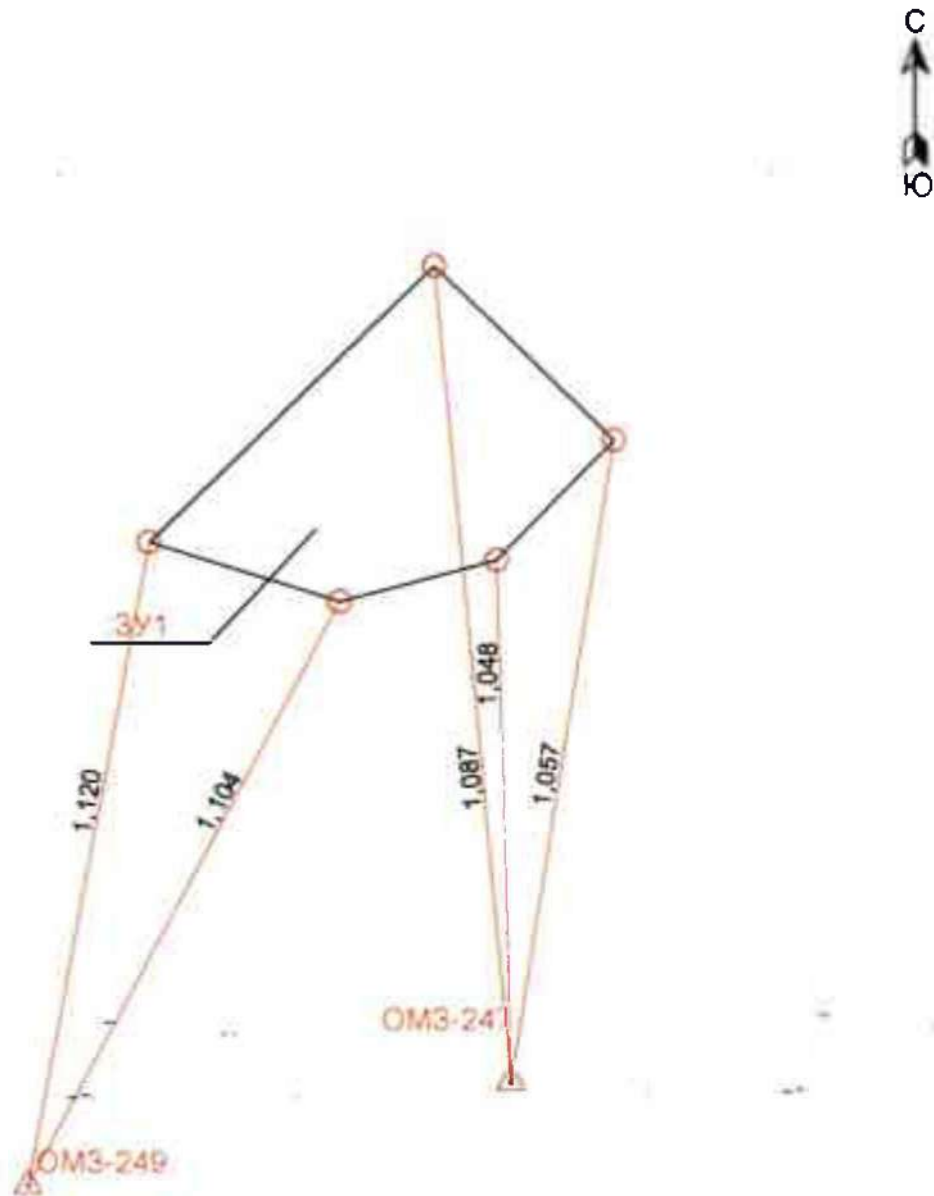
№ п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	$\pm \Delta P$, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5
1				—

МЕЖЕВОЙ ПЛАН**Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к образуемым или измененным земельным участкам**

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3
1	:ЗУ1	земли общего пользования

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема геодезических построений





Условные обозначения предоставлены на листе №9

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема геодезических построений

Условные обозначения и знаки для оформления
схемы геодезических построений - Пункт опорной межевой сети (ОМС)

ОМЗ-247 - Номер пункта опорной межевой сети (ОМС) или его название

 0.940  - Расстояние в км от пункта опорной межевой сети (ОМС) до характерной точки границы земельного участка, определенной в ходе проведения кадастровых работ - Характерная точка границы (межевой знак) земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ - Схематическая граница земельного участка (части земельного участка), являющегося объектом кадастровых работ



3У1 - Кадастровый номер земельного участка (части земельного участка), являющегося объектом кадастровых работ

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Схема геодезических построений

Условные обозначения и знаки для оформления
схемы геодезических построений - Пункт опорной межевой сети (ОМС)

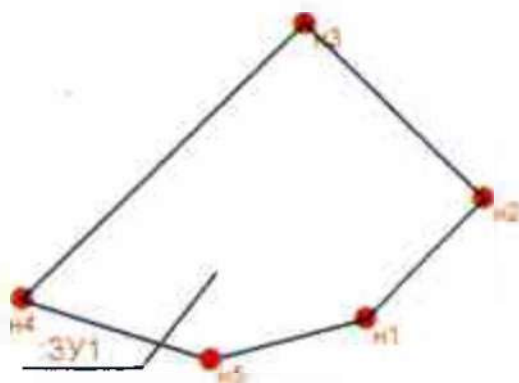
ОМЗ-247 - Номер пункта опорной межевой сети (ОМС) или его название

 0.940  - Расстояние в км от пункта опорной межевой сети (ОМС) до характерной точки границы земельного участка, определенной в ходе проведения кадастровых работ - Характерная точка границы (межевой знак) земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ - Схематическая граница земельного участка (части земельного участка), являющегося объектом кадастровых работ

3У1 - Кадастровый номер земельного участка (части земельного участка), являющегося объектом кадастровых работ



МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертеж земельных участков и их частей



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - Характерная точка границы (межевой знак) земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
-  - Граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
- n1, n2** - Надписи номеров вновь образованных характерных точек (межевые знаки)
- :ЗУ1** - Кадастровый номер земельного участка (части земельного участка), являющегося объектом кадастровых работ

Приложение к межевому плану

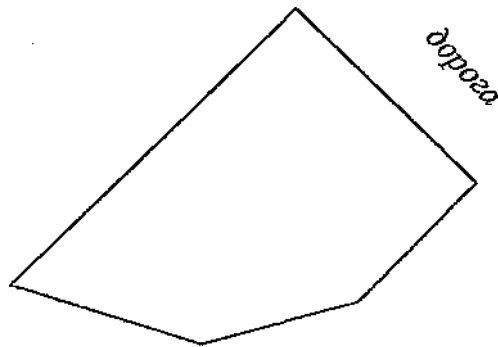
Утверждаю:

Председатель комитета по управлению имуществом
Маловишерского муниципального района

_____ Коцин П.А.

Схема расположения

границ земельного участка Старовойтова Г.И., земли населенных пунктов, в д. Мстинский
Мост, для ведения личного подсобного хозяйства, площадь земельного участка 1408 кв.м.



Масштаб 1:1000

_____ Граница земельного участка являющегося объектом кадастровых работ

----- Границы смежных земельных участков

Глава администрации
Бургинского сельского поселения

_____ Маршалов А.В.

И.О. зав. отделом градостроительства
Администрации района

_____ Журавлева Л.Н.

Утверждена
 постановлением Правительства
 Российской Федерации
 от 19 марта 1992 г. № 177

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО 1007

о праве собственности на землю

Свидетельство выдано Старовойтову Геннадю Ивановичу

(Фамилия, имя, отчество гражданина)

Муниципалитет обл. Советский р-н п. Молоково

(наименование предприятия, учреждения, организации, которым

д. Мет. Ловей ул. Зеленой 47

предоставлен земельный участок, его местонахождение или адрес)

в том, что ему (ей) решением администрации Советского р-на

(наименование органа местной администрации)

от 28.10 1992 года № 15 для приусадебной

(целевое назначение

участка

(использования земель)

предоставлено:

Вид предоставленной земли	Всего га	В том числе сельско-хозяйственных угодий	Из них					Прочих угодий
			пашин	многолетних насаждений	закошей	сенокосов	пастбищ	
<u>собств. земельной</u>	<u>0,25</u>							

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

Старовойтову Г.И.

(Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, организации)

второй хранится в администрации р-на

(наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы.



1007 выдано 26.07.93

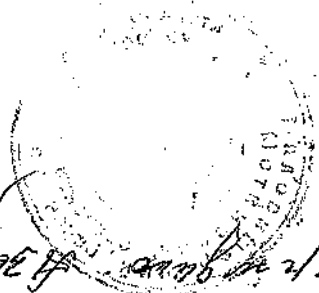
(дата выдачи)

Шоловова администрация

(должность лица, выдавшего свидетельство)

Лавин

(Ф. И. О.)



Имбирь

В данном документе прошито,

и пронумеровано и закреплено

печатью *7206061001*) листов



*Детям усадьбы Смородинова
на Звениной*

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом
тип объекта учета

объект индивидуального жилищного строительства
наименование объекта

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации Новгородская область

Административный район (округ) Маловишерский район

Город (пос.) д.в. Мстинский Мост

Район города _____

Улица (пер.) Зеленная

Дом № 47 Строение (корпус) _____ Инв. № 0707280

Печать органа государственного технического учета о внесении сведений в единый государственный реестр
объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на 10 09 2009 г.

Руководитель _____

М. П.



Иванова В.А.
(Фамилия И.О.)

СОДЕРЖАНИЕ:

№ П/П	Наименование раздела прилагаемых документов	№ стр.
1.	Общие сведения	3
2.	Состав объекта	4
3.	Сведения о правообладателях объекта	5
4.	Ситуационный план	7
5.	Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства	8
6.	Постажный план	9
7.	Экспликация к поэтажному плану жилого дома	10
8.	Отметки об обследованиях	10

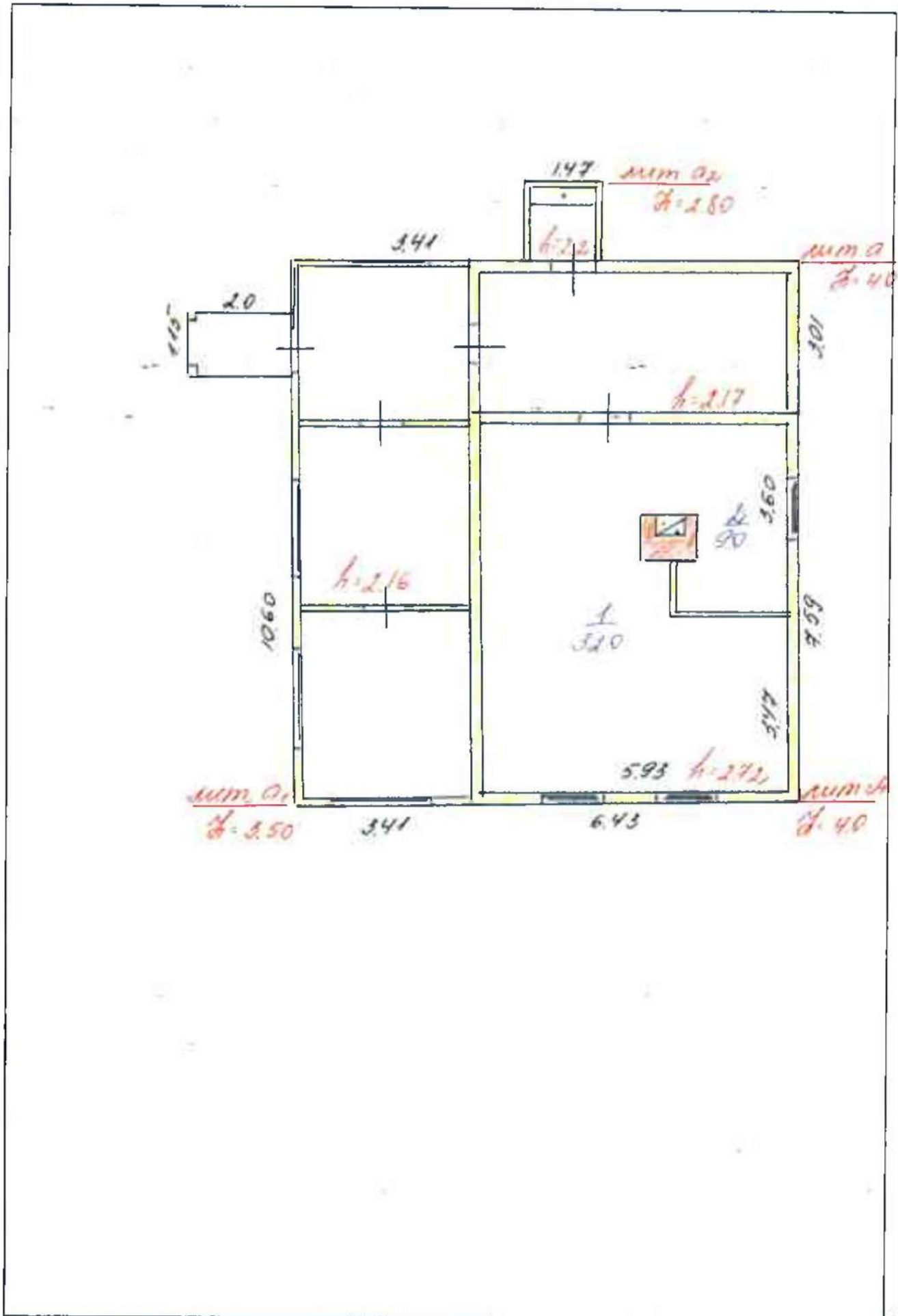
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.	Назначение	Жилой дом
2.	Фактическое использование	По назначению
3.	Год постройки	1997г.
4.	Общая площадь жилого дома	41,0
5.	Жилая площадь жилого дома	32,0
6.	Число этажей надземной части	1
7.	Число этажей подземной части	-
8.	Примечание	

1.1 Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

6. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН





СВЯТАТЪСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области

Дата выдачи:

"18" апреля 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом от 07.04.2011, удостоверен нотариусом г.Малая Вишера и Маловишерского района Никитина Н.А., реестровый номер 2-788, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав 18.04.2011, за №53-53-04/008/2011-489

Субъект (субъекты) права: Лахов Владимир Александрович, дата рождения 25.10.1977, место рождения: г.Санкт-Петербург, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 02 № 916302, выдан 24.03.2003 ОВД Тосненского района Ленинградской области, код подразделения 472-019; адрес постоянного места жительства: Россия, Ленинградская область, г.Тосно, ул.Советская, д.12, кв.185

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2500 кв. м, адрес объекта: Новгородская область, Маловишерский район, д.Мстинский Мост, ул.Зеленая, д.47

Кадастровый (или условный) номер: 53:08:102105:143

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 18 апреля 2011 года сделана запись регистрации № 53-53-04/008/2011-490

Регистратор

Степанова Е.Б.



(подпись)

53-АА №122517





СВЕДЕНИЯ

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области

Дата выдачи:

"18" апреля 2011 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи земельного участка с жилым домом от 07.04.2011, удостоверен нотариусом г. Малая Вишера и Маловишерского района Никитина Н.А., реестровый номер 2-788, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав от 18.04.2011, за №53-53-04/008/2011-489

Субъект (субъекты) права: Лахов Владимир Александрович, дата рождения 25.10.1977, место рождения: г. Санкт-Петербург, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 41 02 № 916302, выдан 24.03.2003, ОВД Тосненского района Ленинградской области, код подразделения 472-019; адрес постоянного места жительства: Россия, Ленинградская область, г. Тосно, ул. Советская, д. 12, кв. 185

Вид права: Собственность

Объект права: жилой дом, назначение: жилое, 1 - этажный, общая площадь 41 кв. м, инв. № 0707280, лит. А, адрес объекта: Новгородская область, Маловишерский район, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая, д. 47

Кадастровый (или условный) номер: 53-53-04/008/2011-272

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18 апреля 2011 года сделана запись регистрации № 53-53-04/008/2011-491

Регистратор

Степанова Г.Б.



(подпись)

53 - АА №122513



Управление Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Новгородской области

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

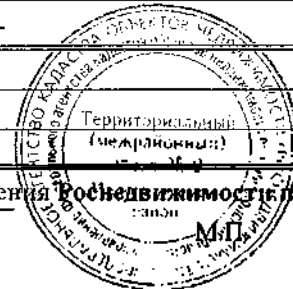
КВ.1

15.04.2010 № 5308/201/10-1586

1	Кадастровый номер	53:08:102105:143	2	Лист №	1	3	Всего листов	1		
Общие сведения										
4	Предыдущие номера: -									
5						6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:			
							09.03.2008			
7	Местоположение: обл. Новгородская, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая, дом 47									
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-			-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование/назначение: ведение личного подсобного хозяйства									
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: ведение личного подсобного хозяйства									
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.):	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб/м ²):	14	Система координат: Местная			
	2500 кв.м.									
15	Сведения о правах:									
	Вид права			Правообладатель			Особые отметки			
	Индивидуальная собственность			Старовойтов Г.И.			Свидетельство на право собственности на ЗУ от 26.07.1993 № 1007			
16	Особые отметки: Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства									
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке) -									
18	Дополнительные сведения		18.1	-						
			18.2	-						
			18.3	-						

Начальник территориального(межрайонного)отдела №2 Управления Роснедвижимости по Новгородской обл.

(наименование должности)



(подпись)

Ильина Р.А.

Ильина Р.А.

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

15 декабря 2008 г.

№ 2.2-23/ИИ-4000

1	Кадастровый номер	53:08:102105:48	2	Лист №	1	3	Всего листов	3		
Общие сведения										
4	Предыдущие номера:									
5							Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:		05.09.1994	
7	Местоположение: р-н Маловишерский, Буртинское с/п. д. Метинский Мост, ул. Поперечная 2-я, дом 1а									
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земля запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-			-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства									
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/ Для ведения личного подсобного хозяйства									
11	Площадь:	12	Кадастровая стоимость (руб.):	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²):	14	Местонап			
	1836 кв.м.		38041.9200		20.7200					
15	Сведения о правах:									
	Вид права		Правообладатель			Особые отметки				
	Индивидуальная собственность		Спирилюнов В.И.							
16	Особые отметки: Кадастровый номер 53:08:102105:48 равнозначен кадастровому номеру 53:08:102105:0048									
17										
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки		18.1	Номера образованных участков:						
			18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:						
			18.3	Номера участков, подлежащих слиянию:						

Начальная территория или межрайонный отдел №2 Управления Росрегистрации по Новгородской обл.

Иванов Р.А.



СВЯДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

оказанное Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области

Дата выдачи:

"11" апреля 2011 года

Документы-основания: - Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок от 25.03.2010, выдана Администрацией Бургинского сельского поселения Новгородской области

Субъект (субъекты) права: Жирков Виктор Владимирович, дата рождения 12.08.1946, место рождения г. Ленинград, гражданство Российской Федерации, пол: мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 04 № 896028, выдан 16.12.2003 31 отделом милиции Кировского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-031; адрес постоянного места жительства Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 45, корп. 1, кв. 15

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1000 кв. м адрес объекта Новгородская область, Маловишерский район, д. Мегинский Мост, ул. 2-я Поперечная, д. 3а

Кадастровый (или условный) номер: 53:08:0102105:10

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "11" апреля 2011 года сделана запись регистрации № 53-53-04/008/2011-403

Регистратор

Степанова Г. В.



(подпись)

53 - АА №122461

№ 005003

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ (КУПЧАЯ) ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ЖИЛЫМ ДОМОМ

Город Малая Вишера Новгородской области, шестнадцатого февраля две тысячи
девятого года

Мы, гр Спиридонова Валентина Яковлевна 13 января 1950 года рождения, место рождения гор. Ижевск Удмуртской АССР гражданство РФ, пол женский, паспорт 40 03 294987, выданный 38 отделом милиции Выборгского района Санкт-Петербурга 29 ноября 2002 года, кад подразделения 782-038, проживающая по адресу Санкт-Петербург, пр. Художников, дом 15, кв 1, кв. 186, с одной стороны,

и гр Мусалеева Светлана Сергеевна, 27 августа 1967 года рождения, место рождения гор Али-Байрамлы Азербайджанской ССР, гражданство РФ, пол женский, паспорт 40 05 211684, выданный 34 отделом милиции Приморского района Санкт-Петербурга 21 июня 2004 года, кад подразделения 782-034, проживающая по адресу Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, дом 43 кв 17, с другой стороны,

находясь в здравом уме и твердой памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Я, Спиридонова Валентина Яковлевна, продала Мусалеевой Светлане Сергеевне принадлежащий мне по праву собственности ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК площадью 1836 (одна тысяча восемьсот тридцать шесть) кв.м с кадастровым номером N 53:08:10 21 05:0048 и размещенный на нем ЖИЛОЙ ДОМ в границах кадастрового плана земельного участка (выписки из государственного земельного кадастра), прилагаемого к настоящему договору, находящийся Новгородская область, Маловишерский район, деревня Мстинский Мост, улица 2-я Поперечная, дом 1-а на землях населенных пунктов находящихся в ведении Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства

1.2 Указанный земельный участок принадлежит Спиридоновой Валентине Яковлевне на основании Выписки №16 от 02 апреля 2007 года из государственной поземельной книги Мстинского сельсовета Маловишерского района Новгородской области о произведенной ранее регистрации прав на земельный участок, выданной Администрацией Бургинского сельского поселения, по которой зарегистрировано право собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 17 сентября 2008 года, бланк 53-АА №284987, запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 53-53-04/015/2008-463 от 17 сентября 2008 года, выданным Управлением Федеральной регистрационной службы по Новгородской области

1.3 На земельном участке расположен жилой дом, состоящий из основного дощатого строения общей площадью 11,7 (одиннадцать целых семь десятых) кв.м, из нее жилой - 11,7 (одиннадцать целых семь десятых) кв.м, на указанном земельном участке также расположен забор деревянный

1.4 Указанный жилой дом принадлежит Спиридоновой Валентине Яковлевне на основании Выписки из государственной поземельной книги Мстинского сельсовета Маловишерского района Новгородской области о произведенной ранее регистрации прав на земельный участок №16 от 02.04.2007 года кадастрового паспорта здания сооружения объекта незавершенного строительства от 18 июня 2008 года выданного, филиалом "Маловишерское БТИ ГОУП "Новотехинконсервация", по которой зарегистрировано право собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 17 сентября 2008 года, бланк 53-АА №184988, запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 53-53-04/015/2008-464 от

с.Малая



Российская Федерация
Новгородская область

АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОВИШЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2019 № 1122

г. Малая Вишера

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32.1 Устава Маловишерского муниципального района, Правилами землепользования и застройки Бургинского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Бургинского сельского поселения от 21.02.2017 №75, постановлением Администрации муниципального района от 18.06.2012 № 514 «О создании комиссии по землепользованию и застройке Маловишерского муниципального района» и на основании заявления Жирнова Виктора Владимировича, зарегистрированного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 45, к. 1, кв. 15,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Жирнову Виктору Владимировичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Бургинского сельского поселения, для территориальной зоны Ж2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), в целях уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с 3 м до 2 м с правой стороны на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0102105-10, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Метинский Мост, ул. Поперечная 2-я, д. 3а.

2. Опубликовать настоящее постановление в билете «Известия».

Глава администрации _____





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Выдано на основании сведений государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области
по запросу заявителя свидетельства серия 53-АБ № 1.1.1061, дата выдачи 20.12.2012

Дата выдачи: 28 ноября 2013 года

Документы-основания: Договор купли-продажи (купчая) земельного участка от 08.12.2012

Субъект (субъекты) права: Сенкевич Надежда Юрьевна, дата рождения 17.02.1982, место рождения г. Ленинград, гражданство Российская Федерация, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 05 № 184562, выдан 13.05.2004 82 отделом милиции Красносельского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-082; адрес постоянного места жительства: Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Стойкости, д. 7, кв. 45

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1 696 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Новгородская область, Маловишерский район, Бурлацкое сельское поселение, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая, д. 43

Кадастровый (или условный) номер: 53:08:0102105:38

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "20" декабря 2012 года сделана запись регистрации № 53-53-04/038/2012-317

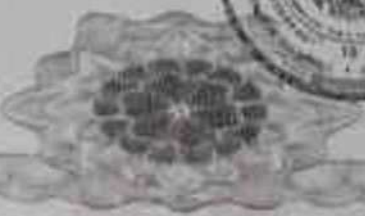
Регистратор

Михонова А.В.



(подпись)

53 - АБ № 250953



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2021, поступившего на рассмотрение 04.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67516633	
Кадастровый номер:	53:08:0102105:38
Номер кадастрового квартала:	53:08:0102105
Дата присвоения кадастрового номера:	25.12.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Мстинский Мост, ул Зеленая, д 43.
Площадь:	1696 +/- 14
Кадастровая стоимость, руб:	210015.68
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0102105:540
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Маршалов Александр Владимирович, действующий от имени заявителя - АДМИНИСТРАЦИЯ БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ на основании документа:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67516633			
Кадастровый номер:		53:08:0102105:38	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сенксвич Наджда Юрьевна, 17.02.1982, г.Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 076-201-172 32 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №184562, выдан 13.05.2004, 82 отделом милиции Красносельского района Санкт-Петербурга
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-53-04/038/2012-317 20.12.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

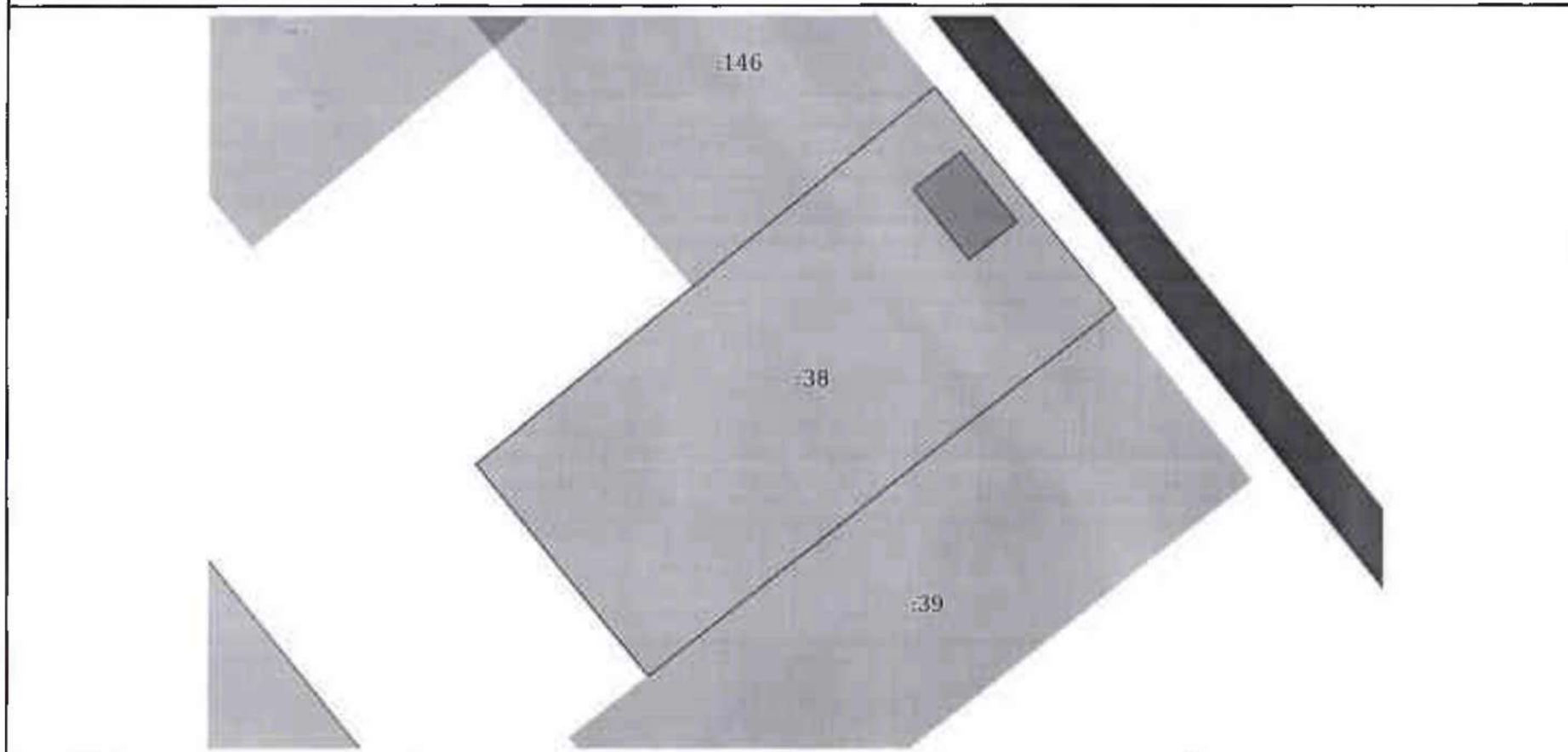
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 июня 2021 г. № КУВИ-002/2021-67516633			
Кадастровый номер:		53:08:0102105:38	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ВЫПИСКА

ИЗ ПОХОЗЯЙСТВЕННОЙ КНИГИ О НАЛИЧИИ У ГРАЖДАНИНА
ПРАВА НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

Администрация Бургинского

Сельского поселения

08 августа 2011 г.

Настоящая выписка из похозяйственной книги подтверждает, что гражданке
Тихоновой Екатерине Александровне – 30.08.1980 г.р.

Место рождения: г. Ленинград

Паспорт: 4004 523270 выдан 32 отделом милиции Невского района Санкт-
Петербурга 27.10.2003 года, код подразделения 782-032

Проживающей по адресу: г. Санкт-Петербург 2-ой Рабфаковский
пер.д.5,корп.3,кв.35

Принадлежит на праве собственности

Земельный участок, предоставленный для ведения личного подсобного
хозяйства, общая площадь 1500 кв.м, расположенный по адресу: д.Мстинский
Мост, ул.Загородная, д.7, Маловишерского района, Новгородской области

Назначение земельного участка: земли населенных пунктов, о чем в
похозяйственной книге №57 Администрации Бургинского сельского
поселения, дата начала 01.01.2002 г. дата окончания ведения книги
01.01.2006 г., сделана запись на основании общего распоряжения Мстинского
сельсовета от 28.10.1992 г №15.

Зам. Главы Администрации



В.С.Минина

Исп.С.А.Семенова

37-633



СВЕДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области

Дата выдачи:

"26" августа 2011 года

Документы-основания: • Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок от 08.08.2011, выдана Администрацией Бургинского сельского поселения Новгородской области

Субъект (субъекты) права: Сергеенкова Екатерина Александровна, дата рождения 30.08.1980, место рождения: г. Ленинград, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 04 № 523270, выдан 27.10.2003 32 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга; адрес постоянного места жительства: Россия, г. Санкт-Петербург, пер. 2 Рабфаковский, д. 5, корп. 3, кв. 35

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1500 кв. м, адрес объекта: Новгородская область, Маловишерский район, д. Мстинский Мост, ул. Загородная, д. 7

Кадастровый (или условный) номер: 53:08:0102101:76

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "26" августа 2011 года сделана запись регистрации № 53-53-04/024/2011-268

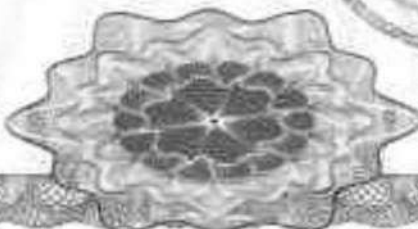
Регистратор

Степанова Г. Б.



Степанова
(подпись)

53 - АА № 090773



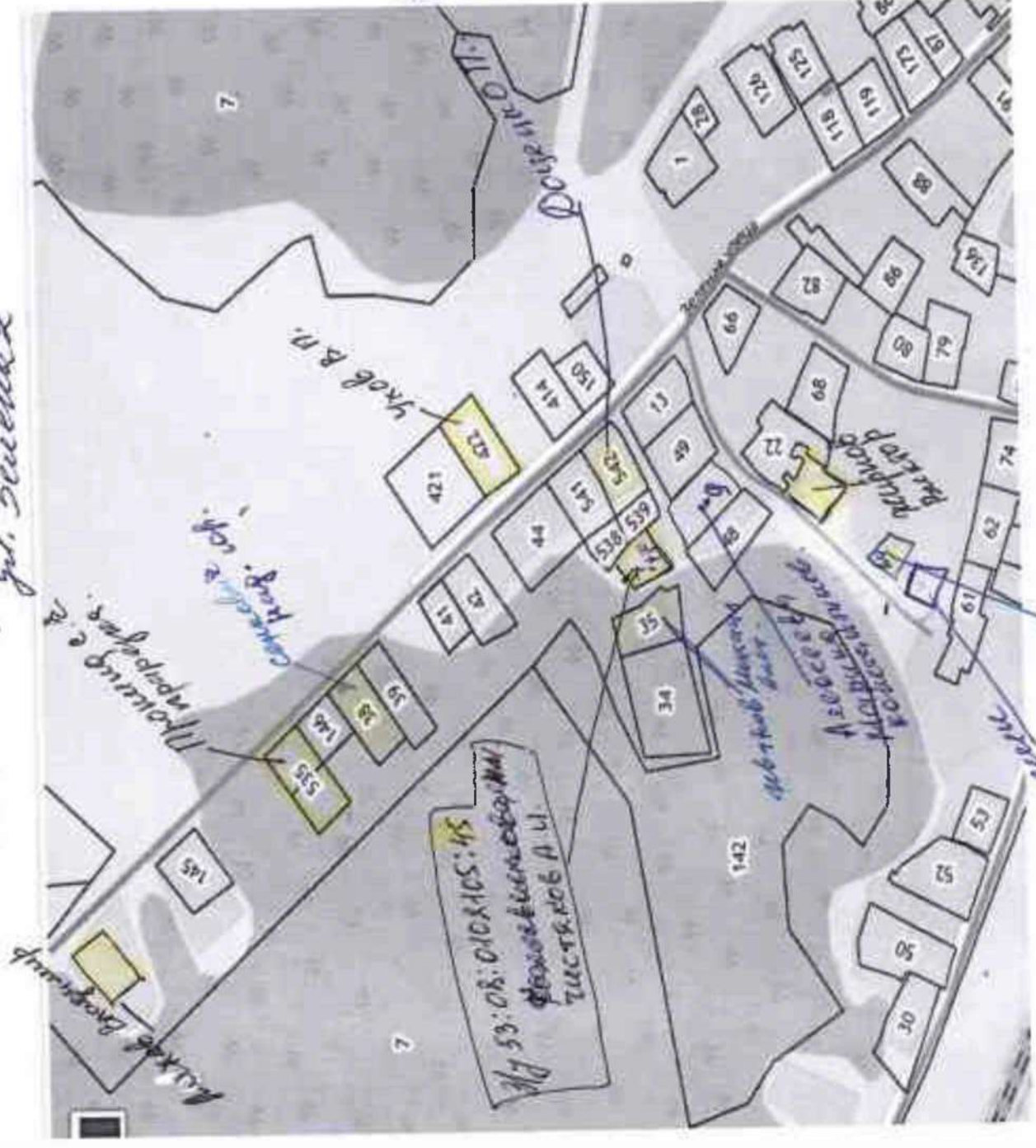


Стено. участок г. Мещинский Москн
ул. Загородная



Схема участка г. Ленинградская область
г. Бучара

Судебная экспертиза
по делу № 12/08-001-001



Место захоронения
Д. С. С. С. С.

ул. М. С. М.
г. Ленинградская область
г. Бучара

ул. М. С. М.

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ (КУПЧАЯ) ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С НЕДОСТРОЕННЫМ ЖИЛЫМ ДОМОМ

Город Малая Вишера Новгородской области. Двадцать девятого мая две тысячи двенадцатого года.

Мы, *Петрова Тамара Петровна*, 07 ноября 1937 года рождения, место рождения: город Ленинград, гражданство: гражданин РФ, пол: женский, паспорт РФ серии 40 04 №222944, выданный 75 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга 04 августа 2003 года, код подразделения 782-075, зарегистрированная по адресу: город Санкт-Петербург, улица Тельмана, дом 50, квартира 53, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и *Тупикина Наталия Михайловна*, 05 августа 1950 года рождения, место рождения: город Керки Чарджоуской области Туркменской ССР, гражданство: гражданин РФ, пол: женский, паспорт РФ серии 40 05 №336940, выданный 44 отделом милиции Приморского района Санкт-Петербурга 24 июня 2004 года, код подразделения 782-044, зарегистрированная по адресу: город Санкт-Петербург, Камышовая, дом 6, корпус 4, квартира 199, именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, Петрова Тамара Петровна, обязуюсь продать в собственность, а я, Тупикина Наталия Михайловна, обязуюсь принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора, принадлежащие Петровой Тамаре Петровне по праву собственности: земельный участок общей площадью **1543** (одна тысяча пятьсот сорок три) кв. м, с кадастровым номером **53:08:102105:39**, находящийся на землях населенных пунктов, находящихся в ведении Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства, и размещенный на нем недостроенный жилой дом, состоящий из основного одноэтажного бревенчатого строения, общей площадью застройки **23,0** (двадцать три целых ноль десятых) кв. м, степень готовности **43%** (сорок три процента), с условным номером **53-53-04/032/2009-053**, находящиеся по адресу: *Новгородская область, Маловишерский район, деревня Мстинский Мост, улица Зеленая, дом 41.*

2. Указанный земельный участок принадлежит Петровой Тамаре Петровне по праву собственности на основании Постановления Администрации Мстинского сельского совета Маловишерского района Новгородской области от 31.01.1993 года, №1 «О выделении земельных участков», на основании которого зарегистрировано право собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Новгородской области, что подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18 ноября 2009 года за №53-53-04/032/2009-052, и выдано свидетельство о государственной регистрации права серии 53-АА № 405756 от 18 ноября 2009 года.

3. Указанный недостроенный жилой дом принадлежит Петровой Тамаре Петровне по праву собственности на основании Постановления Администрации Мстинского сельского совета Маловишерского района Новгородской области от 31.01.1993 года, №1 «О выделении земельных участков» и Кадастрового паспорта здания, сооружения, объекта незавершенного строительства от 08.06.2009 года, выданного филиалом «Маловишерское БТИ ГОУП «Новтехинвентаризации», на основании которых зарегистрировано право собственности в Управлении Федеральной регистрационной службы по Новгородской области, что подтверждается записью в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18 ноября 2009 года за №53-53-04/032/2009-053, и выдано свидетельство о государственной регистрации права серии 53-АА № 405757 от 18 ноября 2009 года.

4. Указанный земельный участок продается за 60000 (шестьдесят тысяч) рублей, недостроенный жилой дом продается за 10000 (десять тысяч) рублей. Общая цена сделки составляет 70000 (семьдесят тысяч) рублей.

5. Тупикина Наталия Михайловна приобретает у Петровой Тамары Петровны указанный земельный участок и недостроенный жилой дом за 70000 (семьдесят тысяч) рублей, в том числе земельный участок за 60000 (шестьдесят тысяч) рублей и недостроенный жилой дом за 10000 (десять тысяч) рублей.

Расчет между сторонами произведен полностью до подписания договора.

6. Указанный земельный участок и недостроенный жилой дом правами третьих лиц не обременены, в споре и под арестом не состоят.

7. Ограничений в пользовании земельным участком не имеется.

8. Петрова Тамара Петровна передает Тушикиной Наталии Михайловне указанный земельный участок и недостроенный жилой дом по настоящему договору свободными от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора они не могли не знать.

9. Указанный недостроенный жилой дом продается свободным от проживания третьих лиц, имеющих в соответствии с законом право пользования данным жилым домом.

10. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, правовыми актами Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области, изданными в пределах ее полномочий.

11. Тушикина Наталия Михайловна приобретает право собственности на земельный участок и недостроенный жилой дом после государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

12. Расходы по заключению настоящего договора стороны оплачивают поровну.

13. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или предложения, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

14. Стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а также отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный договор на крайне невыгодных для себя условиях.

15. В соответствии со ст.556 ГК РФ при передаче земельного участка и недостроенного жилого дома стороны составляют передаточный акт.

16. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых один находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий - в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

17. Настоящий договор и переход права собственности подлежат регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

ПОДПИСИ:

Продавец

Петрова Тамара Петровна

Покупатель

Тушикина Наталия Михайловна


Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области

№ регистрации: *50/010/2016/001/2016/001/001/001/001/001*

Дата регистрации: *02.08.2016*

№ регистрации: *50/010/2016/001/2016/001/001/001/001/001*

Регистратор: *Александр*



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области

№ регистрации: *53*

Произведена государственная регистрация: *02.08.2016*

№ регистрации: *50/010/2016/001/2016/001/001/001/001/001*

Регистратор: *Александр*



ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

Город Малая Вишера Новгородской области. Двадцать девятого мая две тысячи двенадцатого года.

Мы, **Петрова Тамара Петровна**, 07 ноября 1937 года рождения, место рождения: город Ленинград, гражданство: гражданин РФ, пол: женский, паспорт РФ серии 40 04 №222944, выданный 75 отделом милиции Невского района Санкт-Петербурга 04 августа 2003 года, код подразделения 782-075, зарегистрированная по адресу: город Санкт-Петербург, улица Тельмана, дом 50, квартира 53, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и **Тупикина Наталия Михайловна**, 05 августа 1950 года рождения, место рождения: город Керки Чарджоуской области Туркменской ССР, гражданство: гражданин РФ, пол: женский, паспорт РФ серии 40 05 №336940, выданный 44 отделом милиции Приморского района Санкт-Петербурга 24 июня 2004 года, код подразделения 782-044, зарегистрированная по адресу: город Санкт-Петербург, Камышовая, дом 6, корпус 4, квартира 199, именуемая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии со ст.556 ГК РФ составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Я, Петрова Тамара Петровна, в соответствии с договором купли-продажи (купчей) земельного участка с недостроенным жилым домом от двадцать девятого мая две тысячи двенадцатого года, продала Тупикиной Наталии Михайловне земельный участок общей площадью **1543** (одна тысяча пятьсот сорок три) кв. м, с кадастровым номером **53:08:102105:39**, находящийся на землях населенных пунктов, находящихся в ведении Администрации Маловишерского муниципального района Новгородской области, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства, и размещенный на нем недостроенный жилой дом, состоящий из основного одноэтажного бревенчатого строения, общей площадью застройки **23,0** (двадцать три целых ноль десятых) кв. м, степень готовности **43%** (сорок три процента), с условным номером **53-53-04/032/2009-053**, находящиеся по адресу: **Новгородская область, Маловишерский район, деревня Мстинский Мост, улица Зеленая, дом 41.**

Тупикина Наталия Михайловна приняла от Петровой Тамары Петровны, указанные земельный участок и недостроенный жилой дом.

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому земельному участку и недостроенному жилому дому не имеется.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

4. Настоящий передаточный акт составлен в трех экземплярах, один из которых находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий - в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец

Петрова Тамара Петровна

Покупатель

Тупикина Наталия Михайловна

Грешито, променен
печатльо "2 / 2011" 2011
08. септември 2011
Подпис: *Снежана*





СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новгородской области

Дата выдачи:

"08" июня 2012 года

Документы-основания: • Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с недостроенным жилым домом от 29.05.2012

Субъект (субъекты) права: Тупикина Наталия Михайловна, дата рождения 05.08.1950, место рождения: г. Керки Чарджоуской области Туркменской ССР, гражданство Гражданин РФ, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 05 № 336940, выдан 24.06.2004 44 ОМ Приморского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-044; адрес постоянного места жительства: Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Камышовая, д. 6, корп. 4, кв. 199

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 1543 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Новгородская область, Маловишерский район, д. Мстинский Мост, ул. Зеленая, д. 41

Кадастровый (или условный) номер: 53:08:0102105:39

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "08" июня 2012 года сделана запись регистрации № 53-53-04/018/2012-255

Регистратор

Степанова Г. В.



(подпись)

53-АБ № 072683

Российская Федерация

Администрация государственного земельного кадастра
и картографии, Минераловодский округ

ВЫДАНКА К
ПОСТАНОВЛЕНИЮ

от 31 01 1993 г. № 1
д. Ботаника 2 Пост

С изложением выводов комиссии

ИЗДАТЬ выданные участки площадью 0,12 га в к М-Мост
ул. Железная ст. Петровской Тамары Петровны
п/ок: г. Петербург ул. Доблести д. 26 № 276
под строительство дома в город, согласно генеральному плану.

Глава администрации А.В. Мещеряков
Исполнительный директор С.С. Венгел



Утверждена
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 19 марта 1992 г. № 177

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО 1256

о праве собственности на землю

Свидетельство выдано Тетровой Ташере Петровне

(фамилия, имя, отчество гражданина,

С. Петровна ул. Давыдова д. 26 кв. 276

наименование предприятия, учреждения, организации, которым

М-Мост ул. Звонкая

предоставлен земельный участок, его местонахождение или адрес)

в том, что ему (ей) решением администрации

(наименование органа местной администрации)

Метлиского сельского поселения

от 31.01 1993 года № 1 для приусадебной

(целевое назначение)

участков
(использования земель)

предоставлено:

Вид (пределаений земли)	Всего га	В том числе сельскохозяйственных угодий	Из них					Прочих угодий
			пашни	многолетних насаждений	залежей	сенокосов	пастбищ	
<u>В собственности</u>	<u>0,12</u>							

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан _____

Тетровой Т. П.
(Ф. И. О. гражданина _____ предприятия, учреждения, организации)

второй хранится в Администрации Метлиского
(наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы.

Свидетельство № 1256 (дата выдачи) 31.01.94

М. П. СММ-
(подпись)

А. М. Мещеряков
(подпись лица, выдавшего свидетельство)

Мещеряков С. С.
(Ф. И. О.)

Л. К. Б.

грамота

20

грамота

грамота



Российская Федерация
Новгородская область
Маловишерский район
Администрация Бургинского
сельского поселения
ул. Октябрьская, д. 28, д. Бурга
Маловишерский район, Новгородская обл.,
Россия, 174280
тел. 37-633

на № 08.09.2008 № 877
от _____

СПРАВКА

Выдана администрацией Бургинского сельского поселения
Маловишерского района Новгородской области

В том, что на основании Постановления администрации Мстинского сельсовета от 18.10.2001 № 49 «Об упорядочении нумерации зданий и сооружений» жилому дому по ул. Зеленая в д. Мстинский Мост Маловишерского района принадлежащему Петровой Тамаре Петровне присвоен адресный номер 41.

Справка дана по месту требования.

Специалист администрации



С.С.Иванова

Феррел Сергей Дмитриевич

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2021, поступившего на рассмотрение 04.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67484464			
Кадастровый номер:	53:08:0102105:64		
Номер кадастрового квартала:	53:08:0102105		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.10.1992		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская обл, р-н Маловишерский, Бургинское сельское поселение, д Мстинский Мост, ул Поперечная 2-я, 8.		
Площадь:	1500		
Кадастровая стоимость, руб:	185745		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0102105:283		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Маршалов Александр Владимирович, действующий от имени заявителя - АДМИНИСТРАЦИЯ БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ на основании документа:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
4 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-67484464			
Кадастровый номер:		53:08:0102105:64	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федоров Сергей Дмитриевич, 06.01.1962, ст.Мстинский Мост Маловишерского района Новгородской области, Российской Федерации, СНИЛС 010-783-420 17 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 06 №908578, выдан 11.01.2007, ОВД Тосненского района Ленинградской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-53/004-53/208/002/2015-222/3 28.05.2015 18:06:34
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

деревня НИКОЛЬСКОЕ

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО о праве собственности на землю

Свидетельство выдано Киселевой Тамаре Николаевне
(фамилия, имя, отчество гражданина)

г. Ленинград пр. Стачек 105-2-198
(наименование предприятия, учреждения, организации, которым

г. Невское Местного поселения
предоставлен земельный участок, его местонахождение или адрес)

в том, что ему (ей) решением Администрации Местного поселения
(наименование органа местной администрации)

от 27.05 1998 года № 16 для приватизации
(целивое назначение)

угодий предоставлено
(использования земель)

Вид предоставленной земли	Всего га	В том числе сельскохозяйственных угодий	Из них					Прочих угодий
			пашни	многолетних насаждений	запашей	сенокосов	пастбищ	
<u>в собственности</u>	<u>0,12 га</u>							

Свидетельство составлено в двух экземплярах, на которых первый выдан Киселевой Т. Н.
(Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, организации)

второй хранится в Администрации Местного поселения
(наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы.

Свидетельство № 172 выдано 27.05.98
(дата выдачи)



Т. Н. Киселева
(должность/лицо, выдавшего свидетельство)
Т. Н. Киселева
(Ф. И. О.)

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО 832

о праве собственности на землю

Свидетельство выдано Клишину Николаю Григорьевичу
(Фамилия, имя, отчество гражданина,
С. Бельгородская обл. Спасский р-н. 105 км. № 475
наименование подразделения, учреждения, органа или иного лица, которому
г. Николаевское
предоставлен земельный участок, или местонахождение или адрес)

в том, что ему (ей) решением 04 ноября 1991 г. № 1/С
(наименование органа местной администрации)

от 28 10 1991 года № 10 для приватизации
(целевое назначение
приватизации предоставлено:
(использования земель)

Вид предоставленной земли	Всего га	В том числе сельскохозяйственных угодий	Из них					Прочие угодия
			пашни	многолетних насаждений	зарослей	сенокосов	выступов	
<u>общественной</u>	<u>0,12</u>							

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый хранится

(Ф. И. О. государственного органа, выдавшего свидетельство, организации)

второй хранится в Фрунженском районе С/С
(наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является именной документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы.

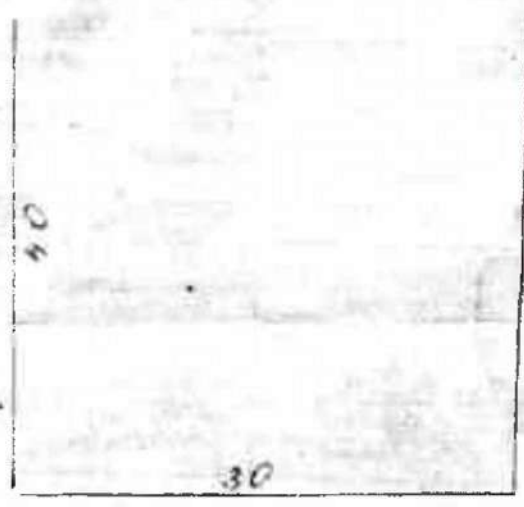
Свидетельство № 832 выдано 17 01 92
(дата выдачи)

М. П. Клишин
(подпись)

(подпись лица, выдавшего свидетельство)
Возм
(Ф. И. О.)



у д. Андреевского



в. д. д.

в. д. д.

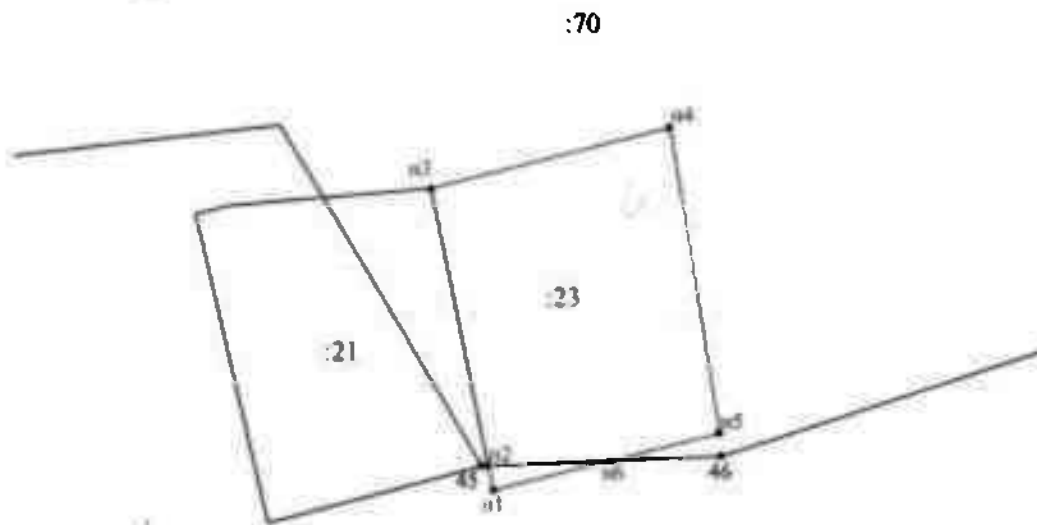
в. д. д.

27.05.98



МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертеж земельных участков и их частей



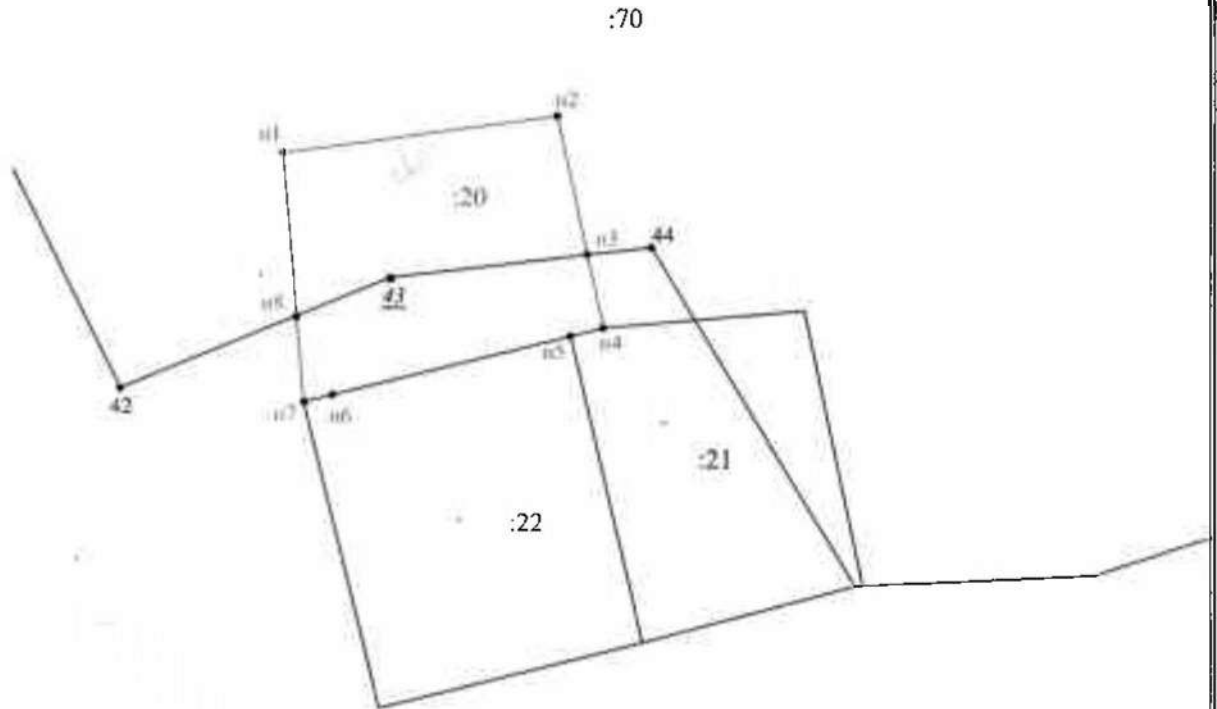
Условные обозначения

1	————	существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
2	-----	существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
3	————	вновь образованная часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
4	-----	вновь образованная часть границы земельного участка, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
5	18	номер исходного земельного участка, прекращающего свое существование в установленных федеральными законами случаях, в кадастровом квартале
6	:S;3YI	номер земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы, в кадастровом квартале
7	o 18	обозначение характерной точки границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения, прекращающей свое существование при выполнении кадастровых работ
8	• 4	обозначение характерной точки границы земельного участка, прекращающей свое существование при выполнении кадастровых работ
9	• 4	обозначение характерной точки границы земельного участка, сведения о которой внесены в ГКН или получены ранее выполненными работ
10	• n1	обозначение характерной точки границы земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
11	-----	граница образуемой части земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
12	•	обозначение характерной точки границы земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
13	:3Y/чзуI	обозначение характерной точки границы земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
14	:10I:nI	обозначение части исходного земельного участка, включаемой в состав образуемого земельного участка или в состав земель кадастрового квартала, находящегося в государственной собственности
15	:nI	обозначение части образуемого земельного участка, включаемой в него из состав земель кадастрового квартала, находящегося в государственной собственности

Масштаб: 1:1000

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Чертеж земельных участков и их частей



Условные обозначения

1	—————	существующая часть границы земельного участка, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
2	- - - - -	существующая часть границы земельного участка, имеющаяся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
3	—————	новый образованная часть границы земельного участка, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
4	- - - - -	новый образованная часть границы земельного участка, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
5	18	номер исходного земельного участка, прекращающего свое существование в установленных федеральными законами случаях, в кадастровом квартале
6	5:3У1	номер земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы, в кадастровом квартале
7	o 18	обозначение характерной точки границы земельного участка, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения, прекращающей свое существование при выполнении кадастровых работ
8	• 4	обозначение характерной точки границы земельного участка, прекращающей свое существование при выполнении кадастровых работ
9	• 4	обозначение характерной точки границы земельного участка, сведения о которой имеются в ГКН или получены ранее выполненных работ
10	◆ n1	обозначение характерной точки границы земельного участка, в отношении которой выполняются кадастровые работы
11	- - - - -	граница образуемой части земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
12	•	обозначение характерной точки границы земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
13	3У/изУ1	обозначение характерной точки границы земельного участка, в отношении которого выполняются кадастровые работы
14	<101:n1	обозначение части исходного земельного участка, включаемой в состав образуемого земельного участка или в состав земель кадастрового квартала, находящихся в государственной собственности
15	ш1	обозначение части образуемого земельного участка, включаемой в него из состава земель кадастрового квартала, находящихся в государственной собственности

Масштаб: 1:1000

Главе Администрации Бургинского
сельского поселения Маловишерского
района Новгородской области Маршалову
А.В.

От Бильдиной Натальи Михайловны,
зарегистрированной по адресу: г. Малая
Вишера Новгородской области, ул.
Мерецкова, д. 14, кв. 111, действующей по
доверенности от имени Киселева Николая
Григорьевича и Киселевой Татьяны
Николаевны.

Контактный телефон: +7-921-195-44-12;

Email: ByldinaNatalyaMV@yandex.ru

У Киселева Н.Г. и Киселевой Т.Н. имеются в личной собственности земельные участки с кадастровыми номерами 53:08:0102701:20 и 53:08:0102701:23 в д. Никольское Бургинского с/п (правоустанавливающие документы приложены) границы которых не определены. 14 мая 2018 года они заключили договора с ООО «КадастрGeoTop» на проведение кадастровых работ по уточнению местоположения границ своих земельных участков. При проведении кадастровых работ выявлено, что вышеуказанные земельные участки пересекаются границей населенного пункта (схемы приложены), что подтверждает уведомление о приостановлении от 25.01.2019 г. В связи с этим, прошу дать гарантийное письмо о внесении в Генеральный план поселения по изменению границ д. Никольское, согласно схеме, составленной кадастровым инженером Шакуровой Г.В.

Бильдина Н.М. действующая по доверенности от Киселева Н.Г. и Киселевой Т.Н.

12.07.2019

деревня НОВЫЕ МОРОЗОВИЧИ

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:44	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085201
Дата присвоения кадастрового номера:	15.07.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 53:08:08:52:01:44
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новгородская, р-н Маловишерский, д. Морозовичи Новые
Площадь:	3369 +/- 20 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	342256.71
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0085201:132
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

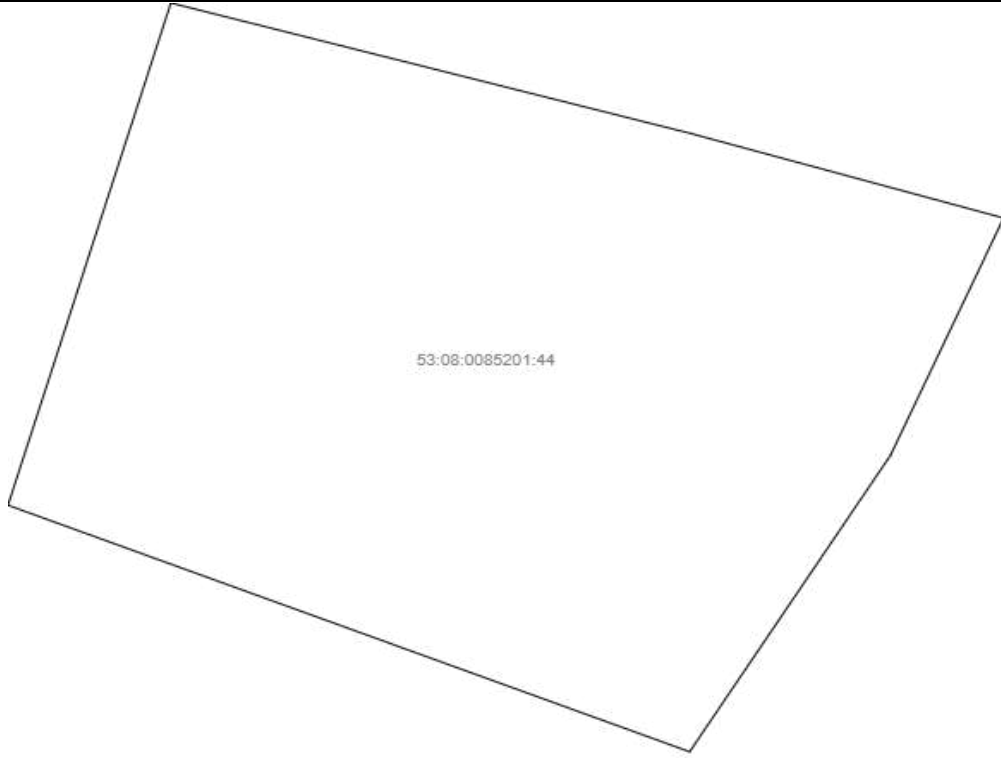
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:44	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Хроленко Александр Андреевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53:08:0085201:44-53/038/2020-2 от 31.01.2020
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:44	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о переходе прав на объект недвижимости

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

17.02.2022г.

№ КУВИ-001/2022-22631195

На основании запроса от 17.02.2022, поступившего на рассмотрение 17.02.2022, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
	Кадастровый номер:		53:08:0085201:44
	Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новгородская, р-н Маловишерский, д. Морозовичи Новые.
2	Зарегистрировано:		
2.1	правообладатель:	Хроленко Эммилия Ивановна, 09.09.1938, г.Краснодар, Российской Федерации, СНИЛС 104-356-057 20 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 49 03 №745493, выдан 05.04.2003, 33 отделом милиции Московского района Санкт-Петербурга	
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	дата государственной регистрации права:	02.11.2000	
	номер государственной регистрации права:	53-01/08-02/2000-971	
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	31.01.2020 53:08:0085201:44-53/038/2020-1 Свидетельство о праве на наследство по завещанию	
2.2	правообладатель:	Хроленко Александр Андреевич, 23.11.1987, гор. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 139-774-779 31 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 07 №383952, выдан 19.02.2008, ТП № 25 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Кировском р-не гор. Санкт-Петербурга	
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	дата государственной регистрации права:	31.01.2020	
	номер государственной регистрации права:	53:08:0085201:44-53/038/2020-2	
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	01.06.2021 53:08:0085201:44-53/039/2021-3 Договор купли-продажи	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

2.3	правообладатель:	Мовчан Василий Николаевич, 17.10.1976, гор.Ейск Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 070-502-402 07 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 4013 №959357, выдан 25.04.2014, ТП №83 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном р-не г. Санкт-Петербурга
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	01.06.2021
	номер государственной регистрации права:	53:08:0085201:44-53/039/2021-4
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
3	Получатель выписки	Администрация Маловишерского муниципального района

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482	
Кадастровый номер:	53:08:0085201:78
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085201
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Новые Морозовичи, ул. Знатная, з/у 2.
Площадь:	1500 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб.:	152385
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0085201:193
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:78	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.11.2014. вид ограничения (обременения): аренда; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Степанов Алексей Николаевич. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.11.2014.		
Получатель выписки:	Администрация Маловишерского муниципального района		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:78	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Степанов Алексей Николаевич, 26.03.1977, гор. Малая Вишера Новгородской обл., Российская Федерация, СНИЛС 027-041-809 21 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 49 11 №987847, выдан 26.08.2011, Отделением УФМС России по Новгородской области в Новгородском районе 173021, Новгородская обл, р-н. Новгородский, д. Новая Мельница, ул. Согласия, д. 48, кв. 7
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:08:0085201:78-53/096/2018-4 06.12.2018 16:44:53
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	16.06.2021 15:21:13	
	номер государственной регистрации:	53:08:0085201:78-53/093/2021-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	-	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	-	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), серия: 55829/21/53021-ИП, № 139001048/5321, выдан 10.06.2021, Отделение судебных приставов Новгородского, Батецкого и Крестецкого районов УФССП России по НО полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Номер ИП строковый 55829/21/53021-ИП Дата возбуждения ИП 2021-05-19	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 12		
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482		
Кадастровый номер:	53:08:0085201:78	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:78	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482

Кадастровый номер: 53:08:0085201:78

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	92°7.9'	48.11	данные отсутствуют	53:08:0085201:79	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	182°37.7'	29.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	53:08:0085201:75	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	272°15.9'	14.93	данные отсутствуют	53:08:0085201:309	Санкт-Петербург г, пр-кт. Комендантский, д. 21, к. 2, кв. 159
5	1.1.4	1.1.5	273°1.6'	41.29	данные отсутствуют	53:08:0085201:309	Санкт-Петербург г, пр-кт. Комендантский, д. 21, к. 2, кв. 159
6	1.1.5	1.1.1	18°33.8'	29.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:78	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 53 (Зона-2)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	582418.77	2235440.06	-	0.2
2	582416.98	2235488.14	-	0.2
3	582388.01	2235486.81	-	0.2
4	582388.6	2235471.89	-	0.2
5	582390.78	2235430.66	-	0.2
6	582418.77	2235440.06	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

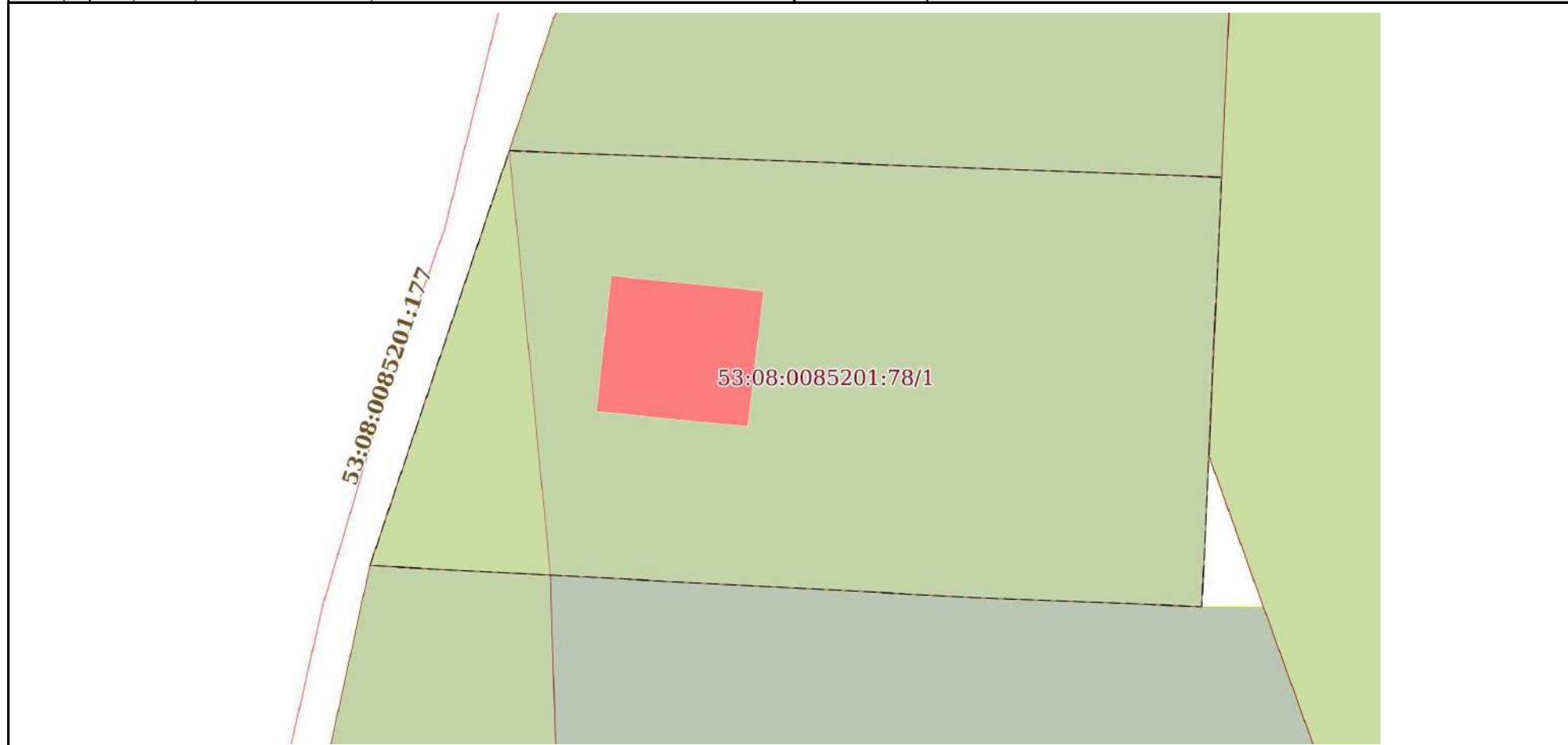
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482

Кадастровый номер: 53:08:0085201:78

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 53:08:0085201:78/1




Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:78	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 53:08:0085201:78/3
	
Масштаб 1:300	Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482

Кадастровый номер: 53:08:0085201:78

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
53:08:0085201:78/1	1500	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод для удобрения территории; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 53.08.2.5
53:08:0085201:78/2	1500	вид ограничения (обременения): аренда; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Степанов Алексей Николаевич
53:08:0085201:78/3	173	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В пределах прибрежных защитных полос действуют ограничения те же, что и в пределах водоохранных зон, а именно запрещаются: 1) использование сточных вод для удобрения территории; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; 4) движение и стоянка транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово - огородных участков; 5) заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов; 6) размещение дачных и садово - огородных участков при ширине водоохранных зон менее 100 метров и крутизне склонов прилегающих территорий более 3 градусов; 7) проведение рубок главного пользования; 8) проведение без согласования с бассейновыми и другими территориальными органами управления использованием и охраной водного фонда Министерства природных ресурсов Российской Федерации строительства и реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также работ по добыче полезных ископаемых, землеройных и других работ. Дополнительно в пределах прибрежных защитных полос запрещаются: - распашка земель; -применение удобрений; -складирование отвалов размываемых грунтов; -выпас и организация летних лагерей скота (кроме использования традиционных мест водопоя), устройство купочных ванн; -установка сезонных стационарных палаточных городков, размещение дачных и садово - огородных участков и выделение участков под индивидуальное строительство; -движение автомобилей и тракторов, кроме автомобилей специального значения. Участки земель в пределах прибрежных защитных полос предоставляются для размещения объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства, водозаборных, портовых и гидротехнических сооружений при наличии лицензий на водопользование, в которых устанавливаются требования по соблюдению водоохранного режима. Прибрежные защитные полосы, как правило, должны быть заняты древесно - кустарниковой растительностью или залужены.; Реестровый номер границы: 53.08.2.7

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:78	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 53:08:0085201:78/1				
Система координат МСК 53 (Зона-2)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	582418.77	2235440.06	-	0.2
2	582416.98	2235488.14	-	0.2
3	582388.01	2235486.81	-	0.2
4	582388.6	2235471.89	-	0.2
5	582390.78	2235430.66	-	0.2
6	582418.77	2235440.06	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101482				
Кадастровый номер:			53:08:0085201:78	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 53:08:0085201:78/3				
Система координат МСК 53 (Зона-2)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	582418.77	2235440.06	-	-
2	582390.78	2235430.66	-	-
3	582390.14	2235442.84	-	-
4	582418.77	2235440.06	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101283	
Кадастровый номер:	53:08:0085201:79
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085201
Дата присвоения кадастрового номера:	26.12.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Новые Морозовичи, ул. Знатная, з/у 1
Площадь:	1355 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб.:	137654.45
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101283			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:79	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.11.2014.	
Получатель выписки:		Администрация Маловишерского муниципального района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101283			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:79	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Степанов Владимир Иванович, 21.01.1975, гор. Азов Ростовская обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 49 19 №243638, выдан 08.02.2020, УМВД России по Новгородской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:08:0085201:79-53/037/2021-3 14.01.2021 11:40:19
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101283			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:79	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101283			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:79	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101283			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:79	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	18°33.7`	31.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	89°40.9`	39.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	182°36.4`	31.88	данные отсутствуют	53:08:0085201:75	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	272°7.9`	48.11	данные отсутствуют	53:08:0085201:78	173021, Новгородская обл, р-н. Новгородский, д. Новая Мельница, ул. Согласия, д. 48, кв. 7

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101283			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:79	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 53 (Зона-2)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	582418.77	2235440.06	-	0.2
2	582416.98	2235488.14	-	0.2
3	582448.83	2235489.59	-	0.2
4	582448.61	2235450.08	-	0.2
5	582418.77	2235440.06	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101283

Кадастровый номер: 53:08:0085201:79

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 53:08:0085201:79/1



Масштаб 1:300 | Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101283			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:79	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
53:08:0085201:79/1	1355	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод для удобрения территории; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.; Реестровый номер границы: 53.08.2.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 10
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101283			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:79	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 53:08:0085201:79/1				
Система координат МСК 53 (Зона-2)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	582418.77	2235440.06	-	0.2
2	582416.98	2235488.14	-	0.2
3	582448.83	2235489.59	-	0.2
4	582448.61	2235450.08	-	0.2
5	582418.77	2235440.06	-	0.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101067	
Кадастровый номер:	53:08:0085201:193
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085201
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, сельское поселение Бургинское, д Новые Морозовичи, ул Знатная, д 2
Площадь:	110.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2017
Кадастровая стоимость, руб.:	1122010.92
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0085201:78
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101067			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:193	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Маловишерского муниципального района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101067			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:193	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Степанов Алексей Николаевич, 26.03.1977, гор.Малая Вишера Новгородской области, Российской Федерации, СНИЛС 027-041-809 21 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 49 11 №987847, выдан 26.08.2011, Отделением УФМС России по Новгородской области в Новгородском районе
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:08:0085201:193-53/001/2017-1 03.08.2017 14:45:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	16.06.2021 15:21:13
		номер государственной регистрации:	53:08:0085201:193-53/093/2021-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	-
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	-
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), серия: 55829/21/53021-ИП, № 139001048/5321, выдан 10.06.2021, Отделение судебных приставов Новгородского, Батецкого и Крестецкого районов УФССП России по НО полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Номер ИП строковый 55829/21/53021-ИП Дата возбуждения ИП 2021-05-19
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 7		
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101067		
Кадастровый номер:		53:08:0085201:193
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

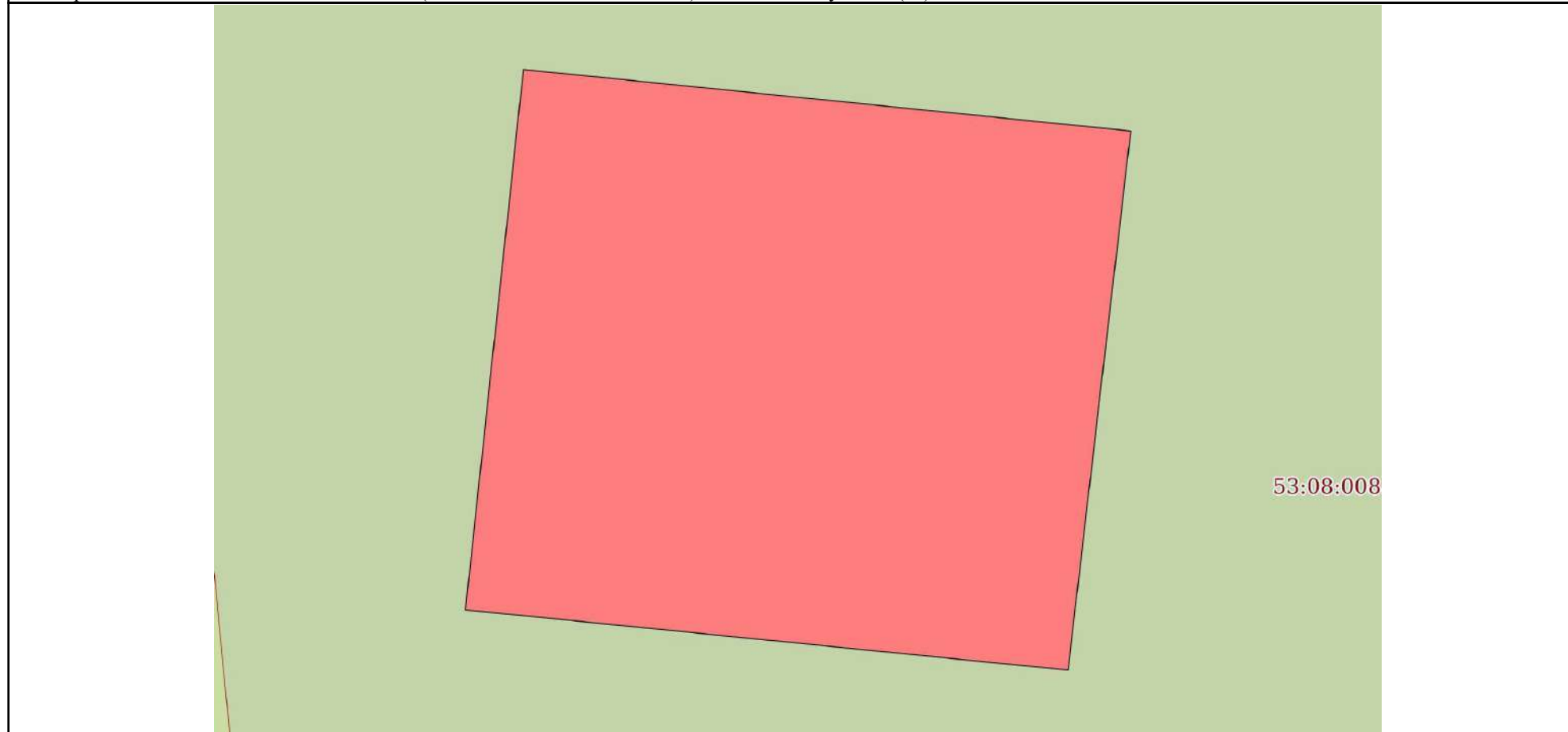
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101067

Кадастровый номер: 53:08:0085201:193

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101067			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:193	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК 53 (Зона-2)						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	582410.33	2235446.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	582409.29	2235457.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	582400.17	2235456.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	582401.19	2235445.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	582410.33	2235446.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101067			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:193	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК 53 (Зона-2)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		Н1	Н2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114	
Кадастровый номер:	53:08:0085201:309
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085201
Дата присвоения кадастрового номера:	19.03.2018

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Новые Морозовичи, ул. Знатная, з/у 3
Площадь:	2338 +/- 17
Кадастровая стоимость, руб.:	237517.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0085201:122
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	53:08:0085201:56; 53:08:0085201:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	4931, образованием двух земельных участков путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 53:08:0085201:1 и 53:08:0085201:56, расположенных по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, деревня Новые Морозовичи и территорий, включаемых в состав образуемых земельных участков, находящихся в муниципальной или государственной собственности, расположенных в кадастровом квартале 53:08:0085201 по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Новые Морозовичи, 115, 2016-11-17
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:309	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		Земельный участок располагается в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории 20.02.2017, 125	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:309	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.03.2018; реквизиты документа-основания: водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; карта (План) зоны с особыми условиями использования территории - прибрежная защитная полоса реки Мста в границах Маловишерского района Новгородской области от 28.06.2013 № 4-ДСП-6384 выдан: Управление Росреестра по Новгородской области Маловишерский отдел. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.	
Получатель выписки:		Администрация Маловишерского муниципального района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:309	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кульмаметьев Даниил Брониславович, 22.09.1991, гор. Санкт-Петербург, Российская Федерация, СНИЛС 170-543-401 39 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 11 №351195, выдан 15.10.2011, ТП №68 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Приморском районе города Санкт-Петербурга Санкт-Петербург г, пр-кт. Комендантский, д. 21, к. 2, кв. 159
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:08:0085201:309-53/096/2020-7 04.12.2020 16:31:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:309	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

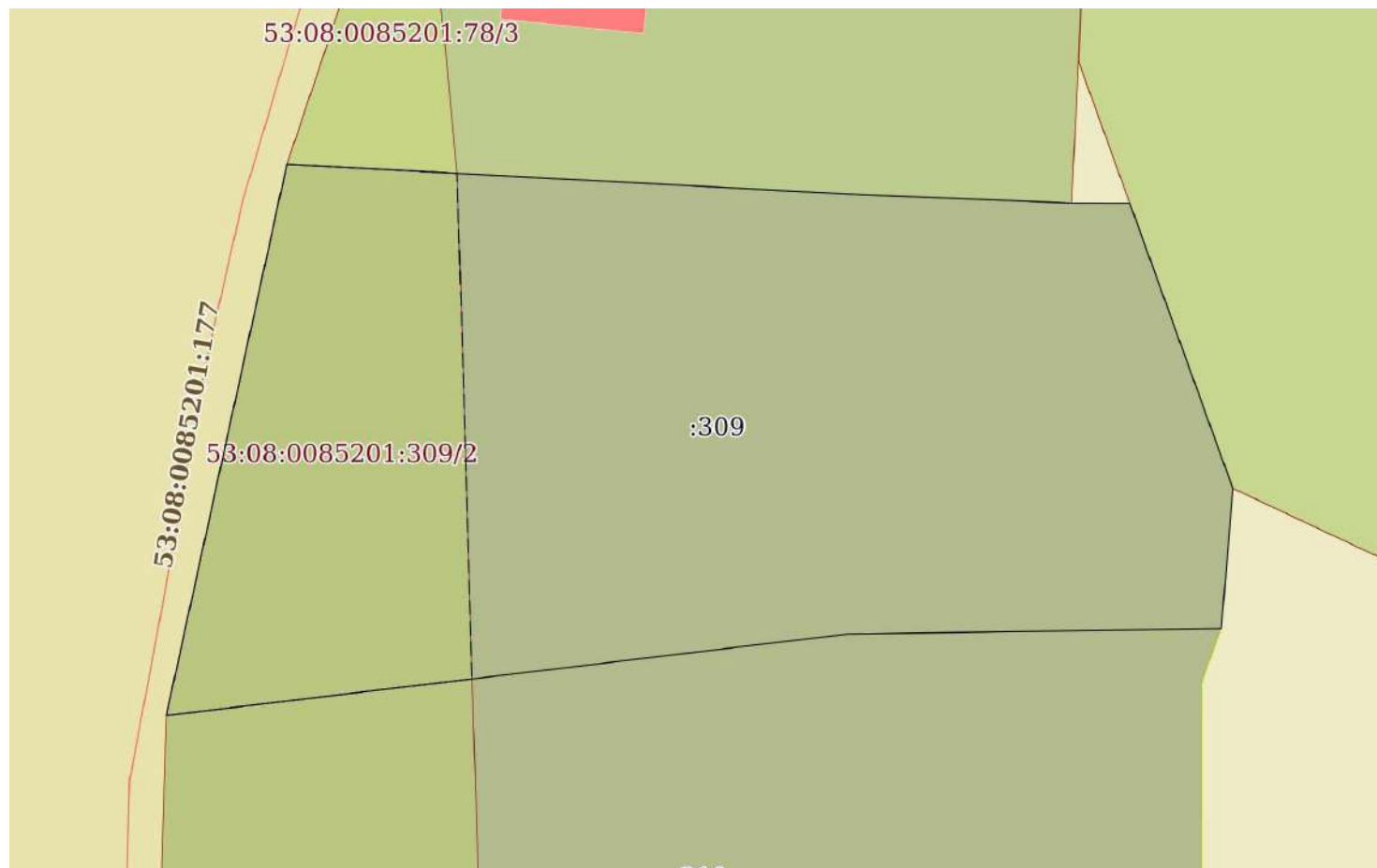
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:309	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:309	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	93°1.3'	41.37	данные отсутствуют	53:08:0085201:78	173021, Новгородская обл, р-н. Новгородский, д. Новая Мельница, ул. Согласия, д. 48, кв. 7
2	1.1.2	1.1.3	92°16.6'	14.85	данные отсутствуют	53:08:0085201:78	173021, Новгородская обл, р-н. Новгородский, д. Новая Мельница, ул. Согласия, д. 48, кв. 7
3	1.1.3	1.1.4	90°8.3'	4.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	160°8.2'	21.69	данные отсутствуют	53:08:0085201:75	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	184°39.9'	10.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	269°12.4'	26.71	данные отсутствуют	53:08:0085201:310	196607, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ленинградская, д. 55, кв. 28; 196603, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, пер. Колокольный, д. 5, кв. 246
7	1.1.7	1.1.8	263°11.1'	49.13	данные отсутствуют	53:08:0085201:310	196607, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ленинградская, д. 55, кв. 28; 196603, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, пер. Колокольный, д. 5, кв. 246
8	1.1.8	1.1.1	12°20.8'	40.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:309	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 53.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	582390.78	2235430.66	Долговременный межевой знак	0.1
2	582388.6	2235471.97	Долговременный межевой знак	0.1
3	582388.01	2235486.81	Долговременный межевой знак	0.1
4	582388	2235490.97	Долговременный межевой знак	0.1
5	582367.6	2235498.34	Долговременный межевой знак	0.1
6	582357.55	2235497.52	Долговременный межевой знак	0.1
7	582357.18	2235470.81	Долговременный межевой знак	0.1
8	582351.35	2235422.03	Долговременный межевой знак	0.1
1	582390.78	2235430.66	Долговременный межевой знак	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114

Кадастровый номер: 53:08:0085201:309

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 53:08:0085201:309/2



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:309	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
53:08:0085201:309/3		данные отсутствуют	
53:08:0085201:309/2	639.99	53:08-6.86	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100114			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:309	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 53:08:0085201:309/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	582390.78	2235430.66	-	-
2	582390.14	2235442.84	-	-
3	582353.97	2235443.91	-	-
4	582351.35	2235422.03	-	-
1	582390.78	2235430.66	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101875	
Кадастровый номер:	53:08:0085201:122
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085201
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 0514076; Кадастровый номер 53:08:085201:0056:0514076\21; Условный номер 53-53-04/015/2008-213
Местоположение:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Новые Морозовичи
Площадь:	25.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Рубленые
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2004
Кадастровая стоимость, руб.:	251107.68
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0085201:56, 53:08:0085201:309
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101875			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:122	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Маловишерского муниципального района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 3	
		Всего листов выписки: 5	
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101875			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:122	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Потанькин Олег Игоревич, 30.04.1986, гор. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 153-624-59872 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №931273, выдан 24.05.2006, Управлением внутренних дел Пушкинского района Санкт-Петербурга 196607, Санкт-Петербург г, г. Пушкин, ул. Ленинградская, д. 55, кв. 28
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/4 53:08:0085201:122-53/035/2020-3 20.07.2020 09:03:20
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Потанькин Игорь Вадимович, 18.09.1954, пос. Средне-Белая Ивановского р-на Амурской обл., Российская Федерация, СНИЛС 012-269-796 44 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 15 №308197, выдан 03.07.2015, ТП № 71 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл.в Пушкинском р-не г. Санкт-Петербурга 196603, Санкт-Петербург г, г. Пушкин, пер. Колокольный, д. 5, лит.А, кв. 246
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 3/4 53:08:0085201:122-53/035/2020-2 20.07.2020 08:58:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101875		
Кадастровый номер:		53:08:0085201:122
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

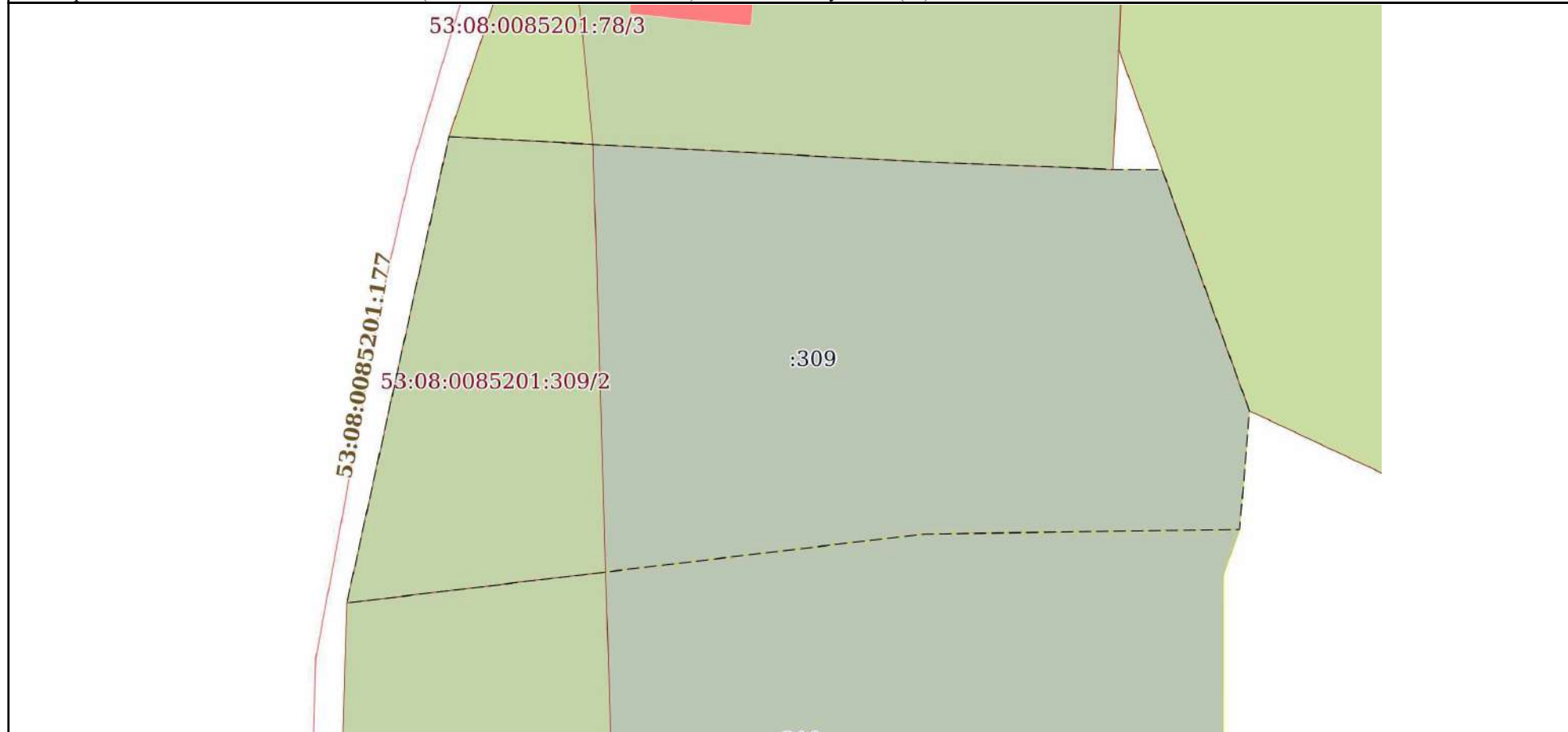
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101875

Кадастровый номер: 53:08:0085201:122

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о переходе прав на объект недвижимости

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

17.02.2022г.

№ КУВИ-001/2022-22629060

На основании запроса от 17.02.2022, поступившего на рассмотрение 17.02.2022, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1	Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	53:08:0085201:122
	Местоположение:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Новые Морозовичи
2	Зарегистрировано:	
2.1	правообладатель:	Григорьева Татьяна Владимировна, 24.09.1937, город Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 099-190-944 23 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 04 №037866, выдан 14.06.2003, 42 ОМ Красносельского района Санкт-Петербурга
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	27.08.2008
	номер государственной регистрации права:	53-53-04/015/2008-213
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	10.11.2015 53-53/004-53/208/005/2015-361/1 Договор купли-продажи земельного участка и жилого дома

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

2.2	правообладатель:	<p>Потанькин Игорь Вадимович, 18.09.1954, пос. Средне-Белая Ивановского района Амурской области, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 15 №308197, выдан 03.07.2015, ТП №71 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Пушкинском районе г. Санкт-Петербурга</p> <p>Потанькина Ирина Леонидовна, 15.05.1957, гор. Кандалакша Мурманской области, Российская Федерация, СНИЛС 024-241-631 04 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 02 №833586, выдан 19.08.2002, управлением внутренних дел Пушкинского района Санкт-Петербурга</p>
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая совместная собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	10.11.2015
	номер государственной регистрации права:	53-53/004-53/208/005/2015-361/2
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	20.07.2020 53:08:0085201:122-53/035/2020-1 Свидетельство о праве на наследство по закону
2.3	правообладатель:	<p>Потанькин Игорь Вадимович, 18.09.1954, пос. Средне-Белая Ивановского р-на Амурской обл., Российская Федерация, СНИЛС 012-269-796 44 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 15 №308197, выдан 03.07.2015, ТП № 71 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл.в Пушкинском р-не г. Санкт-Петербурга 196603, Санкт-Петербург г, г. Пушкин, пер. Колокольный, д. 5, лит.А, кв. 246</p>
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 3/4
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	20.07.2020
	номер государственной регистрации права:	53:08:0085201:122-53/035/2020-2
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	20.08.2021 53:08:0085201:122-53/096/2021-4 Свидетельство о праве на наследство по закону

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

2.4	правообладатель:	Потанькин Олег Игоревич, 30.04.1986, гор. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 153-624-598 72 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №931273, выдан 24.05.2006, Управлением внутренних дел Пушкинского района Санкт-Петербурга 196607, Санкт-Петербург г, г. Пушкин, ул. Ленинградская, д. 55, кв. 28
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	20.07.2020
	номер государственной регистрации права:	53:08:0085201:122-53/035/2020-3
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	29.11.2021 53:08:0085201:122-53/093/2021-7 Договор дарения жилого дома
2.5	правообладатель:	Потанькин Олег Игоревич, 30.04.1986, гор. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 153-624-598 72 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 05 №931273, выдан 24.05.2006, Управлением внутренних дел Пушкинского района Санкт-Петербурга 196607, Санкт-Петербург г, г. Пушкин, ул. Ленинградская, д. 55, кв. 28
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 3/4
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	20.08.2021
	номер государственной регистрации права:	53:08:0085201:122-53/096/2021-5
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	29.11.2021 53:08:0085201:122-53/093/2021-6 Договор дарения жилого дома

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

2.6	правообладатель:	Кульмаметьев Даниил Брониславович, 22.09.1991, гор. Санкт-Петербург, Российская Федерация, СНИЛС 170-543-401 39 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 11 №351195, выдан 15.10.2011, ТП №68 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Приморском районе г. Санкт-Петербурга Санкт-Петербург г, пр-кт. Комендантский, д. 21, к. 2, кв. 159
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	29.11.2021
	номер государственной регистрации права:	53:08:0085201:122-53/093/2021-8
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
3	Получатель выписки	Администрация Маловишерского муниципального района

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101980	
Кадастровый номер:	53:08:0085201:132
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085201
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 0514071
Местоположение:	Новгородская область, р-н. Маловишерский, д. Морозовичи Новые
Площадь:	43.4
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Рубленые
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2005
Год завершения строительства:	2005
Кадастровая стоимость, руб.:	434186.19
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0085201:44
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	53:08:0085201:157
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101980			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:132	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Маловишерского муниципального района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101980		
Кадастровый номер:	53:08:0085201:132	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1 Мовчан Василий Николаевич, 17.10.1976, гор.Ейск Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 070-502-402 07 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 4013 №959357, выдан 25.04.2014, ТП №83 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном р-не г.Санкт-Петербурга
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1 Собственность 53:08:0085201:132-53/039/2021-4 01.06.2021 18:47:55
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1 данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	4.1 вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.06.2021 18:47:55
	номер государственной регистрации:	53:08:0085201:132-53/039/2021-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.06.2021 на 358 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893, ОГРН: 1027700132195
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 27.05.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101980		
Кадастровый номер:		53:08:0085201:132
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

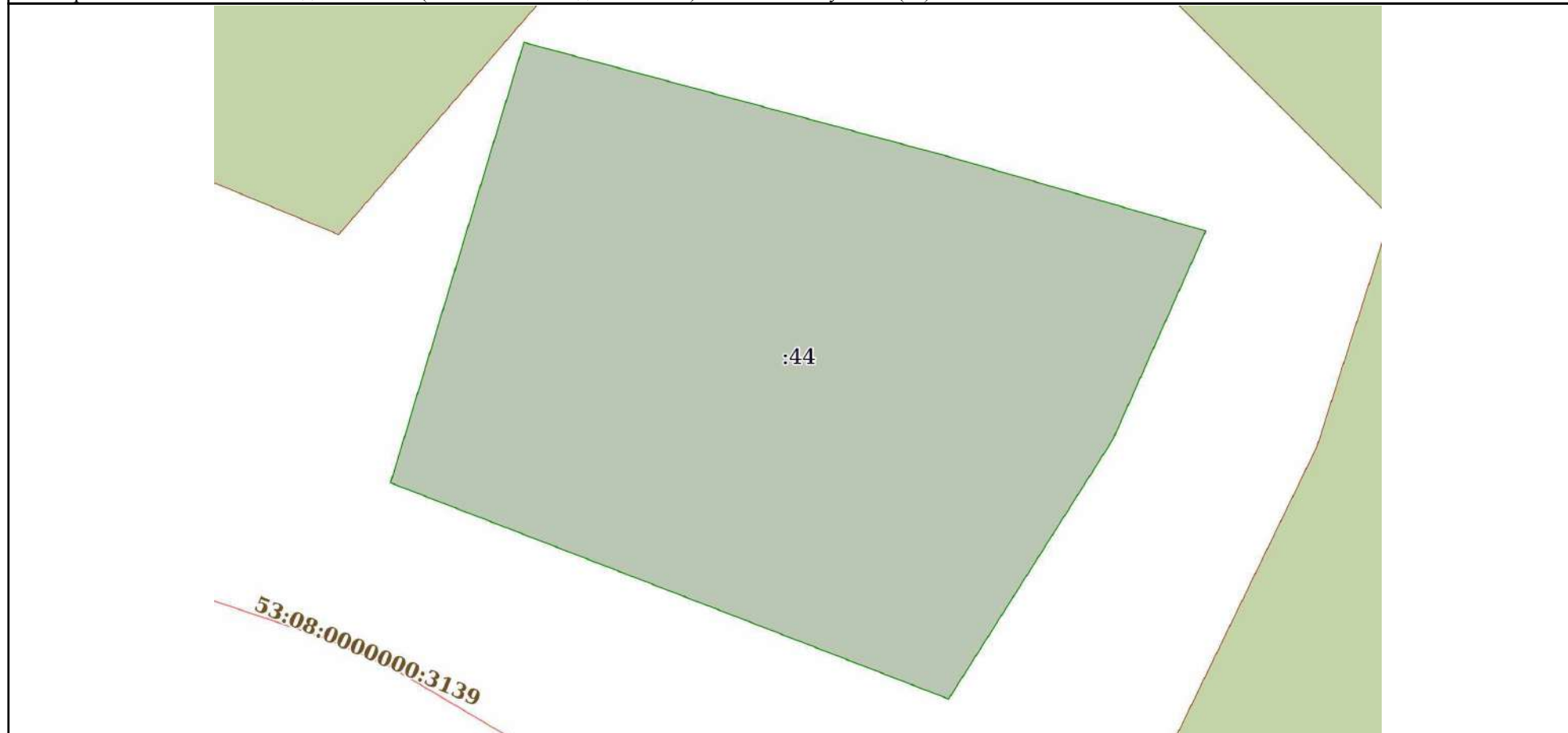
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101980

Кадастровый номер: 53:08:0085201:132

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101980	
Кадастровый номер:	53:08:0085201:132

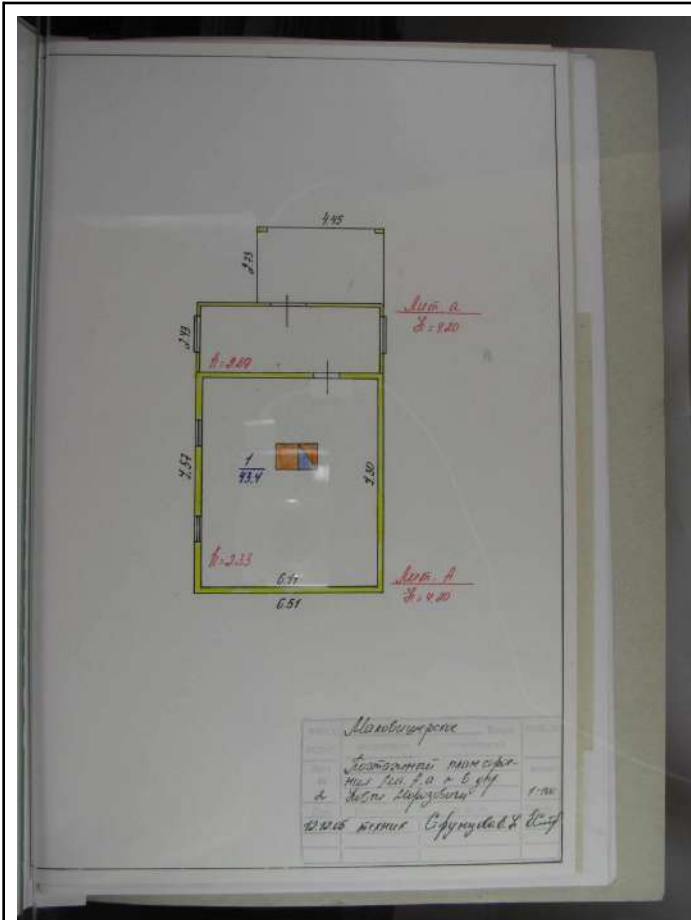
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	53:08:0085201:157	1	данные отсутствуют	Жилое помещение квартира	данные отсутствуют	43.4

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101980			
Кадастровый номер: 53:08:0085201:132		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о переходе прав на объект недвижимости

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

17.02.2022г.

№ КУВИ-001/2022-22631656

На основании запроса от 17.02.2022, поступившего на рассмотрение 17.02.2022, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1	Вид объекта недвижимости:	Здание
	Кадастровый номер:	53:08:0085201:132
	Местоположение:	Новгородская область, р-н. Маловишерский, д. Морозовичи Новые
2	Зарегистрировано:	
2.1	правообладатель:	Хроленко Эммилия Ивановна, 09.09.1938, г.Краснодар, Российской Федерации, СНИЛС 104-356-057 20 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 49 03 №745493, выдан 05.04.2003, 33 отделом милиции Московского района Санкт-Петербурга
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	16.06.2007
	номер государственной регистрации права:	53-53-04/016/2007-071
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	31.01.2020 53:08:0085201:132-53/035/2020-1 Свидетельство о праве на наследство по завещанию
2.2	правообладатель:	Хроленко Александр Андреевич, 23.11.1987, гор. Ленинград, Российская Федерация, СНИЛС 139-774-779 31 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 40 07 №383952, выдан 19.02.2008, ТП № 25 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Кировском р-не гор. Санкт-Петербурга 03200198@npspb.ru, 198217, Санкт-Петербург г, г. Санкт-Петербург, пр-кт. Дачный, д. 19, к. 3, кв. 6
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	31.01.2020
	номер государственной регистрации права:	53:08:0085201:132-53/035/2020-2
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	01.06.2021 53:08:0085201:132-53/039/2021-3 Договор купли-продажи

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

2.3	правообладатель:	Мовчан Василий Николаевич, 17.10.1976, гор.Ейск Краснодарского края, Российская Федерация, СНИЛС 070-502-402 07 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 4013 №959357, выдан 25.04.2014, ТП №83 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Центральном р-не г.Санкт-Петербурга
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	01.06.2021
	номер государственной регистрации права:	53:08:0085201:132-53/039/2021-4
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
3	Получатель выписки	Администрация Маловишерского муниципального района

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100544	
Кадастровый номер:	53:08:0085201:193
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085201
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, сельское поселение Бургинское, д Новые Морозовичи, ул Знатная, д 2
Площадь:	110.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2017
Кадастровая стоимость, руб.:	1122010.92
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0085201:78
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100544			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:193	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Администрация Маловишерского муниципального района		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100544			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:193	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Степанов Алексей Николаевич, 26.03.1977, гор.Малая Вишера Новгородской области, Российской Федерации, СНИЛС 027-041-809 21 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 49 11 №987847, выдан 26.08.2011, Отделением УФМС России по Новгородской области в Новгородском районе
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:08:0085201:193-53/001/2017-1 03.08.2017 14:45:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	16.06.2021 15:21:13
		номер государственной регистрации:	53:08:0085201:193-53/093/2021-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	-
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	-
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), серия: 55829/21/53021-ИП, № 139001048/5321, выдан 10.06.2021, Отделение судебных приставов Новгородского, Батецкого и Крестецкого районов УФССП России по НО полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Номер ИП строковый 55829/21/53021-ИП Дата возбуждения ИП 2021-05-19
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 7		
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100544		
Кадастровый номер:		53:08:0085201:193
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

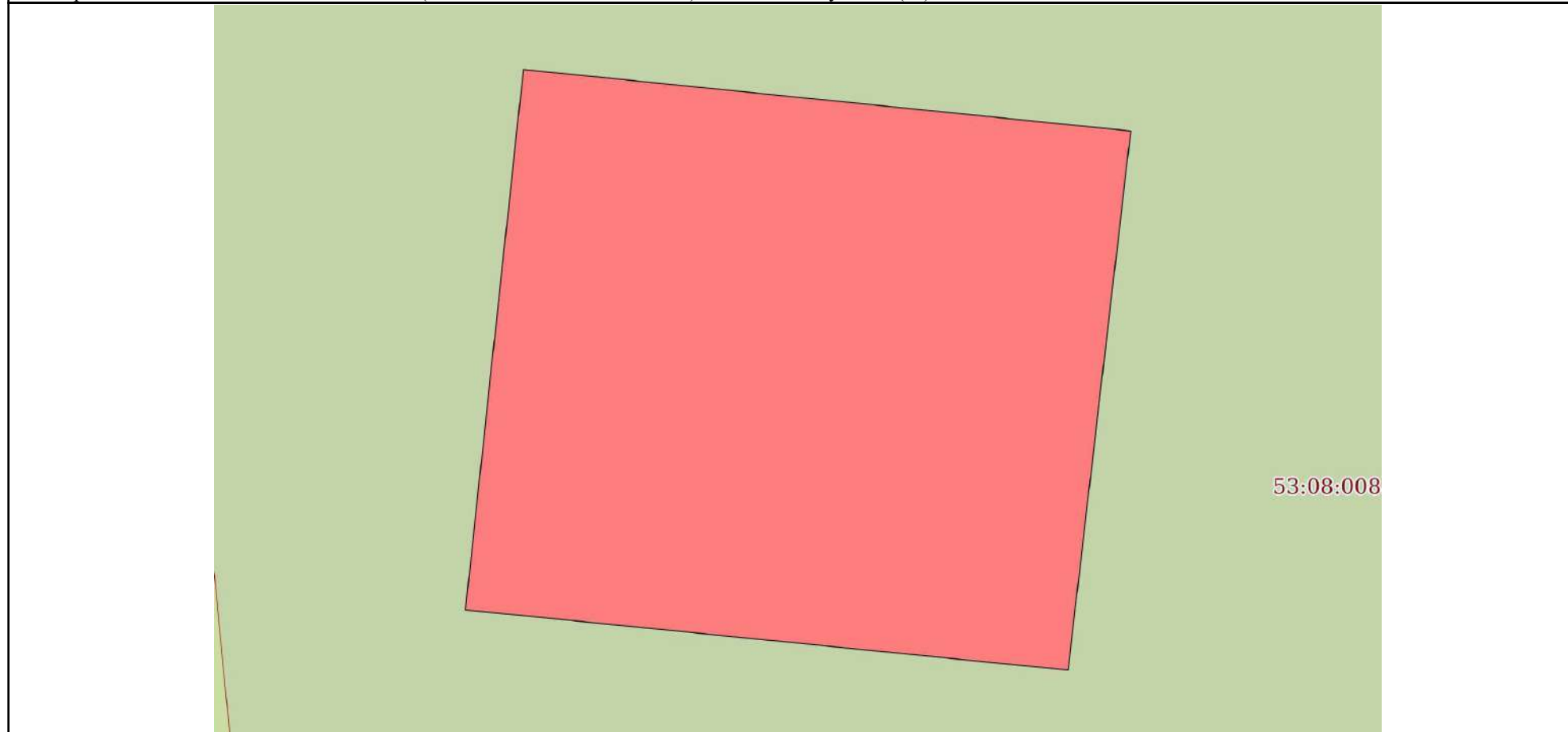
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100544

Кадастровый номер: 53:08:0085201:193

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:100	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100544			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:193	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	582410.33	2235446.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	582409.29	2235457.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	582400.17	2235456.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	582401.19	2235445.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	582410.33	2235446.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78100544

Кадастровый номер: 53:08:0085201:193

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		Н1	Н2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

деревня ПАРНИ

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0084601:30	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0084601
Дата присвоения кадастрового номера:	16.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, деревня Парни, улица Историческая, земельный участок 20а
Площадь:	1608 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	165913.44
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

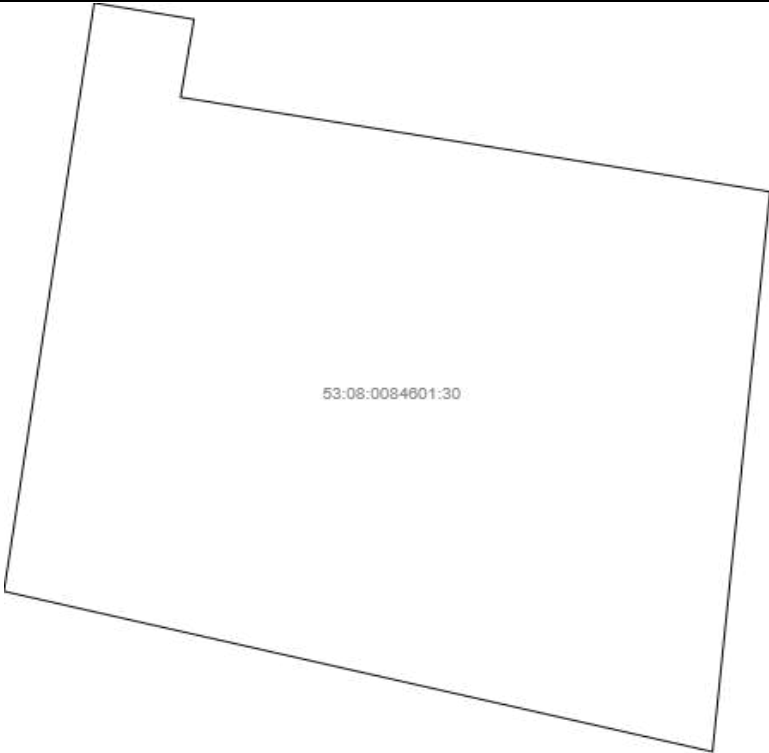
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0084601:30	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Власов Василий Дмитриевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/029/2013-408 от 02.10.2013
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0084601:30	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

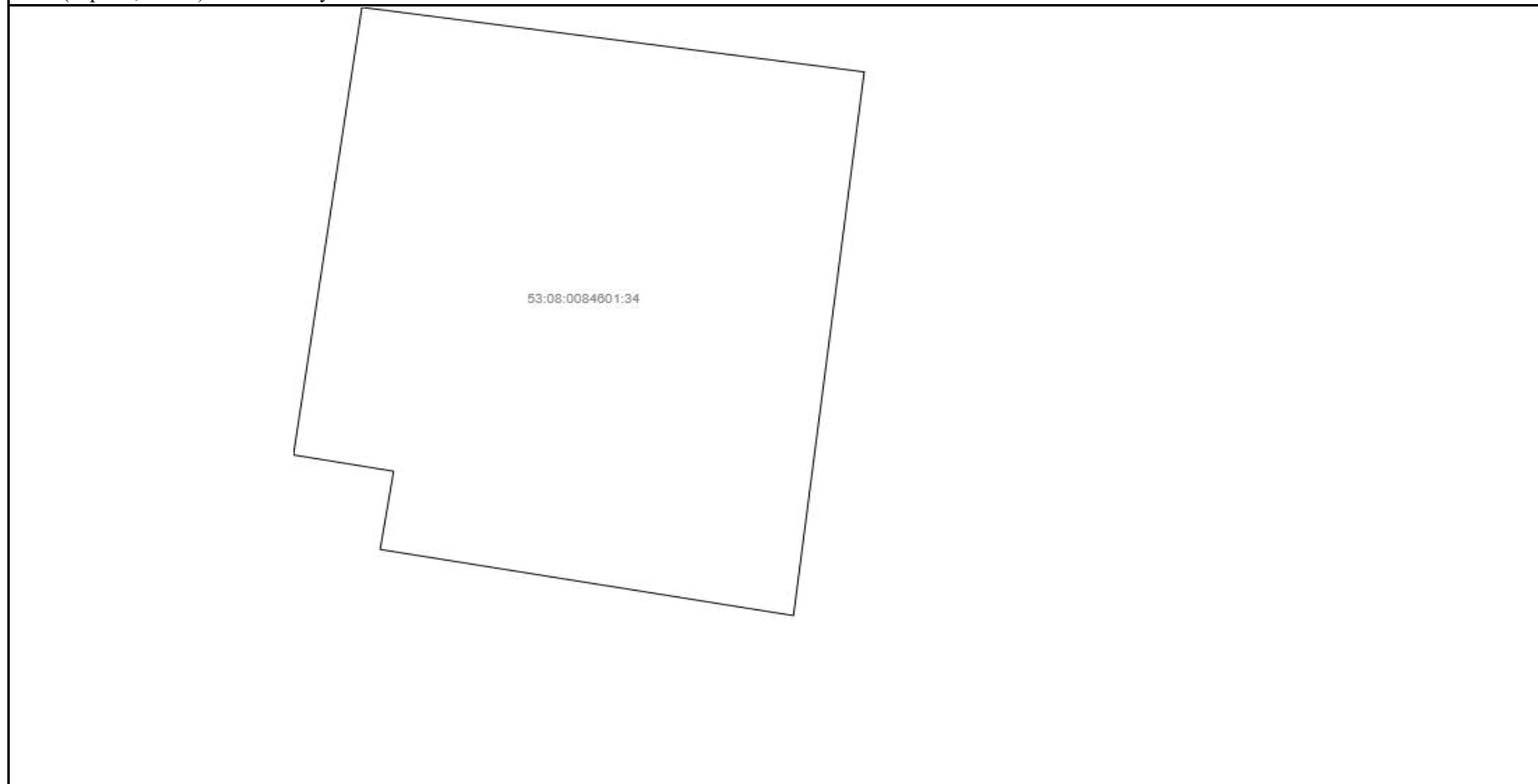
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0084601:34	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0084601
Дата присвоения кадастрового номера:	25.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Парни
Площадь:	1100 +/- 12кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	113498
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	объекты индивидуального жилищного строительства, не выше 2-х этажей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 26.12.2018
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0084601:34	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

деревня СЕРЕГИЖ

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:31	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0083801
Дата присвоения кадастрового номера:	15.07.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 53:08:08 38 01:31
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, деревня Серегиж, улица Крестецкая, земельный участок 7
Площадь:	4148 +/- 45 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	409117.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0083801:72
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

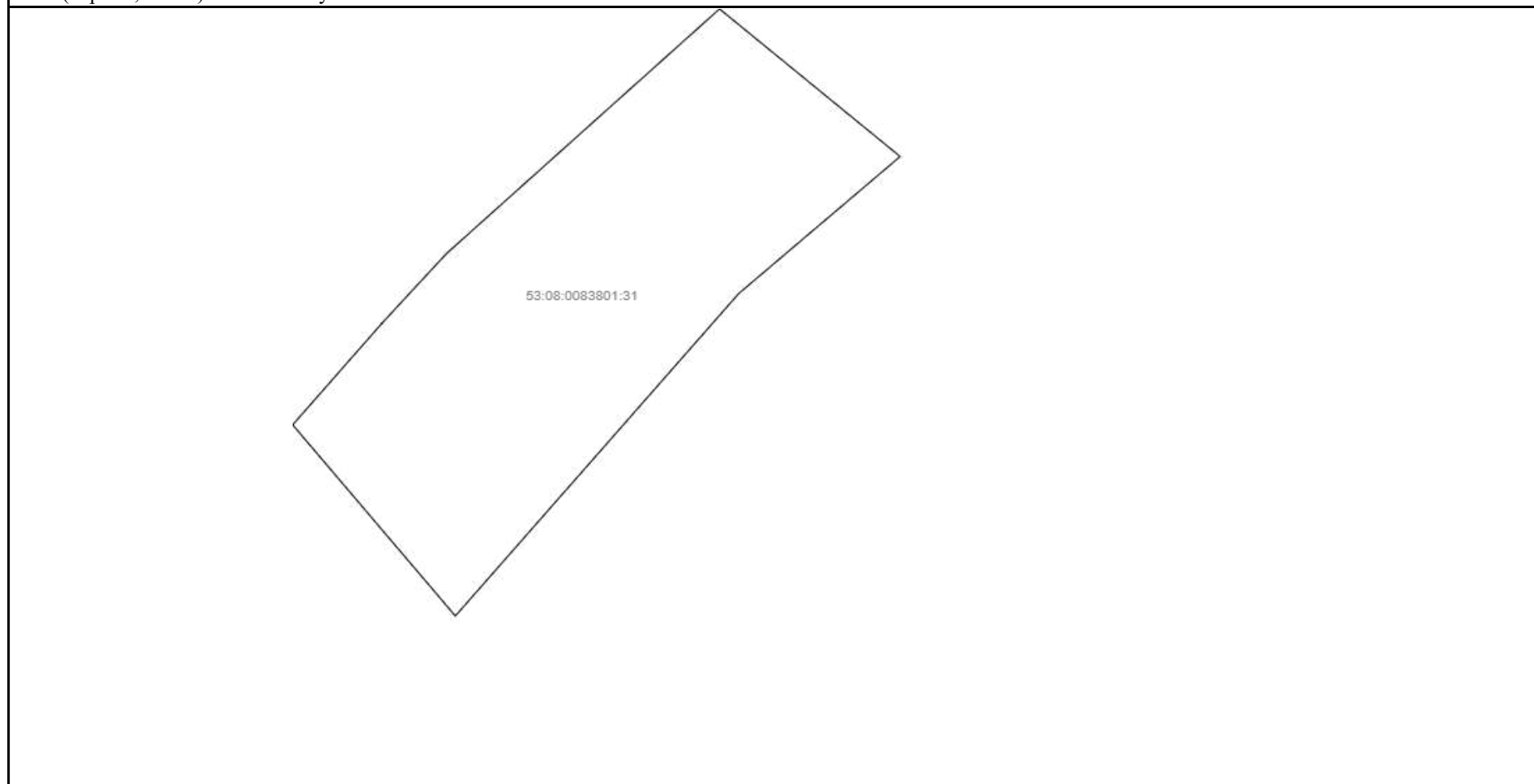
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:31	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Сухарьков Алексей Прохорович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/012/2010-222 от 12.05.2010
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:31	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:48	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0083801
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, сельское поселение Бургинское, деревня Серегиж, улица Крестецкая, земельный участок 9
Площадь:	1022 +/- 8кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	100799.86
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	жилые дома блокированной застройки не выше 2-х этажей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

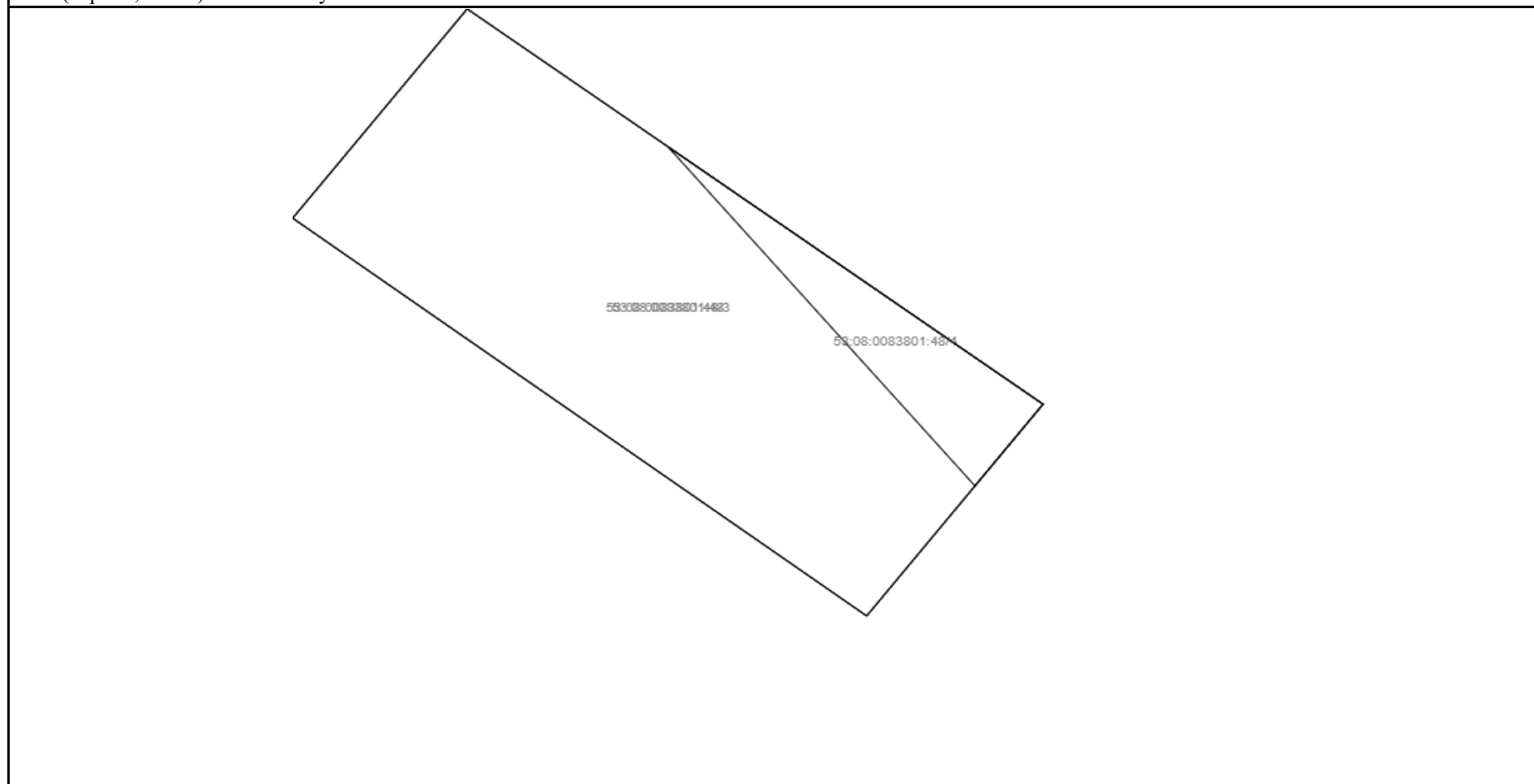
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:48	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Рассветалов Кирилл Леонидович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/014/2014-491 от 08.05.2014
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:48	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.06.2021, поступившего на рассмотрение 02.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66041443	
Кадастровый номер:	53:08:0083801:72
Номер кадастрового квартала:	53:08:0083801
Дата присвоения кадастрового номера:	22.06.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 0522028; Условный номер 53-53-04/027/2009-437
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, деревня Серегиж, улица Крестецкая, дом 7
Площадь:	113.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2000
Год завершения строительства:	2000
Кадастровая стоимость, руб.:	1131485.2
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0083801:31
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66041443			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:72	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		3915, изменением сведений о площади, материале стен, местоположении здания с кадастровым номером 53:08:0083801:72, -, 2020-03-13	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Малихова Кира Геннадьевна, действующий от имени заявителя - МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ на основании документа:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66041443			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:72	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Сухарьков Алексей Прохорович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-53-04/027/2009-437 11.11.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

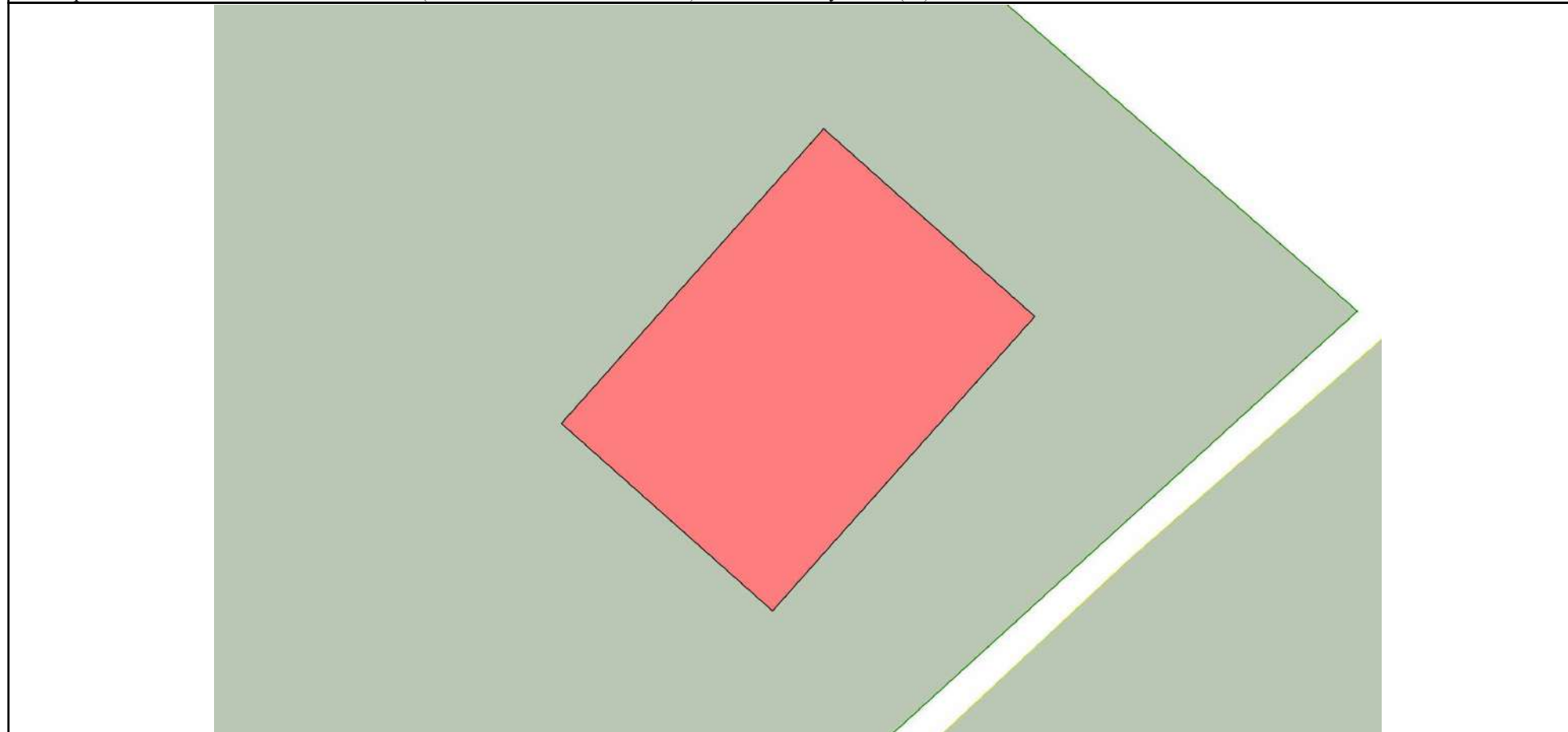
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66041443

Кадастровый номер: 53:08:0083801:72

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66041443			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:72	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат 53.2

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	584372.08	2230920.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	584362.12	2230911.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	584368.46	2230904.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	584378.43	2230913.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	584372.08	2230920.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 2		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 6
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66041443						
Кадастровый номер:			53:08:0083801:72			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 53.2						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.06.2021, поступившего на рассмотрение 02.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326	
Кадастровый номер:	53:08:0083801:107
Номер кадастрового квартала:	53:08:0083801
Дата присвоения кадастрового номера:	02.06.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Серегиж		
Площадь:	4293.1		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	4293.1	в квадратных метрах
	протяженность	1430	в метрах
Назначение:	Сооружения дорожного транспорта		
Наименование:	автомобильная дорога общего пользования		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1937		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:107	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Малихова Кира Геннадьевна, действующий от имени заявителя - МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ на основании документа:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:107	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бургинское сельское поселение Новгородской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-53-04/034/2014-156 28.10.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

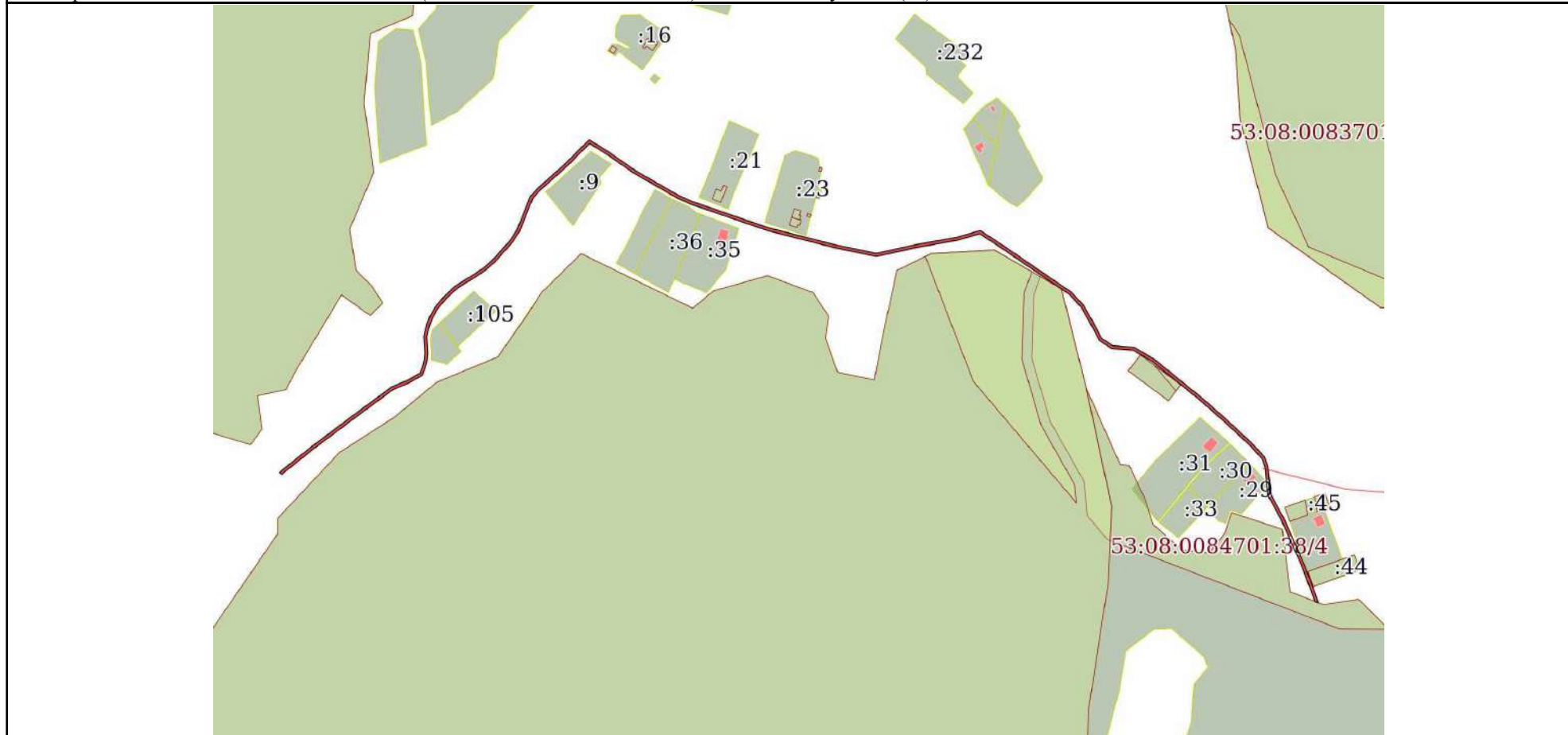
Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326

Кадастровый номер: 53:08:0083801:107

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:107	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	584340.34	2229972.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	584342.15	2229970.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	584368.08	2230002.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	584400.1	2230045.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	584428.88	2230084.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	584435.35	2230099.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	584442.48	2230112.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	584448.21	2230114.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	584455.53	2230116.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	584462.85	2230117.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	584479.71	2230116.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	584491.88	2230119.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	584499.87	2230122.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 8		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 12	
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326							
Кадастровый номер:				53:08:0083801:107			
14	584509.04	2230127.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	584519.91	2230136.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	584531.2	2230149.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	584536.34	2230157.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	584543.25	2230168.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	584549.53	2230177.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	584556.64	2230185.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	584570.01	2230197.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	584577.21	2230204.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	584587.61	2230210.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	584611.61	2230220.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	584621.11	2230224.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	584629.02	2230231.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	584654.9	2230260.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	584670.19	2230275.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	584678.38	2230283.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
30	584666.91	2230302.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	584646.99	2230330.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 8		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 12	
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326							
Кадастровый номер:				53:08:0083801:107			
32	584622.21	2230374.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	584616.2	2230387.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	584607.26	2230413.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	584589.37	2230465.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	584572.06	2230533.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	584563.61	2230574.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	584572.65	2230615.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	584579.72	2230655.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	584586.68	2230679.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	584571.84	2230701.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	584541.21	2230746.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	584524.36	2230771.43	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	584511.4	2230783.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
45	584496.49	2230792.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
46	584477.73	2230802.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
47	584470.36	2230813.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
48	584468.62	2230835.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
49	584456.54	2230855.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326

Кадастровый номер: 53:08:0083801:107

50	584416.58	2230904.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	584394.3	2230929.76	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	584370.55	2230955.28	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	584357.35	2230967.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	584347.93	2230970.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	584343.13	2230970.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	584319.67	2230973.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	584296.77	2230985.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	584249.29	2231007.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	584210.39	2231021.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	584211.84	2231017.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	584248.15	2231004.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	584295.44	2230983.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	584318.76	2230970.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	584342.84	2230967.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	584347.28	2230967.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	584355.78	2230964.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	584368.44	2230953.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 8		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 12	
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326							
Кадастровый номер:				53:08:0083801:107			
68	584392.08	2230927.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
69	584414.29	2230902.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
70	584454.08	2230853.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
71	584465.69	2230834.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
72	584467.42	2230812.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
73	584475.66	2230799.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
74	584495.03	2230789.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
75	584509.6	2230781.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
76	584522.07	2230769.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
77	584538.73	2230745.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
78	584569.35	2230700.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
79	584583.41	2230678.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
80	584576.79	2230655.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
81	584569.7	2230615.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
82	584560.54	2230574.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
83	584569.13	2230532.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
84	584586.5	2230464.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
85	584604.43	2230412.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326

Кадастровый номер: 53:08:0083801:107

86	584613.41	2230386.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	584619.54	2230372.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	584644.46	2230329.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	584664.4	2230300.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	584674.6	2230284.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
91	584668.06	2230277.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	584652.73	2230262.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	584626.89	2230233.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	584619.49	2230226.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	584610.49	2230223.14	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	584586.23	2230213.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	584575.4	2230206.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	584568.01	2230200.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	584554.5	2230187.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	584547.17	2230179.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	584540.74	2230170.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	584533.78	2230158.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	584528.8	2230150.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 7 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 8		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 12	
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326							
Кадастровый номер:				53:08:0083801:107			
104	584517.84	2230139.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
105	584507.33	2230130.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
106	584498.58	2230125.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
107	584490.98	2230122.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
108	584479.45	2230119.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
109	584462.8	2230120.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
110	584454.95	2230119.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
111	584447.23	2230117.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
112	584440.39	2230114.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
113	584432.65	2230101.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
114	584426.25	2230085.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
115	584397.69	2230047.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
116	584365.71	2230004.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
117	584340.34	2229972.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 8	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 12
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66044326			
Кадастровый номер:		53:08:0083801:107	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК 53 (Зона-2)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО о праве собственности на землю

Свидетельство выдано В.К. Милова Татьяна Григорьевна

(фамилия, имя, отчество гражданина,

проживающего в Новгороде, ул. Козлова, д. 23, к. 2, кв. 21

наименование предприятия, учреждения, организации, которым

В.О. Сергеевич

предоставлен земельный участок, его местонахождение или адрес)

в том, что ему (ей) решением Администрации района Дворницкого

(наименование органа местной администрации)

ского сельсовета

от 21 октября 1997 года № 43 для вершения

(целевое назначение)

личного подсобного хозяйства предоставлено:

(использования земель)

Вид предоставленной земли	Всего га	В том числе сельскохозяйственных угодий	Из них				Прочих угодий
			пашни	многолетних насаждений	залежей	сенокосов	
<u>В полеводство</u>	<u>0,25</u>	<u>0,25</u>	<u>0,25</u>				

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

В.К. Милова Татьяна Григорьевне

(Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, организации)

второй хранится в Администрации района Дворницкого

(наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы.

Свидетельство № 760 выдано 23 октября 1997 г.

(дата выдачи)

М. П.

Александр

(подпись)

Глава администрации

(должность, имя, выдавшего (свидетельство))

Кузнецов А.А.

(Ф. И. О.)

Схема
расположения участка усадьбы
М 1:500

дорога по границе

УЗ-К
Сельчанка В. И.

80 м

80 м

УЗ-К
Александров А. И.

31 м

31 м

1сс

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве собственности на землю

Свидетельство выдано Васильевской Мелиоративной Тресту
 (фамилия, имя, отчество гражданина)

пр. 3. Новосарья

наименование предприятия, учреждения, организации, которым

в с. Сергеевке

предоставлен земельный участок, его местонахождение или адрес)

в том, что ему (ей) решением Администрации
 (наименование органа местной администрации)

Кворинского сельского поселения

от 2 августа 1995 года № 18 для верения
 целевое назначение

личного хозяйства

(использования земель)

предоставлено

Вид предоставленной земли	Всего га	В том числе сельскохозяйственных угодий	Из них					Прочих угодий
			пашни	многолетних насаждений	залежей	сенокосов	пастбищ	
<u>собств. земель</u>	<u>0,15</u>	<u>0,15</u>	<u>0,15</u>					

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

Васильевской Мелиоративной Тресту

(Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, организации)

второй хранится в Администрации Сергеевского
 (наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы.

Свидетельство выдано 4 августа 1995 года
 (дата выдачи)

М. П. Глава администрации
 (должность лица, выдавшего свидетельство)



Кузнецов А.А.
 [Ф. И. О.]

Схема
расположения

участка
№ 1:1000



участок
30.000 кв. м

Схему



№ 1

Кызылбай

деревня СОСНИЦЫ

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.06.2021, поступившего на рассмотрение 02.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66048039	
Кадастровый номер:	53:08:0088901:213
Номер кадастрового квартала:	53:08:0088901
Дата присвоения кадастрового номера:	12.03.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Сосницы, ул Верхняя, уч 1
Площадь:	1400 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	142604
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66048039			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:213	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Малихова Кира Геннадьевна, действующий от имени заявителя - МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ на основании документа:	

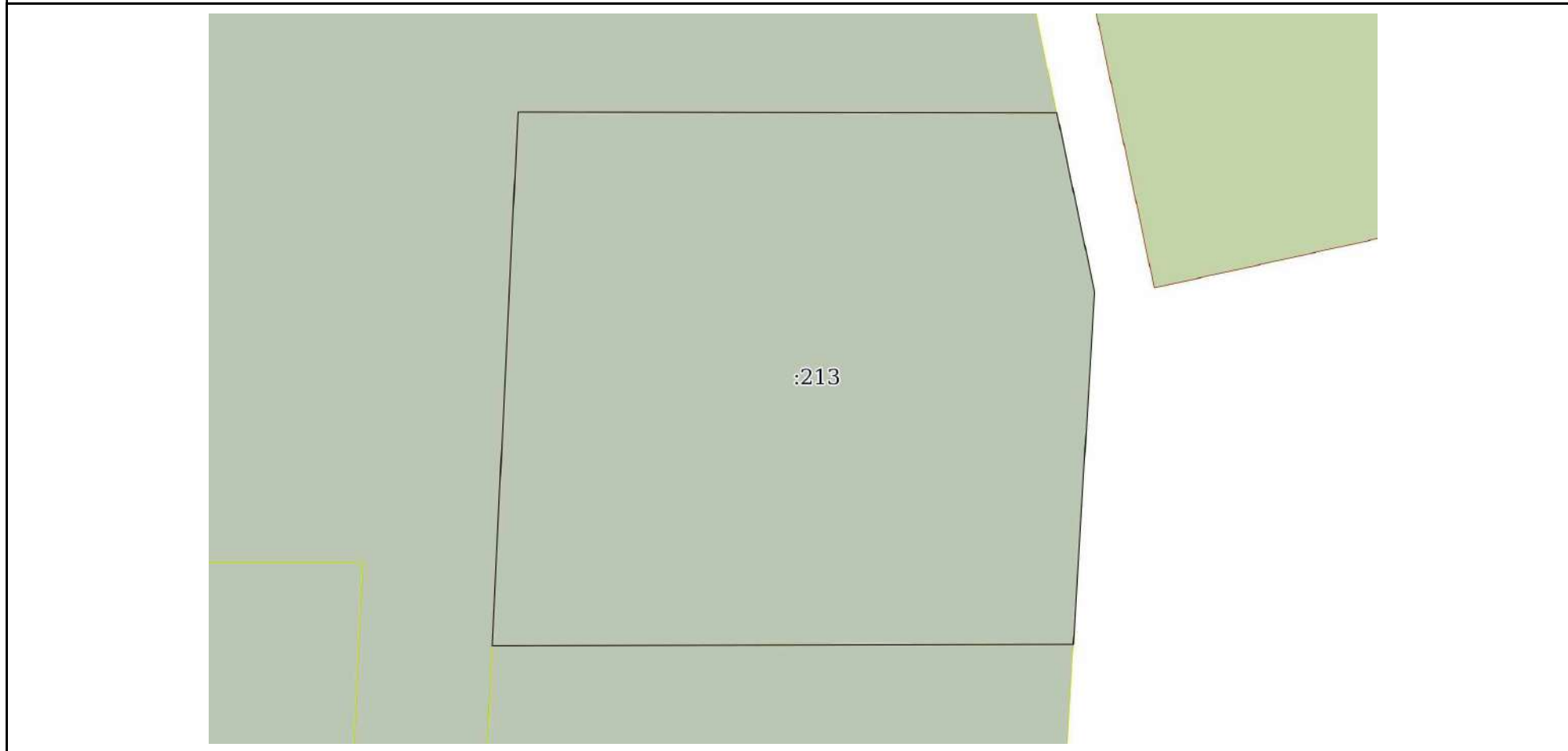
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66048039			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:213	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66048039			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:213	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°4.7'	36.41	данные отсутствуют	53:08:0088901:236	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	168°5.9'	12.37	данные отсутствуют	53:08:0088901:92	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	183°27.7'	23.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	269°51.2'	39.27	данные отсутствуют	53:08:0088901:219	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	2°46.7'	36.09	данные отсутствуют	53:08:0088901:236	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66048039			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:213	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 53 (Зона-2)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	579432.81	2242231.19	-	0.1
2	579432.76	2242267.6	-	0.1
3	579420.66	2242270.15	-	0.1
4	579396.86	2242268.71	-	0.1
5	579396.76	2242229.44	-	0.1
6	579432.81	2242231.19	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.06.2021, поступившего на рассмотрение 02.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66048758	
Кадастровый номер:	53:08:0088901:221
Номер кадастрового квартала:	53:08:0088901
Дата присвоения кадастрового номера:	16.03.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Сосницы, ул Верхняя, уч 5
Площадь:	1400 +/- 13
Кадастровая стоимость, руб.:	142604
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66048758			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:221	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Малихова Кира Геннадьевна, действующий от имени заявителя - МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ на основании документа:	

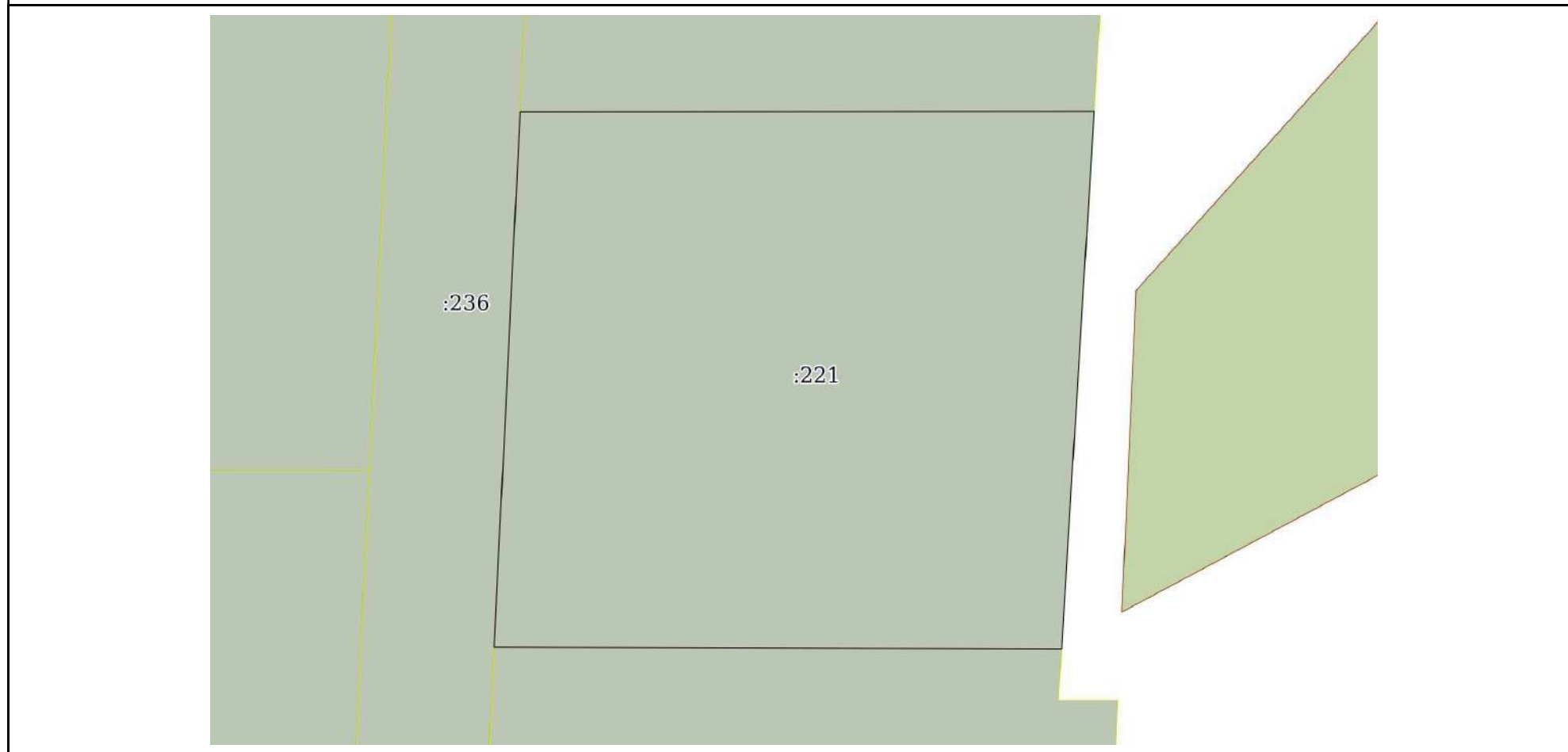
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66048758			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:221	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66048758			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:221	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°57.4'	38.83	данные отсутствуют	53:08:0088901:219	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	183°28.7'	36.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	270°11.6'	38.38	данные отсутствуют	53:08:0088901:210	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	53:08:0088901:92	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	2°47.0'	36.23	данные отсутствуют	53:08:0088901:236	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66048758			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:221	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 53 (Зона-2)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	579360.94	2242227.71	-	0.1
2	579360.97	2242266.54	-	0.1
3	579324.62	2242264.33	-	0.1
4	579324.75	2242225.95	-	0.1
5	579360.94	2242227.71	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:234	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0088901
Дата присвоения кадастрового номера:	24.09.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Сосницы, ул Верхняя, уч 17
Площадь:	1400 +/- 13кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	64540
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 25.09.2020
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:234	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

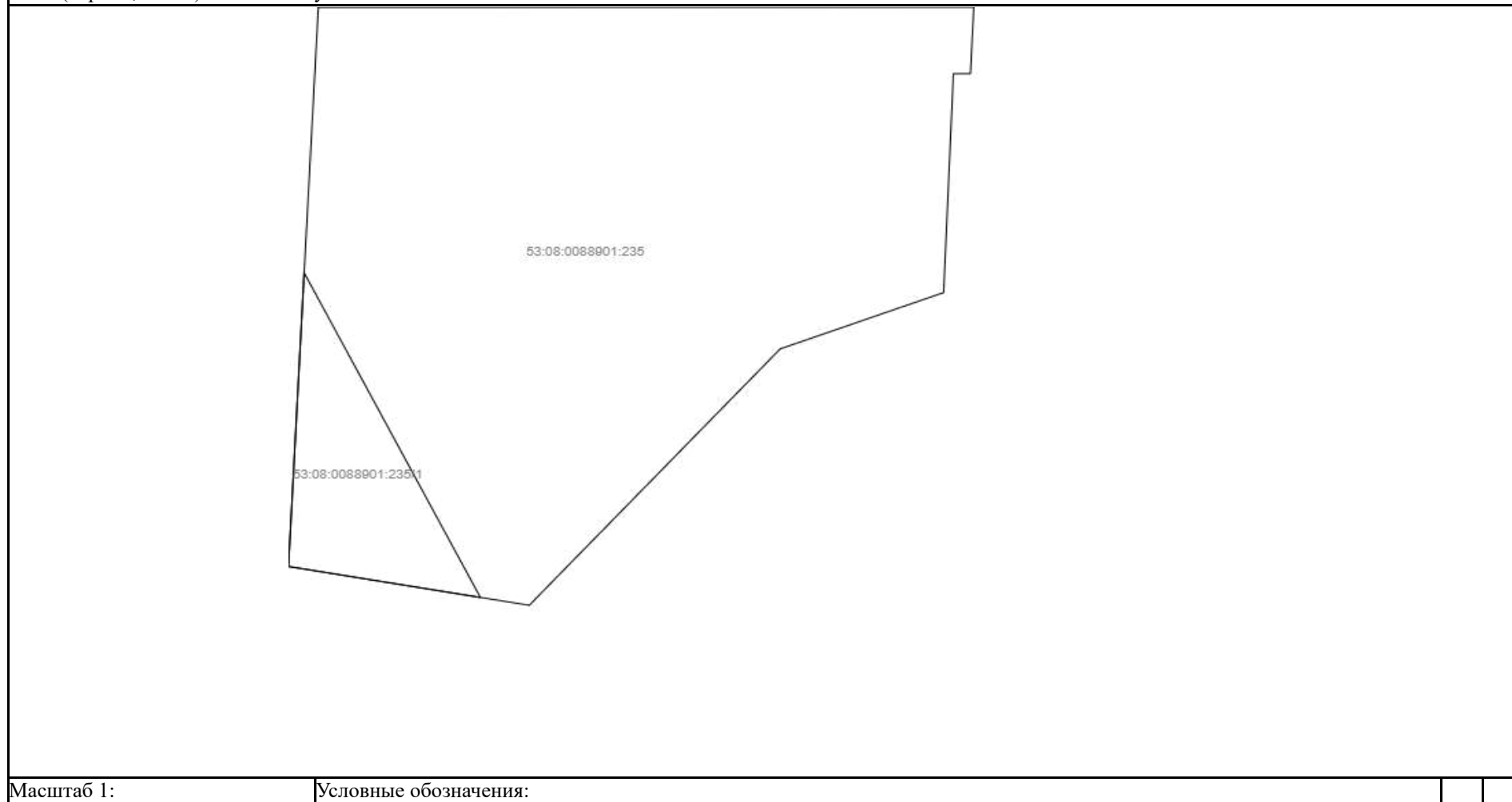
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
28.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:235	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0088901
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Сосницы, ул Верхняя, уч 18
Площадь:	1400 +/- 13кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	64540
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 10.10.2020
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
28.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:235	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.06.2021, поступившего на рассмотрение 02.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66047107	
Кадастровый номер:	53:08:0088901:236
Номер кадастрового квартала:	53:08:0088901
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Сосницы, ул Верхняя, уч 19.
Площадь:	5318 +/- 26
Кадастровая стоимость, руб.:	245159.8
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	садоводство
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66047107			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:236	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.	
Особые отметки:		Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Малихова Кира Геннадьевна, действующий от имени заявителя - МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ на основании документа:	

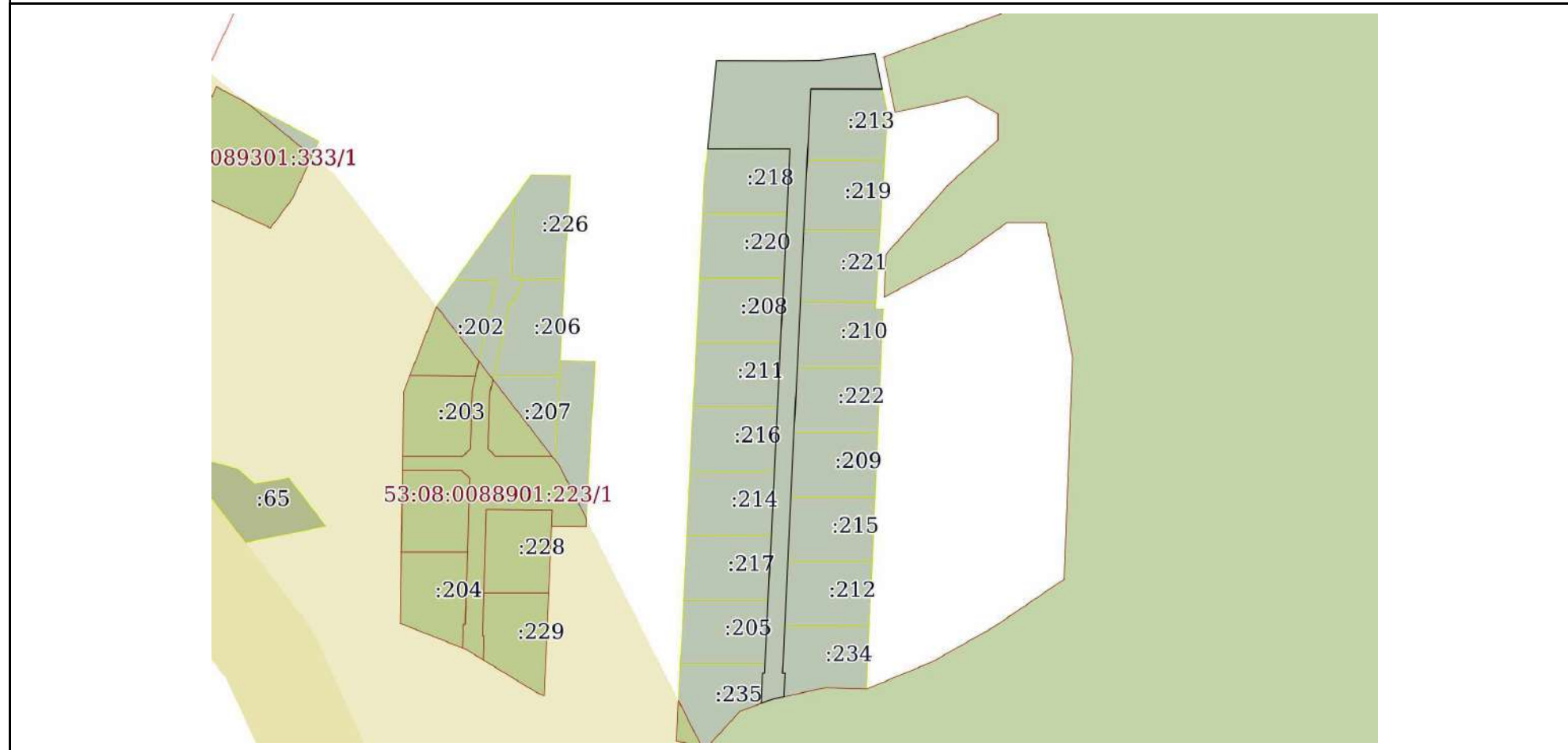
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66047107			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:236	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------------

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66047107

Кадастровый номер: 53:08:0088901:236

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	началь ная	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	90°7.9'	34.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	89°29.6'	16.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	82°30.8'	28.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	168°5.0'	18.5	данные отсутствуют	53:08:0088901:92	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	270°4.7'	36.41	данные отсутствуют	53:08:0088901:213	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	182°46.7'	36.09	данные отсутствуют	53:08:0088901:213	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	182°45.9'	35.86	данные отсутствуют	53:08:0088901:219	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	182°47.0'	36.23	данные отсутствуют	53:08:0088901:221	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	182°46.5'	33.46	данные отсутствуют	53:08:0088901:210	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	182°46.0'	32.94	данные отсутствуют	53:08:0088901:222	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	182°46.5'	32.84	данные отсутствуют	53:08:0088901:209	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	182°45.9'	32.75	данные отсутствуют	53:08:0088901:215	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	182°46.3'	32.67	данные отсутствуют	53:08:0088901:212	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	182°46.3'	24.0	данные отсутствуют	53:08:0088901:234	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	90°0.0'	1.31	данные отсутствуют	53:08:0088901:234	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	182°57.6'	12.01	данные отсутствуют	53:08:0088901:234	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	258°1.1'	5.35	данные отсутствуют	53:08:0088901:92	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	249°44.2'	6.64	данные отсутствуют	53:08:0088901:92	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	2°22.8'	15.41	данные отсутствуют	53:08:0088901:235	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	90°0.0'	1.12	данные отсутствуют	53:08:0088901:235	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	2°41.5'	4.69	данные отсутствуют	53:08:0088901:235	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	2°46.9'	32.57	данные отсутствуют	53:08:0088901:205	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	2°45.7'	32.59	данные отсутствуют	53:08:0088901:217	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	2°46.4'	32.66	данные отсутствуют	53:08:0088901:214	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	2°47.3'	32.69	данные отсутствуют	53:08:0088901:216	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 7
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66047107							
Кадастровый номер:				53:08:0088901:236			
26	1.1.26	1.1.27	2°46.1'	32.72	данные отсутствуют	53:08:0088901:211	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	2°45.9'	32.75	данные отсутствуют	53:08:0088901:208	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	2°46.9'	32.76	данные отсутствуют	53:08:0088901:220	192076, Санкт-Петербург г, пр-кт. Советский (Усть-Славянка), д. 34, к. 3, стр. 1, кв. 478
29	1.1.29	1.1.30	2°45.9'	32.96	данные отсутствуют	53:08:0088901:218	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	269°58.4'	41.89	данные отсутствуют	53:08:0088901:218	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.1	5°50.5'	44.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66047107			
Кадастровый номер:		53:08:0088901:236	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 53 (Зона-2)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	579447.03	2242183.38	-	0.1
2	579446.95	2242218.18	-	0.1
3	579447.1	2242235.17	-	0.1
4	579450.86	2242263.78	-	0.1
5	579432.76	2242267.6	-	0.1
6	579432.81	2242231.19	-	0.1
7	579396.76	2242229.44	-	0.1
8	579360.94	2242227.71	-	0.1
9	579324.75	2242225.95	-	0.1
10	579291.33	2242224.33	-	0.1
11	579258.43	2242222.74	-	0.1
12	579225.63	2242221.15	-	0.1
13	579192.92	2242219.57	-	0.1
14	579160.29	2242217.99	-	0.1
15	579136.32	2242216.83	-	0.1
16	579136.32	2242218.14	-	0.1
17	579124.33	2242217.52	-	0.1
18	579123.22	2242212.29	-	0.1
19	579120.92	2242206.06	-	0.1
20	579136.32	2242206.7	-	0.1
21	579136.32	2242207.82	-	0.1
22	579141	2242208.04	-	0.1
23	579173.53	2242209.62	-	0.1
24	579206.08	2242211.19	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 7
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66047107				
Кадастровый номер:			53:08:0088901:236	
25	579238.7	2242212.77	-	0.1
26	579271.35	2242214.36	-	0.1
27	579304.03	2242215.94	-	0.1
28	579336.74	2242217.52	-	0.1
29	579369.46	2242219.11	-	0.1
30	579402.38	2242220.7	-	0.1
31	579402.36	2242178.81	-	0.1
32	579447.03	2242183.38	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

деревня СТАРЫЕ МОРОЗОВИЧИ

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:70	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085201
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.1996
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 53:08:085201:70
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Старые Морозовичи
Площадь:	28193 +/- 67кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2864126.87
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

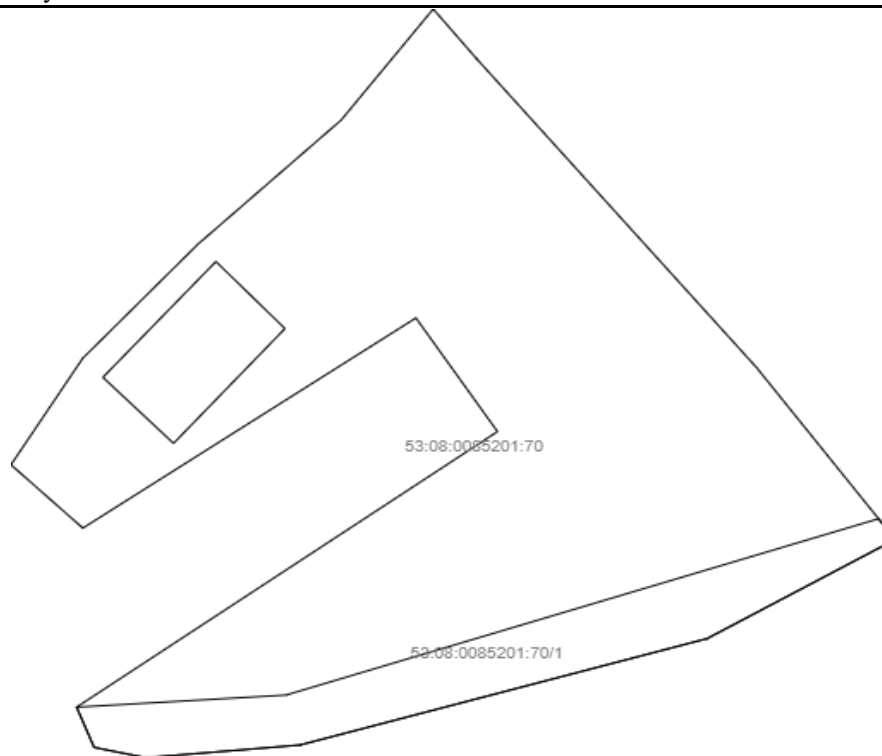
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:70	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Яценко Оксана Павловна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/022/2007-447 от 08.11.2007
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085201:70	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:5	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 53:08:08 56 01:0005
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, сельское поселение Бургинское, деревня Старые Морозовичи, улица Мстинская, земельный участок 36
Площадь:	1649 +/- 28кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	170193.29
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

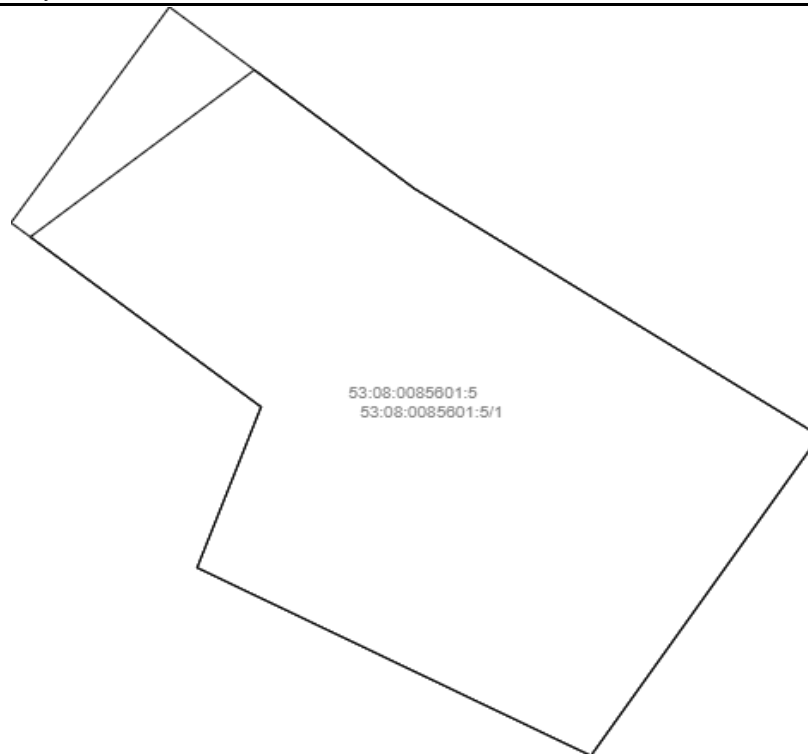
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:5	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Ковалёва Наталья Михайловна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/015/2012-160 от 25.04.2012
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:	53:08:0085601:5		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:6	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 53:08:08 56 01:06
Адрес:	Новгородская обл, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Морозовичи Старые
Площадь:	3648 +/- 42кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	376510.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

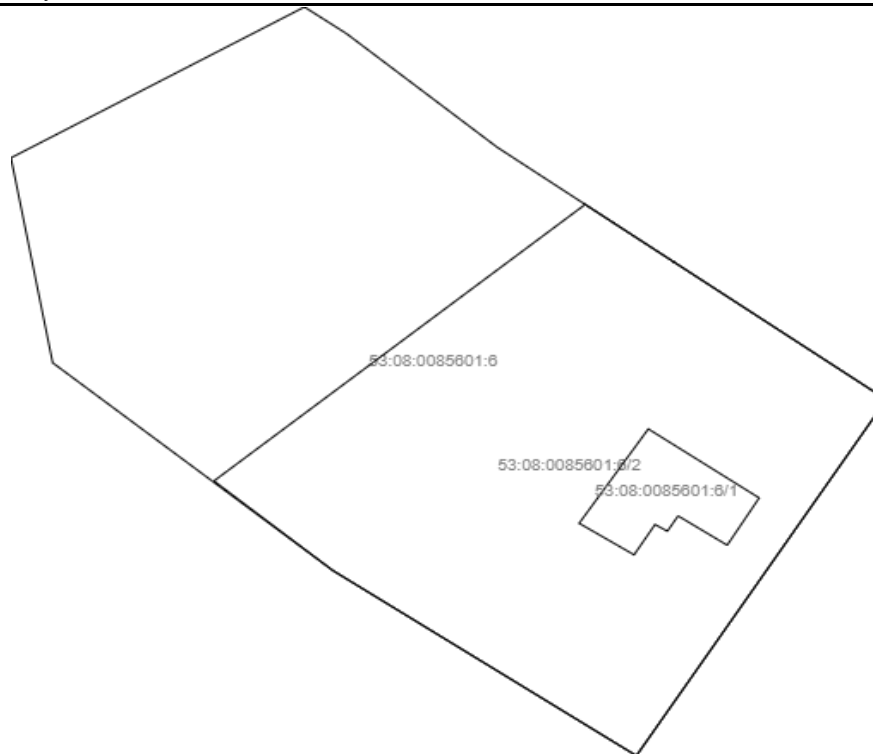
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:6	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Ильенков Сергей Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/035/2005-217 от 06.10.2005
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:6	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:21	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	15.07.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 53:08:08 56 01
Адрес:	обл. Новгородская, р-н Маловишерский, д. Морозовичи Старые
Площадь:	2520 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	260089.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0085601:197, 53:08:0085601:199
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

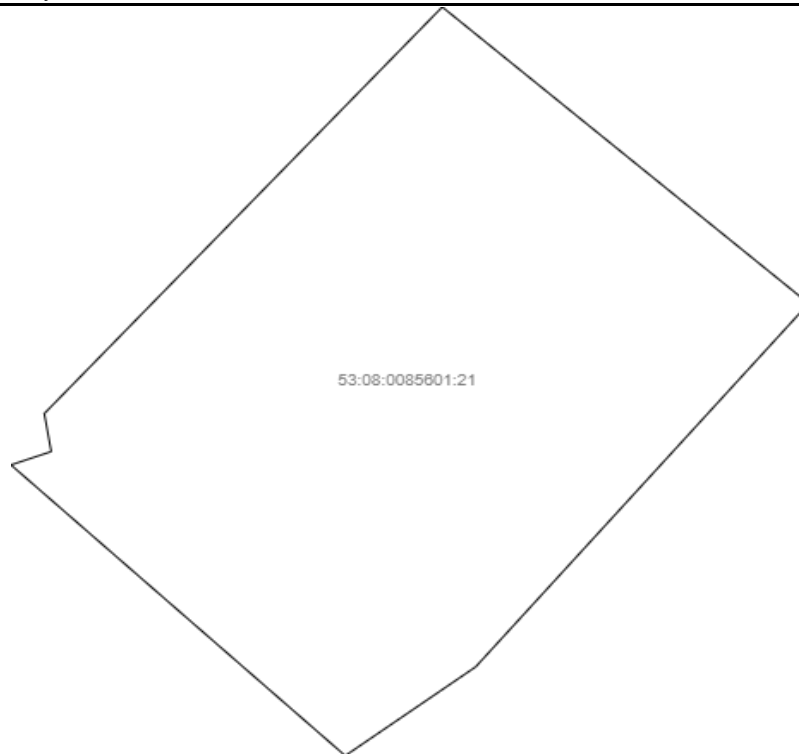
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:21	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Липатова Евгения Константиновна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/032/2009-177 от 25.11.2009
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:21	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:22	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	04.09.1998
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 53:08:08 56 01:22
Адрес:	Новгородская область, р-н Маловишерский, д Старые Морозовичи
Площадь:	1683 +/- 14кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	173702.43
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0085601:333
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

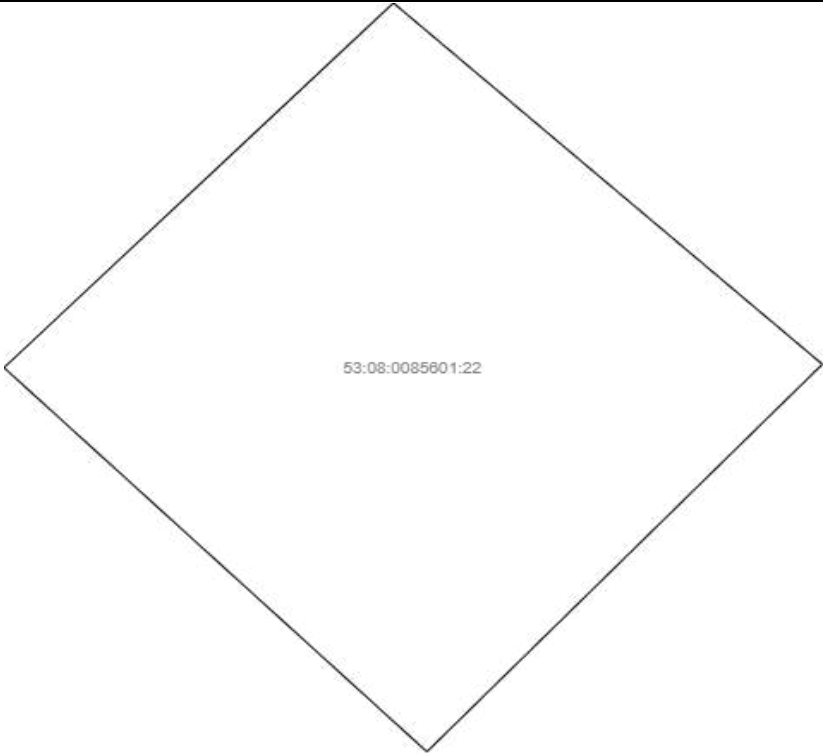
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:22	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Попившая Светлана Игоревна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/037/2011-002 от 12.12.2011
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:22	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:23	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл. Новгородская, р-н Маловишерский, д. Морозовичи Старые
Площадь:	1634 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	168645.14
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

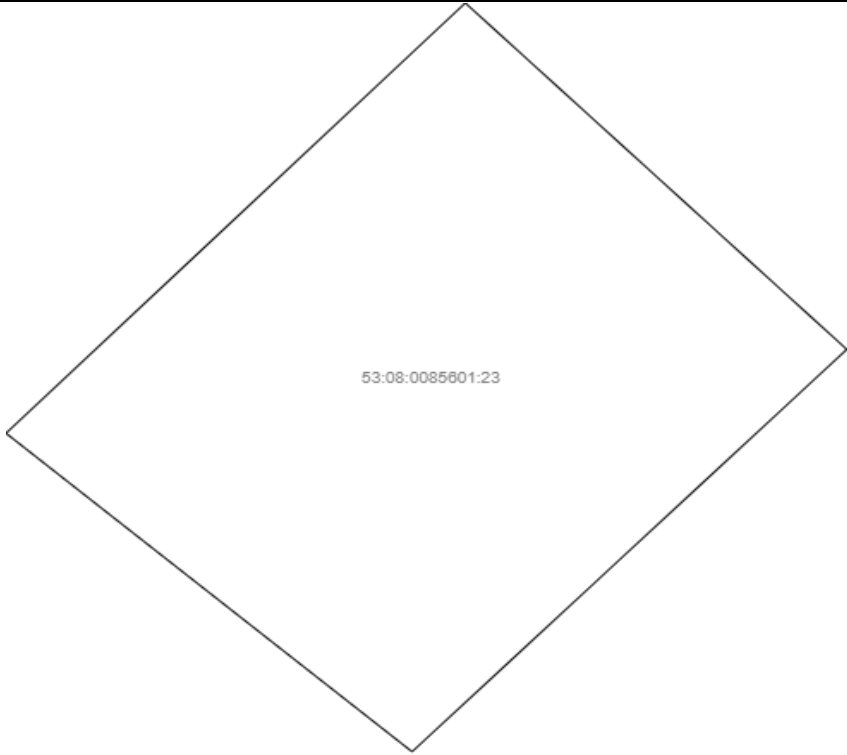
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:23	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Попивший Сергей Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/037/2005-135 от 01.12.2005
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:23	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:74	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	19.01.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новгородская обл, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Морозовичи Старые
Площадь:	4371 +/- 46кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	451130.91
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

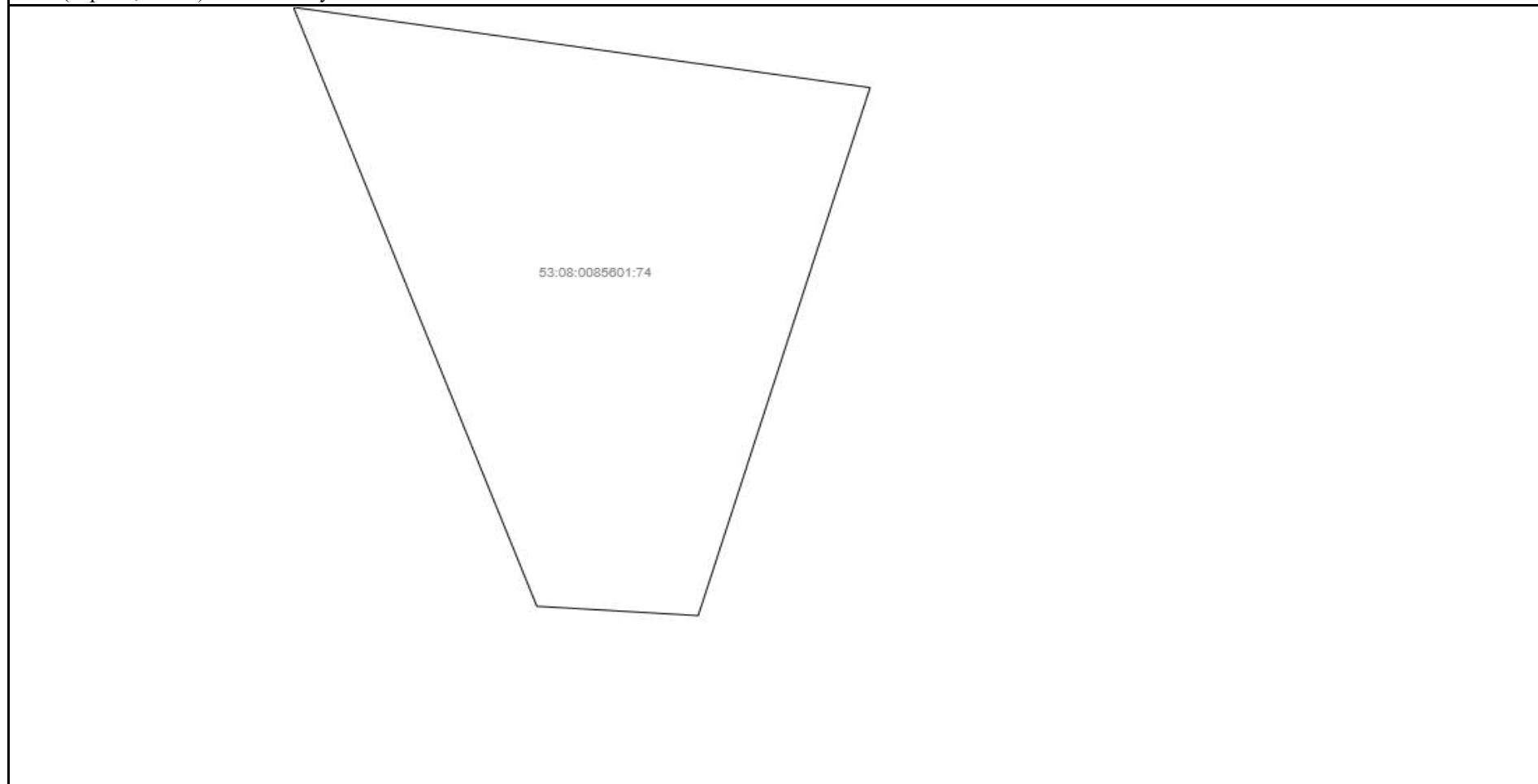
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:74	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Константинов Константин Викторович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/012/2014-303 от 25.03.2014
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:74	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:86	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	17.03.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Новгородская обл, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Морозовичи Старые
Площадь:	1005 +/- 7кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	31948.95
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0085601:157
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для дачного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

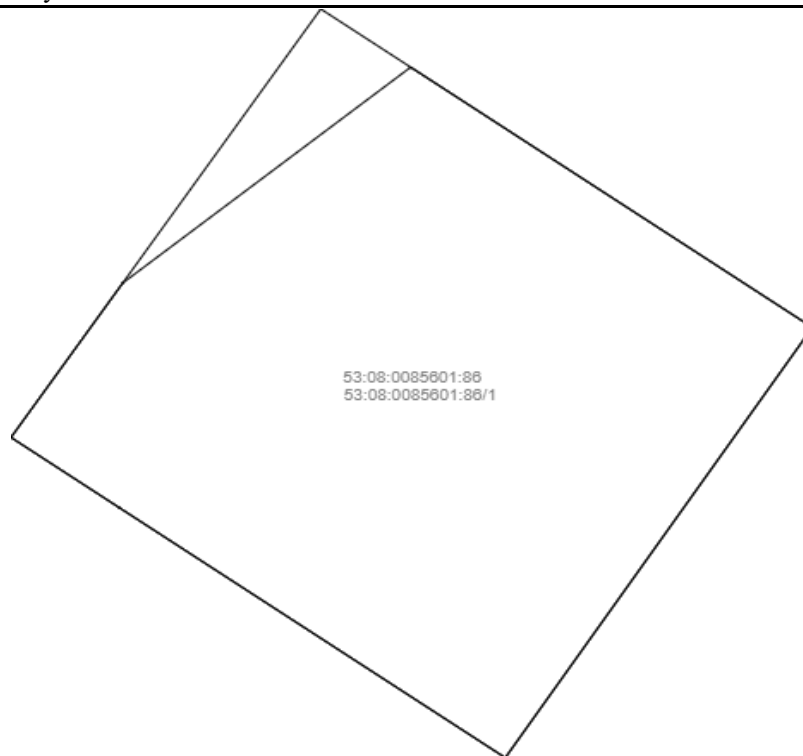
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:86	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Баев Константин Борисович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/014/2013-459 от 15.05.2013
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:86	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:88	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.1996
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 53:08:085601:0088
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Старые Морозовичи, ул. Некрасова, уч. 1
Площадь:	6500 +/- 21 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	670865
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0085601:203
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости


Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:88	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Вареца Вера Леонидовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/001/2011-282 от 14.02.2011
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:88	

План (чертеж, схема) земельного участка:

	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:198	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	23.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Старые Морозовичи
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	103210
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	объекты индивидуального жилищного строительства, не выше 2-х этажей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

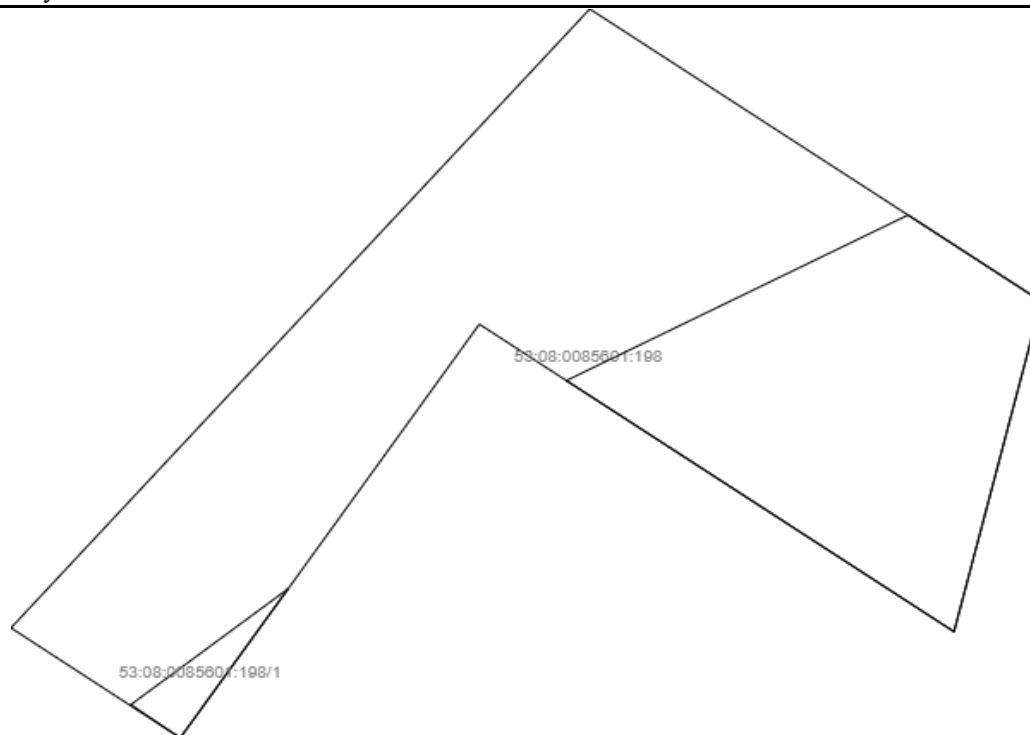
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:198	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Баев Константин Борисович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53/004-53/208/005/2015-233/1 от 29.10.2015
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:198	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.06.2021, поступившего на рассмотрение 02.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66042274	
Кадастровый номер:	53:08:0085601:203
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	01.12.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Старые Морозовичи, ул. Некрасова, уч. 1
Площадь:	162.2
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2015
Кадастровая стоимость, руб.:	1639939.32
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0085601:88
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66042274			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:203	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Малихова Кира Геннадьевна, действующий от имени заявителя - МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ на основании документа:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66042274			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:203	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Вареца Вера Леонидовна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-53/004-53/208/006/2015-200/1 21.12.2015 15:06:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

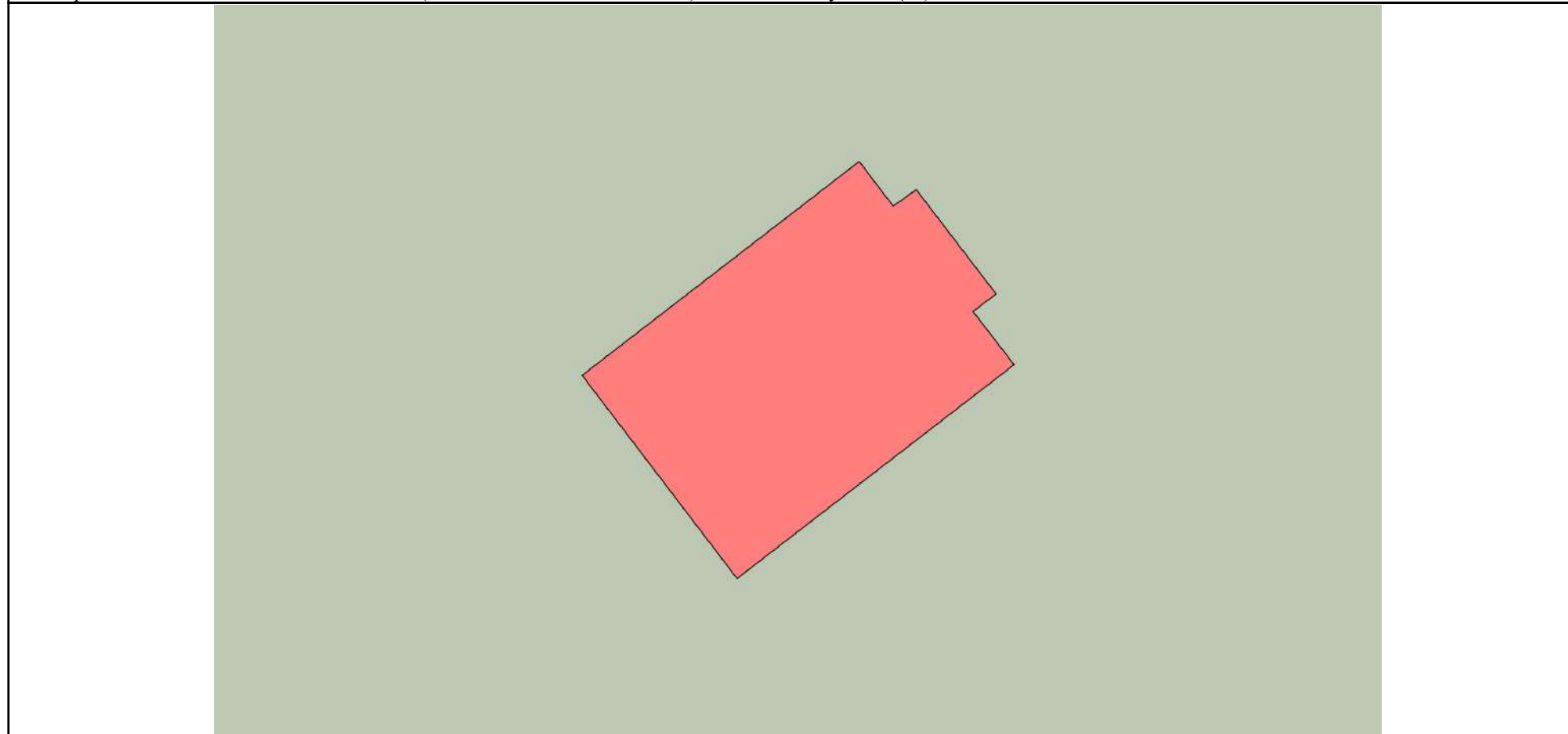
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66042274

Кадастровый номер: 53:08:0085601:203

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66042274			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:203	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	581520.5	2235653.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	581527.73	2235663.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	581526.22	2235664.49	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	581526.78	2235665.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	581523.25	2235667.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	581522.66	2235667.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	581520.86	2235668.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	581513.63	2235659.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	581520.5	2235653.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
2 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-66042274			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:203	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК 53 (Зона-2)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		Н1	Н2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101260	
Кадастровый номер:	53:08:0085601:327
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	06.03.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Старые Морозовичи, ул. Мстинская, д.22
Площадь:	137.4
Назначение:	Жилое
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2018
Кадастровая стоимость, руб.:	1389196.44
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0085601:23
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	индивидуальный жилой дом

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101260			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:327	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженеру:		4931, созданием здания, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Старые Морозовичи, ул. Мстинская, д.22, 18, 2018-02-14	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Маловишерского муниципального района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101260			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:327	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Попивший Сергей Александрович, 27.12.1961, г.Москва, Российская Федерация, СНИЛС 079-287-447 24 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 06 №920990, выдан 22.03.2007, УВД Всеволожского района Ленинградской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:08:0085601:327-53/033/2019-1 06.03.2019 13:45:44
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

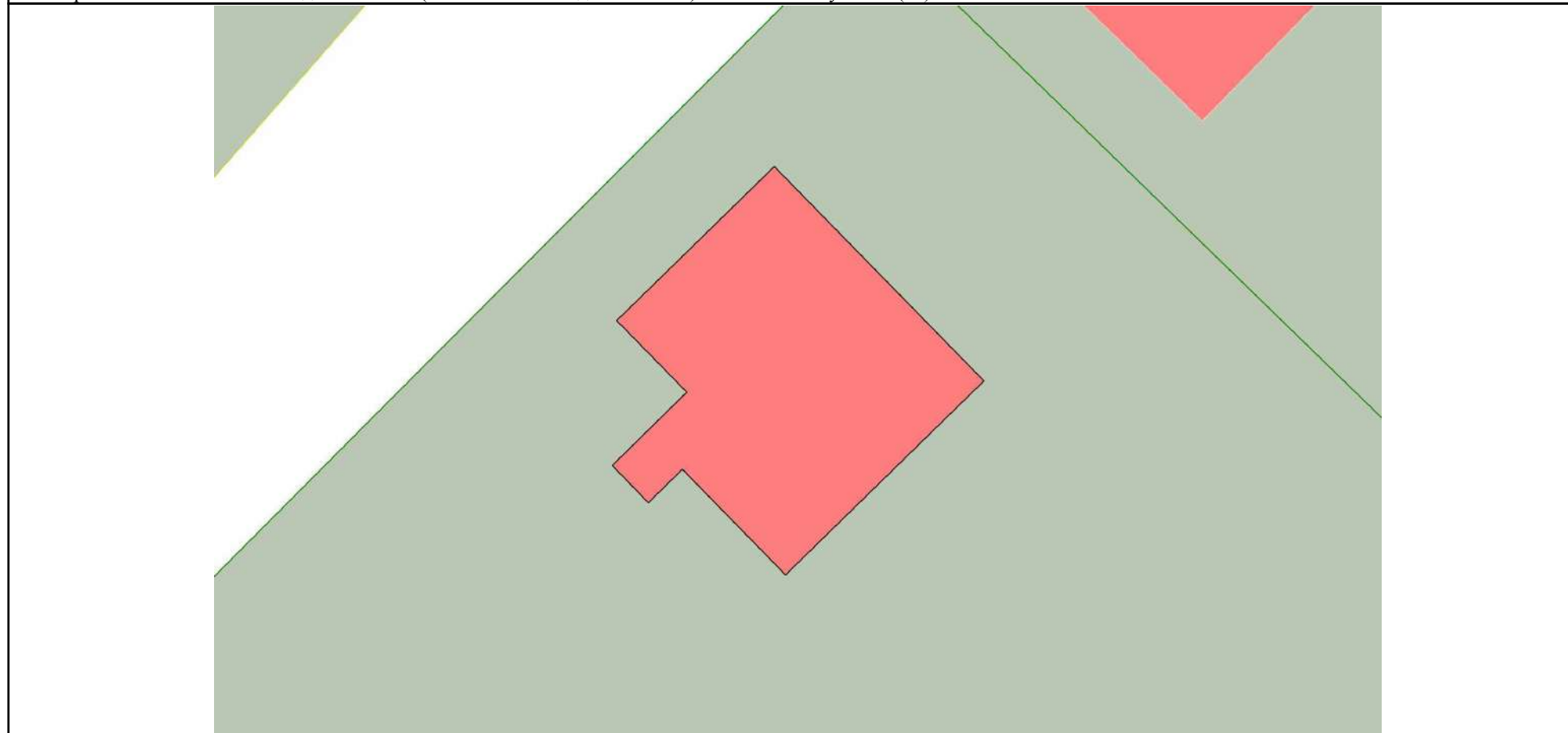
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101260

Кадастровый номер: 53:08:0085601:327

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101260			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:327	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	581806.15	2236191.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	581811.36	2236197.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	581804.11	2236204.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	581797.55	2236197.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	581801.12	2236194.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	581799.99	2236192.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	581801.25	2236191.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	581803.73	2236194.25	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	581806.15	2236191.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101260			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:327	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК 53 (Зона-2)						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

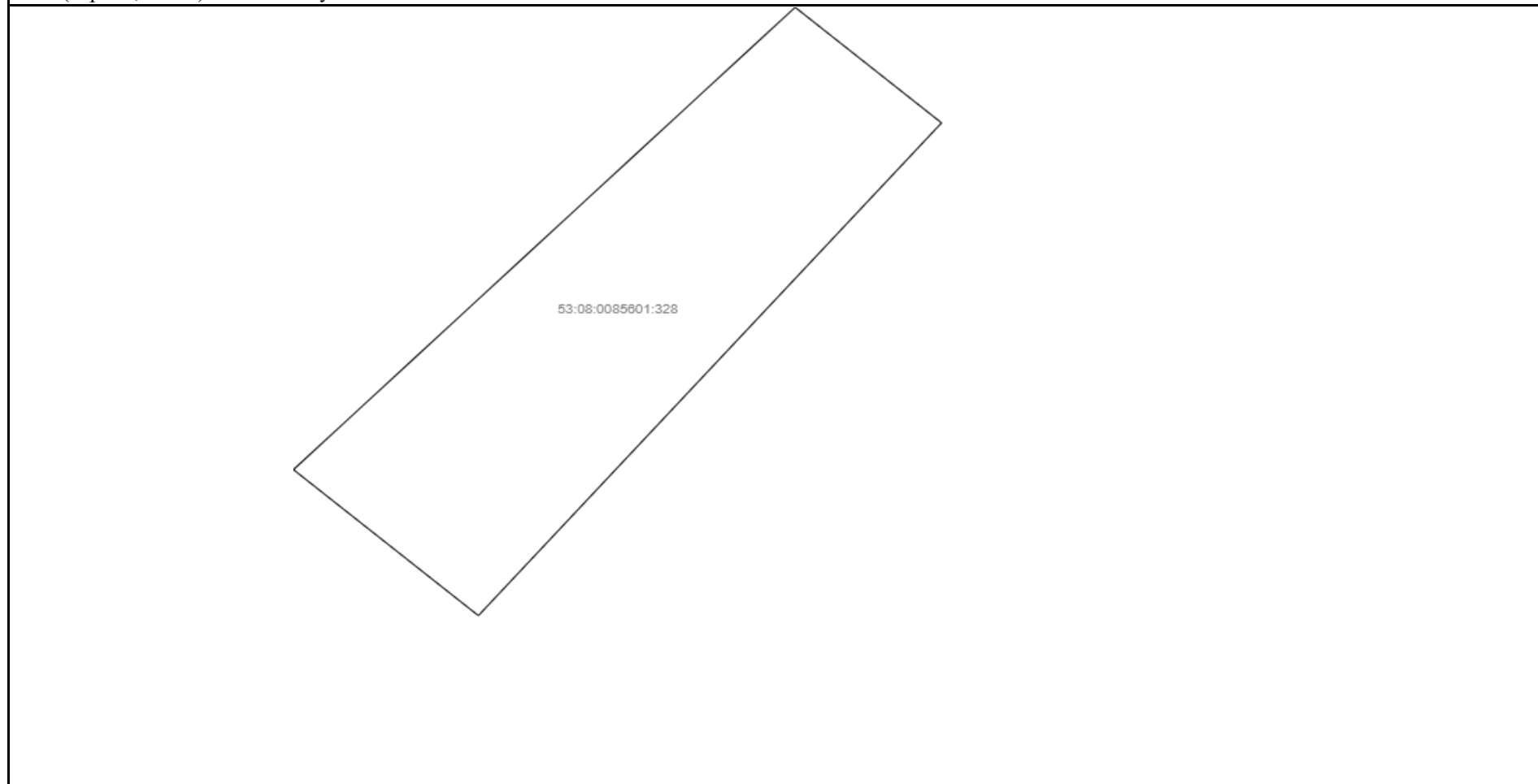
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:328	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	07.03.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, д. Старые Морозовичи, ул. Мстинская, з/у 23
Площадь:	3000 +/- 19кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	309630
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:328	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101899	
Кадастровый номер:	53:08:0085601:333
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	19.02.2020

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, Бургинское сельское поселение, деревня Старые Морозовичи, улица Мстинская, строение 24/1
Площадь:	59.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Гараж
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2018
Кадастровая стоимость, руб.:	281160.28
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0085601:22
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101899			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:333	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		4931, созданием нежилого здания, расположенного по адресу: Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Старые Морозовичи, ул.Мстинская, строение 24/1, 19, 2018-02-14	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Маловишерского муниципального района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1	
		Всего разделов: 4	
		Всего листов выписки: 6	
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101899			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:333	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Попившая Светлана Игоревна, 21.03.1963, гор. Рига Латвия, Российская Федерация, СНИЛС 079-287-448 25 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 41 08 №045284, выдан 29.04.2008, ТП № 93 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Всеволожском р-не 188680, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Верхняя, д. 22, кв. 64
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:08:0085601:333-53/033/2020-1 19.02.2020 11:39:08
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

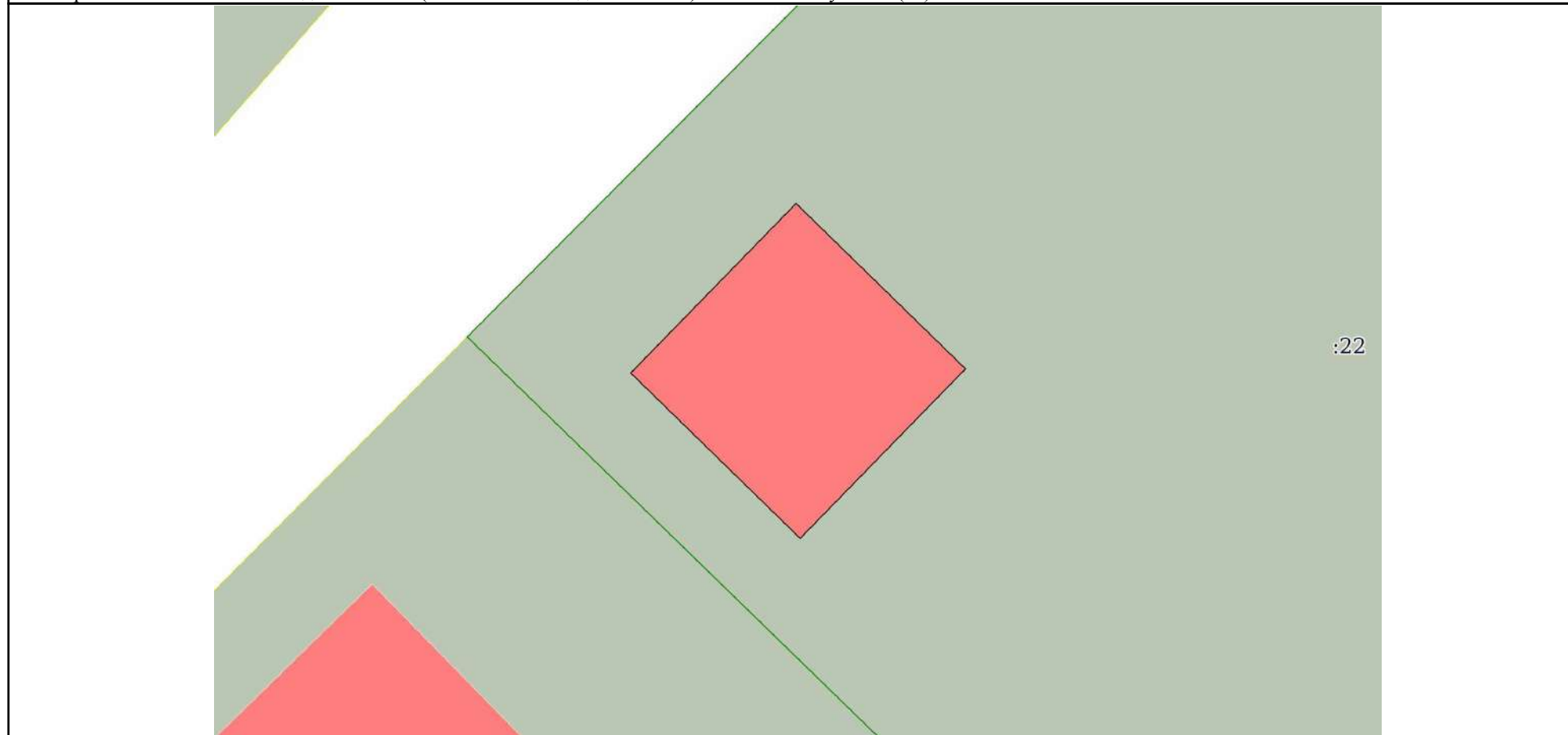
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101899

Кадастровый номер: 53:08:0085601:333

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101899			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:333	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат 53.2

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	581818.5	2236205.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	581824.23	2236211.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	581818.64	2236217.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	581812.91	2236211.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	581818.5	2236205.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101899

Кадастровый номер: 53:08:0085601:333

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 53.2

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
17.06.2021 № **/****/*****	
Кадастровый номер:	53:08:0085601:157
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	26.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 53-53-04/024/2011-318, Инвентарный номер: нет
Адрес:	Новгородская область, Маловишерский район, д.Старые Морозовичи
Площадь, м ² :	30.5
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	308373.3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0085601:86
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
17.06.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:157	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Баев Константин Борисович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/024/2011-318 от 31.08.2011
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
17.06.2021 № **/****/*****	
Кадастровый номер:	53:08:0085601:197
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 53-53-04/039/2014-358
Адрес:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Старые Морозовичи
Площадь, м²:	30
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Баня
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2013
Кадастровая стоимость, руб.:	142239.6
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0085601:21
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
17.06.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:197	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Липатова Евгения Константиновна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/039/2014-358 от 26.12.2014
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __
Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __	
17.06.2021 № **/****/*****	
Кадастровый номер:	53:08:0085601:199
Номер кадастрового квартала:	53:08:0085601
Дата присвоения кадастрового номера:	28.01.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 53/108/001/2015-53
Адрес:	Новгородская область, р-н Маловишерский, с/п Бургинское, д Старые Морозовичи
Площадь, м ² :	96
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Летний домик
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2014
Кадастровая стоимость, руб.:	455166.72
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	53:08:0085601:21
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
17.06.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0085601:199	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Липатова Евгения Константиновна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53/004-53/108/001/2015-53/1 от 22.01.2015
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве собственности на землю

Свидетельство выдано Группе ООО "Сибирь"
(Фамилия, имя, отчество гражданина,
наименование предприятия, учреждения, организации, которым
предоставлен земельный участок, его местонахождение или адрес)

в том, что ему (ей) решением Администрации района Северного Сибирского
(наименование органа местной администрации)

от 2 сентября 1995 года № 25 для своей нужды
(целевое назначение)
подсобного хозяйства
(использования земель) предоставлено

Вид предоставленной земли	Всего га	В том числе сельскохозяйственных угодий	Из них					Прочих угодий
			пашни	многолетних насаждений	залежей	сапокосов	пастбищ	
<u>в собственности</u>	<u>0,03</u>	<u>0,03</u>	-	-	-	-	-	<u>0,03</u>

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан Группе ООО "Сибирь"
(Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, организации)
второй хранится в Администрации района Северного Сибирского
(наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы.

Свидетельство № 41 выдано 23 сентября 1995 года
(дата выдачи)

М. П. [Подпись] (подпись)
Глава администрации района Северного Сибирского
(должность лица, выдавшего свидетельство)
Кузнецов А. А.
[Ф. И. О.]

Схема
расположения участка
М 1:500.

объездная дорога к церкви.



участок
Никольский
Н. Н.

схему составил Адурия

Новая схема
расположения участка
М 1:1000

объездная дорога к церкви.



уч. к
Никольскому

схему составил Адурия



«Утверждено»

Генеральный директор территориального управления Росреестра

Управление Росреестра по Новгородской области

С.А. Пальчук
(подпись)

Иванов Р.А.

(ф.и.о)

2006г.

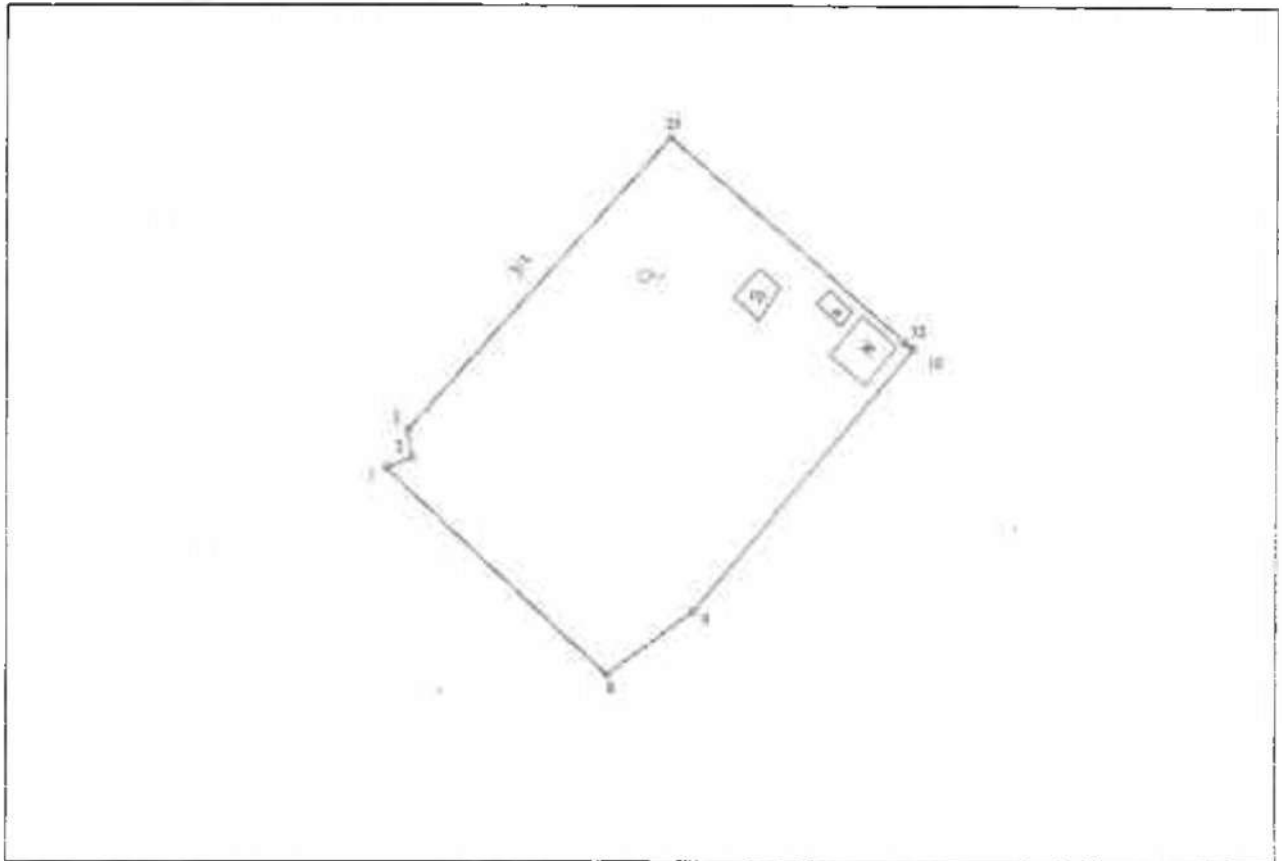
План границ земельного участка

Кадастровый номер: 53:08:085601:0021

1. Новгородская область
2. Маловишерский район
3. Бургинское сельское поселение
4. д. Старые Морозовичи
5. Общая площадь (кв.м.): 2520
6. Основное целевое назначение земель: земли поселений
7. Форма собственности, владения, пользования:
8. Цель предоставления участка: для ведения личного подсобного хозяйства

9. Ограничения в пользовании:
нет

10. Обременение правами других лиц: нет



МАСШТАБ 1:1000
с точностью 1:2000

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЙ:

От 1	До 25	с землями	Адм. Бургинского сельского поселения
От 25	До 10	с землями	гр. Попивший А.П. (01:0020)
От 10	До 8	с землями	Адм. Бургинского сел. поселения
От 8	До 1	с землями	гр. Агафонова Г.А.(01:0022)
От	До	с землями	
От	До	с землями	
От	До	с землями	
От	До	с землями	
От	До	с землями	
От	До	с землями	

ГЕОДААННЫЕ:

№ Точек	Дирекционные углы (град. мин. сек.)	Длины линий (м.)
1-2	70.2328	3.766
2-3	350.1740	3.642
3-25	42.2541	52.047
25-32	130.5420	41.268
32-10	130.5329	1.500
10-9	220.3235	45.196
9-8	233.5308	14.242
8-1	312.5823	40.303

Исполнитель работ: ФГОУ "УЦУЗР" геодезист

С.А. Пальчук
(подпись)

25 сентября 2006 г.

Пальчук А.Л.
(ф.и.о)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление федеральной регистрационной службы по Новгородской области

Дата выдачи 22 ноября 2005 г.

ДОКУМЕНТЫ-ОСНОВАНИЯ Распоряжение Администрации Дворищенского сельсовета
Маловишерского района Новгородской области от 12.09.2005г. № 48-рг "О-
предоставлении земельного участка в собственность"

СУБЪЕКТ (СУБЪЕКТЫ) ПРАВА АЛЕКСАНДРОВА НАТАЛЬЯ ВИТАЛЬЕВНА, 01.09.1959г.р.
паспорт серии 4005 № 501744, выдан 01.03.2005 г. 40 ОМ Фрунзенского района
г.Санкт-Петербурга
проживает: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Белы Куна, д. 7, корп. 3, кв. 26

ВИД ПРАВА собственность
ОБЪЕКТ ПРАВА земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (земли поселений)
площадью 3541.0 кв.м.
АДРЕС ОБЪЕКТА Новгородская область
Маловишерский район
Дворищенский сельсовет
дер.Старые Морозовичи

КАДАСТРОВЫЙ (ИЛИ УСЛОВНЫЙ) НОМЕР 53:08:08 56 01:0001

СУЩЕСТВУЮЩИЕ не зарегистрированы
ОГРАНИЧЕНИЯ
(ОБРЕМЕНЕНИЯ)
ПРАВА

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество
и сделок с ним " 22 " ноября 2005 г.
запись регистрации № 53-53-04/037/2005-087

Регистратор Буланая Р. Е.
(ф.и.о.)



53-АА № 035525



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним
Администрация Новгородской области
Учреждение юстиции по государственной регистрации прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СОБСТВЕННОСТЬ

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 07 октября 1999г.

ОСНОВАНИЕ 1. Распоряжение Администрации Маловишерского района Новгородской области от 20.09.1999 г № 566-рг; 2. Акт приемки в эксплуатацию законченного строительством индивидуального жилого дома и хозяйственных построек от 20.09.1999г.

СУБЪЕКТ ПРАВА АЛЕКСАНДРОВА НАТАЛЬЯ ВИТАЛЬЕВНА, 01.09.1959г.р., паспорт серии XVI-АК № 534974, выдан 19.03.1981 г. 40 отделением милиции г.Ленинграда
проживает: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Белы Куна, д. 7, корп. 3, кв. 26

ВИД ПРАВА собственность

ОБЪЕКТ ПРАВА жилой дом общей площадью 43.0 кв.м., в т.ч. жилой - 22.8 кв.м. с хозпостройками (навес-лфт.1,2)

АДРЕС ОБЪЕКТА Новгородская область
Маловишерский район
Дворищенский сельсовет
дер.Старые Морозовичи

НОМЕР ОБЪЕКТА 53:08:08 56 01:01:0514056\21

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним " 07 " октября 1999 года сделана

запись регистрации № 53-01/08-02/1999-845

Регистратор Буланая Р. Е.
(ф.и.о.)



НО - А № 028840

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

Администрация Новгородской области
Учреждение в составе государственной регистрации прав
на недвижимое имущество и сделок с ним



О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 16 октября 2001 г.

ОСНОВАНИЕ 1. Распоряжение Администрации Дворищенского сельсовета Маловишерского района Новгородской области от 18.07.2001 г. № 35-р/ "О земельном участке Никонова А.А., Никонова А.А. и Никонова В.А. с кадастровым номером 53:08:08 56 01:62"; 2. Свидетельство о праве на наследство по завещанию от 12.10.2000 г., выдано нотариусом Санкт-Петербурга Старовойтовым Н.А. (лицензия №67 от 23.04.1993г), р.№ НАС-7-2700

СУБЪЕКТ ПРАВА НИКОНОВ АНАТОЛИЙ АНТОНОВИЧ, 08.03.1944г.р., паспорт серии П-АК № 544648, выдан 24.08.1976 г. 42 от железном мнандии г.Ленинграда проживает: г.Санкт-Петербург, ул.Пограничника Гарькавого, д. 37, корп. 1, кв. 80

ВИД ПРАВА , долевая собственность - доля в праве 1/3

ОБЪЕКТ ПРАВА земельный участок для ведения подсобного хозяйства площадью 1369,0 кв.м.

АДРЕС ОБЪЕКТА Новгородская область
Маловишерский район
Дворищенский сельсовет
дер.Старые Морозовичи

КАДАСТРОВЫЙ (УСЛОВНЫЙ) НОМЕР 53:08:08 56 01:62

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ) ПРАВА не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество
и сделок с ним " 16 " октября 2001 года сделана
запись регистрации № 53-01/08-03-2001-589

Регистратор Буланая Р. Е.
официал

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единственный государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

Администрация Новгородской области

Уполномоченный орган по государственной регистрации прав
на недвижимое имущество и сделок с ним



О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 25 декабря 2001 г.

ОСНОВАНИЕ Распоряжение Администрации Дворищенского сельсовета Маловишерского района Новгородской области от 18.07.2001 г № 36-рп "О земельном участке Николова А.А., Николова А.А., Николова В.А с кадастровым номером 53:08:08 56 01:04"

СУБЪЕКТ ПРАВА НИКОЛОВ АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ, 12.01.1968г.р., паспорт серии XVII-АК № 733093, выдан 15.02.1984 г. 42 отделением милиции г. Ленинграда проживает: г. Санкт-Петербург, Морская набережная, д. 15, кв. 530

ВИД ПРАВА долевая собственность - доля в праве 1/6

ОБЪЕКТ ПРАВА земельный участок для ведения подсобного хозяйства площадью 2626.0 кв.м.

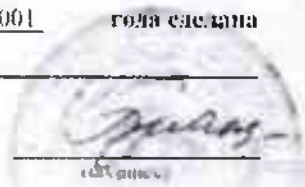
АДРЕС ОБЪЕКТА Новгородская область
Маловишерский район
Дворищенский сельсовет
дер. Старые Морозовичи

КАДАСТРОВЫЙ (УСЛОВНЫЙ) НОМЕР 53:08:08 56 01:04

**ОГРАНИЧЕНИЯ
(ОБРЕМЕНЕНИЯ)
ПРАВА** не зарегистрированы

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество
и сделок с ним " 25 " декабря 2001 года сделана
запись регистрации № 53-01-08-04 2001-468

Регистратор Буланая Р. Е.
ф и о т



33100 047622

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве собственности на землю

Свидетельство выдано Тереховскому Александрову
Терехову в Ижевске (фамилия, имя, отчество гражданина)
Ижевского государственного университета
№ 84хб/21 в г. Сосновы-Мороозовские
 (наименование предприятия, учреждения, организации, которым
 предоставлен земельный участок, его местонахождение или адрес)

в том, что ему (ей) решением Ижевского городского Совета
 (наименование органа местной администрации)
исполкома Ижевска

от 12 октября 1994 года № _____ для ведения личного подсобного хозяйства
 (целевое назначение)
 _____ (использования земель) предоставлено

Вид предоставленной земли	Всего га	В том числе сельскохозяйственных угодий	Из них					Прочих угодий
			пашни	многолетних насаждений	залежей	сенокосов	пастбищ	
<u>Личное подсобное хозяйство</u>	<u>015</u>	<u>015</u>			<u>015</u>			<u>015</u>
<u>53 кв. метра</u>	<u>0000120</u>							

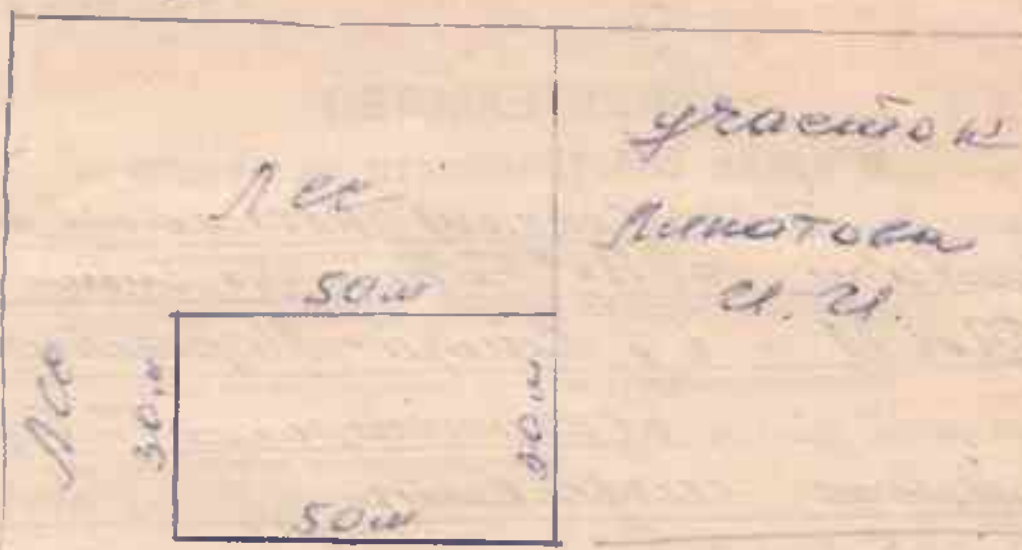
Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан Тереховскому Александрову Треховскому
 (ф. и. о. гражданина, наименование предприятия, учреждения, организации)
 второй хранится в Ижевской государственной администрации
 (наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы.

Свидетельство № 684 выдано 12 октября 1994 года
 (дата выдачи)

М. П. Ижевск (подпись)
 _____ (должность лица, выдавшего свидетельство)
 _____ (ф. и. о.)

Схема
расположения участка
М: 1:1000



дорожка в лес

Схему составил А.М.С.



СВЯДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Новгородской области

Дата выдачи:

"25" ноября 2009 года

Документы-основания: • Договор дарения земельного участка с жилым домом от 27.10.2009, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав 25.11.2009, за №53-53-04/032/2009-176

Субъект (субъекты) права: Липатова Евгения Константиновна, дата рождения 23.02.1979, место рождения: гор.Санкт-Петербург, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 02 № 776285, выдан 06.08.2002 34 отделом милиции Приморского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-034; адрес постоянного места жительства: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Омская, д.24, кв.60

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2520 кв. м, адрес объекта: Новгородская область, Маловишерский район, д.Старые Морозовичи

Кадастровый (или условный) номер: 53:08:085601:0021

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
"25" ноября 2009 года сделана запись регистрации № 53-53-04/032/2009-177

Регистратор

Степанова Г. Б.

МП


(подпись)

НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Новгородской области

Дата выдачи:

20.01.2015

Документы-основания: • Договор дарения земельного участка с жилым домом от 27.10.2009, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав 25.11.2009, за №53-53-04/032/2009-176

• Декларация об объекте недвижимого имущества от 16.12.2014

Субъект (субъекты) права: Линагова Евгения Константиновна, дата рождения: 23.02.1979, место рождения: гор. Санкт-Петербург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 070-924-324 52

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 53-53-04/039/2014-358

Объект права: баня, назначение: нежилое, площадь 30 кв.м., количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Старые Морозовичи

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26 декабря 2014 года сделана запись регистрации № 53-53-04/039/2014-358

Государственный регистратор


(подпись, м.п.)

Степанова И. Б.

53-53-04/039/2014-358

53-АБ № 335942





СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Новгородской области

Дата выдачи:

22.01.2015

Документы-основания: • Договор дарения земельного участка с жилым домом от 27.10.2009, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав 25.11.2009, за №53-53-04/032/2009-176

• Декларация об объекте недвижимого имущества от 13.01.2015

Субъект (субъекты) права: Липатова Евгения Константиновна, дата рождения: 23.02.1979, место рождения: гор. Санкт-Петербург, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 070-924-324 52

Вид права: Собственность

Кадастровый (условный) номер: 53:08:0085601:199

Объект права: Летний домик, назначение: нежилое, площадь 96 кв.м., количество этажей: 2, адрес (местонахождение) объекта: Новгородская область, Маловишерский район, Бургинское сельское поселение, д. Старые Морозовичи

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "22" января 2015 года сделана запись регистрации № 53-53/004-53/108/001/2015-53/1

Государственный регистратор

Степанова
(подпись, и.п.)

Степанова Г. Б.

53-53/004-53/108/001/2015-53/1

53-АБ У 408204



СВЯДЕЦТВО

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ ПО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Управление Федеральной регистрационной службы по Новгородской области

Дата выдачи:

"25" ноября 2009 года

Документы-основания: • Договор дарения земельного участка с жилым домом от 27.10.2009, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав 25.11.2009, за №53-53-04/032/2009-176

Субъект (субъекты) права: Липатова Евгения Константиновна, дата рождения 23.02.1979, место рождения: гор.Санкт-Петербург, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 40 02 № 776285, выдан 06.08.2002 34 отделом милиции Приморского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-034; адрес постоянного места жительства: Россия, г.Санкт-Петербург, ул.Омская, д.24, кв.60

Вид права: Собственность

Объект права: Жилой дом, назначение: жилое, 1 - этажный, общая площадь 26,2 кв. м, инв.№ 0514082, лит. А, адрес объекта: Новгородская область, Маловишерский район, д.Старые Морозовичи

Кадастровый (или условный) номер: 53-53-04/027/2009-151

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
"25" ноября 2009 года сделана запись регистрации № 53-53-04/032/2009-178

Регистратор

Степанова Г. Б.

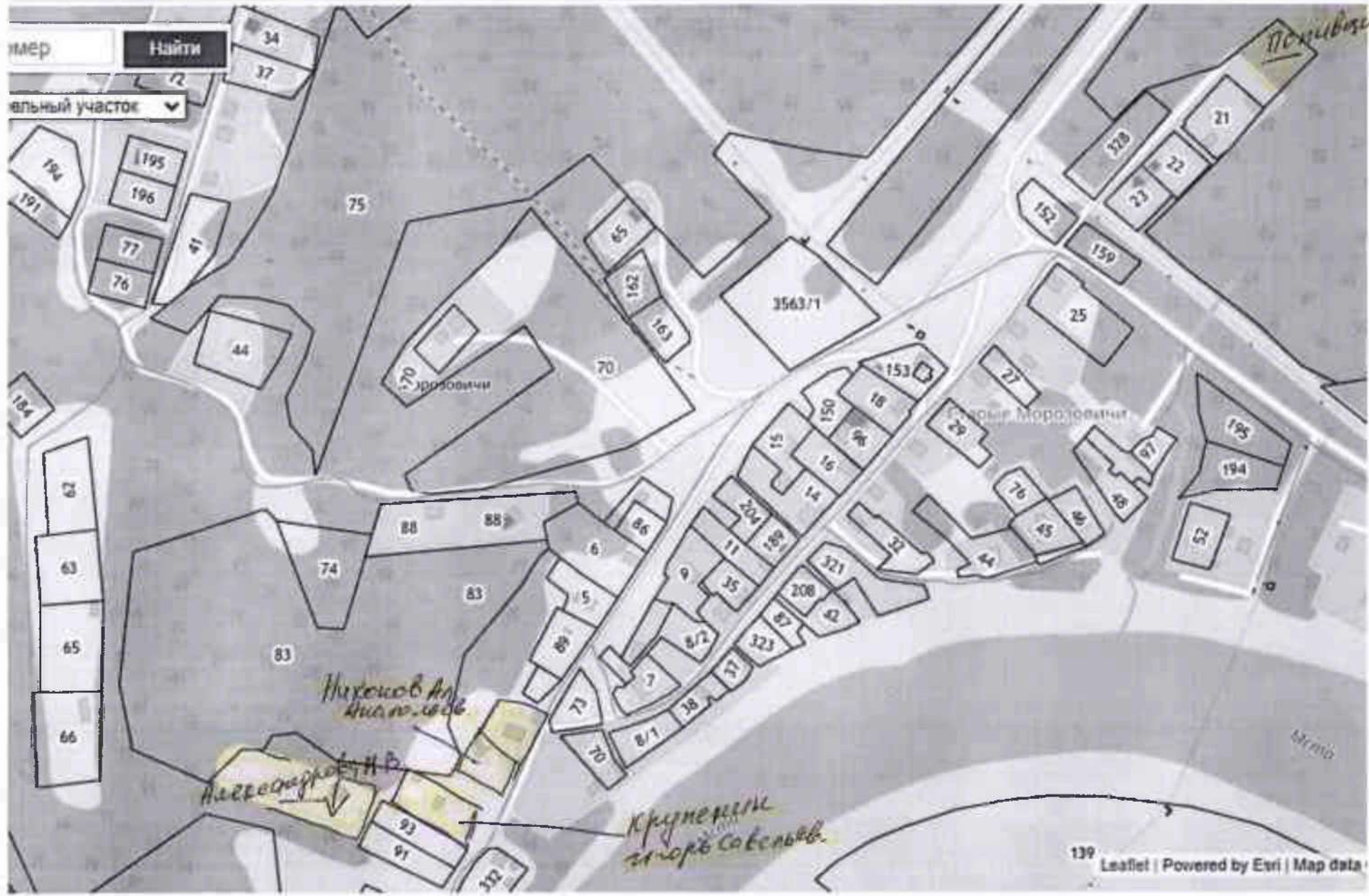
МП

(подпись)

НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

Схема расположения участков в д. Ст. Морозовичи.

номер участка | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000



Почивилей А.П.

Никонов А.И.
д.н.р. 1906

Надвигалов И.В.

Крунерин
ст.морозовичи

деревня СЮЙСЬКА

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101547	
Кадастровый номер:	53:08:0041102:13
Номер кадастрового квартала:	53:08:0041102
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.1992

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	53:08:04 11 02:13
Местоположение:	обл. Новгородская, р-н Маловишерский, д. Сюйська
Площадь:	1000
Кадастровая стоимость, руб.:	74740
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	прочие земли населенных пунктов (поселений)
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101547			
Кадастровый номер:		53:08:0041102:13	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Маловишерского муниципального района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 4			
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101547			
Кадастровый номер:		53:08:0041102:13	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Быстрова Наталья Викторовна, 23.08.1965, г. Малая Вишера Новгородской области, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 49 10 №955306, выдан 23.09.2010, ТП УФМС России по Новгородской области в Маловишерском районе 174260, Новгородская обл, р-н. Маловишерский, г. Малая Вишера, ул. Мерецкова, д. 14, кв. 18
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:08:0041102:13-53/040/2018-3 26.08.2018 14:23:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101547			
Кадастровый номер:		53:08:0041102:13	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
23.06.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0041102:29	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0041102
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 53-53/004-53/208/001/2017-78
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новгородская, р-н Маловишерский, д. Суюська
Площадь:	1000кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	38720
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	прочие земли населенных пунктов (поселений)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
23.06.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0041102:29	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Соколов Михаил Николаевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53:08:0041102:29-53/004/2017-1 от 25.01.2017
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0040901:105	

Номер кадастрового квартала:	53:08:0040901
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Новгородская область, Маловишерский муниципальный район, сельское поселение Бургинское, деревня Сюйська, улица Бургинская, земельный участок 25
Площадь:	1500 +/- 27кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	188580
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	объекты индивидуального жилищного строительства, не выше 2-х этажей
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
22.05.2021 № **/****/*****			
Кадастровый номер:		53:08:0040901:105	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Абрамов Александр Викторович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 53-53-04/024/2013-097 от 07.08.2013
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021, поступившего на рассмотрение 25.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101559	
Кадастровый номер:	53:08:0041102:29
Номер кадастрового квартала:	53:08:0041102
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.1992

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 53-53/004-53/208/001/2017-78; 53:08:04 11 02:29
Местоположение:	обл. Новгородская, р-н Маловишерский, д. Сюйська
Площадь:	1000
Кадастровая стоимость, руб.:	74740
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для садоводства и огородничества
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101559			
Кадастровый номер:		53:08:0041102:29	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Индивидуальная собственность; Правообладатель: Соколов Михаил Николаевич; реквизиты документа-основания: свидетельство на право собственности на земельный участок от 27.11.1992 № 1341 выдан: свидетельство на право собственности на зу. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Администрация Маловишерского муниципального района	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 4			
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101559			
Кадастровый номер:		53:08:0041102:29	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Соколов Михаил Николаевич, 17.11.1953, г.Улан-Удэ, Российской Федерации, СНИЛС 024-891-559 74 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 49 03 №567263, выдан 15.09.2003, Маловишерским РОВД Новгородской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53:08:0041102:29-53/004/2017-1 25.01.2017 11:53:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
25 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78101559			
Кадастровый номер:		53:08:0041102:29	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Новгородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2021, поступившего на рассмотрение 28.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
28 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78904218			
Кадастровый номер:	53:08:0041102:33		
Номер кадастрового квартала:	53:08:0041102		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.1992		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	53:08:04 11 02:33		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новгородская, р-н Маловишерский, д. Суйська.		
Площадь:	900		
Кадастровая стоимость, руб:	67266		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0041102:49		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	прочие земли населенных пунктов (поселений)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Маршалов Александр Владимирович, действующий от имени заявителя - АДМИНИСТРАЦИЯ БУРГИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ на основании документа:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
28 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-78904218			
Кадастровый номер:		53:08:0041102:33	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Гавриленко Валерий Зиновьевич, 17.05.1944, г.Малая Вишера Новгородской области, Российской Федерации, СНИЛС 025-501-600 02 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 49 02 №302917, выдан 07.05.2002, Маловишерским РОВД Новгородской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-53/004-53/208/001/2016-2202/1 31.10.2016 11:29:58
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Дата 23.06.2021№ **/****/*****

1.	Вид запрошенной информации:	
2.	Содержание запроса:	Объект недвижимости с кадастровым номером: 53:08:0041102:69
3.	Причины направления уведомления:	Запрашиваемые сведения отсутствуют
4.	Правопритязания:	отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Утверждено
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 19 марта 1992 г. № 177

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве собственности на землю

Свидетельство выдано Махотину Злате Васильевне
(фамилия, имя, отчество гражданина,

г. Петербург, Восточный район, д. 75, кв. 108
наименование предприятия, учреждения, организации, которым

г. Бойково
предоставлен земельный участок, его местонахождение или адрес)

том, что ему (ей) решением Администрации
(наименование органа местной администрации)

Буринского сельского совета

от 19.05 1997 года № 9 для ведения
(целевое назначение)

особого хозяйства предоставлено:
(использования земель)

Вид предоставленной земли	Всего га	в том числе сельскохозяйственных угодий	Из них					Прочих угодий
			пашни	многолетних насаждений	залежей	сенокосов	пастбищ	
<u>в собственности</u>	<u>0,15</u>							

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан

Махотину Злате Васильевне
(Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения, организации)

второй хранится в Администрации Буринского с/с
(наименование органа, выдавшего свидетельство)

Свидетельство является временным документом и действует до выдачи соответствующего государственного акта установленной формы.

Свидетельство № 1538 выдано 19 мая 1997г
(дата выдачи)



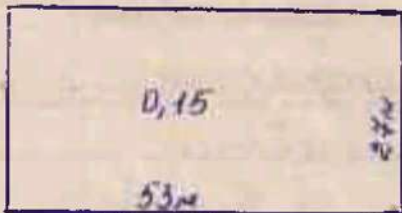
М. П.

(подпись)

Глава администрации
(должность лица, выдавшего свидетельство)

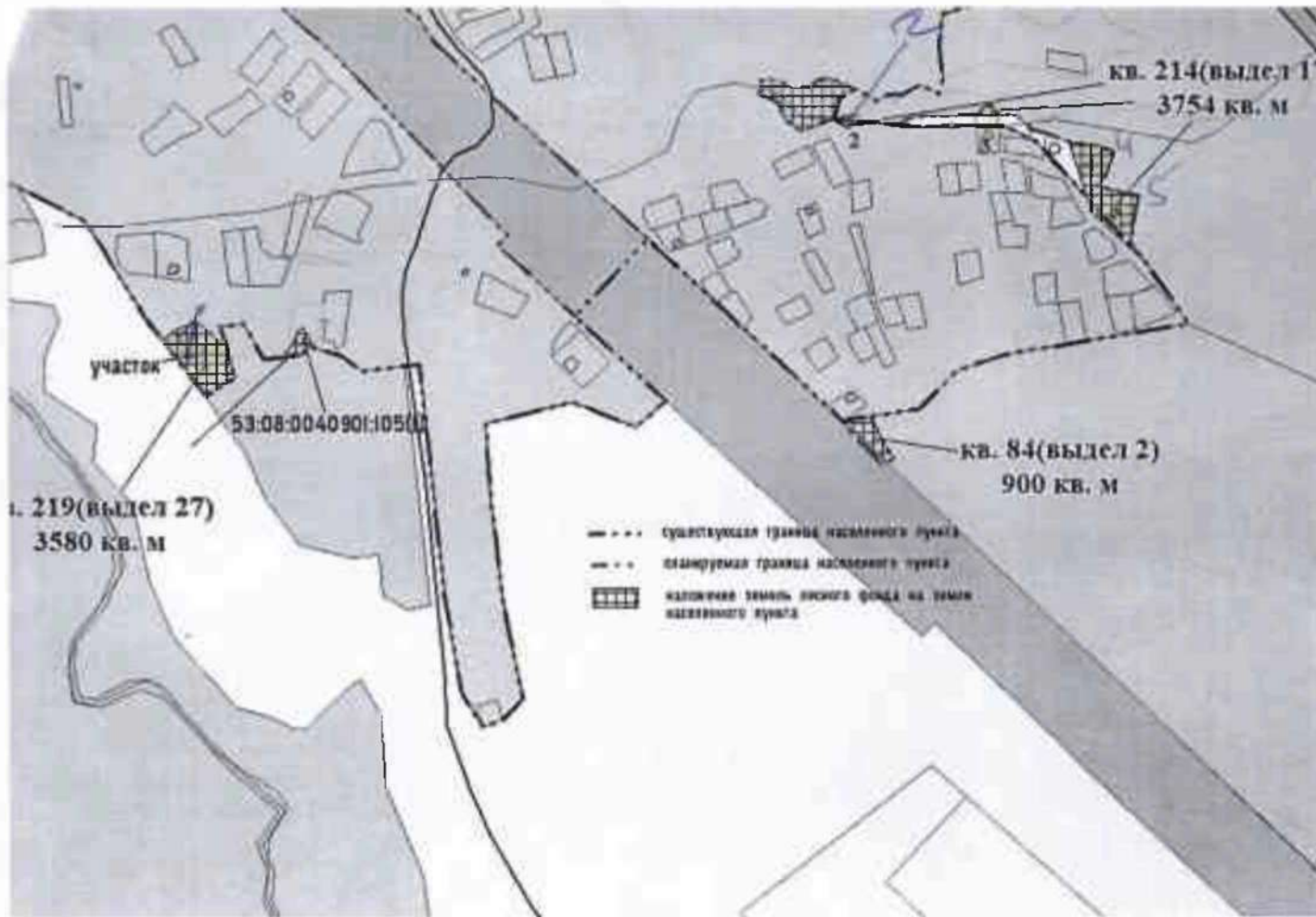
В. И. Носов
(Ф. И. О.)

План земельного участка:



уч-к
Иванова Т.А.

граница на Красной



1 Маховских Эраси Васильевны.

- 2 - Богин Евгений Леонидович (53:08:0040901:69)
- 3 - Гавришенико Валерий Викторович (53:08:0040902:33)
- 4 - Блещрова Наталья Викторовна (53:08:0040901:105)
- 5 - Соколов Михаил Николаевич (53:08:0040902:29)

Схема участка в г. Слюдянка



Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

24 июня 2021г.

№ КУВИ-002/2021-77053908

На основании запроса от 23.06.2021,
поступившего на рассмотрение 23.06.2021,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Земельный участок. Описание объекта недвижимости: кадастровый номер: 53:08:0041102:69; адрес: обл. Новгородская, пос. Бургинское, нп. Сюйська.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

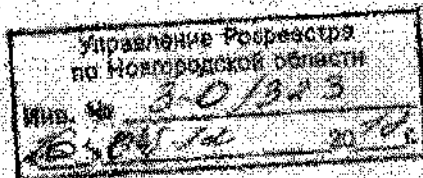
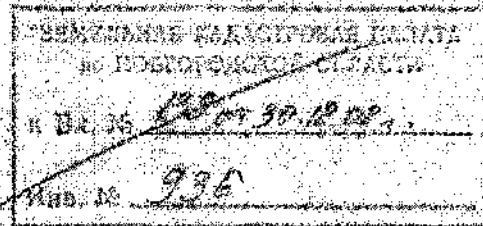
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Материалы инвентаризации земель

деревня БОР

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРА РОССИИ
Федеральное государственное унитарное предприятие «Новгородское
землеустроительное проектно – изыскательское предприятие»
ФГУП «Новгородземпредприятие»



МАТЕРИАЛЫ
инвентаризации сведений о ранее учтенных земельных участках
на территории Администрации Мстинского сельского совета
Маловишерского района Новгородской области.

Директор предприятия

В.Ф. Демьянов.

Главный инженер

В. И. Мещеряков.

Великий Новгород
2002 год

УТВЕРЖДАЮ
 Руководитель Моловчицкого рай(гор)комзема
М.В. Зисина
 20. ноября 2004 г. С.В. Кузьменко

ПЕРЕЧЕНЬ
 РАНЕЕ УЧЕТНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА

53:08:10.02.01:

(кадастровый номер квартала)

по состоянию на 01 июля 20 04.

№ п/п (инв. №)	Кадастровый номер земельного участка	Почтовый ориентир (местоположение)	Категория земель	Разрешени е использования	Вид права	Полное название юр лица и его рег.номер (Фамилия, имя, отчество гражд), ИНН	Дата, номер регистрац ии права	Площадь (га кв.м.)	Ставка зем.нап ога без учета льгот (руб/га, кв.м.)	Налич графич еских матери алов	Зареги стриро ванные огранич ения	Примечани е(основной источ. информац ии и пр.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	01:0001	д. Бор	Земли населенных пунктов	для ведения садоводства	наем, аренда	Ольга Ивановна Сова Тимофеевна, Ивановна Ольга Николаевна		1900	0,0007	Есть	1985 28.10.92	Агентство земельных дел
	01:0002	-//-	-//-	-//-	-//-	Ивановна Ольга Николаевна		3287	-	-	1985 28.10.92	Агентство земельных дел
	01:0003	-//-	-//-	-//-	-//-	Александровна Владимир Фролов		1500	-	-	1985 28.10.92	-
	01:0004	-//-	-//-	-//-	-//-	Евдокимовна Ульяна Александровна Кузьмина		1500	-	-	1985 28.10.92	-
	01:0005	-//-	-//-	-//-	-//-	Александровна Кузьмина		1918	-	-	1985 28.10.92	-
	01:0006	-//-	-//-	-//-	-//-	Евдокимовна Ульяна Семетовна Мария Ивановна		1627 1000	-	-	1985 28.10.92	-

604

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	01:0007	г. Бок	Земли	Два кота	матр. собств.	Кочнев Евгений		1500	0,0004	дата нос. н.	883 05.05.93	одн-ий на собств райком зем
	01:0008	-//-	-//-	-//-	-//-	Александр		1482	-//-	-//-	783 13.01.93	-//-
	01:0009	-//-	-//-	-//-	-//-	Султанов Татаул		1000	-//-	-//-	474 18.11.92	-//-
	01:0010	-//-	-//-	-//-	-//-	Петрова		900	-//-	-//-	475 18.11.92	-//-
	01:0011	-//-	-//-	-//-	-//-	Николаев		500	-//-	-//-		-//-
	01:0012	-//-	-//-	-//-	-//-	Мурат Александр		1000	-//-	-//-	478 18.11.92	-//-
	01:0013	-//-	-//-	-//-	-//-	Басмалов		337	-//-	-//-	479 18.11.92	-//-
	01:0014	-//-	-//-	-//-	-//-	Александров		1006	-//-	-//-	480 18.11.92	-//-
	01:0015	-//-	-//-	-//-	-//-	Уванов		1000	-//-	-//-	481 18.11.92	-//-
	01:0016	-//-	-//-	-//-	-//-	Кабатов Юлий		1330	-//-	-//-	482 18.11.92	-//-
	01:0017	-//-	-//-	-//-	-//-	Мухай собств		883	-//-	-//-	483-1 18.12.04	-//-
	01:0018	-//-	-//-	-//-	-//-	Мухай собств		1000	-//-	-//-	483-2 18.12.04	-//-
						Султанов Татаул					483-3 13.06.01	
						Александров						

011

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	01: 0019	г. Бор	Земли	Зем. Рег.	наст. сод. в.	№ 100/19/01-01/2019 Иванов В. Влад.		1639	0,0007	с/д. № 10. н каб. № 483 А	28.01.2019	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.
	01: 0020	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Зем. Рег.		1639	- " -	- " -	- " -	- " -
	01: 0021	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.		1144	- " -	- " -	667 15.12.2018	- " -
	01: 0022	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.		1000	- " -	- " -	1383 25.01.2019	- " -
	01: 0023	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.		3000	- " -	- " -	1120 18.11.2018	- " -
	01: 0024	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.		1000	- " -	- " -	107 18.12.2018	- " -
	01: 0025	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.		660	- " -	- " -	122 22.10.2018	- " -
	01: 0026	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.		3400	- " -	- " -	1027 18.08.2018	- " -
	01: 0027	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.		1175	- " -	- " -	1383 25.01.2019	- " -
	01: 0028	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.		1330	- " -	- " -	122 22.10.2018	- " -
	01: 0029	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.		1549	- " -	- " -	122 22.10.2018	- " -
	01: 0030	- " -	- " -	- " -	- " -	Иванов В. Влад. Иванов В. Влад.		2497	- " -	- " -	122 22.10.2018	- " -

1	2	3	4	5	6	
	01:0031	g. 50th	Jan 20	Disc Page	WASH. CODES	
			H. II.	HELD LTR		
	01:0032	-11-	-11-	-11-	-11-	
	01:0033	-11-	-11-	-11-	-11-	
	01:0034	-11-	-11-	-11-	-11-	
	0046					
	01:0035	-11-	-11-	-11-	01:0035	
	0046				120030	
	01:0036	-11-	-11-	-11-	-11-	
	01:0037	-11-	-11-	-11-	-11-	
	01:0038	-11-	-11-	-11-	-11-	
	01:0039	-11-	-11-	-11-	-11-	
	01:0040	-11-	-11-	-11-	-11-	
	01:0041	-11-	-11-	-11-	-11-	
	01:0042	-11-	-11-	-11-	-11-	

7	8	9	10	11	12	13
Петров Александр Иванович		1200 2575	0,0007	с.с.а. к.а.р.р.		с.с.а. с.с.а. а.а.а.а. п.а.а.а.а.а.а.
Минченко Юрий Борисович		1000	-	-	1007 25.07.96	-
Сарков Валерий Павлович		1000	-	-		-
Трунов Зи Александр Викторович	с.с.а. с.с.а. а.а.а.а.а.а.		-	-		-
Григорьев Игорь Михайлович		1684	-	-		-
Скоков Василий Игоревич		1000	-	-	1392 25.10.96	-
Савва Екатерина Геннадьевна		800	-	-	1572 22.02.96	-
Сорокин Юрий Владимирович		1000	-	-		-
Сорокин Юрий Владимирович		1000	-	-	848 26.03.96	-
Сорокин Юрий Иванович		1000 1323	-	-	1145 05.12.95	-
Сорокин Борис Игоревич		1200 1579	-	-	882 28.12.96	-
Сорокин Юрий Владимирович		800	-	-	1378 25.12.95	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	01:0043	г. Бор	Замос	Два Реж	маш. код.	Сунтело Борис		1000	0,000	цена 89,1 нас. н. 07.05.93	28.10.93	САСК. 2001 РАУ КО. 1234
			н.п.	на 201		Евобуев						
	01:0044	-н-	-н-	-н-	-н-	Александр Борис		1000	-н-	-н-	2001 28.10.93	-н-
						Николаев						
	01:0045	-н-	-н-	-н-	-н-	Степанов Иван		1000	-н-	-н-	89,1 28.10.93	-н-
						Евобуев						
	01:0046	-н-	-н-	-н-	-н-	Чернов Борис	Замос	1000	-н-	-н-		-н-
						Замос	ОСМ.					
	01:0047	-н-	-н-	-н-	-н-	Александр Борис		1000	-н-	-н-	700 28.10.93	-н-
						Александр						
	01:0048	-н-	-н-	-н-	-н-	Петров Александр		3750	-н-	-н-	135,1 28.10.93	-н-
						Александр		1000				
	01:0049	-н-	-н-	-н-	-н-	Александр Олег		1000	-н-	-н-	138,8 28.10.93	-н-
						Евобуев						
	01:0050	-н-	-н-	-н-	-н-	Александр Борис		2000	-н-	-н-	89,1 28.10.93	-н-
						Евобуев						
	01:0051	-н-	-н-	-н-	-н-	Александр Борис		1000	-н-	-н-	13,1 28.10.93	-н-
						Александр						
	01:0052	-н-	-н-	-н-	-н-	Евобуев Борис		2000	-н-	-н-	5,1 28.10.93	-н-
						Николаев						
	01:0053	-н-	-н-	-н-	-н-	Евобуев Александр		135,6	-н-	-н-	89,1 28.10.93	-н-
						Евобуев		1000			24,1 28.10.93	-н-
	01:0054	-н-	-н-	-н-	-н-	Евобуев Александр		1500	-н-	-н-	8,1 28.10.93	-н-
						Евобуев						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	01:0055	г. Гор	Земли	Два лог	кобы	Билинов Александр		1500	0,0004	стена	682	ЛЕНСКО-ОДН. ПАРКОМ ЗЕМ
			н.п.	наб	лн	Оленов					25.12.93	
	01:0056	-н-	-н-	-н-	-н-	Сурженков Константин		800	-н-	-н-	1120	-н-
						Кочнев					25.12.93	
	01:0057	-н-	-н-	-н-	-н-	Сиданко Иван		1000	-н-	-н-	795	-н-
						Шкапов					25.12.93	
	01:0058	-н-	-н-	-н-	-н-	Виноградовский Игорь		1500	-н-	-н-	1059	-н-
						Оленов					25.12.93	
	01:0059	-н-	-н-	-н-	-н-	Квицк Юрий		2500	-н-	-н-	54	-н-
						Сергеев					25.12.93	
	01:0060	-н-	-н-	-н-	-н-	Симоненко Иван		1000	-н-	-н-	765	-н-
						Борисов					25.12.93	
	01:0061	-н-	-н-	-н-	-н-	Дугин Борис		1800	-н-	-н-	1354	-н-
						Иванов					25.12.93	
	01:0062	-н-	-н-	-н-	-н-	Беломеза Елена		1800	-н-	-н-	36	-н-
						Симоненко					25.12.93	
	01:0063	-н-	-н-	-н-	-н-	Симоненко Н.П.		2000	-н-	-н-	1-005	-н-
						Дугин Борис					02.08.93	
	01:0064	-н-	-н-	-н-	-н-	Иванова Елена		1800	-н-	-н-	55	-н-
						Иванова Елена		800			25.12.93	
	01:0065	-н-	-н-	-н-	-н-	Иванова Елена		1900	-н-	-н-	887	-н-
						Иванова Елена					06.05.93	
	01:0066	-н-	-н-	-н-	-н-	Андреева		1800	-н-	-н-	320	-н-
						Беломеза Елена					25.12.93	

111

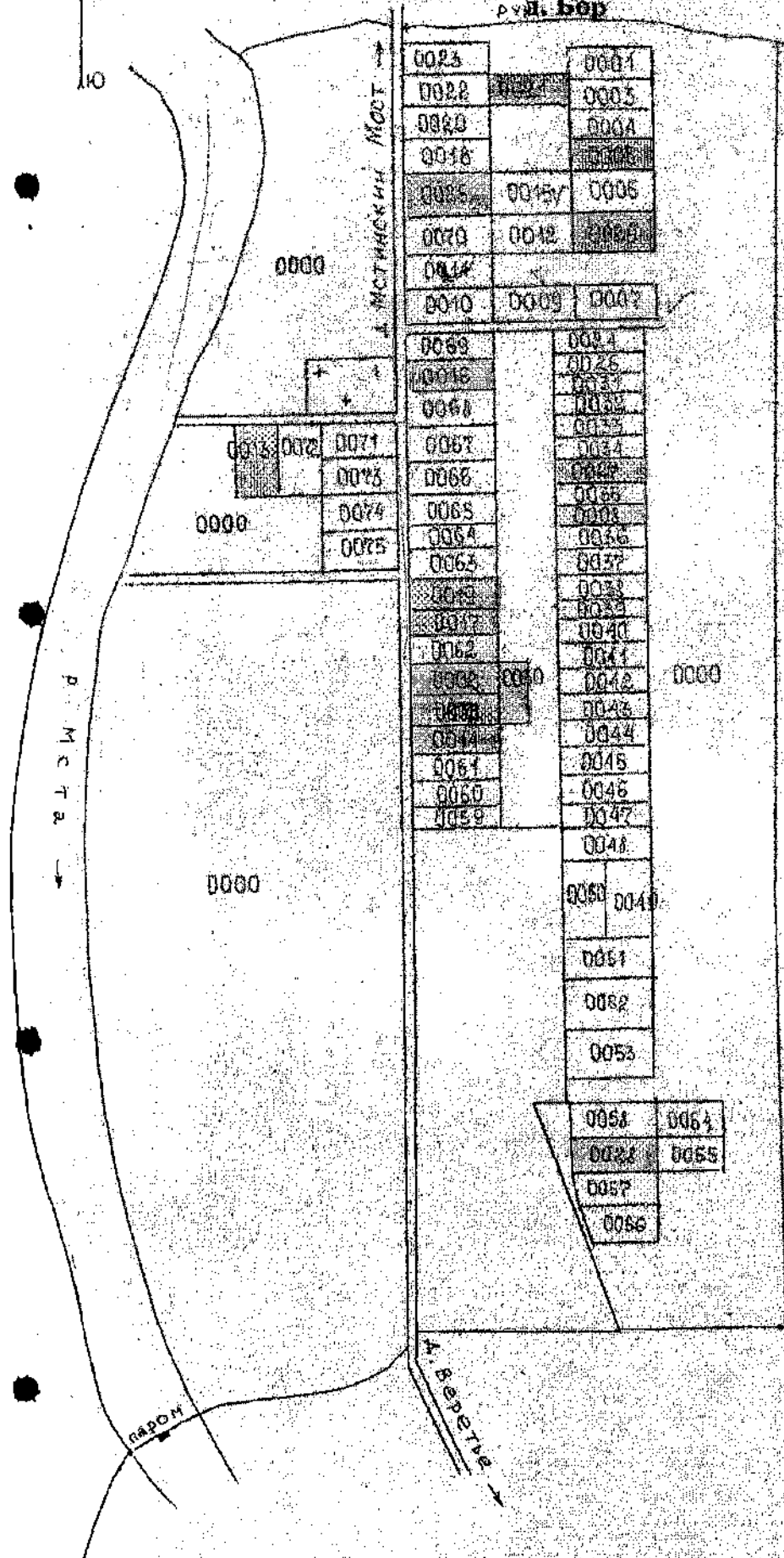
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	01:0064	г. Бор	Земли	Два кв.	част. ⁷⁵ собств.	Матвеева Светл. Миха. Федосеев 1908-1904		1800	0,0007	земля	28.10.92	район
	01:0068	-II-	-II-	-II-	-II-	Семинев Валерий Александрович		1000	-II-	-II-	28.10.92	зем. близ
	01:0069	-II-	-II-	-II-	-II-	Темнов Александр Николаевич		1000	-II-	-II-	28.10.92	близ
	01:0070	-II-	-II-	-II-	-II-	Федосеев Александр Леонидович		800	-II-	-II-	28.10.92	-II-
	01:0071	-II-	-II-	-II-	-II-	Семинев Валерий Иванович		1000	-II-	-II-	28.10.92	-II-
	01:0072	-II-	-II-	-II-	-II-	Родина Федот. Иванович		600	-II-	-II-	28.10.92	-II-
	01:0073	-II-	-II-	-II-	-II-	Тарасов Евгений Николаевич		900	-II-	-II-	28.10.92	-II-
	01:0074	-II-	-II-	-II-	-II-	Зайцев Александр Иванович		1000	-II-	-II-	28.10.92	-II-
	01:0075	-II-	-II-	-II-	-II-	Лавров Владимир Иванович		1000	-II-	-II-	28.10.92	-II-
	76	земля	Земля А.П.	12П	Михайлова, 79-82	земля с/х						
	01:0080	Архивные		79-82	76,78	Михайлова Зинаида Васильевна		1125			28.10.92	
	01:0083					Михайлова Зинаида Васильевна					28.10.92	
	84					Михайлова Зинаида Васильевна					28.10.92	
	85					Дмитриев М. Петрович					28.10.92	
	86					Дмитриев М. Петрович					28.10.92	

01:0087 Земельный фонд Земель. Составит: В. Руденко
01:0088 Тушманов Эдуард Михайлович
01:0089 " " Владимир Владимирович

- 01: 0090 Весеков Влад. Петрович
01: 0091 Алексеев Анд. Васильевич
01: 0092 Васильев Вал. Григорьевич
01: 0093 Анткина Людмила Николаевна
01: 0094 Радава Павел Андреевич
01: 0095 Коусов.
01: 0096 Новомислов и Кузнецов

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННЫЙ ПЛАН земельных участков в кадастровом квартале 53 : 08 : 10 28 01

р.д. Бор



Условные знаки

- границы земельных участков
- граница кадастрового квартала
- 0003 кадастровый номер земельного участка
- выполнено межевание земельного участка

УТВЕРЖДАЮ
 Руководитель И.И. Иванов (подпись)
 (подпись) С.В. Кузнецов
 20. 10. 2012 г.

ПЕРЕЧЕНЬ
 РАНЕЕ УЧТЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 53:08:10.08.012
 по состоянию на 01 июля 2012 г.
 (кадастровый номер квартала)

№ п/п (инв. №)	Кадастровый номер земельного участка	Почтовый ориентир (местоположения)	Категория земель	Разрешение об использовании	Вид права	Полное название юр. лица и его рег. номер (Фамилия, имя, отчество гр-на), ИНН	Дата, номер регистрации права	Площадь (га кв. м.)	Ставка зем. налог без учета льгот (руб/га, кв. м.)	Наличие графических материалов	Зарегистрированные данные ограничения	Примечание (основной источник информации и пр.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	02:0001	д. Бой	Земли населенных пунктов	для ведения садоводства	част. собств.	Иванова, Валентина Ивановна		1149	0,0004	есть	17.04.08	Иванова Валентина Ивановна
	02:0002	-	-	-	-	Иванова Валентина Ивановна		1000	-	-	17.04.08	Иванова Валентина Ивановна
	01:0087	-	-	-	-	Иванова Валентина Ивановна						
	02:0003	-	-	-	-	Иванова Валентина Ивановна		800	-	-	17.04.08	Иванова Валентина Ивановна
	02:0004	-	-	-	-	Иванова Валентина Ивановна		1594	-	-	17.04.08	Иванова Валентина Ивановна
	02:0005	-	-	-	-	Иванова Валентина Ивановна		1066	-	-	17.04.08	Иванова Валентина Ивановна
	02:0006	-	-	-	-	Иванова Валентина Ивановна		2038	-	-	17.04.08	Иванова Валентина Ивановна

ИИ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
02: 0002	г. Бор	Земли	Два кв.	часть садов.	Кочурино, Анна		1192	0.0004	земли	К-П 332А 11.05	земли	
			н.п.	на 2 кв.	Васильева					н.п.	земли	
02: 0008	- " -	- " -	- " -	- " -	Бражнова, Людмила		998	- " -	- " -	705	23.10.07	земли
					Кудряшова							земли
02: 0009	- " -	- " -	- " -	- " -	Отечественная Мария		1283	- " -	- " -	К-П 1142А 01.05.07	- " -	
					Шолохова							
02: 0010	- " -	- " -	- " -	- " -	Татьяна Александровна		836	- " -	- " -	732,10 12.05.07	- " -	
					Уванович							
02: 0011	- " -	- " -	- " -	- " -	Транд Анна		1149	- " -	- " -	708 26.10.07	- " -	
					Масайлова							
02: 0012	- " -	- " -	- " -	- " -	Левин Сергей		1000	- " -	- " -	725 11.01.99	- " -	
					Борисова							
02: 0013	- " -	- " -	- " -	- " -	Татьяна Владимировна Степанова Ирина Караваева Елена		1542	- " -	- " -	К-П 332А 14.09.07	- " -	
02: 0014	- " -	- " -	- " -	- " -	Малосин Михаил		1500	- " -	- " -	756 23.10.97	- " -	
					Архандельский							
02: 0015	- " -	- " -	- " -	- " -	Шолохова Мария Александровна		1250	- " -	- " -	1021	- " -	
					Шолохова Татьяна Александровна		1250	- " -	- " -	1008,99	- " -	
02: 0016	- " -	- " -	- " -	- " -	Сонина Сергей		1000	- " -	- " -	115 07.02.97	- " -	
					Валентина							
02: 0017	- " -	- " -	- " -	- " -	Кузнецов Владимир		800	- " -	- " -	116	- " -	
					Васильева							
02: 0018	- " -	- " -	- " -	- " -	Михайлова Мария		1200	- " -	- " -	114 17.05.07	- " -	
					Шолохова		858					

3/35 км/ч

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
OR: 0019	г. Боп	Земли	Виз. Лиз.	виз. Лиз.	виз. Лиз.	Тарасов Александр		8531	1000	виз. Лиз.	28.10.92	виз. Лиз.
01: 0035			н.п.	н.п. Лиз.		Павлов Александр				н.п.		виз. Лиз.
OR: 0020	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Александров Александр		1000	-н-	-н-	28.10.92	виз. Лиз.
OR: 0021	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Александров Александр						виз. Лиз.
OR: 0022	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Петров в земли	огранич. с/п.			-н-		-н-
OR: 0023	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Малодворская Ольга		1585	-н-	-н-	28.10.92	виз. Лиз.
OR: 0024	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Витальевна						
OR: 0025	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Петрова Валентина		600	-н-	-н-	28.10.92	-н-
OR: 0026	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Архиповна						
OR: 0027	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Васильев Александр		1800	-н-	-н-	28.10.92	-н-
OR: 0028	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Бирюкова						
OR: 0029	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Уткина Людмила		1800	-н-	-н-	28.10.92	-н-
OR: 0030	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Витальевна						
OR: 0031	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Корова Валентина		1800	-н-	-н-	28.10.92	-н-
OR: 0032	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Уткина Людмила						
OR: 0033	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Корова Валентина		1800	-н-	-н-	28.10.92	-н-
OR: 0034	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Уткина Людмила						
OR: 0035	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Корова Валентина		1000	-н-	-н-	28.10.92	-н-
OR: 0036	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Уткина Людмила						
OR: 0037	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Корова Валентина		1000	-н-	-н-	28.10.92	-н-
OR: 0038	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Уткина Людмила						
OR: 0039	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Корова Валентина		1000	-н-	-н-	28.10.92	-н-
OR: 0040	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Уткина Людмила						
OR: 0041	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Корова Валентина		1000	-н-	-н-	28.10.92	-н-
OR: 0042	-н-	-н-	-н-	-н-	-н-	Уткина Людмила						