

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Новгородской области**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.02.2024, поступившего на рассмотрение 16.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106			
Кадастровый номер:	53:08:0095101:73		
Номер кадастрового квартала:	53:08:0095101		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.10.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Новгородская область, р-н Маловишерский, Маловишерское лесничество, Веребьинское участковое лесничество, лесные кварталы № 138,143		
Площадь:	86574 +/- 5332		
Кадастровая стоимость, руб.:	93718.74		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	53:08:0095101:211, 0:0:0:3762		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	53:08:0095101:42		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	53:08:0095101:200, 53:08:0095101:201, 53:08:0095101:202, 53:08:0095101:203, 53:08:0095101:204		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	Автомобильный транспорт		
Сведения о кадастровом инженере:	Никитина Ольга Александровна, дата завершения кадастровых работ: 25.09.2013		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106			
Кадастровый номер:		53:08:0095101:73	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		Земельный участок расположен в границах: 53:08-15.1	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 4 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 10439.24 кв.м, 2 - 12989.55 кв.м, 3 - 30552.72 кв.м, 4 - 32619.69 кв.м. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106			
Кадастровый номер:		53:08:0095101:73	
		<p>номером (кадастровыми номерами): 53:08:0095101:200, 53:08:0095101:201, 53:08:0095101:202, 53:08:0095101:203, 53:08:0095101:204, 53:08:0095101:205. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.02.2018; реквизиты документа-основания: иной документ от 21.12.2017 № М07-4844-И; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны XML.схема от 26.12.2018 № б/н; сопроводительное письмо от 21.12.2017 № М07-4844-И; постановление администрации Маловишерского муниципального района от 15.12.2017 № 1565; паспорт гражданина Российской Федерации от 11.11.1111 № 111111.</p>	
Получатель выписки:		Матвеев Андрей Геннадьевич	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106			
Кадастровый номер:		53:08:0095101:73	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 53-53-01/209/2014-073 28.07.2014 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	21.04.2017 15:06:30	
	номер государственной регистрации:	53:08:0095101:73-53/010/2017-1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.04.2017 на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная компания "Российские автомобильные дороги", ИНН: 7717151380	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков, передаваемых государственной компании "Российские автомобильные дороги" №63-ГК, выдан 20.03.2017, дата государственной регистрации: 21.04.2017, номер государственной регистрации: 53:08:0084901:55-53/010/2017-1  Дополнительное соглашение №1 к Договору аренды земельных участков, передаваемых Государственной компании "Российские автомобильные дороги" от 20 марта 2017 г №63-ГК, № 11-ГК, выдан 18.01.2021	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер: 53:08:0095101:73

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	09.11.2023 14:31:32
	номер государственной регистрации:	53:08:0095101:73-53/093/2023-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.09.2023 - 10 (десять) лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью «Линк Девелопмент», ИНН: 7811418017
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор субаренды частей земельного участка, предоставленного в аренду Государственной компании "Российские автомобильные дороги", дата государственной регистрации: 02.11.2023, номер государственной регистрации: 50:09:0030311:66-50/416/2023-3, № УРИ-2023-1704, выдан 11.09.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 27	
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106	
Кадастровый номер:	53:08:0095101:73
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

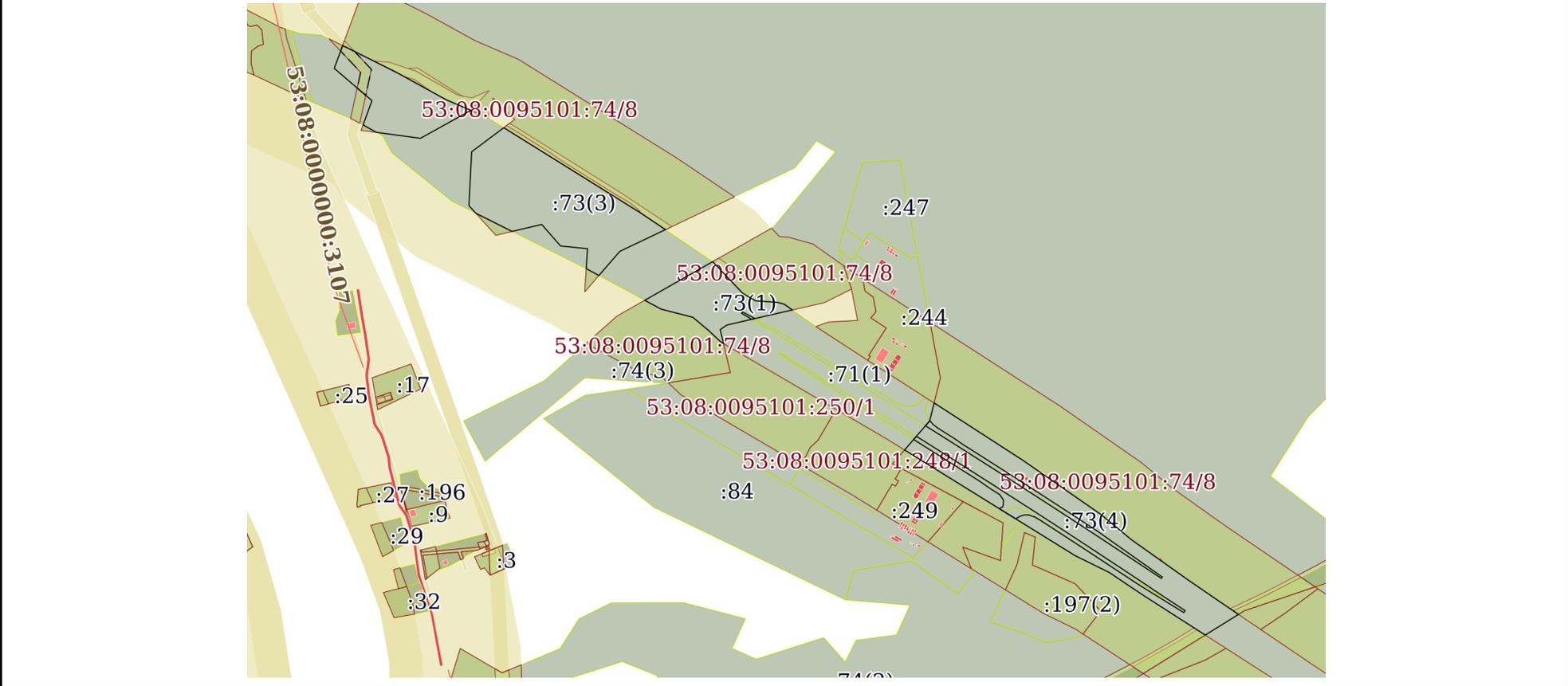
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер: 53:08:0095101:73

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:9000      Условные обозначения:

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

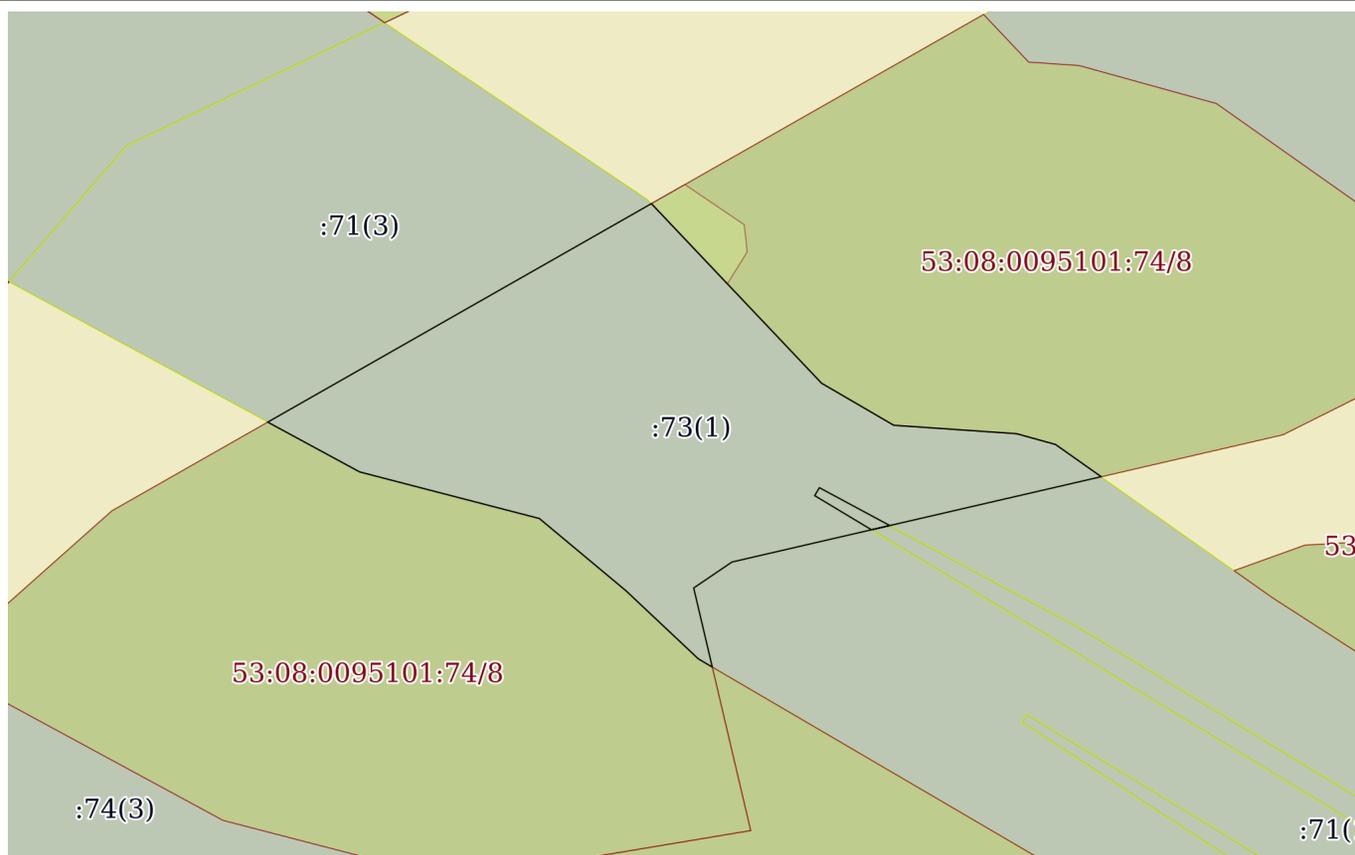
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

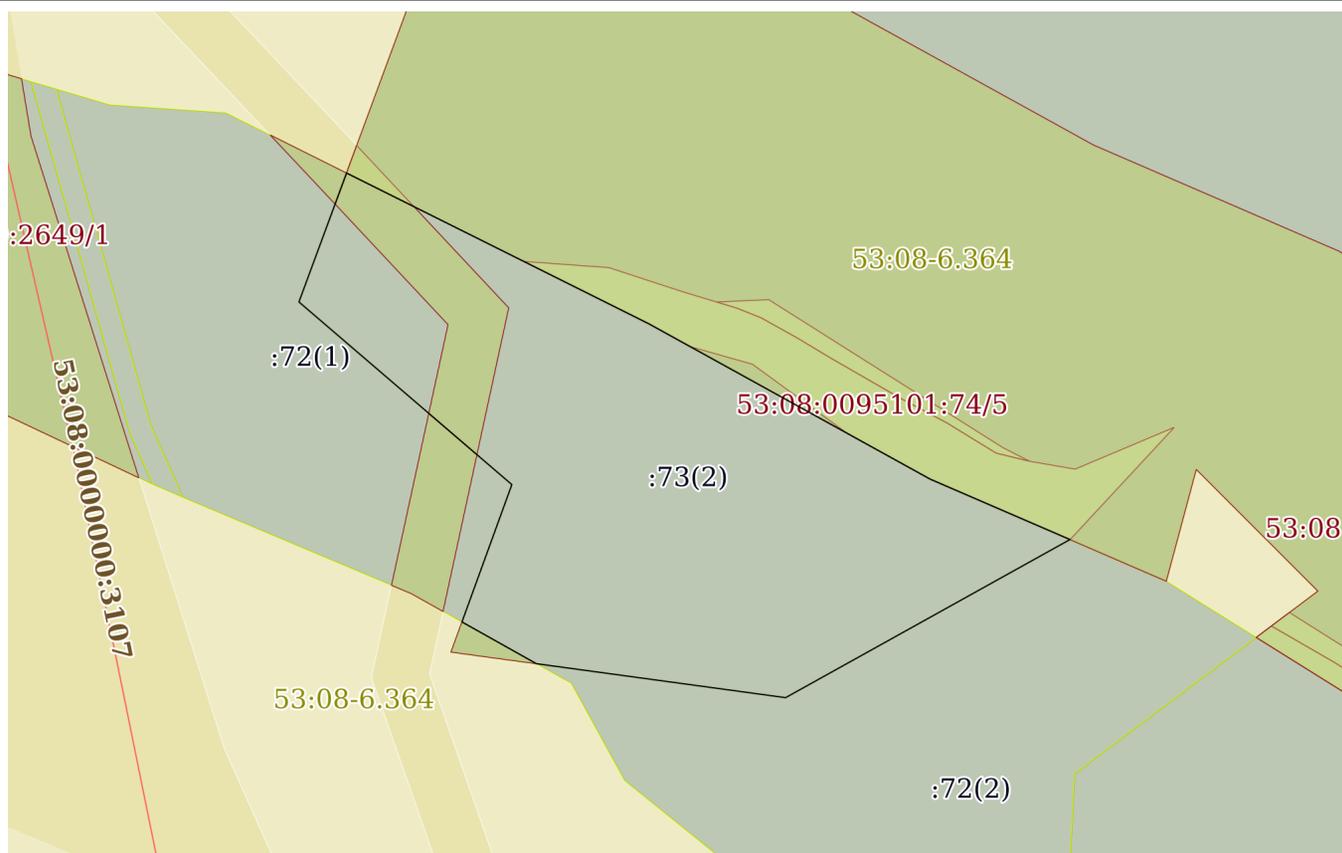
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

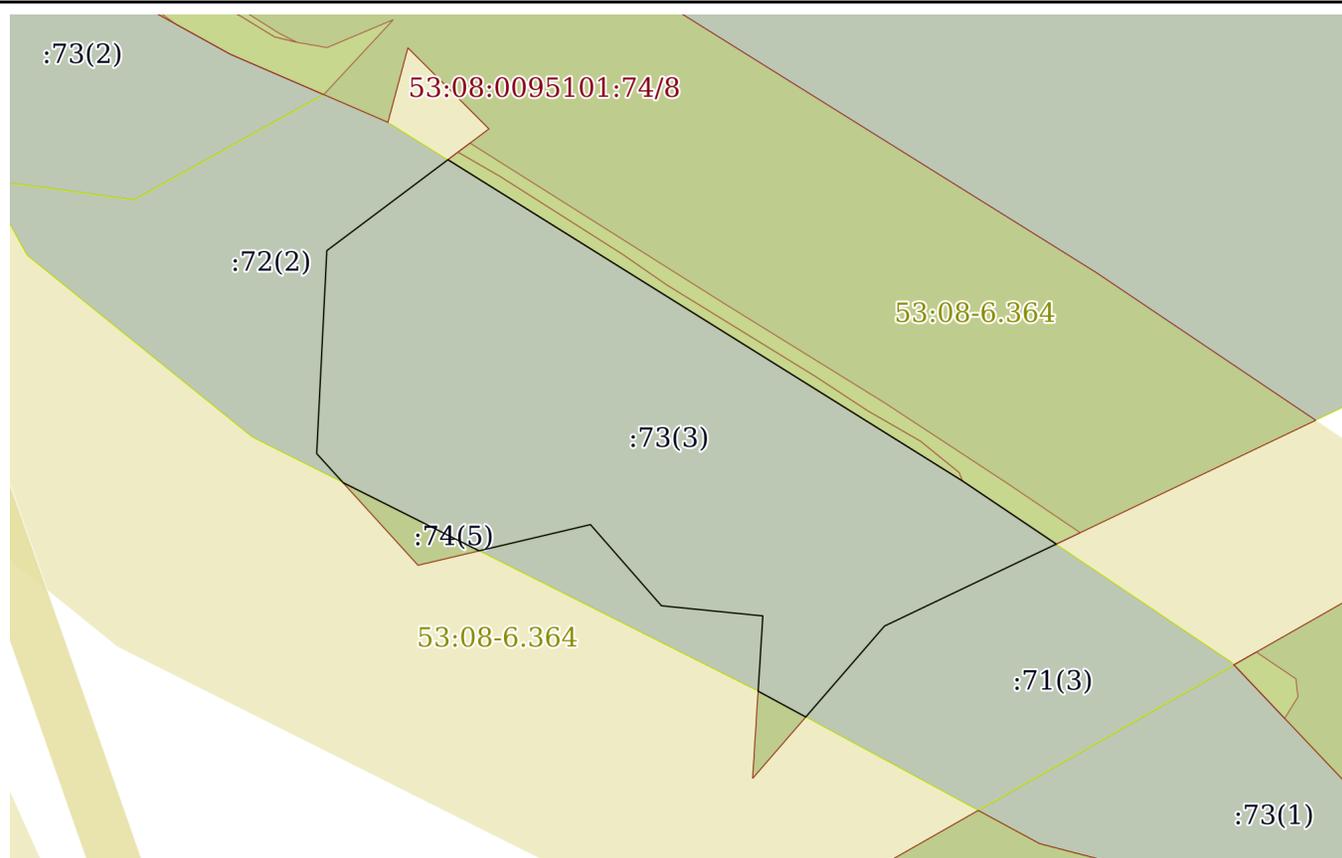
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3

Всего листов раздела 3: 5

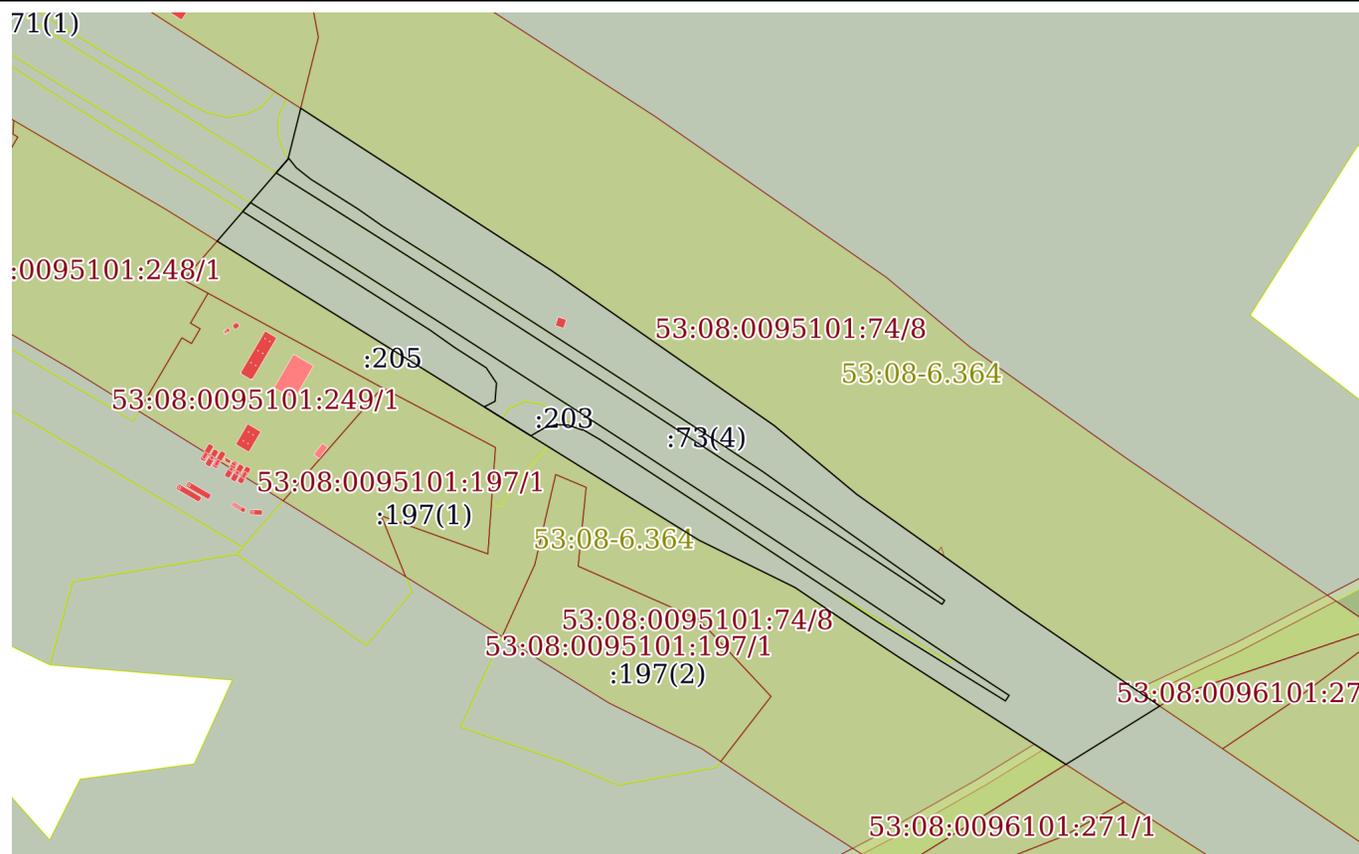
Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106			
Кадастровый номер:		53:08:0095101:73	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	238°7.9'	59.6	данные отсутствуют	53:08:0096101:144	данные отсутствуют
2	1.1.1	1.1.1			данные отсутствуют	53:08:0095101:198(1), 53:08:0096101:271(2)	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.3	302°40.6'	107.91	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(2)	данные отсутствуют
4	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	53:08:0096101:271(3), 53:08:0095101:198(2)	данные отсутствуют
5	1.1.3	1.1.4	303°32.0'	30.3	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(2)	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.5	304°4.1'	36.17	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(2)	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.6	296°11.0'	57.72	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(2)	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.7	301°47.8'	178	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	301°45.7'	127.62	данные отсутствуют	53:08:0095101:205	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	40°50.9'	58.42	данные отсутствуют	53:08:0095101:71(1)	данные отсутствуют
11	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	53:08:0095101:248	г.Москва, Страстной бульв., д.9
12	1.1.9	1.1.10	14°2.5'	28.23	данные отсутствуют	53:08:0095101:71(1)	данные отсутствуют
13	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	53:08:0095101:200, 53:08:0095101:206	данные отсутствуют
14	1.1.10	1.1.11	122°52.4'	160.89	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
15	1.1.10	1.1.10			данные отсутствуют	53:08:0095101:244	адрес отсутствует
16	1.1.11	1.1.12	124°47.5'	146.22	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
17	1.1.12	1.1.13	129°44.5'	58.03	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
18	1.1.13	1.1.14	125°20.2'	52.02	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
19	1.1.14	1.1.15	125°25.0'	55.98	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
20	1.1.15	1.1.16	124°26.3'	56.9	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73

1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.16	1.1.1	124°7.6'	34.3	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
22	1.2.17	1.2.18	122°16.3'	16.01	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
23	1.2.18	1.2.19	122°29.4'	23.83	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
24	1.2.19	1.2.20	122°28.5'	30.88	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
25	1.2.20	1.2.21	122°34.9'	19.07	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
26	1.2.21	1.2.22	122°39.7'	17.14	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
27	1.2.22	1.2.23	122°44.6'	32.91	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
28	1.2.23	1.2.24	122°51.4'	23.09	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
29	1.2.24	1.2.25	122°55.1'	16.08	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
30	1.2.25	1.2.26	122°57.4'	10.85	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
31	1.2.26	1.2.27	123°5.7'	49.98	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
32	1.2.27	1.2.28	123°4.5'	20.16	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
33	1.2.28	1.2.29	123°28.9'	120	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
34	1.2.29	1.2.30	33°33.8'	2.5	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
35	1.2.30	1.2.31	305°14.1'	70.67	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
36	1.2.31	1.2.32	305°19.3'	49.42	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
37	1.2.32	1.2.33	303°20.6'	20.19	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
38	1.2.33	1.2.34	303°5.5'	49.93	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
39	1.2.34	1.2.35	303°2.0'	10.88	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
40	1.2.35	1.2.36	302°55.5'	15.99	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
41	1.2.36	1.2.37	302°52.0'	23.18	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
42	1.2.37	1.2.38	302°44.0'	32.92	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
43	1.2.38	1.2.39	302°38.7'	17.18	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
44	1.2.39	1.2.40	302°35.6'	18.99	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
45	1.2.40	1.2.41	302°29.1'	31	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
46	1.2.41	1.2.42	302°15.4'	23.85	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
47	1.2.42	1.2.43	304°55.3'	16	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
48	1.2.43	1.2.44	302°15.6'	20.01	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
49	1.2.44	1.2.45	302°5.0'	10	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73

1	2	3	4	5	6	7	8
50	1.2.45	1.2.46	308°18.1'	10	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
51	1.2.46	1.2.47	321°17.3'	6.84	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
52	1.2.47	1.2.48	194°49.6'	0.7	данные отсутствуют	53:08:0095101:200, 53:08:0095101:206, 53:08:0095101:71(1)	данные отсутствуют
53	1.2.48	1.2.49	220°49.4'	9.81	данные отсутствуют	53:08:0095101:200, 53:08:0095101:206, 53:08:0095101:71(1)	данные отсутствуют
54	1.2.49	1.2.50	122°0.7'	27.66	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
55	1.2.50	1.2.17	122°16.6'	20	данные отсутствуют	53:08:0095101:200	данные отсутствуют
56	1.3.51	1.3.52	303°19.0'	36.56	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
57	1.3.52	1.3.53	303°13.6'	13.34	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
58	1.3.53	1.3.54	303°5.6'	50.04	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
59	1.3.54	1.3.55	302°56.4'	13.13	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
60	1.3.55	1.3.56	302°56.1'	16	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
61	1.3.56	1.3.57	302°41.3'	20	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
62	1.3.57	1.3.58	302°44.8'	36.38	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
63	1.3.58	1.3.59	302°46.6'	20.01	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
64	1.3.59	1.3.60	302°34.0'	16	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
65	1.3.60	1.3.61	302°28.2'	28.39	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
66	1.3.61	1.3.62	302°22.2'	30.33	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
67	1.3.62	1.3.63	302°16.1'	15.98	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
68	1.3.63	1.3.64	302°13.8'	20.03	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
69	1.3.64	1.3.65	302°5.8'	24.22	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
70	1.3.65	1.3.66	220°47.8'	6.37	данные отсутствуют	53:08:0095101:201, 53:08:0095101:207, 53:08:0095101:71(1)	данные отсутствуют
71	1.3.66	1.3.67	122°7.9'	25.18	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
72	1.3.67	1.3.68	122°13.8'	20.03	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
73	1.3.68	1.3.69	122°15.4'	15.96	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73

1	2	3	4	5	6	7	8
74	1.3.69	1.3.70	122°21.8'	30.32	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
75	1.3.70	1.3.71	122°28.4'	28.37	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
76	1.3.71	1.3.72	125°14.8'	16.03	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
77	1.3.72	1.3.73	122°38.2'	20.04	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
78	1.3.73	1.3.74	146°7.1'	9.94	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
79	1.3.74	1.3.75	184°29.6'	9.83	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
80	1.3.75	1.3.76	243°7.4'	6.57	данные отсутствуют	53:08:0095101:201, 53:08:0095101:205	данные отсутствуют
81	1.3.76	1.3.77	121°48.8'	11.44	данные отсутствуют	53:08:0095101:201, 53:08:0095101:205	данные отсутствуют
82	1.3.77	1.3.78	121°46.9'	18.15	данные отсутствуют	53:08:0095101:203, 53:08:0095101:205	данные отсутствуют
83	1.3.78	1.3.79	59°50.3'	8.34	данные отсутствуют	53:08:0095101:203, 53:08:0095101:205	данные отсутствуют
84	1.3.79	1.3.80	74°15.2'	6.74	данные отсутствуют	53:08:0095101:203	данные отсутствуют
85	1.3.79	1.3.79			данные отсутствуют	53:08:0095101:74(2)	данные отсутствуют
86	1.3.80	1.3.81	92°16.3'	6.3	данные отсутствуют	53:08:0095101:201, 53:08:0095101:203	данные отсутствуют
87	1.3.81	1.3.82	108°52.3'	8.29	данные отсутствуют	53:08:0095101:201, 53:08:0095101:203	данные отсутствуют
88	1.3.82	1.3.83	30°39.1'	0.31	данные отсутствуют	53:08:0095101:201, 53:08:0095101:203	данные отсутствуют
89	1.3.83	1.3.84	120°13.0'	10.53	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
90	1.3.84	1.3.85	122°57.8'	13.12	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
91	1.3.85	1.3.86	123°5.4'	50.06	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
92	1.3.86	1.3.87	123°12.7'	13.29	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
93	1.3.87	1.3.88	123°18.4'	36.53	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
94	1.3.88	1.3.89	123°26.9'	30.93	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
95	1.3.89	1.3.90	123°17.0'	36.04	данные отсутствуют	53:08:0095101:201, 53:08:0095101:204	данные отсутствуют
96	1.3.90	1.3.91	121°42.2'	80.21	данные отсутствуют	53:08:0095101:204	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73

1	2	3	4	5	6	7	8
97	1.3.91	1.3.92	33°52.0'	3.59	данные отсутствуют	53:08:0095101:204	данные отсутствуют
98	1.3.92	1.3.93	303°11.9'	36.23	данные отсутствуют	53:08:0095101:204	данные отсутствуют
99	1.3.93	1.3.94	303°47.8'	40	данные отсутствуют	53:08:0095101:201, 53:08:0095101:204	данные отсутствуют
100	1.3.94	1.3.95	303°34.7'	39.99	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
101	1.3.95	1.3.51	303°26.3'	30.94	данные отсутствуют	53:08:0095101:201	данные отсутствуют
102	2.1.1	2.1.2	121°56.2'	245.25	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
103	2.1.2	2.1.3	123°54.4'	45.64	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
104	2.1.3	2.1.4	244°31.4'	76.95	данные отсутствуют	53:08:0095101:71(3)	данные отсутствуют
105	2.1.4	2.1.5	220°56.7'	48.6	данные отсутствуют	53:08:0095101:71(3)	данные отсутствуют
106	2.1.5	2.1.6	298°23.5'	21.89	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(4)	данные отсутствуют
107	2.1.6	2.1.7	3°34.7'	30.45	данные отсутствуют	53:08:0000000:2648(9)	данные отсутствуют
108	2.1.7	2.1.8	275°42.7'	41.2	данные отсутствуют	53:08:0000000:2648(9)	данные отсутствуют
109	2.1.8	2.1.9	318°46.7'	43.57	данные отсутствуют	53:08:0000000:2648(9)	данные отсутствуют
110	2.1.9	2.1.10	256°46.1'	46.27	данные отсутствуют	53:08:0000000:2648(9)	данные отсутствуют
111	2.1.10	2.1.11	296°35.9'	61.51	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(5)	данные отсутствуют
112	2.1.11	2.1.12	317°41.0'	15.86	данные отсутствуют	53:08:0095101:72(2)	данные отсутствуют
113	2.1.12	2.1.13	2°52.3'	82.04	данные отсутствуют	53:08:0095101:72(2)	данные отсутствуют
114	2.1.13	2.1.1	53°9.2'	61.22	данные отсутствуют	53:08:0095101:72(2)	данные отсутствуют
115	3.1.1	3.1.2	116°27.5'	43	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
116	3.1.2	3.1.3	116°28.1'	47.92	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
117	3.1.3	3.1.4	118°51.9'	86.71	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
118	3.1.4	3.1.5	113°20.3'	41.07	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
119	3.1.5	3.1.6	240°58.1'	87.7	данные отсутствуют	53:08:0095101:72(2)	данные отсутствуют
120	3.1.6	3.1.7	277°44.9'	67.8	данные отсутствуют	53:08:0095101:72(2)	данные отсутствуют
121	3.1.7	3.1.8	299°14.3'	23.01	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(1)	данные отсутствуют
122	3.1.8	3.1.9	19°59.5'	39.34	данные отсутствуют	53:08:0095101:72(1)	данные отсутствуют
123	3.1.9	3.1.10	310°34.7'	75.57	данные отсутствуют	53:08:0095101:72(1)	данные отсутствуют
124	3.1.10	3.1.1	20°18.4'	37	данные отсутствуют	53:08:0095101:72(1)	данные отсутствуют
125	4.1.1	4.1.2	136°29.8'	66.63	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73

1	2	3	4	5	6	7	8
126	4.1.2	4.1.3	120°11.2`	22.51	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
127	4.1.3	4.1.4	93°55.3`	33.2	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
128	4.1.4	4.1.5	105°26.4`	10.89	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
129	4.1.5	4.1.6	125°10.0`	15.07	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(6)	данные отсутствуют
130	4.1.6	4.1.7	257°0.5`	102.18	данные отсутствуют	53:08:0095101:71(1)	данные отсутствуют
131	4.1.7	4.1.8	235°51.8`	12.46	данные отсутствуют	53:08:0095101:71(1)	данные отсутствуют
132	4.1.8	4.1.9	166°45.1`	21.86	данные отсутствуют	53:08:0095101:71(1)	данные отсутствуют
133	4.1.9	4.1.10	300°23.9`	4.35	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(3)	данные отсутствуют
134	4.1.9	4.1.9			данные отсутствуют	53:08:0095101:250	г.Москва, Страстной бульв., д.9
135	4.1.10	4.1.11	313°12.8`	26.77	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(3)	данные отсутствуют
136	4.1.11	4.1.12	309°47.6`	30.39	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(3)	данные отсутствуют
137	4.1.12	4.1.13	284°30.8`	50.04	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(3)	данные отсутствуют
138	4.1.13	4.1.14	298°24.1`	28.19	данные отсутствуют	53:08:0095101:74(3)	данные отсутствуют
139	4.1.14	4.1.1	60°22.8`	118.99	данные отсутствуют	53:08:0095101:71(3)	данные отсутствуют
140	4.2.15	4.2.16	120°59.2`	17.87	данные отсутствуют	53:08:0095101:202	данные отсутствуют
141	4.2.16	4.2.17	76°58.8`	5.06	данные отсутствуют	53:08:0095101:202, 53:08:0095101:206, 53:08:0095101:71(1)	данные отсутствуют
142	4.2.17	4.2.18	298°14.6`	21.53	данные отсутствуют	53:08:0095101:202	данные отсутствуют
143	4.2.18	4.2.15	211°0.2`	2.49	данные отсутствуют	53:08:0095101:202	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106			
Кадастровый номер:		53:08:0095101:73	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 53 (Зона-2)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	581340.38	2251839.3	-	-
2	581292.05	2251885.17	-	-
3	581280.73	2251904.63	-	-
4	581278.46	2251937.75	-	-
5	581275.56	2251948.25	-	-
6	581266.88	2251960.57	-	-
7	581243.91	2251861.01	-	-
8	581236.92	2251850.7	-	-
9	581215.64	2251855.71	-	-
10	581217.84	2251851.96	-	-
11	581236.17	2251832.45	-	-
12	581255.62	2251809.1	-	-
13	581268.16	2251760.66	-	-
14	581281.57	2251735.86	-	-
1	581340.38	2251839.3	-	-
1	581261.79	2251883.31	-	-
2	581252.59	2251898.63	-	-
3	581253.73	2251903.56	-	-
4	581263.92	2251884.59	-	-
1	581261.79	2251883.31	-	-
1	581669.28	2251276.13	-	2.5
2	581650.12	2251314.63	-	5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73

1	2	3	4	5
3	581628.76	2251357.53	-	5
4	581586.9	2251433.47	-	5
5	581570.63	2251471.18	-	2.5
6	581528.07	2251394.5	-	2.5
7	581537.21	2251327.32	-	2.5
8	581548.45	2251307.24	-	5
9	581585.42	2251320.69	-	2.5
10	581634.58	2251263.29	-	2.5
1	581669.28	2251276.13	-	2.5
1	581544.3	2251521.41	-	2.5
2	581414.57	2251729.54	-	5
3	581389.11	2251767.42	-	2.5
4	581356.01	2251697.95	-	2.5
5	581319.3	2251666.1	-	2.5
6	581329.71	2251646.84	-	2.5
7	581360.1	2251648.74	-	2.5
8	581364.2	2251607.74	-	2.5
9	581396.97	2251579.03	-	2.5
10	581386.38	2251533.99	-	2.5
11	581413.92	2251478.99	-	2.5
12	581425.65	2251468.31	-	2.5
13	581507.59	2251472.42	-	2.5
1	581544.3	2251521.41	-	2.5
1	580803.5	2252639.57	-	-
2	580772.03	2252588.95	-	-
3	580830.29	2252498.12	-	-
4	580847.03	2252472.86	-	-
5	580867.29	2252442.9	-	-
6	580892.76	2252391.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73

1	2	3	4	5
7	580986.55	2252239.81	-	-
8	581053.73	2252131.3	-	-
9	581097.92	2252169.51	-	-
10	581125.31	2252176.36	-	-
11	581037.98	2252311.49	-	-
12	580954.55	2252431.57	-	-
13	580917.45	2252476.19	-	-
14	580887.36	2252518.63	-	-
15	580854.92	2252564.25	-	-
16	580822.74	2252611.18	-	-
1	580803.5	2252639.57	-	-
1	581065.16	2252203.46	-	-
2	581056.61	2252217	-	-
3	581043.81	2252237.1	-	-
4	581027.23	2252263.15	-	-
5	581016.96	2252279.22	-	-
6	581007.71	2252293.65	-	-
7	580989.91	2252321.33	-	-
8	580977.38	2252340.73	-	-
9	580968.64	2252354.23	-	-
10	580962.74	2252363.33	-	-
11	580935.45	2252405.2	-	-
12	580924.45	2252422.09	-	-
13	580858.25	2252522.18	-	-
14	580860.33	2252523.56	-	-
15	580901.1	2252465.84	-	-
16	580929.67	2252425.52	-	-
17	580940.77	2252408.65	-	-
18	580968.03	2252366.82	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73

1	2	3	4	5
19	580973.96	2252357.7	-	-
20	580982.65	2252344.28	-	-
21	580995.23	2252324.81	-	-
22	581013.03	2252297.12	-	-
23	581022.3	2252282.65	-	-
24	581032.53	2252266.65	-	-
25	581049.18	2252240.5	-	-
26	581061.91	2252220.33	-	-
27	581071.07	2252207.21	-	-
28	581081.75	2252190.29	-	-
29	581087.06	2252181.82	-	-
30	581093.26	2252173.97	-	-
31	581098.6	2252169.69	-	-
32	581097.92	2252169.51	-	-
33	581090.5	2252163.1	-	-
34	581075.84	2252186.55	-	-
1	581065.16	2252203.46	-	-
1	580890.48	2252435.62	-	-
2	580910.56	2252405.07	-	-
3	580917.87	2252393.91	-	-
4	580945.19	2252351.99	-	-
5	580952.33	2252340.97	-	-
6	580961.03	2252327.54	-	-
7	580971.83	2252310.71	-	-
8	580991.51	2252280.11	-	-
9	581002.34	2252263.29	-	-
10	581010.95	2252249.81	-	-
11	581026.19	2252225.86	-	-
12	581042.43	2252200.24	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73

1	2	3	4	5
13	581050.96	2252186.73	-	-
14	581061.64	2252169.79	-	-
15	581074.51	2252149.27	-	-
16	581069.69	2252145.11	-	-
17	581056.3	2252166.43	-	-
18	581045.62	2252183.37	-	-
19	581037.1	2252196.87	-	-
20	581020.87	2252222.48	-	-
21	581005.64	2252246.41	-	-
22	580996.39	2252259.5	-	-
23	580985.58	2252276.38	-	-
24	580977.33	2252281.92	-	-
25	580967.53	2252281.15	-	-
26	580964.56	2252275.29	-	-
27	580958.53	2252285.01	-	-
28	580948.97	2252300.44	-	-
29	580953.16	2252307.65	-	-
30	580954.99	2252314.14	-	-
31	580954.74	2252320.44	-	-
32	580952.06	2252328.28	-	-
33	580952.33	2252328.44	-	-
34	580947.03	2252337.54	-	-
35	580939.89	2252348.55	-	-
36	580912.56	2252390.49	-	-
37	580905.28	2252401.61	-	-
38	580885.22	2252432.14	-	-
39	580868.17	2252457.95	-	-
40	580848.39	2252488.08	-	-
41	580806.24	2252556.32	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 6

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 27

16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106

Кадастровый номер:

53:08:0095101:73

1	2	3	4	5
42	580809.22	2252558.32	-	-
43	580829.06	2252528	-	-
44	580851.31	2252494.76	-	-
45	580873.43	2252461.44	-	-
1	580890.48	2252435.62	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106			
Кадастровый номер:		53:08:0095101:73	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 53:08:0095101:73/1



Масштаб 1:800      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106			
Кадастровый номер:		53:08:0095101:73	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
53:08:0095101:73/1		<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: иной документ от 21.12.2017 № М07-4844-И; документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны XML-схема от 26.12.2018 № б/н; сопроводительное письмо от 21.12.2017 № М07-4844-И; постановление администрации Маловишерского муниципального района от 15.12.2017 № 1565; паспорт гражданина Российской Федерации от 11.11.1111 № 111111; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г., п.п. 10, 11: п.10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). п. 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий,</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106			
Кадастровый номер:		53:08:0095101:73	
		<p>предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 53:08-6.240; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ЛЭП "ВЛ-10 кВ Л-4 от ПС "Бурга", ПК 4787+18"; Тип зоны: Иные зоны с особыми условиями использования территории</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
16.02.2024г. № КУВИ-001/2024-48946106			
Кадастровый номер:		53:08:0095101:73	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 53:08:0095101:73/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	581669.28	2251276.13	-	-
2	581660.25	2251294.28	-	-
3	581633	2251319.84	-	-
4	581593.48	2251311.28	-	-
5	581604.58	2251298.32	-	-
6	581628.49	2251303.51	-	-
7	581660.96	2251273.05	-	-
1	581669.28	2251276.13	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	