



**Федеральная служба по надзору по  
ветеринарному и фитосанитарному  
надзору (Россельхознадзор)**

Российская Федерация  
Новгородская область  
Маловишерский район  
**Администрация Бургинского  
сельского поселения**

ул. Новгородская, д.34 «а», д. Бурга  
Маловишерский район, Новгородская обл.,  
Россия, 174280  
тел. [37-660/admbyrgposl@yandex.ru](mailto:37-660/admbyrgposl@yandex.ru)

**Заместителю руководителя  
Управления**

**И.В.Апанасовой**

№  
на № 1582-09 от 26.10.2022

О рассмотрении Предостережения

Администрация Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района рассмотрела Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований, от 26.10.2022 №93-ОЗН/03-22 на что сообщаем:

Земельный участок с кадастровым номером 53:08:0041801:284 площадью 8,4 га с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства образован из земель, которые относятся к не востребовавшимся паевым долям. В соответствии с Федеральным законом №101-ФЗ от 24.07.2002г «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Администрацией Бургинского сельского поселения указанный земельный участок передавался по Договору аренды физическому лицу сроком на 11 месяцев в 2018г.

Учитывая, что земельные паевые доли переданные Администрации поселения по Решению судов в 2014- 2016 г, на момент передачи уже не использовались более пятнадцати лет, участки имеют зарастание кустарниковой и древесной растительностью. Согласно, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Администрация сельского поселения не имеет полномочий заниматься хозяйственной деятельностью. Для воспроизводства плодородия земельного участка с кадастровым номером 53:08:0041801:284 необходимы финансовые вложения, бюджетом поселения такие финансы не предусматриваются. В соответствии со 123.22 ГК РФ казенное учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. Использование бюджетных средств не по назначению может рассматриваться как нецелевое использование.

*определено в ответном письме Апанасовой И.В.*

*Федорова И.И.*



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ВETERИНАРНОМУ И  
ФИТОСАНИТАРНОМУ  
НАДЗОРУ  
(Россельхознадзор)**

**СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ**

ул. Швецова, д.12, Санкт-Петербург, 198095  
тел.: 8 (812) 252-23-25, факс: 8 (812) 300-83-33  
ул. Нутная, д. 21/28, г. Великий Новгород, 173000  
тел.: 8(8162) 63-52-80, факс: 8(8162) 67-98-55  
E-mail: vnovgorod@ursn.spb.ru  
http://www.ursn.spb.ru

Главе Администрации Бургинского  
сельского поселения

Маршалову А.В.

ул. Новгородская, д.34А,  
д. Бурга, Маловишерского района,  
Новгородской области, 174280

26.10.2022 № 1582-09

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Уважаемый Александр Владимирович!**

Северо-Западное межрегиональное управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (далее – Управление) в соответствии с частью 1 статьи 45 и частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» направляет Вам предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации от 26.10.2022 № 93-ОЗН/03-22.

Приложение на 4 л. в 1 экз.

Заместитель Руководителя Управления

*[Handwritten signature]*

И.В. Апанасова

**КОПИЯ ВЕРНА**  
Сверено с оригиналом



Мерлугина С.Н.,  
Власов М.Н.  
8(816-2)63-61-66

*Государственный инспектор  
М.Н. Власов*

Вход. № 387  
« 1 » 11 2022 г.  
подпись *[Signature]*

027818

Отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений о предостережении в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий  
Номер в ЕРКНМ - 78220861000003989729

ссылка на карточку мероприятия в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий:  
<https://private.proverki.gov.ru/private/pm/14061846>

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ВЕТЕРИНАРНОМУ И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ  
(Россельхознадзор)  
СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

(указывается наименование контрольного (надзорного) органа) и при необходимости его территориального органа)

198095, г. Санкт-Петербург, ул. Швецова, д. 12

(место вынесения предостережения)

**ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ  
о недопустимости нарушения обязательных требований**

от 26 октября 2022 года №93-ОЗН/03-22

1. Администрации Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области (ИНН: 5307006139).

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации (в родительном падеже), их индивидуальные номера налогоплательщика)

2. При осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора), реестровый номер – 086.

(указывается наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

поступили сведения о следующих действиях (бездействии): о ненадлежащем состоянии земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:08:0041801:284 площадью 8,4 га, с видом

разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, расположенного на территории Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района, Новгородской области.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости правообладателем указанного участка является муниципальное образование Бургинское сельское поселение Маловишерского муниципального района Новгородской области (право собственности зарегистрировано 15.02.2018 рег.№ 53:08:0041801:284-53/003/2018-1).

В ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в виде выездного обследования на земельном участке с кадастровым номером 53:08:0041801:284 было установлено его зарастание по всей площади древесной растительностью, из пород преобладают: береза, ель, осина, а так же сорной растительностью, включенной в Отраслевой классификатор сорных растений (М., Минсельхоз РФ, 2018), с преимущественным видовым составом: осока (код- 2263).

Следы сельскохозяйственного использования земельного участка, в том числе выращивания сельскохозяйственных культур, сенокосения или выпаса скота, отсутствуют. Признаки проведения мероприятий по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения не установлены.

В соответствии пунктом 2 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) земли используются в соответствии с установленным для них целевым назначением. Правовой режим земель определяется исходя из их принадлежности к той или иной категории и разрешенного использования.

В целях охраны земель собственники земельных участков в соответствии с подпунктами 1, 3 пункта 2 статьи 13 и абзацам 2, 4 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) обязаны:

- проводить мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения,
- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;
- осуществлять мероприятия по охране земель и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности.

Выявленное состояние земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:08:0041801:284 свидетельствует о неиспользовании земельного участка для сельскохозяйственных целей и невыполнении собственником земельного участка обязательных мероприятий по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения, обязанность исполнения которых установлена вышеуказанными обязательными требованиями земельного законодательства Российской Федерации.

3. Указанные действия (бездействие) могут привести/приводят к нарушениям следующих обязательных требований:

Невыполнение Администрацией Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области - собственником земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:08:0041801:284 мероприятий, направленных на воспроизводство плодородия земель сельскохозяйственного назначения, и неиспользование земельного участка для сельскохозяйственных целей приводит к нарушениям обязательных требований, установленных пунктом 2 статьи 7, подпунктом 1 пункта 2 статьи 13 и абзацами 2, 4 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации.

(приводится описание действий (бездействия) организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

4. В соответствии с частью 1 статьи 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", пунктом 29 Положения о федеральном государственном земельном контроле (надзоре), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1081, с учетом ограничений, установленных Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»,

### **ОБЪЯВЛЯЮ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ** **о недопустимости нарушения обязательных требований** и предлагаю:

1. Администрации Бургинского сельского поселения Маловишерского муниципального района Новгородской области (ИНН: 5307006139) обеспечить на земельном участке сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 53:08:0041801:284 выполнение обязательных требований, установленных пунктом 2 статьи 7, подпунктом 1 пункта 2 статьи 13 и абзацами 2, 4 статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно:

- провести на земельном участке мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения, посредством проведения мелиоративных и иных мероприятий;
- обеспечить использование земельного участка в соответствии с целевым назначением и разрешенным видом использования.

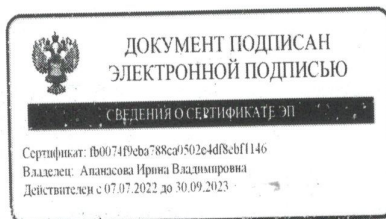
(указываются меры, которые необходимо принять контролируемому лицу для обеспечения соблюдения обязательных требований, а также при необходимости сроки их принятия (не может быть указано требование о предоставлении контролируемым лицом сведений и документов))

5. В соответствии с пунктом 29 Положения о федеральном государственном

земельном контроле (надзоре), утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1081, Вы вправе подать возражение в отношении предостережения (далее - возражение) в письменной форме или в форме электронного документа в срок не позднее 30 дней со дня получения предостережения в адрес Управления: 173000, г. Великий Новгород, ул. Нутная, д. 21/28, т/ф: 8(8162) 63-61-66, e-mail: vnovgorod@ursn.spb.ru

(указывается ссылка на положение о виде контроля, которым установлен порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения)

**Заместитель Руководителя  
Северо-Западного межрегионального  
управления Федеральной службы по  
ветеринарному и фитосанитарному надзору**



**И.В. Апанасова**

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, иного должностного лица, принявшего решение о проведении контрольной закупки)

(подпись)

**Власов Михаил Николаевич – государственный инспектор отдела земельного надзора по Новгородской и Вологодской областям, тел. 8-8162-63-61-66.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект решения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка о направлении предостережения в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале